

Envigado, 26 de julio de 2018

## **CAMBIOS EN LA ESTRUCTURA DE DEUDA DE ALMACENES ÉXITO S.A. Y REDUCCIÓN DEL ENDEUDAMIENTO EN COLOMBIA**

Almacenes Éxito S.A. informa a los accionistas y al mercado en general que, está en el proceso de reducir su deuda a nivel individual en un monto aproximado total de COP 670 mil millones de pesos. Lo anterior representará una reducción en la deuda financiera bruta de la Compañía a nivel individual de aproximadamente 15%.

Esta reducción se realizará con los flujos resultantes de una facilidad de crédito de 400 millones de euros a nivel de Segisor S.A., subsidiaria que controla la operación en Brasil y en la cual Almacenes Éxito S.A. tiene una participación controlante del 50%. La fuente de pago de esta nueva facilidad será una porción de los dividendos futuros y ordinarios que Segisor S.A. recibirá de parte de CBD (*Grupo Pão de Açúcar*).

Los términos y condiciones financieras de esta nueva facilidad son más competitivas que las de los de los créditos existentes en Colombia.

Todo lo anterior, hace parte de la estrategia de Grupo Éxito de optimización constante de su estructura de deuda, su costo financiero y su duración.

Cordialmente,

**MANFRED GARTZ MOISES**  
Representante Legal