



1T 2014

Resultados Financieros

Abril 29 de 2014



Listed
BVC





Declaración

Esta presentación puede contener declaraciones a futuro de los acontecimientos esperados. Esto, así como declaraciones sobre eventos futuros y las expectativas, está sujeta a riesgos e incertidumbres, así como a factores que podrían causar que los resultados, desempeño y logros de la Compañía difieran en cualquier momento. Tales factores incluyen cambios en la industria al por menor en general, condiciones económicas, políticas, gubernamentales y comerciales tanto a nivel nacional y mundial, así como las variaciones en las tasas de interés, tasas de inflación, volatilidad del tipo de cambio y las tasas de impuestos. Como resultado de estos riesgos y factores, los resultados reales podrían diferir materialmente de las estimaciones previstas, por lo tanto, la Compañía no se hace responsable de cualquier variación o por la información proporcionada por fuentes oficiales.

Almacenes Éxito S.A.

Relación con Inversionistas

exitoinvestor.relations@grupo-exito.com

www.grupoexito.com.co

Agenda

1. Hechos destacados 1T14
2. Resultados Financieros Consolidados 1T14
3. Seguimiento a la estrategia
4. Preguntas y Respuestas

Hechos relevantes 1T14

Expansión Retail

1T14: apertura de 6 almacenes (2 Éxito & 4 Surtimax)

Total almacenes: Colombia: 472 Uruguay: 54

Grupo Éxito: 526 stores / 839 mil m²

Actividad promocional

Fiesta escolar Éxito

Cumbre de la pasta

Super Bingo

Lanzamiento del Nuevo álbum de Juanes "Loco de amor"

Encuentros con grupos de interés

Reuniones con 1,200 proveedores en Colombia

Asamblea General de accionistas: aprobación de distribución del 54% de las utilidades, cambios en la Junta Directiva

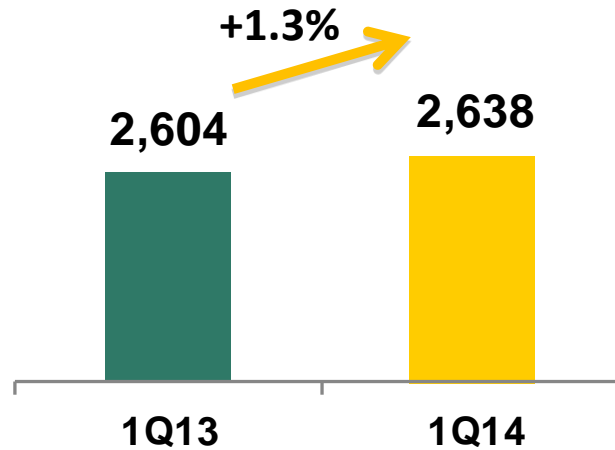


Resultados Financieros 1T14

| | 1T14 Millones de pesos | 1T13 Millones de pesos | 1Q14/13 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Ingresos Operacionales | 2,637,967 | 2,604,463 | 1.3% |
| Utilidad bruta <i>Margen bruto</i> | 693,886 26.3% | 663,787 25.5% | 4.5% +80 bp |
| Utilidad operacional <i>Margen operacional</i> | 110,894 4.2% | 107,100 4.1% | 3.5% +10 bp |
| Utilidad Neta <i>Margen neto</i> | 98,940 3.8% | 89,332 3.4% | 10.8% +40 bp |
| EBITDA <i>Margen EBITDA</i> | 209,226 7.9% | 203,867 7.8% | 2.6% +10 bp |

Resultados Financieros 1T14

Ingresos Operacionales



Cifras en COP 000,000,000

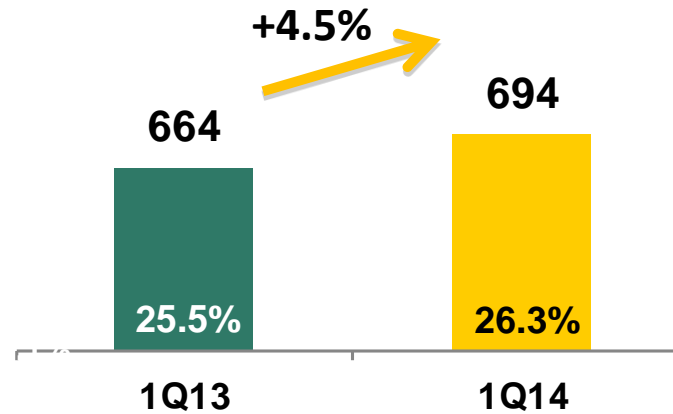
Efecto calendario en ventas mismos metros

| 2013 | | | |
|------|----------------------------------|-------------------|------------------|
| | Crecimiento ventas mismos metros | Efecto calendario | Crecimiento neto |
| Q1 | 0.4% | 0.4% | -0.1% |
| Q2 | -1.0% | 1.6% | -2.7% |
| Q3 | -2.4% | -0.3% | -2.1% |
| Q4 | -0.4% | 2.4% | -2.8% |

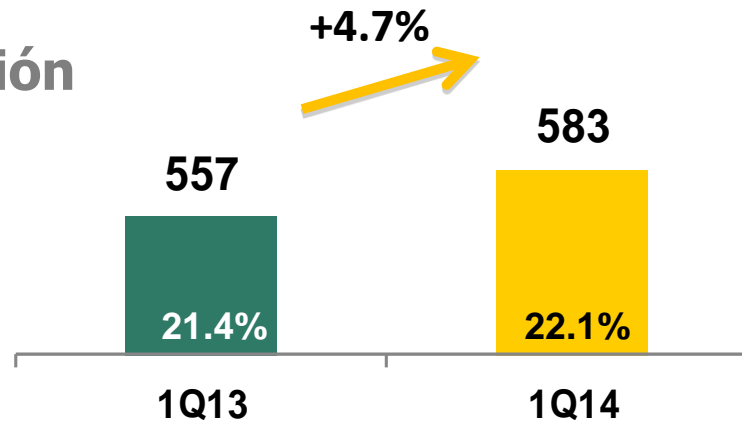
| 2014 | | | |
|------|----------------------------------|-------------------|------------------|
| | Crecimiento ventas mismos metros | Efecto calendario | Crecimiento neto |
| Q1 | -3.2% | -4.8% | 1.6% |

Resultados Financieros 1T14

Utilidad bruta



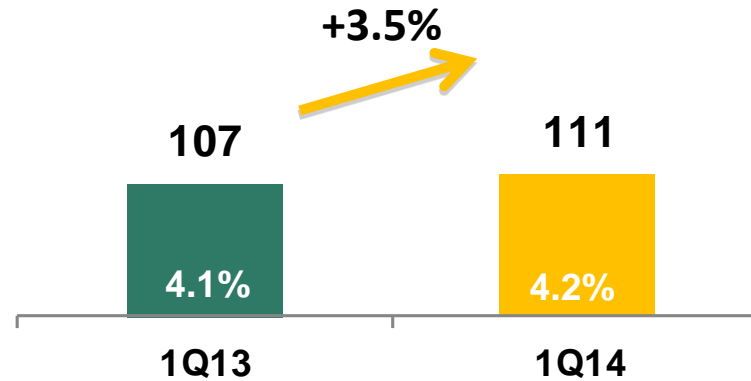
Gastos de administración y ventas



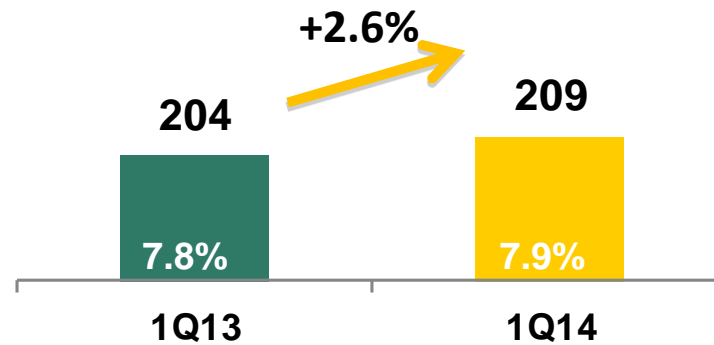
Cifras en COP 000,000,000

Resultados Financieros 1T14

Utilidad operacional



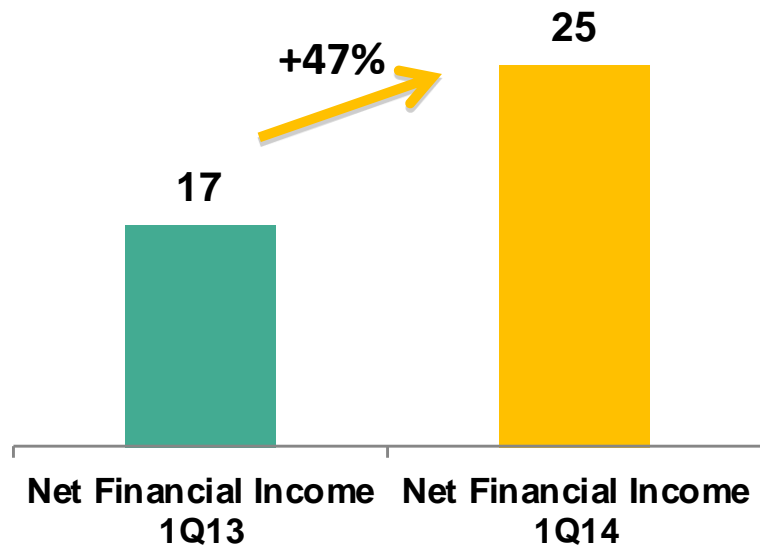
EBITDA



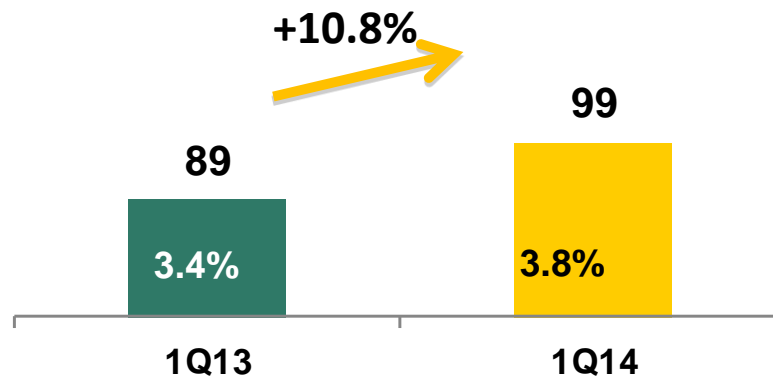
Cifras en COP 000,000,000

Resultados Financieros 1T14

Resultado Financiero Neto



Utilidad Neta



Cifras en COP 000,000,000

Seguimiento a la estrategia 1T14

▪ Estrategia Omni-canal:

Aliados Surtimax +122 nuevos aliados para un total de 394. Llegó por primera vez a Antioquia.

Cdiscount.com.co inició en Enero de 2014

Sitio **Pure Player** complementando a **exito.com** & **carulla.com**,

▪ Negocios complementarios:

Real Estate: Apertura en Febrero de la tercera etapa de San Pedro Neiva adicionando +7.000 m2 de GLA

▪ Estrategias de Expansión:

Expansion Retail: 6 nuevos almacenes en 1T14

Transacción con **Super Inter**, pendiente de aprobación por el ente regulador de competencia

The logo for Super INTER features the word "Super" in a red, stylized font with a white outline, and "INTER" in a blue, blocky font with a white outline. A shopping cart icon is positioned to the right of the word "Super".

grupo **éxito**[®]

www.grupoexito.com.co

exitoinvestor.relations@grupo-exito.com

+574 3396560

