

**El Grupo Éxito registró ingresos totales de \$26,8 billones de pesos durante el primer semestre del año, creciendo un 12,4%, y una utilidad neta de \$61 mil 670 millones, producto de los buenos resultados operacionales consolidados, especialmente de su filial en Brasil.**

**Se ratifica la importancia de la estrategia de diversificación de la presencia de la Compañía en Suramérica.**

**La utilidad operacional recurrente consolidada del semestre fue de \$1,2 billones de pesos, creciendo el 51,6%.**

**En Brasil, Grupo Pão de Açúcar (GPA) evidenció un desempeño sobresaliente en el semestre con ingresos creciendo el 8,1% en moneda local y una mejora en la rentabilidad operacional.**

**En Colombia, la marca Surtimayorista acelerará su expansión y completará ocho almacenes *Cash and Carry* este año, formato que ha revolucionado el mercado en Brasil.**

- ***Grupo Éxito generó utilidad neta de más de \$61 mil millones de pesos en el semestre, reportando una mejora de más de \$109 mil millones frente al mismo periodo del año anterior.***
- ***El mayor aporte al aumento en los ingresos operacionales del segundo trimestre de 2017 proviene del negocio de Alimentos de GPA en Brasil, principalmente por el crecimiento de las ventas de Assaí, el formato *Cash and Carry*, en un 28%.***
- ***En Colombia, la expansión en almacenes Surtimayorista, marca del innovador formato de *Cash and Carry*, es una de las estrategias del Grupo para enfrentar la retadora situación macroeconómica del País y ofrecer a los clientes alternativas de compra. Al terminar el año se habrán completado ocho puntos de venta de este formato.***
- ***Así mismo, se abrieron siete almacenes bajo la marca Éxito, destacándose el Éxito La Felicidad en Bogotá y los hipermercados en Florencia e Ibagué, como parte de la política de dar soluciones completas de comercio en las ciudades intermedias.***
- ***El Negocio Textil en Colombia continúa fortaleciendo la industria nacional: el 97% de los textiles Marca Propia se produce en el País; se espera cerrar el año con exportaciones cercanas a los 6 millones de dólares.***
- ***Las ventas del semestre en Uruguay crecieron 7,4% en moneda local, cifra por encima del nivel de la inflación en ese país y que mantiene un importante nivel de rentabilidad en lo corrido del año, con un margen EBITDA superior al 8% en pesos colombianos.***
- ***En Argentina, el negocio inmobiliario alcanzó más de 161.000 m<sup>2</sup> de área arrendable, lo que representa un pilar de solidez del negocio y lo posiciona como el primer operador de galerías comerciales por fuera de Buenos Aires.***
- ***Las sinergias entre los negocios controlados por Grupo Éxito en Latinoamérica siguen dando resultados positivos y se está trabajando para exceder el objetivo trazado para 2017: capturar 50 millones de dólares a nivel consolidado.***
- ***El Grupo Éxito recibió el reconocimiento “Distinciones a proyectos inmobiliarios sostenibles 2016-2017”, gracias a que dos de sus dependencias: el Centro Comercial Viva Wajjira y el hipermercado Éxito Mosquera, ya cuentan con certificación LEED.***

## Resultados consolidados Grupo Éxito (Brasil, Colombia, Uruguay, Argentina)

El Grupo Éxito registró en el primer semestre de 2017 ingresos consolidados por \$26,8 billones de pesos, lo que representa un crecimiento del 12,4% con respecto al mismo periodo de 2016. Así como se dio en el primer trimestre del año en curso, el mayor aporte a este resultado provino de la mejora operacional de su filial Grupo Pão de Açúcar en Brasil, principalmente por el crecimiento de las ventas de Assaí, el formato *Cash and Carry*, en un 28% en moneda local, y por el buen desempeño de los hipermercados Extra.

El EBITDA recurrente consolidado del semestre fue de \$1,7 billones de pesos, con un crecimiento del 40% y un margen del 6,5%, frente a un 5,2% que se había registrado en el primer semestre del año anterior. Este aumento en la rentabilidad refleja la implementación de acciones de eficiencia operacional implementadas en GPA, tales como: el control de la merma, ahorro de energía y la optimización del portafolio de tiendas, priorizando los segmentos más rentables. Así mismo, en Brasil se registraron ingresos no recurrentes provenientes del beneficio especial de créditos fiscales en GPA, que favorecieron el resultado operacional.

En el primer semestre del año, el Grupo Éxito generó una utilidad neta de más de \$61.000 millones de pesos, gracias a la utilidad operacional recurrente de GPA que creció 107% y fue de más de \$980 mil millones de pesos. Este resultado representa una mejora en la utilidad neta de más de \$109 mil millones de pesos frente al mismo periodo del año anterior.

La Compañía finalizó el primer semestre del año con 1.563 puntos de venta de Alimentos, distribuidos así: 568 en Colombia, 884 en Brasil, 81 en Uruguay y 30 en Argentina. Además, continuó expandiendo sus formatos clave y mercados en toda la región. En Colombia, abrió seis almacenes de la marca Éxito, un Carulla y un Surtimax. En Brasil, dio apertura a dos Minuto Pão de Açúcar y cuatro Assaí (tres de ellos fueron conversiones de Extra). En Uruguay y Argentina, el formato de proximidad sigue desarrollándose, este trimestre lo hizo a través de tres nuevas tiendas, un Devoto express (Uruguay), un Mini Libertad y un Petit Libertad (Argentina).

Grupo Éxito continúa trabajando en la consolidación de los procesos de sinergias en los países donde tiene presencia. En el primer semestre del año se superó el valor capturado en todo el 2016 y se está trabajando para exceder el objetivo trazado para 2017 de 50 millones de dólares.

***“Los resultados del primer semestre de este año continúan mostrándonos que la internacionalización de nuestra Compañía está dando buenos frutos y diversifica de una manera positiva los ingresos y la utilidad del Grupo Éxito. Esto se refleja en las cifras de crecimiento que registran las marcas Assaí y Extra en Brasil; el consistente margen de utilidad de Uruguay; el buen desempeño del negocio inmobiliario en Argentina y la implementación de estrategias innovadoras en Colombia que nos permiten un resultado resiliente, a pesar de la difícil situación de demanda del mercado durante estos primeros seis meses en el País. Destacamos la aceleración en la expansión del formato Cash and Carry en Colombia, que cerrará este año con ocho almacenes. Igualmente, la implementación de las sinergias, otra de las ganancias de nuestra internacionalización, ya registró en el primer semestre de este año el valor capturado en todo el 2016: 25 millones de dólares y se está trabajando para exceder el objetivo trazado para 2017 de 50 millones de dólares”,*** aseguró Carlos Mario Giraldo Moreno, Presidente del Grupo Éxito.

## Resultado Consolidado Operacional del Grupo Éxito

Cifras expresadas en millones de pesos colombianos y moneda local

	Primer Semestre			
	2017	2016	% Var COP	% Var ML
Ingresos Operacionales	26,793,634	23,845,589	12.4%	6.1%
Utilidad Bruta	6,807,294 25.4%	5,831,635 24.5%	16.7%	10.6%
Gastos O&AV	-5,568,507 -20.8%	-5,014,584 -21.0%	11.0%	5.2%
Utilidad Operacional Recurrente	1,238,787 4.6%	817,051 3.4%	51.6%	44.1%
EBITDA Recurrente	1,733,115 6.5%	1,237,801 5.2%	40.0%	32.7%
Utilidad Neta Grupo Exito	61,670 0.2%	-47,693 -0.2%	N/A	N/A

### Brasil presentó una dinámica operacional positiva, jalonando las cifras consolidadas del Grupo Éxito

En Brasil continua evidenciándose un desempeño sobresaliente de GPA, con un incremento en ingresos operacionales durante el semestre del 8,2% en moneda local, cifra muy superior al nivel de la inflación (3%) de ese país. Dichos ingresos totalizaron cerca de \$19,4 billones de pesos durante el semestre. Esto se da en medio de un entorno económico con una fuerte contracción de la inflación de alimentos: a junio de 2016 fue de 12,8% mientras que en el mismo periodo de 2017 fue de 1,1%.

Assaí, la marca del formato *Cash and Carry*, registró durante el semestre un importante crecimiento en ventas del 28% en moneda local, impulsado por su expansión agresiva, por un aumento significativo en volúmenes e incremento del tráfico de clientes en las tiendas, contribuyendo a la ganancia de participación de mercado (*market share*) en 4%.

Assaí, el *Cash and Carry* o formato mayorista que ha cautivado al consumidor final brasileño e igualmente al cliente profesional (hoteles, restaurantes, pequeños comerciantes entre, otros), finalizó el primer semestre del año con 110 almacenes y hoy ha generado una gran transformación del comercio en el mercado más grande de Suramérica.

En los otros formatos del negocio de Alimentos de GPA (Extra y Pão de Açúcar) se registraron también buenos resultados, fruto de la implementación de estrategias comerciales y un consistente crecimiento del segmento de No alimentos.

La utilidad operacional recurrente de GPA en el primer semestre fue de más \$980 mil millones, creciendo el 107%, y registró un margen de 5%, es decir, 2,1% más que en el primer semestre de 2016. El EBITDA recurrente aumentó 74% con un margen de 6,8%.

El sobresaliente crecimiento de estos márgenes en Brasil, es producto también de las eficiencias operacionales tales como: el control de la merma, el ahorro de energía y la optimización del portafolio de tiendas priorizando los segmentos más rentables; y de los planes de control de gastos, lo que derivó que estos crecieran muy por debajo de lo que aumentaron los ingresos operacionales.

Apoyándose en la estrategia omnicanal del Grupo Éxito, GPA lanzó la aplicación móvil "Mi descuento", en la que cerca de 12 millones de clientes inscritos en el programa de fidelización de las marcas Pão de Açúcar y Extra pueden acceder a ofertas personalizadas mediante una aplicación móvil, la cual, además de mejorar el servicio a los consumidores, fomenta la lealtad e incrementa las ventas. Más de un millón de descargas fueron realizadas por los clientes en los primeros 10 días de funcionamiento de la aplicación.

### **En Colombia el foco de la expansión rentable será la marca Surtimayorista, la cual se acelerará durante el 2017**

En Colombia el consumo sigue presentando una desaceleración evidenciada en la contracción del acumulado a junio de -0,6% de las ventas minoristas -excluyendo gasolina y vehículos-. Asimismo, la dinámica de ventas en el sector se ve afectada por la caída en la inflación de alimentos que pasó de 14,3% en segundo trimestre de 2016 a 1,4% en el mismo periodo en 2017.

En medio de este panorama económico del País, los ingresos operacionales en Colombia alcanzaron en el primer semestre \$5,3 billones de pesos con una variación de -2,1%, siendo la empresa del sector con las mayores ventas durante el periodo.

Producto de las sinergias, Grupo Éxito en Colombia presentó hace más de un año la marca Surtimayorista bajo el formato *Cash and Carry*, inspirado en el modelo de GPA en Brasil. Después de 15 meses de operación, el primer almacén Surtimayorista vende 2,7 veces más de lo que vendía el formato que operaba anteriormente en este local. Gracias al positivo desempeño de Surtimayorista, la Compañía ha decidido acelerar la expansión de este formato y terminar el año con ocho puntos de venta en el País, cuatro más de los anunciados inicialmente.

Grupo Éxito abrió en el semestre nueve almacenes, siete de ellos bajo la marca líder, Éxito, destacándose La Felicidad y Calima en Bogotá y otros en ciudades intermedias como Florencia, Neiva, Ibagué y La Estrella. Durante el semestre la Compañía ha realizado una inversión de cerca de \$270 mil millones de pesos.

Ante un entorno comercial complejo, el Grupo Éxito continuó ejecutando estrategias que buscan potencializar las ventas y que hoy permiten mostrar importantes resultados para la ganancia de participación de mercado mismos metros y una expansión rentable:

- **Los Insuperables** tuvieron en el semestre un crecimiento cercano al 40% en ventas multimarca. Los Insuperables es una de las estrategias promocionales con la que garantizamos a los clientes el menor precio en casi 100 productos distribuidos en todas las marcas, con la promesa que si el cliente encuentra en otro lugar el mismo producto a menor precio, la Compañía le devuelve el doble de la diferencia.

- **1,2,3 Ahorro todo el mes** reportó en sus últimas campañas un crecimiento superior al 25% en ventas. Esta es una estrategia de ahorro en la que por la compra de un producto se otorga el 20% de descuento, por la compra de la segunda unidad del mismo producto se entrega el 50%, y si lleva tres, una de las unidades es gratuita.
- La categoría de **entretenimiento**, luego de implementar su estrategia Tecnamórate, creció sus ventas en un 3,2% en el primer semestre de 2017 frente al mismo periodo de 2016. Dicho aumento es el resultado de un novedoso espacio de venta de 4.800 metros cuadrados, en cinco almacenes del país, y que cuenta con una fuerza comercial especializada en la asesoría del cliente de acuerdo con sus necesidades y su estilo de vida.
- Desde sus inicios, el **negocio textil** ha estado en el ADN de la Compañía y se ha convertido en una de las estrategias diferenciadoras. Con la implementación del modelo de "Precios bajos todos los días", pensado para democratizar la moda, las unidades vendidas en esta categoría crecieron en un 8% en el primer semestre de 2017, frente al mismo periodo del año anterior.

Grupo Éxito es un dinamizador de la industria nacional textil: el 97% de sus prendas Marcas Propias (Arkitect, Bronzini, People, Custer, Bluss, Coquí y Myst) se produce en el País. Asimismo, el 100% de las prendas de la colección SOY, el proyecto de democratización de moda consciente con diseños de María Luisa Ortiz y Diego Guarnizo, se hizo en Colombia y a esta producción estuvieron vinculadas cinco comunidades indígenas. Un porcentaje de las ventas de esta colección será destinado a la lucha contra el cáncer de mama, a través de Moda Rosa.

La utilidad operacional recurrente ascendió en el semestre a más de \$151 mil millones de pesos y el EBITDA recurrente a más de \$273 mil millones, con un margen de 5,1%. Grupo Éxito continúa con planes de acción en eficiencia operacional para proteger la rentabilidad de la Compañía.

En Colombia, se destacan los resultados de la estrategia omnicanal: que combina los canales físicos con los virtuales de manera transparente y conveniente para sus clientes. Exito.com registró un crecimiento en ventas del 18% y de visitas del 23%. Por su parte Carulla.com creció sus ventas en un 40% y las visitas en un 25%. Adicionalmente, fueron presentados dos nuevos sitios web transaccionales: Arkitect.com y Bronzini.com que en los primeros meses registran crecimiento de visitas del 1.000%. Grupo Éxito ratifica así su liderazgo en el mercado omnicanal colombiano, sumando almacenes, canales de comercio electrónico, catálogos virtuales y diferentes opciones de servicio a domicilio.

### **En Uruguay las ventas crecen por encima de la inflación, dinamizadas por la implementación de acciones comerciales**

Las ventas en Uruguay llegaron a \$1,3 billones de pesos y crecieron un 7,4% en moneda local, cifra superior a la inflación que fue de 5,3%. En medio de una economía afectada por el incremento en los impuestos, los servicios públicos, y con una tasa de desempleo que alcanzó el mayor nivel de los últimos 13 años, la implementación de estrategias comerciales permitió mantener un crecimiento consistente en ventas.

En Uruguay sigue fortaleciéndose el formato de proximidad, que en el último año ha abierto 12 tiendas Devoto Express, alcanzando así 26. Este formato registró cerca del 1,5% de participación

del mercado y convierte a Devoto en el gran impulsor de almacenes de cercanía en ciudades como Montevideo y Punta del Este.

El margen EBITDA recurrente del primer semestre del año alcanzó un sólido margen de 8,3%, superando los \$106 mil millones de pesos, a pesar de las condiciones macroeconómicas retadoras.

### **El negocio inmobiliario sigue siendo determinante en los resultados de Argentina**

Las ventas de Libertad en el primer semestre fueron cercanas a los \$641 mil millones de pesos y registraron un crecimiento del 15,1% en moneda local, debido al positivo desempeño del negocio inmobiliario y la favorable dinámica de los segmentos de frescos y textil. En este último, las sinergias han contribuido a un crecimiento en ventas cercano al 60%, apalancado en la implementación del modelo textil colombiano en 11 tiendas Libertad.

Libertad se consolidó como el primer desarrollador inmobiliario de espacios comerciales en el interior del país y el tercero del mercado con más de 161.000m<sup>2</sup>. Los centros comerciales Paseo San Juan y Rivera Indarte se encuentran actualmente en remodelación y expansión y avanzan en un 60% y 45% respectivamente. Dentro del proceso de expansión de este negocio, han sido determinantes las mejores prácticas llevadas de Colombia a Argentina como parte de la implementación de las sinergias.

En cuanto al formato de proximidad, que ya completa 15 tiendas bajo las marcas Mini Libertad y Petit Libertad, las ventas tuvieron una dinámica positiva, creciendo en el semestre más de 51% en moneda local.

### **La integración de las operaciones suramericanas permite capturar sinergias con resultados positivos**

El desarrollo de las 18 iniciativas que se adelantan entre los diferentes países en donde el Grupo Éxito tiene presencia, siguen potenciándose y es así como durante el primer semestre de este año ya se registran sinergias que superan el valor obtenido durante todo el año 2016, lo que nos hace esperar que en el resto del año superaremos nuestra meta para este 2017 de 50 millones de dólares a nivel consolidado. Algunas de las sinergias son:

- **Compras Conjuntas** de *commodities*, reflejada en los 313 contenedores adquiridos, con productos como frutas, pescado, ajo, carne y vino, entre otros, que representan el 95% del volumen adquirido en todo el año 2016 y ahorros entre el 5% y 15%.
- **El modelo de Aliados**, que tuvo su origen en Colombia, donde cuenta con 1.255 pequeños tenderos a quienes bajo el esquema de marca compartida se les realiza acompañamiento y asesoramiento para su crecimiento y formalización empresarial, crece en Brasil y ya llegó a 236 Aliados bajo la marca CompreBem.
- **El modelo textil colombiano** ahora está presente en 11 almacenes Libertad de Argentina y para finalizar el año se espera que esté en 30 hipermercados de la marca Extra en Brasil.
- **Se acelera la integración de proyectos del *back-office* (centralización de procesos)**, es así como hoy se negocian de manera conjunta tecnología, suministros y equipos, obteniendo ahorros hasta del 30% buscando siempre mejorar el proceso de integración.

- **En control de averías y mermas**, el proceso de compartir mejores prácticas ha contribuido a la reducción de 200 puntos básicos en este indicador en Brasil y de 30 puntos básicos en Colombia.

### **Construcciones del Grupo Éxito: amigables con el medio ambiente**

El Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS) otorgó al Grupo Éxito una distinción especial por el desarrollo de proyectos inmobiliarios sostenibles. Éxito Mosquera obtuvo en 2016 la certificación LEED Silver en el sector *retail*, en la categoría de interiores comerciales y Viva Wajjira fue el primer proyecto inmobiliario del Grupo Éxito en obtener la categoría LEED Gold y es uno de los cuatro centros comerciales en Colombia con este sello.

LEED es una certificación internacional desarrollada por el Consejo de Construcción Verde de Estados Unidos (US Green Building Council) que busca establecer estándares para el diseño, la construcción y la operación de edificios sostenibles de alto rendimiento.

El Grupo Éxito, en el marco de su estrategia de sostenibilidad, continúa desarrollando iniciativas para contribuir a la conservación del medio ambiente, uno de sus focos es la construcción de obras civiles sostenibles. Consciente con ello, con una inversión de más de \$130 mil millones de pesos, construye el Centro Comercial más grande de Boyacá: Viva Tunja con cerca de 70 mil m<sup>2</sup> de área construida, 36 mil m<sup>2</sup> de área comercial arrendable y 140 locales comerciales. A través de este Centro Comercial, el Grupo Éxito aportará al desarrollo económico y social de la ciudad mediante la generación de aproximadamente 1.000 empleos durante la construcción y 800 al entrar en operación.

Por su parte, el VIVA Envigado que abrirá sus puertas en 2018, avanza en un 38% de la obra. Estos dos Centros Comerciales en construcción se sumarán a los 11 ya existentes a lo largo del País.

### **La Fundación Éxito materializa el recaudo para los niños y madres gestantes de Mocoa**

En el pasado mes de abril la Fundación Éxito recaudó cerca de \$900 millones de pesos en Goticas para las madres gestantes y los niños de Mocoa. Estos aportes y recursos de Cinemark Colombia y Acción Contra el Hambre se entregaron a la comunidad a través de paquetes alimentarios en Mocoa para la nutrición de 250 niños y sus familias, dotación de un centro de desarrollo infantil y un parque infantil para beneficiar 200 niños del municipio, en alianza con la ONG Aldeas Infantiles. Adicionalmente se realizó una unión con la institución “Juego y niñez”, la cual está presente en Mocoa a través de programas pedagógicos para desarrollar la creatividad y el poder emocional del juego para beneficiar a 200 niños más.

La Fundación Éxito, que busca erradicar la desnutrición crónica en el año 2030, tiene presencia en 24 departamentos, 95 municipios y 116 instituciones en Colombia.

#### **Información para prensa:**

Dirección Comunicaciones Grupo Éxito

Teléfono (57+4) 339 65 07 / Celular 312 2162465

Síguenos en: [facebook.com/GrupoExitoColombia](https://www.facebook.com/GrupoExitoColombia)

Twitter: @grupo\_exito

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados financieros consolidados  
de periodos intermedios**

**Al 30 de junio de 2017**

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados financieros consolidados de periodos intermedios**

**Notas a los estados financieros consolidados de periodos intermedios**

Al 30 de junio de 2017, 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2016

Página

Estados de situación financiera consolidados	4
Estados de resultados consolidados	5
Estados de resultados integrales consolidados	6
Estados de flujos de efectivo consolidados	7
Estados de cambios en el patrimonio consolidados	8
Nota 1. Información general	10
Nota 1.1. Participación accionaria en las subsidiarias incluidas en los estados financieros consolidados	10
Nota 1.2. Subsidiarias operativas colombianas y del exterior	11
Nota 1.3. Inscripción en registros públicos	14
Nota 2. Bases de preparación	14
Nota 3. Bases de consolidación	16
Nota 4. Principales políticas de contabilidad	17
Nota 5. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas	18
Nota 5.1. Normas emitidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017	18
Nota 5.2. Normas adoptadas anticipadamente durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017	18
Nota 5.3. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2017	19
Nota 5.4. Normas aún no vigentes al 30 de junio de 2017	19
Nota 5.5. Normas adoptadas anticipadamente al 31 de diciembre de 2016	20
Nota 6. Combinaciones de negocios	20
Nota 6.1. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017	20
Nota 6.2. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2016	20
Nota 7. Efectivo y equivalentes de efectivo	21
Nota 8. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	21
Nota 8.1. Cuentas comerciales por cobrar	22
Nota 8.2. Otras cuentas por cobrar	22
Nota 8.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente	23
Nota 8.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades	23
Nota 9. Gastos pagados por anticipado	23
Nota 10. Cuentas por cobrar y cuentas por pagar a partes relacionadas	24
Nota 11. Inventarios y Costo de ventas	25
Nota 12. Otros activos financieros	25
Nota 13. Propiedades, planta y equipo, neto	27
Nota 14. Propiedades de inversión, neto	29
Nota 15. Plusvalía, neto	30
Nota 16. Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	30
Nota 17. Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	32
Nota 18. Cambios en la clasificación de activos financieros	32
Nota 19. Pasivos financieros	32
Nota 19.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)	33
Nota 19.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)	33
Nota 20. Otras provisiones	33
Nota 20.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente	35
Nota 20.2. Pagos estimados de otras provisiones	35
Nota 21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	35
Nota 22. Impuesto a las ganancias	36
Nota 22.1. Disposiciones fiscales aplicables a la Matriz y a subsidiarias colombianas	36
Nota 22.2. Disposiciones fiscales aplicables las subsidiarias del exterior	36
Nota 22.3. Activo y pasivo por impuestos corrientes	37
Nota 22.4. Activo y pasivo por impuestos no corrientes	37
Nota 22.5. Impuesto a las ganancias	38
Nota 22.6. Impuesto diferido	39
Nota 22.7. Impacto sobre el impuesto a las ganancias de la distribución de dividendos	40
Nota 23. Otros pasivos financieros	40
Nota 24. Otros pasivos no financieros	41
Nota 25. Capital, acciones propias readquiridas y prima de emisión	42
Nota 26. Reservas, Ganancias acumuladas y Otro resultado integral	43
Nota 27. Ingresos de actividades ordinarias	44
Nota 28. Gastos de distribución y Gastos de administración y ventas	44
Nota 29. Gastos por beneficios a empleados	45
Nota 30. Otros ingresos operativos, Otros gastos operativos y Otras ganancias (pérdidas), netas	45
Nota 31. Ingresos y gastos financieros	47
Nota 32. Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	47
Nota 33. Ganancias por acción	47

	Página
Nota 34. Transacciones con partes relacionadas	48
Nota 34.1. Remuneración al personal clave de la gerencia	48
Nota 34.2. Transacciones con partes relacionadas	49
Nota 35. Deterioro del valor de los activos	49
Nota 35.1. Activos financieros	49
Nota 35.2. Activos no financieros	49
Nota 36. Medición del valor razonable	50
Nota 37. Activos y pasivos contingentes	55
Nota 37.1. Activos contingentes	55
Nota 37.2. Pasivos contingentes	55
Nota 38. Dividendos pagados y decretados	56
Nota 39. Estacionalidad de las transacciones	57
Nota 40. Información sobre segmentos de operación	57
Nota 41. Políticas de gestión de los riesgos financieros	58
Nota 42. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas	58
Nota 42.1. CNova N.V.	59
Nota 42.2. Via Varejo S.A.	59
Nota 43. Reexpresión del estado de resultados al 30 de junio de 2016	61
Nota 44. Hechos relevantes	62
Nota 45. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa	65

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de situación financiera consolidados de periodos intermedios**

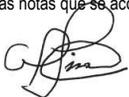
Al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016 (1)
<b>Activo corriente</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	3,366,152	6,117,844
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	1,001,444	1,132,750
Gastos pagados por anticipado	9	210,197	119,733
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	10	66,872	73,743
Inventarios	11	5,749,105	5,778,173
Activos por impuestos	22	608,039	891,790
Otros activos financieros	12	98,404	100,879
Activos no corrientes mantenidos para la venta	42	17,057,663	18,429,787
<b>Total activo corriente</b>		<b>28,157,876</b>	<b>32,644,699</b>
<b>Activo no corriente</b>			
Propiedades, planta y equipo, neto	13	12,096,870	12,256,656
Propiedades de inversión, neto	14	1,945,025	1,843,593
Plusvalía, neto	15	5,668,921	5,616,136
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	16	5,644,537	5,663,422
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	925,629	1,068,087
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	599,441	586,485
Gastos pagados por anticipado	9	50,768	60,488
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	10	17,520	15,684
Activo por impuestos diferidos	22	1,560,137	1,456,866
Activos por impuestos	22	1,178,457	581,947
Otros activos financieros	12	780,216	703,105
Otros activos no financieros		398	398
<b>Total activo no corriente</b>		<b>30,467,919</b>	<b>29,852,867</b>
<b>Total activo</b>		<b>58,625,795</b>	<b>62,497,566</b>
<b>Pasivo corriente</b>			
Pasivos financieros	19	2,709,147	2,963,111
Provisiones por beneficios a los empleados		4,584	3,276
Otras provisiones	20	37,970	36,545
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21	8,936,032	11,537,028
Cuentas por pagar a partes relacionadas	10	206,623	230,303
Pasivos por impuestos	22	425,948	320,023
Otros pasivos financieros	23	199,847	805,413
Otros pasivos no financieros	24	214,339	382,297
Pasivo no corrientes mantenidos para la venta	42	13,000,072	14,592,207
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>25,734,562</b>	<b>30,870,203</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Pasivos financieros	19	4,151,335	4,354,879
Provisiones por beneficios a los empleados		26,872	26,872
Otras provisiones	20	2,448,618	2,706,629
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21	52,560	42,357
Cuentas por pagar a partes relacionadas	10	7,564	12,733
Pasivos por impuestos diferidos	22	2,905,416	2,965,586
Pasivos por impuestos	22	723,728	502,452
Otros pasivos financieros	23	2,785,867	1,835,159
Otros pasivos no financieros	24	77,788	69,487
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>13,179,748</b>	<b>12,516,154</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>38,914,310</b>	<b>43,386,357</b>
<b>Patrimonio de los accionistas, ver estado adjunto</b>		<b>19,711,485</b>	<b>19,111,209</b>
<b>Total pasivo y patrimonio de los accionistas</b>		<b>58,625,795</b>	<b>62,497,566</b>

(1) Algunas reclasificaciones menores en las cuentas de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, activos por impuestos, propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, otros pasivos no financieros y pasivos por impuestos fueron incluidas en estos estados financieros para efectos de comparabilidad con 2017.

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T



Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de resultados consolidados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016 (1)	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016 (1)
<b>Operaciones continuadas</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	27	26,793,634	23,845,589	13,267,721	11,865,074
Costo de ventas	11	(19,986,340)	(18,013,954)	(9,698,374)	(8,862,032)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>6,807,294</b>	<b>5,831,635</b>	<b>3,569,347</b>	<b>3,003,042</b>
Gastos de distribución	28	(2,737,280)	(2,508,966)	(1,325,260)	(1,234,898)
Gastos de administración y venta	28	(328,731)	(303,628)	(157,233)	(169,349)
Gastos por beneficios a los empleados	29	(2,510,806)	(2,214,997)	(1,276,861)	(1,127,629)
Otros ingresos operativos	30	8,786	13,036	(52,699)	2,843
Otros gastos operativos	30	(149,799)	(205,058)	(79,055)	(131,929)
Otras ganancias (pérdidas) netas	30	(46,375)	(11,589)	(55,523)	778
(Pérdidas) por deterioro de valor		(1,481)	-	(1,481)	-
<b>Ganancia por actividades de operación</b>		<b>1,041,608</b>	<b>600,433</b>	<b>621,235</b>	<b>342,858</b>
Ingresos financieros	31	193,724	375,125	63,426	113,042
Gastos financieros	31	(753,822)	(938,673)	(343,468)	(433,804)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	32	(33,284)	36,979	(12,947)	17,815
<b>Ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas</b>		<b>448,226</b>	<b>73,864</b>	<b>328,246</b>	<b>39,911</b>
(Gasto) por impuesto a la renta y complementarios	22	(95,473)	(43,225)	(42,200)	(48,935)
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones continuadas</b>		<b>352,753</b>	<b>30,639</b>	<b>286,046</b>	<b>(9,024)</b>
Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones discontinuadas	42	116,707	(522,052)	(6,468)	(408,538)
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio</b>		<b>469,460</b>	<b>(491,413)</b>	<b>279,578</b>	<b>(417,562)</b>
Ganancia (pérdida) neta atribuible a las participaciones no controladoras		407,790	(443,720)	210,315	(369,109)
<b>Ganancia (pérdida) neta atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>61,670</b>	<b>(47,693)</b>	<b>69,263</b>	<b>(48,453)</b>
<b>Ganancia por acción (*)</b>					
<b>Ganancia por acción básica (*):</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica atribuible a los propietarios de la controladora	33	137.78	(106.55)	154.74	(108.25)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas atribuible a los propietarios de la controladora	33	124.88	(27.70)	158.09	(44.58)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas atribuible a los propietarios de la controladora	33	12.90	(78.85)	(3.35)	(63.67)
<b>Ganancia por acción diluida (*):</b>					
Ganancia (pérdida) por acción diluida atribuible a los propietarios de la controladora	33	137.78	(106.55)	154.74	(108.25)
Ganancia (pérdida) por acción diluida en operaciones continuadas atribuible a los propietarios de la controladora	33	124.88	(27.70)	158.09	(44.58)
Ganancia (pérdida) por acción diluida en operaciones discontinuadas atribuible a los propietarios de la controladora	33	12.90	(78.85)	(3.35)	(63.67)

(\*) Cifras expresadas en pesos colombianos.

(1) Cifras que incluyen el efecto de la reexpresión de las operaciones discontinuas correspondientes a Via Varejo S.A. y Cnova N.V. para efectos de comparabilidad con 2017; incluyen el efecto de la reexpresión de los resultados de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD como consecuencia del ajuste realizado por esta subsidiaria relacionado con la investigación en Cnova N.V., e incluyen el efecto de los ajustes resultantes de la finalización del proceso de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios. La conciliación entre este estado de resultados y el estado de resultados al 30 de junio de 2016 presentado en 2016 se encuentra en la Nota 43.

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T



Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de resultados integrales consolidados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016 (1)	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016 (1)
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio</b>		<b>469,460</b>	<b>(491,413)</b>	<b>279,578</b>	<b>(417,561)</b>
<b>Otro resultado integral del ejercicio</b>					
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, neto de impuestos</b>					
Ganancia por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	26	34	-	-	-
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, neto de impuestos</b>		<b>34</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, neto de impuestos</b>					
Ganancia por diferencias de cambio de conversión	26	40,100	1,665,743	126,101	958,100
Coberturas del flujo de efectivo	26	(10,043)	-	(10,043)	-
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación, que se reclasificará al resultado del período.	26	(5,464)	47,706	(6,567)	25,408
<b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, neto de impuestos</b>		<b>24,593</b>	<b>1,713,449</b>	<b>109,491</b>	<b>983,508</b>
<b>Total otro resultado integral</b>		<b>24,627</b>	<b>1,713,449</b>	<b>109,491</b>	<b>983,508</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>494,087</b>	<b>1,222,036</b>	<b>389,069</b>	<b>565,947</b>
<b>Ganancia atribuible a:</b>					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		100,900	313,553	149,250	244,243
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		393,187	908,483	239,819	321,704
<b>Ganancia por acción (*)</b>					
<b>Ganancia por acción básica atribuible a los propietarios de la controladora (*):</b>					
Ganancia por acción básica en resultado integral total	33	225.42	700.51	333.44	545.67
<b>Ganancia por acción diluida atribuible a los propietarios de la controladora (*):</b>					
Ganancia por acción diluida en resultado integral total	33	225.42	700.51	333.44	545.67

(\*) Cifras expresadas en pesos colombianos.

(1) Cifras que incluyen el efecto de la reexpresión de las operaciones discontinuas correspondientes a Via Varejo S.A. y Cnova N.V. para efectos de comparabilidad con 2017; incluyen el efecto de la reexpresión de los resultados de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD como consecuencia del ajuste realizado por esta subsidiaria relacionado con la investigación en Cnova N.V., e incluyen el efecto de los ajustes resultantes de la finalización del proceso de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T



Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.****Estados de flujos de efectivo consolidados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016  
(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	30 de junio de 2017	30 de junio de 2016 (1)
<b>Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación</b>		
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio</b>	<b>469,460</b>	<b>(491,413)</b>
<b>Ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio</b>		
Impuestos a las ganancias	83,965	67,141
Costos financieros	617,739	717,502
Ingresos financieros	(6,078)	(4,671)
(Aumento) en los inventarios	(631,242)	(209,529)
(Aumento) de cuentas por cobrar de origen comercial	(1,123,526)	(1,263,664)
Disminución (aumento) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	217,302	(32,911)
(Aumento) en gastos pagados por anticipado	(89,873)	(251,029)
(Disminución) en cuentas por pagar de origen comercial	(2,903,681)	(5,147,781)
(Disminución) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(1,206,524)	(1,017,795)
Gastos de depreciación y amortización de activos fijos e intangibles	532,051	609,204
Provisiones	559,805	688,450
Ganancias de moneda extranjera neta no realizada	(22,718)	(10,646)
Pagos basados en acciones	18,381	11,802
Pérdida por actualización al valor razonable	5,962	-
Pérdida (ganancia) no distribuidas por aplicación del método de participación	20,418	(51,311)
(Aumento) en otros activos	(78,120)	(201,488)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	257,817	(40,005)
Pérdida (ganancia) en la disposición de activos no corrientes	53,723	(67,667)
(Aumento) en depósitos judiciales	(162,673)	(115,497)
(Ganancia) en venta de subsidiarias	-	(75,962)
Otros ajustes para conciliar la ganancia o pérdida	(1,805)	(5,901)
(Aumento) de impuestos a recuperar	(410,819)	-
<b>Total ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio</b>	<b>(4,269,895)</b>	<b>(6,401,758)</b>
<b>Flujos de efectivo netos utilizados por las operaciones</b>	<b>(3,800,436)</b>	<b>(6,893,171)</b>
Dividendos recibidos	142,454	-
Impuestos a las ganancias pagados	(77,463)	(135,470)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados por las actividades de operación</b>	<b>(3,735,445)</b>	<b>(7,028,641)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo (utilizados) procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	(293)	77,282
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(1,125)	-
Ingreso procedente de la venta de propiedades, planta y equipo	89,694	130,294
Compra de propiedades, planta y equipo	(790,224)	(725,247)
Compra de activos intangibles	(155,056)	(151,518)
Compras de otros activos a largo plazo	-	(7,749)
Intereses recibidos	13,132	11,890
Ingreso por venta de otros activos a largo plazo	666	-
Dividendos recibidos	371	-
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>	<b>(842,835)</b>	<b>(665,048)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>		
Préstamos recibidos	5,290,290	3,481,449
(Pago) de obligaciones financieras	(5,451,126)	(2,368,479)
(Pago) de pasivos por arrendamientos financieros	(41,484)	(29,637)
Dividendos (pagados)	(107,695)	(166,576)
Intereses (pagados)	(878,626)	(422,717)
Pagos para adquisición de sociedades	(7,352)	-
Transacciones con no controladoras	6,261	561,351
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación</b>	<b>(1,189,732)</b>	<b>1,055,391</b>
<b>Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(5,768,012)</b>	<b>(6,638,298)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(2,931)	746,486
<b>Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(5,770,943)</b>	<b>(5,891,812)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo de los activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>3,710,833</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>6,117,844</b>	<b>10,068,717</b>
<b>Menos efectivo al final del periodo de los activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>691,582</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>3,366,152</b>	<b>4,176,905</b>

(1) Cifras que incluyen el efecto de los ajustes resultantes de la finalización del proceso de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T



Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de cambios en el patrimonio consolidados de periodos intermedios**

Por el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

Con el ajuste retroactivo del saldo al 30 de junio de 2016 para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización de los procesos de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.

	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Readquisición de acciones	Futuros dividendos	Otras reservas	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio de la controladora	Cambios en participaciones no controladoras	Total en patrimonio neto
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,358,140</b>	<b>22,000</b>	<b>31,419</b>	<b>895</b>	<b>1,420,311</b>	<b>(379,247)</b>	<b>1,672,715</b>	<b>(41,026)</b>	<b>7,517,967</b>	<b>10,658,057</b>	<b>18,176,024</b>
Dividendo en efectivo declarado	-	-	-	-	-	-	(15,709)	-	(15,709)	-	(286,748)	-	(302,457)	(26,292)	(328,749)
Ganancia neta del ejercicio del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,693)	-	(47,693)	(443,720)	(491,413)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,246	-	-	361,246	1,352,203	1,713,449
Apropiaciones para reservas	-	-	-	-	286,747	-	-	-	286,747	-	(286,747)	-	-	-	-
Incremento por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,133	25,133
Incrementos por otras aportaciones de las participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,182	20,182
(Disminución) por otras distribuciones a las participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,871)	(2,871)
Medición al valor razonable de la opción de venta ( <i>Put option</i> )	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,445	28,445
Otros movimientos en el patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	1,740	1,740	-	1,835	133	3,708	10,118	13,826
<b>Saldo al 30 de junio de 2016</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,644,887</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>2,635</b>	<b>1,693,089</b>	<b>(18,001)</b>	<b>1,053,362</b>	<b>(40,893)</b>	<b>7,532,771</b>	<b>11,621,255</b>	<b>19,154,026</b>

Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz

Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T

Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de cambios en el patrimonio consolidados de periodos intermedios**

Por el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Readquisición de acciones	Futuros dividendos	Otras reservas	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio de la controladora	Cambios en participaciones no controladoras	Total en patrimonio neto
	(Nota 27)	(Nota 27)	(Nota 27)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)	(Nota 28)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,644,887</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>5,672</b>	<b>1,696,126</b>	<b>138,303</b>	<b>1,144,736</b>	<b>(102,692)</b>	<b>7,721,687</b>	<b>11,389,522</b>	<b>19,111,209</b>
Dividendo en efectivo declarado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,771)	-	(21,771)	(24,407)	(46,178)
Ganancia neta del ejercicio del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,670	-	61,670	407,790	469,460
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,230	-	-	39,230	(14,603)	24,627
Apropiaciones para reservas	-	-	-	-	21,757	-	-	-	21,757	-	(21,757)	-	-	-	-
Incremento por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,401	18,401
Disminución por otras distribuciones a las participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,395)	(2,395)
Incrementos por otras aportaciones de las participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,758	66,758
Otros movimientos en el patrimonio	-	-	-	-	(1,435)	-	-	2,228	793	-	77,453	(23,676)	54,570	15,033	69,603
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,665,209</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>7,900</b>	<b>1,718,676</b>	<b>177,533</b>	<b>1,240,331</b>	<b>(126,368)</b>	<b>7,855,386</b>	<b>11,856,099</b>	<b>19,711,485</b>

Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz

Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T

Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

## Nota 1. Información general

Almacenes Éxito S.A., Compañía Matriz (de ahora en adelante la Matriz), fue constituida de acuerdo con las leyes colombianas el 24 de marzo de 1950; su domicilio principal se encuentra en la carrera 48 No 32 B Sur - 139, en el municipio de Envigado, en el departamento de Antioquia. El término de duración expira el 31 de diciembre de 2050.

La Matriz cotiza en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) desde 1994 y se encuentra bajo control de la Superintendencia Financiera de Colombia.

El objeto social de la Matriz consiste principalmente en:

- Adquirir, almacenar, transformar y, en general, distribuir y vender bajo cualquier modalidad comercial, incluyendo la financiación de la misma, toda clase de mercancías y productos nacionales y extranjeros, al por mayor y al detal por medios físicos o virtuales.
- La prestación de servicios complementarios tales como el otorgamiento de créditos para la adquisición de mercancías, el otorgamiento de seguros, la realización de giros y remesas, la prestación de servicios de telefonía móvil, la comercialización de viajes y paquetes turísticos, la reparación y mantenimiento de bienes muebles, la realización de trámites.
- Dar o tomar en arrendamiento locales comerciales, recibir o dar en arrendamiento o a otro título de mera tenencia, espacios o puestos de venta o de comercio dentro de sus establecimientos mercantiles destinados a la explotación de negocios de distribución de mercancías o productos y a la prestación de servicios complementarios.
- Constituir, financiar o promover con otras personas naturales o jurídicas, empresas o negocios que tengan como finalidad la producción de objetos, mercancías, artículos o la prestación de servicios relacionados con la explotación de los establecimientos comerciales.
- Adquirir bienes raíces, edificar locales comerciales con destino al establecimiento de almacenes, centros comerciales u otros sitios adecuados para la distribución de mercancías sin perjuicio de que, con criterio de aprovechamientos racional de la tierra, pueda enajenar pisos o locales, darlos en arrendamiento o explotarlos en otra forma conveniente, así como invertir en inmuebles, promover y ejecutar proyectos inmobiliarios de cualquier tipo y de finca raíz.
- Aplicar recursos con fines de inversión para la adquisición de acciones, bonos, papeles comerciales y otros valores de libre circulación en el mercado para el aprovechamiento de incentivos fiscales establecidos por la ley, así como efectuar inversiones transitorias en valores de pronta liquidez con fines de utilización productiva temporal, celebrar operaciones de *factoring* en firme con recursos propios, constituir garantías sobre sus bienes muebles o inmuebles y celebrar operaciones financieras que le permitan adquirir fondos u otros activos.
- Distribuir como mayorista y minorista combustibles líquidos derivados del petróleo a través de estaciones de servicio automotriz, alcoholes, biocombustibles, gas natural vehicular y cualquier otro combustible aplicado el sector automotor, industrial, fluvial, marítimo y aéreo en todas sus clases.

La controladora última de la Matriz es Casino Guichard Perrachon S.A. (Francia). La situación de control aparece registrada en la Cámara de Comercio Aburrá Sur. Al 30 de junio de 2017, la controladora tenía una participación del 55.30% (31 de diciembre de 2016 - 55.30%) en el capital accionario de la Matriz.

En la Cámara de Comercio de Aburrá Sur se encuentra registrada una situación de Grupo empresarial, por parte de la Matriz, Almacenes Éxito S.A., respecto a sus sociedades subordinadas.

### Nota 1.1. Participación accionaria en las subsidiarias incluidas en los estados financieros consolidados

A continuación se detalla la participación accionaria en las subsidiarias incluidas en los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016:

Nombre	Segmento	País	Moneda funcional	Participación accionaria 2017			Participación accionaria 2016		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	94.00%	3.75%	97.75%	94.00%	3.75%	97.75%
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Gemex O & W S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	85.00%	0.00%	85.00%	85.00%	0.00%	85.00%
Carulla Vivero Holding Inc.	Colombia	Islas Vírgenes Británicas	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Patrimonio Autónomo Viva Malls	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	Colombia	Colombia	Peso colombiano	0.00%	40.80%	40.80%	0.00%	40.80%	40.80%
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	Colombia	Colombia	Peso colombiano	0.00%	26.01%	26.01%	0.00%	26.01%	26.01%
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Barranquilla	Colombia	Colombia	Peso colombiano	5.18%	43.26%	48.44%	5.18%	43.26%	48.44%
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Iwana	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Fideicomiso lote Girardot	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Riohacha	Colombia	Colombia	Peso colombiano	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Spice Investment Mercosur S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Larenc S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Geant Inversiones S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Lanin S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Devoto Hermanos S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Lublo S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Mercados Devoto S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Sumelar S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Raxwy Company S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Grupo Disco del Uruguay S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Supermercados Disco del Uruguay S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Maostar S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	31.25%	31.25%	0.00%	31.25%	31.25%
Ameluz S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Fandale S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Odaler S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
La Cabaña S.R.L.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Ludi S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Semin S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Randicor S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%

Nombre	Segmento	País	Moneda funcional	Participación accionaria 2017			Participación accionaria 2016		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Ducellmar S.A. (a)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	62.49%	62.49%
Actimar S.A. (a)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	62.49%	62.49%
Hiper Ahorro S.R.L.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Ciudad del Ferrol S.C.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	61.24%	61.24%	0.00%	61.24%	61.24%
Maraluz S.A. (a)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	31.87%	31.87%
Setara S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Mablicor S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	31.87%	31.87%	0.00%	31.87%	31.87%
Vía Artika S. A.	Argentina	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Spice España de Valores Americanos S.L.	Argentina	España	Euro	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Geant Argentina S.A.	Argentina	Argentina	Peso argentino	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Gelase S. A.	Argentina	Bélgica	Euro	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Libertad S.A.	Argentina	Argentina	Peso argentino	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Ceibotel S.A.	Argentina	Argentina	Peso argentino	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Onper Investment 2015 S.L.	Brasil	España	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Ségisor S.A.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Oregon LLC	Brasil	Estados Unidos de América	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Pincher LLC	Brasil	Estados Unidos de América	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Bengal LLC	Brasil	Estados Unidos de América	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Wilkes Participações S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD (b)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	18.72%	18.72%
Sendas Distribuidora S.A (b)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	18.72%	18.72%
Bellamar Empreend. e Participações Ltda. (b)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	18.72%	18.72%
GPA Malls & Properties Gestão de Ativos e Serviços Imobiliários Ltda. ("GPA M&P") (b)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	18.72%	18.72%
CBD Holland B.V. (b)	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	18.72%	18.72%
GPA 2 Empreend. e Participações Ltda. (b)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	18.72%	18.72%
GPA Logística e Transporte Ltda. (b)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	18.72%	18.72%
Companhia Brasileira de Distribuição Luxembourg Holding S.A.R.L. (b)	Brasil	Luxemburgo	Euro	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	18.72%	18.72%
Companhia Brasileira de Distribuição Netherlands Holding B.V. (b)	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	18.72%	18.72%
Novasoc Comercial Ltda. (c)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.71%	18.71%	0.00%	1.87%	1.87%
Via Varejo Luxembourg Holding S.A.R.L.	Brasil	Luxemburgo	Euro	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
Via Varejo Netherlands Holding B.V.	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
Cnova Comércio Eletrônico S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
E-Hub Consult. Particip. e Com. S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
Nova Experiência PontoCom S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
Via Varejo S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
Indústria de Móveis Bartira Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
VVLOG Logística Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
Globex Administracao e Serviços Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
Lake Niassa Empreend. e Participações Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
Globex Administradora de Consórcio Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.11%	8.11%	0.00%	8.11%	8.11%
Cnova Finança B.V.	Brasil	Holanda	Real brasileño	0.00%	6.56%	6.56%	0.00%	6.56%	6.56%
Cnova N.V.	Brasil	Holanda	Euro	0.19%	6.37%	6.56%	0.19%	6.37%	6.56%

- (a) Debido a una reorganización societaria, se ha decidido comenzar un proceso de cierre de algunas entidades, por lo anterior en el primer trimestre de 2017 se produjo el cierre de Maraluz S.A., compañía que pertenecía al grupo de sociedades del Grupo Disco del Uruguay S.A.
- (b) La disminución se presenta básicamente por el aumento en las acciones preferenciales por el pago basado en acciones a los empleados y directivos de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD.
- (c) El aumento se presenta básicamente porque Companhia Brasileira de Distribuição - CBD adquirió el 100% de esa subsidiaria.

## Nota 1.2. Subsidiarias operativas colombianas y del exterior

A continuación se detallan las subsidiarias operativas colombianas y las principales subsidiarias operativas ubicadas en el exterior.

### Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.

Fue constituida el 13 de julio de 1976, mediante escritura pública 1138 de la Notaría Séptima de Medellín. Su objeto social consiste principalmente en adquirir, almacenar, transformar, confeccionar, vender y en general distribuir bajo cualquier modalidad toda clase de mercancías textiles de confección nacional o extranjera y adquirir, dar o tomar en arrendamiento bienes raíces con destino al establecimiento de almacenes, centros comerciales u otros sitios adecuados para la distribución de mercancías y la venta de bienes o servicios. El término de duración de la sociedad expira el 13 de julio de 2026.

### Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.

Fue constituida mediante documento privado el 27 de septiembre de 2010 y su término de duración es indefinido.

Su objeto social consiste principalmente en:

- Constituir, financiar, promover, invertir individualmente o concurrir con otras personas naturales o jurídicas a la constitución de sociedades, empresas o negocios que tengan por objeto la producción o comercialización de bienes, de objetos, mercancías, artículos o elementos o la prestación de servicios relacionados con la explotación de los establecimientos comerciales y vincularse a dichas empresas en calidad de asociada, mediante aportes en dinero, en bienes o en servicios.
- Promover, invertir individualmente o concurrir con otras personas naturales o jurídicas a la prestación de redes, servicios y valores agregados de telecomunicaciones, en especial, todas aquellas actividades permitidas en Colombia o en el exterior, de telecomunicaciones, telefonía móvil celular y servicios de valor agregado.

Al 30 de junio de 2017 la subsidiaria acumula utilidades por \$686 (31 de diciembre de 2016 – pérdidas por \$9,050), las cuales hacen que su patrimonio neto no esté por debajo del 50% de su capital, situación que si se presentaba al 31 de diciembre de 2016 fecha en la cual se encontraba en causal especial de disolución según el artículo 457 del Código de Comercio. Desde 2016, la administración de la subsidiaria adquirió el compromiso de tomar las medidas encaminadas a enervar esta situación y como parte del compromiso adquirido se presentó en la reunión de la Asamblea de Accionistas del 18 de marzo de 2016 un plan de negocios que le ha permitido generar utilidades. El plan ha resultado positivo, razón por la cual se observa una disminución del total de las pérdidas acumuladas.

#### Éxito Viajes y Turismo S.A.S.

Fue constituida el 30 de mayo de 2013, de acuerdo con las leyes colombianas. Su objeto social consiste principalmente en la explotación de las actividades relacionadas con el servicio de turismo, así como la representación turística y el establecimiento de agencias de viajes en cualquiera de sus modalidades y la promoción del turismo nacional e internacional. El término de duración de la sociedad es indefinido.

#### Gemex O & W S.A.S.

Fue constituida el 12 de marzo de 2008. Su objeto social consiste principalmente en la comercialización de todo tipo de productos y servicios a través de los canales de venta alternativos, tales como y sin limitarse al canal de venta directa o por catálogo, a través de páginas web o comercio electrónico, a través de máquinas dispensadoras, y en general a través de todos aquellos canales que se sirvan de tecnologías o métodos especiales de comercialización de bienes y servicios.

Al 30 de junio de 2017 la subsidiaria acumula pérdidas por \$15,258 (31 de diciembre de 2016 - \$11,254) que disminuyeron su patrimonio neto por debajo del 50% de su capital, dejándola en causal especial de disolución según el artículo 457 del Código de Comercio. La administración de la subsidiaria ha adquirido el compromiso de tomar las medidas encaminadas a enervar esta situación. Como parte del compromiso adquirido, se presentó en la reunión de la Asamblea de Accionistas del 18 de marzo de 2016 un plan de negocios que le permitirá empezar a generar utilidades.

#### Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.

Fue constituida el 23 de mayo de 2014 de acuerdo con las leyes colombianas. Su objeto social consiste principalmente en la prestación de los servicios de transporte de carga nacional e internacional, aérea, terrestre, marítima, fluvial, férrea y multimodal de todo tipo de mercancía en general. El término de duración de la sociedad es indefinido.

Al 30 de junio de 2017 la subsidiaria acumula pérdidas por \$2,034 (31 de diciembre de 2016 - \$3,926) que disminuyeron su patrimonio neto por debajo del 50% de su capital, dejándola en causal especial de disolución, según el artículo 457 del Código de Comercio. La administración de la subsidiaria ha adquirido el compromiso de tomar las medidas encaminadas a enervar esta situación. Como parte del compromiso adquirido, se presentó en la reunión de la Asamblea Extraordinaria de Accionistas del 22 de diciembre de 2016 un plan de negocios que le permitirá empezar a generar utilidades. El plan ha resultado positivo, razón por la cual se observa una disminución en la pérdidas acumuladas.

#### Cdiscount Colombia S.A.S.

Fue constituida mediante documento privado el 26 de junio de 2014.

Su objeto social es principalmente

- Lanzar y operar actividades de comercio electrónico en Colombia;
- Celebrar todo tipo de contratos incluyendo pero sin limitarse a, contrato de arrendamiento, distribución, operación, asociación, compraventa, asistencia técnica, suministro, inspección, control y servicios, para el adecuado desarrollo del objeto social; y
- Prestar toda clase de servicios, incluyendo pero sin limitarse, de administración, asesoría, consultoría, técnicos, de presentación, para el adecuado desarrollo del objeto social.

Al 30 de junio de 2017, la subsidiaria acumula pérdidas por \$61,957 (31 de diciembre de 2016 - \$61,590) que disminuyeron su patrimonio neto por debajo del 50% de su capital suscrito, dejándola en causal especial de disolución, según el artículo 457 del Código de Comercio. La administración de la subsidiaria adquirió el compromiso de tomar las medidas encaminadas a enervar esta situación. Como parte del compromiso adquirido, en la reunión ordinaria de la Asamblea de Accionistas del 16 de marzo de 2016, se aprobó una capitalización por \$51,000, la cual hizo que aumentara el capital suscrito y pagado (incluyendo la prima en colocación de acciones) de \$32,150 a \$83,150 y se aumentara el patrimonio a \$33,852, con lo cual se enervó la causal de disolución. Ante esta situación, el patrimonio al 30 de junio de 2017 no es negativo.

En la Asamblea extraordinaria de accionistas del 29 de junio de 2016, se aprobó el cese de las actividades de comercio electrónico, como parte del redireccionamiento estratégico de las operaciones de la subsidiaria. El 15 de julio de 2016, se informó al mercado el cese de sus operaciones de comercio electrónico y se iniciaron las siguientes actividades: (i) liquidación del personal vinculado laboralmente; (ii) suspensión de la página virtual; (iii) venta de mejoras y maquinaria y equipo de oficinas; (iv) retiro de los activos intangibles; (v) gestión de recuperación de cartera y análisis de castigo cartera; (vi) venta del inventario; (vii) donación a la Fundación Éxito del saldo restante del inventario que no se pudo vender; (viii) cancelación definitiva de los contratos de arrendamiento de las oficinas, y reembolso de aportes a los accionistas Cdiscount Francia S.A. y Cnova N.V. con lo que la Matriz se convirtió en su único accionista.

A la fecha de presentación de estos estados financieros la subsidiaria se encuentra en un proceso de transición frente a su operación comercial y continua atendiendo los temas referentes con liquidaciones de proveedores, reclamos y/o garantías a clientes. Adicionalmente y con el objetivo de seguir con el redireccionamiento planteado, la administración de la subsidiaria está revisando la incursión en nuevos negocios y la posible integración de otras actividades comerciales que ya son desarrolladas con éxito por algunas de las otras subsidiarias de su Matriz, buscando generar utilidades, maximizar la rentabilidad y lograr la solidez para estos nuevos negocios.

#### Patrimonio Autónomo Viva Laureles

Fue constituido el 31 de mayo del 2012 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial Viva Laureles, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Medellín, Colombia, carrera 81 No. 37 - 100.

#### Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo

Fue constituido el 8 de marzo del 2013 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial Viva Sincelejo, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Sincelejo, Colombia, carrera 25 No. 23 - 49.

#### Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio

Fue constituido el 1 abril del 2013 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial Viva Villavicencio, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Villavicencio, Colombia, calle 7A No. 45 - 185.

#### Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I

Fue constituido el 30 de junio del 2005 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial San Pedro Plaza, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparten los fideicomitentes al administrador inmobiliario contratado; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Neiva, Colombia, carrera 8 entre calles 38 y 48.

#### Patrimonio Autónomo Centro Comercial

Fue constituido el 1 de diciembre del 2010 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial San Pedro Etapa II, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparten los fideicomitentes al administrador inmobiliario contratado; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Neiva, Colombia, carrera 8 entre calles 38 y 48.

#### Patrimonio Autónomo Iwana

Fue constituido el 22 de diciembre del 2011 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial Iwana, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Barrancabermeja, Colombia, carrera 11 No. 50 - 19.

#### Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Barranquilla

Fue constituido el 23 de diciembre de 2014 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Tiene por objeto social en la etapa de desarrollo recibir y mantener la titularidad jurídica del inmueble y de los que a futuro los fideicomitentes instruyan o requieran aportar, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Barranquilla, Colombia, Carrera 51 B 87 - 50.

#### Patrimonio Autónomo Viva Palmas

Fue constituido el 17 de abril de 2015 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Tiene por objeto social en la etapa de desarrollo recibir y mantener la titularidad jurídica del inmueble y de los que a futuro los Fideicomitentes instruyan o requieran aportar, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación del inmueble. El domicilio principal se encuentra en el área rural del municipio de Envigado, Colombia, con un área aproximada de 35.335,80 metros cuadrados.

#### Patrimonio Autónomo Viva Malls

Fue constituido el 15 de julio de 2016 mediante la escritura pública 679 de la Notaría 31 de Medellín bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Helm Fiduciaria S.A. El objeto social principal es la adquisición, directa o indirecta, de los derechos reales sobre activos inmobiliarios, principalmente galerías y centros comerciales, su desarrollo y el desarrollo de otros activos inmobiliarios, así como su explotación y operación. Dentro del objeto el patrimonio podrá arrendar a terceros o a partes relacionadas los locales, concesionar los espacios que hacen parte de los activos inmobiliarios, realizar la explotación, el mercadeo, y el mantenimiento de estos, buscar su financiación y disponer de aquellos activos, así como todas las actividades conexas y necesarias para cumplir con los fines del negocio. Su domicilio principal se encuentra en Bogotá carrera 7 número 27 - 18 Piso 14.

#### Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Rioacha

Fue constituido el 4 de noviembre de 2015 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Tiene por objeto social en la etapa de desarrollo recibir y mantener la titularidad jurídica del inmueble y de los que a futuro el fideicomitente instruya o requiera aportar, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender las administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Riohacha, Colombia, calle 15 No. 18 - 274.

#### Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.

Sociedad domiciliada en Brasil. Su objeto social principal es la venta de productos fabricados, semi-fabricados o materias primas brasileñas así como extranjeras, de cualquier tipo o especie, naturaleza o calidad, a condición de que la venta de estos productos no esté prohibida por la ley. El plazo de duración de la sociedad es indefinida.

Directamente o a través de sus subsidiarias (Grupo GPA) se dedica a la venta al por menor de alimentos, ropa, electrodomésticos, tecnología y otros productos a través de su cadena de hipermercados, supermercados, tiendas especializadas y tiendas por departamentos, principalmente bajo las marcas "Pão de Açúcar", "Minuto Pão de Açúcar", "Extra Hiper", "Extra Super", "Minimercado Extra", "Assai", "Ponto Frio" y "Casas Bahia", así como las plataformas de comercio electrónico "CasasBahia.com", "Extra.com", "Pontofrio.com", "Barateiro.com", "Partiuviagens.com" y "Cdiscount.com" y la marca del centro comercial de barrio "Conviva"

La Matriz adquirió el 100% de la sociedad Onper Investments 2015 S.L., la cual es propietaria indirecta del 18.71% del capital y del 49.97%, de los derechos de voto de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.

El 1 de octubre de 2015, mediante reunión del directorio de C-latam S.A., subsidiaria de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, se decidió proceder a la suspensión de actividades, la disolución y liquidación, la venta de acciones o cualquier otro acto conexo de la misma, debido a su desarrollo y rendimiento. Los resultados de esta compañía no se clasificaron como una operación discontinuada dado que no se considera significativa para la Matriz.

#### Libertad S.A.

Sociedad domiciliada en Argentina. Fue constituida el 8 de julio de 1994, bajo el número de registro 618 en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas (DIPJ) de la República Argentina. Su objeto social consiste principalmente en la explotación de supermercados y almacenes mayoristas, realizando para ello todo tipo de operaciones afines y complementarias relacionadas con su objeto. El término de duración expira el 8 de julio de 2084. La Matriz adquirió el 100% de dicha sociedad a través de la subsidiaria Onper Investments 2015 S.L.

#### Supermercados Disco del Uruguay S.A.

Sociedad domiciliada en Uruguay. Tiene por actividad principal la comercialización minorista en plaza de productos de consumo masivo a través de una cadena de supermercados ubicados en los departamentos de Montevideo, Canelones y Maldonado.

#### Devoto Hermanos S.A.

Sociedad domiciliada en Uruguay. Su actividad principal es la comercialización minorista en plaza de productos de consumo masivo a través de una cadena de supermercados ubicados en los departamentos de Montevideo, Canelones y Maldonado.

#### Mercados Devoto S.A.

Sociedad domiciliada en Uruguay. Su actividad principal es la comercialización minorista en plaza de productos de consumo masivo a través de una cadena de supermercados ubicados en los departamentos de Montevideo, y Maldonado.

### **Nota 1.3. Inscripción en registros públicos**

Almacenes Éxito S.A., la Matriz, cotiza en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) desde 1994.

Las acciones de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD cotizan en la Bolsa de São Paulo ("BM&FBovespa") en el denominado "Nivel 1 de Gobierno Corporativo" bajo el símbolo "PCAR4" y en la Bolsa de Valores de Nueva York (ADR nivel III), bajo el símbolo "CBD".

La subsidiaria (clasificada desde noviembre de 2016 como operación discontinuada) Via Varejo S.A., es una sociedad anónima subsidiaria de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, admitida en el denominado "Nivel de Gobierno Corporativo 2" del segmento de oferta especial en la Bolsa de São Paulo en "BM&FBovespa", con sujeción a las disposiciones del Reglamento de Cotización de Emisores y Admisión a la Negociación de Valores.

La asociada (hasta octubre de 2016 subsidiaria) Cnova N.V., es una sociedad pública de responsabilidad limitada de los Países Bajos, fundada el 30 de mayo 2014 de acuerdo con la legislación holandesa. En noviembre de 2014 sus acciones ordinarias fueron admitidas en el NASDAQ - Global Select Market - y el 23 de enero de 2015 sus acciones ordinarias fueron admitidas para cotización y negociación en Euronext París.

### **Nota 2. Bases de preparación**

Los estados financieros por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 han sido preparados de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131. La Matriz y sus subsidiarias no hicieron uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Los Decretos Reglamentarios 2420 y 2496 de 2015 y el Decreto Reglamentario 2131 de 2016, reglamentan la preparación de estados financieros con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF/NIC), Interpretaciones (CINIIF y SIC) y el Marco Conceptual emitidas hasta el 31 de diciembre de 2014, publicados en 2015 por el *International Accounting Standards Board – IASB*. Este marco normativo es de obligatorio cumplimiento en Colombia a partir del 1 de enero de 2017, no obstante el marco conceptual para la información financiera es de obligatorio cumplimiento a partir del 1 de enero de 2016; para ambos está permitida su aplicación anticipada. La Matriz y sus subsidiarias han decidido adoptar de forma anticipada estas disposiciones con el propósito de presentar información financiera que incorpore las modificaciones normativas que reflejan las necesidades de los diferentes usuarios de la información.

### **Estados financieros presentados**

Los presentes estados financieros consolidados de periodos intermedios de la Matriz y sus subsidiarias comprenden los estados de situación financiera al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, los estados de resultados y de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016.

Estos estados financieros son presentados con base en el contenido de información financiera intermedia requerido por la NIC 34 y no contienen todas las revelaciones de información requeridas en los estados financieros anuales presentados bajo NIC 1.

### **Declaración de responsabilidad**

La Administración de la Matriz es responsable de la información contenida en estos estados financieros. La preparación de los mismos, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean, requiere la utilización del juicio de la gerencia para la aplicación de las políticas contables.

### **Estimaciones y juicios contables**

En la preparación de los estados financieros adjuntos se han utilizado estimaciones realizadas por la Matriz y sus subsidiarias para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros,
- La valoración de los activos financieros para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos,
- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles,
- Variables usadas en la evaluación y determinación del deterioro de valor de los activos no financieros,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial del pasivo de pensiones de jubilación y de los beneficios a empleados a largo plazo, tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios,
- La probabilidad de ocurrencia y el valor de los pasivos que determinan el monto a reconocer como provisiones relacionadas con litigios y reestructuraciones,
- Los supuestos empleados en el reconocimiento del pasivo por el programa de fidelización de clientes,
- La evaluación de la probabilidad de tener utilidades futuras para el reconocimiento de los activos por impuesto diferido,
- La técnica de valoración utilizada para determinar los valores razonables de los elementos de las combinaciones de negocios.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados en la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos, la cual puede dar lugar a modificaciones futuras en virtud de posibles situaciones que puedan ocurrir y que obligarían a su reconocimiento en forma prospectiva, lo cual se trataría como un cambio en una estimación contable en los estados financieros futuros.

### **Distinción entre partidas corrientes y no corrientes**

La Matriz y sus subsidiarias presentan sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera. Para el efecto se entiende como activos corrientes aquellas sumas que serán realizadas o estarán disponibles en un plazo no mayor a un año y, como pasivos corrientes, aquellas sumas que serán exigibles o liquidables también en un plazo no mayor a un año.

### **Moneda funcional**

La Matriz y cada subsidiaria determinan su moneda funcional y sus transacciones son medidas en esa moneda. La moneda funcional de la Matriz es el peso colombiano y las monedas funcionales de las subsidiarias se encuentran en la Nota 1 - Información General, en la sección de la información de las subsidiarias.

Las monedas funcionales de la Matriz y de cada una de sus subsidiarias se encuentran en economías que no son hiperinflacionarias, razón por la cual los estados financieros consolidados no incluyen ajustes por inflación. Para el caso de la subsidiaria Libertad S.A., ubicada en Argentina, el Consejo Profesional en Ciencias Económicas de la Provincia de Santafé emitió una resolución de presidencia la cual establece, entre otros temas, que los estados contables correspondientes a periodos anuales e intermedios cerrados con fecha anterior al 31 de marzo de 2017 no se reexpresarán en moneda homogénea. Adicionalmente en la misma resolución se establecen las características cualitativas y cuantitativas del entorno económico que deben evaluarse para establecer si los estados contables deben ajustarse para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de la fecha a la cual corresponden, las cuales se aplicarán a los estados contables correspondientes a periodos anuales cerrados a partir del 31 de marzo de 2017 inclusive y a periodos intermedios posteriores a dicho cierre anual. Al 30 de junio de 2017, y bajo la evaluación de estas características cualitativas y cuantitativas del entorno económico de Argentina, se consideró que los estados financieros de esta subsidiaria no se deben reexpresar por inflación.

### **Transacciones en moneda extranjera**

Las operaciones en monedas extranjeras se consideran aquellas denominadas en una moneda diferente de la moneda funcional. Durante los periodos de presentación, las diferencias cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones generadas entre el tipo de cambio histórico contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registra como ganancia o pérdida por diferencia en cambio y se presentan en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto.

Los saldos monetarios a la fecha de cierre del periodo que se encuentran expresados en una moneda diferente a la moneda funcional, se actualizan con base en el tipo de cambio de cierre del año o del periodo presentado y las diferencias cambiarias resultantes de esa actualización se reconocen en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto. Para esta actualización los saldos monetarios se convierten a la moneda funcional utilizando la tasa representativa de mercado (\*).

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del año o del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable, tales como los instrumentos financieros "forwards" y "swaps", los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha de la valoración de su valor razonable.

(\*) Tasa Representativa de Mercado se entiende como el promedio de todas las tasas negociadas en el mercado durante el día de cierre (tasa de cierre), equivalente al término internacional tasa de cambio de contado, término definido igualmente en la NIC 21 – Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera, como la tasa de cambio de contado existente al final del periodo sobre el que se informa.

### **Conversión a moneda de presentación**

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos colombianos, la moneda funcional de la Matriz, que corresponde a la moneda del entorno económico principal en la cual esta rige. Las cifras que se presentan han sido ajustadas millones de pesos colombianos.

Los estados financieros de las subsidiarias que se registran en una moneda funcional diferente al peso colombiano, han sido convertidos a pesos colombianos. Las transacciones y los saldos son convertidos de la siguiente manera:

- Los activos y pasivos son convertidos a pesos colombianos a la tasa de cierre del periodo;
- Las partidas de resultados son convertidas a pesos colombianos con base en la tasa promedio del periodo;
- Las transacciones patrimoniales en moneda extranjera son convertidas a pesos colombianos con la tasa de cambio del día de la transacción.

Las diferencias de cambio derivadas de la conversión de estados financieros se reconocen directamente en un componente separado del patrimonio y se reclasificarán al estado de resultados cuando la inversión en la subsidiaria sea vendida.

### **Base contable de acumulación**

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base contable de acumulación o devengo, excepto en lo relacionado con la información de los flujos de efectivo.

### **Importancia relativa y materialidad**

El reconocimiento y la presentación de los hechos económicos se determinan de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico se considera material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Al preparar los estados financieros, incluidas sus notas, la importancia relativa para propósitos de presentación se determinó sobre una base de 5% aplicada al activo corriente y no corriente, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio, a los resultados del ejercicio, y a cada cuenta a nivel de mayor general individualmente considerada del periodo de reporte.

### **Compensación de saldos y transacciones**

Los activos y pasivos se presentan compensados en los estados financieros consolidados, si y solo si, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre del periodo que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

### **Clasificación como deuda o patrimonio**

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

### **Medición del valor razonable**

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o el precio pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

Las mediciones del valor razonable se realizan utilizando una jerarquía de valor razonable que refleja la importancia de los insumos utilizados en la determinación de las mediciones.

- Con base en precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Con base en modelos de valoración comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en modelos de valoración internos de la Matriz utilizando variables estimadas no observables para el activo o pasivo (nivel 3).

### **Nota 3. Bases de consolidación**

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Matriz y todas sus subsidiarias. Las subsidiarias son entidades (incluyendo las entidades de propósito especial), sobre las cuales la matriz ejerce directa o indirectamente control. Las entidades de propósito especial (SPV), corresponden a Patrimonios Autónomos que se constituyen con un propósito definido o duración limitada. El listado de las subsidiarias se observa en la Nota 1.

El control es la capacidad de dirigir las actividades relevantes, tales como las políticas financieras y operativas de la controlada (subsidiaria). Se alcanza cuando la Matriz tiene poder sobre la controlada, está expuesto a rendimientos variables procedentes de su implicación en ella y tiene la capacidad de influir en el valor de sus rendimientos. El poder surge de derechos, generalmente se presenta acompañado de la tenencia del 50% o más de los derechos de voto, aunque en otras ocasiones es más complejo y surge de uno o más acuerdos contractuales, razón por la cual pueden existir entidades en las que a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la matriz, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la controlada.

Cuando se tiene control, el método de consolidación empleado es el de integración global. Mediante este método se incorporan a los estados financieros de la Matriz la totalidad de los activos, pasivos, patrimonio y resultados de las subsidiarias, previa eliminación de las inversiones realizadas en el patrimonio de estas, así como la eliminación de los saldos y las transacciones recíprocas.

Todas las transacciones y los saldos significativos entre subsidiarias han sido eliminados al consolidar, como también se ha dado reconocimiento al interés no controlado que corresponde al porcentaje de participación de terceros en las subsidiarias (participaciones no controladoras), el cual está incorporado de forma separada en el patrimonio consolidado.

En el momento de evaluar si la Matriz controla a una subsidiaria se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Todas las entidades controladas se consolidan en los estados financieros de la Matriz independiente de su porcentaje de participación.

Las transacciones que impliquen un cambio en porcentaje de participación de la Matriz sin pérdida de control, se reconocen en el patrimonio, dado que no hay cambio de control de la entidad económica. Los flujos de efectivo que surgen de cambios en las participaciones que no den lugar a una pérdida de control, se clasifican para el estado de flujos de efectivo como actividades de financiación.

En las transacciones que implican una pérdida de control se da de baja la totalidad de la participación en la subsidiaria, se reconoce cualquier participación retenida por su valor razonable y la ganancia o pérdida resultante de la operación se reconoce en los resultados del ejercicio, incluyendo las partidas correspondientes de otro resultado integral. Los flujos de efectivo derivados de la adquisición o pérdida de control de una subsidiaria se clasifican como actividades de inversión en el estado de flujos de efectivo.

El resultado del período y cada componente del otro resultado integral se atribuyen a los propietarios de la controladora y a las participaciones no controladoras.

Para la consolidación de los estados financieros de Spice Investments Mercosur S.A., sociedad domiciliada en Uruguay, que a su vez es controlante de las demás subsidiarias domiciliadas en Uruguay, excepto Vía Artika S.A., fueron homologadas las políticas y los principios contables adoptados en la Matriz, acorde a las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean; además fueron convertidos a pesos colombianos.

Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, sociedad brasileña que a su vez es controlante de las demás subsidiarias domiciliadas en Brasil, y Libertad S.A., sociedad argentina, pertenecían y consolidaban sus estados financieros con el Grupo Casino con anterioridad a la operación de su adquisición por parte de la Matriz. Estas subsidiarias cuentan con políticas contables uniformes y homologadas con la Matriz. La Matriz valúa sus inventarios por el método primeros en entrar primeros en salir, mientras que la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias valúan sus inventarios por el método de costo promedio ponderado, básicamente por la diversidad de impuestos reconocidos en la compra de inventarios (en el segmento Brasil) que afectaría la valoración final del inventario por el método primeros en entrar primeros en salir.

Los activos, pasivos, ingresos y gastos de las subsidiarias, así como los ingresos y gastos en moneda extranjera de la Matriz han sido convertidos a pesos colombianos a los tipos de cambio observables en el mercado a la fecha de cierre del período y al promedio del período, así:

	Tasas de cierre		Tasas promedio	
	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Dólar americano	3,038.26	3,000.71	2,921.00	3,050.98
Peso uruguayo	106.96	102.26	103.00	101.37
Real brasileño	922.11	920.80	919.06	877.88
Peso argentino	182.94	189.62	186.26	207.11
Euro	3,465.29	3,164.99	3,163.93	3,375.00

#### Nota 4. Principales políticas de contabilidad

Los estados financieros consolidados de periodos intermedios adjuntos al 30 de junio de 2017 han sido preparados usando las mismas políticas contables, mediciones y bases utilizadas para la presentación de los estados financieros consolidados correspondientes al período anual terminado el 31 de diciembre de 2016, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Las principales políticas utilizadas para la preparación de los estados financieros adjuntos fueron las siguientes, y sobre las mismas se presentó un resumen en los estados financieros correspondientes al cierre del período anual terminado el 31 de diciembre de 2016:

- Inversiones en subsidiarias, asociadas y acuerdos conjuntos
- Partes relacionadas
- Combinaciones de negocios y plusvalía

- Opciones de venta ("put option") concedidas a los propietarios de participaciones no controladoras
- Activos intangibles
- Costos de investigación y desarrollo
- Propiedades, planta y equipo
- Propiedades de inversión
- Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas
- Arrendamientos
  - \* Arrendamientos financieros
  - \* Arrendamientos operativos
- Costos por préstamos
- Deterioro de valor de activos no financieros
- Inventarios
- Activos financieros
  - \* Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados
  - \* Activos financieros medidos a costo amortizado
  - \* Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales
  - \* Baja en cuentas
  - \* Método de la tasa de interés efectiva
  - \* Deterioro de activos financieros
  - \* Préstamos y cuentas por cobrar
  - \* Efectivo y equivalentes de efectivo
- Pasivos financieros
  - \* Pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados
  - \* Pasivos financieros medidos a costo amortizado
  - \* Baja en cuentas
  - \* Método de tasa de interés efectiva
- Derivados implícitos
- Instrumentos financieros derivados
- Contabilidad de cobertura
  - \* Coberturas de flujos de efectivo
  - \* Coberturas del valor razonable
  - \* Coberturas de una inversión neta en el extranjero
- Pagos basados en acciones
- Beneficios a empleados
  - \* Planes de aportaciones definidas
  - \* Planes de beneficios definidos post-empleo
  - \* Beneficios a los empleados a largo plazo
  - \* Beneficios a los empleados a corto plazo
  - \* Beneficios a los empleados por terminación
- Provisiones, pasivos y activos contingentes
- Impuestos
  - \* Colombia
  - \* Brasil
  - \* Argentina
  - \* Uruguay
- Impuestos
  - \* Impuesto sobre la renta corriente
  - \* Impuesto de renta diferido
- Capital social
- Ingresos ordinarios
- Programas de fidelización
- Costos y gastos
- Segmentos de operación
- Ganancias por acción

## **Nota 5. Normas e interpretaciones nuevas y modificadas**

### **Nota 5.1. Normas emitidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de nuevas Normas Internacionales de Información Financiera autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad no ha emitido nuevas normas ni enmiendas a normas ya publicadas.

### **Nota 5.2. Normas adoptadas anticipadamente durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 y con base en lo mencionado en el numeral 5.1, no se han adoptado Normas anticipadamente.

### **Nota 5.3. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2017**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió varias normas, las cuales se detallan en el numeral 5.4. De esas normas emitidas, las siguientes comenzaron a aplicarse a partir del 1 de enero de 2017, según la fecha de adopción del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad:

- Enmienda a la NIC 12, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.
- Enmienda a la NIC 7, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.

#### Enmienda a la NIC 12 "Impuesto a las ganancias" (enero de 2016)

La enmienda aclara cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos relacionados con los instrumentos de deuda medidos a su valor razonable.

La NIC 12 establece los requisitos para el reconocimiento y medición de los activos o pasivos por impuesto corriente o diferido. Las modificaciones emitidas clarifican los requisitos para el reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas, para tratar la diversidad en la práctica.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permitía su aplicación anticipada. La Matriz y sus subsidiarias no consideraron su aplicación anticipada

#### Enmienda a la NIC 7 "Iniciativa sobre información a revelar" (enero de 2016)

La enmienda clarifica la NIC 7 para mejorar la información proporcionada a los usuarios de los estados financieros sobre las actividades de financiación de la entidad.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada. La Matriz y sus subsidiarias no consideraron su aplicación anticipada.

### **Nota 5.4. Normas aún no vigentes al 30 de junio de 2017**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017, en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de nuevas Normas Internacionales de Información Financiera autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas, las cuales no están vigentes al 30 de junio de 2017:

- IFRIC 22 - Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIC 40, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 4, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 2, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- NIIF 16 - Arrendamientos, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.

#### IFRIC 22 – Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados (diciembre 2016).

Esta interpretación aclara la contabilización de transacciones que incluyen abonos o pagos anticipados en moneda extranjera.

La interpretación abarca las transacciones en moneda extranjera cuando una entidad reconoce un activo no monetario o un pasivo no monetario derivado del pago o recepción de una contraprestación anticipada antes de reconocer el activo, gasto o ingreso relacionados. No se aplica cuando una entidad mide el activo, gasto o ingreso relacionado en el reconocimiento inicial al valor razonable o al valor razonable de la contraprestación recibida o pagada en una fecha distinta a la fecha del reconocimiento inicial del activo no monetario o el pasivo no monetario. Adicionalmente, no es necesario aplicar esta interpretación a los impuestos sobre la renta, contratos de seguros o contratos de reaseguro.

Las modificaciones son efectivas para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

#### Enmienda a la NIC 40 "Propiedades de inversión" (diciembre 2016).

La enmienda indica que una entidad transferirá una propiedad a, o de, propiedades de inversión cuando, y sólo cuando, hay evidencia de un cambio en el uso, el cual ocurre si la propiedad cumple, o deja de cumplir, la definición de propiedad de inversión. Un cambio en las intenciones de la administración para el uso de una propiedad por sí mismo no constituye evidencia de un cambio en el uso. El listado de evidencias de que existe un cambio en el uso de la propiedad de inversión suministrada por la norma se designó como lista no exhaustiva de ejemplos.

Las modificaciones son efectivas para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

#### Enmienda a la NIIF 4 "Contratos de seguros" (septiembre 2016).

La enmienda otorga a las entidades que satisfacen el criterio de participar predominantemente en actividades de seguros, la opción para continuar la contabilidad bajo NIIF actual y aplazar la aplicación de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" hasta el primero entre la aplicación del nuevo estándar de seguros o los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2021. Adicionalmente, la enmienda otorga a todas las entidades con contratos de seguro la opción, luego de la adopción plena de la NIIF 9, de presentar, los cambios en el valor razonable de los activos financieros designados que califiquen, en otros resultado integral en lugar de en utilidad o pérdida.

Las modificaciones son efectivas para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018.

#### Enmienda a la NIIF 2 "Pagos basados en acciones" (junio de 2016).

La enmienda se relaciona con las siguientes áreas:

- Aborda el impacto que las condiciones de consolidación de la concesión y las condiciones de no consolidación de la concesión tienen en la medición del valor razonable del pasivo incurrido en un pago basado en acciones liquidado en efectivo.
- Clasifica los pagos basados en acciones que incluyen características de liquidación neta para propósitos tributarios.
- Establece la contabilización de un pago basado en acciones cuando se modifica la transacción desde liquidada en efectivo hacia liquidada en patrimonio.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

#### NIIF 16 - Arrendamientos (enero de 2016)

La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos para arrendatarios y arrendadores. Elimina el modelo de contabilidad dual para arrendatarios que distingue entre los contratos de arrendamiento financiero que se registran dentro del balance y los arrendamientos operativos para los que no se exige el reconocimiento de las cuotas de arrendamiento futuras. En su lugar, se desarrolla un modelo único, dentro del balance, que es similar al de arrendamiento financiero actual.

La NIIF 16 sustituye a la NIC 17 "Arrendamientos" y a las interpretaciones correspondientes siendo efectiva su aplicación para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2019, permitiéndose su adopción anticipada si también se ha aplicado la NIIF 15 "Ingreso de contratos con clientes".

#### NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes (mayo de 2014)

La norma establece un modelo comprensivo único en la contabilidad para los ingresos ordinarios que surjan de los contratos con los clientes. La NIIF 15 reemplazará los lineamientos sobre el reconocimiento de los ingresos ordinarios incluidos en la NIC 18 - Ingresos, NIC 11 - Contratos de construcción y las interpretaciones relacionadas cuando llegue a ser efectiva.

El principio central de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias para describir la transferencia de los bienes o servicios prometidos a los clientes, a cambio de un valor que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho en el intercambio por estos bienes o servicios.

Una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

- Etapa 1: Identificar el contrato con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño del contrato.
- Etapa 5: Reconocer el ingreso ordinario cuando (o a medida que) que la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando una obligación de desempeño es satisfecha. La norma incluye además orientación sobre temas específicos relacionados con el reconocimiento de ingresos y requiere un mayor nivel de revelaciones.

La norma es efectiva para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. La Administración está evaluando los impactos cuantitativos, en los sistemas de información, procesos y controles internos debido a los nuevos requerimientos de la norma. La Compañía no considera su aplicación anticipada.

#### **Nota 5.5. Normas adoptadas anticipadamente al 31 de diciembre de 2016**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 y con base en lo mencionado en el numeral 5.4, no se adoptaron Normas anticipadamente.

#### **Nota 6. Combinaciones de negocios**

##### **Nota 6.1. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se realizaron combinaciones de negocios.

##### **Nota 6.2. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2016**

###### **Nota 6.2.1. Combinación de negocios Sumelar S.A.**

Con el fin de expandir las operaciones en Uruguay, el 1 de septiembre de 2016 la subsidiaria Mercados Devoto S.A. adquirió el 100% de las acciones de Sumelar S.A., compañía dedicada al autoservicio de productos alimenticios.

El precio de adquisición así como los valores razonables de los activos y pasivos identificables del negocio adquirido a la fecha de adquisición y al cierre del período de medición se indican a continuación:

	Valores razonables provisionales al 1 de septiembre de 2016	Ajustes del periodo de medición	Valores razonables definitivos al 1 de septiembre de 2016
Activos por impuestos corrientes	4	-	4
Inventarios corrientes	91	-	91
Propiedades, planta y equipo	11	-	11
<b>Total de activos identificables</b>	<b>106</b>	-	<b>106</b>
<b>Total de pasivos asumidos</b>	<b>-</b>	-	<b>-</b>
<b>Activos y pasivos netos medidos a su valor razonable</b>	<b>106</b>	-	<b>106</b>

El valor de la plusvalía en la operación asciende a:

	Valores razonables provisionales al 1 de septiembre de 2016	Ajustes del periodo de medición	Valores razonables definitivos al 1 de septiembre de 2016
Contraprestación transferida	1,322	-	1,322
Menos valor razonable de activos netos identificables	(106)	-	(106)
<b>Plusvalía generada en la adquisición</b>	<b>1,216</b>	<b>-</b>	<b>1,216</b>

La plusvalía se imputó íntegramente al segmento de Uruguay y es atribuible a las sinergias que se esperan de la integración de las operaciones de las tiendas adquiridas en este país.

Los gastos asociados a la adquisición de esta compañía no fueron significativos.

La consolidación de Sumelar S.A. desde la fecha de la adquisición arrojó unos ingresos por actividades ordinarias de \$91 y generó una pérdida de \$2.

La plusvalía ha presentado las siguientes variaciones desde el momento de la adquisición del negocio hasta el saldo registrado al 30 de junio de 2017:

Plusvalía generada en la adquisiciones al 1 de septiembre de 2016	1,216
Efecto de diferencia en cambio	11
<b>Plusvalía al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>1,227</b>
Efecto de diferencia en cambio	56
<b>Plusvalía al 30 de junio de 2017</b>	<b>1,283</b>

#### Nota 6.2.2. Control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A.

La Matriz finalizó el 31 de agosto de 2016 el proceso de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, iniciado en 2015 y relacionado con la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A., de acuerdo con la NIIF 3 - Combinaciones de negocios, con un asesor independiente.

La información del valor pagado por estas participaciones, la plusvalía generada en la adquisición, el valor razonable de los activos adquiridos y pasivos asumidos a la fecha de obtención de control tomados de los valores en libros y los ajustes de combinación de negocios identificados hasta el 31 de agosto de 2016, los cuales se detallan como ajustes del periodo de medición, fueron revelados en los estados financieros correspondientes al cierre del periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2016.

#### Nota 7. Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo del efectivo y los equivalentes de efectivo es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Efectivo en caja y bancos	1,111,396	1,702,012
Certificados de depósito (1)	2,163,786	4,331,939
Derechos fiduciarios	87,758	81,840
Inversiones corrientes	3,212	2,053
<b>Total efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>3,366,152</b>	<b>6,117,844</b>

(1) Corresponde a depósitos con plazo fijo de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD los cuales presentan un rendimiento del 13.51% E.A. (2016 - 12.66% E.A.) equivalente al 98.26% del CDI - Certificado Depósito Interbancario. Su plazo es inferior a 90 días a partir de la fecha de la negociación.

Al 31 de diciembre de 2016 y al 30 de junio de 2017, el efectivo y equivalentes de efectivo no presentan restricciones o gravámenes que limiten su disposición.

#### Nota 8. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Cuentas comerciales por cobrar (8.1)	837,955	949,544
Otras cuentas por cobrar (8.2)	762,930	769,691
<b>Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>1,600,885</b>	<b>1,719,235</b>
<b>Corriente (8.3)</b>	<b>1,001,444</b>	<b>1,132,750</b>
<b>No corriente (8.3)</b>	<b>599,441</b>	<b>586,485</b>

### Nota 8.1. Cuentas comerciales por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Cuentas comerciales por cobrar (1)	622,009	633,870
Alquileres y concesionarios	98,181	100,553
Cuentas por cobrar con proveedores (2)	45,183	87,476
Fondos y préstamos a empleados	8,994	3,909
Otras cuentas por cobrar comerciales	85,758	143,599
Pérdida por deterioro de valor (3)	(22,170)	(19,863)
<b>Cuentas comerciales por cobrar corrientes</b>	<b>837,955</b>	<b>949,544</b>

- (1) Incluye las cuentas comerciales por cobrar a los clientes de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD correspondientes a las ventas realizadas con medios de pago diferentes a la financiación (CDCI - Crédito directo al consumidor por intervención). Adicionalmente incluye las cuentas por cobrar que Companhia Brasileira de Distribuição - CBD posee con entidades financieras o bancos por concepto de las ventas realizadas con tarjetas de crédito "Administradoras de cartões de crédito", en donde Companhia Brasileira de Distribuição - CBD recibe el efectivo en la medida que los clientes pagan las cuotas pactadas al banco.
- (2) Corresponden a cuentas por cobrar a los proveedores de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por conceptos de contribución de proveedores por el volumen de compras, protección de precios y acuerdos que definen la participación del proveedor en los gastos relacionados a la publicidad.
- (3) El deterioro de cartera se realiza de manera individual para clientes significativos y de forma colectiva para aquellos que no son individualmente significativos, con base en las deudas con vencimiento superior al comportamiento de pagos históricos. El deterioro se reconoce como un gasto en los resultados del periodo. Sin embargo, aún deterioradas, la Matriz y sus subsidiarias consideran estos montos recuperables, debido a los extensos análisis de riesgo crediticio sobre clientes, incluidas las calificaciones de crédito, cuando están disponibles en bases crediticias con reconocimiento en el mercado. Al 30 de junio de 2017 el efecto neto del deterioro de cartera en el estado de resultados corresponde a un gasto por \$2,307 (al 31 de diciembre de 2016 correspondía a un ingreso por recuperación por \$310,136).

El movimiento del deterioro de cartera durante el periodo fue:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>19,863</b>
Pérdida por deterioro reconocida	319,811
Castigo de cartera	(265,562)
Reclasificaciones a activos como mantenidos para la venta	(44,115)
Reversiones de pérdida por deterioro	(7,636)
Efecto de diferencia en cambio	(191)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>22,170</b>

La Nota 41 - Políticas de gestión de los riesgos financieros, incluye las consideraciones sobre el riesgo de crédito de los deudores comerciales.

### Nota 8.2. Otras cuentas por cobrar

El saldo de las otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Cuentas por cobrar - Paes Mendonça S.A. (1)	490,586	489,867
Cuentas por cobrar venta de sociedades (2)	68,936	63,188
Fondos y préstamos a empleados	65,245	63,513
Cuentas por cobrar por impuestos	20,646	5,140
Venta de propiedad, planta y equipo, intangibles y otros	17,956	18,694
Convenios empresariales	16,523	52,504
Cuentas por cobrar aseguradoras	8,411	9,003
Servicios movilización de giros	1,742	1,227
Remesas	1,373	3,026
Reclamación de impuestos	1,360	1,442
Otras	70,152	62,087
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>762,930</b>	<b>769,691</b>

- (1) A través de la subsidiaria Novasoc Comercial Ltda. se arrendaron almacenes propiedad de Paes Mendonça S.A. (red de supermercados en Brasil) desde el año 1999. Novasoc Comercial Ltda. pagó algunos pasivos de Paes Mendonça S.A. y aunque esta subsidiaria ha abonado a la deuda, todavía Companhia Brasileira de Distribuição - CBD presenta un saldo pendiente de recibir por este concepto. Según los acuerdos de pago suscritos entre las partes, los saldos por cobrar se actualizan monetariamente por el IGP-M (Índice General de Preço de Mercado) y están garantizados por algunos almacenes que opera Novasoc Comercial Ltda. No tenemos conocimiento de la existencia de evidencia objetiva de deterioro de estas cuentas por cobrar. El vencimiento de estas cuentas por cobrar está asociado a los contratos de arrendamiento, bajo las condiciones inicialmente pactadas y son consideradas como activos no corrientes, dada la posibilidad de conversión de estas cuentas en derechos comerciales de las tiendas arrendadas.
- (2) Corresponde a las cuentas por cobrar resultantes del ejercicio de la opción de compra de algunos puestos de combustibles que vendió la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. El valor de la cuenta por cobrar es actualizado monetariamente desde el 28 de mayo de 2012, fecha de la firma del acuerdo, por el 110% del CDI (Certificado de depósito interbancario), con un pago previsto en 240 cuotas mensuales.

**Nota 8.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente**

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Cuentas comerciales por cobrar	622,593	633,926
Alquileres y concesionarios	96,774	98,195
Fondos y préstamos a empleados	52,575	47,014
Cuentas por cobrar con proveedores	45,183	87,476
Cuentas por cobrar por impuestos	20,646	5,140
Venta de propiedad, planta y equipo, intangibles y otros	17,956	18,694
Convenios empresariales	16,523	52,454
Cuentas por cobrar aseguradoras	8,411	9,003
Servicios movilización de giros	1,742	1,227
Reclamación de impuestos	1,360	1,442
Remesas	1,373	3,026
Cuentas por cobrar venta de sociedades	-	973
Otras	138,478	194,043
Pérdida por deterioro de valor	(22,170)	(19,863)
<b>Total cuentas por cobrar corriente</b>	<b>1,001,444</b>	<b>1,132,750</b>
<b>No corriente</b>		
Cuentas por cobrar - Paes Mendonça S.A.	490,587	489,867
Cuentas por cobrar venta de sociedades	90,600	62,215
Fondos y préstamos a empleados	1,407	20,402
Alquileres y concesionarios	-	2,358
Otras	16,847	11,643
<b>Total cuentas por cobrar no corriente</b>	<b>599,441</b>	<b>586,485</b>

**Nota 8.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades**

El detalle por edades de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar para cada período presentado, sin considerar el deterioro, es el siguiente:

Periodo	Total	No vencida	Vencida			
			< 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	> 90 días
30 de junio de 2017	1,623,055	1,476,853	93,233	9,318	5,232	38,419
31 de diciembre de 2016	1,739,098	1,500,575	172,508	38,070	1,677	26,268

**Nota 9. Gastos pagados por anticipado**

El saldo de gastos pagados por anticipado correspondía a:

	31 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Impuestos	79,826	3,683
Arrendamientos	77,957	81,902
Gastos bancarios	23,713	23,020
Publicidad	19,351	6,991
Servicios	15,473	4,604
Mantenimiento	13,405	10,740
Beneficios a empleados	12,320	10,129
Seguros	3,258	22,746
Licencias en uso	1,091	921
Comisión de ventas	946	1,843
Otros	13,625	13,642
<b>Total gastos pagados por anticipado</b>	<b>260,965</b>	<b>180,221</b>
<b>Corriente</b>	<b>210,197</b>	<b>119,733</b>
<b>No corriente</b>	<b>50,768</b>	<b>60,488</b>

## Nota 10. Cuentas por cobrar y cuentas por pagar a partes relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas es el siguiente:

	Cuentas por cobrar		Cuentas por pagar		Otros pasivos financieros	
	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Controladora (1)	9,361	10,661	45,696	71,393	-	-
Asociadas (2)	15,762	13,318	6,455	12,580	-	-
Personal gerencial clave	15	29	-	-	-	-
Miembros de Junta Directiva	-	-	29	93	-	-
Negocios conjuntos(3)	49,463	56,574	10	558	17,339	27,812
Compañías del Grupo Casino (4)	9,791	8,845	161,997	158,412	-	-
<b>Total</b>	<b>84,392</b>	<b>89,427</b>	<b>214,187</b>	<b>243,036</b>	<b>17,339</b>	<b>27,812</b>
<b>Porción corriente</b>	<b>66,872</b>	<b>73,743</b>	<b>206,623</b>	<b>230,303</b>	<b>17,339</b>	<b>27,812</b>
<b>Porción no corriente</b>	<b>17,520</b>	<b>15,684</b>	<b>7,564</b>	<b>12,733</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) El saldo de cuentas por pagar a la controladora se deriva de lo siguiente:

- Acuerdo de reparto de costos - "*cost sharing agreement*" - firmado entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Casino Guichard-Perrachon S.A. el 10 de agosto de 2014, para el reembolso de los gastos incurridos por las empresas del Grupo Casino y sus profesionales en beneficio de esta subsidiaria. Este acuerdo fue aprobado el 22 de julio de 2014 por el Consejo de Administración.
- "*Agency Agreement*", celebrado entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Casino Guichard-Perrachon S.A. el 25 de julio de 2016 para regular la prestación de servicios de intermediación en la compra de bienes.
- Contrato de reembolso de gastos entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Casino Guichard-Perrachon S.A. relacionados con el contrato de prestación de servicios de intermediación en la compra de bienes.
- Préstamo en dólares americanos llamado "Triple S" con el HSBC pagado por el Casino Guichard-Perrachon S.A. al HSBC en nombre de Libertad S.A. Adicionalmente se presentan deudas de la subsidiaria Libertad S.A. por los servicios del personal expatriado.
- Servicios de consultoría, asistencia técnica, de seguros y administrativa prestados por Casino Guichard-Perrachon S.A. y Geant International B.V. a la Matriz y a sus subsidiarias colombianas. Incluye también cuentas por pagar correspondientes a dividendos.

El saldo de las cuentas por cobrar a la controladora incluye los cobros generados bajo el acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con Casino Guichard-Perrachon S.A.; incluye además los cobros generados por el acuerdo de reparto de costos "*cost sharing agreement*" y bonificaciones a recibir.

(2) Las cuentas por cobrar corresponden principalmente a saldos con FIC Promotora de Vendas Ltda. principalmente por los cobros generados por acuerdos comerciales para la promoción y venta de servicios financieros ofrecidos por FIC Promotora de Vendas Ltda. en las tiendas de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.

Las cuentas por pagar corresponden principalmente a saldos con a FIC Promotora de Vendas Ltda. por los gastos de gestión de crédito

(3) El saldo de las cuentas por cobrar corresponde a regalías, reembolso de gastos compartidos y cobro por recaudo de cupones, que se cancelarán en el corto plazo. Para 2016 se incluye un saldo por cobrar por la suscripción de acciones en Compañía de Financiamiento Tuya S.A. del 27 de diciembre de 2016 por \$15,973. Debido a que Compañía de Financiamiento Tuya S.A. no había obtenido la autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia para registrar el incremento patrimonial, antes del 31 de diciembre de 2016, el valor desembolsado por la Compañía se registró como una cuenta por cobrar. Durante el primer trimestre de 2017 este saldo fue capitalizado.

El saldo de los otros pasivos financieros corresponde a recaudos recibidos de terceros por la Tarjeta Éxito, propiedad de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. (Nota 23).

(4) Corresponde a las cuentas por pagar generadas por la prestación de servicio de soluciones de eficiencia energética en virtud del contrato celebrado el 8 de mayo de 2015 entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Green Yellow Colombia S.A.S..

El saldo de las cuentas por cobrar corresponde principalmente a reembolso de gastos de personal.

## Nota 11. Inventarios y Costo de ventas

### Nota 11.1. Inventarios

El saldo de los inventarios es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Inventario disponible para la venta	5,641,425	5,692,621
Inventario de inmuebles en construcción (1)	53,675	58,066
Inventario en tránsito	55,592	39,981
Materiales, repuestos menores, accesorios y empaques consumibles	12,695	17,790
Producto en proceso	3,170	4,050
Materias primas	3,118	4,824
Deterioro de inventarios (2)	(20,570)	(39,159)
<b>Total inventarios</b>	<b>5,749,105</b>	<b>5,778,173</b>

- (1) Para 2016 corresponde básicamente al proyecto Figue propiedad de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y a los proyectos inmobiliarios Hotel Cota y Univalledupar que actualmente están en fase de construcción, destinados para la venta. El proyecto Hotel Cota está en una etapa de reestructuración de la construcción desde 2015. Para 2016, se reactivó la construcción del proyecto Univalledupar. Para 2015 incluía los proyectos Thera Faria Lima Pinheiros, Classic y Carpe Diem los cuales fueron terminados durante 2016.
- (2) El movimiento de la provisión durante el periodo es el siguiente:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>39,159</b>
Reversiones de pérdida por deterioro de valor	(18,474)
Efecto de diferencia en cambio	(115)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>20,570</b>

Los inventarios no tienen restricciones o gravámenes que limiten su negociabilidad o realización y se encuentran debidamente asegurados contra todo riesgo.

De acuerdo con la política de la Matriz y sus subsidiarias, los inventarios están valorados al costo o al valor razonable menos los costos de venta, el menor de estos dos valores. Los ajustes a esta valoración están incluidos dentro de los costos de venta del periodo.

### Nota 11.2. Costo de ventas

La información relacionada con el costo de ventas, deterioro y reversiones de deterioro reconocidos en los inventarios se presentan a continuación:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Costo de la mercancía vendida sin deterioro de valor	20,003,951	17,997,871	9,701,238	8,852,418
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	850	18,483	364	11,319
Reversión de pérdida por deterioro reconocida durante el periodo (1)	(18,461)	(2,400)	(3,228)	(1,705)
<b>Total costo de la mercancía vendida</b>	<b>19,986,340</b>	<b>18,013,954</b>	<b>9,698,374</b>	<b>8,862,032</b>

- (1) Las circunstancias que dieron lugar a la reversión de las rebajas de valor obedecen principalmente a adecuaciones logísticas y a optimización del espacio de almacenamiento de mercadería en el centro de distribución, acotando la exposición de la mercadería en depósitos. Igualmente al cambio en la gestión de las tomas físicas que ahora se gestionan con inventarios generales en lugar de inventarios rotativos, a un aumento de controles críticos tras temporada, evaluación de mercadería crítica y a otras actividades.

## Nota 12. Otros activos financieros

El saldo de los otros activos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Activos financieros medido al valor razonable con cambios en resultados (1)	695,271	622,285
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura (2)	55,327	96,684
Activos financieros medidos al costo amortizado (3)	75,605	75,220
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	248	248
Instrumentos financieros derivados (4)	52,169	9,547
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>878,620</b>	<b>803,984</b>
<b>Corriente</b>	<b>98,404</b>	<b>100,879</b>
<b>No corriente</b>	<b>780,216</b>	<b>703,105</b>

(1) Los activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultado, corresponden a:

- (a) Saldos en algunas cuentas bancarias por concepto de depósitos judiciales y tributarios sobre los cuales la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuicao - CBD no puede disponer dado que está restringido su uso para el pago de algunas demandas en contra. Mensualmente, se actualiza su saldo contra el estado de resultados, utilizando una tasa de interés.

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Depósitos para procesos tributarios	177,967	166,665
Depósitos para procesos laborales	436,158	381,212
Depósitos para procesos civiles	27,663	23,941
Depósitos para procesos regulatorios	38,729	36,832
<b>Total</b>	<b>680,517</b>	<b>608,650</b>

- (b) Depósitos judiciales por \$257 (2016 - \$230) correspondientes a la subsidiaria Libertad S.A.

- (c) Inversión en bonos por \$13,378 (2016 - \$ 12,263) correspondientes a la subsidiaria Grupo Disco del Uruguay S.A.

- (d) Inversiones en títulos de participación del Fondo Valorar Futuro para administrar la liquidez por \$1,119 (2016 - \$1,142), las cuales se miden a su valor razonable mediante el valor de la unidad del Fondo. Los cambios en el valor razonable se reconocen como ingreso o gasto en los resultados del periodo.

- (2) Los derivados designados como instrumentos de cobertura reflejan el valor razonable de los contratos *swap* para el 100% de las obligaciones en dólares y con tasa de interés fija de Companhia Brasileira de Distribuicao - CBD, a excepción de los CDCI - Crédito directo al consumidor a través de un intermediario; intercambiando estas obligaciones a una tasa de interés flotante CDI. Estos contratos tienen una duración igual a la de la deuda y protegen tanto los intereses como el capital. La tasa CDI anual promedio al 30 de junio de 2017 fue 12.85% (14.00% al 31 de diciembre de 2016). Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes de mercado. La discriminación de las fechas de vencimiento de estos instrumentos corresponde a:

	<u>Derivado</u>	<u>Menor a 1 mes</u>	<u>Entre 1 y 3 meses</u>	<u>Entre 3 y 6 meses</u>	<u>Entre 6 y 12 meses</u>	<u>Mayor a 12 meses</u>	<u>Total</u>
30 de junio de 2017	<i>Swap</i>	-	-	38,729	6,454	10,144	<b>55,327</b>
31 de diciembre de 2016	<i>Swap</i>	54,327	-	-	34,070	8,287	<b>96,684</b>

- (3) Los activos financieros medidos al costo amortizado incluyen \$77,427 (2016 - \$75,157) de inversiones en bonos emitidos por Compañía de Financiamiento Tuya S.A. y sobre los cuales la Matriz tiene la intención y capacidad de mantenerlos hasta el vencimiento. Estas inversiones hacen parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito, por un valor nominal de \$74,500, a un plazo de entre 1 y 10 años y con un rendimiento del IPC + 6%.

- (4) Los instrumentos financieros derivados reflejan el valor razonable de los contratos *forward*, para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Matriz mide en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. La variación que se presenta entre el 31 de diciembre de 2016 y el 30 de junio de 2017 corresponde al aumento de las tasas de cierre de valoración de los *forwards* y *swaps*, las cuales se situaron por encima del promedio de las tasas pactadas con los diferentes actores financieros, generando un derecho (activo) mas no una obligación (pasivo).

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de junio de 2017 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
<i>Forward</i>	2,783	7,919	15,017	4,851	-	<b>30,570</b>
<i>Swap</i>	399	-	3,263	10,376	7,561	<b>21,599</b>
	<b>3,182</b>	<b>7,919</b>	<b>18,280</b>	<b>15,227</b>	<b>7,561</b>	<b>52,169</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
<i>Forward</i>	41	1,219	309	-	-	<b>1,569</b>
<i>Swap</i>	-	2,279	952	-	4,747	<b>7,978</b>
	<b>41</b>	<b>3,498</b>	<b>1,261</b>	<b>-</b>	<b>4,747</b>	<b>9,547</b>

El saldo de los otros activos financieros clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Instrumentos financieros derivados	44,608	4,800
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	45,183	88,397
Activos financieros medidos al costo amortizado	7,444	7,452
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	1,169	230
<b>Total corriente</b>	<b>98,404</b>	<b>100,879</b>
<b>No corriente</b>		
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	10,144	8,287
Activos financieros medidos al costo amortizado	68,161	67,768
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	248	248
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	694,102	622,055
Instrumentos financieros derivados	7,561	4,747
<b>Total no corriente</b>	<b>780,216</b>	<b>703,105</b>

Los otros activos financieros no tienen restricciones ni gravámenes que limiten su negociabilidad o realización, excepto por (a) la inversión que tiene la Matriz en los bonos de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., los cuales fueron emitidos como parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito; (b) los depósitos judiciales y tributarios de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuicao - CBD cuyo uso está destinado para el pago de algunas demandas en contra, y (c) los depósitos judiciales correspondientes a la subsidiaria Libertad S.A. Durante estos períodos ninguna de las inversiones presentó deterioro de valor.

### Nota 13. Propiedades, planta y equipo, neto

El saldo de las propiedades, planta y equipo, neto, es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Terrenos	2,482,109	2,496,768
Edificios	3,949,465	4,092,075
Maquinaria y equipo	3,393,700	3,305,304
Muebles y enseres	1,546,499	1,509,614
Activos en construcción	292,560	291,473
Instalaciones	819,724	770,937
Mejoras a propiedades ajenas	5,109,256	4,986,744
Vehículos	20,025	20,102
Equipo de computo	223,450	216,347
Otras propiedades, plantas y equipos	171,931	170,752
<b>Total propiedades, planta y equipo</b>	<b>18,008,719</b>	<b>17,860,116</b>
Depreciación acumulada	(5,911,849)	(5,603,460)
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>12,096,870</b>	<b>12,256,656</b>

Los movimientos en el costo de las propiedades, planta y equipo y en su depreciación, durante los periodos presentados, concomo se muestran a continuación:

Costo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipo	Muebles y enseres	Activos en construcción	Instalaciones	Mejoras a propiedades ajenas	Vehículos	Equipo de computo	Otros propiedades, plantas y equipo	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>2,496,768</b>	<b>4,092,075</b>	<b>3,305,304</b>	<b>1,509,614</b>	<b>291,473</b>	<b>770,937</b>	<b>4,986,744</b>	<b>20,102</b>	<b>216,347</b>	<b>170,752</b>	<b>17,860,116</b>
Adiciones	-	22,362	57,875	19,803	286,972	41,615	62,435	287	3,103	8,312	502,764
Capitalización de costos por préstamos (1)	-	5,514	-	-	-	-	-	-	-	-	5,514
Incrementos (disminuciones) por movimientos entre las cuentas de propiedades, planta y equipos	7,664	30,631	57,022	21,090	(194,821)	6,508	68,641	(234)	4,429	(930)	-
(Disminuciones) por transferencias desde (hacia) otras cuentas de balance	-	(87,427)	(3,365)	(1,565)	(91,162)	2,079	33,166	-	278	(3,666)	(151,662)
(Disposiciones) de propiedades, planta y equipo	(28,921)	(114,138)	(16,576)	(4,613)	(1,848)	(6,454)	(47,791)	(5,514)	(1,345)	(1,838)	(229,038)
(Retiros) de propiedades, planta y equipo	-	(7,382)	(978)	(323)	-	(14)	(2,356)	-	(126)	-	(11,179)
(Disminución) de activos clasificados como mantenidos para la venta	-	-	(12,867)	(3,676)	(1,838)	(919)	(7,352)	5,514	-	(919)	(22,057)
Efecto de diferencias en cambio	6,598	7,830	7,287	6,169	3,860	5,972	15,769	(130)	1,174	220	54,749
Otros cambios	-	-	(2)	-	(76)	-	-	-	(410)	-	(488)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>2,482,109</b>	<b>3,949,465</b>	<b>3,393,700</b>	<b>1,546,499</b>	<b>292,560</b>	<b>819,724</b>	<b>5,109,256</b>	<b>20,025</b>	<b>223,450</b>	<b>171,931</b>	<b>18,008,719</b>
<b>Depreciación acumulada</b>											
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>		<b>1,033,976</b>	<b>1,586,836</b>	<b>734,377</b>		<b>316,430</b>	<b>1,696,454</b>	<b>9,745</b>	<b>127,307</b>	<b>98,335</b>	<b>5,603,460</b>
Gasto/costo de depreciación		47,730	145,357	61,479		23,784	129,521	2,022	15,721	10,506	436,120
(Disminuciones) aumentos por transferencias desde (hacia) otras cuentas de balance y (disposiciones) de propiedad, planta y equipo		(91,906)	(30,329)	(7,352)		(2,757)	(13,786)	-	919	(2,757)	(147,968)
(Retiros) de propiedades, planta y equipo		(875)	(745)	(319)		(12)	(1,163)	-	(601)	-	(3,715)
Efecto de diferencias en cambio		2,561	4,867	5,036		2,806	6,913	(52)	1,091	161	23,383
Otros cambios		(137)	70	(50)		-	682	(26)	30	-	569
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>		<b>991,349</b>	<b>1,706,056</b>	<b>793,171</b>		<b>340,251</b>	<b>1,818,621</b>	<b>11,689</b>	<b>144,467</b>	<b>106,245</b>	<b>5,911,849</b>

(1) La tasa utilizada para determinar el importe de los costos por préstamos capitalizados fue de 13.13%, calculada con el promedio ponderado de los costos por préstamos aplicables a los préstamos recibidos y que están vigentes al cierre del 30 de junio de 2017.

Los activos en construcción están representados en aquellos bienes que aún no están en las condiciones de uso esperadas por la administración de la Matriz y sus subsidiarias, y sobre los cuales siguen capitalizándose los costos directamente atribuibles al proceso de construcción de los mismos.

Dentro del costo de las propiedades, plantas y equipos presentados no se incluyen costos por provisiones para desmantelamiento o similares, pues la evaluación de la Matriz y de sus subsidiarias determinó que no existen obligaciones contractuales ni legales que requieran de estimaciones en el momento de adquisición de los mismos.

Al 30 de junio de 2017, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD registra activos entregados en garantía a terceros para cubrir pleitos judiciales por valor de \$799,469 (2016 - \$ 794,652).

Excepto por lo anterior, las propiedades, plantas y equipo no tienen restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados, la Matriz y sus subsidiarias no poseen compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades, plantas y equipo.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 se recibió \$277 (2016 - \$6,588) por compensaciones con activos siniestrados.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017, se presentó una pérdida por deterioro en el inmueble Edificio Torre Sur por \$1,481 como consecuencia de su demolición. La información sobre la metodología empleada para las pruebas de deterioro se presenta en la Nota 35.

El valor en libros de propiedades, planta y equipo bajo arrendamientos financieros para los períodos presentados corresponde a:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Equipo de computo	5,533	7,366
Edificios	18,442	18,416
Maquinaria y equipo	7,038	8,907
Muebles y enseres	5,533	5,525
Otras propiedades, plantas y equipos	13,725	14,119
<b>Total</b>	<b>50,271</b>	<b>54,333</b>

#### Nota 14. Propiedades de inversión, neto

Las propiedades de inversión corresponden a locales comerciales y a lotes que se mantienen para generar renta producto de contratos de arrendamiento operativo o apreciación futura de su precio. El saldo de las propiedades de inversión, neto, es el siguiente:

	31 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Terrenos	491,811	489,048
Edificios	1,409,965	1,319,568
Construcción en curso	162,300	135,859
<b>Total propiedades de inversión</b>	<b>2,064,076</b>	<b>1,944,475</b>
Depreciación acumulada	(119,051)	(100,882)
<b>Total propiedades de inversión, neto</b>	<b>1,945,025</b>	<b>1,843,593</b>

Los movimientos presentados durante el ejercicio en las propiedades de inversión son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>489,048</b>	<b>1,319,568</b>	<b>135,859</b>	<b>1,944,475</b>
Adiciones	-	23,544	93,818	117,362
Capitalización de costos por préstamos (1)	-	-	2,755	2,755
Incrementos (disminuciones) por movimientos entre las cuentas de propiedades de inversión.	-	69,611	(69,611)	-
Efecto de las diferencias en cambio	2,763	(3,137)	(521)	(895)
Otros cambios	-	379	-	379
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>491,811</b>	<b>1,409,965</b>	<b>162,300</b>	<b>2,064,076</b>

Depreciación acumulada	Edificios
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>100,882</b>
Gasto de depreciación	17,382
Efecto de diferencias en cambio	648
Otros cambios	139
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>119,051</b>

Excepto por el inmueble de Engigado, propiedad de la Matriz, el cual se encuentra en etapa de construcción y que será aportado en 2018 al Patrimonio Autónomo Viva Malls, las propiedades de inversión no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados en estos estados financieros consolidados, la Matriz y sus subsidiarias no poseen compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión, o reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas; no presentan compensaciones de terceros por propiedades de inversión siniestradas o pérdidas; no presentan pérdidas por deterioro.

## Nota 15. Plusvalía, neto

El saldo de la plusvalía, neto corresponde a las siguientes combinaciones de negocios:

	31 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD (1)	2,553,803	2,550,181
Spice Investment Mercosur S.A. (2)	1,521,211	1,466,948
Carulla Vivero S.A. (3)	827,420	827,420
Super Inter (4)	453,649	453,649
Libertad S.A. (1)	139,813	144,913
Cafam (5)	122,219	122,219
Otras (6)	50,806	50,806
<b>Total</b>	<b>5,668,921</b>	<b>5,616,136</b>

- (1) Corresponde a la plusvalía generada en la combinación de negocios realizada en agosto de 2015 para la adquisición de las operaciones de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD en Brasil y Libertad S.A. en Argentina, a través de la Sociedad española Onper Investments 2015 L.S.
- (2) El saldo corresponde a:
  - La combinación de negocios realizada por la Matriz en 2011 para la adquisición de la sociedad uruguaya Spice Investments Mercosur S.A. por \$287,844 (2016 - \$287,844). El valor corresponde al costo atribuido en el balance inicial de acuerdo con el uso de la exención de no reexpresar combinaciones de negocios.
  - Los créditos mercantiles de la plusvalía reconocida por Spice Investments Mercosur S.A. en la adquisición de sus subsidiarias de Uruguay de acuerdo con las opciones de la NIIF 1 por \$277,337 (2016 - \$265,135).
  - La plusvalía generada en la combinación de negocios realizada por la Matriz con Grupo Disco del Uruguay S.A. producto de la adquisición del control al 1 de enero de 2015, por \$954,747 (2016 - \$912,742).
  - Plusvalía generada en la combinación de negocios realizada en 2016 por Grupo Disco del Uruguay S.A. para la adquisición de la sociedad Sumelar S.A. por \$1,283 (2016 - \$1,227).
- (3) Corresponde a la combinación de negocios por fusión con Carulla Vivero S.A. realizada en 2007. El valor fue determinado mediante el costo atribuido en el balance inicial de acuerdo con el uso de la exención de no reexpresar combinaciones de negocios.
- (4) Corresponde a la adquisición de 46 establecimientos de comercio de la marca Super Inter, de los cuales 19 fueron adquiridos a finales de 2014 y los restantes 29 en abril de 2015. Adicionalmente, incluye la adquisición de 7 establecimientos de comercio realizada entre el 23 de febrero de 2015 y el 24 de junio de 2015, y la pérdida en la venta de dos activos condicionados adquiridos en la combinación de negocios por valor de \$1,714.
- (5) Corresponde al acuerdo firmado el 23 de febrero de 2015, mediante el cual se adquieren las tiendas de Cafam, las cuales habían sido operadas por la Matriz desde 2010. Los establecimientos de comercio adquiridos fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax, por lo cual para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó de la siguiente manera al 31 de diciembre de 2015: \$80,134 a Éxito, \$29,075 a Carulla y \$13,010 a Surtimax.
- (6) Corresponde a compras de establecimientos de comercio no significativas que fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax, por lo cual para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó de la siguiente manera al 31 de diciembre de 2015: \$10,540 a Éxito, \$28,566 a Surtimax y \$10,683 a Súper Inter. Adicionalmente, se incluye la plusvalía en la combinación de negocios con Gemex O&W S.A.S. por \$1,017.

Durante los períodos informados se presentaron los siguientes movimientos en las plusvalías:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>5,616,136</b>
Efecto de las diferencias en cambio	52,785
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>5,668,921</b>

Durante los períodos informados no se observó deterioro de valor en la plusvalía.

## Nota 16. Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto

El saldo de los activos intangibles distintos de la plusvalía, neto es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Marcas (1)	3,533,579	3,525,265
Derechos (2)	1,416,254	1,409,678
Programas de computador	1,366,779	1,324,953
Activos intangibles relacionados con clientes (3)	35,962	35,911
Otros	1,564	1,522
<b>Total costo de activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>6,354,138</b>	<b>6,297,329</b>
Amortización acumulada	(709,601)	(633,907)
<b>Total activos intangibles distintos de la plusvalía, neto</b>	<b>5,644,537</b>	<b>5,663,422</b>

(1) Corresponde a las marcas de:

Segmento operativo	Marca	Vida útil	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Food	Extra (a)	Indefinida	1,654,265	1,651,918
Food	Pão de Açúcar (a)	Indefinida	960,839	959,476
Food	Assai (a)	Indefinida	686,972	685,998
Uruguay	Varias (b)	Indefinida	113,273	108,289
Argentina	Libertad (c)	Indefinida	37,099	38,453
Surtimax-Superinter	Surtimax (d)	Indefinida	17,427	17,427
Surtimax-Superinter	Super Inter (e)	Indefinida	63,704	63,704
			<b>3,533,579</b>	<b>3,525,265</b>

- (a) Corresponde a marcas de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. Estas marcas fueron registradas durante 2016 como resultado del avance y posterior finalización del proceso de asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation* de la adquisición del control de dicha subsidiaria.
- (b) Corresponde a marcas de Grupo Disco del Uruguay S.A.
- (c) Corresponde a marcas de la subsidiaria Libertad S.A. Estas marcas fueron registradas durante 2016 como resultado del avance y posterior finalización del proceso de asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation* de la adquisición del control de dicha subsidiaria.
- (d) Marca recibida de la fusión con Carulla Vivero.
- (e) Marca adquirida en la combinación de negocios realizada con Comercializadora Giraldo Gómez y Cía S.A.

(2) Corresponde al valor en libros de los siguientes derechos:

- a) \$1,391,464 (2016 - \$1,384,886) de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, del segmento *food*, que corresponden a derechos comerciales adquiridos como práctica comercial de pagar una "prima" con el fin de obtener el contrato de alquiler en lugares comercialmente atractivos; estos derechos comercialmente tienen una vida útil indefinida.
- b) Derechos de la compañía Libertad S.A. \$30 (2016 - \$32).
- c) \$13,238 y \$11,522 (2016 - \$13,238 y \$11,522) por el reconocimiento del contrato celebrado por la Matriz por la adquisición de derechos de explotación de locales comerciales durante los meses de septiembre y diciembre de 2016 respectivamente. Estos derechos tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que se tiene sobre ellos, por lo tanto no se amortizan.

(3) Corresponde a las relaciones no contractuales con clientes, intangible registrado en la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, el cual se amortiza en un promedio de 9 años.

Los movimientos presentados durante el ejercicio en los activos intangibles distintos a la plusvalía son los siguientes:

Costo	Marcas	Derechos	Programas de computador	Activos intangibles relacionados con clientes	Otros	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>3,525,265</b>	<b>1,409,678</b>	<b>1,324,953</b>	<b>35,911</b>	<b>1,522</b>	<b>6,297,329</b>
Adiciones	-	4,595	51,144	-	43	55,782
Efecto de diferencias en cambio	8,314	1,981	2,417	51	(1)	12,762
Transferencias	-	-	6,993	-	-	6,993
Disposiciones y retiros	-	-	(18,728)	-	-	(18,728)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>3,533,579</b>	<b>1,416,254</b>	<b>1,366,779</b>	<b>35,962</b>	<b>1,564</b>	<b>6,354,138</b>

#### Amortización acumulada

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>17</b>	<b>626,414</b>	<b>5,985</b>	<b>1,491</b>	<b>633,907</b>
Gasto/costo de amortización	2	73,166	2,240	4	75,412
Efecto de diferencias en cambio	(1)	1,533	16	-	1,548
Disposiciones y retiros	-	(1,266)	-	-	(1,266)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>18</b>	<b>699,847</b>	<b>8,241</b>	<b>1,495</b>	<b>709,601</b>

Los activos intangibles reportados no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados en estos estados financieros consolidados la Matriz y sus subsidiarias no poseen compromisos de adquisición o desarrollo de activos intangibles, ni se han presentado pérdidas por deterioro.

Dentro del saldo de los programas de computador, se tienen los siguientes activos recibidos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

	31 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Software de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	132,784	146,408

## Nota 17. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El saldo de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación es el siguiente:

Compañía	Clasificación	31 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Cnova N.V.	Asociada	592,947	686,922
Financiera Itaú CBD - FIC Promotora de Vendas Ltda.	Asociada	237,904	290,973
Compañía de Financiamiento Tuya S.A.	Negocio conjunto	93,651	90,192
Puntos Colombia S.A.S.	Negocio conjunto	1,127	-
<b>Total</b>		<b>925,629</b>	<b>1,068,087</b>

No se presentan restricciones sobre la capacidad de las asociadas y negocios conjuntos de transferir fondos a la Matriz en forma de dividendos en efectivo, o reembolso de préstamos o anticipos realizados. Adicionalmente, la Matriz no posee pasivos contingentes incurridos en relación con sus participaciones en ellas. No se tienen obligaciones implícitas adquiridas por la Matriz en nombre de las asociadas y negocios conjuntos ocasionadas por pérdidas que exceden la inversión mantenida.

Las inversiones contabilizadas utilizando el método de participación no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad.

## Nota 18. Cambios en la clasificación de activos financieros

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se presentaron cambios en la clasificación de los activos financieros como resultado de un cambio en el propósito o uso de estos activos.

## Nota 19. Pasivos financieros

La composición de los saldos en libros es la siguiente:

	31 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Sobregiros	52,594	-
Préstamos bancarios (1)	2,223,760	2,546,724
Opción de venta ("PUT option")	381,658	364,867
Arrendamientos financieros	43,370	41,415
Cartas de crédito	7,765	10,105
<b>Total pasivos financieros corriente</b>	<b>2,709,147</b>	<b>2,963,111</b>
<b>No corriente</b>		
Préstamos bancarios (1)	3,996,671	4,179,703
Arrendamientos financieros	154,664	175,176
<b>Total pasivos financieros no corriente</b>	<b>4,151,335</b>	<b>4,354,879</b>

- (1) En agosto de 2015 la Matriz suscribió créditos con bancos nacionales por valor de \$3.25 billones y con bancos del exterior por \$1.21 billones (USD 400 millones a una tasa de cambio de \$3,027.20 pesos colombianos) para la adquisición de las operaciones de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A., a través de la sociedad española Onper Investment 2015 S.L. Estos créditos se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva; en la medición se incluyen los costos de transacción por valor de \$14,332.

En ambos contratos la Matriz se compromete a solicitar aprobación a los bancos si requiere realizar las siguientes transacciones: constitución de gravámenes sobre los activos, celebrar transacciones extraordinarias con cualquier afiliada, incurrir en deuda adicional cuando este ocasione un incumplimiento con el crédito y/o sin previa autorización de los acreedores; los acreedores otorgarán automáticamente la autorización si se cumple con el indicador de incurrencia, medido con los últimos estados financieros publicados por la Matriz, entre otras.

En enero y en abril de 2016, la Matriz solicitó desembolsos por \$400,000 y \$100,000, respectivamente, del tramo rotativo del contrato de crédito suscrito en el mes de julio de 2015. En agosto de 2016 se realizó una reperfilación del crédito rotativo por \$500,000 por un plazo de 2 años y del crédito de tesorería rotativo con un plazo de 1 año. En agosto de 2016 se pagaron \$97,495 del saldo de los préstamos bancarios no corrientes; en noviembre de 2016 se pagaron \$55,000 y en diciembre de 2016 se pagaron \$500,000 de los préstamos corrientes.

En febrero de 2017 la Matriz obtuvo préstamo por \$430,000; en marzo por \$70,000; en abril por \$158,000 y en mayo por 79,955. Adicionalmente en junio se prepagó parte del crédito rotativo sindicado por \$200,000.

El saldo también incluye préstamos suscritos por la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por valor de \$1.2 billones (2016 - \$5.6 billones) de corto plazo y \$0.6 billones (2016 - \$0.9 billones) de largo plazo.

A continuación se presentan los vencimientos anuales de los préstamos bancarios y de los arrendamientos financieros no corrientes descontados a valor presente para el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017:

Año	Total
2018	1,948,182
2019	767,135
2020	540,997
Mayor a 2021	895,021
	<b>4,151,335</b>

#### Nota 19.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

El objetivo de los compromisos adquiridos en los contratos de crédito es asegurar que se cumplan las cláusulas financieras correspondientes a las deudas y préstamos obtenidos en agosto de 2015 en donde se definieron los requerimientos de estructura de capital (*covenants*) y otras obligaciones por parte del deudor. El incumplimiento de estas cláusulas financieras permitiría que el banco reclame de manera inmediata el pago de las deudas y préstamos. No se han registrado incumplimientos de las cláusulas financieras de ninguna deuda o préstamo que devengan interés en el período corriente.

La Matriz está obligada a realizar prepagos de las obligaciones relacionadas sin que se genere ninguna comisión de prepagos o penalidad, en los siguientes eventos:

- Venta de activos: Cuando en cualquier momento durante el plazo la Matriz enajene activos de su propiedad, en una o varias operaciones, y que de manera agregada excedan del 20% de los activos relacionados en (i) los estados financieros del 2014 o (ii) los últimos estados financieros anuales disponibles, lo que resulte mayor, prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos por dichas ventas, salvo (i) por enajenaciones realizadas como parte del giro ordinario de su negocio, o (ii) cuando los ingresos netos en efectivo recibidos por la venta sean reinvertidos dentro de los 12 meses siguientes a la recepción, en otros activos.
- Indemnizaciones de seguros: Cuando en cualquier momento, durante el plazo la Matriz reciba una o varias indemnizaciones de seguros como consecuencia del pago de uno o varios siniestros consistentes en la pérdida o daño de uno o varios activos de su propiedad que en el agregado excedan del 20% de los activos relacionados en los últimos estados financieros anuales disponibles, la Matriz prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos, según el momento en que se vaya a realizar el prepagos, salvo cuando dentro de los 18 meses siguientes a la recepción de los ingresos netos en efectivo recibidos por la indemnización se empiece a realizar la reinversión de dichos recursos.
- Prepagos bajo el contrato de crédito puente: Cuando la Matriz vaya a realizar cualquier prepagos al crédito con bancos en moneda extranjera, la Matriz deberá prepagos el tramo de corto plazo a prorrata de la cantidad prepagada al crédito con bancos en moneda extranjera y a prorrata de la proporción de cada acreedor.

#### Nota 19.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

- Financieras: La Matriz se compromete a mantener un indicador financiero de apalancamiento máximo de 3.5x. Este indicador será medido anualmente el 30 de abril con base en los estados financieros consolidados y auditados de cada cierre de ejercicio anual.
- Endeudamiento: Abstenerse de: (i) incurrir en nuevo endeudamiento en caso de encontrarse en incumplimiento de la obligación financiera y/o en el evento en que la incurrencia en nuevo endeudamiento tenga como efecto el incumplimiento de la obligación financiera actual y (ii) incurrir en deuda adicional sin la autorización de los acreedores.

En el evento en que la Matriz tenga la intención de incurrir en deuda adicional requerirá la autorización previa de los acreedores, la cual se entenderá otorgada automáticamente si la Matriz cumple con el indicador de incurrencia el cual debe ser medido con base en los últimos estados financieros separados que hayan sido revelados en el Registro Nacional de Valores y Emisores.

#### Nota 20. Otras provisiones

El saldo de las otras provisiones es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Procesos legales (1)	465,980	426,960
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias (2)	1,931,154	2,221,272
Reestructuración (3)	9,646	6,824
Otras (4)	79,808	88,118
<b>Total otras provisiones</b>	<b>2,486,588</b>	<b>2,743,174</b>
<b>Corriente (20.1)</b>	<b>37,970</b>	<b>36,545</b>
<b>No corriente (20.1)</b>	<b>2,448,618</b>	<b>2,706,629</b>

La Matriz y sus subsidiarias no presentan provisiones de contratos onerosos en los períodos informados.

El detalle de las provisiones es el siguiente:

- Las provisiones por procesos legales se reconocen para atender las pérdidas probables estimadas en contra de la Matriz y sus subsidiarias por litigios laborales, civiles, administrativos y regulatorios, las cuales se calculan sobre la base de la mejor estimación del desembolso requerido para cancelar la obligación a la fecha de preparación de los estados financieros. El saldo se compone de \$322,851 (2016 - \$288,912) para procesos laborales; \$103,561 (2016 - \$107,797) para procesos civiles; \$39,506 (2016 - \$30,183) para procesos administrativos y regulatorios, y \$62 (2016 - \$68) para otras.

Las provisiones para procesos laborales incluyen principalmente a los procesos de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias por \$312,595 (2016 - \$278,082), las cuales se actualizan de acuerdo a la tabla suministrada por el TST ('Tribunal Superior do Trabalho') más el interés mensual de 1%.

Las provisiones por procesos civiles, administrativos y regulatorios incluyen principalmente procesos de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias por \$136,472 (2016 - \$129,833). Dentro de este saldo se incluyen los siguientes procesos:

- a) Acciones jurídicas de revisión de contratos y renovaciones sobre cánones de arrendamientos pactados. Cuando a consideración de los consultores jurídicos internos y externos existe probabilidad de que sea alterado el valor del arrendamiento pagado, se constituyó una provisión por el diferencial entre los valores cancelados y los valores discutidos por la parte contraria en la acción judicial. Al 30 de junio de 2017, la provisión para esas acciones ascendió a \$57,171 (2016 - \$45,119) para las cuales no hay depósitos judiciales que cubran dicho monto; en caso de existir estos depósitos se reconocen como otros activos financieros.
- b) Multas aplicadas por entes reguladores dentro de los que se destacan los organismos de defensa del consumidor de Brasil PROCONs, INMETRO y Alcaldías. Al 30 de junio de 2017 la suma de la provisión para esas acciones ascendió a \$38,729 (2016 - \$29,466).

(2) Las provisiones por impuestos diferentes a los impuestos a las ganancias corresponden a:

- Procesos tributarios de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias por \$1,912,770 (2016 - \$2,205,399), los cuales están sujetos a la actualización monetaria mensual de acuerdo con las tasas indexadas utilizadas por cada jurisdicción fiscal;
- Procesos de impuesto de industria y comercio y su complementario de avisos y tableros de la Matriz por \$4,986 (2016 - \$4,986);
- Procesos sobre el impuesto predial por \$5,571 (2016 - \$5,571), el impuesto al valor agregado por \$534 (2016 - \$534) y otros procesos menores por \$7,293 (2016 - \$4,782) de la Matriz.

Los principales procesos tributarios de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias incluyen:

- a) Contribución social para Financiación a la Seguridad Social - COFINS y Programa de integración social - PIS: Con el esquema del régimen no acumulativo para el cálculo del PIS y COFINS, se solicitó el derecho de excluir el valor del Impuesto a la Circulación de Mercaderías y Servicios (ICMS) de las bases del cálculo de estas dos contribuciones y otros asuntos menos relevantes. El valor provisionado al 30 de junio 2017 es de \$59,937 (2016 - \$136,279).
- b) Impuesto a la circulación de Mercancías y Servicios (ICMS): En concordancia con la sentencia del 16 de octubre de 2014 del Supremo Tribunal Federal (STF), que indica que los contribuyentes del ICMS que comercializan productos que componen la canasta básica no tienen derecho a utilizar integralmente los créditos del referido impuesto, se consideró adecuado provisionar este asunto por \$138,316 (2016 - \$140,883), con base en el concepto y el apoyo de los asesores externos.
- c) Ley complementaria N° 110/2001: Se discute judicialmente el derecho de no efectuar el reconocimiento de las contribuciones previstas en la Ley Complementaria N° 110/2001, instituidas para el costeo del Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS). La suma provisionada al 30 de junio de 2017 es de \$51,638 (2016 - \$70,902).
- d) Otras provisiones correspondientes a los siguientes procesos, por \$92,210 (2016 - \$327,805):
  - (i) Procesos sobre transacciones de compra, industrialización y exportación de soja y derivados (PIS, CONFIS e IRPJ);
  - (ii) Cuestionamiento referente a la no aplicación del Fator Acidentário de Prevenção (FAP) para el año 2011;
  - (iii) Cuestionamiento respecto del Fundo de Combate à Pobreza, instituido por el Estado de Río de Janeiro;
  - (iv) Cuestionamientos relacionados a las adquisiciones de proveedores considerados inhabilitados ante el registro de la Secretaria da Fazenda Estadual, error en aplicación de alícuota y obligaciones accesorias por los fiscos estatales;
  - (v) Provisiones de impuestos de las empresas de comercio electrónico en el exterior;
  - (vi) Provisiones correspondientes a la combinación de negocios de Bartira; y
  - (vii) Otros asuntos de menor relevancia.
- (f) Provisiones por impuestos distintos a las ganancias por valor de \$1,424,974 (2016 - \$1,529,530), correspondiente a un ajuste resultante del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. Las provisiones reconocidas corresponden a procesos asociados con los siguientes impuestos: Contribución social para Financiación a la Seguridad Social - COFINS por \$109,172 (2016 - \$165,200), Contribución Provisional sobre Movimientos Financieros - CPMF por \$0 (2016 - \$50,393), Impuesto a la circulación de Mercancías y Servicios - ICMS por \$1,213,897 (2016 - \$1,212,167), Impuestos de productos industriales - IPI por \$69,565 (2016 - \$69,467), Impuesto predial de Brasil - IPTU por \$31,766 (2016 - \$31,730) y otros por \$574 (2016 - \$573).

(3) La provisión por reestructuración corresponde a los procesos de reorganización anunciados a los empleados de los almacenes, del corporativo y los centros de distribución de la Matriz por \$7,721 (2016 - \$3,141), a los empleados de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por \$1,844 (2016 - \$3,683), y otros por \$81 (2016 - \$0), que tendrá un impacto en las actividades y operaciones de estas compañías. El valor de la provisión se calcula sobre la base de los desembolsos necesarios a realizar y que están directamente asociados al plan de reestructuración. El desembolso y la fecha de la implementación del plan se espera que sea en el 2017. La provisión de reestructuración se reconoció en el resultado del periodo en la línea de otros gastos.

(4) Como resultado del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., fueron reconocidas provisiones por valor de \$73,501 (2016 - \$80,500), correspondientes a honorarios de abogados externos para defensa de los procesos fiscales, cuya remuneración está vinculada a un porcentaje aplicado al valor del éxito sobre el cierre judicial de esos procesos. Estos porcentajes pueden variar, de acuerdo con factores cualitativos y cuantitativos de cada proceso.

Los movimientos presentados durante el ejercicio en las provisiones son los siguientes:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>426,960</b>	<b>2,221,272</b>	<b>6,824</b>	<b>88,118</b>	<b>2,743,174</b>
Incrementos	374,386	49,835	23,145	1,675	449,041
Utilización	(182)	-	-	(197)	(379)
Pagos	(135,195)	(34,924)	(20,124)	(842)	(191,085)
Reversiones (no utilizados)	(113,572)	(140,616)	(199)	(8,995)	(263,382)
Incremento por el paso del tiempo	65,253	(12,867)	-	-	52,386
Efecto de diferencias en cambio	710	1,937	-	49	2,696
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	(152,564)	(71,687)	-	-	(224,251)
Otros cambios	184	(81,796)	-	-	(81,612)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>465,980</b>	<b>1,931,154</b>	<b>9,646</b>	<b>79,808</b>	<b>2,486,588</b>

**Nota 20.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente**

El saldo de las otras provisiones clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Procesos legales	6,713	6,650
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	1,078	1,247
Reestructuración	9,646	6,824
Otras	20,533	21,824
<b>Total otras provisiones corriente</b>	<b>37,970</b>	<b>36,545</b>
<b>No corriente</b>		
Procesos legales	459,267	420,310
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	1,930,076	2,220,025
Otras	59,275	66,294
<b>Total otras provisiones no corriente</b>	<b>2,448,618</b>	<b>2,706,629</b>

**Nota 20.2. Pagos estimados de otras provisiones**

Los pagos estimados de las otras provisiones que se encuentran a cargo de la Matriz y sus subsidiarias con corte al 30 de junio de 2017 corresponderán:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
Menos de 12 meses	6,713	1,078	9,646	20,533	37,970
De 1 a 5 años	198,310	1,645,144	-	47,420	1,890,874
5 años y más	260,957	284,932	-	11,855	557,744
<b>Total pagos estimados</b>	<b>465,980</b>	<b>1,931,154</b>	<b>9,646</b>	<b>79,808</b>	<b>2,486,588</b>

**Nota 21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

El saldo de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Proveedores	7,352,415	9,596,228
Beneficios a empleados	763,769	776,589
Costos y gastos por pagar	381,357	497,934
Compra de propiedad, planta y equipo	105,054	269,213
Dividendos por pagar	28,334	51,711
Impuestos recaudados por pagar	105,808	-
Otros	199,295	345,353
<b>Total cuentas por pagar corriente</b>	<b>8,936,032</b>	<b>11,537,028</b>
<b>No corriente</b>		
Compra de propiedad, planta y equipo	-	3,683
Otros	52,560	38,674
<b>Total cuentas por pagar no corriente</b>	<b>52,560</b>	<b>42,357</b>

## Nota 22. Impuesto a las ganancias

### Nota 22.1. Disposiciones fiscales aplicables a la Matriz y a subsidiarias colombianas

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se han presentado cambios en relación con las disposiciones fiscales que aplicaban al cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2016, a excepción de los siguientes, los cuales fueron establecidos en la reforma tributaria según la Ley 1819 de 29 de diciembre de 2016:

#### a. Impuesto sobre la renta

Se establece un aumento de la tarifa general del impuesto sobre la renta para las sociedades nacionales. La tarifa actual del 25% se aumenta al 34% para el año 2017 y al 33% para los años 2018 en adelante.

Se establece una sobretasa del impuesto sobre la renta para las sociedades nacionales del 6% para el año 2017 y del 4% para el año 2018, aplicada a utilidades fiscales mayores a \$800.

Se eliminan el Impuesto de renta para la equidad - CREE y su sobretasa a partir del año 2017.

#### b. Impuesto a los dividendos

Se establece un gravamen a los dividendos distribuidos a personas naturales residentes en Colombia cuya tarifa es del 5% en el evento de que el monto distribuido se encuentre entre 600 UVT (\$19 a 2017) y 1000 UVT (\$31 a 2017) y del 10% sobre montos superiores cuando tales dividendos hayan sido gravados en cabeza de las sociedades que los distribuyen.

Para las personas naturales no residentes en Colombia y para las sociedades extranjeras, el gravamen es del 5% cuando tales dividendos hayan sido gravados en cabeza de las sociedades que los distribuyen

Cuando las utilidades que generan los dividendos no hayan sido gravadas en cabeza de la sociedad que las distribuye, la tarifa para los accionistas será del 35%.

Lo anterior aplicará para utilidades generadas a partir del año 2017

#### c. Base NIIF para efectos fiscales

Se adopta como base fiscal la contabilidad según las Normas Internacionales de Información Financiera aceptadas en Colombia, con algunas excepciones relacionadas con la realización de ingresos, reconocimiento de costos y gastos y con los efectos meramente contables del balance inicial de adopción de estas normas.

#### d. Renta presuntiva

Se aumenta la renta presunta del 3% al 3.5% del patrimonio fiscal a partir del año 2017.

#### e. Entidades controladas del exterior

En el régimen especial para las subsidiarias del exterior que sean vehículos de inversión se establece que se deberán incluir los ingresos pasivos obtenidos por tales vehículos en el año de su causación y no en el año del reparto efectivo de las utilidades, tal como sucede hasta 2016.

#### f. Pérdidas fiscales y firmeza de las declaraciones tributarias

Se impone como plazo máximo para la compensación de pérdidas fiscales los 12 periodos siguientes a la pérdida. Hasta 2016 no se tiene límite. Igualmente se amplía el término general de firmeza de las declaraciones de 2 a 3 años y de 2 a 6 años para los contribuyentes obligados a presentar precios de transferencia. Aquellas declaraciones en las cuales se generen o se compensen pérdidas fiscales quedarán en firme a los 6 años.

#### g. Entidades del régimen tributario especial

Se incluye una serie de medidas tendientes a ejercer un mayor control sobre las entidades del régimen tributario especial, dentro de las que se encuentra una lista taxativa de actividades meritorias y la obligación de obtener una calificación por parte de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN para actual como entidades de régimen tributario especial. Aquellas entidades que no cumplan los requisitos se convertirán en contribuyentes de renta del régimen ordinario.

#### h. Gravamen a los movimientos financieros

El gravamen a los movimientos financieros se convierte en un impuesto permanente.

### Nota 22.2. Disposiciones fiscales aplicables a las subsidiarias del exterior

Las disposiciones fiscales vigentes aplicables a las subsidiarias del exterior contemplan las siguientes tarifas de impuesto a las ganancias:

- Uruguay: 25%,
- Brasil: 25% aplicable a la controladora y 34% aplicable a las subsidiarias,
- Argentina: 35%.

### Nota 22.3. Activo y pasivo por impuestos corrientes

Los saldos del activo y del pasivo por impuestos corrientes registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

#### Activo por impuestos corrientes

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Activos por impuesto corrientes de la subsidiaria Onper Investment 2015 S.L.	434,150	627,766
Anticipos y autorretenciones de impuesto de renta (1)	78,944	142,787
Activos por impuesto corrientes de la subsidiaria Spice Investment ;Mercosur S.A.	75,030	58,812
Anticipo y retenciones en la fuente de impuesto de industria y comercio	10,461	12,427
Saldo a favor en impuesto de renta	7,800	-
Saldo a favor en impuesto de renta para la equidad – CREE (2)	1,654	26,658
Anticipo de impuestos de renta para la equidad - CREE	-	23,097
Otros	-	243
<b>Total activos por impuestos corrientes</b>	<b>608,039</b>	<b>891,790</b>

(1) El saldo se compone de lo siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Retenciones de impuesto de renta	94,760	166,438
Descuento tributario por solicitar	16,921	19,376
<b>Subtotal</b>	<b>111,681</b>	<b>185,814</b>
Menos (gasto) de impuesto a la renta (Nota 22.5)	(32,737)	(43,027)
<b>Total saldo a favor por impuesto a la renta</b>	<b>78,944</b>	<b>142,787</b>

(2) El saldo se compone de lo siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Retenciones de impuesto de renta para la equidad - CREE	1,654	51,150
Menos (gasto) de impuesto a la renta para la equidad - CREE (Nota 22.5)	-	(24,492)
<b>Total saldo a favor por impuesto a la renta para la equidad – CREE</b>	<b>1,654</b>	<b>26,658</b>

#### Pasivo por impuestos corrientes

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Impuestos por pagar corrientes de la subsidiaria Onper Investment 2015 S.L.	360,242	261,675
Impuesto de industria y comercio por pagar	27,620	44,719
Impuestos por pagar corrientes de la subsidiaria Spice Investment ;Mercosur S.A.	21,124	11,233
Impuesto a la riqueza	9,934	-
Otros impuestos por pagar	7,028	2,396
<b>Total pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>425,948</b>	<b>320,023</b>

### Nota 22.4. Activo y pasivo por impuestos no corrientes

#### Activo por impuestos no corrientes

El saldo de \$1,178,457 (2016 - \$581,947), corresponde a los impuestos por cobrar de las subsidiarias del exterior, básicamente el impuesto ICMS (Impuesto a la Circulación de Mercaderías y Servicios) y el Impuesto Nacional del Seguro Social.

#### Pasivo por impuestos no corrientes

El saldo de \$723,728 (2016 - \$502,452) corresponde a los impuestos por pagar por impuestos federales y programa de incentivos a plazos de las subsidiarias del exterior.

## Nota 22.5. Impuesto a las ganancias

La conciliación entre la ganancia contable y la ganancia fiscal y el cálculo del gasto por impuestos, son los siguientes:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2016
<b>Ganancia antes del impuesto a las ganancias</b>	<b>448,226</b>	<b>73,864</b>	<b>328,246</b>	<b>39,911</b>	<b>380,270</b>
<b>Mas</b>					
Impuesto a la riqueza	20,419	52,459	38	(3)	52,622
Castigos de cartera (recuperación de cartera)	9,784	1,260	3,481	863	(4,707)
Ajustes NIIF sin incidencia fiscal	7,154	56,053	57,215	53,396	(52,590)
Gravamen a los movimientos financieros	5,183	4,901	1,821	2,219	9,313
Gastos no deducibles	2,664	457	534	423	14,498
Pérdidas de inventarios	1,815	-	1,815	-	-
Impuestos asumidos y valorización	1,485	2,412	1,251	1,004	7,259
Multas, sanciones y litigios	1,096	1,318	544	1,151	3,171
Impuestos no deducibles	15	19	(3)	(26)	19
Pérdidas fiscales del periodo	-	47,936	(4,879)	46,051	36,043
Excesos de renta presuntiva	-	-	(1,404)	-	159,370
Reintegro deducción de activos fijos productores de renta por venta de activos	-	4,624	-	4,624	90,404
Provisión de Industria y comercio	-	-	-	-	3,418
Renta líquida - recuperación depreciación de activos fijos vendidos	-	8,901	-	8,901	21,356
<b>Menos</b>					
Efecto subsidiarias	(462,059)	(109,556)	(388,829)	(77,867)	(310,718)
Deducción fiscal de crédito mercantil adicional al contable	(182,328)	(14,214)	(154,739)	29,476	(18,362)
Deducción del 40% de la inversión en activos productores de renta	(58,545)	(77,618)	(33,613)	(45,459)	(128,076)
Dividendos no gravados recibidos de subsidiarias	(50,149)	-	(50,149)	-	-
Amortización de pérdidas fiscales	(9,951)	-	(7,902)	-	(8,209)
Retiro utilidad venta de activos fijos declarada ganancia ocasional	(3,654)	(19,711)	-	(19,598)	(72,984)
Deducción por discapacitados	(558)	(420)	(558)	(268)	(811)
Recuperación de provisiones	(504)	(1,857)	63,935	(105)	(1,988)
Impuesto de industria y comercio años anteriores pagado en el año actual	-	(14,411)	-	23,081	-
Provisión de cartera	-	(6,641)	-	(5,350)	-
<b>(Pérdida) renta líquida</b>	<b>(269,907)</b>	<b>9,776</b>	<b>(183,196)</b>	<b>62,424</b>	<b>179,298</b>
<b>Renta presuntiva periodo corriente de las subsidiarias colombianas</b>	<b>88,868</b>	<b>-</b>	<b>88,868</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Renta líquida periodo corriente de las subsidiarias colombianas</b>	<b>5,485</b>	<b>-</b>	<b>5,485</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Renta líquida gravable</b>	<b>94,353</b>	<b>9,776</b>	<b>94,353</b>	<b>62,424</b>	<b>179,298</b>
Tarifa del impuesto a la renta	34%	25%	34%	25%	25%
<b>Subtotal (gasto) impuesto de renta</b>	<b>(32,080)</b>	<b>(2,444)</b>	<b>(32,080)</b>	<b>(2,444)</b>	<b>(44,825)</b>
<b>Ajuste a la tasa efectiva</b>	<b>-</b>	<b>(12,911)</b>	<b>(39,594)</b>	<b>(2,342)</b>	<b>-</b>
(Gasto) impuestos a las ganancias ocasionales	(268)	(888)	-	(888)	(1,988)
Sobretasa de impuesto sobre la renta	(389)	-	(198)	-	-
Descuentos tributarios	-	3,553	-	-	3,786
<b>Total (gasto) impuesto de renta y complementarios</b>	<b>(32,737)</b>	<b>(12,690)</b>	<b>(71,872)</b>	<b>(5,674)</b>	<b>(43,027)</b>
<b>(Gasto) impuesto de renta para la equidad - CREE</b>	<b>-</b>	<b>(9,075)</b>	<b>-</b>	<b>(2,869)</b>	<b>(13,868)</b>
<b>(Gasto) impuesto sobretasa para la equidad - CREE</b>	<b>-</b>	<b>(5,704)</b>	<b>-</b>	<b>(1,437)</b>	<b>(10,624)</b>
<b>Ingreso (gasto) impuesto corriente año anterior</b>	<b>138</b>	<b>(1,715)</b>	<b>138</b>	<b>(1,715)</b>	<b>(1,720)</b>
<b>Total (gasto) impuesto de renta y complementario, en Colombia</b>	<b>(32,599)</b>	<b>(29,184)</b>	<b>(71,734)</b>	<b>(11,695)</b>	<b>(69,239)</b>
<b>(Gasto) impuesto corriente de subsidiarias del exterior</b>	<b>(215,241)</b>	<b>(73,566)</b>	<b>(157,722)</b>	<b>(41,506)</b>	<b>(139,610)</b>
<b>Total (gasto) impuesto de renta y complementarios corriente</b>	<b>(247,840)</b>	<b>(102,750)</b>	<b>(229,456)</b>	<b>(53,201)</b>	<b>(208,849)</b>

Los componentes del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el estado de resultados son los siguientes:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
(Gasto) impuesto de renta y complementarios, corriente	(247,840)	(102,750)	(229,456)	(53,201)
Ingreso impuesto a las ganancias, diferido (Nota 22.6)	152,367	59,525	187,256	4,266
<b>Total (gasto) ingreso impuesto a las ganancias</b>	<b>(95,473)</b>	<b>(43,225)</b>	<b>(42,200)</b>	<b>(48,935)</b>

La determinación de la renta presuntiva de las subsidiarias colombianas es la siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Patrimonio líquido de las subsidiarias colombianas	2,582,776	-	2,582,776	-
Menos patrimonio líquido a excluir	(43,705)	-	(43,705)	-
<b>Patrimonio líquido base</b>	<b>2,539,071</b>	-	<b>2,539,071</b>	-
<b>Renta presuntiva de las subsidiarias colombianas</b>	<b>88,868</b>	-	<b>88,868</b>	-

#### Nota 22.6. Impuesto diferido

La Matriz y sus subsidiarias reconocen el impuesto diferido por cobrar o por pagar derivado del efecto de las diferencias temporarias que impliquen el pago de un menor o mayor valor del impuesto de renta en el año corriente, calculado a las tasas vigentes a las que se espera recuperar (tasas vigentes 2017 – 34%; a partir de 2018 – 33%), siempre que exista una expectativa razonable de que tales diferencias se revertirán en el futuro. En caso de generarse un impuesto diferido activo, se analiza si se generará suficiente renta gravable en el futuro que permita imputar contra la misma la totalidad o una parte del activo.

El impuesto diferido registrado en el estado de situación financiera corresponde a las siguientes partidas:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Terrenos	(40,109)	(39,031)
Edificios	(12,634)	(55,409)
Propiedades de inversión	(17,978)	(16,150)
Construcciones en curso	(30,710)	(22,641)
Intangibles	(108,823)	(78,310)
Locales no operativos	103	103
Inversiones patrimoniales	(76,856)	(74,214)
Otros activos fijos	(27,310)	(26,851)
Diferidos	194,813	63,168
Otros activos	163,685	165,777
Inversiones a costo amortizado	-	(2)
Inventarios	(8,256)	26,030
Bienes inmuebles para la venta	(190)	(83)
Cuentas por cobrar	(1,316)	2,838
Saneamientos y reajustes fiscales	19,407	19,407
Pasivos financieros	(1,433,021)	(1,464,859)
Otros pasivos	33,916	(8,493)
<b>Total impuesto diferido (pasivo) neto</b>	<b>(1,345,279)</b>	<b>(1,508,720)</b>

La composición del impuesto diferido activo y pasivo es la siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Activo por impuesto diferido	1,560,137	1,456,866
(Pasivo) por impuesto diferido	(2,905,416)	(2,965,586)
<b>Total impuesto diferido (pasivo) neto</b>	<b>(1,345,279)</b>	<b>(1,508,720)</b>

El efecto del impuesto diferido en el estado de resultados es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Impuesto de renta diferido 25%	152,763	46,034	188,034	12,824
Impuesto CREE diferido 9%	-	2,440	-	2,440
Sobretasa CREE diferido 5%	-	7,417	-	(12,354)
Ganancia ocasional diferido 10%	(452)	(401)	(778)	(369)
Utilidades retenidas Uruguay y Brasil	56	4,035	-	1,725
<b>Total ingreso impuesto diferido</b>	<b>152,367</b>	<b>59,525</b>	<b>187,256</b>	<b>4,266</b>

El efecto del impuesto diferido en el otro resultado integral es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Ganancia por instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	4,962	-	4,962	-
<b>Total</b>	<b>4,962</b>	-	<b>4,962</b>	-

La conciliación del movimiento del impuesto diferido (pasivo) neto, entre el 30 de junio de 2017 y el 31 de diciembre de 2016 con el estado de resultados y el estado de otro resultado integral es la siguiente:

	<b>30 de junio de 2017</b>
Ingreso por impuesto diferido reconocido en el resultado del periodo	152,367
Ingreso por impuesto diferido reconocido en el otro resultado integral del periodo	4,962
Efecto de conversión del impuesto diferido reconocido en el otro resultado integral del periodo (1)	6,112
<b>Total disminución del impuesto diferido (pasivo) neto entre 30 de junio de 2017 y el 31 de diciembre de 2016</b>	<b>163,441</b>

(1) Este efecto está incluido en la línea de Diferencia en cambio por conversión en el Otro resultado integral, el cual surge de la conversión a la tasa de cierre de los activos y de los pasivos por impuesto diferido de las subsidiarias del exterior. Ver nota 26.

No se ha reconocido impuesto diferido activo generado por sus subsidiarias y otras inversiones menores que han presentado pérdidas en el período actual o anterior. El valor de las pérdidas es el siguiente:

	<b>30 de junio de 2017</b>	<b>31 de diciembre de 2016</b>
Subsidiarias domiciliadas en Colombia	(209,765)	(112,723)
Otros	(6,853)	(8,340)
<b>Total</b>	<b>(216,618)</b>	<b>(121,063)</b>

Al 30 de junio de 2017 el valor de las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, para las cuales no se han reconocido pasivos por impuestos diferidos ascendía a \$110,394 (2016 - \$164,538).

#### **Nota 22.7. Impacto sobre el impuesto a las ganancias de la distribución de dividendos.**

De acuerdo con la legislación tributaria vigente en Colombia, ni la distribución de dividendos ni la retención de utilidades presentan efecto sobre la tarifa del impuesto de renta o sobre la tarifa del CREE.

#### **Nota 23. Otros pasivos financieros**

El saldo de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	<b>30 de junio de 2017</b>	<b>31 de diciembre de 2016</b>
Bonos emitidos (1)	2,791,226	1,788,198
Papeles comerciales (2)	-	488,025
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura (3)	133,634	250,458
Instrumentos financieros derivados (4)	865	17,608
Recaudo recibido para terceros (5)	59,989	96,283
<b>Total</b>	<b>2,985,714</b>	<b>2,640,572</b>
<b>Corriente</b>	<b>199,847</b>	<b>805,413</b>
<b>No corriente</b>	<b>2,785,867</b>	<b>1,835,159</b>

(1) Companhia Brasileira de Distribuição - CBD utiliza la emisión de bonos para fortalecer el capital de trabajo, mantener su estrategia de efectivo y de alargamiento de su perfil de deuda e inversión. Los bonos emitidos no son convertibles en acciones, no poseen cláusulas de repactación y no poseen garantía, excepto para las emisiones de las subsidiarias, en las cuales la subsidiaria ofrece el aval. La forma de amortización de los bonos varía de acuerdo con la emisión.

La forma de amortización de los bonos varía de acuerdo con la emisión. Se tienen previstas las siguientes modalidades de amortización:

- Pago exclusivo al vencimiento con remuneración anual (10° emisión de CBD);
- Pago exclusivo al vencimiento con remuneración semestral (11° emisión de CBD);
- Cuotas anuales a partir del cuarto año de la emisión (12° emisión de CBD) y pagos semestrales.

Las emisiones 12° y 13° tienen derecho redención anticipada en cualquier momento de acuerdo con las condiciones establecidas en el instrumento de emisión.

El 1 de agosto de 2016, fue realizada la 2° emisión de papeles comerciales de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. Fueron emitidos 200 títulos con valor unitario de \$2,302, para un total de \$460,401. Los recursos netos obtenidos con la emisión fueron utilizados integralmente para reforzar el capital de trabajo.

El 20 de diciembre de 2016, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD realizó la 13° emisión de bonos simples, no convertibles en acciones, sin garantías, en serie única, los cuales fueron colocadas de forma privada con Ares Serviços Imobiliários Ltda, que a su vez, cedió y transfirió a Apice Securitizadora S.A., la cual adquirió los Bonos y los Derechos Crediticios de Agronegocio (CRA) con el propósito de vincularlos a la 2° serie de la 1° emisión de certificados por cobrar de Agronegocio. Los recursos serán destinados exclusivamente a la compra de productos agropecuarios y hortícolas, tales como frutas, verduras, legumbres, lácteos, aves y otras proteínas animales naturales, directamente de los productores y cooperativas rurales. El valor de \$932,773 captado tiene vencimiento el 20 de diciembre de 2019, con intereses de 97.5% del CDI que serán pagados semestralmente.

La subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD tiene la obligación de mantener índices financieros relacionados con las emisiones realizadas. Esos índices son calculados con base en la información financiera consolidada preparada según las prácticas contables adoptadas en Brasil, los cuales son: (i) la deuda neta (deuda menos efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar) sin exceder el patrimonio neto; y (ii) índice de deuda neta consolidada/Ebitda menor o igual a 3.25. Al 31 de diciembre de 2016, la compañía daba cumplimiento a estos índices.

- (2) El saldo al 31 de diciembre de 2016 correspondía a la emisión de títulos de deuda que Companhia Brasileira de Distribuição - CBD realizó el 1 de agosto de 2016 los cuales tenían fecha de vencimiento el 30 de enero de 2017.
- (3) Los derivados designados como instrumentos de cobertura reflejan las operaciones de permuta financiera ("swap") realizadas por la Matriz y sus subsidiarias mediante contratos realizados con entidades financieras en las que se acuerda intercambiar, a intervalos específicos, la diferencia entre los montos de las tasas de interés fija y variable calculados en relación con un monto de capital nominal acordado, lo cual convierte las tasas variables en fijas y los flujos de caja se hacen determinables en moneda local. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes de mercado.

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos de cobertura al 30 de junio de 2017 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Mayor a 6 meses	Total
Swap	2,058	54,906	5,594	71,076	133,634

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Mayor a 6 meses	Total
Swap	56,169	49,723	-	144,566	250,458

- (4) Los instrumentos financieros derivados reflejan la variación en el valor razonable de los contratos *forward* y *swaps* designados para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. En el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward* y *swap*) se miden a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable.

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de junio de 2017 es el siguiente:

Derivado	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Forward	-	6	-	-	6
Swap	859	-	-	-	859
					865

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Derivado	Menor a 1 año	Mayor a 1 año	Total
Forward	16,346	-	16,346
Swap	1,262	-	1,262
			17,608

- (5) El saldo de los recaudos recibido para terceros es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Recaudos realizados por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD (1)	11,987	13,812
Recaudo recibidos para terceros (2)	15,698	10,860
Recaudos Tarjeta Éxito	17,339	27,813
Corresponsal no bancario	8,871	34,376
Comercio directo ( <i>Market Place</i> )	3,221	3,967
Servicio movilización de giros	147	1,364
Otros recaudos	2,726	4,091
<b>Total</b>	<b>59,989</b>	<b>96,283</b>

- (1) Corresponde a recaudos de seguros, garantía extendida, recargas de celular de compañías de telefonía y recaudos de corresponsal no bancario a nombre de Financiera Itaú CBD - FIC Promotora de Vendas Ltda.
- (2) Corresponden a los recaudos recibidos para terceros por servicios hoteleros, traslados, asistencias, renta autos y reserva de pasajes aéreos realizados dentro del proceso de intermediación como agencia de viajes de la subsidiaria Éxito Viajes y Turismo S.A.S.

El saldo de los otros pasivos financieros clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Bonos emitidos	23,052	34,990
Papeles comerciales	20,286	488,025
Instrumentos financieros derivados	865	17,608
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	95,655	168,507
Recaudos recibido para terceros	59,989	96,283
<b>Corriente</b>	<b>199,847</b>	<b>805,413</b>
Bonos emitidos	2,747,888	1,753,208
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	37,979	81,951
<b>No corriente</b>	<b>2,785,867</b>	<b>1,835,159</b>

#### Nota 24. Otros pasivos no financieros

El saldo de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Programas de fidelización de clientes (1)	91,526	91,218
Ingresos recibidos por anticipado (2)	88,047	233,234
Garantía extendida	22,707	22,099
Anticipos contratos y otros proyectos (3)	9,507	31,718
Cuotas recibidas "plan resérvalo"	1,127	1,266
Otros (4)	1,425	2,762
<b>Total otros pasivos no financieros corriente</b>	<b>214,339</b>	<b>382,297</b>
<b>No corriente</b>		
Anticipos contratos y otros proyectos (3)	60,268	47,387
Ingresos recibidos por anticipado (2)	6,455	10,129
Otros (4)	11,065	11,971
<b>Total otros pasivos no financieros no corriente</b>	<b>77,788</b>	<b>69,487</b>

- (1) Corresponde a los programas de fidelización de clientes denominados "Puntos Éxito" y "Supercliente Carulla" de la Matriz; "Hipermillas" de Mercados Devoto S.A., "Tarjeta Más" de Supermercados Disco del Uruguay S.A.; adicional a los programas de puntos de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Club Libertad de Libertad S.A.

Los saldos de estos programas son los siguientes:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Programa "Puntos Éxito" y "Supercliente Carulla"	35,126	37,334
Programa "Hipermillas" y "Tarjeta Mas"	28,108	26,862
Programa "Puntos Extra" y "Pao de Azucar"	27,664	25,782
Club Libertad	628	1,240
<b>Total</b>	<b>91,526</b>	<b>91,218</b>

- (2) Corresponde principalmente los ingresos recibidos por anticipado de terceros por la venta de los distintos productos de medios de pago y por las alianzas estratégicas.

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Ingresos recibidos por anticipado en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD (a)	46,922	174,110
Tarjeta regalo	23,255	43,264
Tarjeta integral Cafam	10,079	9,035
Tarjeta cambio	3,020	3,326
Precompra de datos y minutos	1,202	1,213
Tarjeta combustible	973	932
Bono recompra	502	49
Otros	2,094	1,305
<b>Total corriente</b>	<b>88,047</b>	<b>233,234</b>

- (a) Corresponde a anticipos para el proyecto de iluminación de las góndolas para la exposición de los productos. Para 2016, incluye además un saldo por \$92,080 correspondiente a un anticipo recibido por el compromiso de venta de un centro de distribución.

- (3) Corresponde a los anticipos otorgados para la compra de bienes inmuebles en la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD; al igual que los anticipos de arrendamiento de los bienes de inversión y de los proyectos inmobiliarios.

- (4) Los otros pasivos no financieros corresponde principalmente al contrato de servicios de estacionamientos que se tienen en las tiendas de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD a través de la empresa "Allpark" que se cobra a los clientes.

#### Nota 25. Capital, acciones propias readquiridas y prima de emisión

El capital autorizado de la Matriz está representado en 530.000.000 de acciones ordinarias con un valor nominal de \$10 (\*) cada una; el capital suscrito y pagado asciende \$4,482 al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016. El número de acciones en circulación es de 447.604.316 y el número de acciones propias readquiridas es de 635.835 acciones por un valor de \$2,734 en las mismas fechas de presentación.

Los derechos otorgados sobre las acciones corresponden a voz y voto por cada acción. No se han otorgado privilegios sobre las acciones, ni se presentan restricciones sobre las mismas. Adicionalmente, no se cuentan con contratos de opciones sobre acciones de la Matriz.

La prima en colocación de acciones representa el mayor valor pagado sobre el valor nominal de las acciones el cual asciende \$4,843,466 al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre 2016. De acuerdo con las normas legales, este saldo podrá ser distribuido como utilidad cuando el ente se liquide o se capitalice su valor. Se entiende la capitalización, cuando se transfiere una porción de esta prima a una cuenta de capital, como resultado de la emisión de un dividendo en acciones.

(\*) Expresado en pesos colombianos.

#### Nota 26. Reservas, Ganancias acumuladas y Otro resultado integral

##### Reservas

Las reservas corresponden a apropiaciones efectuadas por la Asamblea de Accionistas de la Matriz sobre los resultados de períodos anteriores. Adicional a la reserva legal, se incluye la reserva ocasional, para readquisición de acciones y para futuros dividendos.

##### Ganancias acumuladas

Dentro de las ganancias acumuladas, se encuentra incluido el efecto en el patrimonio por conversión a NIIF por \$1,070,092, producto del estado financiero inicial preparado en 2014 con base en la NIIF 1, incluida en las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto reglamentario 2131.

##### Otro resultado integral acumulado

El saldo de cada componente del otro resultado integral del estado de situación financiera es el siguiente:

	30 de junio de 2017			31 de diciembre de 2016		
	Valor bruto	Efecto impositivo	Valor neto	Valor bruto	Efecto impositivo	Valor Neto
Mediciones de activos financieros a valor razonable con cambios en el otro resultado integral (1)	(2,976)	-	(2,976)	(2,976)	-	(2,976)
Mediciones de planes de beneficios definidos (2)	(2,049)	676	(1,373)	(2,083)	676	(1,407)
Diferencias de cambio de conversión (3)	1,425,604	-	1,425,604	1,385,504	-	1,385,504
(Pérdidas) ganancias por coberturas de flujos de efectivo (4)	(15,005)	4,962	(10,043)	-	-	-
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación (5)	55,238	-	55,238	60,702	-	60,702
<b>Total otro resultado integral acumulado</b>	<b>1,460,812</b>	<b>5,638</b>	<b>1,466,450</b>	<b>1,441,147</b>	<b>676</b>	<b>1,441,823</b>

- (1) Corresponde al valor acumulado de las ganancias o pérdidas por la valoración a valor razonable de las inversiones en instrumentos financieros con cambios en el patrimonio. Los cambios en el valor razonable no reclasifican a los resultados del periodo.
- (2) Corresponde al valor acumulado de las ganancias o pérdidas actuariales por los planes de beneficios definidos de la Matriz. El valor neto de las nuevas mediciones se transfiere a las utilidades acumuladas y no reclasifica a los resultados del periodo.
- (3) Corresponde al valor acumulado de las diferencias de cambio que surgen de la conversión de los activos, pasivos, patrimonio y resultados de las operaciones en el exterior a la moneda de presentación de la Matriz. Las diferencias de conversión acumuladas se reclasifican a los resultados del periodo cuando se disponga la operación en el exterior. Incluye el efecto de conversión de los activos y de los pasivos por impuesto diferido por \$6,112. Ver nota 22.
- (4) Corresponde al valor acumulado de la porción efectiva de las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable del instrumento de cobertura en una cobertura de flujo de efectivo. El valor acumulado de las ganancias o pérdidas se reclasifican a los resultados del periodo únicamente cuando la transacción cubierta afecte el resultado del periodo o la transacción altamente probable no se prevea que ocurrirá, o se incluya, como parte de su valor en libros, en una partida cubierta no financiera.
- (5) Corresponde al valor que le corresponde a la Matriz del otro resultado integral de sus inversiones en asociadas y negocios conjuntos.

## Nota 27. Ingresos de actividades ordinarias

El saldo de los ingresos de actividades ordinarias generados durante el periodo es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Venta de bienes (Nota 40)	26,386,981	23,483,654	13,053,737	11,678,137
Ingresos por actividades de servicios e industria	369,655	287,597	187,805	137,176
Otros ingresos ordinarios (1)	36,998	74,338	26,179	49,761
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>26,793,634</b>	<b>23,845,589</b>	<b>13,267,721</b>	<b>11,865,074</b>

(1) Los otros ingresos ordinarios corresponde a los siguientes conceptos:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Ingresos por regalías	12,049	36,948	11,327	22,245
Otros ingresos (a)	24,949	37,390	14,852	27,516
<b>Total otros ingresos ordinarios</b>	<b>36,998</b>	<b>74,338</b>	<b>26,179</b>	<b>49,761</b>

(a) Corresponde a:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Ingresos por aprovechamientos	7,537	2,619	4,617	(108)
Ingresos por direccionamiento estratégico Latam	3,705	3,631	1,706	3,631
Ingreso de servicios financieros	1,121	1,003	(148)	314
Otros	12,586	30,137	8,677	23,679
<b>Total otros ingresos</b>	<b>24,949</b>	<b>37,390</b>	<b>14,852</b>	<b>27,516</b>

## Nota 28. Gastos de distribución y Gastos de administración y venta

El saldo de los gastos de distribución generados durante el periodo es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Arrendamientos	688,786	607,078	327,777	299,828
Depreciación y amortización	400,058	344,595	198,620	171,415
Combustibles y energía	369,375	377,324	177,206	178,481
Servicios	225,133	180,097	116,188	96,575
Publicidad	208,070	209,036	106,723	106,511
Comisiones de tarjetas débito y crédito	193,643	172,755	91,796	85,829
Reparación y mantenimiento	179,901	173,972	90,888	88,249
Impuestos distintos al impuesto de renta	165,322	154,723	65,680	59,762
Honorarios	33,988	27,907	19,256	14,202
Transporte	33,647	30,568	17,012	15,560
Material de empaque y marcada	29,978	29,604	15,468	11,300
Seguros	25,568	16,720	13,930	8,703
Gastos legales	21,919	27,901	2,643	15,824
Gastos de viaje	9,491	8,219	5,509	4,584
Provisión de cuentas comerciales por cobrar	5,032	3,933	289	2,097
Otros	147,369	144,534	76,275	75,978
<b>Total gastos de distribución</b>	<b>2,737,280</b>	<b>2,508,966</b>	<b>1,325,260</b>	<b>1,234,898</b>

El saldo de los gastos de administración y venta generados durante el periodo es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Depreciaciones y amortizaciones	94,270	76,154	46,763	50,568
Honorarios	62,429	63,797	28,949	32,291
Servicio personal externo	52,177	88,174	25,708	45,786
Servicios	33,732	6,457	16,661	3,496
Impuestos distintos al impuesto de renta	24,892	21,395	12,114	10,625
Reparación y mantenimiento	11,810	14,556	5,508	8,570
Gastos de viaje	10,143	8,605	5,779	5,047
Arrendamientos	6,055	3,169	3,310	3,108
Combustibles y energía	3,686	3,580	1,815	1,809
Gastos legales	3,286	4,597	2,036	3,053
Seguros	2,161	1,851	1,288	1,216
Transporte	1,823	2,534	1,011	1,371
Contribuciones y afiliaciones	777	877	240	405
Otros	21,490	7,882	6,051	2,004
<b>Total gastos de administración y venta</b>	<b>328,731</b>	<b>303,628</b>	<b>157,233</b>	<b>169,349</b>

#### Nota 29 Gasto por beneficios a empleados

El saldo de los gastos por beneficios a empleados generados durante los periodos por cada categoría significativa es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Sueldos y salarios	1,621,766	1,409,226	824,961	710,206
Aportaciones a la seguridad social	348,581	306,616	186,025	151,508
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	129,680	119,121	61,867	61,019
<b>Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo</b>	<b>2,100,027</b>	<b>1,834,963</b>	<b>1,072,853</b>	<b>922,733</b>
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	67,485	69,297	34,191	43,483
Gastos por beneficios post-empleo, planes de beneficios definidos	1,546	1,407	860	783
<b>Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo</b>	<b>69,031</b>	<b>70,704</b>	<b>35,051</b>	<b>44,266</b>
Gastos por beneficios de terminación	118,795	117,920	54,776	65,446
Otros beneficios a los empleados a largo plazo	115	(8,529)	53	(9,004)
Otros gastos de personal	222,838	199,939	114,128	104,188
<b>Total de gastos por beneficios a los empleados</b>	<b>2,510,806</b>	<b>2,214,997</b>	<b>1,276,861</b>	<b>1,127,629</b>

#### Nota 30. Otros ingresos operativos, Otros gastos operativos y Otras ganancias (pérdidas), netas

Los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas incluyen los efectos de los principales acontecimientos ocurridos durante el período que distorsionarían el análisis de la rentabilidad recurrente de la Matriz y sus subsidiarias; estos se definen como elementos significativos de ingresos inusuales cuya ocurrencia es excepcional y los efectos de aquellas partidas que por su naturaleza no están incluidas en una evaluación de desempeño operativo recurrente de la Matriz y sus subsidiarias, tales como las pérdidas por deterioro, enajenaciones de activos no corrientes y el impacto por combinaciones de negocios, entre otros.

El saldo de los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y las otras ganancias, netas, es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
<b>Otros ingresos operativos</b>				
<b>Recurrentes</b>				
Ingreso por indemnización	3,989	-	3,989	-
Recuperación de provisión de cuentas comerciales por cobrar	3,753	5,009	-	464
Reintegro de costos y gastos por ICA	447	1,794	274	44
Recuperación de otras provisiones procesos laborales	101	4,620	(24)	1,047
Recuperación de otras provisiones procesos civiles	20	1,541	(248)	1,227
Reintegro de costos y gastos por impuesto predial y otros	-	42	-	42
Recuperación de otras provisiones	-	30	(262)	30
Reintegro de costos y gastos por impuestos	-	-	-	(11)
<b>Total otros ingresos operativos recurrentes</b>	<b>8,310</b>	<b>13,036</b>	<b>3,729</b>	<b>2,843</b>
<b>No recurrentes</b>				
Indemnizaciones por siniestro	277	-	277	-
Reintegro de costos y gastos por impuestos (1)	199	-	(56,705)	-
<b>Total no recurrentes</b>	<b>476</b>	<b>-</b>	<b>(56,428)</b>	<b>-</b>
<b>Total otros ingresos operativos</b>	<b>8,786</b>	<b>13,036</b>	<b>(52,699)</b>	<b>2,843</b>
<b>Otros gastos operativos</b>				
Gasto por reestructuración (2)	(90,236)	(40,191)	(65,553)	(20,345)
Gasto por provisión de procesos tributarios (3)	(36,079)	(86,320)	(14,697)	(86,320)
Gasto por impuesto a la riqueza (4)	(20,030)	(52,621)	967	4
Otros gastos	(3,454)	(25,926)	(702)	(25,268)
Gasto por otras provisiones	-	-	930	-
<b>Total otros gastos operativos</b>	<b>(149,799)</b>	<b>(205,058)</b>	<b>(79,055)</b>	<b>(131,929)</b>
<b>Otras (pérdidas) ganancias, netas</b>				
(Pérdida) en venta de activos de propiedades, planta y equipo	(39,742)	(1,173)	(50,063)	(934)
(Pérdida) utilidad en retiro de propiedades, plantas y equipos	(6,633)	(6,549)	(5,460)	1,712
(Pérdida) por subsidiarias que no se incluyen en la consolidación	-	(3,867)	-	-
<b>Total otras (pérdidas) ganancias, netas</b>	<b>(46,375)</b>	<b>(11,589)</b>	<b>(55,523)</b>	<b>778</b>

- (1) Al 31 de marzo de 2017 la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD había contabilizado un ingreso por recuperación de provisión para procesos tributarios; durante el segundo trimestre de 2017 y como parte del proceso de conciliación con el Gobierno de Brasil se concluyó que esta recuperación no era procedente, por lo tanto se procedió a revertir dicha recuperación.
- (2) Incluye \$68,010 (2016 - \$31,193) correspondiente a los gastos por el resultado de las medidas implementadas por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD para adecuar la estructura de gastos incluyendo todas las áreas operativas y administrativas, con el fin de mitigar los efectos de la inflación en los costos fijos y una menor dilución de costos. Adicionalmente incluye \$22,226 (2016 - \$8,998) gastos del plan de reestructuración de la Matriz, que incluyen los conceptos de compra de prima por antigüedad, plan de excelencia operacional y plan de retiros corporativo
- (3) A junio de 2017 corresponde básicamente a la reversión de procesos tributarios de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y al pago de procesos legales relacionados con el impuesto de renta y otros impuestos tales como: ICMS, PIS/COFINS.
- (4) Corresponde al impuesto a la riqueza establecido por el Gobierno Nacional Colombiano mediante la Ley 1739 del 23 de diciembre de 2014, aplicable a la Matriz y sus subsidiarias colombianas. Incluye también el impuesto a la riqueza de las subsidiarias en Uruguay

### Nota 31. Ingresos y gastos financieros

El saldo de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Ganancias por instrumentos financieros derivados (1)	66,865	19,532	66,755	9,310
Ganancias por diferencia en cambio (1)	12,697	229,334	-50,372	47,842
Otros ingresos financieros	68,274	63,871	23,056	17,281
Ingresos por intereses, efectivo y equivalentes del efectivo	45,888	62,388	23,987	38,609
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>193,724</b>	<b>375,125</b>	<b>63,426</b>	<b>113,042</b>
Gastos por intereses, préstamos y arrendamientos financieros	(511,880)	(541,746)	(253,974)	(295,385)
Pérdidas por instrumentos financieros derivados (1)	(82,593)	(171,224)	7,416	(67,029)
Pérdidas por diferencia en cambio (1)	(43,964)	(121,471)	(40,060)	(18,286)
Otros gastos financieros	(47,351)	(54,732)	(26,949)	(29,850)
Gastos por comisiones	(68,034)	(49,500)	(29,901)	(23,254)
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(753,822)</b>	<b>(938,673)</b>	<b>(343,468)</b>	<b>(433,804)</b>

(1) Las valoraciones de deudas, instrumentos de cobertura y activos y pasivos en moneda extranjera presentan variación frente a 2016 básicamente por cambios en la curva de devaluación y por variaciones de tasa de cambio durante 2017.

### Nota 32. Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación

El resultado de la participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Financiera Itaú CBD - FIC Promotora de Ventas Ltda.	30,329	36,979	14,525	17,815
Cnova N.V. (1)	(51,468)	-	(28,227)	-
Compañía de Financiamiento Tuya S.A. (2)	(12,147)	-	753	-
Puntos Colombia S.A.S	2	-	2	-
<b>Total</b>	<b>(33,284)</b>	<b>36,979</b>	<b>(12,947)</b>	<b>17,815</b>

(1) En diciembre de 2016 Cnova Comercio Electronico S.A. pasó a ser subsidiaria integral de Via Varejo S.A., que a su vez dejó de tener participación en Cnova N.V., perdiendo el control sobre esta subsidiaria y consecuentemente, dejando de consolidar las subsidiarias que representan el segmento de comercio electrónico en el exterior, convirtiéndose en Asociada dada la participación mantenida por Companhia Brasileira de Distribuição – CBD.

(2) El 31 de octubre de 2016, la Matriz y su subsidiaria Almacenes Exito Inversiones S.A.S. adquirieron el 50% de las acciones de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. Esta inversión se clasifica como un negocio conjunto.

### Nota 33. Ganancias por acción

Las ganancias por acción se dividen en básicas y diluidas. Las básicas tienen por objetivo proporcionar una medida de la participación de cada acción ordinaria de la controladora en el rendimiento que la Matriz ha tenido en los períodos presentados. Las diluidas tienen por objetivo dar una medida de la participación de cada acción ordinaria en el desempeño de la Matriz considerando los efectos dilusivos (reducción en las ganancias o aumento en las pérdidas) de las acciones ordinarias potenciales en circulación durante el período.

La Matriz no ha realizado transacciones para los períodos presentados con acciones ordinarias potenciales; ni después de la fecha de cierre y la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

A continuación se muestra la información sobre las ganancias y la cantidad de acciones utilizadas en los cálculos de las ganancias por acción básica y diluida:

En el resultado del periodo

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
<b>Ganancia (pérdida) neta atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>61,670</b>	<b>(47,693)</b>	<b>69,263</b>	<b>(48,453)</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción y diluida (en pesos)</b>	<b>137.78</b>	<b>(106.55)</b>	<b>154.74</b>	<b>(108.25)</b>

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones continuadas</b>	<b>352,753</b>	<b>30,639</b>	<b>286,046</b>	<b>(9,023)</b>
Ganancia neta por operaciones continuadas atribuibles a las participaciones no controladores	296,858	43,037	215,283	10,932
<b>Ganancia neta por operaciones continuadas atribuibles a los propietarios de la controladora</b>	<b>55,895</b>	<b>(12,398)</b>	<b>70,763</b>	<b>(19,955)</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción y diluida (en pesos) por operaciones continuadas atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>124.88</b>	<b>(27.70)</b>	<b>158.09</b>	<b>(44.58)</b>

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones discontinuadas</b>	<b>116,707</b>	<b>(522,052)</b>	<b>(6,468)</b>	<b>(408,538)</b>
Ganancia neta por operaciones discontinuadas atribuibles a las participaciones no controladores	110,932	(486,757)	(4,968)	(380,040)
<b>Ganancia (pérdida) neta por operaciones discontinuadas atribuibles a los propietarios de la controladora</b>	<b>5,775</b>	<b>(35,295)</b>	<b>(1,500)</b>	<b>(28,498)</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción y diluida (en pesos) por operaciones discontinuadas atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>12.90</b>	<b>(78.85)</b>	<b>(3.35)</b>	<b>(63.67)</b>

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones continuadas</b>	<b>352,753</b>	<b>30,639</b>	<b>286,046</b>	<b>(9,023)</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción y diluida (en pesos) por operaciones continuadas</b>	<b>788.09</b>	<b>68.45</b>	<b>639.06</b>	<b>(20.16)</b>

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones discontinuadas</b>	<b>116,707</b>	<b>(522,052)</b>	<b>(6,468)</b>	<b>(408,538)</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción y diluida (en pesos) por operaciones discontinuadas</b>	<b>260.74</b>	<b>(1,166.32)</b>	<b>(14.45)</b>	<b>(912.72)</b>

En el resultado integral total del periodo

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
<b>Ganancia neta atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>100,900</b>	<b>313,553</b>	<b>149,250</b>	<b>244,243</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia básica por acción y diluida (en pesos) en el resultado integral total</b>	<b>225.42</b>	<b>700.51</b>	<b>333.44</b>	<b>545.67</b>

## Nota 34. Transacciones con partes relacionadas

### Nota 34.1. Remuneración al personal clave de la gerencia

Las transacciones entre la Matriz y sus subsidiarias con el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes.

La compensación al personal clave de la gerencia reconocida durante los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2017 y al 30 de junio de 2016 correspondía a lo siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Beneficios a los empleados a corto plazo	70,193	63,853	37,627	33,646
Plan de pagos basados en acciones	16,543	3,372	14,683	1,706
Beneficios post –empleo	1,320	1,495	557	864
<b>Total</b>	<b>88,056</b>	<b>68,720</b>	<b>52,867</b>	<b>36,216</b>

#### Nota 34.2. Transacciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a ingresos por venta de bienes y otros servicios así como los costos y gastos relacionados con la asesoría en gestión de riesgos y asistencia técnica, compra de bienes y servicios recibidos. El valor de los ingresos, costos y gastos con partes relacionadas es el siguiente:

	Ingresos			
	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Controladora (1)	3,705	3,631	1,706	3,631
Asociadas (2)	36,627	23,779	16,369	17,796
Compañías del Grupo Casino (3)	17,118	5,794	15,323	3,140
Negocios conjuntos (4)	13,700	-	7,151	-
<b>Total</b>	<b>71,150</b>	<b>33,204</b>	<b>40,549</b>	<b>24,567</b>

	Costos y gastos			
	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Controladora (1)	33,130	37,522	17,330	18,888
Asociadas	-	14,728	-	14,728
Compañías del Grupo Casino (3)	32,619	51,127	13,724	18,487
Negocios conjuntos (4)	1,304	-	585	-
Miembros de Junta Directiva	532	663	301	254
<b>Total</b>	<b>67,585</b>	<b>104,040</b>	<b>31,940</b>	<b>52,357</b>

(1) Los ingresos corresponden básicamente al acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico celebrado con Casino Guichard Perrachon S.A.

Los costos y gastos corresponden básicamente al reembolso de los gastos incurridos por los profesionales y empresas del Grupo Casino en beneficio de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD bajo el acuerdo de reparto de costos "cost sharing agreement". Incluye además otros costos incurridos con la controladora por servicios de consultoría y asistencia técnica prestados por Casino Guichard Perrachon S.A. y Geant International B.V.

(2) Los ingresos se generan principalmente por el reembolso de los gastos derivados del contrato de infraestructura, comisiones por la venta de productos financieros y alquiler de inmuebles, transacciones realizadas con FIC Promotora de Vendas Ltda., compañía de financiamiento de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.

(3) Los ingresos corresponden principalmente a ventas de productos a Distribution Casino France y a negociación centralizada con proveedores con IRTS.

Los costos y gastos corresponden principalmente a gastos incurridos por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD con compañías del Grupo Casino bajo el acuerdo de reparto de costos "cost sharing agreement" y a costos por servicios de eficiencia energética con Green Yellow de Colombia S.A.S.

(4) Las transacciones con los negocios conjuntos corresponden principalmente a ingresos por arrendamientos de bienes inmuebles, gastos por comisiones de medios de pago e ingresos por regalías generados con Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

#### Nota 35. Deterioro del valor de los activos

##### Nota 35.1. Activos financieros

Durante los periodos presentados no se observaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos financieros.

##### Notas 35.2. Activos no financieros

La Compañía evaluó la existencia de indicadores de deterioro de valor de los activos no financieros, con base en la información externa e interna disponible al 30 de junio de 2017. Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se observaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos financieros, excepto por la pérdida observada en el inmueble Edificio Torre Sur.

Al 30 de junio de 2017 la Matriz realizó una prueba de deterioro de valor de dicho inmueble puesto que este se encuentra en proceso de demolición para la posterior construcción del Centro Comercial Viva Envigado. Este activo se encuentra asignado al segmento de Colombia. El valor recuperable del edificio se basó en el método del costo de reposición depreciado, que consiste en establecer un valor razonable del activo a partir de estimar el costo total de un bien semejante a precios actuales, descontándole su depreciación acumulada, adoptando un sistema que tenga en cuenta la edad y estado de conservación de los bienes evaluados, afectado en este caso por los costos de desmantelamiento. Esta evaluación determinó el valor recuperable del activo en \$539 y la Matriz reconoció un deterioro de valor en sus estados financieros por \$1,481.

Para los demás activos no corrientes, no se observaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos no financieros. Al 31 de diciembre de 2016, la Matriz realizó la prueba anual de deterioro del valor por unidades generadoras de efectivo.

### Nota 36. Medición del valor razonable

A continuación se incluye una comparación de los valores en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 sobre una base periódica exigida o permitida por una política contable; se excluyen aquellos activos y pasivos financieros cuyos valores en libros son una aproximación de sus valores razonables considerando que sus vencimientos son a corto plazo (menores o iguales a un año), entre los que se encuentran las cuentas comerciales por cobrar y otros deudores, las cuentas comerciales por pagar y otros acreedores, los recaudos a terceros y los pasivos financieros de corto plazo.

	30 de junio de 2017		31 de diciembre de 2016	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
<b>Activos financieros</b>				
Préstamos a costo amortizado	33,372	26,267	20,283	17,612
Inversiones en fondo de capital privado	1,120	1,120	1,142	1,142
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	30,570	30,570	4,800	4,800
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	21,599	21,599	4,747	4,747
Contratos <i>swap</i> derivados designados como instrumentos de cobertura	55,237	55,237	96,684	96,684
Inversión en bonos	88,739	87,333	87,408	87,813
Inversiones patrimoniales	248	248	248	248
<b>Pasivos financieros</b>				
Obligaciones financieras y arrendamientos financieros	6,426,231	6,391,704	6,953,123	6,924,053
Opción de venta (" <i>PUT option</i> ") (1)	381,658	381,658	364,867	364,867
Bonos y papeles comerciales emitidos	2,791,227	2,787,538	2,276,223	2,252,282
Contratos <i>swap</i> designados como instrumentos de cobertura	133,634	133,634	250,458	250,458
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	6	6	16,346	16,346
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	859	859	1,262	1,262

(1) Los movimientos presentados en la medición de la opción de venta ("*Put option*") durante el período correspondieron

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>364,867</b>
Cambios de valor razonable reconocidos en inversiones (a)	16,791
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>381,658</b>

(a) Cambios generados principalmente por las variaciones en las tasas de cambio dólar - peso uruguayo y peso colombiano entre las fechas de valoración.

Para estimar los valores razonables, se utilizaron los métodos y supuestos detallados a continuación:

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Activos</b>				
Préstamos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Tasa comercial de establecimientos bancarios para cartera de consumo sin tarjeta de crédito para plazos similares. Tasa comercial para créditos de vivienda VIS para plazos similares.
Inversiones en fondo de capital privado	Nivel 1	Valor de la unidad	El valor de la unidad del fondo está dado por el valor de precierre para el día dividido entre el número total de unidades del Fondo al cierre de operaciones del día. La valoración de los activos se efectúa diariamente por el administrador del fondo.	No aplica
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Forward peso-dólar americano	Se establece la diferencia entre la tasa ' <i>forward</i> ' pactada y la tasa ' <i>forward</i> ' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa ' <i>forward</i> ' se emplea el precio de cierre de las cotizaciones de compra ('bid') y de venta ('ask').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato ' <i>forward</i> '. Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos ' <i>forward</i> ' del mercado ' <i>forward</i> ' peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del <i>swap</i> proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para <i>swaps</i> reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del <i>swap</i> al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR <i>swap</i> . Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Contratos <i>swap</i> derivados designados como instrumentos de cobertura	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	El valor razonable se calcula con la proyección de los flujos de efectivo futuros de las operaciones utilizando las curvas del CDI y descontándolos al valor presente, usando tasas de mercado CDI para <i>swap</i> , ambas divulgadas por la BM&FBovespa.	Curva CDI Tasa CDI para <i>swap</i>
Inversión en bonos	Nivel 1	Precios de cotización de mercado	Los valores razonables de estas inversiones se determinan por referencia a los precios de cotización publicados en mercados activos para el instrumento financiero en cuestión.	No aplica

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Activos</b>				
Inversiones patrimoniales	Nivel 2	Costo atribuido	Las inversiones se miden al costo atribuido determinado en el balance de apertura considerando que el efecto no es material y que realizar una medición mediante una técnica de valoración usada comúnmente por participantes del mercado puede generar mayores costos que los beneficios en sí mismos.	No aplica

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Pasivos</b>				
Opción de venta ("PUT option")	Nivel 3	Fórmula determinada	Se mide al valor razonable mediante una fórmula predeterminada según contrato firmado con las participaciones no controladoras de Grupo Disco, utilizando datos de entrada de nivel 3.	Utilidad Neta de Supermercados Disco del Uruguay S.A. para 31 de diciembre de 2014 y 2015 Tasa de cambio dólar-peso uruguayo a la fecha de la valoración Tasa de cambio dólar-peso colombiano a la fecha de valoración Total acciones Supermercados Disco del Uruguay S.A
Obligaciones financieras y arrendamientos financieros medidos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Índice Bancario de Referencia (IBR) + Puntos básicos negociados Tasa LIBOR + Puntos básicos negociados
Bonos emitidos	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para bonos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	IPC 12 meses
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Forward peso-dólar americano	Se establece la diferencia entre la tasa ' <i>forward</i> ' pactada y la tasa ' <i>forward</i> ' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa " <i>forward</i> " se emplea el precio de cierre de las cotizaciones de compra ('bid') y de venta ('ask').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato " <i>forward</i> ". Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos " <i>forward</i> " del mercado " <i>forward</i> " peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del <i>swap</i> proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para swaps reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del <i>swap</i> al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR swap. Curva Treasury Bond. IPC 12 meses

Los datos de entrada no observables significativos y un análisis de sensibilidad en la valoración del contrato de opción de venta ("PUT option") corresponde a:

	Datos de entrada no observables significativos	Rango (promedio ponderado)	Sensibilidad del dato de entrada sobre el cálculo del valor razonable
Opción de venta ("PUT option")	Utilidad neta de Supermercados Disco del Uruguay S.A. para 31 de diciembre de 2015 y 2016	\$97,758 - \$110,713	Los incrementos significativos en cualquiera de los datos de entrada considerados aisladamente darían lugar a una medición del valor razonable significativamente mayor.
	Ebitda de Supermercados Disco del Uruguay S.A. consolidado de 24 meses	\$136,716 – \$146,689	
	Deuda financiera neta de Supermercados Disco del Uruguay S.A. consolidado de 6 meses	(\$85,190) - (\$86,059)	
	Valor fijo del contrato	\$419,607 - \$424,857	
	Tasa de cambio dólar-peso uruguayo a la fecha de la valoración	\$28,495 – \$29.34	
	Tasa de cambio dólar-peso colombiano a la fecha de valoración	\$3,000.71 - \$3,038.26	
	Total acciones Supermercados Disco del Uruguay S.A.	443.071.594	

No se presentaron transferencias entre las jerarquías de nivel 1 y nivel 2 durante el período.

## Nota 37. Activos y pasivos contingentes

### Nota 37.1. Activos contingentes

La Matriz y sus subsidiarias no se poseen activos contingentes significativos al 30 de junio de 2017.

### Nota 37.2. Pasivos contingentes

Los pasivos contingentes, por ser de naturaleza posible, no se reconocen en el estado de situación financiera; solo se revelan en las notas a los estados financieros.

Los pasivos contingentes corresponden a:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Por procesos legales (a)	367,000	358,192
Por impuestos (b)	7,475,609	7,354,775
Otros pasivos contingentes (c)	590,809	676,868
<b>Total</b>	<b>8,433,418</b>	<b>8,389,835</b>

(a) Los pasivos contingentes por procesos legales corresponden al requerimiento del Instituto Nacional del Seguro Social de Brasil INSS a Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por el no pago de las cargas sociales sobre beneficios concedidos a sus funcionarios, entre otros asuntos. Los procesos están en discusión administrativa y judicial.

(b) Los pasivos contingentes por impuestos corresponden a los siguientes procesos:

- Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ), Imposto de Renda Retido na Fonte (IRRF), Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL), Imposto sobre operações financeiras (IOF), Imposto de renda sobre o lucro líquido (ILL): Corresponden a procesos por compensación de impuestos, reglas sobre deducibilidad de provisiones, discrepancias de pagos, pagos en exceso, multas por el incumplimiento de obligaciones accesorias, entre otros de menor relevancia. Estos procesos esperan sentencia administrativa y judicial. Entre estos procesos están los relativos a la cobranza de diferencias en el recaudo de IRPJ para los años de 2007 a 2013, por deducción indebida de amortizaciones de plusvalía pagadas y originadas en transacciones entre los accionistas Casino y Abílio Diniz. Los pasivos contingentes ascienden a \$941,475 (2016 - \$895,941).
- Procesos fiscales como consecuencia de la deducción de gastos de amortización en los años de 2012 y 2013 de la plusvalía originada en la adquisición de la marca Ponto Frio realizada en 2009. El valor de este proceso asciende a \$75,613 (2016 - \$72,743).
- Impuesto a las ventas, impuesto a las compras, impuestos bancarios e impuestos de productos industriales (COFINS, PIS y CPMF y IPI): Corresponden a procesos sobre compensaciones con créditos de IPI - insumos sometidos a la alícuota cero o exentos - adquiridos de terceros, otras solicitudes de compensación, cobranza de tributos incidentes en las operaciones de exportación de soya, discrepancias de pagos, pagos en exceso, multas por incumplimiento de obligaciones accesorias, no reconocimiento de créditos de COFINS y PIS de productos preponderantemente monofásicos, entre otros asuntos. Estos procesos esperan sentencia administrativa y judicial. La suma de estos pasivos contingentes asciende a \$1,576,038 (2016 - \$1,685,456).
- Impuesto sobre circulación de mercancías y servicios (ICMS): Companhia Brasileira de Distribuição - CBD fue requerida por el fisco estatal sobre la apropiación de créditos de: (i) energía eléctrica; (ii) adquisiciones de proveedores considerados inhabilitados ante el registro de la Secretaria da Fazenda Estadual; (iii) resarcimiento de sustitución tributaria sin el debido cumplimiento de las obligaciones accesorias traídas por la Portaria CAT n° 17 del Estado de Sao Paulo; (iv) incidentes sobre la propia operación de adquisición de mercancías; (v) derivados de la comercialización de garantía extendida; (vi) entre otros. Estos procesos esperan sentencia administrativa y judicial definitiva. La suma de estos procesos corresponde a \$4,732,798 (2016 - \$ 4,560,342).
- Impuesto sobre los servicios (ISS), impuesto predial de Brasil (IPTU), tarifas y otros: Se refieren a requerimientos sobre retención de terceros, discrepancias de pagos de IPTU, multas por incumplimiento de obligaciones accesorias, ISS - resarcimiento de gastos de publicidad y tasas diversas. Estos procesos esperan decisiones administrativas y judiciales. El valor asciende a \$129,594 (2016 - \$120,202).
- Proceso por nulidad de resolución por modificación de las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 4, 5 y 6 de 2011, de la Matriz, por \$11,830 (2016 - \$11,830). El objetivo de las acciones de nulidad y restablecimiento del derecho buscan que la Matriz no cancele los valores que pretende la entidad demandante.
- Proceso por liquidación de la valorización de inmuebles, en la Matriz, por \$1,163 (2016 - \$1,163).
- Proceso por el Impuesto de Industria y Comercio del año 2005 de la Matriz por \$1,010 (2016 - \$1,010).
- Proceso por nulidad de resoluciones por compensación improcedente de impuesto a la renta de 2008 en Carulla Vivero S.A., en la Matriz, por \$1,088 (2016 - \$1,088).
- Proceso por nulidad de resoluciones proferidas por la Secretaría de Hacienda de Bogotá mediante las cuales modificaron las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 2, 3, 4, 5 y 6 de 2012 de la Matriz por \$5,000 (2016 - \$5,000). El objetivo de esta acción de nulidad y restablecimiento del derecho es buscar que la Matriz no cancele los valores que pretende la entidad demandante.

(c) Los otros pasivos contingentes corresponden a:

- \$476,731 (2016 - \$663,898) de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por acciones inmobiliarias de renovación de contratos de arrendamiento de acuerdo con valores de mercado, procesos administrativos instaurados por organismos reguladores como órganos de defensa del consumidor (PROCONs), Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial – INMETRO, Agência Nacional de Vigilância Sanitária - ANVISA, entre otros.
- \$111,447 (2016 - \$12,970) de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD por honorarios de abogados externos para defensa de los procesos fiscales, cuya remuneración está vinculada a un porcentaje aplicado al valor del éxito sobre el cierre judicial de esos procesos. Estos porcentajes pueden variar, de acuerdo con factores cualitativos y cuantitativos de cada proceso.
- \$2,631 (2016 - \$0) de la Matriz por la garantía que se otorgó a Almacenes Éxito Inversiones S.A.S el 1 de junio de 2017, para cubrir posibles incumplimientos de sus obligaciones con uno de sus principales proveedores.
- El 23 de diciembre de 2016 la Matriz formalizó el memorando de entendimiento con el Fondo Inmobiliario Colombia que se había firmado el 23 de septiembre de 2016 para capitalizar el negocio inmobiliario a través del Patrimonio Autónomo Viva Malls. Mediante la capitalización realizada la Matriz obtuvo el 51% de la participación de ese Patrimonio Autónomo. Como parte del memorando de entendimiento, el 31 de marzo de 2018 la Matriz debe aportar el inmueble Viva Envigado.

### Nota 38. Dividendos pagados y decretados

#### Al 30 de junio de 2017

En la Asamblea General de Accionistas de la Matriz celebrada el 31 de marzo de 2017 se decretó un dividendo por \$21,771, equivalente a un dividendo anual de \$48.64 por acción (\*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2017 y enero de 2018.

Los dividendos pagados durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 ascendieron a \$81,033

(\*) Expresado en pesos colombianos

Los dividendos decretados y pagados durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 a los propietarios de las participaciones no controladoras de las subsidiarias son los siguientes:

	Dividendos decretados	Dividendos pagados
Grupo Disco del Uruguay S.A.	19,236	9,905
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	4,504	5,596
Patrimonio Autónomo Viva Malls	2,982	-
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	1,654	1,654
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	1,367	5,260
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	1,307	1,507
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.	1,291	1,291
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	718	869
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	582	579
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	391	-
Patrimonio Autónomo Iwana	-	1
<b>Total</b>	<b>34,032</b>	<b>26,662</b>

#### Al 31 de diciembre de 2016

En la Asamblea General de Accionistas de la Matriz celebrada el 30 de marzo de 2016, se decretó un dividendo por \$302,457, equivalente a un dividendo anual de \$675.72 por acción (\*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2016 y enero de 2017. Los dividendos pagados durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 ascendieron a \$291,680.

Los dividendos pagados durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2016 ascendieron a \$140,476.

(\*) Expresado en pesos colombianos

Los dividendos decretados y pagados durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 a los propietarios de las participaciones no controladoras de las subsidiarias es el siguiente:

	<b>Dividendos decretados</b>	<b>Dividendos pagados</b>
Grupo Disco del Uruguay S.A.	63,467	64,855
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	9,481	9,620
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	5,007	2,793
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	2,774	3,002
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	1,984	1,984
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	1,512	1,551
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	1,247	1,273
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	558	420
Patrimonio Autónomo Iwana	54	62
<b>Total</b>	<b>86,084</b>	<b>85,560</b>

### **Nota 39. Estacionalidad de las transacciones**

Los ciclos de operación de la Matriz y sus subsidiarias denotan estacionalidad en los resultados operativos y financieros, con concentración durante el primer semestre del año, principalmente por la celebración de carnavales y fiestas de pascuas, y durante el último trimestre del año, principalmente por la temporada navideña y de aguinaldos; y en la Matriz por el segundo evento promocional más importante del año denominado "Días de Precios Especiales".

### **Nota 40. Información sobre segmentos de operación**

Para efectos organizacionales y de gestión, la Matriz y sus subsidiarias están enfocadas en siete segmentos operativos agrupados en cuatro segmentos geográficos: Colombia (Éxito, Carulla, Surtimax-Superinter & B2B), Brasil (Food), Uruguay y Argentina. Para cada uno de estos segmentos existe información financiera que es utilizada regularmente por el cuerpo directivo para la toma de decisiones respecto de sus operaciones, asignación de recursos económicos y enfoque estratégico.

El total de activos y pasivos por segmentos no están específicamente reportados internamente para efectos administrativos y por lo tanto no son revelados bajo el marco normativo de la NIIF 8 - Segmentos de operación.

Los segmentos reportables incluyen el desarrollo de las siguientes actividades:

#### Colombia:

- Éxito: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal, con almacenes bajo la marca Éxito.
- Carulla: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal, con almacenes bajo la marca Carulla.
- Surtimax-Superinter: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal, con almacenes bajo las marcas Surtimax y Súper Inter. Hasta el 31 de marzo de 2017 este segmento se denominaba Descuento.
- B2B: Los principales productos y servicios para este segmento provienen principalmente de la comercialización de productos al detal en el formato B2B y con almacenes bajo la marca Surti mayorista.

#### Brasil:

- Food: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de alimentos.

#### Argentina

- Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal en Argentina con almacenes bajo las marcas Libertad y Mini Libertad.

#### Uruguay:

- Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal en Uruguay con almacenes bajo las marcas Disco, Devoto y Géant.

Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas políticas contables de la Matriz descritas en la Nota 4.

La Matriz revela información por segmentos de conformidad con lo establecido en el marco de la NIIF 8 - Segmentos de operación; estos segmentos se definen como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración.

Las ventas de bienes por cada uno de los segmentos por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016 son las siguientes:

Segmento geográfico	Segmento operativo	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Colombia	Éxito	3,485,307	3,507,785	1,697,231	1,694,607
	Carulla	732,813	757,518	366,892	380,768
	Surtimax-Superinter (1)	766,047	817,947	381,042	406,555
	B2B	130,955	159,397	67,851	95,538
Brasil	Food	19,362,595	16,435,749	9,620,287	8,251,492
Argentina		640,867	652,337	319,385	323,855
Uruguay		1,272,338	1,156,481	603,961	526,031
<b>Total ventas</b>		<b>26,390,922</b>	<b>23,487,214</b>	<b>13,056,649</b>	<b>11,678,846</b>
Eliminaciones		(3,941)	(3,560)	(2,912)	(709)
<b>Total consolidado (Nota 27)</b>		<b>26,386,981</b>	<b>23,483,654</b>	<b>13,053,737</b>	<b>11,678,137</b>

(1) Hasta el 31 de marzo de 2017 este segmento se denominaba Descuento.

A continuación se presenta información adicional por segmento geográfico:

	Al 30 de junio de 2017						
	Colombia	Brasil (1)	Argentina (1)	Uruguay (1)	Total	Eliminaciones (2)	Total
Venta de bienes	5,115,122	19,362,595	640,867	1,272,338	26,390,922	(3,941)	26,386,981
Margen comercial	1,331,705	4,809,430	232,933	434,779	6,808,847	(1,553)	6,807,294
Total gastos recurrentes	(1,180,466)	(3,827,903)	(220,915)	(340,776)	(5,570,060)	1,553	(5,568,507)
ROI	151,239	981,527	12,018	94,003	1,238,787	-	1,238,787
Ebitda recurrente	273,509	1,333,365	19,961	106,280	1,733,115	-	1,733,115

	Al 30 de junio de 2016						
	Colombia	Brasil (1)	Argentina (1)	Uruguay (1)	Total	Eliminaciones (2)	Total
Venta de bienes	5,242,647	16,435,749	652,337	1,156,481	23,487,214	(3,560)	23,483,654
Margen comercial	1,339,599	3,856,690	232,950	402,516	5,831,755	(120)	5,831,635
Total gastos recurrentes	(1,118,255)	(3,383,388)	(217,562)	(295,499)	(5,014,704)	120	(5,014,584)
ROI	221,344	473,302	15,388	107,017	817,051	-	817,051
Ebitda recurrente	344,869	765,592	22,647	104,693	1,237,801	-	1,237,801

(1) Las compañías no operativas, compañías *holdings* que mantienen las participaciones de las compañías operativas, se asignan para efectos de presentación de información por segmentos al área geográfica a la cual pertenecen las compañías con operación. En el caso que la compañía *holding* mantenga inversiones en varias compañías operativas, se asigna a la compañía operativa más significativa.

(2) Corresponde a los saldos de transacciones realizadas entre los segmentos que se eliminan en el proceso de consolidación de estados financieros.

#### Nota 41. Políticas de gestión de los riesgos financieros

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se han presentado cambios significativos en las políticas de gestión de riesgos de la Matriz y sus subsidiarias, ni en las consideraciones de los factores de riesgo que las puedan afectar, tales como el marco general para la administración del riesgo, la administración del riesgo financiero, el riesgo de crédito, el riesgo de mercado, el riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda, el riesgo de precio de acciones y el riesgo de liquidez.

#### Nota 42. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas

El saldo del activo no corriente mantenido para la venta reflejado en el estado de situación financiera es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Total activos Via Varejo S.A. (Nota 42.2)	17,050,326	18,422,182
Otros activos	7,337	7,605
<b>Total</b>	<b>17,057,663</b>	<b>18,429,787</b>

El saldo del pasivo no corriente mantenido para la venta reflejado en el estado de situación financiera es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Total pasivos Via Varejo S.A. (Nota 42.2)	13,000,072	14,592,207

El efecto en el estado de resultados del activo no corriente mantenido para la venta es el siguiente

	30 de junio de 2017	30 de junio de 2016
Ganancia (pérdida) neta Via Varejo S.A. (Nota 42.2)	116,707	(471,138)
(Pérdida) neta Cnova N.V. (Nota 42.1)	-	(50,914)
<b>Ganancia (pérdida) neta de las operaciones discontinuas</b>	<b>116,707</b>	<b>(522,052)</b>

#### Nota 42.1. Cnova N.V.

Como parte del proceso de reorganización de las operaciones de comercio electrónico, segmento *E-commerce*, el 24 de julio de 2016 las subsidiarias Mameyelectro S.A.R.L. ("Luxco") y Mameyelectro B.V. ("Dutchco"), fueron divididas entre las sociedades Companhia Brasileira de Distribuição Luxembourg Holding S.A.R.L. ("CBD Luxco"), Via Varejo Luxembourg Holding S.A.R.L. ("VV Luxco") y Companhia Brasileira de Distribuição Netherlands Holding B.V. ("CBD Dutchco"), y Via Varejo Netherlands Holding B.V. ("VV Dutchco") respectivamente, de forma que tuvieran la misma participación mantenida anteriormente por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Via Varejo S.A.. Esta transacción no generó cambios en la participación societaria o cualquier efecto en la información financiera consolidada.

Posteriormente, y con el objetivo de concentrar el segmento *Non-Food* en una única entidad, se efectuó y aprobó en todas las instancias una reorganización societaria con participación de la controladora final Casino Guichard Perrachon S.A. y a las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, Via Varejo S.A., Cnova N.V. y Cnova Comercio Electronico S.A.

Como resultado de la transacción, Cnova Comercio Electronico S.A. incorporó a Via Varejo Dutchco, subsidiaria integral de Via Varejo S.A. Luego, con el fin de eliminar la participación recíproca entre Cnova Comercio Electronico S.A. y Cnova N.V., resultante de esta incorporación, Cnova Comercio Electronico S.A. recibió parte de las acciones de emisión de titularidad de Cnova N.V. por medio de la restitución de capital. La parte remanente fue recomprada por Cnova Comercio Electronico S.A.. De este modo el capital social de Cnova Comercio Electronico S.A. pasó a ser mantenido exclusivamente por Via Varejo S.A. De acuerdo con los términos y condiciones de los contratos de préstamos existentes entre Cnova Comercio Electronico S.A. y Cnova N.V. (valuados aproximadamente USD160 millones al cierre de septiembre de 2016), esta transacción dio como resultado la obligación de pagar anticipadamente tales préstamos, los cuales fueron pagados a Cnova N.V. por Via Varejo S.A.

Finalmente el 31 de octubre de 2016, Cnova Comercio Electronico S.A. pasó a ser subsidiaria integral de Via Varejo S.A., que a su vez dejó de tener participación en Cnova N.V., perdiendo el control sobre esta subsidiaria y consecuentemente, dejando de consolidar las subsidiarias que representan el segmento de comercio electrónico en el exterior.

De acuerdo con la NIIF 5 - Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas, hasta el 31 de octubre de 2016, la Matriz presenta el resultado neto de las subsidiarias que representan el segmento de comercio electrónico en el exterior después de impuestos en una única línea en el resultado del ejercicio y los saldos de los activos y pasivos como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas. A partir de esta fecha las actividades de comercio electrónico en el exterior pasaron a ser contabilizadas utilizando el método de la participación patrimonial, en virtud de la influencia significativa mantenida por la Matriz.

La información financiera del estado de resultados al 30 de junio de 2016 fue reexpresada utilizando este mismo concepto para efectos de comparabilidad.

	30 de junio de 2016
Ingresos de actividades ordinarias	2,995,409
Costo de ventas	(2,702,515)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>292,894</b>
Gastos de distribución, administración y ventas	(291,688)
Depreciación y amortización	(34,565)
Otras ingresos y gastos, netos	14,050
<b>(Pérdida) antes del resultado financiero</b>	<b>(19,309)</b>
Resultado financiero, neto	(21,488)
<b>(Pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(40,797)</b>
(Gasto) por impuestos	(10,117)
<b>(Pérdida) neta</b>	<b>(50,914)</b>
<b>(Pérdida) atribuible a</b>	
Los propietarios de la controladora	(853)
<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>(50,061)</b>

#### Nota 42.2. Via Varejo S.A.

El 23 de noviembre de 2016 fue aprobado por el Consejo de Administración de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD, que la Junta Administrativa iniciara el proceso de venta de la participación en el capital de Via Varejo S.A., alineados con su estrategia de largo plazo de enfocar el desarrollo del segmento alimenticio.

De acuerdo con la NIIF 5 – Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas, la Matriz considera que mediante los esfuerzos realizados, la venta es altamente probable, lo que implica la presentación del resultado neto de Via Varejo S.A. (y su subsidiaria Cnova Comercio Electronico S.A.) después de impuestos en una única línea en el estado de resultados y los saldos de activos y pasivos como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas. La información financiera del estado de resultados al 31 de marzo de 2016 fue reexpresada utilizando este mismo concepto para efectos de comparabilidad. Para el flujo de efectivo no hay efecto significativo en la aplicación de la NIIF 5.

El valor de los activos y los pasivos de Via Varejo S.A. disponibles para la venta al 30 de junio de 2017 es de \$17,050,326 (2016 - \$18,422,182) y \$13,000,072 (2016 - \$14,592,207), respectivamente. El resultado neto de la operación discontinuada de de Via Varejo S.A. es de una utilidad de \$116,707 al 30 de junio de 2017 y de una pérdida de \$471,138 al 30 de junio de 2016.

La inversión en Via Varejo S.A. debe ser reconocida considerando el menor entre el valor en libros de los activos netos y el valor razonable menos los costos de venta. Se estima que el valor razonable menos los costos de venta es mayor al valor en libros de Via Varejo S.A., basados en la ponderación de diferentes métodos de valoración incluyendo: i) múltiplo de P/E (Price/Earnings), considerando empresas brasileñas negociadas en bolsa, con operaciones en el mismo segmento de Via Varejo S.A., ii) flujo de caja descontado preparado por asesores externos, usando como supuestos el 15.7% de tasa de descuento y crecimiento a perpetuidad de 5.5%, iii) promedio de primas pagadas sobre el precio de la acción antes de anunciar transacciones de adquisición de compañías listadas en la bolsa; y iv) precios objetivos de analistas financieros para la acción. Para todos los métodos descritos anteriormente, el valor en libros está dentro del intervalo razonable de valoración, de esta forma la valoración no es altamente sensible a los cambios en los supuestos de los métodos.

La subsidiaria Via Varejo S.A. posee acciones negociadas en la BM&FBovespa, con el código "VVAR11" y "VVAR3".

A continuación se presenta el flujo de caja resumido de Via Varejo S.A.:

	30 de junio de 2017	30 de junio de 2016
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación	(2,441,937)	(4,191,631)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	(106,611)	(80,089)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación	(465,962)	76,717
<b>Movimiento neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(3,014,510)</b>	<b>(4,195,003)</b>

A continuación se presenta la situación financiera de la operación discontinuada Via Varejo S.A., incluyendo los efectos de la colocación del precio de compra en las adquisiciones de Globex y Casa Bahía Ltda. y gastos directamente relacionados con las operaciones discontinuadas:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Activo</b>		
<b>Activo corriente</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	691,582	3,710,833
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	3,458,834	2,561,672
Inventarios	3,487,420	2,812,130
Otros activos	617,814	648,245
<b>Total activo corriente</b>	<b>8,255,650</b>	<b>9,732,880</b>
<b>Activo no corriente</b>		
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	3,048,496	2,885,794
Activos por impuestos diferidos	260,035	266,112
Cuentas por cobrar partes relacionadas y asociadas	335,648	410,678
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	112,497	132,596
Propiedades, planta y equipo	1,451,401	1,427,243
Activos intangibles	3,586,599	3,566,879
<b>Total activo no corriente</b>	<b>8,794,676</b>	<b>8,689,302</b>
<b>Total activo</b>	<b>17,050,326</b>	<b>18,422,182</b>
<b>Pasivo</b>		
<b>Pasivo corriente</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6,404,976	7,675,806
Obligaciones financieras	2,949,830	3,252,273
Cuentas por pagar partes relacionadas y asociadas	96,822	164,824
Otras provisiones	2,904	2,900
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>9,454,532</b>	<b>11,095,803</b>
<b>Pasivo no corriente</b>		
Obligaciones financieras	330,115	374,766
Pasivos por impuestos diferidos	927,131	929,980
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2,242,569	2,144,548
Otras provisiones	45,725	47,110
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>3,545,540</b>	<b>3,496,404</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>13,000,072</b>	<b>14,592,207</b>

A continuación se presenta el resultado de la operación discontinuadas de Via Varejo S.A.:

	30 de junio de 2017	30 de junio de 2016
Ingresos de actividades ordinarias	11,330,145	9,495,241
Costo de ventas	(7,816,587)	(6,767,983)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>3,513,558</b>	<b>2,727,258</b>
Gastos de distribución, administración y ventas	(2,937,803)	(2,498,324)
Depreciación y amortización	-	(98,637)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	12,867	14,332
Otras (gastos), netos	(173,702)	(209,950)
<b>Ganancia (pérdida) antes del resultado financiero</b>	<b>414,920</b>	<b>(65,321)</b>
Resultado financiero, neto	(309,722)	(392,017)
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>105,198</b>	<b>(457,338)</b>
Ingreso (gasto) por impuestos	11,509	(13,800)
<b>Ganancia (pérdida) neta</b>	<b>116,707</b>	<b>(471,138)</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>		
Los propietarios de la controladora	5,775	(34,442)
<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>110,932</b>	<b>(436,696)</b>

#### Nota 43. Reexpresión del estado de resultados al 30 de junio de 2016

Para efectos de presentación de los estados financieros al 30 de junio de 2017, se adjunta una conciliación del estado de resultados al 30 de junio de 2016 como si los ajustes del precio de compra se hubieran registrado desde el 1 de enero de 2016:

	1 de enero a 30 de junio de 2016 (1)	Ajustes y reclasificaciones (2)	1 de enero a 30 de junio de 2016
<b>Operaciones continuadas</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	36,347,307	(12,501,718)	23,845,589
Costo de ventas	(27,476,203)	9,462,249	(18,013,954)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>8,871,104</b>	<b>(3,039,469)</b>	<b>5,831,635</b>
Gastos de distribución	(3,781,591)	1,272,625	(2,508,966)
Gastos de administración y venta	(705,153)	401,525	(303,628)
Gastos por beneficios a los empleados	(3,481,217)	1,266,220	(2,214,997)
Otros ingresos operativos	11,932	1,104	13,036
Otros gastos operativos	(463,632)	258,574	(205,058)
Otras (pérdidas) ganancias, netas	46,090	(57,679)	(11,589)
<b>Ganancia por actividades de operación</b>	<b>497,533</b>	<b>102,900</b>	<b>600,433</b>
Ingresos financieros	540,093	(164,968)	375,125
Gastos financieros	(1,517,221)	578,548	(938,673)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	51,426	(14,447)	36,979
<b>(Pérdida) ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas</b>	<b>(428,169)</b>	<b>502,033</b>	<b>73,864</b>
Gasto por impuestos	(64,499)	21,274	(43,225)
<b>(Pérdida) ganancia neta del ejercicio por operaciones continuadas</b>	<b>(492,668)</b>	<b>523,307</b>	<b>30,639</b>
(Pérdida) neta del ejercicio por operaciones discontinuadas	-	(522,052)	(522,052)
<b>(Pérdida) neta del ejercicio</b>	<b>(492,668)</b>	<b>1,255</b>	<b>(491,413)</b>
Ganancia atribuible a las participaciones no controladoras	447,980	(4,260)	443,720
<b>(Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>(44,688)</b>	<b>(3,005)</b>	<b>(47,693)</b>

(1) Corresponde al estado de resultados presentado el 30 de junio de 2016.

(2) Corresponde a los ajustes relacionados con la investigación de Cnova N.V. anunciados por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD para el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2016 y a los ajustes relacionados con activos y pasivos identificados en la fecha de adquisición de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A para el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2016.

## **Nota 44. Hechos relevantes**

### **Al 30 de junio de 2017**

#### Afectación en el almacén Éxito Buenaventura

El 19 de mayo de 2017 y como producto de la situación de orden público ocurrida en el municipio de Buenaventura, el almacén Éxito Buenaventura propiedad de la Matriz sufrió afectaciones en su estructura, en el inventario de bienes y en sus propiedades y equipos. La Matriz está en proceso de presentar ante la aseguradora el soporte de los rubros afectados. La reapertura del almacén se realizó el 28 de junio de 2017.

#### Nuevo programa de lealtad Puntos Colombia

El 19 de abril de 2017 la Matriz suscribió con Banca de Inversión Bancolombia S.A., subsidiaria de Bancolombia S.A., un acuerdo de accionistas para la creación de una nueva compañía que tendrá por objeto el desarrollo de un programa de lealtad denominado Puntos Colombia.

Este programa reemplazará a los actuales programas de fidelización de la Matriz y del Grupo Bancolombia, siendo el nuevo programa de lealtad a través del cual los clientes de ambas compañías y de otros aliados que se vinculen al programa, podrán acumular y redimir puntos en el ecosistema de lealtad.

El programa Puntos Colombia será operado por una compañía independiente, domiciliada en Colombia, de la cual, la Matriz y Grupo Bancolombia serán accionistas cada uno con un 50% de participación. La inversión de capital inicial estimada para la Matriz asciende a \$9,000 la cual será desembolsada dentro de los próximos 12 meses.

Se espera que en virtud del acuerdo de accionistas, en los próximos años la Matriz compre puntos para sus clientes en línea con los puntos que actualmente emite en sus programas puntos Éxito y Carulla.

Con este acuerdo la Matriz busca no sólo incrementar la fidelización de sus clientes actuales sino también fidelizar nuevos clientes a través del programa Puntos Colombia, mejorando el consumo de sus productos y servicios.

La creación de esta nueva compañía dedicada exclusivamente a la gestión del programa de fidelización Puntos Colombia ofrecerá una potente herramienta de fidelización tanto a la Matriz y a Grupo Bancolombia, como a todos los aliados que se vinculen al programa, convirtiéndose en una potencial palanca de revelación de valor de una actividad que actualmente se encontraba inmersa en la operación *Retail*.

#### Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Matriz se reunió el 31 de marzo de 2017, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2016 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

### **Al 31 de diciembre de 2016**

#### Prórroga del acuerdo de accionistas de Grupo Disco de Uruguay S.A.

El 28 de diciembre de 2016 se suscribió una prórroga del contrato de accionistas de Grupo Disco de Uruguay S.A. en virtud de la cual el acuerdo de accionistas, que garantiza el ejercicio del control y de la consolidación de esa compañía, se extiende hasta junio de 2019 prorrogable hasta junio de 2021 si ninguna de las partes manifiesta su intención de terminarlo antes de diciembre de 2018.

#### Acuerdo definitivo con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC")

El 23 de diciembre de 2016 se formalizó el memorando de entendimiento que se había firmado el 23 de septiembre de 2016 con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC") para capitalizar el negocio inmobiliario, a través del Patrimonio Autónomo Viva Malls. Mediante la capitalización realizada por Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC") al Patrimonio Autónomo Viva Malls, este tercero obtuvo el 49% de la participación del patrimonio autónomo y la Compañía paso de tener el 100% a tener el 51% del mismo. El acuerdo definitivo establece además que la Compañía actúa como fideicomitente controlante y será el prestador exclusivo de servicios de gestión, comercialización y administración inmobiliaria al Patrimonio Autónomo Viva Malls, bajo condiciones de mercado.

#### Adquisición de acciones de la Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

El 31 de octubre de 2016 se adquirieron 4.124.061.482 acciones de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., equivalentes al 50% de las acciones en circulación de esa compañía, por un precio de \$79,037, obteniendo el control conjunto.

Con esta adquisición se cumplió con lo estipulado en el contrato de compraventa de acciones suscrito el 1 de julio de 2015 con Bancolombia S.A., el Fondo de Empleados del Grupo Bancolombia y la Fundación Bancolombia.

Esta adquisición se hizo en conjunto con la subsidiaria Almacenes Éxito S.A.S.

#### Emisión de papeles comerciales en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD

Companhia Brasileira de Distribuição - CBD aprobó el 5 de octubre del 2016 la emisión número 13 de papeles comerciales, no convertibles en acciones. Los recursos captados serán destinados exclusivamente a la compra de productos agropecuarios y hortícolas, tales como frutas, verduras, legumbres, lácteos, aves y otras proteínas animales in natura directamente a los productores rurales y/o cooperativas rurales.

#### Suscripción de memorando de entendimiento con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC")

El 23 de septiembre de 2016 la Matriz firmó un memorando de entendimiento con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC") para capitalizar el negocio inmobiliario, en especial el Patrimonio Autónomo Viva Malls, vehículo inmobiliario constituido por la Matriz el 15 de julio de 2016. A esta fecha la Matriz ha aportado al vehículo los centros comerciales correspondientes a Puerta del Norte y Viva La Ceja y a las galerías comerciales correspondientes a los almacenes Éxito Colombia, Éxito San Antonio, Éxito La 33, Éxito Country y Éxito Occidente.

#### Aprobación de la reorganización societaria de Vía Varejo S.A.

En Asamblea General realizada el 12 de septiembre de 2016, los accionistas minoritarios de Vía Varejo S.A., titulares de acciones ordinarias y preferenciales, aprobaron la propuesta de reorganización societaria para integrar los negocios de comercio electrónico operados por Cnova Comercio Electronico S.A. a los negocios de Vía Varejo S.A., según recomendación del comité especial del consejo de administración de Vía Varejo S.A.

#### Reorganización societaria en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD:

En agosto de 2016 fue realizada la fusión total de la reorganización societaria que se había aprobado el 27 de abril de 2016. Como producto de esta fusión se presenta la extinción de Xantocarpa Participações Ltda. por Sendas Distribuidora S.A.. Como resultado de esta reorganización final, no hubo ningún efecto sobre los estados financieros consolidados de la Compañía.

#### Emisión de papeles comerciales en la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD

El 14 de julio de 2016 fue aprobado en una reunión del Consejo de Administración la captación de \$455,115 (R \$500 millones) a través de la segunda emisión pública de papeles comerciales. El objetivo principal de esta emisión es reforzar su capital de trabajo.

#### Constitución de Viva Malls

El 15 de julio de 2016, mediante la escritura pública 679 de la Notaría 31 de Medellín, la Matriz constituyó el Patrimonio Autónomo Viva Malls, vehículo inmobiliario a través del cual se pretenden desarrollar los proyectos inmobiliarios de la Matriz. La constitución se llevó a cabo mediante el aporte de 5 centros comerciales correspondientes a Puerta del Norte, Viva Buenaventura, Viva Wajjira, Viva Laureles y Viva Palmas, y de 8 galerías comerciales correspondientes a los almacenes Éxito Cartagena, Éxito Colombia, Éxito Country, Éxito La 33, Éxito La Flora, Éxito Occidente, Éxito Pasto y Éxito San Antonio. Este vehículo inmobiliario es 100% propiedad de la Matriz.

#### Memorando de entendimiento sobre la reorganización societaria de Vía Varejo S.A.

El 12 de mayo de 2016, Vía Varejo S.A. firmó un memorando de entendimiento no vinculante con Cnova N.V. sobre la transacción de reorganización societaria que compromete a Cnova Comercio Electronico S.A. con Vía Varejo S.A.

Después de la aprobación de las partes involucradas, Cnova Comercio Electronico S.A. incorporará Vía Varejo Dutcho. Adicional, con el fin de eliminar la participación recíproca entre Cnova Comercio Electronico S.A. y Cnova N.V. resultante de esta integración, Cnova Comercio Electronico S.A. recibirá parte de las acciones de emisión de titularidad de Cnova N.V. por medio de una operación de devolución de capital. La parte restante será recomprada por Cnova Comercio Electronico S.A., de modo que el capital social de Cnova Comercio Electronico S.A. pase a ser tenido exclusivamente por Vía Varejo S.A.

Con la finalización de la transacción Cnova Comercio Electronico S.A. será subsidiaria integral de Vía Varejo S.A., que, a su vez dejará de tener participación en Cnova N.V. Como consecuencia, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD dejará de tener la mayoría accionaria de votos en Cnova N.V., perdiendo el control sobre esta subsidiaria y dejando de consolidar las subsidiarias que representan el segmento de comercio electrónico en el exterior.

#### Reapertura del almacén Éxito Las Flores de la ciudad de Valledupar

El 28 de abril de 2016, el almacén Éxito Las Flores de la ciudad de Valledupar reinició su operación luego de 6 meses de haberse iniciado su reconstrucción como consecuencia de la afectación sufrida el 23 de junio de 2015.

#### Distribución de dividendos en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD

En Asamblea General Extraordinaria del 27 de abril de 2016, los accionistas aprobaron la propuesta de distribución de dividendos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, por valor de \$98,969 que incluye los dividendos anticipados ya declarados.

Exceptuando los anticipos trimestrales ya pagadas durante 2015, la subsidiaria pagará a 60 días a partir del 27 de abril de 2016, el valor de \$3,327 que corresponde a la cuota pendiente de dividendos correspondientes al año de 2015. A partir del 28 de abril de 2016 las acciones pasarán a ser negociadas sin derecho a los dividendos hasta la fecha de su pago, que será anunciada oportunamente

#### Reorganización societaria en Companhia Brasileira de Distribuição – CBD:

El 27 de abril de 2016, fue aprobada en la Asamblea General Extraordinaria, la incorporación de los activos netos de Sendas Distribuidora S.A. Los pasos de esta reorganización fueron precedidos de los siguientes actos societarios: (i) rescate de las acciones de la subsidiaria Barcelona retenidas por la subsidiaria Novasoc Comercial Ltda.; (ii) incorporación aprobada en la misma fecha, en Sendas Distribuidora S.A. de la totalidad de los activos netos de la subsidiaria Barcelona Comercio Varejista a Atacadista S.A., que fue, consecuentemente, liquidada; y (iii) división de parte de los activos netos de Sendas Distribuidora S.A., también aprobada en la misma fecha en esta subsidiaria. Esta reorganización tiene por objeto la simplificación de la estructura societaria y será efectiva con los saldos de estas entidades al 30 de abril de 2016. No se presentaron impactos en la información semestral consolidada de esta subsidiaria como resultado de esta reorganización.

#### Desembolso tramo rotativo

En abril de 2016, en la Matriz se realizó un desembolso por \$100,000 del tramo rotativo del contrato de crédito en pesos suscrito en el mes de julio de 2015.

#### Terminación de acuerdo de accionistas

El 7 de abril de 2016 se dio por terminado un "Acuerdo de accionistas" que había sido suscrito el 29 de noviembre de 2010 entre Casino Guichard Perrachon S.A. y los algunos accionistas colombianos de la Matriz, con lo cual se extinguen a satisfacción de las partes la totalidad de las obligaciones, compromisos, cargas y cualesquiera otras relaciones derivadas de dicho Acuerdo

#### Nombramiento de Revisor Fiscal

El 30 de marzo de 2016, la Asamblea General de Accionistas de la Matriz aprobó la propuesta de contratación de la firma Ernst & Young Audit S.A.S. para actuar como Revisor Fiscal de la Matriz y sus subsidiarias colombianas para el periodo 2016 a 2017.

#### Nombramiento de miembros de Junta Directiva.

El 30 de marzo de 2016, la Asamblea General de Accionistas de la Matriz eligió la siguiente Junta Directiva:

- a) Miembros Independientes:
  - 1. Luis Fernando Alarcón Mantilla
  - 2. Daniel Cortés McAllister
  - 3. Felipe Ayerbe Muñoz
  - 4. Ana María Ibáñez Londoño
  
- b) Miembros Patrimoniales:
  - 1. Yves Desjacques
  - 2. Philippe Alarcon
  - 3. Bernard Petit
  - 4. Hervé Daudin
  - 5. Matthieu Santon

#### Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Matriz se reunió el 30 de marzo de 2016, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2015 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

#### Notificación de la Comissão de Valores Mobiliários do Brasil - CVM

El 18 de febrero de 2016, la subsidiaria Via Varejo S.A. recibió una notificación de la Comissão de Valores Mobiliários do Brasil - CVM, que presenta el entendimiento del Departamento de Relación con Empresas - SEP en relación con algunos registros contables relacionados con transacciones corporativas a nivel de Via Varejo S.A. en 2013, además, la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD recibió una notificación por parte de la CVM que muestra el entendimiento de la SEP en relación con un registro contable recibido por Via Varejo S.A.

La CVM notificó su entendimiento, que es diferente al aplicado por Via Varejo S.A. en 2013 en relación con (a) la revalorización de la participación anteriormente mantenida en la venta de la participación de Nova PontoCom a la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD (esta transacción no tiene ningún efecto en los estados financieros consolidados); y (b) el tratamiento contable de la adquisición del control de Movéis Bartira, por la adquisición de la participación adicional del 75%. En el caso de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, la CVM notificó su entendimiento en relación con el punto (b) anteriormente mencionado.

Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y su subsidiaria Via Varejo S.A. consideran presentar una apelación a la CVM solicitando un efecto suspensivo en los términos de la Deliberación CVM 463.

#### Demanda colectiva de Cnova

En enero de 2016, algunos accionistas de Cnova N.V, algunos de sus funcionarios y directores, y los suscriptores de su oferta pública inicial, iniciaron tres demandas colectivas contra Cnova N.V, alegando violaciones de las leyes de valores de los Estados Unidos. Dos de los casos iniciaron en la Corte de Distrito de Estados Unidos, Distrito Sur de Nueva York y otro en el Tribunal Supremo del Estado de Nueva York. La acción en los tribunales del estado de Nueva York ha sido retirada de la corte de distrito de Estados Unidos. Cnova N.V ha declarado que cree que las alegaciones de los demandantes carecen de fundamento y tiene la intención de defenderse vigorosamente.

Estas reclamaciones se encuentran en etapas preliminares ya que a partir de la fecha de este informe los resultados no pueden ser medidos de forma fiable. Cnova N.V cree que las alegaciones de los demandantes carecen de fundamento y tiene la intención de defenderse vigorosamente, asistido por bufetes de abogados estadounidenses especializados. Ni la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD o Via Varejo S.A. son parte de estas demandas.

#### Solicitud de arbitraje por Morzan

El 27 de enero de 2016, la Corte Internacional de Arbitraje – ICA, emitió una decisión adenda en la que (i) declaró inadmisibles la solicitud de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Wilkes; (ii) aceptó parcialmente la solicitud de CBD y Wilkes acerca de la corrección en el cálculo de los honorarios y gastos por pagar a Morzan, mostrando una reducción de USD 225 miles de dólares; y (iii) aceptó parcialmente la solicitud de Morzan acerca de la corrección en el cálculo de los honorarios y gastos por pagar a Morzan, mostrando un incremento de USD 30 miles de dólares.

El importe registrado inicialmente por esta demanda fue de \$156,805, registrado en el pasivo corriente al cierre del 31 de diciembre de 2015 en el rubro de "otras cuentas por pagar". El 1 de abril de 2016, el pasivo actualizado por los índices definidos por el ICC era de \$194,990, incluyendo los gastos judiciales, pasivo que fue cancelado totalmente en esa fecha.

#### Investigación de Cnova N.V.

Tal como se mencionó en 2015 y según lo anunciado por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y su subsidiaria Cnova N.V., el 18 de diciembre de 2015 fue establecida una investigación por firmas de abogados sobre las prácticas de administración de inventarios. Durante la investigación iniciada en ese año, otros asuntos se han añadido a la investigación relacionados con asuntos de contabilidad anunciados al mercado oportunamente.

Durante el primer semestre de 2016 y en el curso de la investigación, se incluyeron otros asuntos relacionados con los problemas de contabilidad en "proveedores" y "otras cuentas por cobrar" los cuales se dieron a conocer al mercado el 12 de enero de 2016.

La Administración de Cnova N.V., con el apoyo de la firma de abogados contratados, hizo un recuento del inventario físico al 31 de diciembre de 2015, incluyendo los siete centros de distribución ubicados en Brasil. Los resultados de este recuento no indicaron ninguna discrepancia significativa en el número esperado de nuevos productos en existencia. Se identificaron inconsistencias en la evaluación de los productos dañados y/o devueltos, lo que genera una provisión adicional para pérdidas en los productos defectuosos. También se identificaron algunas inconsistencias relacionadas principalmente con las cuentas por pagar. Igualmente en la revisión a las ventas netas, se ha identificado algunas sobreestimaciones en las ventas netas y en las cuentas por cobrar, asociadas a las devoluciones de mercancía no registradas. Se ajustó de forma retrospectiva toda la información financiera correspondiente a 2015, en relación con los efectos de la investigación.

Estos ajustes están siendo revisados para su inclusión en el proceso actual de asignación del precio de compra de esta operación.

#### Desembolso tramo rotativo

El 5 de enero de enero de 2016 se realizó un desembolso por \$400,000 del tramo rotativo del contrato en pesos suscrito en el mes de julio de 2015

#### **Nota 45. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa**

No se presentan hechos posteriores después de la fecha del período sobre el que se informa que representen cambios significativos en la Matriz y sus subsidiarias.

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados financieros separados  
de periodos intermedios**

**Al 30 de junio de 2017**

**Almacenes Éxito S.A.**  
**Estados financieros separados de periodos intermedios**  
**Notas a los estados financieros separados de periodos intermedios**  
Al 30 de junio de 2017, 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2016

Página

Estados de situación financiera separados	4
Estados de resultados separados	5
Estados de resultados integrales separados	6
Estados de flujos de efectivo separados	7
Estados de cambios en el patrimonio separados	8
Nota 1. Información general	9
Nota 2. Bases de preparación	9
Nota 3. Principales políticas de contabilidad	11
Nota 4. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas	12
Nota 4.1. Normas emitidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017	12
Nota 4.2. Normas adoptadas anticipadamente durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017	12
Nota 4.3. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2017	12
Nota 4.4. Normas aún no vigentes al 30 de junio de 2017	13
Nota 4.5. Normas adoptadas anticipadamente al 31 de diciembre de 2016	14
Nota 5. Combinaciones de negocios	14
Nota 5.1. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017	14
Nota 5.2. Combinaciones de negocios realizadas durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016	14
Nota 6. Efectivo y equivalentes de efectivo	14
Nota 7. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	14
Nota 7.1. Cuentas comerciales por cobrar	15
Nota 7.2. Otras cuentas por cobrar	15
Nota 7.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente	15
Nota 7.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades	16
Nota 8. Gastos pagados por anticipado	16
Nota 9. Cuentas por cobrar y cuentas por pagar a partes relacionadas	16
Nota 10. Inventarios	17
Nota 10.1. Inventarios	17
Nota 10.2. Costo de ventas	18
Nota 11. Otros activos financieros	18
Nota 12. Propiedades, planta y equipo, neto	20
Nota 13. Propiedades de inversión, neto	21
Nota 14. Plusvalía y Activos intangibles distintos de plusvalía	22
Nota 15. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	23
Nota 16. Cambios en la clasificación de activos financieros	23
Nota 17. Pasivos financieros	23
Nota 17.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)	24
Nota 17.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)	24
Nota 18. Otras provisiones	24
Nota 18.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente	25
Nota 18.2. Pagos estimados de otras provisiones	26
Nota 19. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26
Nota 20. Impuesto a las ganancias	26
Nota 20.1. Activo y pasivo por impuestos corrientes	27
Nota 20.2. Impuesto a las ganancias	28
Nota 20.3. Impuesto diferido	29
Nota 21. Otros pasivos financieros	30
Nota 22. Otros pasivos no financieros	31
Nota 23. Capital, acciones propias readquiridas y prima de emisión	31
Nota 24. Reservas, Ganancias acumuladas y Otro resultado integral	32
Nota 25. Ingreso de actividades ordinarias	33
Nota 26. Gastos de distribución y Gastos de administración y ventas	34
Nota 27. Gasto por beneficios a empleados	35
Nota 28. Otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas	35
Nota 29. Ingresos y gastos financieros	36
Nota 30. Participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando en método de participación	37
Nota 31. Ganancia por acción	37
Nota 32. Transacciones con partes relacionadas	38
Nota 32.1. Remuneración al personal clave de la gerencia	38
Nota 32.2. Transacciones con partes relacionadas	38
Nota 33. Deterioro del valor de los activos	39
Nota 33.1. Activos financieros	39
Nota 33.2. Activos no financieros	39
Nota 34. Medición del valor razonable	40

	<u>Página</u>
Nota 35. Activos y pasivos contingentes	43
Nota 35.1. Activos contingentes	43
Nota 35.2. Pasivos contingentes	43
Nota 36. Dividendos pagados y decretados	43
Nota 37. Estacionalidad de las transacciones	44
Nota 38. Políticas de gestión de los riesgos financieros	44
Nota 39. Hechos relevantes	44
Nota 40. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa	45

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de situación financiera separados de periodos intermedios**

Al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016 (1)
<b>Activo corriente</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	894,349	1,098,825
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	145,195	183,330
Gastos pagados por anticipado	8	11,645	16,728
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	9	97,229	115,190
Inventarios	10	1,217,439	1,077,659
Activos por impuestos	20	85,561	191,292
Otros activos financieros	11	52,052	12,252
<b>Total activo corriente</b>		<b>2,503,470</b>	<b>2,695,276</b>
<b>Activo no corriente</b>			
Propiedades, planta y equipo, neto	12	2,444,465	2,497,016
Propiedades de inversión, neto	13	418,939	312,047
Plusvalía	14	1,453,077	1,453,077
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	14	165,809	174,413
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto	15	8,358,085	8,207,810
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	22,592	21,546
Gastos pagados por anticipado	8	5,584	12,638
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	9	2,015	2,045
Otros activos financieros	11	76,846	73,842
Otros activos no financieros		398	398
<b>Total activo no corriente</b>		<b>12,947,810</b>	<b>12,754,832</b>
<b>Total activo</b>		<b>15,451,280</b>	<b>15,450,108</b>
<b>Pasivo corriente</b>			
Pasivos financieros	17	1,029,832	469,362
Provisiones por beneficios a los empleados		4,568	3,267
Otras provisiones	18	29,417	23,801
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	2,430,372	2,968,282
Cuentas por pagar a partes relacionadas	9	81,806	183,309
Pasivos por impuestos	20	38,115	43,920
Otros pasivos financieros	21	33,667	87,457
Otros pasivos no financieros	22	262,212	151,277
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>3,909,989</b>	<b>3,930,675</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Pasivos financieros	17	3,502,533	3,499,454
Provisiones por beneficios a los empleados		26,762	26,762
Otras provisiones	18	21,240	23,093
Pasivos por impuestos diferidos	20	75,027	201,049
Otros pasivos financieros	21	14,005	-
Otros pasivos no financieros	22	46,338	47,388
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>3,685,905</b>	<b>3,797,746</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>7,595,894</b>	<b>7,728,421</b>
<b>Patrimonio de los accionistas, ver estado adjunto</b>		<b>7,855,386</b>	<b>7,721,687</b>
<b>Total pasivo y patrimonio de los accionistas</b>		<b>15,451,280</b>	<b>15,450,108</b>

(1) Algunas reclasificaciones menores en las cuentas de propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión, cuentas por pagar comerciales, otras cuentas por pagar, cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar partes relacionadas, cuentas por pagar partes relacionadas y pasivos por impuestos fueron incluidas en estos estados financieros para efectos de comparabilidad con 2017.

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T



Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.****Estados de resultados separados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016 (1)	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016 (1)
<b>Operaciones continuadas</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	25	5,242,734	5,360,356	2,593,084	2,643,907
Costo de ventas	10	(3,990,399)	(4,081,424)	(1,985,343)	(2,001,540)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>1,252,335</b>	<b>1,278,932</b>	<b>607,741</b>	<b>642,367</b>
Gastos de distribución	26	(626,040)	(580,418)	(311,978)	(275,630)
Gastos de administración y venta	26	(73,902)	(85,606)	(36,463)	(46,079)
Gastos por beneficios a los empleados	27	(456,540)	(431,922)	(231,032)	(216,621)
Otros ingresos operativos	28	8,689	16,436	4,202	6,254
Otros gastos operativos	28	(42,699)	(61,646)	(9,360)	(2,107)
Otras (pérdidas) ganancias, netas	28	(7,422)	1,307	(6,235)	1,303
(Pérdidas) por deterioro de valor		(1,481)	-	(1,481)	-
<b>Ganancia por actividades de operación</b>		<b>52,940</b>	<b>137,083</b>	<b>15,394</b>	<b>109,487</b>
Ingresos financieros	29	89,523	253,632	21,032	70,343
Gastos financieros	29	(305,545)	(465,211)	(123,942)	(181,111)
Participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	30	133,220	34,277	74,679	(7,355)
<b>(Pérdida) antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas</b>		<b>(29,862)</b>	<b>(40,219)</b>	<b>(12,837)</b>	<b>(8,636)</b>
Ingreso (gasto) por impuesto a la renta y complementarios	20	91,532	(4,469)	82,100	(36,999)
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones continuadas</b>		<b>61,670</b>	<b>(44,688)</b>	<b>69,263</b>	<b>(45,635)</b>
<b>Ganancia por acción (*)</b>					
<b>Ganancia por acción básica (*):</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	31	137.78	(99.84)	154.74	(101.96)
<b>Ganancia por acción diluida (*):</b>					
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	31	137.78	(99.84)	154.74	(101.96)

(\*) Cifras expresadas en pesos colombianos.

(1) Algunas reclasificaciones menores en gastos de distribución, de administración y venta, de beneficios a empleados, otros ingresos e ingresos de actividades ordinarias fueron incluidas en estos estados financieros para efectos de comparabilidad con 2017.

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.


Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal

Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T

Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de resultados integrales separados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio</b>	<b>61,670</b>	<b>(44,688)</b>	<b>69,263</b>	<b>(45,635)</b>
<b>Otro resultado integral del ejercicio</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos</b>				
Ganancias por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	34	-	-	-
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos</b>	<b>34</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos</b>				
Diferencias de cambio por conversión	50,262	352,986	91,260	284,383
Coberturas del flujo de efectivo	(10,043)	-	(10,043)	-
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	(1,023)	7,308	(1,230)	3,896
<b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos</b>	<b>39,196</b>	<b>360,294</b>	<b>79,987</b>	<b>288,279</b>
<b>Total otro resultado integral</b>	<b>39,230</b>	<b>360,294</b>	<b>79,987</b>	<b>288,279</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>100,900</b>	<b>315,606</b>	<b>149,250</b>	<b>242,644</b>
<b>Ganancia por acción (*)</b>				
<b>Ganancia por acción básica (*):</b>				
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	225.42	705.10	333.44	542.09
<b>Ganancia por acción diluida (*):</b>				
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas	225.42	705.10	333.44	542.09

(\*) Cifras expresadas en pesos colombianos.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T



Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de flujos de efectivo separados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016  
(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>		
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio</b>	<b>61,670</b>	<b>(44,688)</b>
<b>Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) del ejercicio</b>		
Impuestos a las ganancias	(91,532)	4,469
Costos financieros	172,050	169,100
Ingresos financieros	(10,351)	(4,171)
Aumento en los inventarios	(139,780)	(34,300)
Disminución de cuentas por cobrar de origen comercial	26,247	13,818
Disminución en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	10,845	32,714
Disminución en gastos pagados por anticipado	5,176	7,848
Disminución en cuentas por pagar de origen comercial	(318,783)	(429,819)
Disminución en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(217,437)	(91,302)
Gastos de depreciación y amortización de activos fijos e intangibles	115,264	119,926
Provisiones	86,552	52,344
Ajustes por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo (Ganancia) por diferencia en cambio neta no realizada	1,481 (23,074)	- (10,990)
Pérdida por actualización al valor razonable	7,107	-
Ganancias no distribuidas por aplicación del método de participación	(133,220)	(34,277)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	(2,751)	(200)
Pérdidas (ganancias) en la disposición de activos no corrientes	5,963	(23,264)
<b>Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) del ejercicio</b>	<b>(506,243)</b>	<b>(228,104)</b>
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) las operaciones</b>	<b>(444,573)</b>	<b>(272,792)</b>
Impuestos a las ganancias pagados	(45,109)	(104,352)
Otras entradas de efectivo	126,741	-
<b>Flujo neto de efectivo (utilizados en) las actividades de operación</b>	<b>(362,941)</b>	<b>(377,144)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(2,098)	(4,303)
Ingreso procedente de la venta de propiedades, planta y equipo	-	38,793
Compra de propiedades, planta y equipo	(197,435)	(247,301)
Compra de activos intangibles	(44,172)	(14,358)
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	662	-
Dividendos recibidos	104,330	90,142
Intereses recibidos	10,065	3,652
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) las actividades de inversión</b>	<b>(128,688)</b>	<b>(133,375)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>		
Préstamos recibidos	837,594	499,926
Reembolsos de préstamos	(297,495)	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(1,559)	(2,312)
Recursos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias	2,266	-
Otras entradas de efectivo	2,605	-
Dividendos pagados	(81,033)	(140,477)
Intereses pagados	(174,909)	(161,924)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de las actividades de financiación</b>	<b>287,469</b>	<b>195,213</b>
<b>(Disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(204,158)</b>	<b>(315,306)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(316)	250
<b>Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(204,476)</b>	<b>(315,056)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>1,098,825</b>	<b>810,647</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>894,349</b>	<b>495,591</b>



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T



Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de cambios en el patrimonio separados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Reserva readquisición de acciones	Reserva futuros dividendos	Reserva donaciones	Otras reservas	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio
	(Nota 23)	(Nota 23)	(Nota 23)	(Nota 24)	(Nota 24)	(Nota 24)	(Nota 24)	(Nota 24)	(Nota 24)	(Nota 24)	(Nota 24)	(Nota 24)	(Nota 24)	(Nota 24)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,358,140</b>	<b>22,000</b>	<b>31,419</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,419,416</b>	<b>(385,303)</b>	<b>1,690,171</b>	<b>(41,016)</b>	<b>7,528,482</b>
Dividendo en efectivo declarado (Nota 36)	-	-	-	-	-	-	(15,709)	-	-	(15,709)	-	(286,748)	-	(302,457)
(Pérdida) neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(44,688)	-	(44,688)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,294	-	-	360,294
Apropiaciones para reservas	-	-	-	-	279,937	-	-	6,810	-	286,747	-	(286,747)	-	-
Otro incremento (disminución) en el patrimonio, neto	-	-	-	-	-	-	-	-	2,635	2,635	-	(10,808)	805	(7,368)
<b>Saldo al 30 de junio de 2016</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,638,077</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>6,810</b>	<b>2,635</b>	<b>1,693,089</b>	<b>(25,009)</b>	<b>1,061,180</b>	<b>(42,211)</b>	<b>7,534,263</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,638,077</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>6,810</b>	<b>5,672</b>	<b>1,696,126</b>	<b>138,303</b>	<b>1,144,736</b>	<b>(102,692)</b>	<b>7,721,687</b>
Dividendo en efectivo declarado (Nota 36)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,771)	-	(21,771)
Ganancia neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,670	-	61,670
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,230	-	-	39,230
Apropiaciones para reservas	-	-	-	-	21,757	-	-	-	-	21,757	-	(21,757)	-	-
Otro incremento (disminución) en el patrimonio, neto	-	-	-	-	5,375)	-	-	(6,810)	2,228	793	-	77,453	(23,676)	54,570
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,665,209</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>-</b>	<b>7,900</b>	<b>1,718,676</b>	<b>177,533</b>	<b>1,240,331</b>	<b>(126,368)</b>	<b>7,855,386</b>

Las Notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T



Sandra Milena Buitrago E.  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 67229-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

## Nota 1. Información general

Almacenes Éxito S.A. (de ahora en adelante, la Compañía) fue constituida, de acuerdo con las leyes colombianas, el 24 de marzo de 1950; su domicilio principal se encuentra en la carrera 48 No 32 B Sur - 139, en el municipio de Envigado, en el departamento de Antioquia. El término de duración de la Compañía expira el 31 de diciembre de 2050.

La Compañía cotiza en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) desde 1994 y se encuentra bajo control de la Superintendencia Financiera de Colombia.

El objeto social de la Compañía consiste principalmente en:

- Adquirir, almacenar, transformar y, en general, distribuir y vender bajo cualquier modalidad comercial, incluyendo la financiación de la misma, toda clase de mercancías y productos nacionales y extranjeros, al por mayor y al detal por medios físicos o virtuales.
- La prestación de servicios complementarios tales como el otorgamiento de créditos para la adquisición de mercancías, el otorgamiento de seguros, la realización de giros y remesas, la prestación de servicios de telefonía móvil, la comercialización de viajes y paquetes turísticos, la reparación y mantenimiento de bienes muebles, la realización de trámites.
- Dar o tomar en arrendamiento locales comerciales, recibir o dar en arrendamiento o a otro título de mera tenencia, espacios o puestos de venta o de comercio dentro de sus establecimientos mercantiles destinados a la explotación de negocios de distribución de mercancías o productos y a la prestación de servicios complementarios.
- Constituir, financiar o promover con otras personas naturales o jurídicas, empresas o negocios que tengan como finalidad la producción de objetos, mercancías, artículos o la prestación de servicios relacionados con la explotación de los establecimientos comerciales.
- Adquirir bienes raíces, edificar locales comerciales con destino al establecimiento de almacenes, centros comerciales u otros sitios adecuados para la distribución de mercancías sin perjuicio de que, con criterio de aprovechamientos racional de la tierra, pueda enajenar pisos o locales, darlos en arrendamiento o explotarlos en otra forma conveniente, así como invertir en inmuebles, promover y ejecutar proyectos inmobiliarios de cualquier tipo y de finca raíz.
- Aplicar recursos con fines de inversión para la adquisición de acciones, bonos, papeles comerciales y otros valores de libre circulación en el mercado para el aprovechamiento de incentivos fiscales establecidos por la ley, así como efectuar inversiones transitorias en valores de pronta liquidez con fines de utilización productiva temporal, celebrar operaciones de *factoring* en firme con recursos propios, constituir garantías sobre sus bienes muebles o inmuebles y celebrar operaciones financieras que le permitan adquirir fondos u otros activos.
- Distribuir como mayorista y minorista combustibles líquidos derivados del petróleo a través de estaciones de servicio automotriz, alcoholes, biocombustibles, gas natural vehicular y cualquier otro combustible aplicado el sector automotor, industrial, fluvial, marítimo y aéreo en todas sus clases.

La controladora última de la Compañía es Casino Guichard Perrachon S.A. (Francia). La situación de control aparece registrada en la Cámara de Comercio Aburrá Sur. Al 30 de junio de 2017 la controladora tenía una participación del 55.30% (31 de diciembre de 2016 – 55.30%) en el capital accionario de la Compañía.

En la Cámara de Comercio de Aburrá Sur se encuentra registrada una situación de Grupo empresarial, por parte de la sociedad Almacenes Éxito S.A., respecto a sus sociedades subordinadas.

## Nota 2. Bases de preparación

Los estados financieros por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 han sido preparados de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre por el Decreto Reglamentario 2131. La Compañía no hizo uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Los Decretos Reglamentarios 2420 y 2496 de 2015 y el Decreto Reglamentario 2131 de 2016, reglamentan la preparación de estados financieros con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF/NIC), Interpretaciones (CINIIF y SIC) y el Marco Conceptual emitidas hasta el 31 de diciembre de 2014, publicados por el *International Accounting Standards Board – IASB* en 2015. Este marco normativo es de obligatorio cumplimiento en Colombia a partir del 1 de enero de 2017, no obstante el marco conceptual para la información financiera es de obligatorio cumplimiento a partir del 1 de enero de 2016; para ambos está permitida su aplicación anticipada. La Compañía ha decidido adoptar de forma anticipada estas disposiciones con el propósito de presentar información financiera que incorpore las modificaciones normativas que reflejan las necesidades de los diferentes usuarios de la información.

### Estados financieros presentados

Los presentes estados financieros separados de periodos intermedios de la Compañía comprenden los estados de situación financiera al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, los estados de resultados y de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016.

Estos estados financieros son presentados con base en el contenido de información financiera intermedia requerido por la NIC 34 y no contienen todas las revelaciones de información requeridas en los estados financieros anuales presentados bajo NIC 1.

## **Declaración de responsabilidad**

La Administración de la Compañía es responsable de la información contenida en estos estados financieros. La preparación de los mismos, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean, requiere la utilización del juicio de la gerencia para la aplicación de las políticas contables.

## **Estimaciones y juicios contables**

En la preparación de los estados financieros adjuntos se han utilizado estimaciones realizadas por la Compañía para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros,
- La valoración de los activos financieros para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos,
- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles,
- Variables usadas en la evaluación y determinación del deterioro de valor de los activos no financieros,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial del pasivo de pensiones de jubilación y de los beneficios a empleados a largo plazo, tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios,
- La probabilidad de ocurrencia y el valor de los pasivos que determinan el monto a reconocer como provisiones relacionadas con litigios y reestructuraciones,
- Los supuestos empleados en el reconocimiento del pasivo por el programa de fidelización de clientes,
- La evaluación de la probabilidad de tener utilidades futuras para el reconocimiento de los activos por impuesto diferido,
- La técnica de valoración utilizada para determinar los valores razonables de los elementos de las combinaciones de negocios.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados en la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos, la cual puede dar lugar a modificaciones futuras en virtud de posibles situaciones que puedan ocurrir y que obligarían a su reconocimiento en forma prospectiva, lo cual se trataría como un cambio en una estimación contable en los estados financieros futuros.

## **Distinción entre partidas corrientes y no corrientes**

La Compañía presenta sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera. Para el efecto se entiende como activos corrientes aquellas sumas que serán realizadas o estarán disponibles en un plazo no mayor a un año y, como pasivos corrientes, aquellas sumas que serán exigibles o liquidables también en un plazo no mayor a un año.

## **Moneda funcional**

Los estados financieros separados se presentan en la moneda peso colombiano, la moneda funcional de la Compañía. Las cifras que se presentan han sido ajustadas a millones de pesos colombianos.

La moneda funcional de la Compañía se encuentra en una economía que no es hiperinflacionaria, razón por la cual estos estados financieros no incluyen ajustes por inflación.

## **Transacciones en moneda extranjera**

Se consideran operaciones en monedas extranjeras aquellas denominadas en una moneda diferente de la moneda funcional. Durante el año o el periodo presentado, las diferencias cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones generadas entre el tipo de cambio histórico contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registra como ganancia o pérdida por diferencia en cambio y se presentan en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto.

Los saldos monetarios a la fecha de cierre del periodo que se encuentran expresados en una moneda diferente a la moneda funcional, se actualizan con base en el tipo de cambio de cierre del año o del periodo presentado y las diferencias cambiarias resultantes de esa actualización se reconocen en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto. Para esta actualización los saldos monetarios se convierten a la moneda funcional utilizando la tasa representativa de mercado (\*).

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del año o del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable, tales como los instrumentos financieros "forwards" y "swaps", los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha de la valoración de su valor razonable.

(\*) Tasa Representativa de Mercado se entiende como el promedio de todas las tasas negociadas en el mercado durante el día de cierre (tasa de cierre), equivalente al término internacional tasa de cambio de contado, término definido igualmente en la NIC 21 – Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera, como la tasa de cambio de contado existente al final del periodo sobre el que se informa.

## **Base contable de acumulación**

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base contable de acumulación o devengo, excepto en lo relacionado con la información de los flujos de efectivo.

### Importancia relativa y materialidad

El reconocimiento y la presentación de los hechos económicos se determinan de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico se considera material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Al preparar los estados financieros, incluidas sus notas, la importancia relativa para propósitos de presentación se determinó sobre una base del 5% aplicada al activo corriente y no corriente, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio, a los resultados del ejercicio, y a cada cuenta a nivel de mayor general individualmente considerada del periodo de reporte.

### Compensación de saldos y transacciones

Los activos y pasivos se presentan compensados en los estados financieros, si y solo si, provienen de la misma operación, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

### Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

### Medición del valor razonable

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o el precio pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

Las mediciones del valor razonable se realizan utilizando una jerarquía de valor razonable que refleja la importancia de los insumos utilizados en la determinación de las mediciones:

- Con base en precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Con base en modelos de valoración comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en modelos de valoración internos de la Compañía utilizando variables estimadas no observables para el activo o pasivo (nivel 3).

### Nota 3. Principales políticas de contabilidad

Los estados financieros separados de periodos intermedios adjuntos al 30 de junio de 2017 han sido preparados usando las mismas políticas contables, mediciones y bases utilizadas para la presentación de los estados financieros separados correspondientes al periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2016, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Las principales políticas utilizadas para la preparación de los estados financieros adjuntos fueron las siguientes, y sobre las mismas se presentó un resumen en los estados financieros correspondientes al cierre del periodo terminado el 31 de diciembre de 2016:

- Inversiones en subsidiarias, asociadas y acuerdos conjuntos
- Partes relacionadas
- Combinaciones de negocios y plusvalía
- Opciones de venta ("put option") concedidas a los propietarios de participaciones no controladoras
- Activos intangibles
- Costos de investigación y desarrollo
- Propiedades, planta y equipo
- Propiedades de inversión
- Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas
- Arrendamientos
  - \* Arrendamientos financieros
  - \* Arrendamientos operativos
- Costos por préstamos
- Deterioro de valor de activos no financieros
- Inventarios
- Activos financieros
  - \* Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados
  - \* Activos financieros medidos a costo amortizado
  - \* Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales
  - \* Baja en cuentas
  - \* Método de la tasa de interés efectiva
  - \* Deterioro de activos financieros
  - \* Préstamos y cuentas por cobrar
  - \* Efectivo y equivalentes de efectivo

- Pasivos financieros
  - \* Pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados
  - \* Pasivos financieros medidos a costo amortizado
  - \* Baja en cuentas
  - \* Método de tasa de interés efectiva
- Derivados implícitos
- Instrumentos financieros derivados
- Contabilidad de cobertura
  - \* Coberturas de flujos de efectivo
  - \* Coberturas del valor razonable
  - \* Coberturas de una inversión neta en el extranjero
- Beneficios a empleados
  - \* Planes de aportaciones definidas
  - \* Planes de beneficios definidos post-empleo
  - \* Beneficios a los empleados a largo plazo
  - \* Beneficios a los empleados a corto plazo
  - \* Beneficios a los empleados por terminación
- Provisiones, pasivos y activos contingentes
- Impuestos
  - \* Impuesto sobre la renta corriente
  - \* Impuesto de renta diferido
- Capital social
- Ingresos ordinarios
- Programas de fidelización
- Costos y gastos
- Ganancias por acción

#### **Nota 4. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas**

##### **Nota 4.1. Normas emitidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de nuevas Normas Internacionales de Información Financiera autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad no ha emitido nuevas normas ni enmiendas a normas ya publicadas.

##### **Nota 4.2. Normas adoptadas anticipadamente durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 y con base en lo mencionado en el numeral 4.1, la Compañía no ha adoptado Normas anticipadamente.

##### **Nota 4.3. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2017**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió varias normas, las cuales se detallan en el numeral 4.4. De esas normas emitidas, las siguientes comenzaron a aplicarse a partir del 1 de enero de 2017, según la fecha de adopción del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad:

- Enmienda a la NIC 12, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.
- Enmienda a la NIC 7, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.

##### Enmienda a la NIC 12 "Impuesto a las ganancias" (enero de 2016)

La enmienda aclara cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos relacionados con los instrumentos de deuda medidos a su valor razonable.

La NIC 12 establece los requisitos para el reconocimiento y medición de los activos o pasivos por impuesto corriente o diferido. Las modificaciones emitidas clarifican los requisitos para el reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas, para tratar la diversidad en la práctica.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permitió su aplicación anticipada. La Compañía no consideró su aplicación anticipada.

##### Enmienda a la NIC 7 "Iniciativa sobre información a revelar" (enero de 2016)

La enmienda clarifica la NIC 7 para mejorar la información proporcionada a los usuarios de los estados financieros sobre las actividades de financiación de la entidad.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada. La Compañía no consideró su aplicación anticipada.

#### **Nota 4.4. Normas aún no vigentes al 30 de junio de 2017**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017, en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de nuevas Normas Internacionales de Información Financiera autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas, las cuales no están vigentes al 30 de junio de 2017:

- IFRIC 22 - Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIC 40, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 4, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 2, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- NIIF 16 - Arrendamientos, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.

##### IFRIC 22 – Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados (diciembre 2016).

Esta interpretación aclara la contabilización de transacciones que incluyen abonos o pagos anticipados en moneda extranjera.

La interpretación abarca las transacciones en moneda extranjera cuando una entidad reconoce un activo no monetario o un pasivo no monetario derivado del pago o recepción de una contraprestación anticipada antes de reconocer el activo, gasto o ingreso relacionados. No se aplica cuando una entidad mide el activo, gasto o ingreso relacionado en el reconocimiento inicial al valor razonable o al valor razonable de la contraprestación recibida o pagada en una fecha distinta a la fecha del reconocimiento inicial del activo no monetario o el pasivo no monetario. Adicionalmente, no es necesario aplicar esta interpretación a los impuestos sobre la renta, contratos de seguros o contratos de reaseguro.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

##### Enmienda a la NIC 40 “Propiedades de inversión” (diciembre 2016).

La enmienda indica que una entidad transferirá una propiedad a, o de, propiedades de inversión cuando, y sólo cuando, hay evidencia de un cambio en el uso, el cual ocurre si la propiedad cumple, o deja de cumplir, la definición de propiedad de inversión. Un cambio en las intenciones de la administración para el uso de una propiedad por sí mismo no constituye evidencia de un cambio en el uso. El listado de evidencias de que existe un cambio en el uso de la propiedad de inversión suministrada por la norma se designó como lista no exhaustiva de ejemplos.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

##### Enmienda a la NIIF 4 “Contratos de seguros” (septiembre 2016).

La enmienda otorga a las entidades que satisfacen el criterio de participar predominantemente en actividades de seguros, la opción para continuar la contabilidad bajo NIIF actual y aplazar la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” hasta el primero entre la aplicación del nuevo estándar de seguros o los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2021. Adicionalmente, la enmienda otorga a todas las entidades con contratos de seguro la opción, luego de la adopción plena de la NIIF 9, de presentar, los cambios en el valor razonable de los activos financieros designados que califiquen, en otros resultado integral en lugar de en utilidad o pérdida.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018.

##### Enmienda a la NIIF 2 “Pagos basados en acciones” (junio de 2016).

La enmienda se relaciona con las siguientes áreas:

- Aborda el impacto que las condiciones de consolidación de la concesión y las condiciones de no consolidación de la concesión tienen en la medición del valor razonable del pasivo incurrido en un pago basado en acciones liquidado en efectivo.
- Clasifica los pagos basados en acciones que incluyen características de liquidación neta para propósitos tributarios.
- Establece la contabilización de un pago basado en acciones cuando se modifica la transacción desde liquidada en efectivo hacia liquidada en patrimonio.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

##### NIIF 16 - Arrendamientos (enero de 2016)

La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos para arrendatarios y arrendadores. Elimina el modelo de contabilidad dual para arrendatarios que distingue entre los contratos de arrendamiento financiero que se registran dentro del balance y los arrendamientos operativos para los que no se exige el reconocimiento de las cuotas de arrendamiento futuras. En su lugar, se desarrolla un modelo único, dentro del balance, que es similar al de arrendamiento financiero actual.

La NIIF 16 sustituye a la NIC 17 “Arrendamientos” y a las interpretaciones correspondientes siendo efectiva su aplicación para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2019, permitiéndose su adopción anticipada si también se ha aplicado la NIIF 15 “Ingreso de contratos con clientes”.

#### NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes (mayo de 2014)

La norma establece un modelo comprensivo único en la contabilidad para los ingresos ordinarios que surjan de los contratos con los clientes. La NIIF 15 reemplazará los lineamientos sobre el reconocimiento de los ingresos ordinarios incluidos en la NIC 18 - Ingresos, NIC 11 - Contratos de construcción y las interpretaciones relacionadas cuando llegue a ser efectiva.

El principio central de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias para describir la transferencia de los bienes o servicios prometidos a los clientes, a cambio de un valor que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho en el intercambio por estos bienes o servicios.

Una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

- Etapa 1: Identificar el contrato con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño del contrato.
- Etapa 5: Reconocer el ingresos ordinarios cuando (o a medida que) que la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando una obligación de desempeño es satisfecha. La norma incluye además orientación sobre temas específicos relacionados con el reconocimiento de ingresos y requiere un mayor nivel de revelaciones.

La norma es efectiva para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. La Administración está evaluando los impactos cuantitativos, en los sistemas de información, procesos y controles internos debido a los nuevos requerimientos de la norma. La Compañía no considera su aplicación anticipada.

#### **Nota 4.5. Normas adoptadas anticipadamente al 31 de diciembre de 2016**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 y con base en lo mencionado en el numeral 4.4, la Compañía no adoptó Normas anticipadamente.

#### **Nota 5. Combinaciones de negocios**

##### **Nota 5.1. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se realizaron combinaciones de negocios.

##### **Nota 5.2. Combinaciones de negocios realizadas durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 no se realizaron combinaciones de negocios.

#### **Nota 6. Efectivo y equivalentes de efectivo**

El saldo del efectivo y los equivalentes de efectivo es el siguiente:

	<b>30 de junio de 2017</b>	<b>31 de diciembre de 2016</b>
Efectivo en caja y bancos	736,596	1,066,830
Certificado de depósito (a)	126,741	-
Derechos fiduciarios	31,012	31,995
<b>Total efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>894,349</b>	<b>1,098,825</b>

(a) Corresponde a la devolución efectuada por parte de la DIAN del saldo a favor del impuesto de renta y del impuesto de renta a la equidad CREE de 2016 (Tidis).

Al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 el efectivo y equivalentes no presentan restricciones o gravámenes que limiten su disposición.

#### **Nota 7. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar**

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	<b>30 de junio de 2017</b>	<b>31 de diciembre de 2016</b>
Cuentas comerciales por cobrar (7.1)	65,757	84,962
Otras cuentas por cobrar (7.2)	102,030	119,914
<b>Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>167,787</b>	<b>204,876</b>
<b>Corriente (7.3)</b>	<b>145,195</b>	<b>183,330</b>
<b>No corriente (7.3)</b>	<b>22,592</b>	<b>21,546</b>

### Nota 7.1. Cuentas comerciales por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Cuentas comerciales	61,961	79,862
Alquileres y concesiones por cobrar	8,137	9,482
Fondos y préstamos a empleados	5,249	3,903
Pérdida por deterioro de valor (1)	(9,590)	(8,285)
<b>Total cuentas comerciales por cobrar</b>	<b>65,757</b>	<b>84,962</b>

- (1) El deterioro de cartera se calcula de manera individual con base en las deudas con vencimiento superior al comportamiento de pagos históricos. El deterioro se reconoce como un gasto en los resultados del periodo. Sin embargo, aún deterioradas, la Compañía considera estos montos recuperables debido a los extensos análisis de riesgo crediticio sobre clientes, incluidas las calificaciones de crédito cuando están disponibles en bases crediticias con reconocimiento en el mercado. Al 30 de junio de 2017 el efecto neto del deterioro de cartera en el estado de resultados corresponde a un gasto por \$1,305 (al 31 de diciembre de 2016 correspondía a un ingreso por recuperación por \$3,106).

El movimiento del deterioro de cartera durante el periodo fue:

<b>Al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>8,285</b>
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	5,930
Reversiones de pérdida por deterioro de valor	(3,752)
Castigo de cartera	(873)
<b>Al 30 de junio de 2017</b>	<b>9,590</b>

### Nota 7.2. Otras cuentas por cobrar

El saldo de las otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Fondos y préstamos a empleados	64,030	58,787
Convenios empresariales	12,853	39,386
Venta de propiedad, planta y equipo, intangibles y otros activos	13,353	13,357
Servicios movilización de giros	1,742	1,227
Reclamaciones por impuestos	1,360	1,405
Remesas	1,373	3,026
Cuentas por cobrar por impuestos	41	165
Otras cuentas por cobrar	7,278	2,561
<b>Total cuentas comerciales por cobrar</b>	<b>102,030</b>	<b>119,914</b>

### Nota 7.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Cuentas comerciales corrientes porción corriente	61,961	79,862
Otros fondos y préstamos a empleados	42,486	38,504
Convenios empresariales corriente	12,853	39,386
Ventas de propiedades, planta y equipo corriente	13,353	13,357
Alquileres y concesiones por cobrar corriente	8,137	9,482
Fondos y préstamos a empleados corriente	5,249	3,903
Otras	6,230	1,298
Servicios movilización de giros corriente	1,742	1,227
Remesas corriente	1,373	3,026
Reclamaciones por impuestos corriente	1,360	1,405
Cuentas por cobrar por impuestos	41	165
Pérdida por deterioro de valor	(9,590)	(8,285)
<b>Total corriente</b>	<b>145,195</b>	<b>183,330</b>
Otros fondos y préstamos a empleados	21,544	20,283
Otras	1,048	1,263
<b>Total no corriente</b>	<b>22,592</b>	<b>21,546</b>

#### Nota 7.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades

El detalle por edades de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, sin considerar el deterioro, para cada período presentado es el siguiente:

Período	Total	No vencida	Vencida			
			< 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	> 90 días
30 de junio de 2017	177,377	69,180	84,927	1,137	732	21,351
31 de diciembre de 2016	213,161	12,094	143,545	36,726	927	19,869

#### Nota 8. Gastos pagados por anticipado

El saldo de los gastos pagados por anticipado es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Arrendamientos (1)	7,385	13,232
Mantenimiento	7,686	4,877
Otros pagos anticipados	1,108	948
Seguros (2)	1,050	10,309
<b>Total gastos pagados por anticipado</b>	<b>17,229</b>	<b>29,366</b>
<b>Corriente</b>	<b>11,645</b>	<b>16,728</b>
<b>No corriente</b>	<b>5,584</b>	<b>12,638</b>

(1) Corresponde al anticipo del canon de arrendamiento del almacén Éxito San Martín; el anticipo entregado cubre la vigencia del contrato de arrendamiento hasta 2034.

(2) Desde 2016, se cambió el programa de seguros para algunas de las pólizas que se renovaban y se pagaban al inicio de diciembre de cada año; a partir de 2017 los periodos de renovación y de pago son al inicio de enero de cada año.

#### Nota 9. Cuentas por cobrar y Cuentas por pagar a partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a venta de mercancía, préstamos, compra de mercancías para la venta, prestación de servicios, recaudos y anticipos recibidos. El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas así como los recaudos y anticipos recibidos de partes relacionadas es el siguiente:

	Cuentas por cobrar		Cuentas por pagar		Otros pasivos no financieros		Otros pasivos financieros	
	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Negocios conjuntos (1)	49,464	56,574	10	558	-	-	17,339	27,812
Subsidiarias (2)	41,999	53,770	55,165	124,789	185,205	53,746	-	-
Controladora (3)	4,005	3,606	20,010	52,988	-	-	-	-
Compañías del Grupo Casino (4)	3,761	3,256	6,592	4,881	-	-	-	-
Personal clave de la Gerencia (5)	15	29	-	-	-	-	-	-
Miembros de Junta Directiva	-	-	29	93	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>99,244</b>	<b>117,235</b>	<b>81,806</b>	<b>183,309</b>	<b>185,205</b>	<b>53,746</b>	<b>17,339</b>	<b>27,812</b>
<b>Corriente</b>	<b>97,229</b>	<b>115,190</b>	<b>81,806</b>	<b>183,309</b>	<b>185,205</b>	<b>53,746</b>	<b>17,339</b>	<b>27,812</b>
<b>No corriente</b>	<b>2,015</b>	<b>2,045</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) El saldo de cuentas por cobrar corresponde a regalías, reembolso de gastos compartidos y cobro por recaudo de cupones, que se cancelarán en el corto plazo. Para 2016 se incluye un saldo por cobrar por la suscripción de acciones en Compañía de Financiamiento Tuya S.A. del 27 de diciembre de 2016 por \$15,973. Debido a que Compañía de Financiamiento Tuya S.A. no había obtenido la autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia para registrar el incremento patrimonial, antes del 31 de diciembre de 2016, el valor desembolsado por la Compañía se registró como una cuenta por cobrar. Durante el primer trimestre de 2017 este saldo fue capitalizado

El saldo de los otros pasivos financieros corresponde a recaudos recibidos de terceros por la Tarjeta Éxito, propiedad de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. (Nota 21).

(2) El saldo de las cuentas por cobrar corresponde a los siguientes conceptos: operaciones directas de la compañía Almacenes Éxito Inversiones S.A.S. en donde Almacenes Éxito S.A. actúa como pagador a terceros en virtud de un contrato de mandato, por valor de \$2,254 (2016 - \$9,941); cobro de utilidades decretadas, servicios administrativos y reembolso de gastos a Patrimonios Autónomos por \$15,874 (2016 - \$22,926); venta de mercancía, servicios administrativos, reembolso de gastos y préstamos a Gemex O & W S.A.S. por \$17,231 (2016 - \$12,096); transferencia del contrato de opción de venta ("put option") a Spice Investments Mercosur S.A. por \$3,619 (2016 - \$3,460); cobros de personal \$56, y otros cobros a las demás subsidiarias por \$2,965 (2016 - \$2,621), y direccionamiento estratégico a Libertad S.A. por \$0 (2016 - \$2,726).

El saldo de las cuentas por pagar incluye los siguientes conceptos: compra de mercancía y arrendamiento de inmuebles a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A. por \$20,667 (2016 - \$96,907); reembolso de gastos a Gemex O & W S.A.S. por \$224 (2016 - \$7); anticipo de dividendos por parte de Carulla Vivero Holding Inc. por \$4,627 (2016 - \$4,575); servicios de transporte recibidos de Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S. por \$3,297 (2016 - \$4,511); arrendamientos, compra de mercancía y retención en la fuente por utilidades decretadas de Patrimonios Autónomos por \$2,202 (2016 - \$7,898); recaudos, compra de paquetes turísticos y redención de puntos con Éxito Viajes y Turismo S.A.S. por \$2,605 (2016 - \$1,981); compra de inventarios, activos y saldo pendiente por capitalizar a Cdiscount Colombia S.A.S. por \$7,169 (2016 - \$8,714) y préstamos de Libertad S.A. por \$14,377 (2016 - \$0).

El saldo de los otros pasivos no financieros corresponde a ingresos recibidos por anticipado del Patrimonio Autónomo Viva Malls por la prestación de servicios por desarrollo de proyectos inmobiliarios (Nota 22).

- (3) Las cuentas por cobrar corresponden al acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con Casino Guichard-Perrachon S.A.

Las cuentas por pagar corresponden a servicios de consultoría y asistencia técnica prestados por Casino Guichard-Perrachon S.A. y Geant International B.V. Incluye también cuentas por pagar correspondientes a dividendos, los cuales ascienden a \$9,030 (2016 - \$41,818).

- (4) Las cuentas por cobrar y por pagar con compañías del Grupo Casino corresponden principalmente a servicios recibidos de eficiencia energética e intermediación en la importación de mercancía.
- (5) Los saldos con el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes. El personal clave de la gerencia incluye presidente, vicepresidentes, gerentes corporativos de negocios, directores y los miembros de sus familias.

## Nota 10. Inventarios y Costo de ventas

### Nota 10.1. Inventarios

El saldo de los inventarios es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Inventario disponible para la venta	1,181,552	1,058,160
Inventario en tránsito	37,240	31,004
Materiales, repuestos menores, accesorios y empaques consumibles	8,142	12,596
Producto en proceso	2,076	2,604
Materias primas	1,980	2,313
Inventario de inmuebles en construcción (1)	2,960	1,897
Deterioro de inventarios (2)	(16,511)	(30,915)
<b>Total inventarios</b>	<b>1,217,439</b>	<b>1,077,659</b>

- (1) Corresponde a los proyectos inmobiliarios Hotel Cota y Univalledupar que actualmente están en fase de construcción, destinados para la venta. El proyecto Hotel Cota está en una etapa de reestructuración de la construcción desde 2015. Para 2016, se reactivó la construcción del proyecto Univalledupar.

- (2) El movimiento de la provisión durante el periodo es el siguiente:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>30,915</b>
Reversión de provisiones por deterioro	(14,404)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>16,511</b>

Los inventarios no tienen restricciones o gravámenes que limiten su negociabilidad o realización y se encuentran debidamente asegurados contra todo riesgo.

De acuerdo con la política de la Compañía, los inventarios están valorados al costo o al valor razonable menos los costos de venta, el menor de estos dos valores. Los ajustes a esta valoración están incluidos dentro de los costos de venta del periodo.

## Nota 10.2. Costo de ventas

La información relacionada con el costo de ventas, deterioro y reversiones de deterioro reconocidos en los inventarios se presentan a continuación:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Costo de la mercancía vendida (1)	4,421,710	4,395,157	2,176,304	2,155,428
Descuentos y rebajas en compras	(612,709)	(522,182)	(288,972)	(259,146)
Costos de logística (2)	121,377	124,776	60,289	63,717
Avería y merma desconocida	74,425	77,844	37,275	37,252
(Reversión) pérdida por deterioro reconocida durante el período (3)	(14,404)	5,829	447	4,289
<b>Total costo de la mercancía vendida</b>	<b>3,990,399</b>	<b>4,081,424</b>	<b>1,985,343</b>	<b>2,001,540</b>

(1) Incluye \$8,690 de costo por depreciaciones y amortizaciones (2016 - \$2,627).  
Incluye \$1,287 de provisión de cuentas comerciales por cobrar (2016 - \$2,194).

(2) A continuación se detallan los conceptos incluidos dentro de los costos de logística:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Servicios	58,733	68,208	28,874	34,461
Beneficios a los empleados	28,464	24,596	14,482	12,720
Arrendamientos	26,790	25,888	13,250	13,401
Depreciaciones y amortizaciones	7,390	6,084	3,683	3,135
<b>Total</b>	<b>121,377</b>	<b>124,776</b>	<b>60,289</b>	<b>63,717</b>

(3) Las circunstancias que dieron lugar a la reversión de las rebajas de valor obedecen principalmente a adecuaciones logísticas y a optimización del espacio de almacenamiento de mercadería en el centro de distribución, acotando la exposición de la mercadería en depósitos. Igualmente al cambio en la gestión de las tomas físicas que ahora se gestionan con inventarios generales en lugar de inventarios rotativos, a un aumento de controles críticos tras temporada, evaluación de mercadería crítica y a otras actividades.

## Nota 11. Otros activos financieros

El saldo de los otros activos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Activos financieros medidos al costo amortizado (1)	75,361	75,157
Instrumentos financieros derivados (2)	52,169	9,547
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados (3)	1,120	1,142
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	248	248
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>128,898</b>	<b>86,094</b>
<b>Corriente</b>	<b>52,052</b>	<b>12,252</b>
<b>No corriente</b>	<b>76,846</b>	<b>73,842</b>

(1) Los activos financieros medidos al costo amortizado son inversiones en bonos emitidos por Compañía de Financiamiento Tuya S.A. y sobre los cuales la Compañía tiene la intención y capacidad de mantenerlos hasta el vencimiento. Estas inversiones hacen parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito, por un valor nominal de \$74,500, a un plazo de entre 1 y 10 años y con un rendimiento del IPC + 6%.

(2) Los instrumentos financieros derivados reflejan el valor razonable de los contratos *forward*, para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Compañía mide en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. La variación que se presenta entre el 31 de diciembre de 2016 y el 30 de junio de 2017 corresponde a la disminución de las tasas de cierre de valoración de los *forwards*, las cuales se situaron por debajo del promedio de las tasas pactadas con los diferentes actores financieros, generando una obligación (pasiva) mas no un derecho (activo).

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de junio de 2017 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
<i>Forward</i>	2,783	7,919	15,017	4,851	-	30,570
<i>Swap</i>	399	-	3,263	10,376	7,561	21,599
	<b>3,182</b>	<b>7,919</b>	<b>18,280</b>	<b>15,227</b>	<b>7,561</b>	<b>52,169</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Mayor a 12 meses	Total
Forward	41	1,219	309	-	1,569
Swap	-	2,279	952	4,747	7,978
	<b>41</b>	<b>3,498</b>	<b>1,261</b>	<b>4,747</b>	<b>9,547</b>

- (3) Los activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados comprenden las inversiones en títulos de participación del Fondo Valorar Futuro para administrar la liquidez, las cuales se miden a su valor razonable mediante el valor de la unidad del Fondo. Los cambios en el valor razonable se reconocen como ingreso o gasto en los resultados del período.

El saldo de los otros activos financieros clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Instrumentos financieros derivados	44,608	4,800
Activos financieros medidos al costo amortizado	7,444	7,452
<b>Total corriente</b>	<b>52,052</b>	<b>12,252</b>
<b>No corriente</b>		
Activos financieros medidos al costo amortizado	67,917	67,705
Instrumentos financieros derivados	7,561	4,747
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	1,120	1,142
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	248	248
<b>Total no corriente</b>	<b>76,846</b>	<b>73,842</b>

Los otros activos financieros no tienen restricciones ni gravámenes que limiten su negociabilidad o realización, excepto por la inversión que tiene la Compañía en los bonos de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., los cuales fueron emitidos como parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito. Adicionalmente, durante los periodos presentados ninguno de los activos presentó deterioro de valor.

## Nota 12. Propiedades, planta y equipo, neto

El saldo de las propiedades, planta y equipo, neto, es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Edificios	989,953	991,929
Terrenos	651,062	643,398
Maquinaria y equipo	626,327	603,994
Muebles y enseres	363,242	352,391
Mejoras a propiedades ajenas	263,317	253,951
Equipo de cómputo	129,447	127,182
Activos en construcción	21,608	26,222
Otras	16,090	16,050
Flota y equipo de transporte	5,060	5,280
<b>Total costo propiedades, planta y equipo</b>	<b>3,066,106</b>	<b>3,020,397</b>
Depreciación acumulada	(621,641)	(523,381)
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>2,444,465</b>	<b>2,497,016</b>

Los movimientos en el costo de las propiedades, planta y equipo y en su depreciación, durante los períodos presentados son como se muestra a continuación:

Costo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipo	Muebles y enseres	Activos en construcción	Mejoras a propiedades ajenas	Flota y equipo de transporte	Equipo de cómputo	Otros	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>643,398</b>	<b>991,929</b>	<b>603,994</b>	<b>352,391</b>	<b>26,222</b>	<b>253,951</b>	<b>5,280</b>	<b>127,182</b>	<b>16,050</b>	<b>3,020,397</b>
Adiciones	-	2,002	8,369	1,798	40,865	2,943	14	636	40	56,667
Incrementos (disminuciones) por movimientos entre las cuentas de propiedades, planta y equipo	7,664	3,404	14,931	9,370	(45,479)	8,121	(234)	2,223	-	-
Retiros de propiedades, planta y equipo (1)	-	(7,382)	(968)	(317)	-	(2,356)	-	(121)	-	(11,144)
Otros cambios	-	-	1	-	-	658	-	(473)	-	186
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>651,062</b>	<b>989,953</b>	<b>626,327</b>	<b>363,242</b>	<b>21,608</b>	<b>263,317</b>	<b>5,060</b>	<b>129,447</b>	<b>16,090</b>	<b>3,066,106</b>
<b>Depreciación acumulada</b>										
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>-</b>	<b>85,711</b>	<b>176,825</b>	<b>108,612</b>	<b>-</b>	<b>88,508</b>	<b>2,512</b>	<b>59,568</b>	<b>1,645</b>	<b>523,381</b>
Gasto/costo de depreciación	-	14,466	34,378	21,298	-	17,787	368	12,041	394	100,732
Retiros de depreciación (1)	-	(752)	(712)	(300)	-	(1,163)	-	(115)	-	(3,042)
Otros cambios	-	(138)	63	(42)	-	683	(26)	30	-	570
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>-</b>	<b>99,287</b>	<b>210,554</b>	<b>129,568</b>	<b>-</b>	<b>105,815</b>	<b>2,854</b>	<b>71,524</b>	<b>2,039</b>	<b>621,641</b>

(1) Incluye el cierre del almacén Carulla San Jerónimo por valor neto de \$1,152, retiro del centro de distribución CEDI Envigado por valor neto de \$4,610 y retiro del inmueble Edificio Torre Sur por valor neto de \$539.

Los activos en construcción están representados en aquellos bienes que aún no están en las condiciones de uso esperadas por la administración de la Compañía, y sobre los cuales siguen capitalizándose los costos directamente atribuibles al proceso de construcción de los mismos.

El valor en libros de las propiedades, planta y equipo bajo arrendamientos financieros para los períodos presentados corresponde a:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Maquinaria y Equipo	769	769
Otras propiedades, planta y equipo	15,761	15,761
<b>Total costo propiedades, planta y equipo</b>	<b>16,530</b>	<b>16,530</b>
Depreciación acumulada	(2,222)	(2,006)
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>14,308</b>	<b>14,524</b>

Dentro del costo de las propiedades, plantas y equipos presentados no se incluyen costos por provisiones para desmantelamiento o similares, pues la evaluación de la Compañía determinó que no existen obligaciones contractuales ni legales que requieran de estimaciones en el momento de adquisición de los mismos.

Las propiedades, plantas y equipo no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados en estos estados financieros, la Compañía no posee compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades, plantas y equipo.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 se recibió \$277 (2016 - \$6,588) por compensaciones con activos siniestrados.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017, se presentó una pérdida por deterioro en el inmueble Edificio Torre Sur por \$1,481 como consecuencia de su demolición. La información sobre la metodología empleada para las pruebas de deterioro se presenta en la Nota 33.

### Nota 13. Propiedades de inversión, neto

Las propiedades de inversión de la Compañía corresponden a locales comerciales y lotes que se mantienen para generar renta producto de contratos de arrendamiento operativo o apreciación futura de su precio. El saldo de las propiedades de inversión, neto, es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Edificios	215,369	123,577
Construcciones en curso	142,982	126,073
Terrenos	65,370	65,370
<b>Total costo de propiedades de inversión</b>	<b>423,721</b>	<b>315,020</b>
Depreciación acumulada	(4,782)	(2,973)
<b>Total propiedades de inversión, neto</b>	<b>418,939</b>	<b>312,047</b>

Los movimientos presentados durante el ejercicio en las propiedades de inversión son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>65,370</b>	<b>123,577</b>	<b>126,073</b>	<b>315,020</b>
Adiciones	-	22,296	85,080	107,376
Costos por préstamos capitalizados (1)	-	-	1,342	1,342
Incrementos (disminuciones) por movimientos entre las cuentas de propiedades de inversión	-	69,513	(69,513)	-
Otros cambios	-	(17)	-	(17)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>65,370</b>	<b>215,369</b>	<b>142,982</b>	<b>423,721</b>
<b>Depreciación acumulada</b>		<b>Edificios</b>		
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>		<b>2,973</b>		
Gasto de depreciación		1,670		
Otros cambios		139		
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>		<b>4,782</b>		

(1) La tasa de capitalización utilizada para determinar el importe de los costos por préstamos capitalizados fue de 4.637%

Excepto por el inmueble de Envigado el cual se encuentra en etapa de construcción y que será aportado al Patrimonio Autónomo Viva Malls en 2018, las propiedades de inversión no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados, la Compañía no posee compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión o reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas, diferentes a las construcciones actuales. No presenta compensaciones de terceros por propiedades de inversión siniestradas o perdidas. No presenta pérdidas por deterioro. La información sobre la metodología empleada para las pruebas de deterioro se presenta en la Nota 33.

#### Nota 14. Plusvalía y Activos intangibles distintos de la plusvalía

El saldo de la plusvalía al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 corresponde a las siguientes plusvalías resultantes de combinaciones de negocios:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Carulla Vivero S.A.	827,420	827,420
Super Inter	453,649	453,649
Cafam	122,219	122,219
Otras	49,789	49,789
<b>Total</b>	<b>1,453,077</b>	<b>1,453,077</b>

El saldo de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Programas de computador	136,916	133,953
Marcas	81,131	81,131
Derechos	24,760	24,760
Otros	1,522	1,522
<b>Total costo activos intangibles distintos de plusvalía</b>	<b>244,329</b>	<b>241,366</b>
Amortización acumulada	(78,520)	(66,953)
<b>Total activos intangibles distintos de la plusvalía, neto</b>	<b>165,809</b>	<b>174,413</b>

Los movimientos en los activos intangibles distintos a la plusvalía, durante los períodos presentados son como se muestran a continuación:

Costo	Marcas (1)	Programas de computador (2)	Derechos (3)	Otros	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>81,131</b>	<b>133,953</b>	<b>24,760</b>	<b>1,522</b>	<b>241,366</b>
Adiciones	-	3,718	-	-	3,718
Transferencias	-	511	-	-	511
Disposiciones y retiros	-	(1,266)	-	-	(1,266)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>81,131</b>	<b>136,916</b>	<b>24,760</b>	<b>1,522</b>	<b>244,329</b>

#### Amortización acumulada

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	-	<b>65,462</b>	-	<b>1,491</b>	<b>66,953</b>
Gasto/costo de amortización	-	12,773	-	-	12,773
Transferencias	-	60	-	-	60
Disposiciones y retiros	-	(1,266)	-	-	(1,266)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	-	<b>77,029</b>	-	<b>1,491</b>	<b>78,520</b>

- (1) Corresponde a la marca Surtimax recibida de la fusión con Carulla Vivero S.A. por \$17,427 y a la marca Super Inter adquirida en la combinación de negocios realizada con Comercializadora Giraldo Gómez y Cía. S.A. por \$63,704. Estas marcas tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que la Compañía tiene sobre ellas, por lo tanto no se amortizan.
- (2) Incluye el valor neto de, entre otros, los siguientes software: system application and products (SAP) por \$15,114 (2016 - \$17,801); sistema de información comercial (Sinco) por \$13,949 (2016 - \$16,843); cliente único por \$3,688 (2016 - \$4,244); pricing por \$2,390 (2016 - \$2,951); pronóstico de demanda por \$3,629 (2016 - \$2,737); bases de datos por \$2,257 (2016 - \$2,648); impresión por \$3,073 (2016 - \$ 2,281); surtido y espacio por \$1,305 (2016 - \$ 1,949); pos y pin pads por \$1,345 (2016 - \$ 1,890); licencia exchange por \$1,223 (2016 - \$1,862); sinemax por \$1,241 (2016 - \$1,516); seguridad informática por \$2,035 (2016 - \$1,439); estaciones pc por \$989 (2016 - \$1,334), licencias C&C \$913 (2016 - \$1,094); monitoreo por \$725 (2016 - \$1,130); slotting por \$927 (2016 - \$1,088).
- (3) Corresponde a \$13,238 y \$11,522 por el reconocimiento del contrato celebrado por la adquisición de derechos de explotación de locales comerciales adquiridos durante los meses de septiembre y diciembre de 2016 respectivamente. Estos derechos tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que la Compañía tiene sobre ellos, por lo tanto no se amortizan.

Los activos intangibles distintos a la plusvalía no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados en estos estados financieros la Compañía no posee compromisos de adquisición o desarrollo de activos intangibles; ni pérdidas por deterioro. La información sobre la metodología empleada para las pruebas de deterioro se presenta en la Nota 33.

## Nota 15. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El saldo de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación es el siguiente:

Compañía	Clasificación	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Onper Investment 2015 S.L.	Subsidiaria	5,517,437	5,477,557
Spice Investment Mercosur S.A.	Subsidiaria	1,885,768	1,789,663
Patrimonio Autónomo Viva Malls	Subsidiaria	475,240	398,227
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	Subsidiaria	109,148	109,148
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.	Subsidiaria	102,621	159,415
Compañía de Financiamiento Tuya S.A.	Negocio conjunto	93,626	90,171
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	Subsidiaria	57,294	57,294
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	Subsidiaria	42,071	42,531
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	Subsidiaria	17,754	17,960
Cdiscount Colombia S.A.S. (1)	Subsidiaria	12,597	22,838
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Barranquilla	Subsidiaria	11,527	11,086
Cnova N.V.	Asociada	9,222	9,222
Carulla Vivero Holding Inc.	Subsidiaria	4,538	4,464
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	Subsidiaria	4,199	4,221
Fideicomiso Lote Girardot	Subsidiaria	3,850	3,850
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	Subsidiaria	3,476	606
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	Subsidiaria	3,369	-
Patrimonio Autónomo Iwana	Subsidiaria	3,221	3,280
Puntos Colombia S.A.	Negocio conjunto	1,127	-
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Riohacha (2)	Subsidiaria	-	6,277
<b>Total</b>		<b>8,358,085</b>	<b>8,207,810</b>

(1) Debido a la restitución de aportes efectuada por esta subsidiaria el 30 de diciembre de 2016, la Compañía se convirtió en su único accionista. La disminución frente a 2016 obedece al reconocimiento de la apropiación del 100% de las pérdidas acumuladas de esa subsidiaria de 2016.

(2) En febrero de 2017 se liquidó el Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Riohacha.

## Nota 16. Cambios en la clasificación de activos financieros

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se presentaron cambios significativos en la clasificación de los activos financieros como resultado de un cambio en el propósito o uso de estos activos.

## Nota 17. Pasivos financieros

El saldo de los pasivos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Préstamos bancarios	1,026,113	465,700
Arrendamientos financieros	3,719	3,662
<b>Total pasivos financieros corriente</b>	<b>1,029,832</b>	<b>469,362</b>
<b>No corriente</b>		
Préstamos bancarios	3,488,951	3,484,498
Arrendamientos financieros	13,582	14,956
<b>Total pasivos financieros no corriente</b>	<b>3,502,533</b>	<b>3,499,454</b>

(1) En agosto de 2015 la Compañía suscribió créditos con bancos nacionales por valor de \$3.25 billones y con bancos del exterior por \$1.21 billones (USD 400 millones a una tasa de cambio de \$3,027.20 pesos colombianos) para la adquisición de las operaciones en Brasil y Argentina, a través de la sociedad española Onper Investment 2015 S.L. Estos créditos se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva; en la medición se incluyen los costos de transacción por valor de \$14,332.

En ambos contratos la Compañía se compromete a solicitar aprobación a los bancos si requiere realizar las siguientes transacciones: constitución de gravámenes sobre los activos, celebrar transacciones extraordinarias con cualquier afiliada, incurrir en deuda adicional cuando este ocasione un incumplimiento con el crédito y/o sin previa autorización de los acreedores; los acreedores otorgarán automáticamente la autorización si se cumple con el indicador de incurrencia, medido con los últimos estados financieros separados publicados por la Compañía, entre otras.

En enero y en abril de 2016, la Compañía solicitó desembolsos por \$400,000 y por \$100,000, respectivamente, del tramo rotativo del contrato de crédito suscrito en julio de 2015. En agosto de 2016, se realizó una reperfilación del crédito rotativo por \$500,000 por un plazo de 2 años y del crédito de tesorería rotativo con un plazo de 1 año.

En agosto de 2016 se pagó \$97,495 del saldo de los préstamos bancarios no corrientes; en noviembre de 2016 se pagó \$55,000 y en diciembre de 2016 se pagó \$500,000 de los préstamos bancarios corrientes.

En febrero de 2017 se obtuvo préstamo por \$430,000; en marzo por \$70,000; en abril por \$158,000 y en mayo por 79,955. Adicionalmente en junio se prepagó parte del crédito rotativo sindicado por \$200,000.

A continuación se presentan los vencimientos anuales de los préstamos bancarios y arrendamientos financieros no corrientes vigentes para el periodo terminado el 30 de junio de 2017, descontados a valor presente:

Año	Total
2018	1,595,758
2019	707,067
2020	479,526
>2021	720,182
	<b>3,502,533</b>

#### Nota 17.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

El objetivo de los compromisos adquiridos en los contratos de crédito es asegurar que se cumplan las cláusulas financieras correspondientes a las deudas y préstamos obtenidos en agosto de 2015 en donde se definieron requerimientos de estructura de capital (*covenants*) y otras obligaciones por parte del deudor. El incumplimiento de estas cláusulas financieras permitiría que el banco reclame de manera inmediata el pago de las deudas y préstamos. No se han registrado incumplimientos de las cláusulas financieras de ninguna deuda o préstamo que devengan interés en el período corriente.

La Compañía está obligada a realizar prepagos de las obligaciones relacionadas sin que se genere ninguna comisión de prepagos o penalidad, en los siguientes eventos:

- Venta de activos: Cuando en cualquier momento durante el plazo la Compañía enajene activos de su propiedad, en una o varias operaciones, y que de manera agregada excedan del 20% de los activos relacionados en: (i) los estados financieros del 2014 o (ii) los últimos estados financieros anuales disponibles, lo que resulte mayor, prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos por dichas ventas, salvo (i) por enajenaciones realizadas como parte del giro ordinario de su negocio, o (ii) cuando los ingresos netos en efectivo recibidos por la venta sean reinvertidos dentro de los 12 meses siguientes a la recepción, en otros activos.
- Indemnizaciones de seguros: Cuando en cualquier momento, durante el plazo la Compañía reciba una o varias indemnizaciones de seguros como consecuencia del pago de uno o varios siniestros consistentes en la pérdida o daño de uno o varios activos de su propiedad que en el agregado excedan del 20% de los activos relacionados en los últimos estados financieros anuales disponibles, la Compañía prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos, según el momento en que se vaya a realizar el prepagos, salvo cuando dentro de los 18 meses siguientes a la recepción de los ingresos netos en efectivo recibidos por la indemnización se empiece a realizar la reinversión de dichos recursos.
- Prepagos bajo el contrato de crédito puente: Cuando la Compañía vaya a realizar cualquier prepagos al crédito con bancos en moneda extranjera, la Compañía deberá prepagos el tramo de corto plazo a prorrata de la cantidad prepagada al crédito con bancos en moneda extranjera y a prorrata de la proporción de cada acreedor.

#### Nota 17.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

- Financieras: La Compañía se compromete a mantener un indicador financiero de apalancamiento máximo de 3.5x. Este indicador será medido anualmente el 30 de abril con base en los estados financieros consolidados y auditados de cada cierre de ejercicio anual.
- Endeudamiento: Abstenerse de: (i) incurrir en nuevo endeudamiento en caso de encontrarse en incumplimiento de la obligación financiera y/o en el evento en que la incurrencia en nuevo endeudamiento tenga como efecto el incumplimiento de la obligación financiera actual y (ii) incurrir en deuda adicional sin la autorización de los acreedores.

En el evento en que la Compañía tenga la intención de incurrir en deuda adicional requerirá la autorización previa de los acreedores, la cual se entenderá otorgada automáticamente si la Compañía cumple con el indicador de incurrencia el cual debe ser medido con base en los últimos estados financieros separados que hayan sido revelados en el Registro Nacional de Valores y Emisores.

#### Nota 18. Otras provisiones

El saldo de las otras provisiones es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Otras (1)	16,692	17,092
Procesos legales (2)	15,153	15,570
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias (3)	11,091	11,091
Reestructuración (4)	7,721	3,141
<b>Total otras provisiones</b>	<b>50,657</b>	<b>46,894</b>
<b>Corriente. Nota 18.1</b>	<b>29,417</b>	<b>23,801</b>
<b>No corriente. Nota 18.1</b>	<b>21,240</b>	<b>23,093</b>

La Compañía no registró provisiones de contratos onerosos en los períodos presentados.

El detalle de las provisiones es el siguiente:

(1) El saldo de otras provisiones corresponde a:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Gemex O & W S.A.S (a).	10,682	7,278
Provisión de merma para mercancía "VMF"	6,010	5,599
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S. (a)	-	4,215
<b>Total</b>	<b>16,692</b>	<b>17,092</b>

- (a) Corresponde a obligaciones registradas para reconocer las pérdidas adicionales de estas subsidiarias que superan el valor de la inversión que la Compañía posee en ellas. La administración de la Compañía ha decidido registrar este pasivo para reconocer los desembolsos que probablemente tendría que incurrir para liquidar los pasivos de estas subsidiarias.
- (2) Las provisiones por procesos legales se reconocen para atender las pérdidas probables estimadas en contra de la Compañía por litigios laborales y civiles, las cuales se calculan sobre la base de la mejor estimación del desembolso requerido para cancelar la obligación a la fecha de preparación de los estados financieros. El saldo se compone de \$9,723 (2016 - \$10,155) para procesos laborales y de \$5,430 (2016 - \$5,415) para procesos civiles.
- (3) Las provisiones por impuestos diferentes a los impuestos a las ganancias corresponden al impuesto de industria y comercio y su complementario de avisos y tableros por \$4,986 (2016 - \$4,986), impuesto predial por \$5,571 (2016 - \$5,571) e impuesto al valor agregado por \$534 (2016 - \$534).
- (4) La provisión por reestructuración corresponde a los procesos de reorganización anunciados a los empleados de los almacenes, del corporativo y los centros de distribución que tendrá un impacto en las actividades de la Compañía. El valor de la provisión se calcula sobre la base de los desembolsos necesarios a realizar y que están directamente asociados al plan de reestructuración. El desembolso y la fecha de la implementación del plan se espera se realice durante 2017. La provisión de reestructuración se reconoció en el resultado del periodo en la línea de otros gastos.

Los movimientos presentados durante el ejercicio en las provisiones son los siguientes:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>15,570</b>	<b>11,091</b>	<b>3,141</b>	<b>17,092</b>	<b>46,894</b>
Incrementos	1,846	-	20,534	4,855	27,235
Utilización	-	-	-	(197)	(197)
Pagos	(990)	-	(15,756)	(842)	(17,588)
Reversiones (no utilizados)	(1,273)	-	(198)	(4,216)	(5,687)
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>15,153</b>	<b>11,091</b>	<b>7,721</b>	<b>16,692</b>	<b>50,657</b>

#### Nota 18.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente

El saldo de las otras provisiones clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Otras	16,692	17,092
Procesos legales	5,004	3,568
Reestructuración	7,721	3,141
<b>Total otras provisiones corriente</b>	<b>29,417</b>	<b>23,801</b>
<b>No corriente</b>		
Procesos legales	10,149	12,002
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	11,091	11,091
<b>Total otras provisiones no corriente</b>	<b>21,240</b>	<b>23,093</b>

## Nota 18.2. Pagos estimados de otras provisiones

Los pagos estimados de las otras provisiones que se encuentran a cargo de la Compañía con corte al 30 de junio de 2017 corresponderán:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
Menos de 12 meses	5,004	-	7,721	16,692	29,417
Mayor a un año	10,149	11,091	-	-	21,240
<b>Total pagos estimados</b>	<b>15,153</b>	<b>11,091</b>	<b>7,721</b>	<b>16,692</b>	<b>50,657</b>

## Nota 19. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El saldo de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Proveedores	1,967,573	2,304,514
Costos y gastos por pagar	215,561	279,075
Beneficios a empleados	120,504	113,386
Financiamiento para compra de activos	63,831	137,365
Retención en la fuente por pagar	30,779	48,613
Impuestos recaudados por pagar	10,217	31,305
Dividendos por pagar	8,660	35,134
Otros	13,247	18,890
<b>Total</b>	<b>2,430,372</b>	<b>2,968,282</b>

## Nota 20. Impuesto a las ganancias

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se han presentado cambios en relación con las disposiciones fiscales que aplicaban al cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2016, a excepción de los siguientes, los cuales fueron establecidos en la reforma tributaria según la Ley 1819 de 29 de diciembre de 2016:

### a. Impuesto sobre la renta

Se establece un aumento de la tarifa general del impuesto sobre la renta para las sociedades nacionales. La tarifa actual del 25% se aumenta al 34% para el año 2017 y al 33% para los años 2018 en adelante.

Se establece una sobretasa del impuesto sobre la renta para las sociedades nacionales del 6% para el año 2017 y del 4% para el año 2018, aplicada a utilidades fiscales mayores a \$800.

Se eliminan el Impuesto de renta para la equidad - CREE y su sobretasa a partir del año 2017.

### b. Impuesto a los dividendos

Se establece un gravamen a los dividendos distribuidos a personas naturales residentes en Colombia cuya tarifa es del 5% en el evento de que el monto distribuido se encuentre entre 600 UVT (\$19 a 2017) y 1000 UVT (\$31 a 2017) y del 10% sobre montos superiores cuando tales dividendos hayan sido gravados en cabeza de las sociedades que los distribuyen.

Para las personas naturales no residentes en Colombia y para las sociedades extranjeras, el gravamen es del 5% cuando tales dividendos hayan sido gravados en cabeza de las sociedades que los distribuyen

Cuando las utilidades que generan los dividendos no hayan sido gravadas en cabeza de la sociedad que las distribuye, la tarifa para los accionistas será del 35%.

Lo anterior aplicará para utilidades generadas a partir del año 2017

### c. Base NIFF para efectos fiscales

Se adopta como base fiscal la contabilidad según las Normas Internacionales de Información Financiera aceptadas en Colombia, con algunas excepciones relacionadas con la realización de ingresos, reconocimiento de costos y gastos y con los efectos meramente contables del balance inicial de adopción de estas normas.

### d. Renta presuntiva

Se aumenta la renta presunta del 3% al 3.5% del patrimonio fiscal a partir del año 2017.

e. Entidades controladas del exterior

En el régimen especial para las subsidiarias del exterior que sean vehículos de inversión se establece que se deberán incluir los ingresos pasivos obtenidos por tales vehículos en el año de su causación y no en el año del reparto efectivo de las utilidades, tal como como sucede hasta 2016.

f. Pérdidas fiscales y firmeza de las declaraciones tributarias

Se impone como plazo máximo para la compensación de pérdidas fiscales los 12 periodos siguientes a la pérdida. Hasta 2016 no se tiene límite. Igualmente se amplía el término general de firmeza de las declaraciones de 2 a 3 años y de 2 a 6 años para los contribuyentes obligados a presentar precios de transferencia. Aquellas declaraciones en las cuales se generen o se compensen pérdidas fiscales quedarán en firme a los 6 años.

g. Entidades del régimen tributario especial

Se incluye una serie de medidas tendientes a ejercer un mayor control sobre las entidades del régimen tributario especial, dentro de las que se encuentra una lista taxativa de actividades meritorias y la obligación de obtener una calificación por parte de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN para actual como entidades de régimen tributario especial. Aquellas entidades que no cumplan los requisitos se convertirán en contribuyentes de renta del régimen ordinario.

h. Gravamen a los movimientos financieros

El gravamen a los movimientos financieros se convierte en un impuesto permanente.

**Nota 20.1. Activo y pasivo por impuestos corrientes**

Los saldos del activo y del pasivo por impuestos corrientes registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

Activo por impuestos corrientes

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Anticipos y autorretenciones de impuesto de renta (1)	75,286	129,715
Anticipo y retenciones en la fuente de impuesto de industria y comercio	10,275	12,250
Saldo a favor por impuesto de renta para la equidad – CREE (2)	-	26,626
Anticipo de impuesto de renta para la equidad – CREE	-	22,701
<b>Total activo por impuestos corrientes</b>	<b>85,561</b>	<b>191,292</b>

(1) El saldo se compone de lo siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Retenciones de impuesto de renta	87,893	148,384
Descuento tributario por solicitar	16,921	19,376
<b>Subtotal</b>	<b>104,814</b>	<b>167,760</b>
Ingreso (gasto) de impuesto a la renta (Nota 20.2)	(29,528)	(38,045)
<b>Total anticipos y autorretenciones de impuesto de renta</b>	<b>75,286</b>	<b>129,715</b>

(2) El saldo se compone de lo siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Retenciones de impuesto de renta para la equidad – CREE	-	48,212
Menos gasto de impuesto de renta para la equidad – CREE	-	(21,586)
<b>Total saldo a favor por impuesto de renta para la equidad - CREE</b>	<b>-</b>	<b>26,626</b>

Pasivo por impuestos corrientes

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Impuesto de industria y comercio por pagar	27,071	43,920
Impuesto a la riqueza	9,902	-
Otros impuestos por pagar	1,142	-
<b>Total pasivo por impuestos corrientes</b>	<b>38,115</b>	<b>43,920</b>

## Nota 20.2. Impuesto a las ganancias

La conciliación entre la ganancia contable y la ganancia fiscal y el cálculo del gasto por impuestos, son los siguientes:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2016
<b>(Pérdida) ganancia antes del impuesto a las ganancias</b>	<b>(29,862)</b>	<b>(40,219)</b>	<b>(12,837)</b>	<b>(8,636)</b>	<b>116,197</b>
<b>Mas</b>					
Impuesto a la riqueza	19,804	51,083	(577)	-	51,083
Ajustes NIIF sin incidencia fiscal	18,850	56,806	68,610	50,562	(101,642)
Provisión contable y castigos (recuperaciones) de cartera	9,472	1,258	3,753	861	(5,423)
Gravamen a los movimientos financieros	4,527	4,621	1,436	2,034	8,230
Gastos no deducibles	2,649	37	1,222	35	13,690
Perdidas de inventario no deducibles	1,579	-	878	-	-
Impuestos asumidos y valorización	1,447	2,412	1,220	1,004	6,488
Multas, sanciones y litigios	1,073	1,280	339	1,115	3,144
Impuestos no deducibles	17	19	-	2	19
Renta líquida - recuperación depreciación activos fijos vendidos	-	8,901	-	8,901	21,356
Reintegro deducción activos fijos productores de renta	-	4,624	-	4,624	90,404
Precio de venta de activos fijos poseídos por menos de dos años	-	-	-	-	195,058
Gasto causado no pagado industria y comercio	-	-	-	-	2,313
<b>Menos</b>					
Deducción fiscal de crédito mercantil adicional al contable	(182,328)	(14,214)	(154,739)	(45,459)	(18,362)
Deducción 40% de la inversión en activos productores de renta	(58,545)	(77,618)	(33,613)	(19,598)	(128,076)
Dividendos no gravados de las subsidiarias	(50,149)	-	(50,149)	-	-
Retiro utilidad venta de activos fijos declarada ganancia ocasional	(3,654)	(19,711)	-	-	(72,984)
Recuperación de provisiones	(384)	(1,851)	(22)	(99)	(1,941)
Deducción por discapacitados	(552)	(419)	(552)	(267)	(811)
Impuesto Industria y comercio de 2015 pagado en 2016	-	(14,392)	-	23,100	-
Provisión de cartera	-	(6,641)	-	(5,352)	-
Costo activos fijos vendidos por menos de dos años	-	-	-	-	(195,058)
<b>(Pérdida) renta líquida</b>	<b>(266,056)</b>	<b>(44,024)</b>	<b>(175,031)</b>	<b>12,827</b>	<b>(16,315)</b>
<b>Renta presuntiva año corriente</b>	<b>86,057</b>	<b>-</b>	<b>86,057</b>	<b>-</b>	<b>159,371</b>
<b>Renta líquida gravable</b>	<b>86,057</b>	<b>-</b>	<b>86,057</b>	<b>-</b>	<b>159,371</b>
Tarifa del impuesto de renta	34%	25%	34%	25%	25%
<b>Subtotal (gasto) impuesto de renta</b>	<b>(29,261)</b>	<b>-</b>	<b>(29,261)</b>	<b>-</b>	<b>(39,843)</b>
(Gasto) impuesto a las ganancias ocasionales	(267)	(888)	-	(888)	(1,988)
Ajuste a la tasa efectiva	-	(12,909)	(41,062)	(3,396)	-
Descuentos tributarios	-	3,553	-	-	3,786
<b>Total (gasto) impuesto de renta y complementarios</b>	<b>(29,528)</b>	<b>(10,244)</b>	<b>(70,323)</b>	<b>(4,284)</b>	<b>(38,045)</b>
<b>(Gasto) impuesto de renta para la equidad CREE</b>	<b>-</b>	<b>(8,193)</b>	<b>-</b>	<b>(2,368)</b>	<b>(12,072)</b>
<b>(Gasto) impuesto sobre tasa para la equidad CREE</b>	<b>-</b>	<b>(5,334)</b>	<b>-</b>	<b>(1,267)</b>	<b>(9,514)</b>
<b>(Gasto) impuesto año anterior</b>	<b>-</b>	<b>(1,714)</b>	<b>-</b>	<b>(1,714)</b>	<b>(1,714)</b>
<b>Total (gasto) impuesto de renta y complementarios corriente</b>	<b>(29,528)</b>	<b>(25,485)</b>	<b>(70,323)</b>	<b>(9,633)</b>	<b>(61,345)</b>

Los componentes del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el estado de resultados son los siguientes:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
(Gasto) impuesto de renta y complementarios, corriente	(29,528)	(25,485)	(70,323)	(9,633)
Ingreso (gasto) impuesto a las ganancias, diferido (Nota 20.3)	121,060	21,016	152,423	(27,366)
<b>Total ingreso por impuesto a la renta y complementarios</b>	<b>91,532</b>	<b>(4,469)</b>	<b>82,100</b>	<b>(36,999)</b>

La determinación de la renta presuntiva es la siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2016
Patrimonio líquido	2,502,471	-	1,251,235	-	5,360,305
Menos patrimonio líquido a excluir	(43,705)	-	(21,853)	-	(47,962)
<b>Patrimonio líquido base</b>	<b>2,458,766</b>	<b>-</b>	<b>1,229,382</b>	<b>-</b>	<b>5,312,343</b>
<b>Renta presuntiva</b>	<b>86,057</b>	<b>-</b>	<b>86,057</b>	<b>-</b>	<b>156,371</b>

### Nota 20.3. Impuesto diferido

La Compañía reconoce el impuesto diferido por cobrar o por pagar derivado del efecto de las diferencias temporarias que impliquen el pago de un menor o mayor valor del impuesto de renta en el año corriente, calculado a las tasas vigentes a las que se espera recuperar (tasas vigentes 2017 - 34%; a partir del 2018 - 33%), siempre que exista una expectativa razonable de que tales diferencias se revertirán en el futuro. En caso de generarse un impuesto diferido activo, se analiza si la Compañía generará suficiente renta gravable en el futuro que permita imputar contra la misma la totalidad o una parte del activo.

El impuesto diferido registrado en el estado de situación financiera corresponde a las siguientes partidas:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Terrenos	(40,109)	(39,031)
Edificios	(83,478)	(89,253)
Propiedades de inversión	(4,446)	(2,966)
Construcciones en curso	(30,710)	(22,641)
Intangibles	(80,279)	(51,167)
Otros activos fijos	(26,770)	(26,851)
Inmuebles no operativos	103	103
Inversiones patrimoniales	(76,856)	(74,214)
Inversiones a costo amortizado	-	(2)
Diferidos	3,655	8,849
Bienes inmuebles para la venta	(190)	(83)
Inventarios	25,096	26,030
Cuentas por cobrar	(1,314)	3,065
Pasivos financieros	1,045	2,019
Otros pasivos	33,878	(8,531)
Saneamientos y reajustes fiscales	19,407	19,407
Excesos de renta presuntiva y pérdidas fiscales	185,941	54,217
<b>Total impuesto diferido (pasivo) neto</b>	<b>(75,027)</b>	<b>(201,049)</b>

La composición del impuesto diferido activo y pasivo es la siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Activo por impuesto diferido	1,378,815	1,208,494
(Pasivo) por impuesto diferido	(1,453,842)	(1,409,543)
<b>Total impuesto diferido (pasivo) neto</b>	<b>(75,027)</b>	<b>(201,049)</b>

El efecto del impuesto diferido en el estado de resultados es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Impuesto de renta diferido 25%	121,456	7,287	153,200	(12,079)
Impuesto CREE diferido 9%	-	2,623	-	(4,349)
Sobretasa CREE diferido 5%	-	7,472	-	(12,293)
Ganancia ocasional diferido 10%	(452)	(401)	(777)	(369)
Utilidades retenidas Uruguay y Brasil	56	4,035	-	1,724
<b>Total (gasto) ingreso impuesto diferido</b>	<b>121,060</b>	<b>21,016</b>	<b>152,423</b>	<b>(27,366)</b>

El efecto del impuesto diferido en el estado de resultados integrales es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Ganancia por instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	4,962	-	4,962	-
<b>Total</b>	<b>4,962</b>	<b>-</b>	<b>4,962</b>	<b>-</b>

La Compañía no tiene reconocido en los estados financieros impuestos diferidos activos generados por sus subsidiarias y otras inversiones menores que han presentado pérdidas en el período actual o anterior. El valor de las pérdidas es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Subsidiarias domiciliadas en Colombia	(209,765)	(112,723)
Otros	(6,853)	(8,340)
<b>Total</b>	<b>(216,618)</b>	<b>(121,063)</b>

Al 30 de junio de 2017 el valor de las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, para las cuales no se han reconocido pasivos por impuestos diferidos ascendía a \$110,394 (2016 - \$164,538).

## Nota 21. Otros pasivos financieros

El saldo de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Recaudos recibidos para terceros (1)	31,203	69,849
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura (2)	1,599	-
Instrumentos financieros derivados (3)	865	17,608
<b>Total corriente</b>	<b>33,667</b>	<b>87,457</b>
<b>No corriente</b>		
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura (2)	14,005	-
<b>Total no corriente</b>	<b>14,005</b>	<b>-</b>

(1) El saldo de los recaudos recibido para terceros es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Recaudos Tarjeta Éxito	17,339	27,812
Corresponsal no bancario	8,871	34,376
Comercio directo ( <i>market place</i> )	3,221	3,967
Servicio movilización de giros	147	1,364
Otros recaudos	1,625	2,330
<b>Total</b>	<b>31,203</b>	<b>69,849</b>

(2) A partir de 2017 los derivados designados como instrumentos de cobertura reflejan las operaciones de permuta financiera ("swap") realizadas por la Compañía mediante contratos realizados con entidades financieras en las que se acuerda intercambiar, a intervalos específicos, la diferencia entre los montos de las tasas de interés fija y variable calculados en relación con un monto de capital nominal acordado, lo cual convierte las tasas variables en fijas y los flujos de caja se hacen determinables en moneda local. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes de mercado.

Las permutas financieras se utilizan para cubrir los riesgos de tasa de cambio y/o de intereses de las obligaciones financieras contraídas para adquisición de propiedades, planta y equipo así como de las combinaciones de negocios de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. El ratio de cobertura es del cien por ciento (100%) de la partida cubierta; siendo ésta la totalidad o una porción de la obligación financiera correspondiente.

La Compañía documenta las relaciones de cobertura contable y realiza las pruebas de eficacia desde el momento de reconocimiento inicial y a lo largo de la relación de cobertura hasta su discontinuación. No se presenta ineficacia para ninguno de los periodos presentados.

Al 30 de junio de 2017 corresponde a las siguientes operaciones

Instrumento de cobertura	Naturaleza del riesgo cubierto	Partida cubierta	Rango de tasas de la partida cubierta	Rango de tasas de los instrumentos de cobertura	Valor Razonable
Swap	Tasa de interés	Obligaciones financieras	IBR 3M	5.1% - 6.0%	15,106
Swap	Tasa de interés y cambiario	Obligaciones financieras	Libor USD 1M + 2.22%	9.96%	498
					<b>15,604</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos de cobertura al 30 de junio de 2017 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 3 y 6 meses	Mayor a 6 meses	Total
Swap	151	-	-	1,448	14,005	15,604

- (3) Los instrumentos financieros derivados reflejan el valor razonable de los contratos *forward*, para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Compañía mide en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. La variación que se presenta entre el 31 de diciembre de 2016 y el 30 de junio de 2017 corresponde a la baja en las tasas de cierre de valoración de los *forwards*, las cuales se situaron por encima del promedio de las tasas pactadas con los diferentes actores financieros.

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de junio de 2017 es el siguiente:

	Menor a 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Total
<i>Forward</i>	-	6	6
	Menor a 1 año	Mayor a 1 año	Total
<i>Swap</i>	859	-	859

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	Menor a 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Total
<i>Forward</i>	4,160	12,186	16,346
	Menor a 1 año	Mayor a 1 año	Total
<i>Swap</i>	1,262	-	1,262

## Nota 22. Otros pasivos no financieros

El saldo de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
<b>Corriente</b>		
Anticipos contratos de arrendamientos y otros proyectos (1)	186,221	54,766
Ingresos recibidos por anticipado (2)	39,237	57,862
Programas de fidelización de clientes (3)	35,126	37,334
Cuotas recibidas plan resérvalo	1,127	1,266
Bono recompra	501	49
<b>Total corriente</b>	<b>262,212</b>	<b>151,277</b>
<b>No corriente</b>		
Anticipos contratos de arrendamientos y otros proyectos	46,338	47,388
<b>Total no corriente</b>	<b>46,338</b>	<b>47,388</b>

- (1) Para 2017 incluye \$185,205 de ingresos recibidos por anticipado del Patrimonio Autónomo Viva Malls por la prestación de servicios por desarrollo de proyectos inmobiliarios (2016 - \$53,746).
- (2) Corresponde principalmente los ingresos recibidos por anticipado de terceros por la venta de los distintos productos de medios de pago y por las alianzas estratégicas.

	30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2016
Tarjeta regalo	23,256	43,264
Tarjeta integral Cafam	10,079	9,035
Tarjeta cambio	3,020	3,326
Tarjeta combustible	973	932
Otros	1,909	1,305
<b>Total</b>	<b>39,237</b>	<b>57,862</b>

- (3) Corresponde a los programas de fidelización de clientes denominados "Puntos Éxito" y "Supercliente Carulla". Al 30 de junio de 2017 el efecto de la valoración, emisión, redención y el vencimiento de puntos relacionados con estos programas, en los resultados de la Compañía fue de un menor valor en los ingresos por venta de \$821 (2016 - \$1,718).

## Nota 23. Capital, acciones propias readquiridas y prima de emisión

El capital autorizado de la Compañía está representado en 530.000.000 de acciones ordinarias con un valor nominal de \$10 (\*) cada una; el capital suscrito y pagado asciende \$4,482 al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016. El número de acciones en circulación es de 447.604.316 y el número de acciones propias readquiridas es de 635.835 acciones por un valor de \$2,734 en las mismas fechas de presentación.

Los derechos otorgados sobre las acciones corresponden a voz y voto por cada acción. No se han otorgado privilegios sobre las acciones, ni se presentan restricciones sobre las mismas. Adicionalmente, no se cuentan con contratos de opciones sobre acciones de la Compañía.

La prima en colocación de acciones representa el mayor valor pagado sobre el valor nominal de las acciones e l cual asciende \$4,843,466 al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre 2016. De acuerdo con las normas legales, este saldo podrá ser distribuido como utilidad cuando el ente se liquide o se capitalice su valor. Se entiende la capitalización, cuando se transfiere una porción de esta prima a una cuenta de capital, como resultado de la emisión de un dividendo en acciones.

(\*) Expresado en pesos colombianos.

## Nota 24. Reservas, Ganancias acumuladas y Otro resultado integral

### Reservas

Las reservas corresponden a apropiaciones efectuadas por la Asamblea de Accionistas sobre los resultados de períodos anteriores. Adicional a la reserva legal, se incluye la reserva ocasional, para readquisición de acciones y para futuros dividendos.

### Ganancias acumuladas

Dentro de las ganancias acumuladas, se encuentra incluido el efecto en el patrimonio por conversión a NIIF por \$1,070,092, producto del estado financiero inicial preparado en 2014 con base en la NIIF 1, incluida en las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre por el Decreto Reglamentario 2131.

### Otro resultado integral acumulado

El saldo de cada componente del otro resultado integral del estado de situación financiera es el siguiente:

	30 de junio de 2017			31 de diciembre de 2016		
	Valor bruto	Efecto impositivo	Valor neto	Valor bruto	Efecto impositivo	Valor neto
Mediciones de activos financieros a valor razonable con cambios en el otro resultado integral (1)	(2,976)	-	(2,976)	(2,976)	-	(2,976)
Mediciones de planes de beneficios definidos (2)	(2,049)	676	(1,373)	(2,083)	676	(1,407)
Diferencias de cambio de conversión (3)	181,807	-	181,807	131,545	-	131,545
(Pérdidas) por cobertura de flujos de efectivo (4)	(15,005)	4,962	10,043	-	-	-
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación (5)	10,118	-	10,118	11,141	-	11,141
<b>Total otro resultado integral acumulado</b>	<b>171,895</b>	<b>5,638</b>	<b>177,533</b>	<b>137,627</b>	<b>676</b>	<b>138,303</b>

- (1) Corresponde al valor acumulado de las ganancias o pérdidas por la valoración a valor razonable de las inversiones en instrumentos financieros con cambios en el patrimonio, menos los valores transferidos a las utilidades acumuladas cuando estas inversiones han sido vendidas. Los cambios en el valor razonable no se reclasifican a los resultados del período.
- (2) Corresponde al valor acumulado de las ganancias o pérdidas actuariales por los planes de beneficios definidos de la Compañía y de sus subsidiarias mediante la aplicación del método de la participación. El valor neto de las nuevas mediciones se transfiere a las utilidades acumuladas y no reclasifica a los resultados del período.
- (3) Corresponde al valor acumulado de las diferencias de cambio que surgen de la conversión a la moneda de presentación de la Compañía de los activos, pasivos, patrimonio y resultados de las operaciones en el extranjero a través de la aplicación del método de la participación. Las diferencias de conversión acumuladas se reclasifican a los resultados del período cuando se disponga la operación en el extranjero.
- (4) Corresponde al valor acumulado de la porción efectiva de las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable del instrumento de cobertura en una cobertura de flujo de efectivo. El valor acumulado de las ganancias o pérdidas se reclasifican a los resultados del período únicamente cuando la transacción cubierta afecte el resultado del período o la transacción altamente probable no se prevea que ocurrirá, o se incluya, como parte de su valor en libros, en una partida cubierta no financiera.
- (5) Valor que le corresponde a la Compañía del otro resultado integral de sus inversiones en asociadas y negocios conjuntos a través de participación directa o mediante sus subsidiarias.

## Nota 25. Ingresos de actividades ordinarias

El saldo de los ingresos de actividades ordinarias generados durante el período es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Venta de bienes (1)	5,103,245	5,216,990	2,506,218	2,564,357
Ingresos por servicios (2)	117,846	84,964	75,644	43,386
Otros ingresos ordinarios (3)	21,643	58,402	11,222	36,164
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>5,242,734</b>	<b>5,360,356</b>	<b>2,593,084</b>	<b>2,643,907</b>

(1) El saldo de venta de bienes corresponde a los siguientes conceptos:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Venta de mercancías neto de devoluciones y rebajas en ventas	5,103,245	5,187,467	2,506,218	2,534,834
Ingresos por la venta de proyectos inmobiliarios (a)	-	29,523	-	29,523
<b>Total otros ingresos ordinarios</b>	<b>5,103,245</b>	<b>5,216,990</b>	<b>2,506,218</b>	<b>2,564,357</b>

(a) Para 2016 corresponden al ingreso generado por la venta del proyecto inmobiliario Éxito Itagüi.

(2) Corresponde principalmente a los ingresos por arrendamientos de inmuebles y de espacios físicos en los almacenes (concesionarios), a los ingresos por corresponsal no bancario y a la prestación de servicios de publicidad.

(3) El saldo de otros ingresos corresponde a los siguientes conceptos:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Ingresos por regalías	2,990	36,920	2,269	22,217
Otros ingresos (a)	18,653	21,482	8,953	13,947
<b>Total otros ingresos ordinarios</b>	<b>21,643</b>	<b>58,402</b>	<b>11,222</b>	<b>36,164</b>

(a) Corresponde a:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Otros ingresos por direccionamiento estratégico Latam	5,258	3,630	2,574	3,630
Otros aprovechamientos	5,183	1,837	2,340	(501)
Ingresos servicios financieros	1,121	1,003	321	313
Otros	7,091	15,012	3,718	10,505
<b>Total otros ingresos</b>	<b>18,653</b>	<b>21,482</b>	<b>8,953</b>	<b>13,947</b>

## Nota 26. Gastos de distribución y Gastos de administración y venta

El saldo de los gastos de distribución generados durante el período es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Arrendamientos	134,064	113,377	67,364	56,625
Depreciación y amortización	88,200	89,039	44,020	42,455
Impuestos distintos al impuesto de renta	84,980	85,114	33,748	30,122
Combustibles y energía	83,073	84,802	42,387	40,934
Publicidad	60,488	59,368	30,915	29,407
Reparación y mantenimiento	41,266	40,699	22,766	21,483
Administración de locales	19,056	15,802	9,521	7,897
Material de empaque y marcada	14,724	13,838	8,244	6,575
Seguros	14,140	9,006	8,567	4,876
Comisiones de tarjetas débito y crédito	13,665	13,120	6,683	6,468
Transporte	11,721	11,060	6,106	5,911
Honorarios	10,976	8,205	6,162	4,089
Servicios	6,563	2,579	3,423	1,512
Provisión de cuentas comerciales por cobrar	4,643	1,295	655	518
Gastos de viaje	2,933	2,781	1,844	1,373
Gastos legales	2,249	1,806	1,109	1,153
Otros	33,299	28,527	18,464	14,232
<b>Total gastos de distribución</b>	<b>626,040</b>	<b>580,418</b>	<b>311,978</b>	<b>275,630</b>

El saldo de los gastos de administración y venta generados durante el período es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Honorarios	18,806	23,107	9,665	10,408
Depreciación y amortización	18,285	23,475	8,905	15,853
Impuestos distintos al impuesto de renta	13,232	10,713	6,249	4,837
Gastos de viaje	3,463	4,085	1,949	2,313
Servicios	3,314	2,301	1,747	1,242
Reparación y mantenimiento	2,849	4,622	871	3,682
Personal externo	1,606	1,387	822	878
Combustibles y energía	1,264	1,148	659	539
Seguros	1,156	1,324	655	840
Gastos legales	1,045	315	1,000	225
Arrendamientos	929	765	555	453
Transporte	760	1,950	433	1,018
Contribuciones y afiliaciones	564	303	355	111
Material de empaque y marcada	11	22	5	11
Administración de locales	5	9	4	4
Otros (1)	6,613	10,080	2,589	3,665
<b>Total gastos de administración y venta</b>	<b>73,902</b>	<b>85,606</b>	<b>36,463</b>	<b>46,079</b>

(1) Incluye \$1,296 (2015 - \$5,232) de Gasto por deterioro.

## Nota 27. Gasto por beneficios a empleados

El saldo de los gastos por beneficios a empleados generados durante los periodos presentados por cada categoría significativa es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Sueldos y salarios	384,005	371,938	194,481	190,776
Aportaciones a la seguridad social	5,443	5,102	2,617	2,503
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	23,921	22,421	11,862	10,860
<b>Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo</b>	<b>413,369</b>	<b>399,461</b>	<b>208,960</b>	<b>204,139</b>
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	34,994	33,369	17,466	16,859
Gastos por beneficios post-empleo, planes de beneficios definidos	1,542	1,405	858	783
<b>Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo</b>	<b>36,536</b>	<b>34,774</b>	<b>18,324</b>	<b>17,642</b>
Gastos por beneficios de terminación	1,297	850	549	404
Otros beneficios a los empleados a largo plazo (1)	115	(8,542)	53	(9,011)
Otros gastos de personal	5,223	5,379	3,146	3,447
<b>Total de gastos por beneficios a empleados</b>	<b>456,540</b>	<b>431,922</b>	<b>231,032</b>	<b>216,621</b>

(1) Desde el año 2015 la Compañía acordó con algunos empleados la eliminación del beneficio de prima de antigüedad, concediendo una bonificación única y especial a quienes expresaron la voluntad de acogerse a dicha eliminación; este acuerdo generó un cambio significativo en el plan de beneficios a largo plazo, lo cual ocasionó que se realizara una valoración actuarial al 30 de junio de 2016, la cual dio como resultado un ahorro por valor de \$9,011.

## Nota 28. Otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas

Los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas incluyen los efectos de los principales acontecimientos ocurridos durante el período que distorsionarían el análisis de la rentabilidad recurrente de la Compañía; estos se definen como elementos significativos de ingresos inusuales cuya ocurrencia es excepcional y los efectos de aquellas partidas que por su naturaleza no están incluidas en una evaluación de desempeño operativo recurrente de la Compañía, tales como las pérdidas por deterioro, enajenaciones de activos no corrientes y el impacto por combinaciones de negocios, entre otros.

El saldo de los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y las otras ganancias, netas, es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
<b>Otros ingresos operativos</b>				
<b>Recurrentes</b>				
Otros ingresos recurrentes	3,753	5,000	-	456
Reintegro de costos y gastos por ICA	385	1,773	23	22
Ingreso por indemnización seguros	3,974	-	3,974	-
Recuperación de otras provisiones procesos laborales	101	4,620	(23)	1,047
Recuperación de otras provisiones procesos civiles	-	1,541	(248)	1,227
Reintegro de costos y gastos por impuestos	-	42	-	42
<b>Total recurrentes</b>	<b>8,213</b>	<b>12,976</b>	<b>3,726</b>	<b>2,794</b>
<b>No recurrentes</b>				
Otros ingresos (1)	-	3,460	-	3,460
Indemnizaciones por siniestros	277	-	277	-
Recuperación de otras provisiones	199	-	199	-
<b>Total no recurrentes</b>	<b>476</b>	<b>3,460</b>	<b>476</b>	<b>3,460</b>
<b>Total otros ingresos operativos</b>	<b>8,689</b>	<b>16,436</b>	<b>4,202</b>	<b>6,254</b>
<b>Otros gastos operativos</b>				
Gasto por impuesto a la riqueza (2)	(19,804)	(51,083)	578	-
Gasto por reestructuración (3)	(20,534)	(8,896)	(10,318)	(8,896)
Otros gastos (4)	(2,361)	(1,667)	380	6,789
<b>Total otros gastos operativos</b>	<b>(42,699)</b>	<b>(61,646)</b>	<b>(9,360)</b>	<b>(2,107)</b>
<b>Otras (pérdidas) ganancias, netas</b>				
Retiro de propiedades, planta y equipo	(6,621)	1,352	(5,462)	1,348
(Pérdida) en venta y retiro de propiedades, planta y equipo	(801)	(45)	(773)	(45)
<b>Total otras (pérdidas) ganancias, netas</b>	<b>(7,422)</b>	<b>1,307</b>	<b>(6,235)</b>	<b>1,303</b>

(1) Corresponde al valor cobrado a Spice Investment Mercosur S.A. por la cesión del contrato de opción de venta ("put option"), de la cual hacía parte la Compañía.

- (2) Corresponde al impuesto a la riqueza establecido por el Gobierno Nacional mediante la Ley 1739 del 23 de diciembre de 2014.
- (3) Corresponde a los gastos provenientes del plan de reestructuración de la Compañía, que incluyen los conceptos de compra de prima por antigüedad, plan de excelencia operacional y plan de retiros corporativo.
- (4) Para 2017, corresponde a gastos incurridos por la creación de vehículos inmobiliarios por \$1,427, gastos ocasionados por el cierre de almacenes y tiendas por \$268, costos de la transacción relacionada de la adquisición de las operaciones de Brasil y Argentina por \$315 y otros gastos menores por \$351

## Nota 29. Ingresos y gastos financieros

El saldo de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Ganancias por instrumentos financieros derivados (1)	66,865	19,532	66,755	9,310
Ganancias (pérdida) por diferencia en cambio (1)	10,245	219,424	(51,519)	54,260
Otros ingresos financieros	5,658	10,457	3,016	5,462
Ingresos por intereses, efectivo y equivalentes del efectivo	6,755	4,219	2,780	1,311
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>89,523</b>	<b>253,632</b>	<b>21,032</b>	<b>70,343</b>
(Gasto) por intereses, préstamos y arrendamientos financieros	(171,690)	(168,888)	(85,187)	(89,034)
(Pérdida) ganancia por instrumentos financieros derivados (1)	(82,593)	(171,224)	7,416	(67,029)
(Pérdida) por diferencia en cambio (1)	(41,378)	(112,941)	(38,080)	(18,740)
Otros (gastos) financieros	(8,747)	(10,736)	(7,746)	(5,915)
(Gasto) por comisiones	(1,137)	(1,422)	(344)	(393)
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(305,545)</b>	<b>(465,211)</b>	<b>(123,942)</b>	<b>(181,111)</b>

- (1) Las valoraciones de deudas, instrumentos de cobertura y activos y pasivos en moneda extranjera presentan variación frente a 2016 básicamente por cambios en la curva de devaluación y por variaciones de tasa de cambio durante 2017.

### Nota 30. Participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación

El resultado de la participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Onper Investments 2015 S.L.	61,494	(39,732)	37,598	(28,866)
Spice Investments Mercosur S.A.	59,413	62,761	18,400	11,669
Patrimonio Autónomo Viva Malls	10,694	-	6,645	--
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	7,585	1,328	5,623	840
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	4,687	6,970	3,204	5,279
Logística, Transportes y Servicios Asociados S.A.S.	1,897	(1,531)	1,415	(937)
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	1,700	303	828	273
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	1,574	4,461	731	3,258
Patrimonio Autónomo Viva Sincelajo	1,361	1,453	744	791
Patrimonio Autónomo Fideicomiso San Pedro Etapa I	602	696	307	363
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Barranquilla	441	(560)	357	(165)
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Riohacha	385	2,701	-	1,198
Carulla Vivero Holding Inc.	193	-	193	-
Puntos Colombia S.A.S.	2	-	2	-
Patrimonio Autónomo Iwana	(45)	29	2	27
Cdiscount Colombia S.A.S.	(366)	(6,034)	(217)	(2,571)
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.	(2,847)	814	(269)	896
Gemex O & W S.A.S.	(3,403)	(2,391)	(1,637)	(1,177)
Compañía de Financiamiento Tuya S.A.	(12,147)	-	753	-
Patrimonio Autónomo Viva Laureles (1)	-	2,590	-	1,540
Patrimonio Autónomo Viva Palmas (1)	-	421	-	227
Patrimonio Autónomo Local 108 (Vizcaya) (1)	-	(2)	-	-
<b>Total</b>	<b>133,220</b>	<b>34,277</b>	<b>74,679</b>	<b>(7,355)</b>

(1) Patrimonios autónomos aportados al patrimonio autónomo Viva Malls en 2016.

### Nota 31. Ganancias por acción

Las ganancias por acción se dividen en básicas y diluidas. Las básicas tienen por objetivo proporcionar una medida de la participación de cada acción ordinaria de la controladora en el rendimiento que la Compañía ha tenido en los períodos presentados. Las diluidas tienen por objetivo dar una medida de la participación de cada acción ordinaria en el desempeño de la Compañía considerando los efectos dilusivos (reducción en las ganancias o aumento en las pérdidas) de las acciones ordinarias potenciales en circulación durante el período.

Para los períodos presentados, la Compañía no ha realizado transacciones con acciones ordinarias potenciales, ni después de la fecha de cierre ni a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

A continuación se muestra la información sobre ganancias y cantidad de acciones utilizadas en los cálculos de las ganancias por acción básica y diluida:

En los resultados del período:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Ganancia (pérdida) neta atribuible operaciones continuadas	61,670	(44,688)	69,263	(45,635)
<b>Ganancia (pérdida) neta atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora (básica y diluida)</b>	<b>61,670</b>	<b>(44,688)</b>	<b>69,263</b>	<b>(45,635)</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción y diluida (en pesos colombianos)</b>	<b>137.78</b>	<b>(99.84)</b>	<b>154.74</b>	<b>(101.96)</b>

En los resultados integrales totales del periodo:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Ganancia neta atribuible resultado integral total	100,900	315,606	149,250	242,644
<b>Ganancia neta atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora (básica y diluida)</b>	<b>100,900</b>	<b>315,606</b>	<b>149,250</b>	<b>242,644</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia básica por acción y diluida (en pesos colombianos)</b>	<b>225.42</b>	<b>705.10</b>	<b>333.44</b>	<b>542.09</b>

## Nota 32. Transacciones con partes relacionadas

### Nota 32.1. Remuneración al personal clave de la gerencia

Las transacciones entre la Compañía y el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes.

La compensación al personal clave de la gerencia reconocida durante los periodos terminados el 30 de junio de 2017 y el 30 de junio de 2016, corresponden a:

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Beneficios a los empleados a corto plazo (1)	21,498	21,179	9,748	9,985
Beneficios post-empleo	761	703	348	348
<b>Total</b>	<b>22,259</b>	<b>21,882</b>	<b>10,096</b>	<b>10,333</b>

(1) Parte de los beneficios a los empleados a corto plazo están siendo reembolsados por Casino Guichard Perrachon S.A. y Libertad S.A. como resultado del acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con estas compañías. Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 se han registrado \$5,258 (2016 - \$3,630) de ingresos por direccionamiento estratégico Latam, tal como se detalla en la Nota 25.

### Nota 32.2. Transacciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a ingresos por venta de bienes y otros servicios, así como a los costos y gastos relacionados con la asesoría en gestión de riesgos y asistencia técnica, compra de bienes y servicios recibidos. El valor de los ingresos, costos y gastos con partes relacionadas es el siguiente:

	Ingresos			
	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Controladora (1)	3,705	3,630	1,706	3,630
Subsidiarias (2)	7,883	10,678	3,891	4,380
Compañías del Grupo Casino (3)	1,113	1,603	876	932
Negocios conjuntos (4)	13,700	-	7,151	-
<b>Total</b>	<b>26,401</b>	<b>15,911</b>	<b>13,624</b>	<b>8,942</b>

	Costos y gastos			
	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Controladora (1)	12,328	13,500	6,229	7,119
Subsidiarias (2)	200,679	159,174	105,185	84,072
Compañías del Grupo Casino (3)	7,356	14,730	1,656	7,359
Negocios conjuntos (4)	1,304	-	585	-
Miembros de Junta Directiva	532	663	301	254
<b>Total</b>	<b>222,199</b>	<b>188,067</b>	<b>113,956</b>	<b>98,804</b>

(1) Los ingresos con la controladora corresponden al acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con Casino Guichard Perrachon S.A. Los costos y gastos con la controladora corresponden a servicios de consultoría y asistencia técnica prestados por Casino Guichard-Perrachon S.A. y Geant International B.V.

- (2) Los ingresos generados con compañías subsidiarias corresponden a la venta de mercancías a Cdiscount Colombia S.A.S.; la prestación de servicios administrativos a Almacenes Éxito Inversiones S.A.S., Gemex O&W S.A.S., Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S. y Patrimonios Autónomos, y a los arrendamientos de inmuebles a los Patrimonios Autónomos y a Éxito Viajes y Turismo S.A.S. Adicionalmente, para 2016 incluye el ingreso generado por la transferencia a Spice Investments Mercosur S.A. del contrato de opción de venta ("put option") con los propietarios de las participaciones no controladoras de la subsidiaria Grupo Disco del Uruguay.

Los costos y gastos generados con compañías subsidiarias corresponden básicamente a compras de mercancía a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.; a servicios de transporte recibidos de Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.; a los arrendamientos y a la administración de inmuebles con Patrimonios Autónomos; a la compra de planes corporativos con Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.; a la compra de bienes para comercialización adquiridos a Cdiscount Colombia S.A.S.; y a servicios recibidos, compra de bienes y reembolsos con las demás subsidiarias.

	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2016	1 de abril al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2016
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.	133,177	118,785	67,622	60,771
Logística, Transporte y servicios Asociados S.A.S.	36,850	24,949	21,986	13,671
Patrimonios Autónomos	22,769	7,604	11,371	3,700
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	7,509	4,499	4,137	2,597
Gemex O & W S.A.S.	197	-	8	-
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	177	-	61	-
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	-	4	-	4
Cdiscount Colombia S.A.S.	-	3,333	-	3,329
<b>Total</b>	<b>200,679</b>	<b>159,174</b>	<b>105,185</b>	<b>84,072</b>

- (3) Los costos y gastos generados con compañías del Grupo Casino corresponden principalmente a servicios recibidos por eficiencia energética e intermediación en la importación de mercancía.
- (4) Las transacciones con los negocios conjuntos corresponden principalmente a ingresos por arrendamientos de bienes inmuebles y a gastos por comisiones de medios de pago generados con Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

### Nota 33. Deterioro del valor de los activos

#### Nota 33.1. Activos financieros

Durante los períodos presentados, no se observaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos financieros.

#### Notas 33.2. Activos no financieros

La Compañía evaluó la existencia de indicadores de deterioro de valor de los activos no financieros, con base en la información externa e interna disponible al 30 de junio de 2017. Durante el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se observaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos financieros, excepto por la pérdida observada en el inmueble Edificio Torre Sur.

Al 30 de junio de 2017 la Compañía realizó una prueba de deterioro de valor de dicho inmueble puesto que este se encuentra en proceso de demolición para la posterior construcción del Centro Comercial Viva Envigado. Este activo se encuentra asignado al segmento de Colombia. El valor recuperable del edificio se basó en el método del costo de reposición depreciado, que consiste en establecer un valor razonable del activo a partir de estimar el costo total de un bien semejante a precios actuales, descontándole su depreciación acumulada, adoptando un sistema que tenga en cuenta la edad y estado de conservación de los bienes evaluados, afectado en este caso por los costos de desmantelamiento. Esta evaluación determinó el valor recuperable del activo en \$539 y la Compañía reconoció un deterioro de valor en sus estados financieros por \$1,481.

Para los demás activos no corrientes, no se observaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos no financieros. Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía realizó la prueba anual de deterioro del valor por unidades generadoras de efectivo.

### Nota 34. Medición del valor razonable

A continuación se incluye una comparación de los valores en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros y de los activos no financieros de la Compañía al 30 de junio de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 sobre una base periódica exigida o permitida por una política contable; se excluyen aquellos activos y pasivos financieros cuyos valores en libros son una aproximación de sus valores razonables considerando que sus vencimientos son a corto plazo (menores o iguales a un año), entre ellos se encuentran: las cuentas comerciales por cobrar y otros deudores, las cuentas comerciales por pagar y otros acreedores, los recaudos a terceros y los pasivos financieros de corto plazo.

	30 de junio de 2017		31 de diciembre de 2016	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
<b>Activos financieros</b>				
Préstamos a costo amortizado	33,372	26,267	26,120	22,665
Inversiones en fondo de capital privado	1,120	1,120	1,142	1,142
Inversiones patrimoniales	248	248	248	248
Inversiones en bonos	75,361	73,955	75,157	75,055
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	30,570	30,570	1,569	1,569
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	21,599	21,599	7,978	7,978
<b>Pasivos financieros</b>				
Obligaciones financieras y arrendamientos financieros a costo amortizado	4,532,365	4,531,034	3,968,816	3,960,935
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	6	6	16,346	16,346
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	859	859	1,262	1,262
Contratos <i>swap</i> designados como instrumento de cobertura	15,604	15,604	-	-

Para estimar los valores razonables, se utilizaron los métodos y supuestos detallados a continuación:

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Activos</b>				
Préstamos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Tasa comercial de establecimientos bancarios para cartera de consumo sin tarjeta de crédito para plazos similares. Tasa comercial para créditos de vivienda VIS para plazos similares.
Inversiones en fondo de capital privado	Nivel 1	Valor de la unidad	El valor de la unidad del fondo está dado por el valor de precierre para el día dividido entre el número total de unidades del fondo al cierre de operaciones del día. La valoración de los activos se efectúa diariamente por el administrador del fondo.	No aplica
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	<i>Forward</i> Peso-Dólar Americano	Se establece la diferencia entre la tasa ' <i>forward</i> ' pactada y la tasa ' <i>forward</i> ' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa ' <i>forward</i> ' se emplea el promedio de cierre de las cotizaciones de compra (' <i>bid</i> ') y de venta (' <i>ask</i> ').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato ' <i>forward</i> '. Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos ' <i>forward</i> ' del mercado ' <i>forward</i> ' peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos <i>swaps</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del <i>swap</i> proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para <i>swap</i> reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del <i>swap</i> al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR <i>swap</i> . Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Inversiones patrimoniales	Nivel 1	Precios de cotización de mercado	Los valores razonables de estas inversiones se determinan por referencia a los precios de cotización publicados en mercados activos en los casos en que las compañías se transen en este mercado; en los demás casos, las inversiones se miden al costo atribuido determinado en el balance de apertura considerando que el efecto no es material y que realizar una medición mediante una técnica de valoración usada comúnmente por participantes del mercado puede generar mayores costos que los beneficios en sí mismos.	No aplica
Inversiones en bonos	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para inversiones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	IPC 12 meses + Puntos básicos negociados

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Pasivos</b>				
Obligaciones financieras y arrendamientos financieros medidos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Índice Bancario de Referencia (IBR) + Puntos básicos negociados. Tasa LIBOR + Puntos básicos negociados.
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del swap proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para swaps reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del swap al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR swap. Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Derivados medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	<i>Forward</i> Peso-Dólar Americano	Se establece la diferencia entre la tasa ' <i>forward</i> ' pactada y la tasa ' <i>forward</i> ' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa ' <i>forward</i> ' se emplea el promedio de cierre de las cotizaciones de compra (' <i>bid</i> ') y de venta (' <i>ask</i> ').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato ' <i>forward</i> '. Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos ' <i>forward</i> ' del mercado ' <i>forward</i> ' peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos <i>swap</i> derivados designados como instrumentos de cobertura	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	El valor razonable se calcula con la proyección de los flujos de efectivo futuros de las operaciones utilizando las curvas del mercado y descontándolos al valor presente, usando tasas de mercado para <i>swaps</i> .	Curva <i>swaps</i> calculadas por <i>Forex Finance</i> Tasa Representativa del Mercado – TRM.

La Compañía determina si han ocurrido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable, a través de la realización de un cambio en las técnicas de valoración, de tal forma que la nueva medición sea la más fiel representación del nuevo valor razonable del activo o pasivo valorado.

Los cambios en las jerarquías pueden suceder si se detecta información nueva disponible, alguna información que dejó de estar disponible y era usada para la valoración, cambios que generen mejoras en las técnicas de valoración o cambios en las condiciones de mercado

No se presentaron transferencias entre las jerarquías de nivel 1 y nivel 2 durante el período.

### **Nota 35. Activos y pasivos contingentes**

#### **Nota 35.1. Activos contingentes**

La Compañía no tiene activos contingentes significativos al 30 de junio de 2017.

#### **Nota 35.2. Pasivos contingentes**

Los siguientes son los pasivos contingentes al 30 de junio de 2017:

- Proceso por nulidad de resolución por modificación de las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 4, 5 y 6 de 2011, por \$11,830 (2016 - \$11,830). El objetivo de las acciones de nulidad y restablecimiento del derecho buscan que la Compañía no cancele los valores que pretende la entidad demandante.
- Proceso por liquidación de la valorización de inmuebles por \$1,163 (2016 - \$1,163)
- Proceso por el Impuesto de Industria y Comercio del año 2005 por \$1,010 (2016 - \$1,010)
- Proceso por nulidad de resoluciones por compensación impropia de impuesto a la renta de 2008 en Carulla Vivero S.A. por \$1,088 (2016 - \$1,088).
- Proceso por nulidad de resoluciones proferidas por la Secretaría de Hacienda de Bogotá mediante las cuales modificaron las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 2, 3, 4, 5 y 6 de 2012 por \$5,000 (2016 - \$5,000). El objetivo de esta acción de nulidad y restablecimiento del derecho es buscar que la Compañía no cancele los valores que pretende la entidad demandante.
- El 23 de diciembre de 2016 se formalizó el memorando de entendimiento con el Fondo Inmobiliario Colombia que se había firmado el 23 de septiembre de 2016 para capitalizar el negocio inmobiliario a través del Patrimonio Autónomo Viva Malls. Mediante la capitalización realizada la Compañía obtuvo el 51% de la participación de ese Patrimonio Autónomo. Como parte del memorando de entendimiento, el 31 de marzo de 2018 la Compañía debe aportar el inmueble Viva Envigado.
- El 1 de junio de 2017 la Compañía otorgó a su subsidiaria Almacenes Éxito Inversiones S.A.S. una garantía por \$2,631 para cubrir posibles incumplimientos de sus obligaciones con uno de sus principales proveedores.

Estos pasivos contingentes, por ser de naturaleza posible, no se reconocen en el estado de situación financiera; solo se revelan en las notas a los estados financieros.

### **Nota 36. Dividendos pagados y decretados**

#### Al 30 de junio de 2017

En la Asamblea General de Accionistas de la Compañía celebrada el 31 de marzo de 2017 se decretó un dividendo por \$21,771, equivalente a un dividendo anual de \$48.64 por acción (\*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2017 y enero de 2018.

Los dividendos pagados durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 ascendieron a \$81,033.

#### Al 31 de diciembre de 2016

En la Asamblea General de Accionistas de la Compañía celebrada el 30 de marzo de 2016, se decretó un dividendo por \$302,457, equivalente a un dividendo anual de \$675.72 por acción (\*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2016 y enero de 2017.

Los dividendos pagados durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 ascendieron a \$291,680

Los dividendos pagados durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2016 ascendieron a \$140,476.

(\*) Expresado en pesos colombianos.

### **Nota 37. Estacionalidad de las transacciones**

Los ciclos de operación de la Compañía denotan cierta estacionalidad en los resultados operativos y financieros, con concentración durante el último trimestre del año, principalmente por la temporada navideña y de aguinaldos y por el segundo evento promocional más importante del año "Días de Precios Especiales".

### **Nota 38. Políticas de gestión de los riesgos financieros**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 no se han presentado cambios significativos en las políticas de gestión de riesgos de la Compañía, ni en las consideraciones de los factores de riesgo que puedan afectar a la Compañía, tales como el marco general para la administración del riesgo, la administración del riesgo financiero, el riesgo de crédito, el riesgo de mercado, el riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda, el riesgo de precio de acciones y el riesgo de liquidez.

### **Nota 39. Hechos relevantes**

#### **Al 30 de junio de 2017**

##### Afectación en el almacén Éxito Buenaventura

El 19 de mayo de 2017 y como producto de la situación de orden público ocurrida en el municipio de Buenaventura, el almacén Éxito Buenaventura sufrió afectaciones en su estructura, en el inventario de bienes y en sus propiedades y equipos. La Compañía está en proceso de presentar ante la aseguradora el soporte de los rubros afectados. La reapertura del almacén se realizó el 28 de junio de 2017.

##### Nuevo programa de lealtad Puntos Colombia

El 19 de abril de 2017 la Compañía suscribió con Banca de Inversión Bancolombia S.A., subsidiaria de Bancolombia S.A., un acuerdo de accionistas para la creación de una nueva compañía que tendrá por objeto el desarrollo de un programa de lealtad denominado Puntos Colombia.

Este programa reemplazará a los actuales programas de fidelización de la Compañía y del Grupo Bancolombia, siendo el nuevo programa de lealtad a través del cual los clientes de ambas compañías y de otros aliados que se vinculen al programa, podrán acumular y redimir puntos en el ecosistema de lealtad.

El programa Puntos Colombia será operado por una compañía independiente, domiciliada en Colombia, de la cual, la Compañía y Grupo Bancolombia serán accionistas cada uno con un 50% de participación. La inversión de capital inicial estimada para la Compañía asciende a \$9,000 la cual será desembolsada dentro de los próximos 12 meses.

Se espera que en virtud del acuerdo de accionistas, en los próximos años la Compañía compre puntos para sus clientes en línea con los puntos que actualmente emite en sus programas puntos Éxito y Carulla.

Con este acuerdo la Compañía busca no sólo incrementar la fidelización de sus clientes actuales sino también fidelizar nuevos clientes a través del programa Puntos Colombia, mejorando el consumo de sus productos y servicios.

La creación de esta nueva compañía dedicada exclusivamente a la gestión del programa de fidelización Puntos Colombia ofrecerá una potente herramienta de fidelización tanto a la Compañía y a Grupo Bancolombia, como a todos los aliados que se vinculen al programa, convirtiéndose en una potencial palanca de revelación de valor de una actividad que actualmente se encontraba inmersa en la operación *Retail*.

##### Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Compañía se reunió el 31 de marzo de 2017, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2016 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

#### **Al 31 de diciembre de 2016**

##### Prórroga del acuerdo de accionistas de Grupo Disco de Uruguay S.A.

El 28 de diciembre de 2016 se suscribió una prórroga del contrato de accionistas de Grupo Disco de Uruguay S.A. en virtud de la cual el acuerdo de accionistas, que garantiza el ejercicio del control y de la consolidación de esa compañía, se extiende hasta junio de 2019 prorrogable hasta junio de 2021 si ninguna de las partes manifiesta su intención de terminarlo antes de diciembre de 2018.

##### Acuerdo definitivo con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC")

El 23 de diciembre de 2016 se formalizó el memorando de entendimiento que se había firmado el 23 de septiembre de 2016 con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC") para capitalizar el negocio inmobiliario, a través del Patrimonio Autónomo Viva Malls. Mediante la capitalización realizada por Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC") al Patrimonio Autónomo Viva Malls, este tercero obtuvo el 49% de la participación del patrimonio autónomo y la Compañía paso de tener el 100% a tener el 51% del mismo. El acuerdo definitivo establece además que la Compañía actúa como fideicomitente controlante y será el prestador exclusivo de servicios de gestión, comercialización y administración inmobiliaria al Patrimonio Autónomo Viva Malls, bajo condiciones de mercado.

#### Adquisición de acciones de la Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

El 31 de octubre de 2016 se adquirieron 4.124.061.482 acciones de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., equivalentes al 50% de las acciones en circulación de esa compañía, por un precio de \$79,037, obteniendo control conjunto.

Con esta adquisición se cumplió con lo estipulado en el contrato de compraventa de acciones suscrito el 1 de julio de 2015 con Bancolombia S.A., el Fondo de Empleados del Grupo Bancolombia y la Fundación Bancolombia.

Esta adquisición se hizo en conjunto con la subsidiaria Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.

#### Suscripción de memorando de entendimiento con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC")

El 23 de septiembre de 2016 la Compañía firmó un memorando de entendimiento con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC") para capitalizar el negocio inmobiliario, en especial el Patrimonio Autónomo Viva Malls, vehículo inmobiliario constituido por la Compañía el 15 de julio de 2016. A esta fecha la Compañía ha aportado al vehículo los centros comerciales correspondientes a Puerta del Norte y Viva La Ceja y a las galerías comerciales correspondientes a los almacenes Éxito Colombia, Éxito San Antonio, Éxito La 33, Éxito Country y Éxito Occidente.

#### Desembolso tramo rotativo

En abril de 2016 se realizó un desembolso por \$110,000 del tramo rotativo de crédito en pesos suscrito en julio de 2015.

#### Reapertura del almacén Éxito Las Flores de la ciudad de Valledupar

El 28 de abril de 2016, el almacén Éxito Las Flores de la ciudad de Valledupar reinició su operación luego de 6 meses de haberse iniciado su reconstrucción como consecuencia de la afectación sufrida el 23 de junio de 2015.

#### Terminación de acuerdo de accionistas

El 7 de abril de 2016 se dio por terminado un "Acuerdo de accionistas" que había sido suscrito el 29 de noviembre de 2010 entre Casino Guichard Perrachon S.A. y los algunos accionistas colombianos, con lo cual se extinguen a satisfacción de las partes la totalidad de las obligaciones, compromisos, cargas y cualesquiera otras relaciones derivadas de dicho Acuerdo.

#### Nombramiento de Revisor Fiscal

El 30 de marzo de 2016, la Asamblea General de Accionistas aprobó la propuesta de contratación de la firma Ernst & Young Audit S.A.S. para actuar como Revisor Fiscal de la Compañía para el periodo 2016 a 2018.

#### Nombramiento de miembros de Junta Directiva.

El 30 de marzo de 2016, la Asamblea General de Accionistas eligió la siguiente Junta Directiva:

- a) Miembros Independientes:
  - 1. Luis Fernando Alarcón Mantilla
  - 2. Daniel Cortés McAllister
  - 3. Felipe Ayerbe Muñoz
  - 4. Ana María Ibáñez Londoño
  
- b) Miembros Patrimoniales:
  - 1. Yves Desjacques
  - 2. Philippe Alarcon
  - 3. Bernard Petit
  - 4. Hervé Daudin
  - 5. Matthieu Santon

#### Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Compañía se reunió el 30 de marzo de 2016, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2015 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

#### Desembolso tramo rotativo

El 5 de enero de 2016 se realizó un desembolso por \$400,000 del tramo rotativo del contrato de crédito en pesos suscrito en julio de 2015.

#### **Nota 40. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa**

No se presentan hechos posteriores después de la fecha del periodo sobre el que se informa que representen cambios significativos en la Compañía.