



Resultados Financieros 1T15

Mayo 28 de 2015



El Reconocimiento IR otorgado por la Bolsa de Valores de Colombia S.A. no es una certificación sobre la bondad de los valores inscritos ni sobre la solvencia del emisor. Del mismo, no implica una certificación sobre la calidad y veracidad del contenido, sólo denota una verificación sobre la existencia de la información en el sitio web del emisor.

Disclaimer

De conformidad con lo dispuesto en la ley y los lineamientos regulatorios, las empresas colombianas que cotizan en Bolsa de Valores están obligadas a reportar la información financiera bajo los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia - también conocida como Colgaap- a las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF - a partir de 2015. Esta es la primera vez que las compañías reportan bajo NIIF y por lo tanto, los resultados financieros trimestrales se expresan bajo las nuevas normas de contabilidad para hacer las bases comparables

No obstante, que en la preparación de los estados financieros consolidados de Grupo Éxito al 31 de diciembre de 2014 preparadas bajo NIIF, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones y los hechos y circunstancias actuales, los mismos pueden experimentar cambios, por ejemplo, modificaciones a las normas o normas e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") que cambien la normativa vigente. Por consiguiente, hasta que la Sociedad y sus filiales preparen su primer juego completo de estados financieros consolidados bajo NIIF al 31 de diciembre de 2015 y establezcan su fecha de transición tal como se encuentra definida en la NIIF 1, existe la posibilidad de que los estados consolidados comparativos sean ajustados.

Agenda

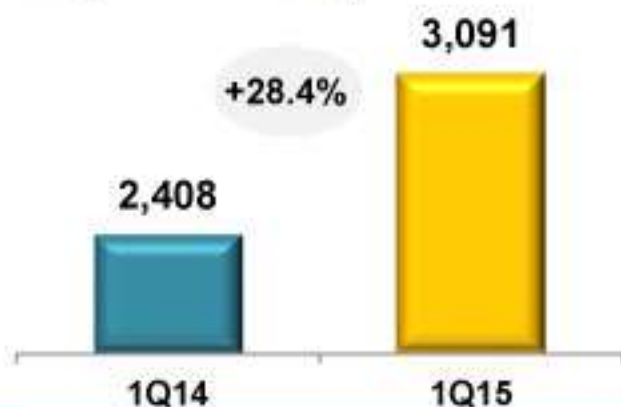
- Resultados Financieros Consolidados 1T15
- Seguimiento a la estrategia 2015
- Preguntas y Respuestas

1T15 Resultados Financieros bajo NIIF

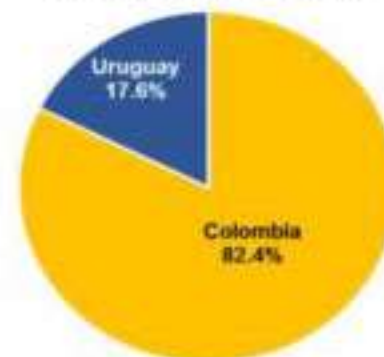
| Estado de Resultados Consolidado | Primer trimestre de 2015 | | Primer trimestre de 2014 | | % Var |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|
| | Millones de pesos | % Ingresos Operacionales | Millones de pesos | % Ingresos Operacionales | |
| Ventas | 3,000,467 | 97.1% | 2,334,748 | 96.9% | 28.5% |
| Otros ingresos operacionales | 90,933 | 2.9% | 73,685 | 3.1% | 23.4% |
| Total ingresos operacionales | 3,091,400 | 100.0% | 2,408,433 | 100.0% | 28.4% |
| Costo de ventas | (2,309,599) | -74.7% | (1,794,556) | -74.5% | 28.7% |
| Utilidad bruta | 781,801 | 25.3% | 613,877 | 25.5% | 27.4% |
| Gastos de Administración y Ventas | (602,943) | -19.5% | (444,929) | -18.5% | 35.5% |
| Depreciaciones y Amortizaciones | (59,240) | -1.9% | (56,076) | -2.3% | 5.6% |
| Utilidad Operacional recurrente (ROI) | 119,618 | 3.8% | 112,872 | 4.7% | 5.0% |
| Ingresos y Egresos no recurrentes | (30,800) | -1.0% | 2,478 | 0.1% | N/A |
| Utilidad operacional (EBIT) | 88,818 | 2.9% | 115,350 | 4.8% | -23.0% |
| Ingreso financiero neto | 24,728 | 0.8% | 19,992 | 0.8% | 23.7% |
| Ingresos de filiales & joint ventures | (3,094) | -0.1% | 13,129 | 0.5% | -123.6% |
| Utilidad antes de impuestos | 110,452 | 3.6% | 149,471 | 6.2% | -25.6% |
| Provisión de impuestos | (25,743) | -0.8% | (47,191) | -2.0% | -45.4% |
| Utilidad Neta | 84,709 | 2.7% | 101,280 | 4.2% | -16.4% |
| Non-Controlling Interests (Minority Interest) | 14,748 | 0.5% | 2,515 | 0.1% | N/A |
| Utilidad Neta atribuible a Grupo Éxito | 69,961 | 2.3% | 98,765 | 4.1% | -29.2% |
| EBITDA recurrente (ROI+D&A) | 178,858 | 5.8% | 168,948 | 7.0% | 5.9% |
| EBITDA (EBIT+D&A) | 149,068 | 4.8% | 171,426 | 7.1% | -13.6% |

1T15 Resultados Financieros

Ingresos Operacionales



% Sales by Country



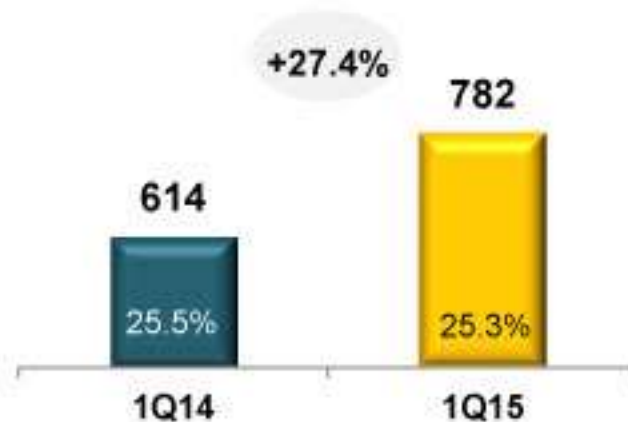
% Var ventas por segmento

| | % Var ventas totales | % Var ventas mismos metros |
|-----------------------|----------------------|----------------------------|
| Éxito | 4.5% | 3.9% |
| Carulla | 1.3% | -0.3% |
| Discount | 130.9% | 7.8% |
| BTB | 95.7% | -3.7% |
| Total Colombia | 14.5% | 3.4% |
| Total Uruguay | 203.4% | 11.5% |

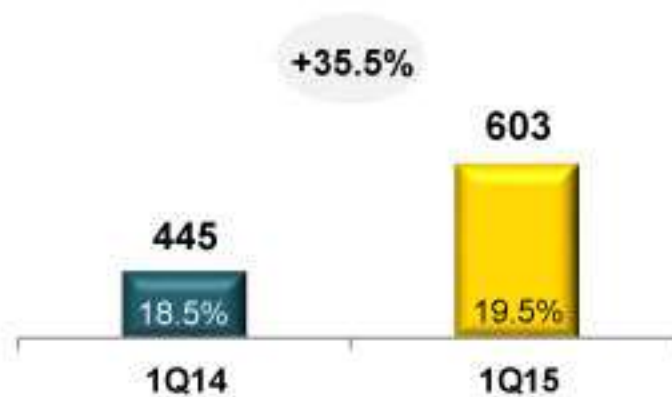
En moneda local

1T15 Resultados Financieros

Utilidad bruta

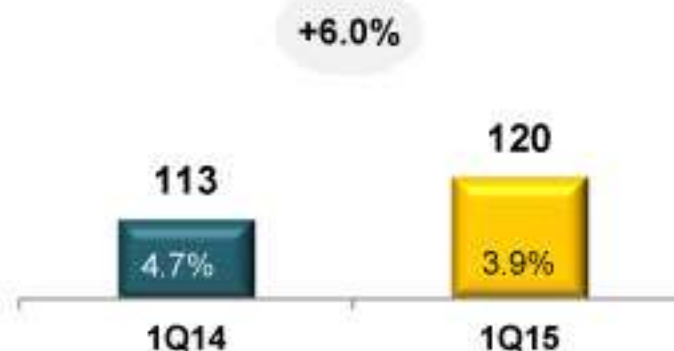


GA&V



1T15 Resultados Financieros

Utilidad Operacional Recurrente



Utilidad Operacional Recurrente Normalizada

| | 1Q 2014 | % Net Revenues | 1Q 2015 | % Net Revenues | % Var |
|----------------|---------|----------------|---------|----------------|-------|
| ROI | 112,872 | 4.7% | 119,618 | 3.9% | 6.0% |
| Normalized ROI | 112,872 | 4.7% | 138,765 | 4.5% | 22.9% |

EBITDA Recurrente

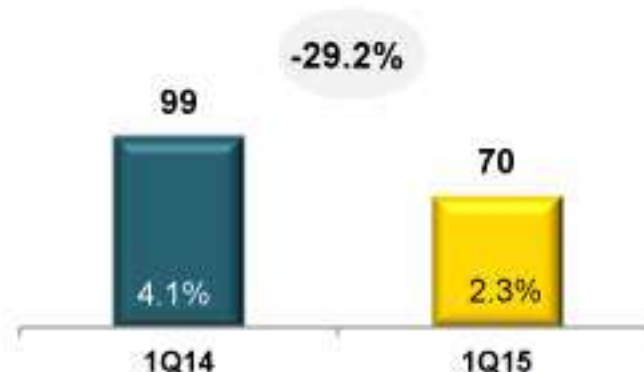


EBITDA Recurrente Normalizado

| | 1Q 2014 | % Net Revenues | 1Q 2015 | % Net Revenues | % Var |
|-----------------------------|---------|----------------|---------|----------------|-------|
| Recurring EBITDA | 168,948 | 7.0% | 178,858 | 5.8% | 5.9% |
| Normalized Recurring EBITDA | 168,948 | 7.0% | 198,005 | 6.4% | 17.2% |

1T15 Resultados Financieros

Utilidad Neta atribuible a Grupo Éxito



Resultados normalizados aislando los efectos de Impuesto a la riqueza, contribución de valorización, programa de fidelización e Inversión en Grupo Disco

| | 1Q 2014 | % Net Revenues | 1Q 2015 | % Net Revenues | % Var |
|--|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|
| Net Income attributable to Grupo Éxito | 98,766 | 4.1% | 69,961 | 2.3% | -29.2% |
| Normalized Net Income attributable to Grupo Éxito | 98,766 | 4.1% | 118,708 | 3.8% | 20.2% |

Strategy follow-up

Retail Expansion



éxito express

☒ 1 Store in Bogotá

Super
INTER

☒ 6 Stores in Cali

Aliado
Super
INTER

8 allies



Entering Cali for first time

Seguimiento a la Estrategia

Integración con Super Inter



- ☒ Intercambio de mejores prácticas con Surtimax
- ☒ Lanzamiento de Catálogos digitales en 11 almacenes Super Inter



Relanzamiento del Programa de Fidelización



- ☒ 1 punto = 1COP
- ☒ Puntos Éxito, la segunda moneda en Colombia



VIVA Wajiira - Riohacha

- En **construcción**
- Aprox **20,000 m2** de GLA
- **Éxito** como **ancla**
- **Apertura** a finales de 2015

VIVA Las Palmas

- En **construcción**
- Aprox **5,000 m2** de GLA
- **Carulla** como **ancla**
- **Apertura** a finales de 2015

VIVA Barranquilla

- En **construcción**
- Aprox **50,000 m2** de GLA
- **Éxito** como **ancla**
- **Apertura** en 2016.

Declaración

Esta presentación puede contener declaraciones a futuro de los acontecimientos esperados. Esto, así como declaraciones sobre eventos futuros y las expectativas, está sujeta a riesgos e incertidumbres, así como a factores que podrían causar que los resultados, desempeño y logros de la Compañía difieran en cualquier momento. Tales factores incluyen cambios en la industria al por menor en general, condiciones económicas, políticas, gubernamentales y comerciales tanto a nivel nacional y mundial, así como las variaciones en las tasas de interés, tasas de inflación, volatilidad del tipo de cambio y las tasas de impuestos. Como resultado de estos riesgos y factores, los resultados reales podrían diferir materialmente de las estimaciones previstas, por lo tanto, la Compañía no se hace responsable de cualquier variación o por la información proporcionada por fuentes oficiales.

Almacenes Éxito S.A.

Investor Relations

exitoinvestor.relations@grupo-exito.com

www.grupoexito.com.co



www.grupoexito.com.co
exitoinvestor.relations@grupo-exito.com

Phone +574 3396560



MEMBER OF
**Dow Jones
Sustainability Indices**
In Collaboration with RobecoSAM



El Reconocimiento IR otorgado por la Bolsa de Valores de Colombia S.A. no es una certificación sobre la bondad de los valores inscritos ni sobre la solvencia del emisor. Al mismo, no implica una certificación sobre la calidad y veracidad del contenido, sólo denota una verificación sobre la existencia de la información en el sitio web del emisor.