



# 1T 2014

## Resultados Financieros

Abril 29 de 2014



Listed  
BVC





# Declaración

Esta presentación puede contener declaraciones a futuro de los acontecimientos esperados. Esto, así como declaraciones sobre eventos futuros y las expectativas, está sujeta a riesgos e incertidumbres, así como a factores que podrían causar que los resultados, desempeño y logros de la Compañía difieran en cualquier momento. Tales factores incluyen cambios en la industria al por menor en general, condiciones económicas, políticas, gubernamentales y comerciales tanto a nivel nacional y mundial, así como las variaciones en las tasas de interés, tasas de inflación, volatilidad del tipo de cambio y las tasas de impuestos. Como resultado de estos riesgos y factores, los resultados reales podrían diferir materialmente de las estimaciones previstas, por lo tanto, la Compañía no se hace responsable de cualquier variación o por la información proporcionada por fuentes oficiales.

**Almacenes Éxito S.A.**

Relación con Inversionistas

[exitoinvestor.relations@grupo-exito.com](mailto:exitoinvestor.relations@grupo-exito.com)

[www.grupoexito.com.co](http://www.grupoexito.com.co)

# Agenda

1. Hechos destacados 1T14
2. Resultados Financieros Consolidados 1T14
3. Seguimiento a la estrategia
4. Preguntas y Respuestas

# Hechos relevantes 1T14

## Expansión Retail

**1T14:** apertura de 6 almacenes (2 Éxito & 4 Surtimax)

**Total almacenes:** Colombia: 472 Uruguay: 54

**Grupo Éxito:** 526 stores / 839 mil m2

## Actividad promocional

Fiesta escolar Éxito

Cumbre de la pasta

Super Bingo

Lanzamiento del Nuevo álbum de Juanes "Loco de amor"

## Encuentros con grupos de interés

Reuniones con 1,200 proveedores en Colombia

**Asamblea General de accionistas:** aprobación de distribución del 54% de las utilidades, cambios en la Junta Directiva

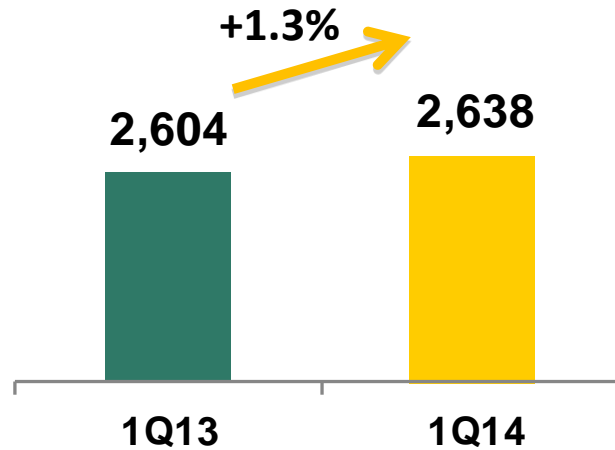


# Resultados Financieros 1T14

	1T14 Millones de pesos	1T13 Millones de pesos	1Q14/13
<b>Ingresos Operacionales</b>	<b>2,637,967</b>	<b>2,604,463</b>	<b>1.3%</b>
<b>Utilidad bruta</b> <i>Margen bruto</i>	<b>693,886</b> <b>26.3%</b>	<b>663,787</b> <b>25.5%</b>	<b>4.5%</b> <b>+80 bp</b>
<b>Utilidad operacional</b> <i>Margen operacional</i>	<b>110,894</b> <b>4.2%</b>	<b>107,100</b> <b>4.1%</b>	<b>3.5%</b> <b>+10 bp</b>
<b>Utilidad Neta</b> <i>Margen neto</i>	<b>98,940</b> <b>3.8%</b>	<b>89,332</b> <b>3.4%</b>	<b>10.8%</b> <b>+40 bp</b>
<b>EBITDA</b> <i>Margen EBITDA</i>	<b>209,226</b> <b>7.9%</b>	<b>203,867</b> <b>7.8%</b>	<b>2.6%</b> <b>+10 bp</b>

# Resultados Financieros 1T14

## Ingresos Operacionales



Cifras en COP 000,000,000

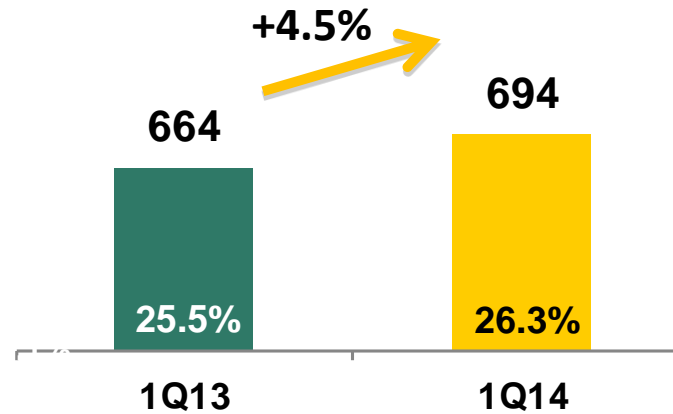
## Efecto calendario en ventas mismos metros

2013			
	Crecimiento ventas mismos metros	Efecto calendario	Crecimiento neto
Q1	0.4%	0.4%	-0.1%
Q2	-1.0%	1.6%	-2.7%
Q3	-2.4%	-0.3%	-2.1%
Q4	-0.4%	2.4%	-2.8%

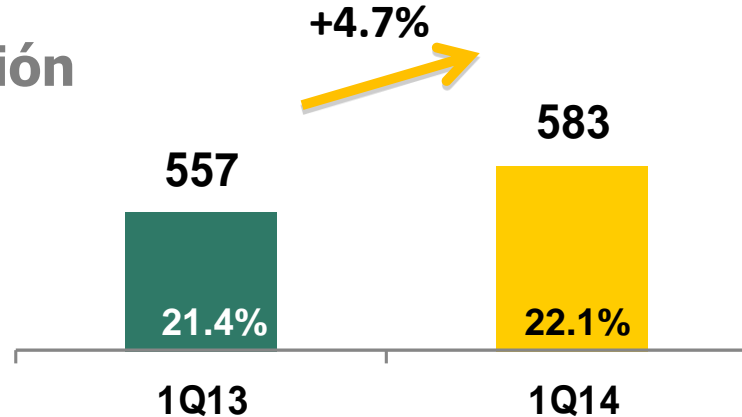
2014			
	Crecimiento ventas mismos metros	Efecto calendario	Crecimiento neto
Q1	-3.2%	-4.8%	1.6%

# Resultados Financieros 1T14

## Utilidad bruta



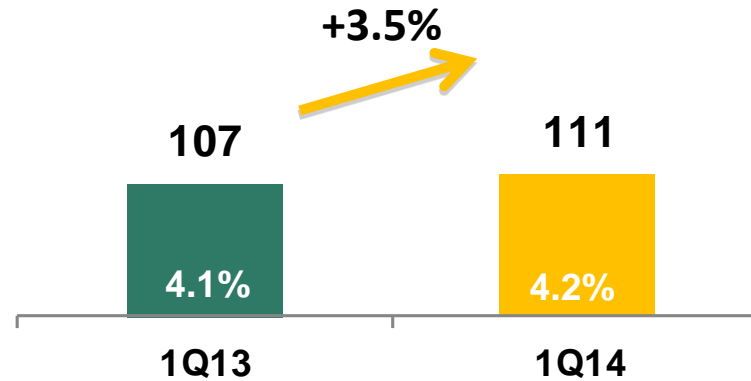
## Gastos de administración y ventas



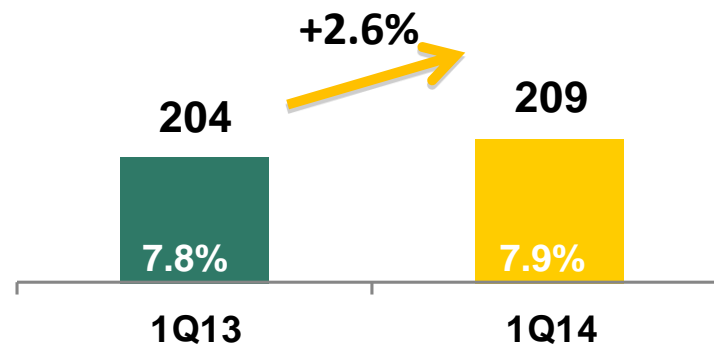
Cifras en COP 000,000,000

# Resultados Financieros 1T14

## Utilidad operacional



## EBITDA

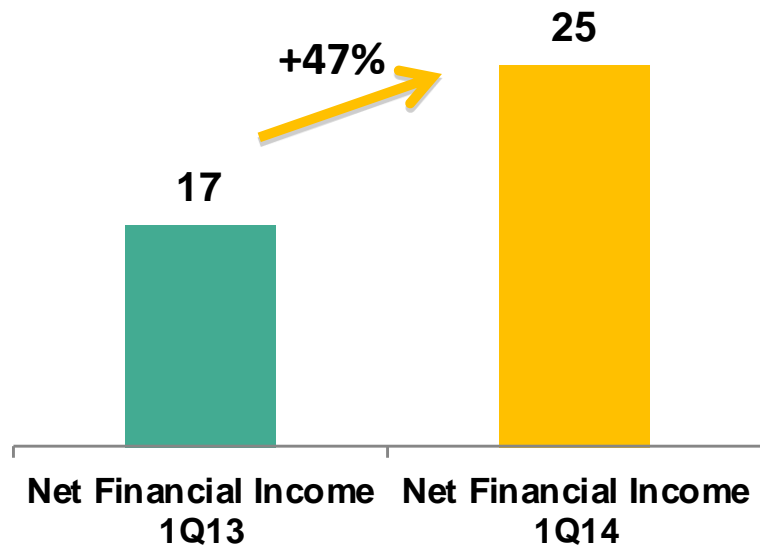


Cifras en COP 000,000,000

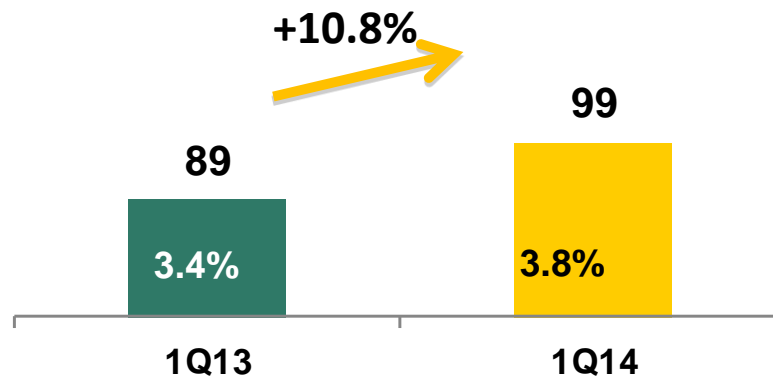


# Resultados Financieros 1T14

## Resultado Financiero Neto



## Utilidad Neta



Cifras en COP 000,000,000

# Seguimiento a la estrategia 1T14

## ▪ Estrategia Omni-canal:

**Aliados Surtimax** +122 nuevos aliados para un total de 394. Llegó por primera vez a Antioquia.

**Cdiscount.com.co** inició en Enero de 2014

Sitio **Pure Player** complementando a **exito.com** & **carulla.com**,

## ▪ Negocios complementarios:

**Real Estate:** Apertura en Febrero de la tercera etapa de San Pedro Neiva adicionando +7.000 m2 de GLA

## ▪ Estrategias de Expansión:

**Expansion Retail:** 6 nuevos almacenes en 1T14

Transacción con **Super Inter**, pendiente de aprobación por el ente regulador de competencia

The logo for Super INTER features the word "Super" in a red, stylized font with a white outline, and "INTER" in a blue, blocky font with a white outline. A shopping cart icon is positioned to the right of the word "Super".

grupo **éxito**<sup>®</sup>

[www.grupoexito.com.co](http://www.grupoexito.com.co)

[exitoinvestor.relations@grupo-exito.com](mailto:exitoinvestor.relations@grupo-exito.com)

+574 3396560

