

Envigado, 14 de diciembre de 2020

INFORMACIÓN PUBLICADA POR EL ACCIONISTA CONTROLANTE

Almacenes Éxito S.A. informa a sus accionistas y al mercado en general que hoy, 14 de diciembre de 2020, Sendas Distribuidora S.A. ("Sendas") y Companhia Brasileira de Distribuição ("GPA") publicaron conjuntamente la siguiente información como hecho relevante:

1. Que, de conformidad con la Ley 6.404/76 y la instrucción CVM No. 358/02, GPA y su subsidiaria 100% controlada, Sendas, informan a sus accionistas y al mercado en general que, en continuación a los hechos relevantes publicados el 9 de septiembre de 2020 por cada una de dichas compañías, las Juntas Directivas de GPA y de Sendas han aprobado la propuesta de reorganización corporativa para llevar a cabo la separación de la unidad de negocio de "*cash and carry*" operada por Sendas bajo la marca "Assaí", del negocio tradicional de comercio minorista desarrollado por GPA (la "Reorganización").
2. Que, dentro de las decisiones que serán llevadas a consideración de la asamblea de accionistas de Sendas y de GPA en relación con la Reorganización, se encuentra la decisión de realizar una escisión parcial de Sendas con la finalidad de escindir el 90.93% de la participación de Sendas en Almacenes Éxito S.A. ("Almacenes Éxito"), correspondiente a 393,010,656 acciones que representan aproximadamente el 87.80% del capital suscrito de Almacenes Éxito, y transferir dicha participación junto con algunos activos a GPA (la "Escisión").
3. Que, con anterioridad a la Escisión, GPA y Sendas realizarán un intercambio de activos en el marco del cual Sendas transferirá a GPA el 9.07% de su participación en Almacenes Éxito, correspondiente a 39,246,012 acciones que representan aproximadamente el 8.77% del capital suscrito de Almacenes Éxito.
4. Que las operaciones proyectadas en el marco de la Reorganización propuesta surtirán efectos legales y contables una vez las asambleas de accionistas de GPA y de Sendas aprueben el proyecto.
5. Que, en el marco de la Reorganización, Sendas -que el 11 de diciembre de 2020 obtuvo la inscripción como sociedad categoría "A" en la *Comissão de Valores Mobiliários* de Brasil bajo la Instrucción CVM 480/2009 – listará sus acciones en B3 del Novo Mercado, y sus *American Depositary Securities* en la Bolsa de Valores de Nueva York. Sendas reflejará los estándares de gobierno y la estructura de GPA sustancialmente.
6. Que el propósito de la Reorganización es explotar el potencial del negocio de *cash and carry* operado por Sendas bajo la marca "Assaí", y del negocio tradicional de comercio minorista operado por GPA y sus subsidiarias, permitiéndoles operar de manera autónoma, con equipos directivos separados y enfocados en sus respectivos modelos de negocio y operaciones de mercado.
7. Que la Reorganización permitirá la creación de dos compañías independientes con una alineación estratégica fuerte y objetos de negocio bien definidos, lo cual es crucial para alcanzar el mayor

potencial de cada una de las compañías con el objetivo último de generar valor para sus accionistas. Adicionalmente, la Reorganización permitirá a cada negocio acceso directo a mercados de capitales y otras fuentes de financiación, permitiendo que se prioricen las necesidades de inversión dependiendo del perfil de cada compañía, para crear mayor valor para los accionistas.

8. El éxito de GPA y Sendas dependerá de sus respectivas habilidades de explotar oportunidades de crecimiento y de optimizar costos resultantes del proceso de separación. Así, es posible que dichos beneficios no se materialicen completamente, o se materialicen en un periodo de tiempo más largo al esperado por GPA o Sendas.

Puesto que en la actualidad GPA es propietario del 100% de las acciones de Sendas, la Escisión, tal como fue descrita en los numerales 2 y 3 anteriores, no implicaría un cambio de beneficiario real de las acciones de Almacenes Éxito que actualmente son de propiedad de Sendas. Tras la Escisión, GPA, actual beneficiario real de las acciones de Sendas en el capital de Almacenes Éxito, conservará dicha calidad sólo que como accionista directo de Almacenes Éxito.

Para consultar el aviso completo publicado por GPA y Sendas, por favor remítase a <https://bit.ly/37iikye>