



Ventas consolidadas del Grupo Éxito alcanzan los \$16.6 billones, con crecimiento proforma comparable de 12.1% en el tercer trimestre.

Ventas de Colombia en el tercer trimestre ascienden a \$2.7 billones, creciendo un sobresaliente 10.6%, mientras el comercio minorista crece 0.1% (DANE).

Se registran sólidos resultados operacionales acumulados año en Colombia: ventas \$7.9 billones (+7.8%) y EBITDA recurrente \$526 mil millones (+6.5%).

- *La Compañía reportó, para el tercer trimestre, aumento en ventas en moneda local en los cuatro países donde tiene operaciones: en Colombia el 10.6%, en Brasil un 4.4%, en Uruguay 9.3% y en Argentina el 23.4%, ganando participación de mercado en cada uno de ellos.*
- *El EBITDA recurrente consolidado del periodo alcanzó los \$733 mil millones, con un margen del 4.2%.*
- *Brasil sigue con recuperación en ventas de alimentos, registrando un crecimiento global en moneda local de un 4.4% y un destacado 14% en el segmento de alimentos, el más alto de los últimos ocho trimestres, impulsado por el aumento en ventas del formato Assaí, con un 45.7%.*
- *Grupo Pão de Açúcar, filial en Brasil, anunció el proceso de venta de Vía Varejo (líder en electrónica, electrodomésticos y muebles), con el propósito de focalizar sus esfuerzos en Alimentos, permitiendo capturar las oportunidades de expansión que ofrece ese gran país.*
- *En Sinergias Comerciales se destaca el lanzamiento del Surtimayorista en Bogotá, bajo el modelo Cash & Carry Brasileño; la introducción del textil de Éxito en Brasil y Argentina; el lanzamiento del modelo de Aliados que ya completa 85 Minimercados en Sao Paulo, y la introducción de marcas colombianas en el mercado de Brasil, tales como Juan Valdés, Corona, Colcafé y los productos de Formas Íntimas, Elite Flowers y Eurocorset. Se proyectan beneficios entre USD20 y USD25 millones durante el 2016.*
- *Grupo Éxito y el Fondo Inmobiliario Colombia -FIC- suscribieron un memorando de entendimiento para una inversión en Viva Malls por parte de este fondo de capital privado administrado por Fiduciaria Bancolombia. Viva Malls es el vehículo especializado en desarrollo y operación de espacios comerciales más grande de Colombia, valorado en cerca de \$1.6 billones, con 440 mil m² en centros comerciales en operación y proyectos en curso.*
- *Más de 23 mil ciudadanos dijeron Sí a Limpiemos Colombia; durante la jornada realizada en asocio con diferentes entidades se recogieron 113 toneladas de residuos.*

Durante el tercer trimestre del año, el Grupo Éxito registró ventas consolidadas de \$16.6 billones que crecen el 12.1%, e ingresos operacionales consolidados de \$17.4 billones, incrementando un 12.3% cuando se comparan los resultados con la base proforma. El EBITDA recurrente ascendió a \$733 mil millones con un margen del 4.2%.

Envigado, 29 de noviembre de 2016



El desempeño estuvo impulsado en Colombia por las estrategias comerciales como el “Quincenazo” y “Precios bajos todos los días - Moda Éxito”, que reforzaron la solidez comercial de la Compañía en el país, donde las ventas totales aumentaron el 10.6%, por encima de la inflación y en medio de una desaceleración del comercio minorista.

Así mismo, las ventas se beneficiaron del crecimiento del 14% en moneda local del segmento de alimentos en GPA Brasil, el mejor resultado de los últimos dos años en ese país, y que evidencia una recuperación progresiva y creciente reflejada en las cifras de los últimos tres trimestres. Uruguay, sigue teniendo un año excepcional, con ventas creciendo un 9.3% en moneda local, en línea con la inflación y un margen EBITDA sólido de 7.8% y se destaca la expansión del formato Devoto Express que ya alcanzó su tienda número 20 y posiciona a la filial como el líder de proximidad en el país. En Argentina, las ventas crecen un 23.4% en moneda local, por encima del resto del mercado. El modelo dual *retail – real estate* y el esfuerzo interno de productividad, permitieron enfrentar el entorno macroeconómico retador.

La pérdida neta consolidada del Grupo Éxito en este periodo es producto del difícil entorno macroeconómico que atraviesa Brasil y de un gasto financiero en Colombia impactado por el aumento de 300 puntos básicos (4.75% a 7.75%) en la tasas de interés por parte del Banco de la República en los últimos 12 meses.

La Compañía mantiene una posición de caja y una generación de EBITDA sólidos y sostenibles, tanto en Colombia, como a nivel consolidado, que permite cubrir sus compromisos financieros y mantener su plan de expansión en los cuatro países. La implementación de planes de eficiencia operativa, como por ejemplo la optimización cercana a los USD150 millones en recursos de capital de trabajo en Colombia, permiten proyectar una deuda financiera neta/EBITDA cercana al 3.2x, en 2016. Grupo Éxito cuenta con activos por \$58.5 billones y un patrimonio de \$18.6 billones, además de una relación de patrimonio / pasivo financiero saludable de 1.5.

El trimestre se cerró con 2.518 almacenes distribuidos así: 558 en Colombia, 1.858 en Brasil, 75 en Uruguay y 27 en Argentina. Durante este tercer trimestre fueron 16 las aperturas de diferentes puntos de venta en los cuatro países donde tiene presencia la Compañía.

Envigado, 29 de noviembre de 2016



“Tras la integración de Brasil y Argentina, 2016 ha sido un año de transición en el que hemos ido superando los grandes retos y evidenciando una recuperación gradual en ventas de Brasil, a pesar del aún adverso ambiente macroeconómico. La captura de Sinergias entre los países, el lanzamiento del vehículo inmobiliario y la paulatina estabilización de las inflaciones en la región, nos permiten ver con optimismo el 2017. Brasil es una "gran máquina", que empieza a retomar su dinamismo y nuestra filial GPA es líder indiscutible del Retail, con las mejores marcas y ubicaciones. Complace registrar también como Colombia ha demostrado la potencia de la estrategia Omnicanal, con Éxito, Carulla y nuestros formatos de descuento Surtimax, Super Inter y Surtimayorista; sus tenderos aliados y el comercio electrónico, registrando un destacado crecimiento del 10.6% en el trimestre y un 7.8% en lo corrido del año, en medio de un mercado competido y dinámico”, indicó Carlos Mario Giraldo, Presidente Director General del Grupo Éxito.

Resultado Consolidado Operacional Proforma del Grupo Éxito Cifras expresadas en millones de pesos colombianos

	Tercer Trimestre					Acumulado Año				
	2016	2015	% Var	2015 Proforma	% Var Proforma	2016	2015	% Var	2015 Proforma	% Var Proforma
Ventas	16,570,561	6,666,888	148.6%	14,777,442	12.1%	48,365,475	12,542,218	285.6%	45,872,039	5.4%
Otros Ingresos Operacionales	835,344	315,964	164.4%	724,509	15.3%	2,392,328	484,129	394.2%	2,110,116	13.4%
Ingresos Operacionales	17,405,905	6,982,852	149.3%	15,501,951	12.3%	50,757,803	13,026,347	289.7%	47,982,155	5.8%
Utilidad Bruta	4,436,901 25.5%	1,849,981 26.5%	139.8%	3,964,976 25.6%	11.9%	13,015,956 25.6%	3,392,948 26.5%	283.6%	12,267,667 25.6%	6.1%
Utilidad Operacional Recurrente	462,707 2.7%	334,894 4.8%	38.2%	509,040 3.3%	-9.1%	1,404,745 2.8%	611,724 4.8%	129.6%	1,890,838 3.9%	-25.7%
Utilidad Neta Grupo Éxito	-100,304 -0.6%	147,146 2.1%	-168.2%	58,141 0.4%	-272.5%	-147,971 -0.3%	375,818 2.1%	-139.4%	170,526 0.4%	-186.8%
EBITDA Recurrente	732,685 4.2%	460,564 6.6%	59.1%	761,463 4.9%	-3.8%	2,196,887 4.3%	852,800 6.6%	157.6%	2,624,675 5.5%	-16.3%

Estos estados de resultados consolidados "Proforma", han sido preparados para ilustrar el efecto que se hubiera presentado si las operaciones con Companhia Brasileira de Distribuição – CBD y Libertad S.A, las cuales se registraron al 31 de agosto de 2015 y se empezaron a consolidar desde el 1 de septiembre de 2015, se hubieran registrado y empezado a consolidar desde el 1 de enero de 2015. Esta ilustración busca crear una base comparable con el estado de resultados al 30 de septiembre de 2016.

Por su naturaleza, la información financiera "Proforma" no representa la realidad de Almacenes Éxito S.A. y sus compañías subsidiarias por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2015. La administración de Almacenes Éxito S.A. es responsable de la validación de las fuentes de información, la definición de los criterios usados en la consolidación y las eliminaciones efectuadas para la preparación de esta información financiera "Proforma".

Nuestros auditores, Ernst & Young Audit Ltda., en una comunicación del 29 de noviembre de 2016, han concluido que, de acuerdo con la Norma Internacional sobre Compromisos de Aseguramiento 3420 (ISAE 3420, por su sigla en inglés) "Informes de garantía sobre el proceso de compilación de información financiera pro forma", publicada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría, el proceso de preparación de estos estados de resultados ha sido aplicado de acuerdo con los criterios definidos.



En Colombia el crecimiento en ventas superó a la inflación

El Grupo Éxito confirmó la solidez comercial de sus operaciones en Colombia, al registrar durante el tercer trimestre de 2016 ventas totales por \$2.7 billones, con un crecimiento del 10.6%. Para el año corrido, las ventas crecen el 7.8% y el EBITDA recurrente llega a \$526 mil millones, con un margen del 6.4% y un incremento del 6.5%.

Durante el trimestre, la marca Éxito aumentó sus ventas en un 12.8%, impulsada por actividades comerciales como la “Megaprima”, efectuada entre junio y julio, la cual registró un incremento del 13% en ventas respecto al mismo evento en 2015. Además, por la estrategia en textiles de “Precios bajos todos los días”, en la cual se ofrecen prendas de moda de gran calidad a precios bajos, con la que se logró un crecimiento de la categoría en un 30% en ventas.

Carulla, por su parte, registró crecimiento en ventas totales del 4.2%, con una dinámica importante de las categorías de frescos (+8%) y hogar (+30.4%). La marca reportó la apertura de dos almacenes en el trimestre, y tuvo un aumento de sus ventas en la región del Eje Cafetero del 32.9%, tras la reciente llegada de la marca a esta zona.

En el segmento de descuento, la marca Surtimax con 136 almacenes, y Super Inter con 67 puntos de venta reportaron un incremento del 4.3% en sus ventas. Surtimayorista por su parte, el formato de cash and carry que opera en Bogotá, ha cumplido el presupuesto de ventas en un 100%, tras cinco meses de operaciones.

Resultados consolidados Colombia (*) Cifras expresadas en millones de pesos colombianos

	Tercer Trimestre			Año Acumulado		
	2016	2015	% Var	2016	2015	% Var
Ingresos Operacionales	2,768,029	2,498,311	10.8%	8,200,879	7,562,092	8.4%
Utilidad Bruta	677,315 24.5%	622,746 24.9%	8.8%	2,013,722 24.6%	1,826,852 24.2%	10.2%
Gastos O&AV	-504,589 -18.2%	-438,775 -17.6%	15.0%	-1,487,584 -18.1%	-1,332,795 -17.6%	11.6%
Utilidad Operacional Recurrente	115,507 4.2%	132,009 5.3%	-12.5%	346,486 4.2%	339,371 4.5%	2.1%
EBITDA Recurrente	172,726 6.2%	183,971 7.4%	-6.1%	526,138 6.4%	494,057 6.5%	6.5%

(*) Estos estados financieros comprenden los estados financieros de Almacenes Éxito S.A. y sus subsidiarias en Colombia.



En Brasil, Assaí creció 45.7% en moneda local en sus ventas

Las ventas totales del Grupo Pão de Açúcar continúan reportando una recuperación gradual, con un crecimiento en ventas comparable durante el tercer trimestre del 4.4% en moneda local, llegando a \$13 billones de pesos colombianos. Así mismo, se continúa con la ejecución de proyectos de eficiencia y de reducción de gastos para enfrentar la situación macroeconómica del país. La utilidad operacional recurrente fue de \$311 mil millones de pesos colombianos y alcanzó un margen de 2.3%. El EBITDA recurrente, por su parte, fue de \$516.129 millones de pesos colombianos, con un margen de 3.8%.

El incremento en ventas fue impulsado principalmente por una fuerte recuperación del segmento de alimentos, creciendo un 14% en moneda local. Se resalta el desempeño de la marca Assaí, que creció un 45.7% en moneda local y tuvo aperturas de tres almacenes para completar 100 puntos de venta. Este formato de cash and carry se encuentra ahora presente en 16 de los 27 estados del país y adelanta la construcción de ocho almacenes más.

El segmento de alimentos evidencia una gran capacidad de resiliencia en el retador ambiente macroeconómico del país, apalancado en el crecimiento de Assaí y la recuperación en ventas de Multivarejo con sus almacenes Extra, gracias a la implementación de estrategias comerciales, lo cual le ha permitido ganar participación de mercado en el segmento de Alimentos en Brasil.

Para fortalecer la venta de alimentos, simplificar la estructura y fortalecer la capacidad de expansión de GPA, se ha anunciado el comienzo de un proceso de venta de Vía Varejo, negocio líder en electrónica, electrodomésticos y muebles.

Ventas continúan con desempeño excepcional en Uruguay

Las ventas en este país crecieron un 9.3% en moneda local, alcanzando los \$566 mil millones de pesos colombianos. La utilidad operacional recurrente fue de \$27 mil millones de pesos colombianos, con un crecimiento de 24.7% y un margen del 4.8% y el EBITDA recurrente alcanzó un margen de 5.6%.

La marca Devoto reportó una buena dinámica de ventas impulsada por la expansión en el formato express. Este formato de proximidad registró la apertura de seis puntos de venta, para completar 10 en el año y 20 en total en operación en este país.

Argentina inauguró nuevo centro comercial en Salta

Las ventas crecieron un 23.4% en moneda local, desempeño bastante positivo teniendo en cuenta el comportamiento negativo que han experimentado las ventas minoristas en el país, las cuales durante el trimestre oscilaron entre -7% y -8%. El EBITDA recurrente de Libertad fue de \$12.113 millones de pesos colombianos y tuvo un margen del 3.6%. Estos resultados se dan en medio de un año de transición en la aplicación de las medidas económicas del gobierno Macri, aún con altas inflaciones, pero con evidentes avances en el comercio exterior, la estabilidad de las reglas del juego y la confianza inversionista.



Se destaca el desempeño del formato de proximidad con Mini Libertad, que registró un crecimiento del 41.6% en ventas. El segmento de alimentos presentó un aumento en su participación en el total de ventas pasando del 69.2% al 74.4%. La categoría de textiles creció sus ventas un 30.3%, gracias a la implementación del nuevo modelo de exhibición textil llevado desde Colombia con marcas propias como Arkitect y Bronzini que han llegado a ese país fruto de las sinergias.

En el negocio inmobiliario, fue inaugurado el Centro Comercial Paseo Salta, en la ciudad del mismo nombre, en el que se invirtieron 4.7 millones de dólares, con 136 locales y un área comercial arrendable adicional de más de 2.700 m², para un total de 13.500 m² de GLA (área comercial arrendable).

Intercambio de estrategias comerciales entre los países donde tiene presencia el Grupo Éxito

Las sinergias identificadas ya generan un beneficio para 2016, proyectado entre 20 y 25 millones de dólares. Actualmente se trabaja en 19 iniciativas con la participación de más de 200 ejecutivos de todos los países, bajo la coordinación de la oficina de integración:

- A Brasil y Argentina llegó el modelo textil de la marca Éxito y ahora hay una renovación en la exhibición de los textiles en tres almacenes Extra en Brasil y en tres tiendas Libertad en Argentina. En el caso de Brasil, la estrategia generó la duplicación del EBITDA en esta categoría, y en el de Argentina la duplicación de los ingresos provenientes de la categoría textil en sus ventas totales.
- El modelo de Aliados, propuesta de valor compartido que en Colombia ha logrado acuerdos de colaboración con cerca de 1.250 minimercados y tiendas de barrio con productos que hacen parte del portafolio de la Compañía y a los que además se les entrega asesoría técnica y de mercado- entre otros beneficios-, fue llevado a Brasil bajo la marca CompreBem; ya son 85 los Aliados en Brasil y se espera que para el cierre del año sean 100.
- La promoción “1,2,3 ahorra todo el mes”, aplicada en Argentina, fue replicada en Colombia (“Quincenazo”), Uruguay (“Ahorrá”) y Brasil (“1, 2, 3 passos da economia”). En este último país esta campaña de descuentos impulsó la recuperación de la marca Multivarejo en las tiendas Extra.
- El formato de proximidad en Uruguay a través de Devoto Express y que tiene como referente los express de Éxito y Carulla en Colombia presenta un muy buen desempeño en ventas.
- Surtimayorista, el primer formato cash and carry de la Compañía en Colombia, y cuyo referente fue la cadena Assaí de Brasil, va cumpliendo su presupuesto de ventas por encima de lo esperado, después de cinco meses de operación.

Envigado, 29 de noviembre de 2016



- Fruto de las Ruedas de Negocios Multisectoriales realizadas en Uruguay, Colombia y Brasil en las que compradores de Grupo Éxito de Colombia, Pão de Açúcar de Brasil, Disco de Uruguay y Libertad de Argentina conocieron los productos de diferentes proveedores, ya hay empresas que empiezan a exportar. Por ejemplo desde Colombia están exportando a Brasil: Juan Valdez, Colcafé, Corona, Elite flowers y Formas íntimas.

El Grupo Éxito y el Fondo Inmobiliario Colombia, juntos en Viva Malls

Grupo Éxito y el Fondo Inmobiliario Colombia -FIC-, anunciaron la firma de un memorando de entendimiento para una inversión por parte de este fondo de capital privado administrado por Fiduciaria Bancolombia en Viva Malls, el vehículo fiduciario inmobiliario de Grupo Éxito constituido recientemente para desarrollar y operar centros comerciales en Colombia bajo la marca Viva, desarrollada por Éxito desde 2011.

Viva Malls tendrá al cierre de 2016 320.000 m² de área comercial arrendable en 12 activos que están actualmente en operación. Al 2018 serán 440.000 m² para un portafolio de aproximadamente \$1.6 billones.

El pasado 24 de noviembre se inauguró el Centro Comercial Viva Barranquilla, el más grande de la ciudad y la región Caribe, con un área construida de 144 mil m², una inversión de cerca de \$320 mil millones y que acoge a más de 200 marcas. También se abrieron las puertas de Viva La Ceja, en el Oriente antioqueño, en el que se invirtieron \$43 mil millones y cuenta con un área comercial arrendable de 10 mil m². Hoy se encuentran en ejecución Viva Envigado, que será el centro comercial más grande de la Compañía en Colombia y estará listo en 2018; y Viva Tunja, que avanza en su construcción y también sería entregado en dos años.

Limpiemos Colombia unió a 23 mil colombianos

Colchones, estufas, muebles, botellas y todo tipo de elementos recolectaron las cerca de 23 mil personas que el pasado 20 de noviembre participaron de la campaña Limpiemos Colombia. Los residuos sólidos aprovechables y los residuos ordinarios superaron al final las 113 toneladas extraídas hasta en quebradas y otras fuentes hídricas. Limpiemos Colombia fue una iniciativa liderada por los Ministerios de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible y el de Comercio, Industria y Turismo y el Fondo Mundial para la Naturaleza - WWF Colombia, Bimbo y Grupo Éxito.

Información para prensa:

Dirección Comunicaciones Grupo Éxito. Tel +574 339 65 07/ Cel.: +57 314 682 7148

www.grupoexito.com.co

Síguenos en: [facebook.com/GrupoExitoColombia](https://www.facebook.com/GrupoExitoColombia) / Twitter: [@grupo_exito](https://twitter.com/grupo_exito)

Línea de transparencia 018000522526

Almacenes Éxito S.A.

**Estados financieros consolidados
de periodos intermedios**

Al 30 de septiembre de 2016

Almacenes Éxito S.A.
Estados financieros consolidados de periodos intermedios
Notas a los estados financieros consolidados de periodos intermedios
Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

Estados de situación financiera consolidados de periodos intermedios
Estados de resultados consolidados de periodos intermedios
Estados de resultados integrales consolidados de periodos intermedios
Estados de flujos de efectivo consolidados de periodos intermedios
Estados de cambios en el patrimonio consolidados de periodos intermedios
Nota 1. Información general
Nota 2. Bases de preparación
Nota 3. Bases de consolidación
Nota 4. Principales políticas de contabilidad
Nota 5. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas
 Nota 5.1. Normas aún no vigentes emitidas durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016
 Nota 5.2. Normas aún no vigentes emitidas al 31 de diciembre de 2015
 Nota 5.3. Normas adoptadas anticipadamente al 30 de septiembre de 2016
 Nota 5.4. Normas adoptadas anticipadamente al 31 de diciembre de 2015
Nota 6. Combinaciones de negocios
 Nota 6.1. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016
 Nota 6.2. Combinaciones de negocios realizadas durante 2015
Nota 7. Efectivo y equivalentes de efectivo
Nota 8. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar
 Nota 8.1. Cuentas comerciales por cobrar
 Nota 8.2. Otras cuentas por cobrar
 Nota 8.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente
 Nota 8.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades
Nota 9. Gastos pagados por anticipado
Nota 10. Cuentas por cobrar y cuentas por pagar a partes relacionadas
Nota 11. Inventarios
Nota 12. Otros activos financieros
Nota 13. Propiedades, planta y equipo, neto
Nota 14. Propiedades de inversión, neto
Nota 15. Plusvalía
Nota 16. Activos intangibles distintos de la plusvalía
Nota 17. Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación
Nota 18. Cambios en la clasificación de activos financieros
Nota 19. Pasivos financieros
 Nota 19.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)
 Nota 19.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)
Nota 20. Provisiones por beneficios a empleados
 Nota 20.1. Planes de beneficios definidos y aportaciones definidas
 Nota 20.2. Beneficios largo plazo
Nota 21. Otras provisiones
 Nota 21.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente
 Nota 21.2. Pagos estimados de otras provisiones
Nota 22. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
Nota 23. Impuesto a las ganancias
 Nota 23.1. Activo y pasivo por impuestos corrientes y no corrientes
 Nota 23.2. Gasto impuesto a las ganancias
 Nota 23.3. Impuesto diferido
Nota 24. Otros pasivos financieros
Nota 25. Transacciones con partes relacionadas
 Nota 25.1. Remuneración al personal clave de la gerencia
 Nota 25.2. Transacciones con partes relacionadas
Nota 26. Deterioro del valor de los activos
 Nota 26.1. Activos financieros
 Nota 26.2. Activos no financieros
Nota 27. Medición del valor razonable
Nota 28. Activos y pasivos contingentes
 Nota 28.1. Activos contingentes
 Nota 28.2. Pasivos contingentes
Nota 29. Estacionalidad de las transacciones
Nota 30. Ingresos de actividades ordinarias
Nota 31. Gastos de distribución y Gastos de administración y ventas
Nota 32. Gastos por beneficios a empleados
Nota 33. Otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias
Nota 34. Ingresos y gastos financieros
Nota 35. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas
Nota 36. Políticas de gestión de los riesgos financieros
Nota 37. Dividendos pagados y decretados
Nota 38. Información sobre segmentos de operación
Nota 39. Hechos relevantes
Nota 40. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Almacenes Éxito S.A.

Estados de situación financiera consolidados de periodos intermedios

Al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015 (1)	31 de diciembre de 2015 (2)
Activo corriente				
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	3,684,758	10,068,717	10,068,717
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	4,209,696	3,326,474	3,334,595
Gastos pagados por anticipado	9	256,188	166,892	174,091
Cuentas por cobrar partes relacionadas	10	7,273	63,251	248,058
Inventarios	11	8,608,349	8,704,328	8,685,221
Activos por impuestos	23	1,615,760	1,100,323	1,081,383
Otros activos financieros	12	215,995	445,365	446,957
Activos no corrientes mantenidos para la venta	35	3,956,137	21,698	22,078
Total activo corriente		22,554,156	23,897,048	24,061,100
Activo no corriente				
Propiedades, planta y equipo, neto	13	13,546,412	12,055,301	12,469,894
Propiedades de inversión, neto	14	1,425,269	979,336	1,126,410
Plusvalía	15	5,635,779	6,522,208	5,775,593
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	16	8,811,736	3,706,065	9,657,536
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto	17	413,694	304,102	304,102
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	1,006,638	591,960	831,578
Gastos pagados por anticipado	9	61,239	57,576	50,377
Cuentas por cobrar partes relacionadas	10	14,296	245,987	14,308
Activo por impuestos diferidos	23	1,689,424	524,828	399,048
Activos por impuestos	23	2,007,709	1,941,626	1,963,916
Otros activos financieros	12	1,237,935	1,134,331	1,151,844
Otros activos no financieros		398	398	398
Total activo no corriente		35,850,529	28,063,718	33,745,004
Total activo		58,404,685	51,960,766	57,806,104
Pasivo corriente				
Pasivos financieros	19	7,224,370	3,922,558	3,922,558
Provisiones por beneficios a los empleados	20	4,489	4,141	4,141
Otras provisiones	21	40,548	65,230	81,796
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	22	12,389,118	18,368,670	18,599,008
Cuentas por pagar partes relacionadas	10	270,508	688,637	713,610
Pasivos por impuestos	23	692,980	805,992	805,992
Otros pasivos financieros	24	1,015,474	395,971	395,971
Otros pasivos no financieros		438,396	547,507	547,483
Pasivo no corrientes mantenidos para la venta	35	3,305,016	-	-
Total pasivo corriente		25,380,899	24,798,706	25,070,559
Pasivo no corriente				
Pasivos financieros	19	4,740,614	6,707,561	6,707,561
Provisiones por beneficios a los empleados	20	25,387	41,231	41,231
Otras provisiones	21	3,312,216	1,124,682	2,638,274
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	22	57,185	34,189	30,229
Cuentas por pagar partes relacionadas	10	12,452	12,704	12,704
Pasivos por impuestos diferidos	23	3,840,977	1,206,422	2,903,260
Pasivos por impuestos	23	486,961	455,355	455,355
Otros pasivos financieros	24	870,729	714,079	733,185
Otros pasivos no financieros		1,076,992	1,036,782	1,036,782
Total pasivo no corriente		14,423,513	11,333,005	14,558,581
Total pasivo		39,804,412	36,131,711	39,629,140
Patrimonio de los accionistas, ver estado adjunto		18,600,273	15,829,055	18,176,964
Total pasivo y patrimonio de los accionistas		58,404,685	51,960,766	57,806,104

(1) Algunas reclasificaciones menores en cuentas por pagar; otras provisiones; otros pasivos financieros; otros pasivos no financieros; inventarios; propiedades, planta y equipo; propiedades de inversión, y en pasivos por impuestos fueron incluidas en estos estados financieros para efectos de comparabilidad con 2016.

(2) Cifras reexpresadas para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización del proceso de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios. Ver Nota 6.1.

Las Notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados de periodos intermedios.

Almacenes Éxito S.A.

Estados de resultados consolidados de periodos intermedios

Por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	1 de enero al 30 de septiembre de 2016 (1)	1 de enero al 30 de septiembre de 2015 (2) (1)	1 de julio al 30 de septiembre de 2016 (1)	1 de julio al 30 de septiembre de 2015 (2) (1)
Operaciones continuadas					
Ingresos de actividades ordinarias	30	50,757,803	13,026,347	17,405,905	6,982,852
Costo de ventas	11	(37,741,847)	(9,633,399)	(12,969,004)	(5,132,871)
Ganancia bruta		13,015,956	3,392,948	4,436,901	1,849,981
Gastos de distribución	31	(5,869,981)	(1,411,363)	(1,995,672)	(768,798)
Gastos de administración y venta	31	(786,137)	(190,420)	(280,412)	(106,963)
Gastos por beneficios a los empleados	32	(4,967,293)	(1,182,239)	(1,699,332)	(640,736)
Otros ingresos operativos	33	12,866	33,306	10,885	4,736
Otros gastos operativos	33	(525,646)	(136,363)	(98,355)	(66,890)
Otras (pérdidas) ganancias, netas	33	(25,502)	65,062	(14,218)	(6,648)
Ganancia por actividades de operación		854,263	570,931	359,797	264,682
Ingresos financieros	34	641,044	691,040	125,365	596,987
Gastos financieros	34	(2,138,376)	(573,221)	(689,820)	(520,764)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación		70,073	(3,764)	18,647	3,859
(Pérdida) ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas		(572,996)	684,986	(186,011)	344,764
(Gasto) por impuestos	23	(132,353)	(204,810)	(75,999)	(118,456)
(Pérdida) ganancia del ejercicio por operaciones continuadas		(705,349)	480,176	(262,010)	226,308
(Pérdida) ganancia del ejercicio por operaciones discontinuadas	35	(128,417)	4,934	(80,448)	4,934
(Pérdida) ganancia neta		(833,766)	485,110	(342,458)	231,242
Ganancia atribuible a:					
(Pérdida) ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		(147,971)	375,818	(100,304)	147,146
(Pérdida) ganancia atribuible a participaciones no controladoras		(685,795)	109,292	(242,154)	84,096
Ganancia por acción (*)					
Ganancia por acción básica (*):					
(Pérdida) ganancia por acción básica en operaciones continuadas		(330.58)	839.62	(224.09)	328.74
(Pérdida) ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		(286.90)	-	(179.73)	-
Ganancia por acción diluida (*):					
(Pérdida) ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas		(330.58)	839.62	(224.09)	328.74
(Pérdida) ganancia diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas		(286.90)	-	(179.73)	-

(*) Cifras expresadas en pesos colombianos.

(1) Cifras en las que se incluye el efecto de la reexpresión de los resultados de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD como consecuencia del ajuste realizado por esta subsidiaria relacionado con la investigación en Cnova N.V.

(2) Cifras reexpresadas para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización de los procesos de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición de la operación de Grupo Disco Uruguay S.A. y de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios. Ver Nota 6.1.

Las Notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados de periodos intermedios.

Almacenes Éxito S.A.

Estados de resultados integrales consolidados de periodos intermedios

Por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015
(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016 (1)	1 de enero al 30 de septiembre de 2015 (2) (1)	1 de julio al 30 de septiembre de 2016 (1)	1 de julio al 30 de septiembre de 2015 (2) (1)
(Pérdida) ganancia neta del ejercicio	(833,766)	485,110	(342,458)	231,242
Otro resultado integral del ejercicio				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, neto de impuestos				
Ganancia (pérdida) de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	(749)
Ganancia (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	-	349	-	349
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, neto de impuestos	-	349	-	(400)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, neto de impuestos				
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio de conversión	1,502,923	(1,009,977)	(121,380)	(960,678)
Ganancia (pérdida) por coberturas de inversiones de negocios en el extranjero	(2)	1,350	(2)	1,350
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación, que se reclasificará al resultado del período	39,548	(30,914)	(8,158)	(30,856)
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, neto de impuestos	1,542,469	(1,039,541)	(129,540)	(990,184)
Total otro resultado integral	1,542,469	(1,039,192)	(129,540)	(990,584)
Resultado integral total	708,703	(554,082)	(471,998)	(759,342)
Ganancia (pérdida) ganancia atribuible a:				
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	199,408	136,208	(27,044)	(55,364)
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	509,295	(690,290)	(444,954)	(703,978)
Ganancia por acción (*)				
Ganancia por acción básica (*):				
Ganancia (pérdida) por acción básica en resultado integral total	445.50	304.30	(60.42)	(123.69)
Ganancia por acción diluida (*):				
Ganancia (pérdida) diluida por acción en resultado integral total	445.50	304.30	(60.42)	(123.69)

(*) Cifras expresadas en pesos colombianos.

- (1) Cifras en las que se incluye el efecto de la reexpresión de los resultados de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD como consecuencia del ajuste realizado por esta subsidiaria relacionado con la investigación en Cnova N.V.
- (2) Cifras reexpresadas para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización de los procesos de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición de la operación de Grupo Disco Uruguay S.A. y de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios. Ver Nota 6.1.

Almacenes Éxito S.A.
Estados de flujos de efectivo consolidados de periodos intermedios

Por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015 (1)	1 de enero al 30 de septiembre de 2015 (2)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación			
(Pérdida) ganancia neta del ejercicio	(833,766)	493,023	485,110
Ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio			
Impuestos a las ganancias	132,353	208,282	204,810
Costos financieros	1,131,956	30,571	69,110
Ingresos financieros	(6,848)	(40,073)	(38,973)
Disminución (aumento) en los inventarios	16,364	(170,195)	(157,891)
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar de origen comercial	(1,011,002)	1,172,832	1,186,405
(Aumento) disminución en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(894,414)	94,037	159,975
(Disminución) en cuentas por pagar de origen comercial	(5,012,680)	513,502	503,857
(Disminución) en depósitos y exigibilidades	(159,179)	(26,288)	(26,244)
(Disminución) aumento en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(488,335)	(100,075)	81,411
Gastos de depreciación y amortización de activos fijos e intangibles	927,061	279,127	278,582
Provisiones	373,251	122,056	133,269
Pérdida diferencia en cambio neta no realizada	(17,788)	(41,174)	(85,860)
Pagos basados en acciones	16,437	3,349	3,546
(Ganancia) por actualización al valor razonable	(2,935)	(28,679)	(28,789)
(Ganancia) disminución en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(70,073)	3,820	3,764
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	(34,312)	(28,546)	(142,856)
Pérdida (ganancia) en la disposición de activos no corrientes	35,574	(96,918)	(83,024)
Otros ajustes para conciliar la ganancia	(72,336)	-	178
Total ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio	(5,136,906)	1,895,628	2,061,270
Flujos de efectivo netos (utilizados en) provistos por las operaciones	(5,970,672)	2,388,651	2,546,380
Impuestos a las ganancias pagados	(366,223)	(215,309)	(360,936)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) provistos por las actividades de operación	(6,336,895)	2,173,342	2,185,444
Flujos de efectivo de las actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	77,282	34,478	34,478
Flujos de efectivo (utilizados) para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	(5,536,742)	(5,537,632)
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	(891)	-
Ingreso procedente de la venta de propiedades, planta y equipo	64,596	25,174	25,328
Compra de propiedades, planta y equipo	(1,187,999)	(507,046)	(506,132)
Ingreso procedente de ventas de activos intangibles	-	85,434	85,434
Compra de activos intangibles	(229,315)	(446,740)	(438,682)
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	-	7,017	6,944
Compras de otros activos a largo plazo	(10,917)	-	-
Intereses recibidos	18,563	47,108	46,008
Otras entradas de efectivo	-	1,659,834	1,651,735
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	(1,267,790)	(4,632,374)	(4,632,519)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación			
Préstamos recibidos	5,894,865	5,039,549	5,038,879
(Pago) de obligaciones financieras	(3,803,717)	(495,927)	(407,664)
(Pago) de pasivos por arrendamientos financieros	(3,084)	(3,329)	(157)
Dividendos (pagados)	(292,356)	(189,327)	(208,618)
Intereses (pagados)	(791,343)	(12,437)	(103,236)
Otras (salidas) de efectivo	(67,978)	-	(510)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	936,387	4,338,529	4,318,694
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(6,668,298)	1,879,497	1,871,619
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	865,578	131,906	131,946
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(5,802,720)	2,011,403	2,003,565
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	10,068,717	2,953,938	2,953,938
Menos efectivo al final del periodo de los Activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 35)	(581,239)	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo (*)	3,684,758	4,965,341	4,957,410

(1) Algunas reclasificaciones fueron incluidas en estos estados financieros en relación con los presentados en 2015, para efectos de comparabilidad.

 (2) Cifras reexpresadas para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización de los procesos de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición de la operación de Grupo Disco Uruguay S.A. y de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios. Ver Nota 6.1.

Almacenes Éxito S.A.

Estados de cambios en el patrimonio consolidados de periodos intermedios

Por el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

Sin la reexpresión del saldo al 30 de septiembre de 2015 para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización de los procesos de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición de la operación de Grupo Disco Uruguay S.A. y de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.

	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Readquisición de acciones	Futuros dividendos	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio de la controladora	Cambios en participaciones no controladoras	Total en patrimonio neto
Saldo al 31 de diciembre de 2014	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,189,296	22,000	1,419	1,220,572	63,486	1,576,747	(1,012)	7,705,007	274,759	7,979,766
Dividendo en efectivo declarado										(260,022)		(260,022)	(24,741)	(284,763)
Ganancia neta del ejercicio del año										378,136		378,136	114,887	493,023
Otro resultado integral									(251,696)			(251,696)	(782,673)	(1,034,369)
Apropiaciones para reservas					168,844		30,000	198,844		(198,844)				-
Disminuciones por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control											(35,042)	(35,042)	(13,679)	(48,721)
Incrementos por otras aportaciones de las participaciones no controladoras													14,617	14,617
(Disminución) por otras distribuciones a las participaciones no controladoras													(2,288)	(2,288)
Ajustes por combinaciones de negocios													9,161,787	9,161,787
Medición al valor razonable de la opción de venta (<i>Put option</i>)													(298,392)	(298,392)
Otros movimientos en el patrimonio									2,681	(1,898)		783	2,404	3,187
Saldo al 30 de septiembre de 2015	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,358,140	22,000	31,419	1,419,416	(185,529)	1,494,119	(36,054)	7,537,166	8,446,681	15,983,847

Almacenes Éxito S.A.

Estados de cambios en el patrimonio consolidados de periodos intermedios

Por el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

Con la reexpresión del saldo al 30 de septiembre de 2015 para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización de los procesos de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición de la operación de Grupo Disco Uruguay S.A. y de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.

	Capital emérito	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Readquisición de acciones	Futuros dividendos	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio de la controladora	Cambios en participaciones no controladoras	Total en patrimonio neto
Saldo al 31 de diciembre de 2014	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,189,296	22,000	1,419	1,220,572	63,486	1,576,747	(1,012)	7,705,007	274,759	7,979,766
Dividendo en efectivo declarado										(260,022)		(260,022)	(24,741)	(284,763)
Ganancia neta del ejercicio del año										375,818		375,818	109,292	485,110
Otro resultado integral									(239,610)			(239,610)	(799,582)	(1,039,192)
Apropiaciones para reservas					168,844		30,000	198,844		(198,844)				-
Disminuciones por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control											(35,042)	(35,042)	(13,679)	(48,721)
Incrementos por otras aportaciones de las participaciones no controladoras													14,617	14,617
(Disminución) por otras distribuciones a las participaciones no controladoras													(2,288)	(2,288)
Ajustes por combinaciones de negocios									14,996	(16,419)	1,080	(343)	11,408,134	11,407,791
Medición al valor razonable de la opción de venta (<i>Put option</i>)													(298,392)	(298,392)
Otros movimientos en el patrimonio									2,681	347		3,028	2,592	5,620
Saldo al 30 de septiembre de 2015	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,358,140	22,000	31,419	1,419,416	(158,447)	1,477,627	(34,974)	7,548,836	10,670,712	18,219,548

Almacenes Éxito S.A.

Estados de cambios en el patrimonio consolidados de periodos intermedios

Por el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

Sin la reexpresión del saldo al 31 de diciembre de 2015 para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización de los procesos de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición de la operación de Grupo Disco Uruguay S.A. y de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.

	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Readquisición de acciones	Futuros dividendos	Reserva donaciones	Otras reservas	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio de la controladora	Cambios en participaciones no controladoras	Total en patrimonio neto
Saldo al 31 de diciembre de 2015	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,358,140	22,000	31,419	-	-	1,419,416	(385,303)	1,690,171	(41,016)	7,528,482	8,300,573	15,829,055
Dividendo en efectivo declarado							(15,709)			(15,709)		(286,748)		(302,457)	(72,001)	(374,458)
Ganancia neta del ejercicio del año												(147,971)		(147,971)	(685,795)	(833,766)
Otro resultado integral											347,379			347,379	1,195,090	1,542,469
Apropiaciones para reservas					279,937			6,810		286,747		(286,747)				-
Disminuciones por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control															48,208	48,208
Disminución por otras distribuciones a las participaciones no controladoras															(3,279)	(3,279)
Incrementos por otras aportaciones de las participaciones no controladoras															10,601	10,601
Medición al valor razonable de la opción de venta (<i>Put option</i>)															28,444	28,444
Ajustes por reexpresión de combinaciones de negocios									895	895		(15,612)	183	(14,534)	2,356,591	2,342,057
Otros movimientos en el patrimonio									3,085	3,085			(8,272)	(5,187)	16,129	10,942
Saldo al 30 de septiembre de 2016	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,638,077	22,000	15,710	6,810	3,980	1,694,434	(37,924)	953,093	(49,105)	7,405,712	11,194,561	18,600,273

Almacenes Éxito S.A.

Estados de cambios en el patrimonio consolidados de periodos intermedios

Por el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

Con la reexpresión del saldo al 31 de diciembre de 2015 para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización de los procesos de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición de la operación de Grupo Disco Uruguay S.A. y de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.

	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Readquisición de acciones	Futuros dividendos	Reserva donaciones	Otras reservas	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio de la controladora	Cambios en participaciones no controladoras	Total en patrimonio neto
Saldo al 31 de diciembre de 2015	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,358,140	22,000	31,419	-	895	1,420,311	(380,143)	1,674,551	(41,026)	7,518,907	10,658,057	18,176,964
Dividendo en efectivo declarado							(15,709)			(15,709)		(286,748)		(302,457)	(72,001)	(374,458)
Ganancia neta del ejercicio del año												(147,971)		(147,971)	(685,795)	(833,766)
Otro resultado integral											347,379			347,379	1,195,090	1,542,469
Apropiaciones para reservas					279,937			6,810		286,747		(286,747)				-
Disminuciones por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control															48,208	48,208
Disminución por otras distribuciones a las participaciones no controladoras															(3,279)	(3,279)
Incrementos por otras aportaciones de las participaciones no controladoras															10,601	10,601
Ajustes por reexpresión de combinaciones de negocios											(5,160)	8	193	(4,959)	(893)	(5,852)
Medición al valor razonable de la opción de venta (<i>Put option</i>)															28,444	28,444
Otros movimientos en el patrimonio									3,085	3,085			(8,272)	(5,187)	16,129	10,942
Saldo al 30 de septiembre de 2016	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,638,077	22,000	15,710	6,810	3,980	1,694,434	(37,924)	953,093	(49,105)	7,405,712	11,194,561	18,600,273

Nota 1. Información general

Almacenes Éxito S.A., Compañía Matriz (en adelante Matriz), fue constituida de acuerdo con las leyes colombianas el 24 de marzo de 1950; su domicilio principal se encuentra en la carrera 48 No 32 B Sur – 139, en el municipio de Envigado, en el departamento de Antioquia. El término de duración de la Matriz expira el 31 de diciembre de 2050.

Almacenes Éxito S.A. cotiza en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) desde 1994; además, se encuentra bajo control de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Su objeto social consiste principalmente en:

- Adquirir, almacenar, transformar y, en general, distribuir y vender bajo cualquier modalidad comercial, incluyendo la financiación de la misma, toda clase de mercancías y productos nacionales y extranjeros, al por mayor y al detal por medios físicos o virtuales.
- La prestación de servicios complementarios tales como el otorgamiento de créditos para la adquisición de mercancías, el otorgamiento de seguros, la realización de giros y remesas, la prestación de servicios de telefonía móvil, la comercialización de viajes y paquetes turísticos, la reparación y mantenimiento de bienes muebles, la realización de trámites.
- Dar o tomar en arrendamiento locales comerciales, recibir o dar en arrendamiento o a otro título de mera tenencia, espacios o puestos de venta o de comercio dentro de sus establecimientos mercantiles destinados a la explotación de negocios de distribución de mercancías o productos y a la prestación de servicios complementarios.
- Constituir, financiar o promover con otras personas naturales o jurídicas, empresas o negocios que tengan como finalidad la producción de objetos, mercancías, artículos o la prestación de servicios relacionados con la explotación de los establecimientos comerciales.
- Adquirir bienes raíces, edificar locales comerciales con destino al establecimiento de almacenes, centros comerciales u otros sitios adecuados para la distribución de mercancías sin perjuicio de que, con criterio de aprovechamientos racional de la tierra, pueda enajenar pisos o locales, darlos en arrendamiento o explotarlos en otra forma conveniente, así como invertir en inmuebles, promover y ejecutar proyectos inmobiliarios de cualquier tipo y de finca raíz.
- Aplicar recursos con fines de inversión para la adquisición de acciones, bonos, papeles comerciales y otros valores de libre circulación en el mercado para el aprovechamiento de incentivos fiscales establecidos por la ley, así como efectuar inversiones transitorias en valores de pronta liquidez con fines de utilización productiva temporal, celebrar operaciones de *factoring* con recursos propios, constituir garantías sobre sus bienes muebles o inmuebles y celebrar operaciones financieras que le permitan adquirir fondos u otros activos.
- Distribuir como mayorista y minorista combustibles líquidos derivados del petróleo a través de estaciones de servicio automotriz, alcoholes, biocombustibles, gas natural vehicular y cualquier otro combustible aplicado el sector automotor, industrial, fluvial, marítimo y aéreo en todas sus clases.

La controladora última de la Matriz es Casino Guichard Perrachon S.A. (Francia). La situación de control aparece registrada en la Cámara de Comercio Aburrá Sur. Al 30 de septiembre de 2016, la controladora tenía una participación del 55.30% en el capital accionario de la Matriz.

En la Cámara de Comercio de Aburrá Sur se encuentra registrada una situación de Grupo empresarial, por parte de la Matriz, Almacenes Éxito S.A., respecto a sus sociedades subordinadas.

Información de las subsidiarias

A continuación se detalla la participación accionaria en las subsidiarias:

Nombre	Segmento	País	Moneda funcional	Participación accionaria 2016			Participación accionaria 2015		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	94.00%	3.75%	97.75%	94.00%	3.75%	97.75%
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Gemex O & W S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	85.00%	0.00%	85.00%	85.00%	0.00%	85.00%
Carulla Vivero Holding Inc.	Colombia	Islas Virgenes Británicas	Dólar americano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Patrimonio Autónomo Viva Malls	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	Colombia	Colombia	Peso colombiano	80.00%	0.00%	80.00%	80.00%	0.00%	80.00%
Patrimonio Autónomo Viva Sincelajo	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Iwana	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Viva Barranquilla	Colombia	Colombia	Peso colombiano	91.27%	0.00%	91.27%	92.52%	0.00%	92.52%
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Fideicomiso lote Girardot	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Patrimonio Autónomo Viva Wajjira	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Patrimonio Autónomo Local 108 (Vizcaya) (a)	Colombia	Colombia	Peso colombiano	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Spice Investment Mercosur S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Larenco S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Geant Inversiones S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
lanin S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Devoto Hermanos S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Lublo S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Mercados Devoto S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Grupo Disco del Uruguay S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Supermercados Disco del Uruguay S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Maostar S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	31.25%	31.25%	0.00%	31.25%	31.25%
Ameluz S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Fandale S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Odaler S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
La Cabaña S.R.L. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Ludi S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%

Nombre	Segmento	País	Moneda funcional	Participación accionaria 2016			Participación accionaria 2015		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Semin S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Randicor S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Ducellmar S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Actimar S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Hiper Ahorro S.R.L. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Ciudad del Ferrol S.C. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	61.24%	61.24%	0.00%	61.24%	61.24%
Maraluz S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	31.87%	31.87%	0.00%	31.87%	31.87%
Setara S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Mablicor S.A. (b)	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	31.87%	31.87%	0.00%	31.87%	31.87%
Vía Artika S. A.	Argentina	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Spice España de Valores Americanos S.L.	Argentina	España	Euro	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Geant Argentina S.A.	Argentina	Argentina	Peso argentino	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Gelase S. A.	Argentina	Bélgica	Euro	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Libertad S.A.	Argentina	Argentina	Peso argentino	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Ceibotel S.A.	Argentina	Argentina	Peso argentino	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Onper Investment 2015 S.L.	Brasil	España	Euro	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Ségisor S.A.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Oregon LLC	Brasil	Estados Unidos de América	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Pincher LLC	Brasil	Estados Unidos de América	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Bengal LLC	Brasil	Estados Unidos de América	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Wilkes Participações S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Companhia Brasileira de Distribuição CBD (c)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	18.76%	18.76%
Novasoc Comercial Ltda. (d)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	1.88%	1.88%	0.00%	1.88%	1.88%
Sendas Distribuidora S.A.(e)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	18.76%	18.76%
Xantocarpa Participações Ltda. (e)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	18.76%	18.76%
Bellamar Empreend. e Participações Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	18.76%	18.76%
GPA Malls & Properties Gestão de Ativos e Serviços Imobiliários Ltda. (*GPA M&P*)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	18.76%	18.76%
CBD Holland B.V.	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	18.76%	18.76%
CBD Panamá Trading Corp.	Brasil	Panamá	Dólar americano	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	18.76%	18.76%
GPA 2 Empreend. e Participações Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	18.76%	18.76%
GPA Logística e Transporte Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	18.76%	18.76%
Barcelona Comércio Varejista e Atacadista S.A. (f)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	18.76%	18.76%
Posto Ciara Ltda. (g)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	18.76%	18.76%
Auto Posto Império Ltda. (g)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	18.76%	18.76%
Auto Posto Duque Salim Maluf Ltda. (g)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	18.76%	18.76%
Auto Posto Duque Santo André Ltda. (g)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	18.76%	18.76%
Auto Posto Duque Lapa Ltda. (g)	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	18.76%	18.76%
Luxco – Marneylectro S.A.R.L. (h)	Brasil	Luxemburgo	Euro	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	13.55%	13.55%
Dutchco - Marneylectro B.V. (h)	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	13.55%	13.55%
Companhia Brasileira de Distribuição Luxembourg Holding S.A.R.L. (h)	Brasil	Luxemburgo	Euro	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	0.00%	0.00%
Via Varejo Luxembourg Holding S.A.R.L. (h)	Brasil	Luxemburgo	Euro	0.00%	8.13%	8.13%	0.00%	0.00%	0.00%
Companhia Brasileira de Distribuição Netherlands Holding B.V. (h)	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	18.76%	18.76%	0.00%	0.00%	0.00%
Via Varejo Netherlands Holding B.V. (h)	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	8.13%	8.13%	0.00%	0.00%	0.00%
VVPart Participações S.A. (h)	Brasil	Brasil	Real	0.00%	8.13%	8.13%	0.00%	0.00%	0.00%
Cnova N.V.	Brasil	Holanda	Euro	0.15%	6.77%	6.92%	0.15%	6.77%	6.92%
Cnova Comércio Eletrônico S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	6.92%	6.92%	0.00%	6.92%	6.92%
E-Hub Consult. Particip. e Com. S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	6.92%	6.92%	0.00%	6.92%	6.92%
Nova Experiência PontoCom S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	6.92%	6.92%	0.00%	6.92%	6.92%
Cdiscount S.A.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	6.89%	6.89%	0.00%	6.88%	6.88%
Cdiscount Voyages S.A.S.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	6.89%	6.89%	0.00%	6.88%	6.88%
Cnova Finança B.V.	Brasil	Holanda	Real brasileño	0.00%	6.92%	6.92%	0.00%	6.92%	6.92%
Financière MSR S.A.S.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	6.91%	6.91%	0.00%	6.91%	6.91%
Cdiscount Afrique S.A.S.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	6.91%	6.91%	0.00%	6.91%	6.91%
CD Africa S.A.S.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	5.87%	5.87%	0.00%	5.87%	5.87%
Cdiscount International B.V.	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	6.91%	6.91%	0.00%	6.91%	6.91%
C-Distribution Asia Pte. Ltd. (i)	Brasil	Singapur	Euro	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	4.14%	4.14%
C Distribution Thailand Ltd. (i)	Brasil	Tailandia	Bath tailandés	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	2.90%	2.90%
E-Cavi Ltd. (i)	Brasil	Hong Kong	Dólar americano	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.32%	3.32%
Cdiscount Vietnam Co Ltd. (i)	Brasil	Vietnam	Dong vietnamita	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.32%	3.32%
CLatam S.A.	Brasil	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	34.84%	34.84%	0.00%	34.84%	34.84%
Cdiscount Colombia S.A.S.	Brasil	Colombia	Peso colombiano	48.97%	3.53%	52.50%	48.97%	3.53%	52.50%
Cnova France S.A.S.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	6.92%	6.92%	0.00%	6.92%	6.92%
Cdiscount Group	Brasil	Francia	Euro	0.00%	6.91%	6.91%	0.00%	6.91%	6.91%
Cdiscount Côte d'Ivoire S.A.S.	Brasil	Costa de Marfil	Franco CFA de África Occidental	0.00%	5.87%	5.87%	0.00%	5.87%	5.87%
Cdiscount Sénégal S.A.S.	Brasil	Senegal	Franco CFA de África Occidental	0.00%	5.87%	5.87%	0.00%	5.87%	5.87%
Cdiscount Panamá S.A.	Brasil	Panamá	Dólar americano	0.00%	34.84%	34.84%	0.00%	34.84%	34.84%
Cdiscount Cameroun S.A.S.	Brasil	Camerún	Franco CFA de África Occidental	0.00%	5.87%	5.87%	0.00%	5.87%	5.87%

Nombre	Segmento	País	Moneda funcional	Participación accionaria 2016			Participación accionaria 2015		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Ediscoc Comercializadora S.A.	Brasil	Ecuador	Dólar americano	0.00%	34.84%	34.84%	0.00%	34.83%	34.83%
Cdiscount Uruguay S.A.	Brasil	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	34.84%	34.84%	0.00%	34.84%	34.84%
Monconerdec.com S.A.S.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	5.22%	5.22%	0.00%	5.22%	5.22%
Moncomer	Brasil	Francia	Euro	0.00%	6.89%	6.89%	0.00%	6.88%	6.88%
3W S.A.S.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	6.89%	6.89%	0.00%	6.88%	6.88%
3W Santé S.A.S.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	6.89%	6.89%	0.00%	6.37%	6.37%
Via Varejo S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.13%	8.13%	0.00%	8.13%	8.13%
Indústria de Móveis Bartira Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.13%	8.13%	0.00%	8.13%	8.13%
VVLOG Logística Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.13%	8.13%	0.00%	8.13%	8.13%
Globex Adm e Serviços Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.13%	8.13%	0.00%	8.13%	8.13%
Lake Niassa Empreend. e Participações Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.13%	8.13%	0.00%	8.13%	8.13%
Globex Adm. Consórcio Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.13%	8.13%	0.00%	8.13%	8.13%

- (a) El Patrimonio Autónomo Local 108 (Vizcaya), el cual tenía un terreno como subyacente principal, fue liquidado el 31 de marzo de 2016. Ante la necesidad de buscar una eficiencia operativa y debido a que el terreno no tenía contemplado el desarrollo de un proyecto, se procedió a su liquidación. Una vez hecha la liquidación, el terreno se registró nuevamente en los estados financieros de la Matriz en las cuenta de propiedades, planta y equipo.
- (b) Mediante un Acuerdo de Accionistas firmado el 27 de abril de 2015 con las participaciones no controladoras del Grupo Disco del Uruguay, se otorgó a la Matriz los derechos de voto de más del 75% del capital de esta sociedad. A partir del 1 de enero del 2015 se obtuvo el control de esta participación y se inició la consolidación global en los estados financieros consolidados.
- (c) La Matriz, en cumplimiento de los contratos de compraventa de acciones celebrados con Casino Guichard Perrachon el 29 de julio de 2015, adquirió el 100% de la sociedad Onper Investments 2015 S.L., la cual es propietaria indirecta del 18,76% del capital y del 49,97%, de los derechos de voto de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, sociedad domiciliada en Brasil.
- (d) La participación de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD en Novasoc Comercial Ltda. representa el 10% de sus acciones, sin embargo esta tiene el control con un 99.98% de los derechos de voto de la empresa, de conformidad con el acuerdo de los accionistas. Los estatutos sociales de Novasoc Comercial Ltda. establecen que la asignación de sus resultados netos no requiere necesariamente que sea proporcional al porcentaje mantenido en esta sociedad, siendo atribuido el 99.98% a la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.
- (e) Companhia Brasileira de Distribuição - CBD posee directamente el 100% de Sendas Distribuidora S.A. El 22 de diciembre de 2015 se integró a esta compañía los negocios de Sé Supermercados. El 27 de agosto de 2016, Xantocarpa Participações Ltda. fue fusionada por con Sendas Distribuidora S.A.
- (f) Debido a una reorganización societaria realizada durante el primer semestre de 2016, se incorporó la totalidad de los activos netos de la subsidiaria Barcelona Comércio Varejista e Atacadista S.A. a la subsidiaria Sendas Distribuidora S.A. Después de esta incorporación, la subsidiaria Sendas Distribuidora S.A. fue parcialmente escindida e incorporada a Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.
- (g) El 31 de enero de 2016, la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD concluyó la venta de las operaciones en Posto Ciara Ltda, Auto Posto Império Ltda., Auto Posto Duque Salim Maluf Ltda., Auto Posto Duque Santo André Ltda. y Auto Posto Duque Lapa Ltda., correspondiente al contrato previamente firmado el 1 de diciembre de 2015. No se obtuvo ganancia ni pérdida como resultado de la operación. Los saldos de estas operaciones no se presentan consolidados en los estados financieros de periodos intermedios al 30 de septiembre de 2016.
- (h) Como parte del proceso de reorganización de las operaciones de comercio electrónico, el 24 de julio de 2016 las Luxco Mameylectro S.A.R.L. Dutchco Mameylectro B.V., fueron escindidas entre Companhia Brasileira de Distribuição Luxemburgo Holding S.A.R.L., Via Varejo Luxembourg Holding S.A.R.L., Companhia Brasileira de Distribuição Netherlands Holding B.V., VVPart Participações S.A. y Via Varejo Netherlands Holding B.V., con el fin de mantener la misma participación que estaba en cabeza de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Via Varejo S.A. Esta transacción no generó cambios de participación en el capital y ningún efecto sobre los estados financieros consolidados.
- (i) Durante el primer trimestre de 2016 las subsidiarias Cdiscount Vietnam Co Ltd., C Distribution Thailand Ltd., C-Distribution Asia Pte. Ltd. y E-Cavi Ltd. fueron vendidas. Como resultado de la transacción no se presentan resultados significativos

A continuación se detallan las subsidiarias operativas colombianas y las principales subsidiarias operativas ubicadas en el exterior.

Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.

Fue constituida el 13 de julio de 1976, mediante escritura pública 1138 de la Notaría Séptima de Medellín. Su objeto social consiste principalmente en adquirir, almacenar, transformar, confeccionar, vender y en general distribuir bajo cualquier modalidad toda clase de mercancías textiles de confección nacional o extranjera y adquirir, dar o tomar en arrendamiento bienes raíces con destino al establecimiento de almacenes, centros comerciales u otros sitios adecuados para la distribución de mercancías y la venta de bienes o servicios. El término de duración de la sociedad expira el 13 de julio de 2026.

Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.

Fue constituida mediante documento privado el 27 de septiembre de 2010 y su término de duración es indefinido.

Su objeto social consiste principalmente en:

- Constituir, financiar, promover, invertir individualmente o concurrir con otras personas naturales o jurídicas a la constitución de sociedades, empresas o negocios que tengan por objeto la producción o comercialización de bienes, de objetos, mercancías, artículos o elementos o la prestación de servicios relacionados con la explotación de los establecimientos comerciales y vincularse a dichas empresas en calidad de asociada, mediante aportes en dinero, en bienes o en servicios.
- Promover, invertir individualmente o concurrir con otras personas naturales o jurídicas a la prestación de redes, servicios y valores agregados de telecomunicaciones, en especial, todas aquellas actividades permitidas en Colombia o en el exterior, de telecomunicaciones, telefonía móvil celular y servicios de valor agregado.

Al 30 de septiembre de 2016 la subsidiaria acumula pérdidas por \$13,889 (31 de diciembre de 2015 - \$16,889) que disminuyeron su patrimonio por debajo del 50% de su capital, dejándola en causal especial de disolución según el artículo 457 del Código de Comercio. La Administración de la subsidiaria ha adquirido el compromiso de tomar las medidas encaminadas a enervar esta situación. Como parte del compromiso adquirido, se presentó en la reunión de la Asamblea de Accionistas, realizada el 18 de marzo de 2016, un plan de negocios que le permitirá empezar a generar utilidades

Éxito Viajes y Turismo S.A.S.

Fue constituida el 30 de mayo de 2013, de acuerdo con las leyes colombianas. Su objeto social consiste principalmente en la explotación de las actividades relacionadas con el servicio de turismo, así como la representación turística y el establecimiento de agencias de viajes en cualquiera de sus modalidades y la promoción del turismo nacional e internacional. El término de duración de la sociedad es indefinido.

Gemex O & W S.A.S.

Fue constituida el 12 de marzo de 2008. Su objeto social consiste principalmente en la comercialización de todo tipo de productos y servicios a través de los canales de venta alternativos, tales como y sin limitarse al canal de venta directa o por catálogo, a través de páginas web o comercio electrónico, a través de máquinas dispensadoras, y en general a través de todos aquellos canales que se sirvan de tecnologías o métodos especiales de comercialización de bienes y servicios.

Al 30 de septiembre de 2016 la subsidiaria acumula pérdidas por \$8,231 (31 de diciembre de 2015 - \$3,737) que disminuyeron su patrimonio por debajo del 50% de su capital, dejándola en causal especial de disolución según el artículo 457 del Código de Comercio. Desde 2015 la administración de la subsidiaria adquirió el compromiso de tomar las medidas encaminadas a enervar esta situación. Como parte del compromiso adquirido, se presentó en la reunión de la Asamblea de Accionistas, realizada el 18 de marzo de 2016, un plan de negocios que le permitirá empezar a generar utilidades

Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.

Fue constituida el 23 de mayo de 2014 de acuerdo con las leyes colombianas. Su objeto social consiste principalmente en la prestación de los servicios de transporte de carga nacional e internacional, aérea, terrestre, marítima, fluvial, férrea y multimodal de todo tipo de mercancía en general. El término de duración de la sociedad es indefinido.

Al 30 de septiembre de 2016 la subsidiaria acumula pérdidas por \$3,692 (31 de diciembre de 2015 - \$2,271) que disminuyeron su patrimonio por debajo del 50% de su capital, dejándola en causal especial de disolución, según el artículo 457 del Código de Comercio. Desde 2015, la administración de la subsidiaria adquirió el compromiso de tomar las medidas encaminadas a enervar esta situación. Como parte del compromiso adquirido, en la reunión ordinaria de la Asamblea de Accionistas, realizada el 10 de marzo de 2016, se aprobó una capitalización por \$3,922 millones, la cual hace que aumente el capital suscrito y pagado de \$616 millones a \$4,538 millones, con lo cual se enervaba la causal de disolución. Sin embargo, con las pérdidas acumuladas generadas durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, el patrimonio disminuyó nuevamente por debajo del 50% de su capital, dejándola otra vez en causal especial de disolución. De conformidad con la normatividad aplicable, la Administración de la subsidiaria tiene plazo hasta el mes de junio de 2017 para enervar esta causal

CDiscount Colombia S.A.S.

Fue constituida mediante documento privado el 26 de junio de 2014.

Su objeto social es principalmente

- Lanzar y operar actividades de comercio electrónico en Colombia;
- Celebrar todo tipo de contratos incluyendo pero sin limitarse a, contrato de arrendamiento, distribución, operación, asociación, compraventa, asistencia técnica, suministro, inspección, control y servicios, para el adecuado desarrollo del objeto social;
- Prestar toda clase de servicios, incluyendo pero sin limitarse, de administración, asesoría, consultoría, técnicos, de presentación, para el adecuado desarrollo del objeto social; y
- Desarrollar cualquier actividad lícita.

Al 31 de diciembre de 2015, la subsidiaria acumulaba pérdidas por \$42,229 que disminuyeron su patrimonio por debajo del 50% de su capital, dejándola en causal especial de disolución, según el artículo 457 del Código de Comercio. Desde 2015, la administración de la subsidiaria adquirió el compromiso de tomar las medidas encaminadas a enervar esta situación. Como parte del compromiso adquirido, en la reunión ordinaria de la Asamblea de Accionistas, realizada el 16 de marzo de 2016, se aprobó una capitalización por \$51,000, la cual hace que aumente el capital suscrito y pagado (incluyendo la prima en colocación de acciones) de \$32,150 a \$83,150 y se aumente el patrimonio a \$33,852, con lo cual se enerva la causal de disolución. Al 30 de septiembre de 2016, la subsidiaria acumula pérdidas por \$61,435; sin embargo, debido a la capitalización, el patrimonio no se ve disminuido por debajo del 50% de su capital.

Patrimonio Autónomo Viva Malls

Fue constituido el 15 de julio de 2016 mediante la escritura pública 679 de la Notaría 31 de Medellín bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Fiduciaria Helm. El objeto social es desarrollar la operación de los centros comerciales que conforman este patrimonio autónomo, lo cual comprende mantener la titularidad jurídica de los inmuebles, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman.

Patrimonio Autónomo Viva Laureles

Fue constituido el 31 de mayo del 2012 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial Viva Laureles, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Medellín, Colombia, carrera 81 No. 37 - 100.

Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo

Fue constituido el 8 de marzo del 2013 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial Viva Sincelejo, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Sincelejo, Colombia, carrera 25 No. 23 - 49.

Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio

Fue constituido el 1 abril del 2013 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial Viva Villavicencio, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Villavicencio, Colombia, calle 7A No. 45 - 185.

Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I

Fue constituido el 30 de junio del 2005 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial San Pedro Plaza, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto impartan los fideicomitentes al administrador inmobiliario contratado; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Neiva, Colombia, carrera 8 entre calles 38 y 48.

Patrimonio Autónomo Centro Comercial

Fue constituido el 1 de diciembre del 2010 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial San Pedro Etapa II, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto impartan los fideicomitentes al administrador inmobiliario contratado; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Neiva, Colombia, carrera 8 entre calles 38 y 48.

Patrimonio Autónomo Iwana

Fue constituido el 22 de diciembre del 2011 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo, a través Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. El objeto social es desarrollar la operación del centro comercial Iwana, el cual comprende mantener la titularidad jurídica del inmueble, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Barrancabermeja, Colombia, carrera 11 No. 50 - 19.

Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Barranquilla

Fue constituido el 23 de diciembre de 2014 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. Tiene por objeto social en la etapa de desarrollo recibir y mantener la titularidad jurídica del inmueble y de los que a futuro los Fideicomitentes instruyan o requieran aportar, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Barranquilla, Colombia, Carrera 51 B 87 - 50.

Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Palmas

Fue constituido el 17 de abril de 2015 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. Tiene por objeto social en la etapa de desarrollo recibir y mantener la titularidad jurídica del inmueble y de los que a futuro los Fideicomitentes instruyan o requieran aportar, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación del inmueble. El domicilio principal se encuentra en el área rural del municipio de Envigado, Colombia, con un área aproximada de 35.335,80 metros cuadrados.

Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Wajiira

Fue constituido el 4 de noviembre de 2015 bajo la figura jurídica de patrimonio autónomo a través de Fiduciaria Bancolombia S.A. Sociedad Fiduciaria. Tiene por objeto social en la etapa de desarrollo recibir y mantener la titularidad jurídica del inmueble y de los que a futuro el Fideicomitente instruya o requiera aportar, suscribir los contratos de arrendamiento, sus prorrogas, renovaciones, modificaciones y terminaciones, de acuerdo con las instrucciones que para tal efecto imparta el fideicomitente (la Matriz) en su condición de administrador inmobiliario; incluye además administrar los recursos, efectuar los pagos que se requieran para atender la administración y operación de los locales y demás unidades que lo conforman. El domicilio principal del centro comercial es el municipio de Riohacha, Colombia, calle 15 No. 18 - 274.

Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.

Sociedad domiciliada en Brasil. Su objeto social principal es la venta de productos fabricados, semi-fabricados o materias primas brasileñas así como extranjeras, de cualquier tipo o especie, naturaleza o calidad, a condición de que la venta de estos productos no esté prohibida por la ley. El plazo de duración de la sociedad es indefinida.

Directamente o a través de sus subsidiarias (Grupo GPA) se dedica a la venta al por menor de alimentos, ropa, electrodomésticos, tecnología y otros productos a través de su cadena de hipermercados, supermercados, tiendas especializadas y tiendas por departamentos, principalmente bajo las marcas "Pão de Açúcar", "Minuto Pão de Açúcar", "Extra Hiper", "Extra Super", "Minimercado Extra", "Assai", "Ponto Frio" y "Casas Bahia", así como las plataformas de comercio electrónico "CasasBahia.com", "Extra.com", "Pontofrio.com", "Barateiro.com", "Partiuviajens.com" y "Cdiscount.com" y la marca del centro comercial de barrio "Conviva"

La Matriz adquirió el 100% de la sociedad Onper Investments 2015 S.L., la cual es propietaria indirecta del 18,76% del capital y del 49,97%, de los derechos de voto de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.

El 1 de octubre de 2015, mediante reunión del directorio de C-latam S.A., subsidiaria del Grupo Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, se decidió proceder a la suspensión de actividades, la disolución y liquidación, la venta de acciones o cualquier otro acto conexo de la misma, debido a su desarrollo y rendimiento. Los resultados de esta compañía no se clasificaron como una operación discontinuada dado que no se considera significativa para la Matriz

Libertad S.A.

Sociedad domiciliada en Argentina. Fue constituida el 8 de julio de 1994, bajo el número de registro 618 en la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas (DIPJ) de la República Argentina. Su objeto social consiste principalmente en la explotación de supermercados y almacenes mayoristas, realizando para ello todo tipo de operaciones afines y complementarias relacionadas con su objeto. El término de duración expira el 8 de julio de 2084. La Matriz adquirió el 100% de dicha sociedad a través de la subsidiaria Onper Investments 2015 S.L.

Supermercados Disco del Uruguay S.A.

Tiene por actividad principal la comercialización minorista en plaza de productos de consumo masivo a través de una cadena de supermercados ubicados en los departamentos de Montevideo, Canelones y Maldonado.

Devoto Hermanos S.A.

Su actividad principal es la comercialización minorista en plaza de productos de consumo masivo a través de una cadena de supermercados ubicados en los departamentos de Montevideo, Canelones y Maldonado (Uruguay).

Mercados Devoto S.A.

Su actividad principal es la comercialización minorista en plaza de productos de consumo masivo a través de una cadena de supermercados ubicados en los departamentos de Montevideo, y Maldonado (Uruguay).

Inscripción en registros públicos

Almacenes Éxito S.A., cotiza en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) desde 1994.

Las acciones de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD cotizan en la Bolsa de São Paulo ("BM&FBovespa") en el denominado "Nivel 1 de Gobierno Corporativo" bajo el símbolo "PCAR4" y en la Bolsa de Valores de Nueva York (ADR nivel III), bajo el símbolo "CBD".

La subsidiaria Via Varejo S.A., es una sociedad anónima subsidiaria de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, admitida en el denominado "Nivel de Gobierno Corporativo 2" del segmento de oferta especial en la Bolsa de São Paulo en "BM&FBovespa", con sujeción a las disposiciones del Reglamento de Cotización de Emisores y Admisión a la Negociación de Valores.

La subsidiaria Cnova NV, es una sociedad pública de responsabilidad limitada de los Países Bajos, fundada el 30 de mayo 2014 de acuerdo con la legislación holandesa. En noviembre de 2014 sus acciones ordinarias fueron admitidas en el NASDAQ - Global Select Market - y el 23 de enero de 2015 sus acciones ordinarias fueron admitidas para cotización y negociación en Euronext París.

Nota 2. Bases de preparación

Los estados financieros por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 han sido preparados de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Los Decretos Reglamentarios 2420 y 2496 de 2015, reglamentan la preparación de estados financieros con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF/NIC), Interpretaciones (CINIIF y SIC) y el Marco Conceptual emitidas hasta el 31 de diciembre de 2014, publicados por el *International Accounting Standards Board - IASB* en 2015. Este marco normativo es de obligatorio cumplimiento en Colombia a partir del 1 de enero de 2017, no obstante el marco conceptual para la información financiera es de obligatorio cumplimiento a partir del primero de enero de 2016; para ambos está permitida su aplicación anticipada. La Matriz ha decidido adoptar de forma anticipada esta disposición, con el propósito de presentar información financiera que incorpore las modificaciones normativas que reflejan las necesidades de los diferentes usuarios de la información.

Estados financieros presentados

Los presentes estados financieros consolidados de periodos intermedios comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, los estados de resultados por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015. Estos estados financieros son presentados con base en el contenido de información financiera intermedia requerido por la NIC 34 y no contienen todas las revelaciones de información requeridas en los estados financieros anuales presentados bajo NIC 1

Declaración de responsabilidad

La Administración de la Matriz es responsable de la información contenida en estos estados financieros. La preparación de los mismos, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean, requiere la utilización del juicio de la gerencia para la aplicación de las políticas contables.

Estimaciones y juicios contables

En la preparación de los estados financieros adjuntos se han utilizado estimaciones realizadas por la Matriz para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros,
- La valoración de los activos financieros para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos,
- La vida útil de las propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión e intangibles,
- Variables usadas en la evaluación y determinación del deterioro de valor de los activos no financieros,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial del pasivo de pensiones de jubilación y de los beneficios a empleados a largo plazo, tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios,
- La probabilidad de ocurrencia y el valor de los pasivos que determinan el monto a reconocer como provisiones relacionadas con litigios y reestructuraciones,
- Los supuestos empleados en el reconocimiento del pasivo por el programa de fidelización de clientes,
- La evaluación de la probabilidad de tener utilidades futuras para el reconocimiento de los activos por impuesto diferido,
- La técnica de valoración utilizada para determinar los valores razonables de los elementos de las combinaciones de negocios.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados en la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos, la cual puede dar lugar a modificaciones futuras en virtud de posibles situaciones que puedan ocurrir y que obligarían a su reconocimiento en forma prospectiva, lo cual se trataría como un cambio en una estimación contable en los estados financieros futuros.

Distinción entre partidas corrientes y no corrientes

La Matriz y sus subsidiarias presentan sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera. Para el efecto se entiende como activos corrientes aquellas sumas que serán realizadas o estarán disponibles en un plazo no mayor a un año y, como pasivos corrientes, aquellas sumas que serán exigibles o liquidables también en un plazo no mayor a un año.

Moneda funcional

La Matriz y cada subsidiaria determinan su moneda funcional y sus transacciones son medidas en esa moneda. La moneda funcional de la Matriz es el peso colombiano y las monedas funcionales de las subsidiarias se encuentran en la Nota 1 - Información General, en la sección de la información de las subsidiarias.

Las monedas funcionales de la Matriz y de cada una de sus subsidiarias se encuentran en economías que no son hiperinflacionarias, razón por la cual los estados financieros consolidados no incluyen ajustes por inflación

Transacciones en moneda extranjera

Las operaciones en monedas extranjeras se consideran aquellas denominadas en una moneda diferente de la moneda funcional. Durante los periodos de presentación, las diferencias cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones generadas entre el tipo de cambio histórico contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registra como ganancia o pérdida por diferencia en cambio y se presentan en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto.

Los saldos monetarios a la fecha de cierre del periodo que se encuentran expresados en una moneda diferente a la moneda funcional, se actualizan con base en el tipo de cambio de cierre del año o del periodo presentado y las diferencias cambiarias resultantes de esa actualización se reconocen en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto. Para esta actualización los saldos monetarios se convierten a la moneda funcional utilizando la tasa representativa de mercado (*).

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del año o del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable, tales como los instrumentos financieros "forwards" y "swaps", los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha de la valoración de su valor razonable.

(*) Tasa Representativa de Mercado se entiende como el promedio de todas las tasas negociadas en el mercado durante el día de cierre (tasa de cierre), equivalente al término internacional tasa de cambio de contado "spot", término definido igualmente en la NIC 21 – Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera, como la tasa de cambio de contado existente al final del periodo sobre el que se informa.

Conversión a moneda de presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos colombianos, la moneda funcional de la Matriz, que corresponde a la moneda del entorno económico principal en la cual esta rige. Las cifras que se presentan han sido ajustadas millones de pesos colombianos.

Los estados financieros de las subsidiarias que se registran en una moneda funcional diferente al peso colombiano, han sido convertidos a pesos colombianos. Las transacciones y los saldos son convertidos de la siguiente manera:

- Los activos y pasivos son convertidos a pesos colombianos a la tasa de cierre del periodo;
- Las partidas de resultados son convertidas a pesos colombianos con base en la tasa promedio del periodo;
- Las transacciones patrimoniales en moneda extranjera son convertidas a pesos colombianos con la tasa de cambio del día de la transacción.

Las diferencias de cambio derivadas de la conversión de estados financieros se reconocen directamente en un componente separado del patrimonio y se reclasificarán al estado de resultados cuando la inversión en la subsidiaria sea vendida.

Base contable de acumulación

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base contable de acumulación o devengo, excepto en lo relacionado con la información de los flujos de efectivo.

Importancia relativa y materialidad

El reconocimiento y la presentación de los hechos económicos se determinan de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico se considera material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Al preparar los estados financieros, incluidas sus notas, la importancia relativa para propósitos de presentación se determinó sobre una base de 5% aplicada al activo corriente y no corriente, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio, a los resultados del ejercicio, y a cada cuenta a nivel de mayor general individualmente considerada del periodo de reporte.

Compensación de saldos y transacciones

Los activos y pasivos se presentan compensados en los estados financieros, si y solo si, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre del periodo que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

Medición del valor razonable

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o el precio pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

Las mediciones del valor razonable se realizan utilizando una jerarquía de valor razonable que refleja la importancia de los insumos utilizados en la determinación de las mediciones.

- Con base en precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Con base en modelos de valoración comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en modelos de valoración internos de la Matriz utilizando variables estimadas no observables para el activo o pasivo (nivel 3).

Nota 3. Bases de consolidación

Para la consolidación de los estados financieros de Spice Investments Mercosur S.A., sociedad domiciliada en Uruguay, que a su vez es Matriz de las demás subsidiarias domiciliadas en Uruguay, excepto Vía Artika S.A. fueron homologadas las políticas y los principios contables adoptados en la Matriz, acorde a las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean; además fueron convertidos a pesos colombianos.

En relación con Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, que a su vez es Matriz de Cnova y de las demás subsidiarias domiciliadas en Brasil, y con Libertad S.A., sociedad argentina, vale resaltar que estas subsidiarias, en vista de que con anterioridad a la operación de la adquisición por parte de la Matriz pertenecían y consolidaban sus estados financieros con el Grupo Casino de Francia, cumplen con políticas contables uniformes y homologadas con la Matriz.

Los activos, pasivos, ingresos y gastos de las subsidiarias, así como los ingresos y gastos en moneda extranjera de la Matriz han sido convertidos a pesos colombianos a los tipos de cambio observables en el mercado a la fecha de cierre del periodo y al promedio del periodo, así:

	Tasas de cierre		Tasas promedio	
	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	30 de septiembre de 2016	30 de septiembre de 2015
Dólar americano	2,879.95	3,149.47	3,062.90	2,637.04
Peso uruguayo	101.06	105.16	99.82	106.40
Real brasileño	893.50	796.07	865.10	786.41
Peso argentino	188.77	243.30	211.12	327.50
Euro	3,236.49	3,421.22	3,416.86	3,442.42

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Matriz y todas las subsidiarias, así:

- Las subsidiarias son entidades (incluyendo las entidades de propósito especial) sobre la cuales la Matriz ejerce directa o indirectamente control.
- Los Patrimonios Autónomos (SPV) que tiene la Matriz corresponden a organizaciones que se constituyen con un propósito definido o duración limitada.

El control es la capacidad (poder) de dirigir las actividades relevantes, tales como las políticas financieras y operativas de la controlada. Se alcanza el control cuando la Matriz tiene poder sobre la controlada, está expuesta a rendimientos variables procedentes de su implicación en ella y tiene la capacidad de influir en el valor de sus rendimientos. El poder surge de derechos; generalmente se presenta acompañado de la tenencia del 50% o más de los derechos de voto, aunque en otras ocasiones es más complejo y surge de uno o más acuerdos contractuales, razón por la cual pueden existir entidades en las que a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Matriz, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la controlada.

Cuando se tiene control, el método utilizado para la consolidación de los estados financieros es el de integración global. Este método se define como el método mediante el cual se incorporan a los estados financieros de la Matriz la totalidad de los activos, pasivos, patrimonio y resultados de las subsidiarias, previa eliminación en la Matriz de las inversiones realizadas en el patrimonio de estas, así como los saldos recíprocos.

Todas las transacciones y los saldos significativos entre subsidiarias han sido eliminados al consolidar, así mismo se ha reconocido el interés no controlado que corresponde al porcentaje de participación de terceros en las subsidiarias, el cual está incorporado en forma separada en el patrimonio de la Matriz.

En el momento de evaluar si la Matriz controla a una subsidiaria se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Todas las entidades controladas se consolidan en los estados financieros de la Matriz independiente de su porcentaje de participación.

Las transacciones que impliquen un cambio en porcentaje de participación de la Matriz sin pérdida de control, se reconocen en el patrimonio, dado que no hay cambio de control de la entidad económica. Los flujos de efectivo que surgen de cambios en las participaciones que no den lugar a una pérdida de control, se clasifican para el estado de flujos de efectivo como actividades de financiación.

En las transacciones que implican una pérdida de control se da de baja la totalidad de la participación en la subsidiaria, se reconoce cualquier participación retenida por su valor razonable y la ganancia o pérdida resultante de la operación se reconoce en los resultados del ejercicio, incluyendo las partidas correspondientes de otro resultado integral. Los flujos de efectivo derivados de la adquisición o pérdida de control de una subsidiaria se clasifican en el estado de flujos de efectivo como actividades de inversión.

El resultado del periodo y cada componente del otro resultado integral se atribuyen a los propietarios de la controladora y a las participaciones no controladoras.

Nota 4. Principales políticas de contabilidad

Los estados financieros consolidados de periodos intermedios adjuntos han sido preparados usando las mismas políticas contables, mediciones y bases utilizadas para la presentación de los estados financieros consolidados correspondientes al periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2015, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Las políticas de contabilidad utilizadas para la preparación de los estados financieros consolidados adjuntos fueron las siguientes, y sobre las mismas se presentó un resumen en los estados financieros consolidados correspondientes al cierre del periodo terminado el 31 de diciembre de 2015:

- Inversiones en asociadas y acuerdos conjuntos
- Partes relacionadas
- Combinaciones de negocios y plusvalía
- Opciones de venta ("put option") concedidas a los propietarios de participaciones no controladoras
- Activos intangibles
- Costos de investigación y desarrollo
- Propiedades, planta y equipo
- Propiedades de inversión
- Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas
- Arrendamientos
- Arrendamientos financieros
 - * Cuando se actúa como arrendatario
 - * Cuando se actúa como arrendador
- Arrendamientos operativos
- Costos por préstamos
- Deterioro de valor de activos no financieros
- Inventarios
- Activos financieros
 - * Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados
 - * Activos financieros medidos a costo amortizado
 - * Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales
 - * Baja en cuentas
 - * Método de la tasa de interés efectiva
 - * Deterioro de activos financieros
 - * Préstamos y cuentas por cobrar
 - * Efectivo y equivalentes de efectivo
- Pasivos financieros
 - * Pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados
 - * Pasivos financieros medidos a costo amortizado
 - * Baja en cuentas
 - * Método de tasa de interés efectiva
- Derivados implícitos
- Instrumentos financieros derivados
- Contabilidad de cobertura
 - * Coberturas de flujos de efectivo
 - * Coberturas del valor razonable
 - * Coberturas de una inversión neta en el extranjero
- Pagos basados en acciones
- Beneficios a empleados
 - * Planes de aportaciones definidas
 - * Planes de beneficios definidos post-empleo
 - * Beneficios a los empleados a largo plazo
 - * Beneficios a los empleados a corto plazo
 - * Beneficios a los empleados por terminación
- Provisiones, pasivos y activos contingentes
- Impuestos
 - * Colombia
 - . Impuesto sobre la renta y complementarios
 - . Impuesto sobre la renta para la equidad - CREE
 - . Impuesto sobre las ventas
 - . Impuesto nacional al consumo
 - . Impuesto a la riqueza y de normalización tributaria
 - . Impuesto predial
 - . Impuesto de industria y comercio
 - * Brasil
 - . Contribución Financiera a la Seguridad Social (COFINS)
 - . Impuesto a la Seguridad Social (PIS)
 - . Tasa de Impuesto a la Renta Corporativa (IRPJ)
 - . IVA sobre Ventas y Servicios (ICMS)
 - . Impuesto a los Servicios (ISS)
 - . Impuesto a las Propiedades (IPTU)
 - . Contribución Social sobre el resultado neto (CSLL)
 - . Imposto de Renda de Pessoa Jurídica (IRRF)
 - * Argentina
 - . Impuesto al valor agregado
 - . Impuesto a las ganancias
 - . Impuestos provinciales
 - . Impuesto sobre los bienes personales - responsable sustituto
 - . Tasa municipal de comercio e industria

- * Uruguay
 - . Impuestos de renta (IRIC),
 - . Impuesto sobre las ventas,
 - . Impuesto al patrimonio,
 - . Impuesto predial,
 - . Impuesto de industria y comercio
 - . Impuesto ICOSA.
- Impuesto sobre la renta corriente
- Impuesto de renta diferido
- Capital social
- Ingresos ordinarios
- Programas de fidelización
- Costos y gastos
- Segmentos de operación
- Ganancia por acción

Nota 5. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas

Nota 5.1. Normas aún no vigentes emitidas durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de nuevas Normas Internacionales de Información Financiera autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (*IASB*, por sus siglas en inglés).

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas, las cuales no están vigentes al 30 de septiembre de 2016:

- NIIF 16 - Arrendamientos, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Enmienda a la NIC 12, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.
- Enmienda a la NIC 7, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.
- Enmienda a la NIIF 2, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 4, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.

NIIF 16 - Arrendamientos (enero de 2016)

La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos para arrendatarios y arrendadores. Elimina el modelo de contabilidad dual para arrendatarios que distingue entre los contratos de arrendamiento financiero que se registran dentro del balance y los arrendamientos operativos para los que no se exige el reconocimiento de las cuotas de arrendamiento futuras. En su lugar, se desarrolla un modelo único, dentro del balance, que es similar al de arrendamiento financiero actual.

La NIIF 16 sustituye a la NIC 17 "Arrendamientos" y a las interpretaciones correspondientes siendo efectiva su aplicación para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2019, permitiéndose su adopción anticipada si también se ha aplicado la NIIF 15 "Ingreso de contratos con clientes".

Enmienda a la NIC 12 "Impuesto a las ganancias" (enero de 2016)

La enmienda aclara cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos relacionados con los instrumentos de deuda medidos a su valor razonable.

La NIC 12 establece los requisitos para el reconocimiento y medición de los activos o pasivos por impuesto corriente o diferido. Las modificaciones emitidas clarifican los requisitos para el reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas, para tratar la diversidad en la práctica.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

Enmienda a la NIC 7 "Iniciativa sobre información a revelar" (enero de 2016)

La enmienda clarifica la NIC 7 para mejorar la información proporcionada a los usuarios de los estados financieros sobre las actividades de financiación de la entidad.

Las modificaciones son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

Enmienda a la NIIF 2 "Pagos basados en acciones" (junio de 2016).

La enmienda se relaciona con las siguientes áreas:

- Aborda el impacto que las condiciones de consolidación de la concesión y las condiciones de no consolidación de la concesión tienen en la medición del valor razonable del pasivo incurrido en un pago basado en acciones liquidado en efectivo.
- Clasifica los pagos basados en acciones que incluyen características de liquidación neta para propósitos tributarios.
- Establece la contabilización de un pago basado en acciones cuando se modifica la transacción desde liquidada en efectivo hacia liquidada en patrimonio.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

Enmienda a la NIIF 4 "Contratos de seguros" (septiembre 2016).

La enmienda otorga a las entidades que satisfacen el criterio de participar predominantemente en actividades de seguros, la opción para continuar la contabilidad bajo NIIF actual y aplazar la aplicación de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" hasta el primero entre la aplicación del nuevo estándar de seguros o los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2021. Adicionalmente, la enmienda otorga a todas las entidades con contratos de seguro la opción, luego de la adopción plena de la NIIF 9, de presentar, los cambios en el valor razonable de los activos financieros designados que califiquen, en otros resultado integral en lugar de en utilidad o pérdida.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018.

Nota 5.2. Normas aún no vigentes emitidas al 31 de diciembre de 2015

NIIF 15 - Ingreso de contratos con clientes (mayo de 2014)

La norma establece un modelo comprensivo único en la contabilidad para los ingresos ordinarios que surjan de los contratos con los clientes. La NIIF 15 reemplazará los lineamientos sobre el reconocimiento de los ingresos ordinarios incluidos en la NIC 18 - Ingresos, NIC 11 - Contratos de construcción y las interpretaciones relacionadas cuando llegue a ser efectiva.

El principio central de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias para describir la transferencia de los bienes o servicios prometidos a los clientes, a cambio de un valor que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho en el intercambio por estos bienes o servicios.

Una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

- Etapa 1: Identificar el contrato con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño del contrato.
- Etapa 5: Reconocer los ingresos ordinarios cuando (o a medida que) que la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando una obligación de desempeño es satisfecha. La norma incluye además orientación sobre temas específicos relacionados con el reconocimiento de ingresos y requiere un mayor nivel de revelaciones.

La norma es efectiva para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. La Administración está evaluando los impactos cuantitativos, en los sistemas de información, procesos y controles internos debido a los nuevos requerimientos de la norma.

La Matriz y sus subsidiarias no consideran su aplicación anticipada dado que está expresamente prohibida su aplicación anticipada para este año en el Decreto 2496 del 23 de diciembre de 2015.

Nota 5.3. Normas adoptadas anticipadamente al 30 de septiembre de 2016

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 y con base en lo mencionado en el numeral 5.1, no se han adoptado Normas anticipadamente.

Nota 5.4. Normas adoptadas anticipadamente al 31 de diciembre de 2015

CINIIF 21 - Gravámenes (mayo de 2013)

La interpretación incluye la contabilización de salidas de recursos impuestas por el Gobierno (agencias gubernamentales y organismos similares) según las leyes y/o reglamentos, diferentes del impuesto a las ganancias, multas y sanciones por infracciones de la legislación e importes reunidos por las entidades en nombre de los gobiernos.

Establece que el suceso que genera la obligación es la actividad que produce el pago del gravamen, indicando que la fecha de pago del mismo no afecta el momento del reconocimiento del pasivo.

La Matriz y sus subsidiarias iniciaron la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante 2015, el impacto por su aplicación en el estado de resultados separado, en la línea de otros ingresos y gastos operativos y otras ganancias, ascendió a \$57,772 por el reconocimiento del gasto por el impuesto a la riqueza establecido por el Gobierno Nacional mediante Ley 1739 del 23 de diciembre de 2014.

Así mismo, esta interpretación se aplicó en el reconocimiento del impuesto predial vigente en Colombia, presentándose un impacto en los períodos intermedios, más no para el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2015.

Enmienda a la NIC 27 "Método de la participación en los Estados Financieros Separados" (agosto 2014)

La enmienda permite a las entidades elegir contabilizar sus inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas al costo, de acuerdo con la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" o usando el método de la participación como se describe en la NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos".

La Matriz y sus subsidiarias decidieron aplicar esta enmienda de forma anticipada, incorporando sus efectos desde la elaboración de su estado de situación financiera de apertura el 1 de enero de 2014. El ingreso por método de la participación reconocido sobre inversiones, asociadas y negocios conjuntos para el periodo finalizado en 2015 ascendió a \$144,415.

NIIF 9 - Instrumentos Financieros (julio de 2014)

La NIIF 9 introdujo nuevos requerimientos para la clasificación, medición y desreconocimiento de activos y pasivos financieros, al igual que nuevos requerimientos para la contabilidad de coberturas y deterioro de activos financieros.

La Matriz y sus subsidiarias iniciaron la aplicación de esta norma desde el 1 de enero de 2014, no presentándose efectos significativos en su implementación.

Enmienda NIC 36 - Información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros (mayo de 2013)

Esta modificación contempla los requerimientos de información a revelar sobre el valor recuperable de activos no monetarios para los cuales se hubiera constituido o revertido una pérdida por deterioro. En esos casos se pide revelar si el valor recuperable de los activos se estableció a partir de su valor razonable menos los costos de disposición o su valor de uso. En caso de utilizar valores razonables se exige la revelación de la jerarquía de valor utilizado según lo establecido en la NIIF 13 - Mediciones del valor razonable.

La Matriz y sus subsidiarias iniciaron la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Enmienda NIIF 11 - Acuerdos Conjuntos - Contabilización de adquisiciones de participaciones en Operaciones Conjuntas (mayo de 2014)

La enmienda establece que un operador conjunto debe contabilizar la adquisición de una participación conjunta, en donde la actividad asociada a la operación conjunta constituye un negocio, usando los principios relacionados con las combinaciones de negocios contenidos en la NIIF 3 "Combinaciones de negocio" y otros estándares.

La Matriz y sus subsidiarias iniciaron la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Enmienda a la NIC 16 y NIC 38 Métodos aceptables de depreciación y amortización (mayo de 2014)

Las enmiendas clarifican que los métodos de amortización basados en ingresos no se permiten, pues no reflejan el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros de un activo. Para los activos intangibles podría ser refutada esta regla general si, el activo intangible está expresado como una medida de ingresos, y se puede demostrar que los ingresos y el consumo de los beneficios económicos de activos intangibles están altamente correlacionados.

La Matriz y sus subsidiarias iniciaron la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Enmienda a las NIIF 10 y a la NIC 28 y NIC 27 Venta o Aportación de activos entre un inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (septiembre de 2014)

Las enmiendas abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 (2011), en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

La Matriz y sus subsidiarias iniciaron la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Mejoras anuales a las NIIF ciclo 2012 - 2014 (septiembre de 2014)

Las mejoras anuales a las NIIF para el ciclo 2012 – 2014 incluyen:

- La NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas", en la cual se aclara que, cuando un activo (o grupo para su disposición) se reclasifica de "mantenido para la venta" a "mantenidos para distribuir", o viceversa, esto no constituye un cambio al plan de venta o distribución. Esto significa que el activo (o grupo para su disposición) no necesita ser reintegrado como si nunca hubiese sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribución".
- La NIIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar", incluye dos modificaciones para efectos de análisis de requerimientos de información a revelar sobre instrumentos financieros: (a) Especifica la orientación para ayudar a la gerencia a determinar si los términos de un acuerdo para brindar un servicio de administración de activos financieros constituye una implicación continuada, y (b) Aclara que la información a revelar adicional sobre la compensación de activos financieros y pasivos financieros no lo es de forma específica para todos los periodos intermedios.
- La NIC 19 "Beneficios a los empleados", aclara que para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo que es importante es la moneda de los pasivos y no el país donde se generan. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente.
- La NIC 34 "Información financiera intermedia", requiere una referencia cruzada de los estados financieros interinos a la ubicación de dicha información.

La Matriz y sus subsidiarias iniciaron la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014, no presentándose efectos en su implementación.

Enmienda a las NIIF 10, NIIF 12 y la NIC 28 Excepción de consolidación para las entidades de inversión y sus subsidiarias (diciembre de 2014)

Las modificaciones a la NIIF 10 aclaran que una entidad de inversión debe consolidar una subsidiaria que no es una entidad de inversión y que preste servicios en apoyo de las actividades de inversión de la entidad, de tal forma que actúa como una extensión de la entidad de inversión.

La Matriz y sus subsidiarias iniciaron su aplicación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Nota 6. Combinaciones de negocios

Nota 6.1. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, no se realizaron combinaciones de negocios.

Control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A.

La Matriz finalizó el 31 de agosto de 2016 el proceso de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, iniciado en 2015 y relacionado con la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A., de acuerdo con la NIIF 3 - Combinaciones de negocios, con un asesor independiente.

La siguiente tabla resume la consideración pagada por estas participaciones, la plusvalía generada en la adquisición y el valor razonable de los activos adquiridos y pasivos asumidos a la fecha de obtención de control tomados de los valores en libros y ajustes de combinación de negocios identificados hasta el 31 de agosto de 2016, los cuales se detallan como ajustes del periodo de medición.

	Valores razonables provisionales al 31 de agosto de 2015 (*)			Ajustes del periodo de medición			Valores razonables al 31 de agosto de 2015 (**)		
	Brasil	Argentina	Total	Brasil	Argentina	Total	Brasil	Argentina	Total
Activos									
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,460,170	76,012	1,536,182	(11,070)	3,044	(8,026)	1,449,100	79,056	1,528,156
Cuentas comerciales por cobrar	6,121,468	126,934	6,248,402	(129,112)	(5,929)	(135,041)	5,992,356	121,005	6,113,361
Gastos pagados por anticipado	-	-	-	276,715	5,930	282,645	276,715	5,930	282,645
Inventarios	7,189,300	235,424	7,424,724	(88,058)	-	(88,058)	7,101,242	235,424	7,336,666
Activos por impuestos corrientes	3,230,960	6,141	3,237,101	(5,783)	-	(5,783)	3,225,177	6,141	3,231,318
Activos clasificados como mantenidos para la venta	13,208	-	13,208	405	-	405	13,613	-	13,613
Propiedades, planta y equipo	8,623,140	109,858	8,732,998	155,084	333,318	488,402	8,778,224	443,176	9,221,400
Propiedades de inversión	21,608	63,594	85,202	-	203,231	203,231	21,608	266,825	288,433
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3,718,046	14	3,718,060	6,212,612	67,712	6,280,324	9,930,658	67,726	9,998,384
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	400,714	-	400,714	-	-	-	400,714	-	400,714
Activos por impuestos diferidos	559,284	9,745	569,029	(102,367)	-	(102,367)	456,917	9,745	466,662
Otros activos financieros no corrientes	831,297	-	831,297	-	-	-	831,297	-	831,297
Total de activos identificables	32,169,195	627,722	32,796,917	6,308,426	607,306	6,915,732	38,477,621	1,235,028	39,712,649
Pasivos									
Obligaciones financieras corrientes	3,614,591	-	3,614,591	(1,118,275)	-	(1,118,275)	2,496,316	-	2,496,316
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	10,916	-	10,916	-	-	-	10,916	-	10,916
Otras provisiones corrientes	20,551	1,562	22,113	19,657	-	19,657	40,208	1,562	41,770
Cuentas por pagar	10,276,713	350,148	10,626,861	333,971	49	334,020	10,610,684	350,197	10,960,881
Pasivos por impuestos corrientes	763,424	26,319	789,743	5,718	302	6,020	769,142	26,621	795,763
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	-	1,118,275	-	1,118,275	1,118,275	-	1,118,275
Otros pasivos no financieros corrientes	651,097	6,975	658,072	(1,277)	-	(1,277)	649,820	6,975	656,795
Obligaciones financieras no corrientes	3,415,787	-	3,415,787	(763,681)	-	(763,681)	2,652,106	-	2,652,106
Otras provisiones no corrientes	1,159,034	7,438	1,166,472	1,624,149	-	1,624,149	2,783,183	7,438	2,790,621
Cuentas por pagar no corrientes	65,171	-	65,171	-	-	-	65,171	-	65,171
Pasivos por impuestos diferidos	1,075,624	-	1,075,624	1,555,582	211,491	1,767,073	2,631,206	211,491	2,842,697
Pasivos por impuestos no corrientes	524,749	-	524,749	-	-	-	524,749	-	524,749
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	-	763,681	-	763,681	763,681	-	763,681
Otros pasivos no financieros no corrientes	569,392	-	569,392	-	-	-	569,392	-	569,392
Total de pasivos asumidos	22,147,049	392,442	22,539,491	3,537,800	211,842	3,749,642	25,684,849	604,284	26,289,133
Activos y pasivos netos identificables al 100%	10,022,146	235,280	10,257,426	2,770,626	395,464	3,166,090	12,792,772	630,744	13,423,516
Participación no controladora	3,091,745	-	3,091,745	(20,718)	-	645,817	3,071,027	-	3,071,027
Activos netos identificables	6,930,401	235,280	7,165,681	2,791,344	395,464	3,186,808	9,721,745	630,744	10,352,489
Activos netos identificables de Segisor S.A	21,443	-	21,443	(11,071)	-	(11,071)	10,372	-	10,372
Participación									
Argentina	-	100.00%	100.00%	0.00%	100%	100.00%	-	100.00%	100.00%
Segisor S.A	50.00%	-	50.00%	50.00%	0%	50.00%	50.00%	-	50.00%
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	18.76%	-	18.76%	18.76%	0%	18.76%	18.76%	-	18.76%
Activos y pasivos netos identificables después de aplicar la participación	1,307,065	235,280	1,542,345	520,287	395,464	915,751	1,827,353	630,744	2,458,097
Contraprestación transferida	4,650,802	885,925	5,536,727	-	-	-	4,650,802	885,925	5,536,727
Valor razonable de la participación previa en Cnova N.V. menos sus activos netos	9,189	-	9,189	1,723	-	1,723	10,912	-	10,912
Menos valor razonable de activos netos identificables	(1,307,065)	(235,280)	(1,542,345)	(520,287)	(395,464)	(915,751)	(1,827,352)	(630,744)	(2,458,096)
Plusvalía generada en la adquisición	3,352,926	650,645	4,003,571	(518,564)	(395,464)	(914,028)	2,834,362	255,181	3,089,543
Disminución por la pérdida de control de subsidiarias							(17,630)	-	(17,630)
Reclasificación a Activo no corriente mantenido para la venta							(369,481)	-	(369,481)
Aumento (disminución) por diferencias en cambio, netas							138,124	(110,912)	27,212
Plusvalía al 30 de septiembre de 2016							2,585,375	144,269	2,729,644

(*) Corresponde a los valores razonables provisionales al 31 de agosto de 2015 informados por la administración en el reporte trimestral al 30 de septiembre de 2015.

(**) Corresponde a los valores razonables al 31 de agosto de 2015, después de la aplicación de los ajustes de combinación de negocios identificados durante el periodo de medición que finalizó el 31 de agosto de 2016.

Al 31 de diciembre de 2015 (reexpresado) la plusvalía (a la fecha de la combinación de negocios, 31 de agosto de 2015) ascendía a \$2,762,689, de la cual \$2,576,753 provenían de las operaciones en Brasil y \$185,936 de las operaciones en Argentina. Para propósitos fiscales en Colombia, el 100% del valor de la plusvalía no es deducible del impuesto sobre la renta. Al 30 de septiembre de 2016, la plusvalía asciende a \$2,678,374, de la cual \$2,534,105 provienen de las operaciones en Brasil y \$144,269 de las operaciones en Argentina.

Para efectos de presentación, el siguiente es el detalle de los activos y pasivos consolidados como resultado de los ajustes retroactivos resultantes de la asignación del precio de compra; es decir como si los ajustes se hubieran efectuado en el momento de la adquisición del control de las operaciones:

	31 de diciembre de 2015 (1)	Ajustes		31 de diciembre de 2015 (2)
Activo corriente				
Efectivo y equivalentes de efectivo	10,068,717	-		10,068,717
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	3,326,474	8,121	(a)	3,334,595
Gastos pagados por anticipado	166,892	7,199		174,091
Cuentas por cobrar partes relacionadas	63,251	184,807	(b)	248,058
Inventarios	8,704,328	(19,107)	(c)	8,685,221
Activos por impuestos	1,100,323	(18,940)	(d)	1,081,383
Otros activos financieros	445,365	1,592	(e)	446,957
Activos no corrientes mantenidos para la venta	21,698	380		22,078
Total activo corriente	23,897,048	164,052		24,061,100
Activo no corriente				
Propiedades, planta y equipo, neto	12,055,301	414,593	(f)	12,469,894
Propiedades de inversión, neto	979,336	147,074	(g)	1,126,410
Plusvalía	6,522,208	(746,615)	(h)	5,775,593
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	3,706,065	5,951,471	(i)	9,657,536
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto	304,102	-		304,102
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	591,960	239,618	(j)	831,578
Gastos pagados por anticipado	57,576	(7,199)		50,377
Cuentas por cobrar partes relacionadas	245,987	(231,679)	(k)	14,308
Activo por impuestos diferidos	524,828	(125,780)	(l)	399,048
Activos por impuestos	1,941,626	22,290	(m)	1,963,916
Otros activos financieros	1,134,331	17,513	(e)	1,151,844
Otros activos no financieros	398	-		398
Total activo no corriente	28,063,718	5,681,286		33,745,004
Total activo	51,960,766	5,845,338		57,806,104
Pasivo corriente				
Pasivos financieros	3,922,558	-		3,922,558
Provisiones por beneficios a los empleados	4,141	-		4,141
Otras provisiones	65,230	16,566	(n)	81,796
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18,368,670	230,338	(ñ)	18,599,008
Cuentas por pagar partes relacionadas	688,637	24,973	(o)	713,610
Pasivos por impuestos	805,992	-		805,992
Otros pasivos financieros	395,971	-		395,971
Otros pasivos no financieros	547,507	(24)		547,483
Total pasivo corriente	24,798,706	271,853		25,070,559
Pasivo no corriente				
Pasivos financieros	6,707,561	-		6,707,561
Provisiones por beneficios a los empleados	41,231	-		41,231
Otras provisiones	1,124,682	1,513,592	(p)	2,638,274
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	34,189	(3,960)		30,229
Cuentas por pagar partes relacionadas	12,704	-		12,704
Pasivos por impuestos diferidos	1,206,422	1,696,838	(l)	2,903,260
Pasivos por impuestos	455,355	-		455,355
Otros pasivos financieros	714,079	19,106	(e)	733,185
Otros pasivos no financieros	1,036,782	-		1,036,782
Total pasivo no corriente	11,333,005	3,225,576		14,558,581
Total pasivo	36,131,711	3,497,429		39,629,140
Patrimonio de los accionistas, ver estado adjunto	15,829,055	2,347,909		18,176,964
Total pasivo y patrimonio de los accionistas	51,960,766	5,845,338		57,806,104

(1) Activos y pasivos consolidados reportados en los estados financieros al 31 de diciembre de 2015. En estas cifras se incluyen algunas reclasificaciones menores en cuentas por pagar; otras provisiones; otros pasivos financieros; otros pasivos no financieros; inventarios; propiedades, planta y equipo; propiedades de inversión, y en pasivos por impuestos, efectuadas para efectos de comparabilidad con los estados financieros de 2016.

(2) Activos y pasivos reexpresados para reflejar el efecto de los ajustes resultantes del proceso de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.

Los ajustes corresponden principalmente al:

- (a) Reconocimiento por la venta de activos no corrientes por \$12,215; deterioro de cuentas por cobrar por (\$2,467); ajuste relacionado con los efectos de la investigación en Cnova N.V. por \$6,369; reclasificación a gastos pagados por anticipado de (\$7,199), y otros ajustes de (\$797).
- (b) Reconocimiento de la cuenta por cobrar a Casino Guichard-Perrachon S.A. por concepto de la indemnización a favor de Onper Investment 2015 S.L. como consecuencia de la sentencia arbitral relacionada con la solicitud de arbitraje de Morzan Empreendimientos e Partipações Ltda.
- (c) Corresponde a ajuste relacionado con los efectos de la investigación en Cnova N.V.
- (d) Corresponde a ajuste relacionado con los efectos de la investigación en Cnova N.V. por (\$17,514) y otros ajustes de (\$1,426).
- (e) Corresponde a la reclasificación de instrumentos financieros derivados con naturaleza pasiva de las cuentas de otros activos financieros corrientes de \$1,592 y no corrientes de \$17,513 a otros pasivos financieros no corrientes por \$19,106.
- (f) Corresponde a:
 - Valor razonable de los terrenos y edificaciones de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por \$258,406, de los cuales \$209,208, corresponden a terrenos y \$49,198 a edificaciones;
 - Valor razonable de los terrenos y edificaciones de Libertad S.A. por \$242,019, de los cuales \$137,989 corresponden a terrenos y \$104,030 a edificaciones;
 - Relacionado con los efectos de la investigación en Cnova N.V. por (\$16,718);
 - En el valor razonable de activos tangibles cuya venta ocurrió durante el periodo de medición por (\$68,876);
 - Otros ajustes de (\$238).
- (g) Corresponde a valor razonable de los terrenos y edificaciones de Ceibotel S.A. clasificado como propiedades de inversión en la fecha de la combinación de negocios, por \$147,074, de los cuales \$20,645 corresponden a terrenos y \$126,429 a edificaciones.
- (h) Impacto en la plusvalía por la aplicación de los ajustes en el momento de la compra de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A. identificado durante el periodo de medición que finalizó el 31 de agosto de 2016.
- (i) Corresponde al reconocimiento y ajustes en la medición de los activos intangibles correspondientes a marcas por \$4,642,310; derechos comerciales por \$1,301,582; otros intangibles relacionados con clientes por \$72,682; ajuste en el valor razonable de activos intangibles cuya venta ocurrió durante el periodo de reporte (\$12,563) y ajuste relacionado con los efectos de la investigación en Cnova N.V. por (\$52,540).
- (j) Corresponde a la reclasificación de la cuenta por cobrar a Casas Bahía Comercial Ltda. de partes relacionadas a otras cuentas por cobrar por \$231,658, y a otros ajustes menores por \$7,960.
- (k) Corresponde a la reclasificación de la cuenta por cobrar a Casas Bahía Comercial Ltda. a las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar por (\$231,658) y a otros ajustes por (\$21).
- (l) Efecto en el impuesto diferido debido a la reversión de las diferencias temporarias originadas en la medición al valor razonable de todos los activos y pasivos.
- (m) Corresponde a ajuste relacionado con los efectos de la investigación en Cnova N.V. por \$17,514 y a otros ajustes por \$4,776.
- (n) Reconocimiento de pasivos contingentes por \$14,789 que surgen de la contratación de abogados externos que representan a Companhia Brasileira de Distribuição - CBD en procesos tributarios, cuyos honorarios están sujetos a un porcentaje que se aplicará a la cantidad de éxito en el resultado final de estas demandas. Este valor puede variar según los factores cualitativos y cuantitativos de cada reclamación. Adicional, se incluye un ajuste por el reconocimiento de pasivos por procesos de clientes por \$1,777.
- (ñ) Corresponde a:
 - Ajuste por el reconocimiento del pasivo existente a la fecha de adquisición por \$184,807, a cargo de la subsidiaria Wilkes Partipações S.A., por la solicitud de arbitraje de Morzan Empreendimientos e Partipações Ltda. y de las facturas de abogados e intereses de este pasivo por \$7,841;
 - Ajuste relacionado con los efectos de la investigación en Cnova N.V. por \$35,027;
 - Ajuste por procesos tributarios posibles que se materializaron durante el periodo de medición por \$3,323.
 - Otros ajustes menores por (\$660).
- (o) Corresponde al reconocimiento de pasivos por procesos tributarios con calificación posible que se materializaron durante el periodo de medición finalizado el 31 de agosto de 2016 por \$24,176 y a otros ajustes \$797.
- (p) Corresponde al reconocimiento de pasivos contingentes por \$1,105,575 correspondientes a ICMS - impuesto a la circulación de mercaderías; a procesos relacionados con el impuesto nacional del seguro social por \$261,732 y a otros procesos por \$62,482. Incluye además el reconocimiento de pasivos contingentes por \$83,803 que surgen de la contratación de abogados externos que representan a Companhia Brasileira de Distribuição - CBD en los procesos tributarios recibidos, cuyos honorarios están sujetos a un porcentaje que se aplicará a la cantidad de éxito en el resultado final de estas demandas. Este valor puede variar según los factores cualitativos y cuantitativos de cada reclamación.

Para efectos de presentación, el siguiente es el patrimonio como resultado de los ajustes retroactivos resultantes del avance de la asignación del precio de compra; es decir como si los ajustes se hubieran efectuado en el momento de la adquisición del control de las operaciones:

	31 de diciembre de 2015 (1)	31 de diciembre de 2015 (2)
Capital emitido	4,482	4,482
Prima de emisión	4,843,466	4,843,466
Acciones propias en cartera	(2,734)	(2,734)
Otro resultado integral	(385,303)	(380,143)
Otras reservas	1,419,416	1,420,311
Resultado del ejercicio	573,495	574,435
Ganancias acumuladas	1,116,676	1,100,116
Otras participaciones en el patrimonio	(41,016)	(41,026)
Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	7,528,482	7,518,907
Participaciones no controladoras	8,300,573	10,658,057
Patrimonio total	15,829,055	18,176,964

(1) Patrimonio consolidado reportado en los estados financieros al 31 de diciembre de 2015.

(2) Patrimonio reexpresado para reflejar el efecto de los ajustes resultantes de la finalización de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.

Adquisición del control de Grupo Disco Uruguay S.A.

Al 31 de diciembre de 2015 se había terminado el proceso de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, de la adquisición de la operación de Grupo Disco Uruguay S.A., de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.

La plusvalía reconocida en el momento de la adquisición del negocio presenta variaciones frente al saldo registrado al 30 de septiembre de 2016. El movimiento es el siguiente:

	Spice Investments Mercosur S.A.	Grupo Disco Uruguay S.A.	Total
Plusvalía al 1 de enero de 2014	534,495	-	534,495
Plusvalía generada en la adquisiciones al 1 de enero de 2015	-	876,325	876,325
Aumentos por combinaciones de negocios (Hiperahorro)	-	7,932	7,932
Efecto de diferencia en cambio	17,557	62,913	80,470
Saldo al 31 de diciembre de 2015	552,052	947,170	1,499,222
Efecto de diferencia en cambio	(10,291)	(36,891)	(47,181)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	541,761	910,279	1,452,041

Estado de resultados al 30 de septiembre de 2015

Para efectos de presentación de los estados financieros al 30 de septiembre de 2016, se adjunta una conciliación del estado de resultados al 30 de septiembre de 2016 y al 30 de septiembre de 2015 como si los ajustes del precio de compra se hubieran registrado desde el 1 de enero de 2015:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2015 (1)	Ajustes "PPA" Brasil y Argentina (2)	Ajustes "PPA" Uruguay (3)	Ajustes Investigación Cnova N.V. y reclasificación Operaciones discontinuas (4)	1 de enero al 30 de septiembre de 2015 (reexpresado)
Operaciones continuadas					
Ingresos de actividades ordinarias	13,470,403			(444,056)	13,026,347
Costo de ventas	(10,013,265)			379,866	(9,633,399)
Ganancia bruta	3,457,138				3,392,948
Gastos operacionales	(2,873,978)	19,065	(2,273)	35,169	(2,822,017)
Ganancia por actividades de operación	583,160				570,931
Resultado financiero neto	118,145	40	(5,030)	900	114,055
Ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas	701,305				684,986
(Gasto) por impuestos	(208,282)	35	1,021	7,350	(199,876)
Ganancia neta del ejercicio por operaciones continuadas	493,023				485,110

- (1) Corresponde al estado de resultados presentado el 30 de septiembre de 2015.
- (2) Corresponde a los ajustes relacionados con activos y pasivos identificados en la fecha de adquisición de las operaciones de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A para el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de septiembre de 2015.
- (3) Corresponde a los ajustes relacionados con activos y pasivos identificados en la fecha de adquisición de Grupo Disco del Uruguay S.A. para el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2015.
- (4) Corresponde a los ajustes relacionados con la investigación de Cnova N.V. anunciados por Companhia Brasileira de Distribuição – CBD; además de las reclasificaciones del resultado de las operaciones del segmento de comercio electrónico correspondientes a Cnova N.V. y sus subsidiarias los cuales se presentan como operaciones discontinuadas.

Nota 6.2. Combinaciones de negocios realizadas durante el año 2015

Para la consolidación de las subsidiarias adquiridas en Brasil y Argentina, se tuvo en cuenta los valores provisionales del momento de la adquisición; estos valores serán susceptibles de modificaciones y ajustes en la medida en que el proceso de asignación del precio de compra sea terminado. El proceso de asignación de precio de compra se encontraba en proceso y la Norma Internacional de Información Financiera 3 - Combinaciones de negocios, permite ajustes a los valores provisionales hasta un año después de la fecha de adquisición de cada subsidiaria.

Adquisición del control de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A.

En cumplimiento de los contratos de compraventa de acciones celebrados el 20 de agosto de 2015 con Casino Guichard Perrachon S.A., la Matriz adquirió a través de la sociedad española Onper Investments 2015 S.L., las siguientes operaciones:

- 100% de Libertad S.A. que opera las cadenas Libertad y Mini libertad en Argentina; y
- 18.76% del capital social y del 49.97% de los derechos de voto de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, que posee las cadenas que operan bajo las marcas Pão de Açúcar, Extra, Assaí, Casas Bahia y Ponto Frio en Brasil, y que posee la operación de comercio electrónico a través de CNova N.V..

La fecha efectiva para efectos contables de la combinación de negocios fue el 31 de agosto de 2015.

Como resultado de la adquisición, la Matriz busca consolidarse como el líder en el negocio al por menor de Suramérica y ser la compañía más grande de Colombia en términos de ventas consolidadas anuales. El precio pagado por las operaciones en Brasil y Argentina fue de USD 1,536 millones y USD 292.6 millones, respectivamente.

La plusvalía provisional (a la fecha de la combinación de negocios, 31 de agosto de 2015) asciende a \$4,027,480, de la cual \$3,379,484 provienen de las operaciones en Brasil y \$647,996 de las operaciones en Argentina. Para propósitos fiscales en Colombia, el 100% del valor de la plusvalía no es deducible del impuesto sobre la renta. Al 31 de diciembre de 2015, la plusvalía asciende a \$3,568,892, de la cual \$3,096,735 provienen de las operaciones en Brasil y \$472,157 de las operaciones en Argentina.

El método utilizado para medir el valor razonable de la participación previamente mantenida por la Matriz en Cnova N.V. fue el precio cotizado de la acción. Las participaciones no controladoras fueron medidas a partir de los valores provisionales de los activos y pasivos de estas sociedades a la fecha de adquisición.

Los ingresos y la pérdida neta incluida en el estado de resultados consolidado desde el 1 de septiembre al 31 de diciembre de 2015 fueron de \$19,980,619 y \$25,575, respectivamente, para las operaciones de Brasil. Para las operaciones de Argentina los ingresos y la utilidad neta fueron de \$637,482 y \$19,002, respectivamente; ambos después de eliminar las transacciones entre compañías.

Si las operaciones hubiesen sido incluidas desde el 1 de enero de 2015, los ingresos y la pérdida neta serían de \$57,165,643 y \$3,189 respectivamente, para las operaciones de Brasil. Para las operaciones de Argentina los ingresos y la utilidad serían de \$1,606,690 y \$30,936, respectivamente.

Los costos de transacción relacionados con la adquisición de las participadas ascendieron a \$50,333, los mismos fueron reconocidos como otros gastos operacionales en el estado de resultados consolidado para el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2015.

Al 31 de diciembre de 2015 la Matriz se encuentra adelantando la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation* de acuerdo con la NIIF 3 - Combinaciones de negocios, con un asesor independiente. La siguiente tabla resume la consideración pagada por estas participaciones, la plusvalía generada en la adquisición y el valor razonable provisional de los activos adquiridos y pasivos asumidos a la fecha de obtención de control tomados de los valores en libros y ajustes de combinación de negocios identificados a la fecha, los cuales se detallan como ajustes del periodo de medición:

	Valores razonables provisionales al 31 de agosto de 2015 (*)			Ajustes del período de medición			Valores razonables provisionales al 31 de agosto de 2015		
	Brasil	Argentina	Total	Brasil	Argentina	Total	Brasil	Argentina	Total
Activos									
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,460,170	76,012	1,536,182	(11,070)	3,044	(8,026)	1,449,100	79,056	1,528,156
Cuentas comerciales por cobrar	6,121,468	126,934	6,248,402	(261,178)	(5,519)	(266,697)	5,860,290	121,415	5,981,705
Gastos pagados por anticipado	-	-	-	229,701	5,930	235,631	229,701	5,930	235,631
Inventarios	7,189,300	235,424	7,424,724	(73,269)	-	(73,269)	7,116,031	235,424	7,351,455
Activos por impuestos corrientes	3,230,960	6,141	3,237,101	-	-	-	3,230,960	6,141	3,237,101
Activos clasificados como mantenidos para la venta	13,208	-	13,208	-	-	-	13,208	-	13,208
Propiedades, planta y equipo	8,623,140	109,858	8,732,998	(31,187)	-	(31,187)	8,591,953	109,858	8,701,811
Propiedades de inversión	21,608	63,594	85,202	-	-	-	21,608	63,594	85,202
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3,718,046	14	3,718,060	(17,009)	-	(17,009)	3,701,037	14	3,701,051
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	400,714	-	400,714	-	-	-	400,714	-	400,714
Activos por impuestos diferidos	559,284	9,745	569,029	(23,706)	-	(23,706)	535,578	9,745	545,323
Otros activos financieros no corrientes	831,297	-	831,297	-	-	-	831,297	-	831,297
Total de activos identificables	32,169,195	627,722	32,796,917	(187,718)	3,455	(184,263)	31,981,477	631,177	32,612,654
Pasivos									
Obligaciones financieras corrientes	3,614,591	-	3,614,591	-	-	-	3,614,591	-	3,614,591
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	10,916	-	10,916	-	-	-	10,916	-	10,916
Otras provisiones corrientes	20,551	1,562	22,113	1,938	-	1,938	22,489	1,562	24,051
Cuentas por pagar	10,276,713	350,148	10,626,861	63,126	503	63,629	10,339,839	350,651	10,690,490
Pasivos por impuestos corrientes	763,424	26,319	789,743	(17,300)	303	(16,997)	746,124	26,622	772,746
Otros pasivos no financieros corrientes	651,097	6,975	658,072	-	-	-	651,097	6,975	658,072
Obligaciones financieras no corrientes	3,415,787	-	3,415,787	-	-	-	3,415,787	-	3,415,787
Otras provisiones no corrientes	1,159,034	7,438	1,166,472	47	-	47	1,159,081	7,438	1,166,519
Cuentas por pagar no corrientes	65,171	-	65,171	-	-	-	65,171	-	65,171
Pasivos por impuestos diferidos	1,075,624	-	1,075,624	19	-	19	1,075,643	-	1,075,643
Pasivos por impuestos no corrientes	524,749	-	524,749	-	-	-	524,749	-	524,749
Otros pasivos no financieros no corrientes	569,392	-	569,392	-	-	-	569,392	-	569,392
Total de pasivos asumidos	22,147,049	392,442	22,539,491	47,830	806	48,636	22,194,879	393,248	22,588,127
Activos y pasivos netos identificables al 100%	10,022,146	235,280	10,257,426	(235,548)	2,649	(232,899)	9,786,598	237,929	10,024,527
Participación no controladora	3,091,745	-	3,091,745	(126,498)	-	(126,498)	2,965,247	-	2,965,247
Activos netos identificables	6,930,401	235,280	7,165,681	(109,050)	2,649	(106,401)	6,821,351	237,929	7,059,280
Activos netos identificables de Segisor S.A.	21,443	-	21,443	(11,070)	-	(11,070)	10,373	-	10,373
Participación									
Argentina	-	100.00%	100.00%	-	100.00%	100.00%	-	100.00%	100.00%
Segisor S.A.	50.00%	-	50.00%	50.00%	-	50.00%	50.00%	-	50.00%
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	18.76%	-	18.76%	18.76%	-	18.76%	18.76%	-	18.76%
Activos y pasivos netos identificables después de aplicar la participación	1,307,065	235,280	1,542,345	(23,920)	2,649	(21,271)	1,283,145	237,929	1,521,074
Contraprestación transferida	4,650,802	885,925	5,536,727	-	-	-	4,650,802	885,925	5,536,727
Valor razonable de la participación previa en Chova N.V.	9,189	-	9,189	2,638	-	2,638	11,827	-	11,827
Menos valor razonable de activos netos identificables	(1,307,065)	(235,280)	(1,542,345)	23,920	(2,649)	21,271	(1,283,145)	(237,929)	(1,521,074)
Plusvalía generada en la adquisición	3,352,926	650,645	4,003,571	26,558	(2,649)	23,909	3,379,484	647,996	4,027,480
Disminución por la pérdida de control de una subsidiaria							(63,055)	-	(63,055)
Disminución por diferencias en cambio, netas							(219,694)	(175,839)	(395,533)
Plusvalía al 31 de diciembre de 2015							3,096,735	472,157	3,568,892

(*) Corresponde a los valores razonables provisionales al 31 de agosto de 2015 informados por la administración en el reporte trimestral al 30 de septiembre de 2015.

Adquisición del control de Grupo Disco Uruguay S.A.

En septiembre de 2011, la Matriz había adquirido una participación accionaria del 62.49% de Grupo Disco Uruguay S.A. bajo una situación de control conjunto originada en la estructura del capital y los diferentes tipos de capital accionario, que fue contabilizada utilizando el método de la participación patrimonial hasta el 31 de diciembre de 2014.

El 27 de abril de 2015, la Matriz suscribió un Acuerdo de Accionistas con las participaciones no controladoras de Grupo Disco Uruguay S.A. que le otorgó los derechos de voto de más del 75% del capital de Grupo Disco Uruguay S.A., con una vigencia inicial de 2 años contados a partir del 1 de enero de 2015 (fecha efectiva para efectos contables, sin contraprestación transferida). Como resultado de este acuerdo la Matriz garantiza el ejercicio de un control efectivo sobre Grupo Disco Uruguay S.A. y su consolidación global en los estados financieros.

A la fecha de la firma del acuerdo, Grupo Disco Uruguay S.A. contaba con 28 establecimientos de las cadenas Disco y Geant que, sumados a la operación de Devoto adquirida en 2011 y en la cual la Matriz posee actualmente 100% del capital social, representa la mayor operación de retail en Uruguay.

El valor razonable de la participación previa que la Matriz tenía en Grupo Disco Uruguay S.A. ascendía a \$1,067,037. El método de valoración utilizado para la medición de este valor razonable se basó principalmente en el método de flujo de caja descontado y su efecto se reconoció en los resultados del período por \$29,681 al 31 de diciembre de 2014 en la línea de otros ingresos.

La participación no controladora en Grupo Disco Uruguay S.A. fue medida a valor razonable y ascendió a \$448,347. El método de valoración utilizado para la medición de este valor razonable se basó principalmente en el método de flujo de caja descontado el cual considera un descuento en su valor por la falta de control y la restricción asociada a la venta de los valores.

A continuación se presenta un resumen del valor razonable de los activos netos adquiridos a la fecha de la combinación de negocios y al cierre del período de medición determinados con base en el estudio de precio de compra asignado:

	Valores razonables provisionales al 1 de enero de 2015	Ajustes del período de medición	Valores razonables definitivos al 1 de enero de 2015
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	132,858	-	132,858
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	80,439	-	80,439
Gastos pagados por anticipado	3,624	-	3,624
Cuentas por cobrar partes relacionadas y asociadas corrientes	3,947	-	3,947
Inventarios corrientes	106,831	-	106,831
Activos por impuestos corrientes, corriente	44,189	-	44,189
Otros activos financieros corrientes	7,200	-	7,200
Propiedades, planta y equipo	240,721	188,007	428,728
Propiedad de inversión	19,466	60,191	79,657
Activos intangibles distintos de la plusvalía	732	103,968	104,700
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	4,399	-	4,399
Activos por impuestos diferidos	30,130	-	30,130
Otros activos financieros no corrientes	4,475	4,825	9,300
Total de activos identificables	679,011	356,991	1,036,002
Pasivos			
Obligaciones financieras corrientes	4,117	-	4,117
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	250,204	7,315	257,519
Cuentas por pagar partes relacionadas y asociadas corrientes	3,961	-	3,961
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	49,616	-	49,616
Otros pasivos no financieros corrientes	10,347	1,292	11,639
Otras provisiones no corrientes	843	-	843
Pasivo por impuestos diferidos	-	56,463	56,463
Otros pasivos no financieros no corrientes	12,785	-	12,785
Total de pasivos asumidos	331,873	65,070	396,943
Activos y pasivos netos medidos a su valor razonable	347,138	291,921	639,059
Valor razonable de las participaciones previamente mantenidas en la adquirida	1,067,037	-	1,067,037
Valor de la participación no controladora medida por su valor razonable	448,347	-	448,347
Menos valor razonable de activos netos identificables	(347,138)	(291,921)	(639,059)
Plusvalía generada en la adquisición	1,168,246	(291,921)	876,325
Aumento por combinaciones y por diferencias en cambios, netas			88,402
Plusvalía al 31 de diciembre de 2015			964,727

La plusvalía se imputó íntegramente al segmento de Uruguay y es atribuible a las sinergias que se esperan de la integración de las operaciones de las tiendas adquiridas en este país. Para propósitos fiscales en Colombia, el 100% del valor de la plusvalía no es deducible del impuesto sobre la renta.

La consolidación del Grupo Disco Uruguay S.A. desde el 1 de enero de 2015 arrojó unos ingresos por actividades ordinarias de \$1,339,700 y generó una utilidad de \$75,372 después de eliminar las transacciones entre las compañías del Grupo.

Los costos de transacción relacionados con la adquisición de la participada no fueron significativos; los mismos fueron reconocidos como otros gastos operacionales en el estado de resultados consolidados para el período.

Acuerdo entre la Matriz y la Caja de Compensación Familiar - CAFAM

La Matriz celebró un acuerdo con la Caja de Compensación Familiar - CAFAM en septiembre de 2010, lo que le permitía operar las tiendas de propiedad de Cafam, y a Cafam operar las farmacias propiedad de la Matriz.

El 23 de febrero de 2015, se firmó un acuerdo entre las partes, cuyo principal propósito fue:

- La adquisición por parte de la Matriz de las tiendas de propiedad de Cafam las cuales estaban siendo operadas por ella desde septiembre de 2010, fecha en la cual fueron comprados los inventarios por \$33,506 y las propiedades, planta y equipo asociados a estas tiendas por \$21,200.
- Al considerarse una combinación de negocios llevada por etapas, la contraprestación transferida de \$127,267 incluye \$5,048 por concepto de la medición a valor razonable en la fecha de la combinación de negocios, de la propiedad, planta y equipo adquirida previamente por la Matriz. El valor reconocido como plusvalía asciende a \$122,219 determinados con base en el estudio de precio de compra asignado, la cual se espera que sea deducible para efectos fiscales.
- La venta a Cafam de las farmacias propiedad de la Matriz, algunas de las cuales habían sido operadas por Cafam desde septiembre de 2010, generó una ganancia neta de \$74,515, valor reconocido en el resultado del período en la línea de "Otros ingresos";
- La terminación del contrato de colaboración firmado en septiembre de 2010 entre las partes.

Las condiciones suspensivas del acuerdo, incluida la aprobación de la autoridad competente, fueron finalizadas el 27 de mayo de 2015.

Los gastos asociados a la adquisición de estas tiendas no fueron significativos.

Ejercicio de la opción de compra de los establecimientos de Super Inter

El 15 de abril de 2015, la Matriz ejerció la opción de compra que tenía con Comercializadora Giraldo y Cía. S.A. otorgada para la adquisición de 29 establecimientos de comercio, los cuales se venían operando desde octubre de 2014, y para la marca Super Inter. Previamente, la Matriz había adquirido los inventarios asociados a estos establecimientos en una transacción separada por \$29,833.

El precio de adquisición ascendió a \$343,920, de los cuales \$284,173 fueron desembolsados al corte del 31 de diciembre de 2015.

Los valores razonables de los activos y pasivos identificables del negocio adquirido a la fecha de adquisición y al cierre del período de medición determinados con base en el estudio de precio de compra asignado, se resumen a continuación:

	Valores razonables provisionales al 1 de abril de 2015	Ajustes del período de medición (1)	Valores razonables definitivos al 1 de abril de 2015
Marca Super Inter	95,121	(31,417)	63,704
Propiedades, planta y equipo	18,169	-	18,169
Total activos identificables	113,290	(31,417)	81,873
Total pasivos asumidos	-	-	-
Activos y pasivos netos medidos a su valor razonable	113,290	(31,417)	81,873

El valor de la plusvalía en la operación asciende a:

	Valores razonables provisionales al 1 de abril de 2015	Ajustes del período de medición (1)	Valores razonables definitivos al 1 de abril de 2015
Contraprestación transferida	343,920	-	343,920
Menos valor razonable de activos netos identificables	(113,290)	31,417	(81,873)
Plusvalía generada en la adquisición	230,630	31,417	262,047

La plusvalía de \$262,047 es atribuible a las economías de escala que se esperan de la integración de las operaciones de las tiendas adquiridas con las tiendas de la Matriz, la cual se espera sea deducible para efectos fiscales.

Los gastos asociados a la adquisición de estas tiendas no fueron significativos.

(1) Corresponde al ajuste por medición a valor razonable de la marca Super Inter por revisiones en las variables utilizadas en la valoración provisional inicial.

Nota 7. Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo del efectivo y los equivalentes de efectivo es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Moneda local		
Efectivo en caja	323,716	301,339
Bancos	137,545	474,331
Derechos fiduciarios (1)	74,319	76,085
Fondos comunes de inversión	558	-
Total moneda local	536,138	851,755

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Moneda extranjera		
Depósitos (2)	2,814,141	8,338,881
Bancos	188,263	712,190
Efectivo en caja	143,308	34,699
Fondos comunes de inversión	2,908	86,974
Otros depósitos	-	36,477
Bonos	-	7,741
Total moneda extranjera	3,148,620	9,216,962
Total efectivo y equivalentes de efectivo	3,684,758	10,068,717

- (1) Para 2015, la Matriz presentaba un equivalente de efectivo restringido en moneda nacional por valor de \$3,907, correspondiente a las ganancias recibidas por la película "Colombia Magia Salvaje" la cual tenía como destinación específica ser donados a la Fundación Éxito.

El 4 de mayo de 2016, la Matriz pagó a la Fundación Éxito \$4,032 por concepto de donación de las ganancias recibidas por la película "Colombia Magia Salvaje", pago aprobado en la Asamblea General de Accionistas celebrada el 30 de marzo de 2016.

- (2) Incluye depósitos con plazo fijo, los cuales presentan un rendimiento del 14.18% E.A. (2015 - 14.13% E.A.) equivalente al 100.38% del CDI - Certificado Depósito Interbancario. Su plazo es inferior a 90 días a partir de la fecha de la negociación.

Al 30 de septiembre de 2016, el efectivo y equivalentes de efectivo no presentan restricciones o gravámenes que limiten su disposición.

Nota 8. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Cuentas comerciales por cobrar (8.1)	3,981,182	2,994,796	2,944,501
Otras cuentas por cobrar (8.2)	1,235,152	923,638	1,221,672
Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5,216,334	3,918,434	4,166,173
Corriente (8.3)	4,209,696	3,326,474	3,334,595
No corriente (8.3)	1,006,638	591,960	831,578

Nota 8.1. Cuentas comerciales por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Cientes exterior (1)	2,029,193	-	1,148,962
Financiación al consumidor - CDCI (2)	1,747,699	1,582,596	1,582,596
Garantía extendida	140,281	167,972	167,972
Cuentas por cobrar con proveedores (3)	116,156	130,556	147,274
Alquileres y concesionarios	96,268	-	94,200
Cientes nacionales	63,433	-	86,348
Compañía de Financiamiento Tuya S.A. (4)	51,759	19,212	19,212
Otras cuentas por cobrar comerciales	48,317	-	23,159
Fondos de empleados	2,020	52,833	4,777
Ventas con tarjeta de crédito y otras	-	1,365,257	-
Pérdida por deterioro de valor (5)	(313,944)	(323,630)	(329,999)
Total cuentas comerciales por cobrar	3,981,182	2,994,796	2,944,501

- (1) Incluye las cuentas comerciales por cobrar de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD correspondiente a las ventas realizadas con medios de pago diferentes a la financiación (CDCI - Crédito directo al consumidor por intervención). Adicionalmente incluye las cuentas por cobrar que Companhia Brasileira de Distribuição - CBD posee con entidades financieras o bancos por concepto de las ventas realizadas con tarjetas de crédito "Administradoras de cartões de crédito", en donde Companhia Brasileira de Distribuição - CBD recibe el efectivo en la medida que los clientes pagan las cuotas pactadas al banco.
- (2) Corresponde a las ventas financiadas que otorga Vía Varejo S.A. a través de la modalidad de crédito (CDCI - Crédito directo al consumidor por intervención), las cuales se pueden pagar en cuotas hasta de 24 meses, sin embargo, el término más utilizado es inferior a 12 meses. Vía Varejo S.A. tiene acuerdos con las instituciones financieras las cuales actúan como intermediarias de estas operaciones.
- (3) Corresponden a cuentas por cobrar a los proveedores de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por conceptos de contribución de proveedores por el volumen de compras, protección de precios y acuerdos que definen la participación del proveedor en los gastos relacionados a la publicidad.
- (4) Comprende conceptos asociados a la operación de la Tarjeta Éxito tales como regalías, reembolso de gastos compartidos y cobro por recaudo de cupones, que se cancelarán en el corto plazo.

- (5) El deterioro de cartera se realiza de manera individual para clientes significativos y de forma colectiva para aquellos que no son individualmente significativos. El deterioro de cartera se reconoce como un gasto neto en los resultados del periodo, con base en las deudas con vencimiento superior al comportamiento de pagos históricos; sin embargo, aún deterioradas, la Matriz considera estos montos recuperables, debido a los extensos análisis de riesgo crediticio sobre clientes, incluidas las calificaciones de crédito, cuando están disponibles en bases crediticias con reconocimiento en el mercado. Al 30 de septiembre de 2016 el gasto neto corresponde a \$16,055 (2015 \$319,198). El movimiento del deterioro de cartera durante el periodo es:

El movimiento del deterioro de cartera durante el periodo es:

Saldo al 31 de diciembre de 2015	323,630
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição – CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	6,369
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	329,999
Pérdida por deterioro reconocida	390,499
Reversiones de pérdida por deterioro	(5,069)
Castigo de cartera	(366,536)
Efecto de diferencia en cambio	23,013
Reclasificaciones a Activos como mantenidos para la venta	(57,962)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	313,944

La Nota 36, Políticas de gestión de los riesgos financieros, incluye las consideraciones sobre el riesgo de crédito de los deudores comerciales.

Nota 8.2. Otras cuentas por cobrar

El saldo de las otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Cuentas por cobrar - Paes Mendonça (1)	475,345	423,512	423,512
Cuenta por cobrar - Casas Bahía Comercial Ltda. (2)	293,964	-	231,658
Fondo de empleados	61,299	-	48,056
Cuentas por cobrar venta de sociedades (3)	55,397	41,396	83,588
Venta de propiedad, planta y equipo, intangibles y otros	37,416	-	30,497
Convenios empresariales	26,139	44,436	44,436
Reembolsos de fletes	23,231	-	35,027
Cuentas por cobrar aseguradoras	10,722	-	13,533
Servicios movilización de giros	1,495	26,587	26,587
Reclamación de impuestos	1,405	2,442	2,442
Remesas	1,177	6,283	6,283
Valores a recibir	-	120,207	-
Alquileres por cobrar	-	85,977	-
Concesionarios	-	8,223	-
Bonos promocionales	-	10,267	-
Contribución proveedores	-	16,718	-
Otras	247,562	137,590	276,053
Total otras cuentas por cobrar	1,235,152	923,638	1,221,672

- (1) A través de la subsidiaria Novasoc Comercial Ltda. se arrendaron almacenes propiedad de Paes Mendonça S.A. (red de supermercados en Brasil) desde el año 1999. Novasoc Comercial Ltda. pagó algunos pasivos de Paes Mendonça S.A. y aunque esta subsidiaria ha abonado a la deuda, todavía Companhia Brasileira de Distribuição - CBD presenta un saldo a recibir por este concepto. Según los acuerdos de pago suscritos entre las partes, los saldos por cobrar se actualizan monetariamente por el IGP-M (Índice General de Preço de Mercado) y están garantizados por algunos almacenes que opera Novasoc Comercial Ltda.. No tenemos conocimiento de la existencia de evidencia objetiva de deterioro de estas cuentas por cobrar. El vencimiento de estas cuentas por cobrar está asociado a los contratos de arrendamiento, bajo las condiciones inicialmente pactadas y son consideradas como activos no corrientes, dada la posibilidad de conversión de estas cuentas en derechos comerciales de las tiendas arrendadas.
- (2) Corresponde a las cuentas por cobrar de la subsidiaria Vía Varejo S.A. a Casas Bahía Comercial Ltda. en referencia a la "Primera enmienda del acuerdo de asociación" entre Vía Varejo S.A., Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Casas Bahía Comercial Ltda., que garantiza que la subsidiaria tendrá derecho al reembolso por parte de Casas Bahía Comercial Ltda. de ciertas contingencias reconocidas antes del 30 de junio del 2010, fecha del acuerdo. Al 31 de diciembre de 2015 este saldo estaba presentado como cuenta por cobrar a otras partes relacionadas; desde el 30 de junio de 2016 se reclasificó como otras cuentas por cobrar.
- (3) Corresponde a las cuentas por cobrar resultantes del ejercicio de la opción de compra de algunos puestos de combustibles que vendió la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. El valor de la cuenta por cobrar es actualizado monetariamente desde el 28 de mayo de 2012, fecha de la firma del acuerdo, por el 110% del CDI (Certificado de depósito interbancario), con un pago previsto en 240 cuotas mensuales.

Nota 8.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Corriente			
Cientes del exterior	2,009,536	1,365,257	1,148,963
Financiación al consumidor - CDCI	1,619,927	1,494,232	1,494,232
Garantía extendida	140,281	167,972	167,972
Cuentas por cobrar con proveedores	116,156	130,556	147,274
Alquileres y concesionarios	96,268	-	94,200
Cientes nacionales	63,433	-	86,348
Cuentas por cobrar venta de sociedades	55,397	-	83,588
Compañía de Financiamiento Tuya S.A.	51,759	19,212	19,212
Fondos de empleados	46,462	34,214	34,214
Venta de propiedad, planta y equipo, intangibles y otros	37,416	-	30,497
Convenios empresariales	26,139	44,436	44,436
Reembolsos de fletes	23,231	-	35,027
Cuentas por cobrar aseguradoras	10,722	-	13,533
Servicios movilización de giros	1,495	26,587	26,587
Reclamación de impuestos	1,405	2,442	2,442
Remesas	1,177	6,283	6,283
Ventas con tarjetas de crédito y otras	-	-	-
Valores a recibir	-	116,227	-
Alquileres por cobrar	-	85,977	-
Contribución proveedores	-	16,718	-
Bonos promocionales	-	10,267	-
Concesionarios	-	8,223	-
Otras cuentas por cobrar comerciales	48,317	-	23,158
Otras	158,436	111,152	196,279
Pérdida por deterioro de valor	(297,861)	(313,281)	(319,650)
Total cuentas por cobrar corriente	4,209,696	3,326,474	3,334,595
No corriente			
Cuentas por cobrar - Paes Mendonça	475,345	423,512	423,512
Cuentas por cobrar Casas Bahía Comercial Ltda.	293,964	-	231,658
Financiación al consumidor – CDCI	127,771	88,364	88,364
Cientes del exterior	19,657	-	-
Fondos de empleados	16,857	18,619	18,619
Cuentas por cobrar venta de sociedades	-	41,396	-
Valores a recibir	-	3,980	-
Otras	89,127	26,438	79,774
Pérdida por deterioro de valor	(16,083)	(10,349)	(10,349)
Total cuentas por cobrar	1,006,638	591,960	831,578

Nota 8.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades

El detalle por edades de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar para cada período presentado, sin considerar el deterioro, es el siguiente:

Periodo	Total	No vencida	Vencida			
			< 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	> 90 días
30 de septiembre de 2016	5,530,278	5,349,311	105,088	9,842	18,976	47,061
31 de diciembre de 2015	4,242,064	3,491,673	217,477	119,036	107,287	306,591
31 de diciembre de 2015, reexpresado	4,496,172	4,357,989	47,331	15,676	20,624	54,552

Nota 9. Gastos pagados por anticipado

El saldo de gastos pagados por anticipado correspondía a:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Arrendamientos	87,635	80,823	80,823
Publicidad	70,920	9,870	9,870
Impuestos	41,995	1,592	1,592
Seguros	40,072	28,469	28,469
Gastos bancarios	27,699	15,125	15,125
Beneficios a empleados	11,616	26,270	26,270
Mantenimiento	11,196	8,325	8,325
Servicios	9,829	17,514	17,514
Licencias en uso	4,468	796	796
Expansión de almacenes	894	796	796
Comisión de ventas	-	5,573	5,573
Otros	11,103	29,315	29,315
Total gastos pagados por anticipado	317,427	224,468	224,468
Corriente	256,188	166,892	174,091
No corriente	61,239	57,576	50,377

Nota 10. Cuentas por cobrar y cuentas por pagar a partes relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas es el siguiente:

	Cuentas por cobrar			Cuentas por pagar		
	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Controladora (1)	894	35,006	194,339	136,495	188,465	164,583
Asociadas (2)	13,403	7,961	7,961	5,361	9,553	9,553
Personal gerencial clave	31	78	78	-	-	-
Miembros de Junta Directiva	-	-	-	24	1	1
Compañías del Grupo Casino (3)	6,348	28,002	53,304	140,901	497,587	547,868
Otras partes relacionadas (4)	893	238,191	6,684	179	5,735	4,309
Total	21,569	309,238	262,366	282,960	701,341	726,314
Porción corriente	7,273	63,251	248,058	270,508	688,637	713,610
Porción no corriente	14,296	245,987	14,308	12,452	12,704	12,704

(1) Corresponden a cuentas por cobrar y por pagar derivadas de los siguientes acuerdos:

- Contrato de Asistencia Técnica firmado entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y el Grupo Casino el 21 de julio de 2005. Este acuerdo fue aprobado en la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 16 de agosto de 2005 y finalizado el 1 de agosto de 2014.
- Acuerdo de reparto de costos - "cost sharing agreement" - firmado entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y el Grupo Casino el 10 de agosto de 2014, para el reembolso de los gastos incurridos por los profesionales y empresas del Grupo Casino en beneficio de esta subsidiaria. Este acuerdo fue aprobado el 22 de julio de 2014 por el Consejo de Administración.
- Contrato de reembolso de gastos entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y el Grupo Casino relacionados con el contrato de Global Sourcing.
- Préstamo en dólares americanos llamado "Triple S" con el HSBC pagado por el Grupo Casino al HSBC en nombre de Libertad S.A. Adicionalmente se presentan deudas de la subsidiaria Libertad S.A. por los servicios del personal expatriado.

Las otras compañías de la Matriz presentan transacciones con la controladora por concepto de asesoría técnica, de seguros y administrativa.

- Corresponde a cuentas por cobrar y por pagar a FIC Promotora de Vendas Ltda., principalmente por el contrato de infraestructura celebrado con esta asociada brasilera (Ver Nota 25.2 - Transacciones con partes relacionadas).
- Para 2015, corresponde a préstamos por pagar a Casino Finance International S.A. por servicios de centralización de efectivo; a costos por pagar a Big C-Thailandia por compra de productos; a costos y gastos por pagar a C'est Chez vous por servicios de entrega a domicilio, y a costos por pagar a EMC por servicios de centralización de compra de productos y a Easydis por servicios logísticos.

Hasta el 30 de junio de 2016, se presentaba en esta línea los préstamos por pagar a Casino Finance International S.A. por servicios de centralización de efectivo; los costos por pagar a Big C-Thailandia por compra de productos; los costos y gastos por pagar a C'est Chez vous por servicios de entrega a domicilio, y los costos por pagar a EMC Distribution Société par Actions Simplifiée por servicios de centralización de compra de productos y las cuentas por pagar a Easydis Société par Actions Simplifiée por servicios logísticos. Al 30 de septiembre de 2016 estos saldos son presentados en el estado de situación financiera como parte de los Activos no corrientes mantenidos para la venta.

- (4) Al 31 de diciembre de 2015, correspondía a las cuentas por cobrar de la subsidiaria Via Varejo S.A. a Casas Bahía Comercial Ltda. en referencia a la "Primera enmienda del acuerdo de asociación" entre Via Varejo S.A., Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Casas Bahía Comercial Ltda., que garantiza que la subsidiaria tendrá derecho al reembolso por parte de Casas Bahía Comercial Ltda. de ciertas contingencias reconocidas antes del 30 de junio del 2010, fecha del acuerdo. Al 30 de septiembre de 2016 se reclasificó a otras cuentas por cobrar.

Nota 11. Inventarios

El detalle del saldo que compone los inventarios es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Inventario disponible para la venta	8,496,126	8,660,779	8,525,493
Inventario de inmuebles en construcción (1)	79,103	133,249	133,249
Inventario en tránsito	47,123	27,542	27,693
Materiales, repuestos menores, accesorios y empaques consumibles	17,604	17,546	17,546
Producto en proceso	7,311	9,192	9,192
Materias primas	5,718	5,336	5,336
Deterioro de inventarios (2)	(44,636)	(149,316)	(33,288)
Total inventarios	8,608,349	8,704,328	8,685,221

- (1) El inventario de inmuebles en construcción incluye principalmente los proyectos Thera Faria Lima Pinheiros ("Thera"), Figue, Classic, Carpe Diem, y una tienda construida en el primer piso del proyecto Thera, correspondientes a Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias. La construcción e incorporación es realizada por Cyrela Polinésia Empreendimentos Imobiliários Ltda., Pitangueiras Desenvolvimento Imobiliário SPE Ltda. y Hesa Investimentos Imobiliários Ltda. El proyecto Figue inició en febrero de 2015 y los proyectos Thera, Classic y Carpe Diem tienen entrega prevista para el año 2016.
- (2) El movimiento de la provisión durante el periodo es el siguiente:

Saldo al 31 de diciembre de 2015	149,316
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	(116,028)
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	33,288
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	11,005
Reversiones de pérdida por deterioro de valor	(1,489)
Efecto de diferencia en cambio	23
Reclasificaciones	1,809
Saldo al 30 de Septiembre de 2016	44,636

Los inventarios no tienen restricciones o gravámenes que limiten su negociabilidad o realización y se encuentran debidamente asegurados contra todo riesgo.

La información relacionada con el costo de ventas, deterioro y reversiones de deterioro reconocidos en los inventarios se presentan a continuación:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de Julio al 30 de septiembre de 2016	1 de Julio al 30 de septiembre de 2015
Costo de la mercancía vendida sin deterioro de valor	37,732,331	9,631,356	12,965,625	5,130,828
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	11,005	2,043	5,792	2,043
Reversión de pérdida por deterioro reconocida durante el periodo (1)	(1,489)	-	(2,413)	-
Total costo de la mercancía vendida	37,741,847	9,633,399	12,969,004	5,132,871

- (1) Las circunstancias que dieron lugar a la reversión de las rebajas de valor obedecen principalmente a adecuaciones logísticas a optimización del espacio de almacenamiento de mercadería en el centro de distribución, acotando la exposición de la mercadería en depósitos de las sucursales. Así mismo, a partir de 2015 se gestionan inventarios generales en lugar de rotativos, sumados a controles críticos tras temporada, mercadería crítica y otras actividades.

Nota 12. Otros activos financieros

El saldo de los otros activos financieros es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Activos financieros medido al valor razonable con cambios en resultados moneda extranjera (1)	1,082,682	801,305	801,305
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura (2)	223,376	573,174	592,279
Activos financieros medidos al costo amortizado (3)	145,772	136,179	136,179
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	1,046	1,046	1,046
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	1,054	965	965
Instrumentos financieros derivados (4)	-	67,027	67,027
Total otros activos financieros	1,453,930	1,579,696	1,598,801
Corriente	215,995	445,365	446,957
No corriente	1,237,935	1,134,331	1,151,844

(1) Los activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultado en moneda extranjera corresponden a:

- (a) Saldo en algunas cuentas bancarias por concepto de depósitos judiciales y tributarios sobre los cuales la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuicao - CBD no puede disponer dado que está restringido su uso para el pago de algunas demandas en contra. Mensualmente, se actualiza su saldo contra el estado de resultados, utilizando una tasa de interés.

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Depósitos para procesos tributarios	177,808	167,176
Depósitos para procesos laborales	813,984	566,009
Depósitos para procesos civiles	42,888	35,027
Depósitos para procesos regulatorios	34,847	27,066
Total	1,069,527	795,278

- (b) Depósitos judiciales por \$208 (2015 - \$203) correspondientes a la subsidiaria Libertad S.A.

- (c) Inversión en bonos por \$12,947 (2015 - \$ 5,824) del Grupo Disco Uruguay S.A.

(2) Los derivados designados como instrumentos de cobertura reflejan el valor razonable de los contratos SWAP para el 100% de las obligaciones en dólares y con tasa de interés fija de Companhia Brasileira de Distribuicao - CBD, a excepción de los CDCI (Crédito directo al consumidor a través de un intermediario); intercambiando estas obligaciones a una tasa de interés flotante CDI. Estos contratos tienen una duración igual a la de la deuda y protegen tanto los intereses como el capital. La tasa CDI anual promedio en septiembre de 2016 fue 14,13% (12,58% en septiembre de 2015). Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes de mercado. La discriminación de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de septiembre de 2016 corresponde a:

	Derivado	Menor a 1 año	Mayor a 1 año	Total
30 de septiembre de 2016	Swap	184,062	39,314	223,376
31 de diciembre 2015	Swap	379,728	193,446	573,174
31 de diciembre de 2015 (reexpresado)	Swap	379,727	212,552	592,279

Al 31 de diciembre de 2015 se presentaban los swaps, tanto de naturaleza activa como pasiva, en una sola línea dentro del activo. Al 30 de septiembre de 2016 se presenta la parte activa en el activo y la parte pasiva en el pasivo.

(3) Los activos financieros medidos al costo amortizado incluyen las inversiones en bonos emitidos por la Compañía de Financiamiento Tuya S.A., donde la Matriz tiene la intención y capacidad de mantenerlos hasta el vencimiento. Estas inversiones hacen parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito, por un valor nominal de \$139,000, a un plazo de 10 años con un rendimiento del IPC + 2% para unos bonos e IPC + 6% para otros más el porcentaje de utilidad del acuerdo.

(4) Los instrumentos financieros derivados reflejan el valor razonable de los contratos *forward*, para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Matriz mide en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. La variación que se presenta entre el 31 de diciembre de 2015 y el 30 de septiembre de 2016 corresponde a la baja en las tasas de cierre de valoración de los forwards y swaps, las cuales se situaron por debajo del promedio de las tasas pactadas con los diferentes actores financieros.

El saldo de los otros activos financieros clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Corriente			
Instrumentos financieros derivados	-	67,027	67,027
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	184,062	378,135	379,727
Activos financieros medidos al costo amortizado	31,724	-	-
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	209	203	203
Total corriente	215,995	445,365	446,957
No corriente			
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	39,314	195,039	212,552
Activos financieros medidos al costo amortizado	114,048	136,179	136,179
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	1,046	1,046	1,046
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	1,083,527	802,067	802,067
Total no corriente	1,237,935	1,134,331	1,151,844

Los otros activos financieros no tienen restricciones ni gravámenes que limiten su negociabilidad o realización, excepto por la inversión que tiene la Matriz en los bonos de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., los cuales fueron emitidos como parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito y los depósitos judiciales por \$208 (2015 - \$203) correspondientes a la subsidiaria Libertad S.A.. Adicionalmente, durante estos periodos ninguna de las inversiones presentó deterioro de valor.

Nota 13. Propiedades, planta y equipo, neto

El saldo de las propiedades, planta y equipo es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Terrenos	2,557,585	2,229,171	2,575,213
Edificios	4,155,156	8,444,349	4,202,469
Maquinaria y equipo	3,804,572	3,420,586	3,379,095
Muebles y enseres	1,666,080	1,465,874	1,458,109
Activos en construcción	677,528	380,486	378,920
Instalaciones	800,965	739,041	697,496
Mejoras a propiedades ajenas	5,557,143	252,362	4,641,875
Vehículos	95,130	102,461	91,851
Equipo de computo	356,249	311,565	311,565
Otras propiedades, plantas y equipos	197,438	195,340	179,289
Total propiedades, planta y equipo	19,867,846	17,541,235	17,915,882
Depreciación acumulada	(6,321,434)	(5,485,934)	(5,445,988)
Total propiedades, planta y equipo, neto	13,546,412	12,055,301	12,469,894

Los movimientos presentados en las propiedades, planta y equipo durante los periodos son como se muestra a continuación:

Costo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipo	Muebles y enseres	Activos en construcción	Instalaciones	Mejoras a propiedades ajenas	Vehículos	Equipo de computo	Otros	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	2,229,171	8,444,349	3,420,586	1,465,874	380,486	739,041	252,362	102,461	311,565	195,340	17,541,235
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	346,042	(4,241,880)	(41,491)	(7,765)	(1,566)	(41,545)	4,389,513	(10,610)	-	(16,051)	374,647
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	2,575,213	4,202,469	3,379,095	1,458,109	378,920	697,496	4,641,875	91,851	311,565	179,289	17,915,882
Adiciones	8,395	26,888	207,620	56,929	774,849	40,175	115,029	2,533	13,003	19,897	1,265,318
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión.	(173,644)	(174,662)	-	-	(14,134)	-	2,904	-	-	-	(359,536)
Incrementos (disminuciones) por movimientos entre las cuentas de propiedades, planta y equipos.	(3,796)	88,077	44,315	32,397	(210,179)	83	42,189	-	6,914	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) otras cuentas de balance.	37,245	(291,380)	7,620	10,387	(260,588)	47,408	453,572	-	493	(5,191)	(434)
Disminución de activos clasificados como mantenidos para la venta	-	-	(3,460)	(12,977)	(865)	(19,032)	-	-	-	-	(36,334)
Disposiciones de propiedades, planta y equipo	(2,920)	(80,421)	(191,295)	(55,373)	(11,305)	(39,865)	(263,944)	(15,572)	-	(19,186)	(679,881)
Retiros de propiedades, planta y equipo	(3,715)	(4,362)	(487)	(1,450)	-	(34)	(9,148)	-	(389)	-	(19,585)
Efecto de diferencias en cambio	125,823	316,373	361,295	178,051	20,830	74,734	572,313	16,318	24,782	22,629	1,713,148
Otros cambios	(5,016)	72,174	(131)	7	-	-	2,353	-	(119)	-	69,268
Saldo al 30 de septiembre de 2016	2,557,585	4,155,156	3,804,572	1,666,080	677,528	800,965	5,557,143	95,130	356,249	197,438	19,867,846

Depreciación acumulada	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipo	Muebles y enseres	Activos en construcción	Instalaciones	Mejoras a propiedades ajenas	Vehículos	Equipo de Computo	Otros	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	-	2,442,446	1,625,718	645,429	-	356,700	74,497	36,926	200,809	103,409	5,485,934
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira e Distribuição – CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	-	(1,479,845)	(15,379)	(4,918)	-	(26,949)	1,491,048	(4,849)	-	946	(39,946)
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	-	962,601	1,610,339	640,511	-	329,751	1,565,545	32,077	200,809	104,355	5,445,988
Gasto/costo de depreciación	-	80,263	239,184	95,623	1,730	34,164	205,706	4,699	32,343	20,488	714,200
(Disminuciones) por transferencias (hacia) propiedades de inversión.	-	(5,555)	-	-	-	-	-	-	-	-	(5,555)
Incrementos por transferencias desde otras cuentas de balance.	-	37,075	-	-	-	15,373	82,087	-	-	-	134,535
Disposiciones de propiedades, planta y equipo	-	(70,939)	(171,292)	(51,906)	(1,730)	(35,488)	(231,848)	(7,786)	-	(15,572)	(586,561)
Retiros de propiedades, planta y equipo	-	-	(41)	-	-	(9)	2	-	(1)	-	(49)
Efecto de diferencias en cambio	-	157,894	183,812	111,768	-	35,756	181,245	3,941	23,553	12,806	710,775
Otros cambios	-	(80,169)	(530)	(1,409)	-	50	(9,446)	-	(395)	-	(91,899)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	-	1,081,170	1,861,472	794,587	-	379,597	1,793,291	32,931	256,309	122,077	6,321,434

Los activos en construcción están representados en aquellos bienes que aún no están en las condiciones de uso esperadas por la administración de la Matriz y sus subsidiarias, y sobre los cuales siguen capitalizándose los costos directamente atribuibles al proceso de construcción de los mismos.

Dentro del costo de las propiedades, plantas y equipos presentados no se incluyen costos por provisiones para desmantelamiento o similares, pues la evaluación de la Matriz y de sus subsidiarias determinó que no existen obligaciones contractuales ni legales que requieran de estimaciones en el momento de adquisición de los mismos.

Al 30 de septiembre de 2016, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD registra activos entregados en garantía a terceros para cubrir pleitos judiciales por valor de \$790,753 (2015 - \$ 673,769). Excepto por lo anterior, las propiedades, plantas y equipos no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad.

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 no se han recibido compensaciones de terceros relacionados con activos siniestrados. Durante 2015 se registraron ingresos por \$13,163 de la reclamación a la Compañía de Seguros Generales Suramericana S.A. por la indemnización del daño emergente de la propiedad, planta y equipo del siniestro ocurrido en el almacén Éxito Las Flores, propiedad de la Matriz.

Durante los períodos informados en estos estados financieros no se presentó deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

El valor en libros de propiedades, planta y equipo bajo arrendamientos financieros para los períodos presentados corresponde a:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Edificios	17,870	17,514
Maquinaria y equipo	9,574	11,056
Muebles y enseres	5,361	4,776
Flota y equipo de transporte	14,316	14,907
Equipo de computo	17,870	23,882
Otras propiedades, plantas y equipos	894	796
Total	65,885	72,931

Nota 14. Propiedades de inversión, neto

Las propiedades de inversión corresponden a locales comerciales y a lotes que se mantienen para generar renta producto de contratos de arrendamiento operativo o apreciación futura de su precio. El saldo de las propiedades de inversión es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Terrenos	427,019	272,874	291,858
Edificios	1,066,069	783,207	918,614
Construcción en curso	25,448	-	-
Total propiedades de inversión	1,518,536	1,056,081	1,210,472
Depreciación acumulada	(93,267)	(76,745)	(84,062)
Total propiedades de inversión, neto	1,425,269	979,336	1,126,410

Los movimientos presentados durante el ejercicio en las propiedades de inversión son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	272,874	783,207	-	1,056,081
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição – CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	18,984	135,407	-	154,391
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	291,858	918,614	-	1,210,472
Adiciones	-	19,363	14,292	33,655
Disposiciones	(56)	(222)	-	(278)
Traspos desde propiedades, planta y equipo (Nota 13)	173,644	171,733	14,159	359,536
Efecto de las diferencias en cambio	(5,893)	(43,779)	(3,003)	(52,675)
Otros cambios	(32,534)	360	-	(32,174)
Saldo al 30 de Septiembre de 2016	427,019	1,066,069	25,448	1,518,536

Depreciación acumulada	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	-	76,745	-	76,745
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	-	7,317	-	7,317
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	-	84,062	-	84,062
Gasto de depreciación	-	11,234	-	11,234
Disposiciones	-	(14)	-	(14)
Trasposos desde propiedades, planta y equipo	-	5,555	-	5,555
Efecto de diferencias en cambio	-	(5,174)	-	(5,174)
Otros cambios	-	(2,396)	-	(2,396)
Saldo al 30 de Septiembre de 2016	-	93,267	-	93,267

Las propiedades de inversión no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados en estos estados financieros de períodos intermedios no se posee compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión, o reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas. Así mismo no presenta compensaciones de terceros por propiedades de inversión siniestradas o perdidas, ni pérdidas de deterioro.

Nota 15. Plusvalía, neto

El saldo de la plusvalía corresponde a las siguientes combinaciones de negocios:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD (1)	2,585,375	3,096,735	2,636,341
Libertad S.A. (1)	144,269	472,157	185,936
Spice Investment Mercosur (Uruguay) S.A. (2)	1,452,041	1,499,222	1,499,222
Carulla Vivero S.A. (3)	827,420	827,420	827,420
Super Inter (4)	453,649	453,649	453,649
Cafam (5)	122,219	122,219	122,219
Otras (6)	50,806	50,806	50,806
Total	5,635,779	6,522,208	5,775,593

(1) Corresponde a la plusvalía generada en la combinación de negocios realizada en agosto de 2015 para la adquisición de las operaciones de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD en Brasil y Libertad S.A. en Argentina, a través de la Sociedad española Onper Investments 2015 L.S.

(2) Corresponde a la combinación de negocios realizada en 2011 para la adquisición de la sociedad uruguaya Spice Investments Mercosur S.A. El valor corresponde al costo atribuido en el balance inicial de acuerdo con el uso de la exención de no reexpresar combinaciones de negocios.

Adicionalmente, incluye los créditos mercantiles de la plusvalía reconocida por Spice Investments Mercosur S.A. en la adquisición de sus subsidiarias de Uruguay de acuerdo con las opciones de la NIIF 1.

Incluye también la plusvalía generada en la combinación de negocios con Grupo Disco del Uruguay producto de la adquisición del control al 1 de enero de 2015 (Ver Nota 6 - Combinaciones de negocios).

(3) Corresponde a la combinación de negocios realizada en 2007 por fusión con Carulla Vivero S.A. El valor fue determinado mediante el costo atribuido en el balance inicial de acuerdo con el uso de la exención de no reexpresar combinaciones de negocios.

(4) Corresponde a la adquisición de 46 establecimientos de comercio de la marca Super Inter, de los cuales 19 fueron adquiridos a finales de 2014 y los restantes 29 en abril de 2015. Adicionalmente, incluye la adquisición de 7 establecimientos de comercio realizada entre el 23 de febrero de 2015 y el 24 de junio de 2015, y la pérdida en la venta de dos activos condicionados adquiridos en la combinación de negocios por valor de \$1,714. (Ver nota 6 - Combinaciones de negocios).

(5) Corresponde al acuerdo firmado el 23 de febrero de 2015, mediante el cual se adquieren las tiendas de Cafam, las cuales habían sido operadas por la Matriz desde 2010. (Ver Nota 6 - Combinaciones de negocios). Los establecimientos de comercio adquiridos fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax, por lo cual para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó de la siguiente manera al 31 de diciembre de 2015: \$80,134 a Éxito, \$29,075 a Carulla y \$13,010 a Surtimax.

(6) Para 2015, corresponde a compras de establecimientos de comercio no significativas que fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax, por lo cual para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó de la siguiente manera al 31 de diciembre de 2015: \$10,540 a Éxito, \$28,566 a Surtimax y \$10,683 Súper Inter. Adicionalmente, se incluye la plusvalía en la combinación de negocios con Gemex O&W S.A.S. por \$1,017.

Durante los períodos informados se presentaron los siguientes movimientos en las plusvalías:

Saldo al 31 de diciembre de 2015	6,522,208
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	(746,615)
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	5,775,593
Efecto de las diferencias en cambio	233,534
Disminución por pérdida de control de subsidiarias	(3,867)
Reclasificación a Activo no corriente mantenido para la venta	(369,481)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	5,635,779

Durante los períodos informados no se presentó deterioro de valor en la plusvalía.

Nota 16. Activos intangibles distintos de la plusvalía

El saldo de los activos intangibles distintos de la plusvalía es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Marcas (1)	5,483,837	1,880,977	6,523,288
Derechos (2)	2,550,859	957,725	2,256,635
Programas de computador	1,794,575	1,827,865	1,731,075
Activos intangibles relacionados con clientes (3)	115,262	26,675	103,490
Otros	1,522	67,929	65,550
Total costo de activos intangibles distintos de la plusvalía	9,946,055	4,761,171	10,680,038
Amortización acumulada	(1,134,319)	(1,055,106)	(1,022,502)
Total activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	8,811,736	3,706,065	9,657,536

(1) Corresponde a las marcas de:

Segmento	Marca	Vida útil	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Food	Extra (a)	Indefinida	1,602,951	-	1,428,158
Food	Pão de Açúcar (a)	Indefinida	931,034	-	829,510
Food	Assaí (a)	Indefinida	665,662	31,047	593,076
Non food	Casas Bahía (a)	Indefinida	1,558,275	1,322,280	1,388,354
Non food	Ponto Frio (a)	Indefinida	499,470	318,430	445,006
E-Commerce	Cdiscount France (a)	Indefinida	-	-	1,580,626
E-Commerce	Otras (a)	Indefinida	-	16,717	16,717
Argentina	Libertad	Indefinida	38,282	-	49,338
Uruguay	Varias (b)	Indefinida	107,032	101,302	101,302
Descuento	Surtimax (c)	Indefinida	17,427	17,427	17,427
Descuento	Super Inter (d)	Indefinida	63,704	63,704	63,704
Varios	Varias	Indefinida	-	10,070	10,070
			5,483,837	1,880,977	6,523,288

(a) Corresponde a marcas de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.

(b) Corresponde a varias marcas de Grupo Disco del Uruguay S.A.

(c) Marca recibida de la fusión con Carulla Vivero.

(d) Marca adquirida en la combinación de negocios realizada con Comercializadora Giraldo Gómez y Cía S.A.

(2) Incluye el valor en libros de los siguientes derechos:

a) \$2,045,236 de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, que corresponden a derechos comerciales adquiridos como práctica comercial de pagar una "prima" con el fin de obtener el contrato de alquiler en lugares comercialmente atractivos; estos derechos comercialmente tienen una vida útil indefinida. La distribución por segmentos es la siguiente:

- Non food por \$1,343,834 (2015 - \$63,686; 2015 reexpresado - \$1,197,296)
- Food un valor de \$701,402 (2015 - \$507,099; 2015 reexpresado - \$621,734)

- b) \$52,717 (2015 - \$55,725) de contratos en condiciones favorables de las propiedades de Casa Bahia Comercial Ltda., que incluyen tiendas, centros de distribución y construcciones, que son objeto de arrendamiento operacional en condiciones ventajosas realizado por Via Varejo S.A, subsidiaria de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. Su medición fue realizada con información de transacciones comparables del mercado aplicando la metodología del enfoque de ingreso. El activo fue reconocido en la combinación de negocios entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y la Matriz.

La vida útil de este activo se estableció en 10 años con base en el acuerdo de asociación. Se encontró que las condiciones del mercado en el momento de la contratación no se deterioraron con respecto a la posición actual, por lo tanto, no hay indicios de pérdida por deterioro.

- c) Derechos contractuales de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por \$111,688 (2015 - \$117,819) y derechos de Libertad S.A. \$15 (2015 - \$23).
- d) Contrato celebrado por la adquisición de derechos de explotación de locales comerciales adquiridos durante septiembre de 2016 por \$13,238.
- e) Contrato celebrado con Comercializadora Giraldo y Cía. S.A., por el uso gratuito de la marca Súper Inter desde octubre de 2014 hasta el 1 de abril de 2015; fecha en la cual se perfecciona la combinación de negocios de 29 establecimientos de comercio y de la marca Super Inter con esta entidad (Ver nota 5 Combinaciones de negocios) por \$4,499. El activo intangible se encuentra totalmente amortizado

- (3) Corresponde a las relaciones no contractuales con clientes, intangible registrado en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, los cuales se amortizan en un promedio de 9 años.

Los movimientos presentados durante el ejercicio en los activos intangibles distintos a la plusvalía son los siguientes:

Costo:

	Marcas (1)	Programas de computador (2)	Derechos (3)	Activos intangibles relacionados con clientes	Otros	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1,880,977	1,827,865	957,725	26,675	67,929	4,761,171
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	4,642,311	(96,790)	1,298,910	76,815	(2,379)	5,918,867
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	6,523,288	1,731,075	2,256,635	103,490	65,550	10,680,038
Adiciones	-	36,337	13,238	-	53,955	103,530
Disminución de activos clasificados como mantenidos para la venta	(1,423,461)	(131,515)	-	-	(49,740)	(1,604,716)
Efecto de diferencias en cambio	386,541	160,667	275,928	12,616	(5,499)	830,253
Transferencias	843	391,573	5,058	(843)	(48,054)	348,577
Disposiciones y retiros	(3,374)	(393,561)	-	-	(14,692)	(411,627)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	5,483,837	1,794,576	2,550,859	115,263	1,520	9,946,055

Amortización acumulada:

	Marcas (1)	Programas de computador (2)	Derechos (3)	Activos intangibles relacionados con clientes	Otros	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	-	746,401	266,709	26,675	15,321	1,055,106
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	-	(32,176)	(2,672)	4,132	(1,888)	(32,604)
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	-	714,225	264,037	30,807	13,433	1,022,502
Gasto/costo de amortización	-	175,495	30,353	7,017	-	212,865
Transferencias	-	(204,014)	-	(843)	-	(204,857)
Efecto de diferencias en cambio	-	78,038	33,575	4,139	704	116,456
Disposiciones y retiros	-	(1)	-	-	(12,646)	(12,647)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	-	763,743	327,965	41,120	1,491	1,134,319

Los activos intangibles reportados no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados en estos estados financieros la Matriz y sus subsidiarias no posees compromisos de adquisición o desarrollo de activos intangibles; ni pérdidas por deterioro.

Nota 17. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El saldo de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación es el siguiente:

Compañía	Clasificación	Porcentaje de participación	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Financiera Itaú CBD - FIC Promotora de Vendas Ltda.	Asociada	41.93%	395,823	286,588
Banco Investcred Unibanco S.A. (BINV)	Asociada	21.67%	17,871	17,514
Total			413,694	304,102

El porcentaje de participación corresponde al que posee directamente Companhia Brasileira de Distribuição – CBD sobre estas inversiones

Las inversiones contabilizadas utilizando el método de participación no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad.

Nota 18. Cambios en la clasificación de activos financieros

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 no se presentaron cambios en la clasificación de los activos financieros como resultado de un cambio en el propósito o uso de estos activos.

Nota 19. Pasivos financieros

La composición de los saldos en libros es la siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Moneda local		
Corriente		
Préstamos bancarios (1)	1,147,891	216,207
Arrendamientos financieros	141	41
Total pasivos financieros en moneda local corriente	1,148,032	216,248
No corriente		
Préstamos bancarios (1)	2,170,868	2,486,352
Arrendamientos financieros	232	1,149
Total pasivos financieros en moneda local no corriente	2,171,100	2,487,501
Total pasivos financieros en moneda local	3,319,132	2,703,749
Moneda extranjera		
Corriente		
Préstamos bancarios (1)	5,697,331	3,346,850
Opción de venta ("PUT option") (2)	297,819	310,323
Arrendamientos financieros	54,199	37,227
Venta de cartera	16,083	3,184
Cartas de crédito	10,906	8,726
Total pasivos financieros en moneda extranjera corriente	6,076,338	3,706,310
No corriente		
Préstamos bancarios (1)	2,323,990	4,024,868
Arrendamientos financieros	245,524	195,192
Total pasivos financieros en moneda extranjera no corriente	2,569,514	4,220,060
Total pasivos financieros en moneda extranjera	8,645,852	7,926,370
Total pasivos financieros	11,964,984	10,630,119
Corriente	7,224,370	3,922,558
No corriente	4,740,614	6,707,561

(1) En agosto de 2015 la Matriz suscribió créditos con bancos nacionales por valor de \$3.25 billones y con bancos del exterior por \$1.21 billones (USD 400 millones a una tasa de cambio de \$3,027.20 pesos colombianos) para la adquisición de las operaciones de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A., a través de la sociedad española Onper Investment 2015 S.L. Estos créditos se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva; en la medición se incluyen los costos de transacción por valor de \$14,332.

En ambos contratos la Matriz se compromete a solicitar aprobación a los bancos si requiere realizar las siguientes transacciones: constitución de gravámenes sobre los activos, celebrar transacciones extraordinarias con cualquier afiliada, incurrir en deuda adicional cuando este ocasione un incumplimiento con el crédito y/o sin previa autorización de los acreedores; los acreedores otorgarán automáticamente la autorización si se cumple con el indicador de incurrencia, medido con los últimos estados financieros publicados por la Matriz, entre otras.

En enero y en abril de 2016, la Matriz solicitó desembolsos por \$400,000 y \$100,000, respectivamente, del tramo rotativo del contrato de crédito suscrito en el mes de julio de 2015.

En junio de 2016, la subsidiaria Devoto Hermanos S.A. suscribió créditos con bancos de Uruguay para el pago de dividendos a un plazo de 3 meses a tasa fija.

Incluye también préstamos suscritos por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD para capital de trabajo por valor de \$5,6 billones (2015 - \$3,2 billones) de corto plazo y \$0,9 billones (2015 - \$2,5 billones) de largo plazo.

- (2) La Matriz era parte de un contrato de opción de venta ("put option") con los propietarios de participaciones no controladoras de la subsidiaria Grupo Disco de Uruguay S.A. El precio de ejercicio de esta opción se basaba en una fórmula predeterminada, la cual podía ser ejercida en cualquier momento. Esta opción se media al valor razonable y tenía un valor de \$ 310,323. El 30 de junio de 2016, la Matriz transfirió este contrato de opción de venta a la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. Esta transacción generó un ingreso por \$ 3,460 (USD 1,2 millones), el cual se registró en el rubro de otros ingresos no operacionales.

A continuación se presentan los vencimientos anuales de los préstamos bancarios y arrendamientos financieros no corrientes descontados a valor presente para los periodos terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 31 de diciembre de 2015:

Al 30 de septiembre de 2016:

Año	Total
2018	1,091,881
2019	2,172,344
2020 y 2021	845,215
>2022	631,174
Total	4,740,614

Al 31 de diciembre de 2015

Año	Total
2017	2,686,800
2018	2,225,965
2019	550,462
>2020	1,244,334
Total	6,707,561

Nota 19.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

El objetivo de los compromisos adquiridos en los contratos de crédito es asegurar que se cumplan las cláusulas financieras correspondientes a las deudas y préstamos obtenidos en agosto de 2015 en donde se definieron requerimientos de estructura de capital (covenants) y otras obligaciones por parte del deudor. El incumplimiento de estas cláusulas financieras permitiría que el banco reclame de manera inmediata el pago de las deudas y préstamos. No se han registrado incumplimientos de las cláusulas financieras de ninguna deuda o préstamo que devengan interés en el período corriente.

La Matriz está obligada a realizar prepagos de las obligaciones relacionadas sin que se genere ninguna comisión de prepagó o penalidad, en los siguientes eventos:

- (a) Venta de activos: Cuando en cualquier momento durante el plazo la Matriz enajene activos de su propiedad, en una o varias operaciones, y que de manera agregada excedan del 20% de los activos relacionados en (i) los estados financieros del 2014 o (ii) los últimos estados financieros anuales disponibles, lo que resulte mayor, prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos por dichas ventas, salvo (i) por enajenaciones realizadas como parte del giro ordinario de su negocio, o (ii) cuando los ingresos netos en efectivo recibidos por la venta sean reinvertidos dentro de los 12 meses siguientes a la recepción, en otros activos.
- (b) Indemnizaciones de seguros: Cuando en cualquier momento, durante el plazo la Matriz reciba una o varias indemnizaciones de seguros como consecuencia del pago de uno o varios siniestros consistentes en la pérdida o daño de uno o varios activos de su propiedad que en el agregado excedan del 20% de los activos relacionados en los últimos estados financieros anuales disponibles, la Matriz prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos, según el momento en que se vaya a realizar el prepagó, salvo cuando dentro de los 18 meses siguientes a la recepción de los ingresos netos en efectivo recibidos por la indemnización se empiece a realizar la reinversión de dichos recursos.
- (c) Prepagos bajo el contrato de crédito puente: Cuando la Matriz vaya a realizar cualquier prepagó al crédito con bancos en moneda extranjera, la Matriz deberá prepagar el tramo de corto plazo a prorrata de la cantidad prepagada al crédito con bancos en moneda extranjera y a prorrata de la proporción de cada acreedor.

Nota 19.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

- (a) Financieras: La Matriz se compromete a mantener un indicador financiero de apalancamiento máximo de 3.5x. Este indicador será medido anualmente el 30 de abril con base en los estados financieros consolidados y auditados de cada ejercicio.
- (b) Endeudamiento: Abstenerse de: (i) incurrir en nuevo endeudamiento en caso de encontrarse en incumplimiento de la obligación financiera y/o en el evento en que la incurrencia en nuevo endeudamiento tenga como efecto el incumplimiento de la obligación financiera actual y (ii) incurrir en deuda adicional sin la autorización de los acreedores.

En el evento en que la Matriz tenga la intención de incurrir en deuda adicional requerirá la autorización previa de los acreedores, la cual se entenderá otorgada automáticamente si la Matriz cumple con el indicador de incurrencia el cual debe ser medido con base en los últimos estados financieros separados que hayan sido revelados en el Registro Nacional de Valores y Emisores.

Nota 20. Provisiones por beneficios a empleados

El saldo de las provisiones por beneficios a empleados es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Planes de beneficios definidos (20.1)	27,046	34,109
Beneficios largo plazo (20.2)	2,830	11,263
Total	29,876	45,372
Corriente	4,489	4,141
No corriente	25,387	41,231

Nota 20.1. Planes de beneficios definidos y aportaciones definidas

Para el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre del 2016, no se presentaron cambios significativos en los planes de beneficios definidos.

Nota 20.2. Beneficios largo plazo

El plan de beneficios de largo plazo corresponde a la prima de antigüedad que consiste en otorgar a los empleados de la Matriz y de las subsidiarias Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A. y Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S., beneficio que está asociado a su tiempo de servicio.

Estos beneficios se valoran anualmente mediante la unidad de crédito proyectada o cuando se presenten cambios significativos. No se presentaron cambios en los métodos y presunciones usadas al preparar el análisis de sensibilidad de años anteriores.

En el transcurso de 2015 y los primeros nueve meses de 2016 se acordó con algunos empleados la eliminación del beneficio de prima de antigüedad, concediendo una bonificación única y especial a quienes expresaron la voluntad de acogerse a dicha eliminación.

A continuación se incluyen los principales supuestos actuariales incluidos en la última valoración así como la conciliación de los movimientos presentados:

Saldo al 31 de diciembre de 2015	11,263
Costo del servicio presente	310
Gasto por intereses	449
Pérdidas actuariales por cambios en la experiencia	495
Pérdidas actuariales por supuestos financieros	23
Ganancias que surgen de liquidaciones	(9,161)
Beneficios pagados directamente por la Matriz y sus subsidiarias	(555)
Otros cambios	6
Saldo al 30 de septiembre de 2016	2,830

Los principales supuestos empleados en la valoración de los planes de beneficios de largo plazo son:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Tasa de descuento	7.40%	7.30%
Tasa de incremento salarial anual	3.50%	3.25%
Tasa de incremento futuros en pensión anual	0%	0%
Tasa de inflación anual	3.50%	3.25%
Tasa de mortalidad - hombre	0.001117% - 0.034032%	0.001117% - 0.034032%
Tasa de mortalidad - mujer	0.000627% - 0.019177%	0.000627% - 0.019177%

Las siguientes son las tasas de rotación entre empleados, incapacidad y retiros prematuros:

Servicio en años	Tasas	
	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Entre 0 y menos de 5	29.98%	29.98%
Entre 5 y menos de 10	14.60%	14.60%
Entre 10 y menos de 15	8.59%	8.59%
Entre 15 y menos de 20	6.41%	6.41%
Entre 20 y menos de 25	4.92%	4.92%
25 y mayores	3.71%	3.71%

Un análisis de sensibilidad cuantitativo frente a un cambio en un supuesto clave significativo generaría la siguiente variación sobre la obligación neta por beneficios largo plazo:

Variación expresada en puntos básicos	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Tasa de descuento +25	(35)	(146)
Tasa de descuento -25	36	150
Tasa de descuento +50	(69)	(289)
Tasa de descuento -50	73	303
Tasa de descuento +100	(135)	(564)
Tasa de descuento -100	149	622
Tasa de incremento salarial anual +25	37	156
Tasa de incremento salarial anual -25	(36)	(152)
Tasa de incremento salarial anual +50	75	314
Tasa de incremento salarial anual -50	(72)	(302)
Tasa de incremento salarial anual +100	154	643
Tasa de incremento salarial anual -100	(141)	(591)

Los aportes previstos para los próximos años financiados con recursos propios corresponderán:

Año	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
2016	144	1,616
2017	296	1,614
2018	332	1,396
2019	429	1,379
>2019	3,001	11,864
Total	4,202	17,869

La duración promedio de la obligación por beneficios a largo plazo al 30 de septiembre 2016 es de 5.9 años (al 31 de diciembre de 2015 era de 5.6 años)

No se tiene activos específicos destinados a respaldar la prima de antigüedad.

Nota 21. Otras provisiones

El saldo de las otras provisiones es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Procesos legales (1)	1,016,397	731,720	731,720
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias (2)	2,221,672	426,783	1,858,349
Reestructuración (3)	10,381	13,072	13,072
Otras (4)	104,314	18,337	116,929
Total otras provisiones	3,352,764	1,189,912	2,720,070
Corriente	40,548	65,230	81,796
No corriente	3,312,216	1,124,682	2,638,274

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, la Matriz reclasificó al largo plazo algunas provisiones de procesos legales e impuestos distintos a los impuestos a las ganancias, de acuerdo a la nueva información disponible de estos procesos suministrada por los expertos.

La Matriz y sus subsidiarias no presentan provisiones de contratos onerosos en los periodos informados.

El detalle de las provisiones es el siguiente:

- (1) Las provisiones por procesos legales se reconocen para atender las pérdidas probables estimadas en contra de la Matriz y sus subsidiarias por litigios laborales, civiles, administrativos y regulatorios, las cuales se calculan sobre la base de la mejor estimación del desembolso requerido para cancelar la obligación a la fecha de preparación de los estados financieros. El saldo se compone de \$748,465 (2015 - \$496,888) para procesos laborales, \$226,068 (2015 - \$207,140) para procesos civiles, \$41,797 (2015 - \$27,605) para procesos administrativos y regulatorios y \$67 (2015 - \$87) para otras.

Las provisiones por litigios laborales corresponden principalmente los procesos de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias por \$736,249 (2015 - \$475,257), las cuales se actualizan de acuerdo a la tabla suministrada por el TST ("Tribunal Superior do Trabalho") más el interés mensual de 1%.

Las provisiones civiles incluyen principalmente a procesos de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias por \$219,803 (2015 - \$197,426) entre los cuales destacan:

- a) Acciones jurídicas de revisión de contratos y renovaciones sobre cánones de arrendamientos pactados. Cuando a consideración de los consultores jurídicos internos y externos existe probabilidad de que sea alterado el valor del arrendamiento pagado, se constituyó una provisión por el diferencial entre los valores cancelados y los valores discutidos por la parte contraria en la acción judicial. Al 30 de septiembre de 2016, la provisión para esas acciones ascendió a \$92,031 (2015 - \$35,823) para las cuales no hay depósitos judiciales que cubran dicho monto; en caso de existir estos depósitos se reconocen como otros activos financieros.
 - b) Multas aplicadas por entes reguladores dentro de los que se destacan los organismos de defensa del consumidor de Brasil PROCONS, INMETRO y Alcaldías. Al 30 de septiembre de 2016 la suma de la provisión para esas acciones ascendió a \$41,101 (2015 - \$27,067).
 - c) Acciones en contra de la subsidiaria Via Varejo S.A. relacionados con derechos del consumidor y juicios relacionados con la terminación de contratos con proveedores. Al 30 de septiembre de 2016, la suma de la provisión para esas acciones es de \$55,397 (2015 - \$50,949).
- (2) Las provisiones por impuestos diferentes a los impuestos a las ganancias corresponden a procesos tributarios de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias por \$2,204,854 (2015 - \$411,571; 2015 reexpresado - \$1,843,137), los cuales están sujetos a la actualización monetaria mensual de acuerdo con las tasas indexadas utilizadas por cada jurisdicción fiscal; y a procesos de Impuesto de Industria y Comercio y su complementario de avisos y tableros por \$4,963 (2015 - \$3,256), impuesto predial por \$5,571 (2015 - \$5,556), impuesto al Valor Agregado por \$534 (2015 - \$0) de la Matriz, y otros por \$5,750 (2015 - \$6,400).

Los principales procesos tributarios provisionados de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias corresponden a:

- a) Contribución social para Financiación a la Seguridad Social - COFINS y Programa de integración social - PIS: Con el esquema del régimen no acumulativo para el cálculo del PIS y COFINS, se solicitó el derecho de excluir el valor del Impuesto a la Circulación de Mercaderías y Servicios (ICMS) de las bases del cálculo de estas dos contribuciones y otros asuntos menos relevantes. El valor provisionado al 30 de septiembre de 2016 es de \$164,405 (2015 - \$81,996).
 - b) Impuesto a la circulación de Mercancías y Servicios (ICMS): En concordancia con la sentencia del 16 de octubre de 2014 del Supremo Tribunal Federal (STF), que indica que los contribuyentes del ICMS que comercializan productos que componen la canasta básica no tienen derecho a utilizar integralmente los créditos del referido impuesto, se consideró adecuado provisionar este asunto por valor de \$122,410 (2015 - \$101,898), con base en el concepto y apoyo de los asesores externos.
 - c) Ley complementaria N° 110/2001: Se discute judicialmente el derecho de no efectuar el reconocimiento de las contribuciones previstas en la Ley Complementaria N° 110/2001, instituidas para el costeo del Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS). La suma provisionada al 30 de septiembre de 2016 es de \$64,332 (2015 - \$49,357).
 - d) Provisiones tributarias por la combinación de negocios con Via Varejo S.A. por \$78,629 (2015 - \$66,870), asociadas a procesos de compensación de débitos y créditos fiscales sobre exportaciones de café.
 - e) Otras provisiones correspondientes a los siguientes procesos, por \$:209,081 (2015 - \$110,654):
 - (i) Procesos sobre transacciones de compra, industrialización y exportación de soya y derivados (PIS, CONFIS e IRPJ);
 - (ii) Cuestionamiento referente a la no aplicación del Fator Acidentário de Prevenção (FAP) para el año 2011;
 - (iii) Cuestionamiento respecto del Fundo de Combate à Pobreza, instituido por el Estado de Río de Janeiro;
 - (iv) Cuestionamientos relacionados a las adquisiciones de proveedores considerados inhabilitados ante el registro de la Secretaria da Fazenda Estadual, error en aplicación de alícuota y obligaciones accesorias por los fiscos estatales;
 - (v) Provisiones de impuestos de las empresas de comercio electrónico en el exterior;
 - (vi) Provisiones correspondientes a la combinación de negocios de Bartira; y
 - (vii) Otros asuntos de menor relevancia.
 - f) Provisiones por impuestos distintos a las ganancias por valor de \$1,565,997 (2015 reexpresado - \$1,431,566), ajuste resultante del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. Las provisiones reconocidas corresponden a procesos asociados con los siguientes impuestos: Contribución social para Financiación a la Seguridad Social - COFINS por \$177,458 (2015 - \$158,107), Contribución Provisional sobre Movimientos Financieros - CPMF por \$48,900 (2015 - \$43,567), Impuesto a la circulación de Mercancías y Servicios - ICMS por \$1,240,886 (2015 - \$1,105,575), Impuestos de productos industriales - IPI por \$67,407 (2015 - \$60,057), Impuesto predial de Brasil - IPTU por \$30,790 (2015 - \$27,432) y otros por \$556 (2015 - \$36,828).
- (3) La provisión por reestructuración corresponde a los procesos de reorganización anunciados a los empleados de la Matriz por \$5,910 (2015 - \$8,295) y a los empleados de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por \$4,468 (2015 - \$4,777), y otros por \$3 (2015 - \$0), que tendrá un impacto en las actividades de estas compañías. El valor de la provisión se calcula sobre la base de los desembolsos necesarios a realizar y que están directamente asociados al plan de reestructuración. El desembolso y la fecha de la implementación del plan se espera que sea en el 2016. La provisión de reestructuración se reconoció en el resultado del periodo en la línea de otros gastos.
- (4) Como resultado del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., fueron reconocidas provisiones por valor de \$98,210 (2015 reexpresado - \$98,592), correspondientes a honorarios de abogados externos para defensa de los procesos fiscales, cuya remuneración está vinculada a un porcentaje aplicado al valor del éxito sobre el cierre judicial de esos procesos. Estos porcentajes pueden variar, de acuerdo con factores cualitativos y cuantitativos de cada proceso.

Los movimientos presentados durante el ejercicio en las provisiones son los siguientes:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	731,720	426,783	13,072	18,337	1,189,912
Ajuste resultante de la finalización del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. (Nota 6.1)	-	1,431,566	-	98,592	1,530,158
Saldo al 31 de diciembre de 2015, reexpresado	731,720	1,858,349	13,072	116,929	2,720,070
Incrementos	563,887	148,271	18,510	5,035	735,703
Utilización	(363)	-	-	(82)	(445)
Pagos	(213,436)	(25,088)	(21,756)	(15,468)	(275,748)
Reversiones (no utilizados)	(189,231)	(17,302)	-	(12,639)	(219,172)
Incremento por el paso del tiempo	77,859	36,334	-	0	114,193
Efecto de diferencias en cambio	84,797	226,653	555	11,058	323,063
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	(38,930)	(7,786)	-	-	(46,716)
Otros cambios	94	2,241	-	(519)	1,816
Saldo al 30 de septiembre de 2016	1,016,397	2,221,672	10,381	104,314	3,352,764

Nota 21.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente

El saldo de las otras provisiones clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Corriente			
Procesos legales	5,233	21,210	21,210
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	2,231	15,212	16,990
Reestructuración	10,381	13,072	13,072
Otras	22,703	15,736	30,524
Total otras provisiones corriente	40,548	65,230	81,796
No corriente			
Procesos legales	1,011,164	710,510	710,510
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	2,219,441	411,571	1,841,359
Otras	81,611	2,601	86,405
Total otras provisiones no corriente	3,312,216	1,124,682	2,638,274
Total otras provisiones	3,352,764	1,189,912	2,720,070

Nota 21.2. Pagos estimados de otras provisiones

Los pagos estimados de las otras provisiones que se encuentran a cargo de la Matriz y sus subsidiarias con corte al 30 de septiembre de 2016 corresponderán::

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
Menos de 12 meses	5,233	2,231	10,381	22,703	40,548
De 1 a 5 años	787,787	1,852,210	-	67,736	2,707,733
5 años y más	223,377	367,231	-	13,875	604,483
Total pagos estimados	1,016,397	2,221,672	10,381	104,314	3,352,764

Nota 22. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El saldo de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2016 es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Corriente			
Proveedores del exterior	8,556,342	13,383,142	13,440,070
Proveedores nacionales	1,401,701	1,847,224	2,165,035
Beneficios a empleados corto plazo	1,221,224	1,048,738	1,006,483
Costos y gastos por pagar	550,053	998,134	819,763
Financiamiento para compra de propiedad, planta y equipo	125,961	89,956	89,956
Dividendos por pagar	86,388	1,090	32,724
Adquisición de sociedades	6,255	-	60,502
Otros	441,194	1,000,386	984,475
Total cuentas por pagar corriente	12,389,118	18,368,670	18,599,008
No corriente			
Adquisición de sociedades	-	-	22,290
Financiamiento para compra de propiedad, planta y equipo	3,574	3,184	3,184
Otros	53,611	31,005	4,755
Total cuentas por pagar no corriente	57,185	34,189	30,229
Total cuentas por pagar	12,446,303	18,402,859	18,629,237

Nota 23. Impuesto a las ganancias

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 no se han presentado cambios en relación con las disposiciones fiscales que aplicaban al cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2015.

Nota 23.1. Activo y pasivo por impuestos, corrientes y no corrientes

Los saldos del activo y del pasivo por impuestos corrientes y no corrientes registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

Activo por impuestos corrientes

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Retenciones de impuesto de renta y CREE del año corriente, neto del gasto de renta corriente y CREE corriente (1)	110,164	113,465	113,465
Anticipo de impuesto de renta para la equidad – CREE	23,097	19,617	19,617
Sobrantes en liquidación privada de impuesto de renta (2)	17,612	-	-
Sobrantes en liquidación privada de impuesto de renta para la equidad - CREE (2)	279	109	109
Anticipo y retenciones en la fuente de impuesto de industria y comercio	10,684	10,642	10,642
Impuesto a las ventas a favor por importaciones	4,478	1,347	1,347
Anticipos de impuesto al patrimonio de las filiales en el exterior	27,915	16,836	16,836
Activos por impuestos corrientes de las filiales en el exterior	1,421,531	938,307	919,367
Total activos por impuestos corrientes	1,615,760	1,100,323	1,081,383

(1) El saldo se compone de lo siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Retenciones de impuesto de renta	145,150	141,968
Descuento tributario por solicitar	17,450	7,654
Subtotal	162,600	149,622
Menos gasto de impuesto a la renta (Nota 23.2)	(25,323)	(36,157)
Menos gasto de impuesto a la renta para la equidad - CREE (Nota 23.2)	(27,113)	-
Total anticipos de impuesto de renta	110,164	113,465

(2) Corresponde al saldo a favor resultante en las declaraciones del impuesto de renta de 2015 y del impuesto de renta para la equidad CREE, de la matriz y sus subsidiarias colombianas.

Activo por impuestos no corrientes

El saldo de \$2,007,709 (2015 - \$1,941,626; 2015 reexpresado - \$1,963,916), corresponde a los impuestos por cobrar de las filiales en el exterior, básicamente el impuesto ICMS (Impuesto a la Circulación de Mercaderías y Servicios) y el Impuesto Nacional del Seguro Social.

Pasivo por impuestos corrientes

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Impuesto de renta para la equidad CREE por pagar (1)	-	7,018	7,018
Impuesto de industria y comercio por pagar	32,619	43,523	43,523
Otros impuestos por pagar	2,779	2,181	2,181
Impuestos pasivos corrientes de las filiales en el exterior	657,582	753,270	753,270
Total pasivos por impuestos corrientes	692,980	805,992	805,992

(1) El saldo se compone de lo siguiente:

	31 de diciembre de 2015
Impuesto de renta para la equidad – CREE por pagar	50,901
Menos retenciones de impuesto de renta para la equidad - CREE	(43,883)
Total impuesto de renta para la equidad – CREE por pagar	7,018

Pasivo por impuestos no corrientes

El saldo de \$486,961 (2015 - \$455,355; 2015 reexpresado - \$455,355) corresponde a los impuestos por pagar por impuestos federales y programa de incentivos a plazos de las filiales en el exterior.

Nota 23.2. Gasto impuesto a las ganancias

La conciliación entre la ganancia contable y la ganancia fiscal y el cálculo del gasto por impuestos, son los siguientes:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015 (reexpresado)	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015 (reexpresado)
(Pérdida) ganancia antes del impuesto a las ganancias	(572,996)	684,986	(188,990)	344,762
Mas				
Pérdidas fiscales del periodo	81,350	8,677	33,413	2,830
Impuesto al patrimonio	52,459	59,336	-	-
Renta líquida - recuperación depreciación de activos fijos vendidos	8,901	-	-	-
Gravamen a los movimientos financieros	6,952	5,611	2,051	1,755
Impuestos asumidos y valorización	4,828	10,336	2,417	(15)
Reintegro deducción de activos fijos productores de renta por venta de activos	4,624	-	-	-
Multas, sanciones y litigios	2,740	1,747	1,422	109
Castigos de cartera	2,222	5,761	961	(166)
Impuestos no deducibles	397	45	378	-
Gastos no deducibles	186	82	(233)	34
Intereses presuntivos	55	5	18	2
Excesos de renta presuntiva	-	19	-	15
Menos				
Deducción del 40% de la inversión en activos productores de renta	(129,759)	(73,818)	(52,141)	(46,863)
Retiro utilidad venta de activos fijos declarada ganancia ocasional	(19,711)	(86,546)	-	(1,821)
Deducción fiscal de crédito mercantil adicional al contable	(14,214)	(75,269)	-	(55,266)
Impuesto Industria y comercio del año anterior pagado en el periodo	(11,012)	-	3,399	-
Provisión de cartera	(6281)	(6,877)	360	(6,877)
Recuperación de provisiones	(1,857)	(1,179)	(1)	(136)
Deducción por discapacitados	(629)	(404)	(209)	(152)
Ajustes NIIF sin incidencia fiscal	101,972	(129,806)	45,919	31,594
Efecto filiales	508,280	(147,630)	159,966	(103,749)
Renta líquida gravable	18,507	255,076	8,730	166,056
Tarifa del impuesto a las ganancias	25%	25%	25%	25%
Subtotal impuesto de renta	4,627	63,769	2,182	41,514
Ajuste a la tasa efectiva	23,361	26,086	10,451	14,268
Impuestos a las ganancias ocasionales	888	6,258	-	-
Descuentos tributarios	(3,553)	(26,386)	-	(26,386)
Total gasto impuesto de renta y complementarios	25,323	69,727	12,633	29,396
Gasto impuesto de renta para la equidad - CREE	17,383	30,500	8,308	17,267
Gasto impuesto sobre tasa para la equidad - CREE	9,730	18,289	4,026	9,580
Gasto (recuperación) impuesto corriente año anterior	1,714	(1,625)	-	-
Gasto impuesto corriente de subsidiarias del exterior	102,415	47,812	25,979	31,626
Total gasto impuesto de renta y complementarios corriente	156,565	164,703	50,946	87,869

Los componentes del (gasto) ingreso por impuesto a las ganancias registrado en el estado de resultados son los siguientes:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015 (reexpresado)	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015 (reexpresado)
(Gasto) impuesto a las ganancias, corriente	(156,565)	(164,703)	(50,946)	(87,869)
Ingreso (gasto) impuesto a las ganancias, diferido (Nota 23.3)	24,212	(40,107)	(25,053)	(30,587)
Total (gasto) impuesto a las ganancias	(132,353)	(204,810)	(75,999)	(118,456)

Nota 23.3. Impuesto diferido

La Compañía reconoce el impuesto diferido por cobrar o por pagar derivado del efecto de las diferencias temporarias que impliquen el pago de un menor o mayor valor del impuesto de renta en el año corriente, calculado a las tasas vigentes a las que se espera recuperar (tasas vigentes 2016 - 40%; 2017 - 42%; 2018 - 43% y a partir de 2019 el 34%), siempre que exista una expectativa razonable de que tales diferencias se revertirán en el futuro. En caso de generarse un impuesto diferido activo, se analiza si la Compañía generará suficiente renta gravable en el futuro que permita imputar contra la misma la totalidad o una parte del activo.

El impuesto diferido registrado en el estado de situación financiera corresponde a las siguientes partidas:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Inversiones a costo amortizado	(1,083)	(76)	(76)
Inversiones patrimoniales	(95,463)	(50,068)	(50,068)
Cuentas por cobrar	84	324,700	324,700
Inventarios	42,546	41,318	41,318
Bienes inmuebles para la venta	(83)	-	-
Terrenos	(38,218)	(38,704)	(38,704)
Saneamientos y reajustes fiscales	19,733	19,926	19,926
Edificios	(61,013)	(129,037)	(129,037)
Locales no operativos	103	40	40
Propiedades de inversión	(16,354)	(8,261)	(8,261)
Construcciones en curso	(16,142)	(16,940)	(16,940)
Otros activos fijos	(29,026)	(21,415)	(21,415)
Intangibles	(110,242)	(542,248)	(542,248)
Diferidos	12,034	12,885	12,885
Otros activos	271,800	8,817	(116,963)
Pasivos financieros	2,163	2,664	2,664
Otros pasivos	(2,132,392)	(285,195)	(1,982,033)
Total impuesto diferido activo (pasivo) neto	(2,151,553)	(681,594)	(2,504,212)

La composición del impuesto diferido activo y pasivo es la siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Activo por impuesto diferido	1,689,424	524,828	399,048
Pasivo por impuesto diferido	(3,840,977)	(1,206,422)	(2,903,260)
Total impuesto diferido (pasivo) neto	(2,151,553)	(681,594)	(2,504,212)

El efecto en el estado de resultados del impuesto diferido es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015 (reexpresado)	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015 (reexpresado)
Impuesto de renta diferido 25%	13,394	(39,343)	(22,380)	(17,928)
Impuesto CREE diferido 9%	(12,952)	(26,402)	(15,392)	(9,623)
Sobretasa CREE diferido 5%	8,120	8,860	703	(2,126)
Ganancia ocasional diferido 10%	11,615	19,337	12,016	(46)
Utilidades retenidas Uruguay diferido 7%	4,035	(2,559)	-	(864)
Total ingreso (gasto) impuesto diferido	24,212	(40,107)	(25,053)	(30,587)

Nota 24. Otros pasivos financieros

El saldo de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Bonos emitidos (1)	807,730	744,330	744,330
Papeles comerciales (2)	457,475	-	-
Instrumentos financieros derivados (3)	358,131	2,351	21,457
Recaudo recibido para terceros (4)	262,867	363,369	363,369
Total	1,886,203	1,110,050	1,129,156
Corriente	1,015,474	395,971	395,971
No corriente	870,729	714,079	733,185

(1) Companhia Brasileira de Distribuição - CBD utiliza la emisión de bonos para fortalecer el capital de trabajo, mantener su estrategia de efectivo y alargamiento de su perfil de deuda e inversión. Los bonos emitidos no son convertibles en acciones, no poseen cláusulas de repactación y no poseen garantía, excepto para las emisiones de las subsidiarias, en las cuales esta compañía ofrece el aval. La forma de amortización de los bonos varía de acuerdo con la emisión

(2) Companhia Brasileira de Distribuição - CBD realizó una emisión de títulos de deuda el 1 de agosto de 2016 con fecha de vencimiento el 30 de enero de 2017 y con tasa de interés 108% del CDI, con el objetivo de fortalecer su capital de trabajo.

- (3) Los instrumentos financieros reflejan la variación en el valor razonable de los contratos forward y swaps designados para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las inversiones y obligaciones. Los valores razonables de estas inversiones se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. En el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (forward y swap) se miden a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. Al 31 de diciembre de 2015 se presentaban los swaps, tanto los de naturaleza activa como pasiva, en una sola línea dentro del activo. Al 30 de septiembre de 2016, se presenta la parte activa en el activo y la parte pasiva en el pasivo.

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de septiembre de 2016 es el siguiente:

<u>Derivado</u>	<u>Menor a 1 año</u>	<u>Mayor a 1 año</u>	<u>Total</u>
Forward	26,210	14,280	40,490
Swap	248,849	68,792	317,641
Total	275,059	83,072	358,131

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

<u>Derivado</u>	<u>Menor a 1 año</u>	<u>Mayor a 1 año</u>	<u>Total</u>
Forward	2,153	198	2,351
Total	2,153	198	2,351

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2015, reexpresado, es el siguiente:

<u>Derivado</u>	<u>Menor a 1 año</u>	<u>Mayor a 1 año</u>	<u>Total</u>
Forward	2,153	198	2,351
Swap	-	19,106	19,106
Total	2,153	19,304	21,457

- (4) El saldo de los recaudos recibido para terceros es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Recaudos realizados por Companhia Brasileira de Distribuição – CBD (1)	223,377	316,837
Recaudos Tarjeta Éxito	12,264	17,389
Recaudo Viajes Éxito	12,173	657
Corresponsal no bancario	7,627	23,373
Comercio directo (Market Place)	2,651	762
Servicio movilización de giros	1,002	925
Otros recaudos	3,773	3,426
Total	262,867	363,369

- (1) Corresponde a recaudos de seguros, garantía extendida, recargas de celular de compañías de telefonía y recaudos de corresponsal no bancario a nombre de Financiera Itaú CBD - FIC Promotora de Vendas Ltda.

Nota 25. Transacciones con partes relacionadas

Nota 25.1. Remuneración al personal clave de la gerencia

Las transacciones entre el la Matriz y sus subsidiarias con el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes.

La compensación al personal clave de la gerencia reconocida durante los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2016 y 2015, correspondían a:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Beneficios a los empleados a corto plazo(1)	95,854	45,998	32,001	20,940
Beneficios largo plazo	-	8	-	8
Beneficios post-empleo	2,213	970	719	318
Beneficios por terminación	465	24	465	-
Plan de pagos basados en acciones	6,056	786	2,683	786
Total	104,588	47,786	35,868	22,052

- (1) Incluye la remuneración al personal clave de la gerencia de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A., desde el 1 de enero al 30 de septiembre de 2016.

Nota 25.2. Transacciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a ingresos por venta de bienes y otros servicios así como los costos y gastos relacionados la asesoría en gestión de riesgos y asistencia técnica, compra de bienes y servicios recibidos. El valor de los ingresos, costos y gastos con partes relacionadas es el siguiente:

	Ingresos		Costos y gastos	
	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015
Controladora (1)	3,631	-	57,323	23,237
Asociadas (2)	38,430	3,158	19,124	1,638
Miembros de Junta Directiva	-	-	4,512	753
Compañías del Grupo Casino (3)	5,731	3,076	59,063	23,643
Otras partes relacionadas (4)	-	462	12,745	17,391
Total	47,792	6,696	152,767	66,662

(1) Corresponden básicamente al reembolso de los gastos incurridos por los profesionales y empresas del Grupo Casino en beneficio de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD bajo el acuerdo de reparto de costos – “*cost sharing agreement*”. Incluye además otros costos incurridos con la controladora y las otras empresas por el contrato de asistencia técnica.

Los ingresos corresponden básicamente al acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico celebrado con Casino Guichard Perrachon S.A.

(2) Corresponden a las operaciones con FIC Promotora de Vendas Ltda., compañía de financiamiento de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. Los ingresos se generan principalmente por el reembolso de los gastos derivados del contrato de infraestructura con esta compañía, comisiones por la venta de productos financieros y alquiler de inmuebles. Los gastos se deben principalmente a gastos financieros relacionados con el descuento de cuentas por cobrar (denominados "descuento por pronto pago") y seguros.

(3) Los ingresos corresponden principalmente a ventas de productos a Distribution Casino France y a negociación centralizada con proveedores con IRTS. Los costos y gastos relacionados con las compañías del Grupo Casino, corresponden principalmente a gastos incurridos por las empresas Euris Societé par Actions Simplifiée y Helicco Participações Ltda bajo el acuerdo “*cost sharing agreement*” y a costos por servicios de eficiencia energética con Green Yellow.

(4) Los costos y gastos con otras partes relacionadas corresponden principalmente a transacciones que se presentan con sociedades en donde los accionistas son beneficiarios reales del 10% o más del total de acciones en circulación, miembros de Junta Directiva, Representantes Legales y/o administradores tengan participación directa e indirecta igual o superior al 10% de sus acciones en circulación.

Nota 26. Deterioro del valor de los activos

Nota 26.1. Activos financieros

Durante el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, no se presentaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos financieros. En la Nota 8 se presenta la información relacionada con el deterioro de la cartera de deudores comerciales.

Notas 26.2. Activos no financieros

Al 30 de septiembre de 2016 no tenemos conocimiento de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, una parte o la totalidad del valor en libros de los activos no financieros pueda no ser recuperable. No se reconocieron pérdidas por deterioro del valor de los activos por el período de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2016. . El análisis de la existencia de pérdidas por deterioro de valor de los activos se realizará para el período finalizado el 31 de diciembre de 2016.

Nota 27. Medición del valor razonable

A continuación se incluye una comparación de los valores en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 sobre una base periódica exigida o permitida por una política contable; se excluyen aquellos activos y pasivos financieros cuyos valores en libros son una aproximación de sus valores razonables considerando que sus vencimientos son a corto plazo (menores o iguales a un año), entre los que se encuentran las cuentas comerciales por cobrar y otros deudores, las cuentas comerciales por pagar y otros acreedores, los recaudos a terceros y las obligaciones financieras de corto plazo.

	30 de septiembre de 2016		31 de diciembre de 2015		31 de diciembre de 2015 (reexpresado)	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Activos financieros						
Préstamos a costo amortizado	21,099	18,206	22,091	19,359	22,091	19,359
Inversiones en fondo de capital privado	1,054	1,054	965	965	965	965
Contratos forward medidos al valor razonable con cambios en resultados	-	-	67,027	67,027	66,271	66,271
Contratos swaps medidos al valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	756	756
Contratos swaps derivados designados como instrumentos de cobertura	223,376	223,376	573,174	573,174	592,279	592,279
Inversión en bonos	12,947	12,947	5,824	5,824	5,824	5,824
Inversiones patrimoniales	1,046	1,046	1,046	1,046	1,046	1,046
Total	259,522	256,629	670,127	667,395	689,232	686,500
Pasivos financieros						
Obligaciones financieras y arrendamientos financieros	11,517,612	11,442,433	10,319,796	10,253,184	10,319,796	10,329,607
Opción de venta ("PUT option") (1)	297,819	297,819	310,323	310,323	310,323	310,323
Bonos y papeles comerciales emitidos	1,265,205	1,224,104	744,330	744,330	744,330	858,168
Contratos swaps designados como instrumentos de Cobertura	298,431	298,431	-	-	19,106	19,106
Contratos forward medidos al valor razonable con cambios en resultados	40,490	40,490	2,351	2,351	2,351	2,351
Contratos swaps medidos al valor razonable con cambios en resultados	19,210	19,210	-	-	-	-
Total	13,438,767	13,322,487	11,376,800	11,310,188	11,395,906	11,519,555

- (1) En junio de 2016, la Matriz realizó una cesión del contrato de opción de venta ("put option") con los propietarios de participaciones no controladoras de la subsidiaria Grupo Disco de Uruguay S.A. a la subsidiaria Spice Investment Mercosur S.A. Esta opción se mide, internamente, al valor razonable, para ello se aplica periódicamente tres fórmulas que han sido acordadas por las partes. El resultado final de la valoración se obtiene el mayor valor calculado entre las tres metodologías utilizadas.

Los movimientos presentados en la medición de la opción de venta ("Put option") durante el período correspondieron:

Saldo al 31 de diciembre de 2015	310,323
Cambios de valor razonable reconocidos en inversiones (a)	(12,504)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	297,819

- (a) Cambios generados principalmente por las variaciones en las tasas de cambio dólar - peso uruguayo y dólar - peso colombiano entre las fechas de valoración.

Para estimar los valores razonables, se utilizaron los métodos y supuestos detallados a continuación:

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
Activos				
Préstamos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Tasa comercial de establecimientos bancarios para cartera de consumo sin tarjeta de crédito para plazos similares. Tasa comercial para créditos de vivienda VIS para plazos similares.
Inversiones en fondo de capital privado	Nivel 1	Valor de la unidad	El valor de la unidad del Fondo está dado por el valor de precierre para el día dividido entre el número total de unidades del Fondo al cierre de operaciones del día. La valoración de los activos se efectúa diariamente por el administrador del Fondo.	No aplica
Contratos forward medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Forward peso-dólar americano	Se establece la diferencia entre la tasa 'forward' pactada y la tasa 'forward' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa "forward" se emplea el precio de cierre de las cotizaciones de compra ('bid') y de venta ('ask').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato "forward". Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos "forward" del mercado "forward" peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos swaps medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del swap proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para swaps reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del swap al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR swap. Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Contratos swaps derivados designados como instrumentos de cobertura	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	El valor razonable se calcula con la proyección de los flujos de efectivo futuros de las operaciones utilizando las curvas del CDI y descontándolos al valor presente, usando tasas de mercado CDI para swap, ambas divulgadas por la BM&FBovespa.	Curva CDI Tasa CDI para swap
Inversión en bonos	Nivel 1	Precios de cotización de mercado	Los valores razonables de estas inversiones se determinan por referencia a los precios de cotización publicados en mercados activos para el instrumento financiero en cuestión.	No aplica

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
Activos				
Inversiones patrimoniales	Nivel 2	Costo atribuido	Las inversiones se miden al costo atribuido determinado en el balance de apertura considerando que el efecto no es material y que realizar una medición mediante una técnica de valoración usada comúnmente por participantes del mercado puede generar mayores costos que los beneficios en sí mismos.	No aplica

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
Pasivos				
Opción de venta ("PUT option") (1)	Nivel 3	Fórmula determinada	Se mide al valor razonable mediante una fórmula predeterminada según contrato firmado con las participaciones no controladoras de Grupo Disco, utilizando datos de entrada de nivel 3.	Utilidad Neta de Supermercados Disco del Uruguay S.A. para 31 de diciembre de 2014 y 2015 Tasa de cambio dólar-peso uruguayo a la fecha de la valoración Tasa de cambio dólar-peso colombiano a la fecha de valoración Total acciones Supermercados Disco del Uruguay S.A
Obligaciones financieras y arrendamientos financieros medidos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Índice Bancario de Referencia (IBR) + Puntos básicos negociados Tasa LIBOR + Puntos básicos negociados
Bonos emitidos	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para bonos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	IPC 12 meses
Contratos forward medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Forward peso-dólar americano	Se establece la diferencia entre la tasa 'forward' pactada y la tasa 'forward' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa "forward" se emplea el precio de cierre de las cotizaciones de compra ('bid') y de venta ('ask').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato "forward". Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos "forward" del mercado "forward" peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos swaps medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del swap proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para swaps reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del swap al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR swap. Curva Treasury Bond. IPC 12 meses

Los datos de entrada no observables significativos y un análisis de sensibilidad en la valoración del contrato de opción de venta ("PUT option") corresponde a:

	Datos de entrada no observables significativos	Rango (promedio ponderado)	Sensibilidad del dato de entrada sobre el cálculo del valor razonable
Opción de venta ("PUT option")	Utilidad Neta de Supermercados Disco del Uruguay S.A. para 31 de diciembre de 2014 y 2015	69,798 - 96,802	Los incrementos significativos en cualquiera de los datos de entrada considerados aisladamente darían lugar a una medición del valor razonable significativamente mayor.
	EBITDA de Supermercados Disco del Uruguay S.A. consolidado de 24 meses	123,594 - 127,784	
	Índice de precios de consumo Uruguay	8.90% - 9.44%	
	Deuda financiera neta de Supermercados Disco del Uruguay consolidado de 6 meses	(187,907) - (221,991)	
	Valor fijo del contrato	402,720 - 440,409	
	Tasa de cambio dólar-peso uruguayo a la fecha de la valoración	28.437 - 29.873	
	Tasa de cambio dólar-peso colombiano a la fecha de valoración	2,879.95 - 3,149.47	
	Total acciones Supermercados Disco del Uruguay S.A.	443,071,594	

No se presentaron transferencias entre las jerarquías de nivel 1 y nivel 2 durante el período.

Nota 28. Activos y pasivos contingentes

Nota 28.1. Activos contingentes

Al 30 de septiembre de 2016, no se tienen activos contingentes significativos.

Nota 28.2. Pasivos contingentes

Los pasivos contingentes corresponden a:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2015 (reexpresado)
Por procesos legales (a)	369,018	326,391	326,391
Por impuestos (b)	7,321,093	8,942,306	6,928,457
Otros pasivos contingentes (c)	923,962	682,947	682,947
Total	8,614,073	9,951,644	7,937,795

(a) Los pasivos contingentes por procesos legales corresponden al requerimiento del Instituto Nacional del Seguro Social de Brasil INSS a Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por el no pago de las cargas sociales sobre beneficios concedidos a sus funcionarios, entre otros asuntos. Los procesos están en discusión administrativa y judicial.

(b) Los pasivos contingentes por impuestos corresponden a los siguientes procesos:

- Impuesto de Renda Pessoa Juridica (IRPJ), Imposto de Renda Retido na Fonte (IRRF), Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL), Imposto sobre operações financeiras (IOF), Imposto de renda sobre o lucro líquido (ILL): Corresponden a procesos por compensación de impuestos, reglas sobre deducibilidad de provisiones, discrepancias de pagos, pagos en exceso, multas por el incumplimiento de obligaciones accesorias, entre otros de menor relevancia. Estos procesos esperan sentencia administrativa y judicial. Entre estos procesos están los relativos a la cobranza de diferencias en el recaudo de IRPJ para los años de 2007 a 2013, por deducción indebida de amortizaciones de plusvalía pagadas y originadas en transacciones entre los accionistas Casino y Abílio Diniz. Los pasivos contingentes ascienden a \$841,683 (2015 - \$ 1,579,412; 2015 reexpresado - \$746,718).
- Procesos fiscales como consecuencia de la deducción de gastos de amortización en los años de 2012 y 2013 de la plusvalía originada en la adquisición de la marca Ponto Frio realizada en 2009. El valor de este proceso corresponde a \$68,800 (2015 - \$57,317).
- Impuesto a las ventas, impuesto a las compras, impuestos bancarios e impuestos de productos industriales (COFINS, PIS y CPMF y IPI): Corresponden a procesos sobre compensaciones con créditos de IPI - insumos sometidos a la alícuota cero o exentos - adquiridos de terceros, otras solicitudes de compensación, cobranza de tributos incidentes en las operaciones de exportación de soya, discrepancias de pagos, pagos en exceso, multas por incumplimiento de obligaciones accesorias, no reconocimiento de créditos de COFINS y PIS de productos preponderantemente monofásicos, entre otros asuntos. Estos procesos esperan sentencia administrativa y judicial. La suma de estos pasivos contingentes asciende a \$1,826,704 (2015 - \$1,701,211; 2015 reexpresado - \$1,560,642).
- Impuesto sobre circulación de mercancías y servicios (ICMS): Companhia Brasileira de Distribuição - CBD fue requerida por el fisco estatal sobre la apropiación de créditos de: (i) energía eléctrica; (ii) adquisiciones de proveedores considerados inhabilitados ante el registro de la Secretaria da Fazenda Estadual; (iii) resarcimiento de sustitución tributaria sin el debido cumplimiento de las obligaciones accesorias traídas por la Portaria CAT n° 17 del Estado de Sao Paulo; (iv) incidentes sobre la propia operación de adquisición de mercancías; (v) derivados de la comercialización de garantía extendida; (vi) entre otros. Estos procesos esperan sentencia administrativa y judicial definitiva. La suma de estos procesos corresponde a \$4,303,321 (2015 - \$5,353,601; 2015 reexpresado - \$4,279,870).
- Impuesto sobre los servicios (ISS), impuesto predial de Brasil (IPTU), tarifas y otros: Se refieren a requerimientos sobre retención de terceros, discrepancias de pagos de IPTU, multas por incumplimiento de obligaciones accesorias, ISS - resarcimiento de gastos de publicidad y tasas diversas. Estos procesos esperan decisiones administrativas y judiciales. El valor es de \$260,494 (2015 - \$308,081; 2015 reexpresado - \$280,649).
- Procesos de impuestos de la Matriz: al 30 de septiembre de 2016, la Matriz está adelantando el proceso por nulidad de resolución por modificación de las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 4, 5 y 6 de 2011, por \$11,830 (2015 - \$0). El objetivo de las acciones de nulidad y restablecimiento del derecho buscan que la Matriz no cancele los valores que pretende la entidad demandante. Adicionalmente, también está adelantando un proceso por liquidación de la valorización de inmuebles por \$1,163 (2015 - \$1,163), un proceso por el Impuesto de Industria y Comercio del año 2005 por \$1,010 (2015 - \$1,010) y un proceso por nulidad de resoluciones por compensación impropcedente de impuesto a la renta de 2008 en Carulla Vivero S.A. por \$1,088 (2015 - \$1,088). Finalmente también adelanta un proceso por nulidad de resoluciones proferidas por la Secretaría de Hacienda de Bogotá mediante las cuales modificaron las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 2, 3, 4, 5 y 6 de 2012 por \$5,000 (2015 - \$0); el objetivo de esta acción de nulidad y restablecimiento del derecho es buscar que la Matriz no cancele los valores que pretende la entidad demandante.

(c) Los otros pasivos contingentes corresponden a:

- \$892,613 (2015 - \$659,946) de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por acciones inmobiliarias de renovación de contratos de arrendamiento de acuerdo con valores de mercado, procesos administrativos instaurados por organismos reguladores como órganos de defensa del consumidor (PROCONs), Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial – INMETRO, Agência Nacional de Vigilância Sanitária - ANVISA, entre otros.
- \$31,349 (2015 reexpresado - \$0) de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD por honorarios de abogados externos para defensa de los procesos fiscales, cuya remuneración está vinculada a un porcentaje aplicado al valor del éxito sobre el cierre judicial de esos procesos. Estos porcentajes pueden variar, de acuerdo con factores cualitativos y cuantitativos de cada proceso.
- La garantía por valor de \$5,000 que se otorgó la Matriz a Cdiscount Colombia S.A.S. el 13 de julio de 2015 para cubrirla, en caso de incumplimiento de sus obligaciones por compras de mercancía, con uno de sus principales proveedores, expiró el 12 de julio de 2016. Adicionalmente el 18 de diciembre de 2015 se notificó la cesión de créditos en propiedad a favor del BBVA por \$18,001. El 8 de abril de 2016, Cdiscount Colombia S.A.S. realizó el pago al BBVA de las facturas que había cedido y sobre las cuales la Compañía era garante.

Estos pasivos contingentes, por ser de naturaleza posible, no se reconocen en el estado de situación financiera; solo se revelan en las notas a los estados financieros.

Nota 29. Estacionalidad de las transacciones

Los ciclos de operación de la Matriz y sus subsidiarias denotan estacionalidad en los resultados operativos y financieros, con concentración durante el primer semestre del año, principalmente por la celebración de carnavales y fiestas de pascuas, y durante el último trimestre del año, principalmente por la temporada navideña y de aguinaldos, y en la Matriz por el segundo evento promocional más importante del año denominado "Días de Precios Especiales".

Nota 30. Ingresos de actividades ordinarias

El saldo de los ingresos de actividades ordinarias generados durante el período es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Venta de bienes (1)	48,365,475	12,542,218	16,570,561	6,666,888
Otros ingresos ordinarios (2)	2,392,328	484,129	835,344	315,964
Ingresos de actividades ordinarias	50,757,803	13,026,347	17,405,905	6,982,852

(1) Corresponde básicamente a las ventas de mercancía, neto de devoluciones y rebajas y a los ingresos por la venta de proyectos inmobiliarios.

(2) Corresponde a los siguientes conceptos:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Ingreso por servicios (a)	1,420,330	300,339	497,050	182,986
Servicios financieros (b)	888,462	105,380	313,503	105,380
Ingresos por regalías	54,553	67,416	17,633	23,576
Otros ingresos (c)	28,983	10,994	7,158	4,022
Total otros ingresos ordinarios	2,392,328	484,129	835,344	315,964

(a) Corresponde a ingresos por garantías extendidas, arrendamientos de inmuebles y de espacios físicos en los almacenes, concesionarios, intermediación, recargas de telefonía móvil e ingreso por corresponsal no bancario.

(b) Corresponde básicamente a los ingresos por la financiación que concede Companhia Brasileira de Distribuição - CBD a sus clientes por la venta de mercancía.

(c) Corresponde a:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Recuperación de ingresos por comisión "corresponsal no bancario"	7,933	-	-	-
Otros ingresos operacionales	7,260	3,405	1,986	1,571
Otros aprovechamientos	5,760	2,629	3,472	968
Otros ingresos por direccionamiento estratégico Latam	3,631	-	-	-
Otros varios	3,101	3,754	1,405	1,185
Ingreso por vencimiento de tarjetas propias	1,298	1,206	295	298
Total otros ingresos	28,983	10,994	7,158	4,022

Nota 31. Gastos de distribución y Gastos de administración y venta

El saldo de los gastos de distribución generados durante el periodo es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Arrendamientos	1,316,380	229,107	456,084	134,021
Servicios	1,169,801	63,388	385,982	63,389
Depreciación y amortización	618,916	199,978	209,955	98,666
Comisiones de tarjetas débito y crédito	451,020	57,315	148,822	40,555
Deterioro de cuentas por cobra	409,224	54,036	150,617	54,036
Publicidad	370,520	112,614	106,616	53,679
Reparación y mantenimiento	251,448	106,342	87,606	59,169
Impuestos distintos al impuesto de renta	224,242	109,526	65,633	36,298
Transporte	190,908	42,381	59,305	27,848
Combustibles y energía	169,155	125,925	54,514	46,414
Gastos legales	164,746	84,115	67,010	82,386
Material de empaque y marcada	41,345	36,308	8,700	17,341
Seguros	34,581	19,937	14,267	7,941
Administración de locales	22,937	20,103	7,680	6,459
Honorarios	22,762	18,422	8,824	6,878
Gastos de viaje	18,985	3,890	8,790	1,769
Contribuciones y afiliaciones	944	855	302	283
Otros	392,067	127,121	154,965	31,666
	5,869,981	1,411,363	1,995,672	768,798

El saldo de los gastos de administración y venta generados durante el periodo es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Servicios	349,491	20,250	118,520	20,249
Depreciación y amortización	173,224	36,738	60,024	27,004
Honorarios	142,974	32,968	51,367	21,554
Arrendamientos	35,206	5,429	12,200	3,433
Impuestos distintos al impuesto de renta	32,626	48,840	12,335	16,499
Gastos de viaje	17,687	5,758	6,662	2,550
Reparación y mantenimiento	12,025	8,531	2,961	5,905
Gastos legales	8,209	1,870	3,363	1,761
Seguros	3,264	1,592	1,393	228
Transporte	2,462	1,789	471	647
Combustibles y energía	2,132	1,936	706	701
Contribuciones y afiliaciones	2,079	1,450	1,202	970
Material de empaque y marcada	154	236	49	115
Publicidad	120	1	-	1
Administración de locales	14	29	5	19
Otros	4,470	23,003	9,154	5,327
	786,137	190,420	280,412	106,963

Nota 32 Gasto por beneficios a empleados

El saldo de los gastos por beneficios a empleados generados durante los periodos por cada categoría significativa es el siguiente:

Clases de gasto de beneficios a los empleados	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Sueldos y salarios (1)	3,100,200	938,213	1,053,243	474,915
Aportaciones a la seguridad social	773,572	53,048	264,578	40,486
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	230,796	52,284	80,483	31,351
Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo	4,104,568	1,043,545	1,398,304	546,752
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	96,010	63,234	33,576	25,690
Gastos por beneficios post-empleo, planes de beneficios definidos	2,021	2,522	613	494
Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo	98,031	65,756	34,189	26,184
Gastos por beneficios de terminación	392,152	30,551	129,955	22,096
Otros beneficios a los empleados a largo plazo (2)	(8,441)	(11,895)	87	631
Otros gastos de personal	380,983	54,282	136,797	45,073
Total de gastos por beneficios a los empleados	4,967,293	1,182,239	1,699,332	640,736

- (1) Al 30 de septiembre de 2016, dentro del rubro de sueldos y salarios se incluye el gasto correspondiente a la nueva estructura organizativa de la cual forman parte la administración y la gestión de las compañías ubicadas en Brasil, Argentina y Uruguay. Adicionalmente, dentro del gasto del periodo de la Matriz se incluye el promedio de incremento salarial a todo el personal del 6.96% (2015 4.61%) y el incremento promedio al personal clave de la gerencia en el mes de julio 2016 del 5% (2015 3% a partir de abril), el cual generó un efecto directamente proporcional en los rubros de aportaciones a la seguridad social, de otros beneficios a los empleados a corto plazo, de gastos por beneficios post-empleo y de planes de aportaciones definidas.
- (2) Desde el año 2015 la Compañía acordó con algunos empleados la eliminación del beneficio de prima de antigüedad, concediendo una bonificación única y especial a quienes expresaron la voluntad de acogerse a dicha eliminación; este acuerdo generó un cambio significativo en el plan de beneficios a largo plazo, lo cual ocasionó que se realizara una valoración actuarial al 30 de junio de 2016, la cual dio como resultado un ahorro por valor de \$8,529 (2015 - \$12,525).

Nota 33. Otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias

Las líneas de otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas incluyen los efectos de los principales acontecimientos ocurridos durante el periodo que distorsionaría el análisis de la rentabilidad recurrente de la Matriz y sus subsidiarias; estos se definen como elementos significativos de ingresos inusuales cuya ocurrencia es excepcional y los efectos de aquellas partidas que por su naturaleza no están incluidas en una evaluación de desempeño operativo recurrente de la Matriz y sus subsidiarias, tales como las pérdidas por deterioro, enajenaciones de activos no corrientes y el impacto por combinaciones de negocios, entre otros.

El saldo de los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y las otras ganancias, netas, es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Otros ingresos operativos				
Recuperación de otras provisiones procesos laborales	4,428	-	(192)	-
Recuperación de otras provisiones	3,934	2,415	-	1,379
Reintegro de costos y gastos por ICA	1,796	384	-	31
Recuperación de otras provisiones procesos civiles	1,634	-	93	-
Reintegro de costos y gastos por impuesto	1,051	-	1,011	-
Otros ingresos operativos recurrentes (1)	12,843	2,799	912	1,410
Otros menores (9)	23	826	9,973	3,326
Ingreso por medición a valor razonable de participaciones en compañías (2)	-	29,681	-	-
Otros ingresos operativos no recurrentes	23	30,507	9,973	3,326
Total otros ingresos operativos	12,866	33,306	10,885	4,736
Otros gastos operativos				
Gasto por provisión de reestructuración (3)	(154,854)	15,257	(68,020)	15,257
Gasto por investigación Cnova N.V. (4)	(142,742)	-	576	-
Gasto por provisión de procesos tributarios (5)	(103,770)	(18,771)	(15,544)	(18,771)
Gasto por impuesto a la riqueza (6)	(52,461)	(59,336)	(2)	-
Gasto por otras provisiones (7)	(36,464)	-	(12,732)	-
Otros gastos (8)	(26,464)	(63,028)	6,258	(55,391)
Gasto por indemnizaciones laborales (9)	(8,891)	(10,485)	(8,891)	(7,985)
Total otros gastos operativos	(525,646)	(136,363)	(98,355)	(66,890)
Otras ganancias, netas				
Ganancia (pérdida) en venta de activos de propiedades, planta y equipo	3,381	1,535	(231)	1,535
Ganancia en venta de activos de intangibles (10)	-	75,397	-	-
Pérdida en retiro de propiedades, plantas y equipos (11)	(24,971)	(11,870)	(13,987)	(8,183)
Pérdida por subsidiarias salidas del perímetro de consolidación	(3,867)	-	-	-
Ganancia en venta de activos	(45)	-	-	-
Total otras ganancias, netas	(25,502)	65,062	(14,218)	(6,648)

- (1) Los otros ingresos operativos recurrentes corresponden a ingresos que se clasificaban como otros ingresos ordinarios. A partir del 30 de junio de 2016 se clasifican como otros ingresos operativos. Para efectos de comparación, esta nueva clasificación se realizó retroactivamente al 1 de enero de 2015.
- (2) Para 2015, corresponde a la ganancia como resultado de la medición al valor razonable de la participación de la Matriz en el 62.49% que mantenía en Grupo Disco Uruguay S.A. antes de la combinación de negocios realizada el 1 de enero de 2015.
- (3) Corresponde a los gastos por el resultado de las medidas implementadas por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, para adecuar la estructura de gastos incluyendo todas las áreas operativas y administrativas, con el fin de mitigar los efectos de la inflación en los costos fijos y una menor dilución de costos.
- (4) Corresponden a los gastos resultantes de la investigación de Cnova N.V. reconocidos por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD
- (5) Corresponde al valor provisionado por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, por concepto de procesos legales relacionados con el impuesto de renta y otros impuestos tales como: ICMS, PIS/COFINS.
- (6) Corresponde al impuesto a la riqueza establecido por el Gobierno Nacional Colombiano mediante la Ley 1739 del 23 de diciembre de 2014.
- (7) Corresponde al valor de las provisiones por demandas judiciales asumidas por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y a favor de su subsidiaria Via Varejo S.A., conforme al acuerdo de asociación entre estas dos compañías, en el cual Companhia Brasileira de Distribuição - CBD se compromete a reembolsar el valor de todas las demandas resultantes a partir de julio de 2010 y que eran responsabilidad de los antiguos controladores de la subsidiaria Via Varejo S.A.
- (8) Incluye gastos incurridos en creación de vehículos inmobiliarios y gastos por cierre de almacenes y tiendas.

Para 2015, incluye gastos provenientes de combinaciones de negocios por \$2,546; gastos incurridos por la compra establecimientos de comercio por \$1,349; gastos por la valoración de litigios civiles y comerciales de la Matriz por \$7,530, y costos de transacción relacionados con la adquisición que hizo la Matriz de las operaciones de Brasil y Argentina por \$43,830.

- (9) Para 2016, corresponde a los gastos provenientes del plan de reestructuración de la Matriz, que incluyen los conceptos de compra de prima por antigüedad y plan de excelencia operacional. Para 2015, corresponden a un gasto por compra de prima por antigüedad, dentro del plan de reestructuración de la Matriz. En los ingresos operativos no recurrentes (otros menores), para 2015 corresponde a recuperación de provisiones para compra de prima por antigüedad.
- (10) El saldo corresponde a ganancias de \$74,515 por la venta a Cafam de las farmacias de propiedad de la Matriz, algunas de las cuales habían sido operadas por Cafam desde septiembre de 2010 y de \$882 por la venta del derecho de uso en construcción del Patrimonio Autónomo Villavicencio.
- (11) Para 2016, el saldo incluye principalmente la pérdida de (\$1,791) por el retiro de las mejora en propiedades ajenas en la Matriz, correspondientes a los almacenes cerrados durante el primer semestre de 2016, entre los cuales se incluyen Carulla Express Avenida 15, Éxito Express Malecón, Éxito Express Kennedy, Éxito Express Avenida del Ferrocarril, Surtimax Paraíso, Éxito Express Colores CI 53, Éxito Express Exposiciones, Éxito Express Estadio Norte, Bodega.Surtimax Calatrava, Éxito Express Universidad Nacional; la pérdida de (\$134) por el siniestro del almacén de la Matriz Éxito Santa Marta; la pérdida de (\$7,893) por baja de retiro de activos fijos en Grupo Disco Uruguay S.A.; pérdida de (\$7,361) por el retiro de las propiedades, planta y equipo de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, y la pérdida de (\$7,250) por baja de retiro de activos fijos en CDiscount Colombia S.A.

Para 2015, incluye la pérdida de \$3,742 por el aporte del inmueble Éxito Barranquilla al Patrimonio Autónomo Barranquilla y la pérdida por \$8,175 de la propiedad, planta y equipo y muebles ocasionada en el siniestro ocurrido en el almacén Éxito Valledupar Las Flores

Nota 34. Ingresos y gastos financieros

El saldo de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Ganancias por diferencia en cambio	246,921	541,470	17,450	497,077
Ingresos por intereses, otros títulos	177,346	80,138	50,889	80,138
Ingresos por intereses, efectivo y equivalentes del efectivo	153,215	56,321	31,272	18,854
Otros ingresos financieros	44,013	13,111	25,736	918
Ganancias por instrumentos financieros derivados	19,549	-	18	-
Total ingresos financieros	641,044	691,040	125,365	596,987
Gasto por intereses, préstamos y arrendamientos financieros	(1,250,090)	(123,307)	(440,908)	(124,900)
Gastos por comisiones	(402,767)	(56,089)	(127,799)	(54,898)
Pérdidas por instrumentos financieros derivados	(198,804)	-	(27,579)	-
Pérdida por diferencia en cambio	(146,134)	(353,768)	(24,884)	(320,620)
Otros gastos financieros	(133,991)	(33,378)	(65,074)	(20,172)
Gastos por intereses, negociaciones con proveedores	(6,590)	(1,083)	(3,576)	(174)
Gastos por intereses, bonos	-	(5,596)	-	-
Total gastos financieros	(2,138,376)	(573,221)	(689,820)	(520,764)

Nota 35. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas

El 12 de mayo de 2016, Via Varejo S.A. firmó un memorando de entendimiento no vinculante con Cnova N.V. sobre la transacción de reorganización societaria que compromete a Cnova Comercio Electronico S.A. con Via Varejo S.A. El Consejo de Administración de Via Varejo S.A. estableció un comité especial, conformado por tres miembros del consejo de administración para supervisar el proceso y determinar los términos y condiciones de la transacción propuesta.

En Asamblea General realizada el 12 de septiembre de 2016, los accionistas minoritarios de Via Varejo S.A., titulares de acciones ordinarias y preferenciales, aprobaron la propuesta de reorganización societaria para integrar los negocios de comercio electrónico operados por Cnova Comercio Electronico S.A. a los negocios de Via Varejo S.A., según recomendación del comité especial del consejo de administración de Via Varejo S.A.

Después de la aprobación de las partes involucradas, Cnova Comercio Electronico S.A. incorporará Via Varejo Dutcho. Adicional, con el fin de eliminar la participación recíproca entre Cnova Comercio Electronico S.A. y Cnova N.V. resultante de esta integración, Cnova Comercio Electronico S.A. recibirá parte de las acciones de emisión de titularidad de Cnova N.V. por medio de una operación de devolución de capital. La parte restante será recomprada por Cnova Comercio Electronico S.A., de modo que el capital social de Cnova Comercio Electronico S.A. pase a ser tenido exclusivamente por Via Varejo S.A. De acuerdo con los términos y condiciones de los contratos de préstamos existentes entre Cnova Comercio Electronico S.A. y Cnova N.V. (valuados aproximadamente en USD 160 millones al final de septiembre de 2016), tal evento resultará en la obligación del pago anticipado de tales préstamos, que deberán entonces ser pagados a Cnova N.V. por Via Varejo S.A.

La transacción fue aprobada en todas las instancias de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, Casino Guichard Perrachon S.A., Via Varejo S.A. y Cnova N.V. Con la finalización de la transacción Cnova Comercio Electronico S.A. será subsidiaria integral de Via Varejo S.A., que, a su vez dejará de tener participación en Cnova N.V. Como consecuencia, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD dejará de tener la mayoría accionaria de votos en Cnova N.V., perdiendo el control sobre esta subsidiaria y dejando de consolidar las subsidiarias que representan el segmento de comercio electrónico en el exterior.

De acuerdo con NIIF 5 - Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas, al 30 de septiembre de 2016 la compañía reveló, en una única línea en el resultados del ejercicio, el resultado de las subsidiarias que representan el segmento de comercio electrónico en el exterior; adicionalmente en el estado de situación financiera reveló los saldos de activos y pasivos en una línea de activos y pasivos mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas. El estado de resultados de 2015 fue reexpresado utilizando este mismo concepto.

A continuación, se presentan los resultados, la situación financiera y los flujos de efectivo de Cnova N.V., excluyendo Cnova Brasil y Cdiscount Colombia S.A.S. antes de las eliminaciones de los saldos de partes relacionadas con Cnova Comercio Electronico S.A.

Estado de situación financiera:

	30 de septiembre de 2016
Activo	
Activo corriente	
Efectivo y equivalentes de efectivo	581,239
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	365,934
Inventarios	731,782
Otros activos	299,902
Total activo corriente	1,978,857
Activo no corriente	
Activos por impuestos diferidos	34,847
Cuentas por cobrar partes relacionadas y asociadas	-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	14,296
Propiedades, planta y equipo	37,527
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1,883,039
Total activo no corriente	1,969,709
Total activo	3,948,566
Pasivo	
Pasivo corriente	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1,391,567
Cuentas por pagar partes relacionadas y asociadas	981,963
Pasivo por impuesto diferido	514,368
Otros pasivos	355,466
Total pasivo corriente	3,243,364
Pasivo no corriente	
Otras provisiones	47,356
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14,296
Total pasivo no corriente	61,562
Total pasivo	3,305,016

El saldo del Activo no corriente mantenido para la venta, reflejado en el Estado de situación financiera, al 30 de septiembre de 2016 es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016
Cnova N.V., excluyendo Cnova Brasil y Cdiscount Colombia S.A.S.	3,948,566
Otros (1)	7,571
	3,956,137

(1) En diciembre 2015, la Junta de Directiva de Libertad S. A. decidió clasificar la construcción de la tienda "Parana" como un activo disponible para la venta. Se espera que la venta se perfeccione dentro de los próximos 12 meses por un monto significativamente mayor al valor en libros del activo.

Estado de resultados:

	30 de septiembre de 2016	30 de septiembre de 2015
Ingresos de actividades ordinarias	4,361,647	447,367
Costo de ventas	(3,934,322)	(384,280)
Ganancia bruta	427,325	63,087
Gastos operativos	(451,133)	(35,796)
Otras pérdidas	(15,857)	(19,660)
(Pérdida) utilidad por actividades de operación	(39,665)	7,631
Resultado financiero, neto	(80,101)	(501)
(Pérdida) utilidad antes de impuestos	(119,766)	7,130
Gasto por impuestos	(8,651)	(2,196)
(Pérdida) utilidad neta	(128,417)	4,934
Pérdida atribuible a		
Los propietarios de la controladora	1,426	2,654
Participaciones no controladoras	(129,843)	2,280

Flujos de efectivo:

	30 de septiembre de 2016
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación	(571,192)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión	37,257
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	534,834
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	899
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	19,657
Movimiento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	20,556

Nota 36. Políticas de gestión de los riesgos financieros

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 no se han presentado cambios significativos en las políticas de gestión de riesgos de la Matriz y sus subsidiarias, ni en las consideraciones de los factores de riesgo que las puedan afectar, tales como el marco general para la administración del riesgo, la administración del riesgo financiero, el riesgo de crédito, el riesgo de mercado, el riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda, el riesgo de precio de acciones y el riesgo de liquidez.

Nota 37. Dividendos pagados y decretados

Al 30 de septiembre de 2016

En la Asamblea General de Accionistas de la Matriz celebrada el 30 de marzo de 2016, se decretó un dividendo por \$302,457, equivalente a un dividendo anual de \$675.72 por acción (*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2016 y enero de 2017. Los dividendos pagados durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 ascendieron a \$216,109.

(*) Expresado en pesos colombianos

Los dividendos decretados y pagados durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 a los propietarios de las participaciones no controladoras de las subsidiarias es el siguiente:

	Dividendos decretados	Dividendos pagados
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	1,063	1,155
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	2,217	2,313
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	975	975
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	4,958	2,793
Patrimonio Autónomo Iwana	44	47
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	7,626	5,357
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	503	-
Grupo Disco Uruguay S.A.	52,630	60,234
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	1,984	1,984
Total	72,000	74,858

Al 31 de diciembre de 2015

En la Asamblea General de Accionistas de la Matriz celebrada el 17 de marzo de 2015, se decretó un dividendo por \$260,022, equivalente a un dividendo anual por acción de \$580.92 por acción (*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2015 y enero de 2016. Los dividendos pagados durante el año terminado el 31 de diciembre de 2015 ascendieron a \$254,297. Los dividendos pagados durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2015 ascendieron a \$189,328.

(*) Expresado en pesos colombianos

Los dividendos pagados durante el año terminado el 31 de diciembre de 2015 a los propietarios de las participaciones no controladoras de las subsidiarias es el siguiente:

	Dividendos decretados	Dividendos pagados
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	1,926	1,457
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	3,161	5,021
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	5,810	-
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	2,639	2,545
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	7,717	2,793
Patrimonio Autónomo Iwana	214	32
Grupo Disco Uruguay S.A.	19,244	11,640
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	19,720	19,720
Total	60,431	43,208

Nota 38. Información sobre segmentos de operación

Para efectos organizacionales y de gestión, la Matriz y sus subsidiarias están enfocadas en nueve segmentos operativos fragmentados en cuatro segmentos geográficos: Colombia (Éxito, Carulla, Descuento & B2B), Brasil (Food, Non Food, E-Commerce), Uruguay y Argentina. Para cada uno de estos segmentos existe información financiera que es utilizada regularmente por el cuerpo directivo para la toma de decisiones respecto de sus operaciones, asignación de recursos económicos y enfoque estratégico.

Por su parte, el total de activos y pasivos por segmentos no están específicamente reportados internamente para efectos administrativos y por lo tanto no son revelados bajo el marco normativo de la NIIF 8 - Segmentos de operación.

Los segmentos reportables incluyen el desarrollo de las siguientes actividades:

Colombia:

- Éxito: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal, con almacenes bajo la marca Éxito.
- Carulla: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal, con almacenes bajo la marca Carulla.
- Descuento: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal, con almacenes bajo la marca Surtimax y Súper Inter.
- B2B: Los principales productos y servicios para este segmento provienen principalmente de la comercialización de productos al detal en el formato B2B y con almacenes bajo la marca Surti mayorista.

Brasil:

- Food: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de alimentos.
- Non Food: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de electrodomésticos y otros bienes diferentes de alimentos.
- E-Commerce: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos a través del medio electrónico Internet o comercio electrónico.

Argentina

- Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal en Argentina con almacenes bajo la marca Libertad y Mini Libertad.

Uruguay:

- Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal en Uruguay con almacenes bajo la marca Disco, Devoto y Géant.

Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas políticas contables de la Matriz descritas en la Nota 4.

La Matriz revela información por segmentos de conformidad con lo establecido en el marco de la NIIF 8 - Segmentos de operación, los cuales se definen como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta Administración.

Las ventas de bienes por cada uno de los segmentos por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015 son las siguientes:

País	Segmento	30 de septiembre de 2016	30 de septiembre de 2015
Colombia	Éxito	5,319,299	4,933,008
	Carulla	1,140,956	1,077,962
	Descuento	1,224,730	1,145,118
	B2B	213,962	168,693
Brasil	Food	25,542,193	2,262,371
	Non Food	9,661,480	951,564
	E-Commerce	2,588,598	353,992
Argentina		960,717	127,618
Uruguay		1,722,644	1,523,406
Total ventas		48,374,579	12,543,732
Eliminaciones		(9,104)	(1,514)
Total consolidado		48,365,475	12,542,218

La información por área geográfica corresponden a:

	Al 30 de septiembre de 2016						
	Colombia	Brasil (2)	Argentina (2)	Uruguay (2)	Total	Eliminaciones (1)	Total
Venta de bienes	7,898,947	37,792,271	960,717	1,722,644	48,374,579	(9,104)	48,365,475
Margen comercial	2,013,722	10,034,377	367,547	600,709	13,016,355	(399)	13,015,956
Total gastos recurrentes	1,667,236	9,134,745	343,255	466,374	11,611,610	(399)	11,611,211
ROI	346,486	899,632	24,292	134,335	1,404,745	-	1,404,745
EBITDA recurrente	526,138	1,499,548	34,791	136,410	2,196,887	-	2,196,887

	Al 30 de septiembre de 2015						
	Colombia	Brasil (2)	Argentina (2)	Uruguay (2)	Total	Eliminaciones (1)	Total
Venta de bienes	7,324,781	3,567,927	127,618	1,523,406	12,543,732	(1,514)	12,542,218
Margen comercial	1,826,852	983,488	52,183	530,453	3,392,976	(28)	3,392,948
Total gastos recurrentes	1,487,481	809,562	45,135	439,074	2,781,252	(28)	2,781,224
ROI	339,371	173,926	7,048	91,379	611,724	-	611,724
EBITDA recurrente	494,057	232,889	8,828	117,026	852,800	-	852,800

(1) Corresponde a los saldos de transacciones realizadas entre los segmentos que se eliminan en el proceso de consolidación de estados financieros.

(2) Las compañías no operativas - compañías holdings que mantienen las participaciones de las compañías operativas, se asignan para efectos de presentación de información por segmentos al área geográfica a la cual pertenecen las compañías con operación. En el caso que la compañía holding mantenga inversiones en varias compañías operativas, se asigna a la compañía operativa más significativa.

Nota 39. Hechos relevantes

Al 30 de septiembre de 2016

Suscripción de memorando de entendimiento con el FIC

El 23 de septiembre de 2016 la Matriz firmó un memorando de entendimiento con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC") para capitalizar el negocio inmobiliario, en especial el Patrimonio Autónomo Viva Malls, vehículo inmobiliario constituido por la Matriz el 15 de julio de 2016. A esta fecha la Matriz ha aportado al vehículo los centros comerciales correspondientes a Puerta del Norte y Viva La Ceja y a las galerías comerciales correspondientes a los almacenes Éxito Colombia, Éxito San Antonio, Éxito La 33, Éxito Country y Éxito Occidente.

Aprobación de la reorganización societaria de Vía Varejo S.A.

En Asamblea General realizada el 12 de septiembre de 2016, los accionistas minoritarios de Vía Varejo S.A., titulares de acciones ordinarias y preferenciales, aprobaron la propuesta de reorganización societaria para integrar los negocios de comercio electrónico operados por Cnova Comercio Electronico S.A. a los negocios de Vía Varejo S.A., según recomendación del comité especial del consejo de administración de Vía Varejo S.A.

Reorganización societaria en Companhia Brasileira de Distribuição – CBD:

En agosto de 2016 fue realizada la fusión total de la reorganización societaria que se había aprobado el 27 de abril de 2016. Como producto de esta fusión se presenta la extinción de Xantocarpa Participações Ltda. por Sendas Distribuidora S.A.. Como resultado de esta reorganización final, no hubo ningún efecto sobre los estados financieros consolidados de la Compañía.

Emisión de papeles comerciales en la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD

El 14 de julio de 2016 fue aprobado en una reunión del Consejo de Administración la captación de \$455,115 (R \$500 millones) a través de la segunda emisión pública de papeles comerciales. El objetivo principal de esta emisión es reforzar su capital de trabajo.

Constitución de Viva Malls

El 15 de julio de 2016, mediante la escritura pública 679 de la Notaría 31 de Medellín, la Matriz constituyó el Patrimonio Autónomo Viva Malls, vehículo inmobiliario a través del cual se pretenden desarrollar los proyectos inmobiliarios de la Matriz. La constitución se llevó a cabo mediante el aporte de 5 centros comerciales correspondientes a Puerta del Norte, Viva Buenaventura, Viva Wajjiira, Viva Laureles y Viva Palmas, y de 8 galerías comerciales correspondientes a los almacenes Éxito Cartagena, Éxito Colombia, Éxito Country, Éxito La 33, Éxito La Flora, Éxito Occidente, Éxito Pasto y Éxito San Antonio. Este vehículo inmobiliario es 100% propiedad de la Matriz.

Memorando de entendimiento sobre la reorganización societaria de Vía Varejo S.A.

El 12 de mayo de 2016, Vía Varejo S.A. firmó un memorando de entendimiento no vinculante con Cnova N.V. sobre la transacción de reorganización societaria que compromete a Cnova Comercio Electronico S.A. con Vía Varejo S.A.

Después de la aprobación de las partes involucradas, Cnova Comercio Electronico S.A. incorporará Vía Varejo Dutcho. Adicional, con el fin de eliminar la participación recíproca entre Cnova Comercio Electronico S.A. y Cnova N.V. resultante de esta integración, Cnova Comercio Electronico S.A. recibirá parte de las acciones de emisión de titularidad de Cnova N.V. por medio de una operación de devolución de capital. La parte restante será recomprada por Cnova Comercio Electronico S.A. de modo que el capital social de Cnova Comercio Electronico S.A. pase a ser tenido exclusivamente por Vía Varejo S.A.

Con la finalización de la transacción Cnova Comercio Electronico S.A. será subsidiaria integral de Vía Varejo S.A., que, a su vez dejará de tener participación en Cnova N.V. Como consecuencia, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD dejará de tener la mayoría accionaria de votos en Cnova N.V., perdiendo el control sobre esta subsidiaria y dejando de consolidar las subsidiarias que representan el segmento de comercio electrónico en el exterior.

Distribución de dividendos en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD

En Asamblea General Extraordinaria del 27 de abril de 2016, los accionistas aprobaron la propuesta de distribución de dividendos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015, por valor de \$98,969 que incluye los dividendos anticipados ya declarados.

Exceptuando los anticipos trimestrales ya pagadas durante 2015, la subsidiaria pagará a 60 días a partir del 27 de abril de 2016, el valor de \$3,327 que corresponde a la cuota pendiente de dividendos correspondientes al año de 2015. A partir del 28 de abril de 2016 las acciones pasarán a ser negociadas sin derecho a los dividendos hasta la fecha de su pago, que será anunciada oportunamente

Reorganización societaria en Companhia Brasileira de Distribuição – CBD:

El 27 de abril de 2016, fue aprobada en la Asamblea General Extraordinaria, la incorporación de los activos netos de Sendas Distribuidora S.A. Los pasos de esta reorganización fueron precedidos de los siguientes actos societarios: (i) rescate de las acciones de la subsidiaria Barcelona retenidas por la subsidiaria Novasoc Comercial Ltda.; (ii) incorporación aprobada en la misma fecha, en Sendas Distribuidora S.A. de la totalidad de los activos netos de la subsidiaria Barcelona Comercio Varejista a Atacadista S.A., que fue, consecuentemente, liquidada; y (iii) división de parte de los activos netos de Sendas Distribuidora S.A., también aprobada en la misma fecha en esta subsidiaria. Esta reorganización tiene por objeto la simplificación de la estructura societaria y será efectiva con los saldos de estas entidades al 30 de abril de 2016. No se presentaron impactos en la información semestral consolidada de esta subsidiaria como resultado de esta reorganización.

Desembolso tramo rotativo

En abril de 2016, en la Matriz se realizó un desembolso por \$100,000 del tramo rotativo del contrato de crédito en pesos suscrito en el mes de julio de 2015.

Terminación de acuerdo de accionistas

El 7 de abril de 2016 se dio por terminado un "Acuerdo de accionistas" que había sido suscrito el 29 de noviembre de 2010 entre Casino Guichard Perrachon S.A. y los algunos accionistas colombianos de la Matriz, con lo cual se extinguen a satisfacción de las partes la totalidad de las obligaciones, compromisos, cargas y cualesquiera otras relaciones derivadas de dicho Acuerdo

Nombramiento de Revisor Fiscal

El 30 de marzo de 2016, la Asamblea General de Accionistas de la Matriz aprobó la propuesta de contratación de la firma Ernst & Young Audit S.A.S. para actuar como Revisor Fiscal de la Matriz y sus subsidiarias colombianas para el periodo 2016 a 2017.

Nombramiento de miembros de Junta Directiva.

El 30 de marzo de 2016, la Asamblea General de Accionistas de la Matriz eligió la siguiente Junta Directiva:

- a) Miembros Independientes:
 - 1. Luis Fernando Alarcón Mantilla
 - 2. Daniel Cortés McAllister
 - 3. Felipe Ayerbe Muñoz
 - 4. Ana María Ibáñez Londoño

- b) Miembros Patrimoniales:
 - 1. Yves Desjacques
 - 2. Philippe Alarcon
 - 3. Bernard Petit
 - 4. Hervé Daudin
 - 5. Matthieu Santon

Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Matriz se reunió el 30 de marzo de 2016, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2015 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

Notificación de la Comissão de Valores Mobiliários do Brasil - CVM

El 18 de febrero de 2016, la subsidiaria Via Varejo S.A. recibió una notificación de la Comissão de Valores Mobiliários do Brasil - CVM, que presenta el entendimiento del Departamento de Relación con Empresas - SEP en relación con algunos registros contables relacionados con transacciones corporativas a nivel de Via Varejo S.A. en 2013, además, la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD recibió una notificación por parte de la CVM que muestra el entendimiento de la SEP en relación con un registro contable recibido por Via Varejo S.A.

La CVM notificó su entendimiento, que es diferente al aplicado por Via Varejo S.A. en 2013 en relación con (a) la revalorización de la participación anteriormente mantenida en la venta de la participación de Nova PontoCom a la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD (esta transacción no tiene ningún efecto en los estados financieros consolidados); y (b) el tratamiento contable de la adquisición del control de Movéis Bartira, por la adquisición de la participación adicional del 75%. En el caso de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, la CVM notificó su entendimiento en relación con el punto (b) anteriormente mencionado.

Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y su subsidiaria Via Varejo S.A. consideran presentar una apelación a la CVM solicitando un efecto suspensivo en los términos de la Deliberación CVM 463.

Demanda colectiva de Cnova

En enero de 2016, algunos accionistas de Cnova N.V, algunos de sus funcionarios y directores, y los suscriptores de su oferta pública inicial, iniciaron tres demandas colectivas contra Cnova N.V, alegando violaciones de las leyes de valores de los Estados Unidos. Dos de los casos iniciaron en la Corte de Distrito de Estados Unidos, Distrito Sur de Nueva York y otro en el Tribunal Supremo del Estado de Nueva York. La acción en los tribunales del estado de Nueva York ha sido retirada de la corte de distrito de Estados Unidos. Cnova N.V ha declarado que cree que las alegaciones de los demandantes carecen de fundamento y tiene la intención de defenderse vigorosamente.

Estas reclamaciones se encuentran en etapas preliminares ya que a partir de la fecha de este informe los resultados no pueden ser medidos de forma fiable. Cnova N.V cree que las alegaciones de los demandantes carecen de fundamento y tiene la intención de defenderse vigorosamente, asistido por bufetes de abogados estadounidenses especializados. Ni la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD o Via Varejo S.A. son parte de estas demandas.

Solicitud de arbitraje por Morzan

El 27 de enero de 2016, la Corte Internacional de Arbitraje – ICA, emitió una decisión adenda en la que (i) declaró inadmisibles las solicitudes de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Wilkes; (ii) aceptó parcialmente la solicitud de CBD y Wilkes acerca de la corrección en el cálculo de los honorarios y gastos por pagar a Morzan, mostrando una reducción de USD 225 miles de dólares; y (iii) aceptó parcialmente la solicitud de Morzan acerca de la corrección en el cálculo de los honorarios y gastos por pagar a Morzan, mostrando un incremento de USD 30 miles de dólares.

El importe registrado inicialmente por esta demanda fue de \$156,805, registrado en el pasivo corriente al cierre del 31 de diciembre de 2015 en el rubro de "otras cuentas por pagar". El 1 de abril de 2016, el pasivo actualizado por los índices definidos por el ICC era de \$194,990, incluyendo los gastos judiciales, pasivo que fue cancelado totalmente en esa fecha.

Investigación de Cnova N.V.

Tal como se mencionó en 2015 y según lo anunciado por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y su subsidiaria Cnova N.V, el 18 de diciembre de 2015 fue establecida una investigación por firmas de abogados sobre las prácticas de administración de inventarios. Durante la investigación iniciada en ese año, otros asuntos se han añadido a la investigación relacionados con asuntos de contabilidad anunciados al mercado oportunamente.

Durante el primer semestre de 2016 y en el curso de la investigación, se incluyeron otros asuntos relacionados con los problemas de contabilidad en "proveedores" y "otras cuentas por cobrar" los cuales se dieron a conocer al mercado el 12 de enero de 2016.

La Administración de Cnova N.V., con el apoyo de la firma de abogados contratados, hizo un recuento del inventario físico al 31 de diciembre de 2015, incluyendo los siete centros de distribución ubicados en Brasil. Los resultados de este recuento no indicaron ninguna discrepancia significativa en el número esperado de nuevos productos en existencia. Se identificaron inconsistencias en la evaluación de los productos dañados y/o devueltos, lo que genera una provisión adicional para pérdidas en los productos defectuosos. También se identificaron algunas inconsistencias relacionadas principalmente con las cuentas por pagar. Igualmente en la revisión a las ventas netas, se ha identificado algunas sobreestimaciones en las ventas netas y en las cuentas por cobrar, asociadas a las devoluciones de mercancía no registradas. Se ajustó de forma retrospectiva toda la información financiera correspondiente a 2015, en relación con los efectos de la investigación.

Estos ajustes están siendo revisados para su inclusión en el proceso actual de asignación del precio de compra de esta operación.

Desembolso tramo rotativo

El 5 de enero de enero de 2016 se realizó un desembolso por \$400,000 del tramo rotativo del contrato en pesos suscrito en el mes de julio de 2015

Al 31 de diciembre de 2015

Fusión de subsidiarias

a. Sé Supermercados Ltda.

La reunión extraordinaria de accionistas de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD realizada el 22 de diciembre de 2015 aprobó la fusión de la subsidiaria Sé Supermercados Ltda. por la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, con el fin de unificar las actividades y administración de dichas compañías. Esta fusión dará lugar a beneficios administrativos, económicos y financieros sustanciales.

Dado que corresponde a una fusión de una subsidiaria consolidada globalmente no hay ningún impacto en los estados financieros consolidados.

b. Nova Holding

La reunión extraordinaria de accionistas de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD realizada el 22 de diciembre de 2015 aprobó la fusión de la subsidiaria Nova Holding por la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, con el fin de unificar las actividades y administración de dichas compañías. Esta fusión dará lugar a beneficios administrativos, económicos y financieros sustanciales, así como beneficios en la optimización de la estructura del grupo empresarial.

Dado que corresponde a una fusión de una subsidiaria consolidada globalmente no hay ningún impacto en los estados financieros consolidados.

Investigación de Cnova N.V.

Según lo anunciado por la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y su subsidiaria Cnova N.V, el 18 de diciembre de 2015, fue establecida una investigación por firmas de abogados sobre las prácticas de administración de inventarios. Durante la investigación en curso otros asuntos se han añadido a la investigación relacionados con asuntos de contabilidad anunciados al mercado oportunamente.

Los efectos relacionados con años anteriores resultantes de la investigación, representan el 45% del efecto total registrado en 2015, fueron evaluados y concluidos como inateriales para la administración de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD considerando el impacto en cada partida de los estados financieros, así como en relación con los estados financieros tomados en su conjunto. Tal conclusión fue alcanzada por la Dirección de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD después de considerar los aspectos cuantitativos y cualitativos relacionados con el asunto.

En la preparación de los estados financieros para el período finalizado el 31 de diciembre de 2015, la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD considera toda la información disponible y no cree que la nueva información de la investigación llevada a cabo por las firmas de abogados pueda afectar o cambiar significativamente los ajustes registrados.

En el proceso de asignación del precio de compra de la participación en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, el Grupo reconoció como un ajuste del período de medición en el patrimonio un importe de \$114,640.

Solicitud de arbitraje por Morzan

El 14 de agosto de 2015, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y su accionista controlador Wilkes fueron condenados conjuntamente por la Corte Internacional de Arbitraje - ICA, para indemnizar a Morzan Empreendimentos e Participações Ltda. ("Morzan"), debido a que ambas compañías no cumplieron con los términos del acuerdo de compra ejecutado por la subsidiaria Mandala Empreendimentos e Participações SA, el 8 de junio de 2009 ("Acuerdo") para la adquisición de 86,962,965 acciones ordinarias nominativas, sin valor nominal, que representaban en ese momento 70.2421% del capital total y votante de Globex Utilidades SA (actualmente Via Varejo SA).

El 17 de noviembre de 2015, la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD diligenció una petición exigiendo la suspensión de la decisión de arbitraje ante el Tribunal de Apelación de París. La Companhia Brasileira de Distribuição - CBD tiene hasta abril de 2016 para presentar las razones que apoyan la solicitud.

Acción de tutela como consecuencia de la inversión realizada en las sociedades Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A.

El 10 de diciembre de 2015 fue notificado el fallo de segunda instancia a favor de la Matriz, dentro del proceso de acción de tutela iniciado por un accionista minoritario de la Matriz, al encontrarse que no existió vulneración alguna de los derechos fundamentales de dicho accionista.

Cambios en la estructura administrativa

El 1 de septiembre de 2015, la Junta Directiva de la Matriz decidió el nombramiento del doctor Carlos Mario Díez Gómez, quien se venía desempeñando en el cargo de Vicepresidente del Retail, como Presidente Operativo del Retail en Colombia, así como la creación de la Vicepresidencia de Negocios Internacionales, que estará a cargo del doctor José Gabriel Loaiza Herrera, quien se venía desempeñando en el cargo de Vicepresidente Comercial y de Abastecimiento; y finalmente, el nombramiento de los siguientes Vicepresidentes: Jacky Yanovich Mizrachi, como Vicepresidente de Ventas y Operaciones, y Carlos Ariel Gómez Gutierrez, como Vicepresidente Comercial.

Inversiones en las sociedades Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A.

En cumplimiento de los contratos de compraventa de acciones celebrados con Casino Guichard Perrachon el 29 de julio de 2015, la Matriz adquirió el 100% de la sociedad Onper Investments 2015 S.L., la cual es propietaria indirecta del 18,76% del capital y del 49,97%, de los derechos de voto de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, sociedad domiciliada en Brasil, por un valor de USD 1.536 y el 100% de las acciones de Libertad S.A., sociedad domiciliada en Argentina, por un valor de USD 293.

Financiamiento de las inversiones en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A.

a. Contrato de crédito en pesos.

El 29 de julio de 2015 se celebró un contrato de crédito en pesos colombianos, mediante el cual algunas instituciones financieras colombianas otorgaron a la Matriz un cupo de endeudamiento hasta por un valor de \$3.500,000 (Tres billones quinientos mil millones de pesos), Fiduciaria Bancolombia S.A. fue designada como agente administrativo del contrato.

El 21 de diciembre de 2015 se suscribió una modificación a dicho contrato, cuyos cambios principales en las condiciones del endeudamiento corresponden a:

(i) La modificación a los montos de la deuda de conformidad con el siguiente detalle:

	Monto total del contrato	Monto desembolsado bajo las condiciones iniciales	Monto desembolsado bajo las condiciones actuales
Crédito largo plazo en millones de pesos a 10 años	\$2,000,000	\$1,850,000	\$1,850,000
Crédito corto plazo en millones de pesos a 18 meses	\$1,000,000	\$1,000,000	-
Crédito mediano plazo en millones de pesos a 5 años	-	-	\$838,000
Crédito rotativo en millones de pesos con plazo a 12 meses renovables	\$500,000	\$400,000	\$400,000
Total	\$3,500,000	\$3,250,000	\$3,088,000
Crédito puente en USD millones (18 meses)	USD400	USD400	-
Crédito sindicado en USD millones (3 años)	-	-	USD450
Total en USD	USD400	USD400	USD450

(ii) La ampliación del plazo promedio ponderado de pago de la deuda de 3.4 a 4.3 años, como consecuencia de:

- El pago parcial del Tramo de Corto Plazo a 18 meses del Contrato de Crédito en Pesos.
- La ampliación del plazo de la porción restante del Tramo de Corto Plazo del Contrato de Crédito en Pesos de 18 meses a 5 años (ahora el "Tramo de Mediano Plazo").

Las obligaciones pactadas en estos contratos incluyen entre otras el cumplimiento de un indicador financiero de apalancamiento máximo de 4.5x hasta el 30 de septiembre de 2016, 4.x hasta el 30 de septiembre de 2018 y 3.x a partir del primero de octubre de 2018, en los estados financieros separados, y máximo de 3.x en los estados financieros consolidados. Ni el contrato de crédito inicial, ni las modificaciones del mismo establecen la constitución por parte de la Matriz de garantías a favor de los acreedores.

b. Contrato de crédito en dólares

El 29 de julio de 2015 se celebró un contrato de crédito puente en dólares, con Citibank N.A., otorgando un cupo de endeudamiento disponible de USD 400.000.000 el cual fue desembolsado en su totalidad el 20 de agosto de 2015.

El 21 de diciembre de 2015 se pagó y se terminó el contrato de crédito puente, y en su lugar se celebró un contrato de crédito sindicado en dólares, con Citigroup Global Markets INC., Banco Santander S.A., BNP Paribas Securities Corp., Credit Agricole Corporate and Investment Bank, J.P. Morgan Securities LLC., The Bank of Nova Scotia, The Bank of Tokio-Mitsubishi UFJ, LTD., con un plazo de 3 años, otorgando un cupo de endeudamiento disponible de USD 450.000.000 el cual fue desembolsado en su totalidad. Citibank N.A. fue designado como agente administrativo de este contrato.

Las obligaciones pactadas en estos contratos incluyen entre otras el cumplimiento de un indicador financiero de apalancamiento máximo de 4.5x hasta el 30 de septiembre de 2016, 4.x hasta el 30 de septiembre de 2018 y 3.x a partir del primero de octubre de 2018, en los estados financieros separados, y máximo de 3.x en los estados financieros consolidados. Ni el contrato de crédito inicial, ni las modificaciones del mismo establecen la constitución por parte de la Matriz de garantías a favor de los acreedores.

Aprobación de la adquisición de acciones de la Compañía de financiamiento TUYA S.A.

El 1 de julio de 2015 la Matriz y su subsidiaria Almacenes Éxito Inversiones S.A.S., suscribieron un contrato de compraventa de acciones con Bancolombia S.A., la Fundación Bancolombia y el Fondo de Empleados del Grupo Bancolombia, por medio del cual adquirirán el 50% de las acciones en circulación de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. ("Tuya"), compañía a través de la cual se ha desarrollado desde hace una década la alianza entre Bancolombia y la Matriz para la promoción del crédito de consumo con productos como la Tarjeta Éxito, entre otros.

El perfeccionamiento del contrato se encontraba sujeto, entre otros, a la aprobación por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia, aprobación que fue emitida el 30 de diciembre de 2015. Una vez se obtengan las restantes autorizaciones y se cumplan los trámites pertinentes las partes procederán a su ejecución.

Afectación de almacén Éxito Las Flores de la ciudad de Valledupar.

El 23 de junio de 2015, como consecuencia de un fenómeno natural, el almacén Éxito Las Flores de la ciudad de Valledupar sufrió afectaciones en su estructura, y los estudios técnicos concluyeron que era necesaria la reconstrucción del almacén.

Actualmente la Matriz se encuentra en el proceso de presentar ante la aseguradora el soporte de los rubros afectados.

La apertura de este almacén se tiene proyectada para el primer semestre del 2016.

Nombramiento de miembros de Junta Directiva.

En razón al fallecimiento del señor Nicanor Restrepo Santamaría, la Junta Directiva y el Presidente de la Matriz convocaron a una reunión extraordinaria de la Asamblea General de Accionistas de la Matriz con la finalidad de llevar a cabo una nueva elección de Junta Directiva de la Matriz por el término restante del periodo a 2016.

El 11 de junio de 2015, la Asamblea de Accionistas de la Matriz reeligió a 8 de los 9 miembros de Junta Directiva de la Matriz que habían sido elegidos en la reunión ordinaria de marzo de 2014 y como nuevo integrante se eligió a Luis Fernando Alarcón Mantilla, quien además fue elegido Presidente de dicho órgano de gobierno.

Obtención del control de Grupo Disco del Uruguay S.A., a través de la sociedad Spice Investments Mercosur S.A.

El 27 de abril de 2015 la Matriz suscribió un Acuerdo de Accionistas de Grupo Disco Uruguay S.A. (GDU), con una vigencia de dos años, que le otorgó los derechos de voto de más del 75% del capital de dicha sociedad e implicó el control efectivo y la consolidación global en los estados financieros.

Previamente, en septiembre de 2011, la Matriz había adquirido una participación accionaria del 62.49% de esta sociedad, bajo una situación de control conjunto originada en la estructura del capital y los diferentes tipos de acciones, que fue contabilizada utilizando el método de la participación hasta el 31 de diciembre de 2014.

El método de valoración utilizado para la medición del valor razonable de la participación previa que se tenía en GDU se basó principalmente en el método de flujo de caja descontado.

La Matriz reconoció una ganancia de \$29,681, como resultado de la medición a valor razonable de la participación del 62,49% que se mantenía en GDU antes de la combinación de negocios, para el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2015.

La participación no controladora en GDU fue medida a su valor razonable.

Opción de compra de los establecimientos de la marca Super Inter

El 15 de abril de 2015 la Matriz ejerció la opción otorgada a su favor para la adquisición de 29 establecimientos de comercio identificados con la marca Súper Inter y de la propiedad intelectual asociados a la marca Súper Inter, de la que era titular Comercializadora Giraldo Gómez ("Comercializadora"), de conformidad con lo dispuesto en el contrato de opción de compra suscrito el 8 de febrero de 2014.

De esta manera, la Matriz adquirió la propiedad de los establecimientos de comercio que venía operando desde octubre de 2014, como consecuencia de la suscripción de un contrato de operación, así como del nombre comercial, las marcas, lemas y demás elementos de propiedad intelectual asociados a la marca Súper Inter, cuyo uso le había sido concedido mediante un contrato de licencia. Y en consecuencia, se terminaron los contratos de operación y licencia de marca, cesando las obligaciones a cargo de cada una de las partes en virtud de los mismos.

Esta operación, se perfecciona una vez cumplidos los condicionamientos de la Superintendencia de Industria y Comercio para llevarse a cabo la operación de integración, entre los que se encontraba la obligación de venta a favor de un competidor de 4 de los 50 establecimientos de comercio inicialmente considerados en la transacción, es decir, la venta de 2 de los 19 establecimientos objeto del contrato de compraventa y de 2 de los 31 establecimientos objeto del contrato de operación.

Adquisición del 100% de la sociedad Lanin S.A.

El 26 de febrero de 2015 se llevó a cabo la adquisición por parte de la sociedad Larenco S.A. subsidiaria domiciliada en Uruguay, de una participación accionaria adicional correspondiente al 3,18%, representado en 98.287 acciones del capital de la sociedad Lanin S.A., propietaria de las tiendas Devoto en ese país.

Esta transacción fue consecuencia del ejercicio del derecho de venta que tenían los accionistas vendedores, e implicó para la Matriz consolidar una participación accionaria del 100% del capital de la sociedad Lanin S.A., a través de las sociedades Spice Investment Mercosur S.A., propietaria del 7,37% y de Larenco S.A. que consolida una participación del 92,63%.

Acuerdo de enajenación de establecimientos de comercio entre Almacenes Exito S.A. y la Caja de Compensación Familiar - CAFAM

El 23 de febrero de 2015 la Matriz celebró un acuerdo de enajenación de establecimientos de comercio con la Caja de Compensación Familiar - CAFAM, cuyo objeto principal consistía en: (i) la enajenación por parte de Cafam y a favor de la Matriz de los almacenes de propiedad de Cafam, operados por la Matriz; (ii) la enajenación por parte de la Matriz y a favor de Cafam de las droguerías de propiedad de la Matriz, operadas por Cafam; (iii) la enajenación por parte de la Matriz y a favor de Cafam de las droguerías Carulla de propiedad de la Matriz, y (iv) la terminación del Contrato de Colaboración suscrito el 23 de septiembre de 2010 que establecía, entre otros, la obligación de cada una de las partes de pagar a la otra una participación de las ventas netas mensuales de los almacenes y las droguerías.

Nota 40. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Adquisición de acciones de la Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

El 31 de octubre de 2016 la Matriz adquirió 4.124.061.482 acciones de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., equivalentes al 50% de las acciones en circulación de esa compañía, por un precio de \$79,037.

Con esta adquisición se cumplió con lo estipulado en el contrato de compraventa de acciones suscrito el 1 de julio de 2015 con Bancolombia S.A., el Fondo de Empleados del Grupo Bancolombia y la Fundación Bancolombia.

Emisión de papeles comerciales en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD

Companhia Brasileira de Distribuição - CBD aprobó el 5 de octubre del 2016 la emisión número 13 de papeles comerciales, no convertibles en acciones. Los recursos captados serán destinados exclusivamente a la compra de productos agropecuarios y hortícolas, tales como frutas, verduras, legumbres, lácteos, aves y otras proteínas animales in natura directamente a los productores rurales y/o cooperativas rurales.

Almacenes Éxito S.A.

**Estados financieros separados
de periodos intermedios**

Al 30 de septiembre de 2016

Almacenes Éxito S.A.
Estados financieros separados de periodos intermedios
Notas a los estados financieros separados de periodos intermedios
Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

Estados de situación financiera separados de periodos intermedios
Estados de resultados separados de periodos intermedios
Estados de resultados integrales separados de periodos intermedios
Estados de flujos de efectivo separados de periodos intermedios
Estados de cambios en el patrimonio separados de periodos intermedios
Nota 1. Información general
Nota 2. Bases de preparación
Nota 3. Principales políticas de contabilidad
Nota 4. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas
Nota 4.1. Normas aún no vigentes emitidas durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016
Nota 4.2. Normas aún no vigentes emitidas al 31 de diciembre de 2015
Nota 4.3. Normas adoptadas anticipadamente al 30 de septiembre de 2016
Nota 4.4. Normas adoptadas anticipadamente al 31 de diciembre de 2015
Nota 5. Combinaciones de negocios
Nota 5.1. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016
Nota 5.2. Combinaciones de negocios realizadas durante 2015
Nota 6. Efectivo y equivalentes de efectivo
Nota 7. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar
Nota 7.1. Cuentas comerciales por cobrar
Nota 7.2. Otras cuentas por cobrar
Nota 7.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente
Nota 7.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades
Nota 8. Gastos pagados por anticipado
Nota 9. Cuentas por cobrar y cuentas por pagar a partes relacionadas
Nota 10. Inventarios
Nota 11. Otros activos financieros
Nota 12. Propiedades, planta y equipo, neto
Nota 13. Propiedades de inversión, neto
Nota 14. Plusvalía y Activos intangibles distintos de plusvalía
Nota 15. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación
Nota 16. Cambios en la clasificación de activos financieros
Nota 17. Pasivos financieros
Nota 17.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)
Nota 17.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)
Nota 18. Provisiones por beneficios a empleados
Nota 18.1. Planes de beneficios definidos y aportaciones definidas
Nota 18.2. Beneficios largo plazo.
Nota 19. Otras provisiones
Nota 19.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente
Nota 19.2. Pagos estimados de otras provisiones
Nota 20. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
Nota 21. Otros pasivos financieros
Nota 22. Transacciones con partes relacionadas
Nota 22.1. Remuneración al personal clave de la gerencia
Nota 22.2. Transacciones con partes relacionadas
Nota 23. Deterioro del valor de los activos
Nota 23.1. Activos financieros
Nota 23.2. Activos no financieros
Nota 24. Medición del valor razonable
Nota 25. Activos y pasivos contingentes
Nota 25.1. Activos contingentes
Nota 25.2. Pasivos contingentes
Nota 26. Impuesto a las ganancias
Nota 26.1. Activo y pasivo por impuestos corrientes
Nota 26.2. Impuesto a las ganancias
Nota 26.3. Impuesto diferido
Nota 27. Ingreso de actividades ordinarias
Nota 28. Gastos de distribución y Gastos de administración y ventas
Nota 29. Gasto por beneficios a empleados
Nota 30. Otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas
Nota 31. Ingresos y gastos financieros
Nota 32. Participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando en método de participación
Nota 33. Estacionalidad de las transacciones
Nota 34. Políticas de gestión de los riesgos financieros
Nota 35. Dividendos pagados y decretados
Nota 36. Hechos relevantes
Nota 37. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Almacenes Éxito S.A.

Estados de situación financiera separados de periodos intermedios

Al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015 (1)
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	453,916	810,647
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	204,836	217,742
Gastos pagados por anticipado	8	23,457	18,008
Cuentas por cobrar partes relacionadas	9	62,642	71,887
Inventarios	10	1,131,115	1,144,117
Activos por impuestos	26	153,766	133,373
Otros activos financieros	11	31,725	67,027
Total activo corriente		2,061,457	2,462,801
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo, neto	12	2,705,064	2,961,052
Propiedades de inversión, neto	13	103,332	96,442
Plusvalía	14	1,453,077	1,453,077
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	14	165,570	140,115
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto	15	8,040,202	7,900,651
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	17,976	19,709
Gastos pagados por anticipado	8	12,504	12,996
Otros activos financieros	11	116,088	138,177
Otros activos no financieros		398	398
Total activo no corriente		12,614,211	12,722,617
Total activo		14,675,668	15,185,418
Pasivo corriente			
Pasivos financieros	17	1,033,355	529,710
Provisiones por beneficios a los empleados	18	4,431	4,103
Otras provisiones	19	27,605	71,503
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	2,061,049	2,504,879
Cuentas por pagar partes relacionadas	9	188,224	157,619
Pasivos por impuestos	26	32,506	48,988
Otros pasivos financieros	21	76,481	48,025
Otros pasivos no financieros		81,754	99,321
Total pasivo corriente		3,505,405	3,464,148
Pasivo no corriente			
Pasivos financieros	17	3,442,349	3,911,747
Provisiones por beneficios a los empleados	18	25,165	32,257
Otras provisiones	19	24,737	8,520
Pasivos por impuestos diferidos	26	214,998	190,776
Otros pasivos financieros	21	9,389	-
Otros pasivos no financieros		47,913	49,488
Total pasivo no corriente		3,764,551	4,192,788
Total pasivo		7,269,956	7,656,936
Patrimonio de los accionistas, ver estado adjunto		7,405,712	7,528,482
Total pasivo y patrimonio de los accionistas		14,675,668	15,185,418

(1) Algunas reclasificaciones menores en las cuentas por pagar, en otras provisiones, en los otros pasivos financieros y en los inventarios fueron incluidas en estos estados financieros para efectos de comparabilidad con 2016.

Las Notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados de periodos intermedios.

Almacenes Éxito S.A.

Estados de resultados separados de periodos intermedios

Por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Operaciones continuadas					
Ingresos de actividades ordinarias	27	8,088,735	7,504,814	2,731,084	2,477,643
Costo de ventas	10	(6,166,339)	(5,729,464)	(2,084,915)	(1,875,403)
Ganancia bruta		1,922,396	1,775,350	646,169	602,240
Gastos de distribución	28	(852,504)	(762,713)	(278,977)	(249,483)
Gastos de administración y venta	28	(131,639)	(121,646)	(43,078)	(39,108)
Gastos por beneficios a los empleados	29	(661,373)	(582,881)	(229,452)	(196,567)
Otros ingresos operativos	30	17,020	44,333	1,680	13,282
Otros gastos operativos	30	(61,324)	(123,512)	458	(53,103)
Otras ganancias, netas	30	1,040	63,546	(267)	(8,175)
Ganancia por actividades de operación		233,616	292,477	96,533	69,086
Ingresos financieros	31	283,518	553,395	29,886	486,807
Gastos financieros	31	(621,340)	(396,986)	(156,129)	(352,024)
Participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	32	27,579	94,764	(6,698)	39,627
(Pérdida) ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas		(76,627)	543,650	(36,408)	243,496
Gasto por impuestos	26	(71,344)	(165,513)	(66,875)	(95,115)
(Pérdida) ganancia neta del ejercicio por operaciones continuadas		(147,971)	378,137	(103,283)	148,381
(Pérdida) ganancia por acción (*)					
(Pérdida) ganancia por acción básica (*):					
(Pérdida) ganancia por acción básica en operaciones continuadas		(330.58)	844.80	(230.76)	331.50
(Pérdida) ganancia por acción diluida (*):					
(Pérdida) ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas		(330.58)	844.80	(230.76)	331.50

(*) Cifras expresadas en pesos colombianos.

Las Notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados de periodos intermedios.

Almacenes Éxito S.A.

Estados de resultados integrales separados de periodos intermedios

Por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
(Pérdida) ganancia neta del ejercicio	(147,971)	378,137	(103,283)	148,381
Otro resultado integral del ejercicio				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos				
(Pérdida) de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	(749)
Ganancia por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	-	23	-	23
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	-	23	-	(726)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos				
Ganancia (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	341,324	(247,079)	(11,660)	(226,863)
Ganancia por coberturas de inversiones de negocios en el extranjero	(2)	253	(2)	253
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo	6,057	(4,894)	(1,251)	(4,836)
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	347,379	(251,720)	(12,913)	(231,446)
Total otro resultado integral	<u>347,379</u>	<u>(251,697)</u>	<u>(12,913)</u>	<u>(232,172)</u>
Resultado integral total	199,408	126,440	(116,196)	(83,791)
Ganancia por acción (*)				
Ganancia por acción básica (*):				
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	444.50	282.48	(259.60)	(187.20)
Ganancia por acción diluida (*):				
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	444.50	282.48	(259.60)	(187.20)

(*) Cifras expresadas en pesos colombianos.

Almacenes Éxito S.A**Estados de flujos de efectivo separados de periodos intermedios**

Por el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 y 30 de septiembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	30 de septiembre de 2016	30 de septiembre de 2015
Flujos de efectivo de las actividades de operación		
(Pérdida) Ganancia neta del ejercicio	(147,971)	378,137
Ajustes para conciliar la (pérdida) ganancia del ejercicio		
Impuestos a las ganancias	71,344	165,513
Costos financieros	266,794	30,570
Ingresos financieros	(6,508)	(32,652)
Aumento en los inventarios	14,632	(32,571)
Disminución de cuentas por cobrar de origen comercial	15,410	8,404
Disminución (aumento) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	2,905	(63,563)
Disminución en cuentas por pagar de origen comercial	(676,641)	(754,695)
Disminución (aumento) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	103,535	(53,074)
Gastos de depreciación y amortización de activos fijos e intangibles	175,414	164,900
Provisiones	97,979	121,592
(Ganancia) por diferencia en cambio neta no realizada	(18,181)	(75,950)
(Ganancia) por actualización al valor razonable	-	(29,681)
(Ganancias) no distribuidas por aplicación del método de participación	(27,579)	(94,764)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	(780)	(1,315)
(Ganancias) en la disposición de activos no corrientes	(22,997)	(78,923)
Total ajustes para conciliar la (pérdida) ganancia del ejercicio	(4,673)	(726,209)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) las operaciones	(152,644)	(348,072)
Impuestos a las ganancias pagados	(149,815)	(162,410)
Flujo neto de efectivo (utilizados en) las actividades de operación	(302,459)	(510,484)
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(4,303)	(5,543,314)
Ingreso por restitución de aportes en inversiones con método de participación	145,000	-
Ingreso procedente de la venta de propiedades, planta y equipo	38,730	16,633
Compra de propiedades, planta y equipo	(348,002)	(310,823)
Ingreso procedente de ventas de activos intangibles	-	85,435
Compra de activos intangibles	(41,582)	(412,560)
Compras de otros activos largo plazo	(4,500)	-
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	-	4,404
Dividendos recibidos	174,507	116,719
Intereses recibidos	5,728	37,084
Flujos de efectivo netos (utilizados en) las actividades de inversión	(34,422)	(6,006,422)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Préstamos recibidos	554,936	4,446,828
Reembolsos de préstamos	(97,495)	(150,000)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(3,084)	(157)
Dividendos pagados	(216,109)	(189,327)
Intereses pagados	(258,518)	(9,446)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de las actividades de financiación	(20,270)	4,097,898
Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(357,151)	(2,419,008)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	420	95,753
Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo	(356,731)	(2,323,255)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	810,647	2,706,110
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	453,916	382,855

Almacenes Éxito S.A.

Estados de cambios en el patrimonio separados de periodos intermedios

Por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Reserva readquisición de acciones	Reserva futuros dividendos	Reserva donaciones	Otras reservas	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2014	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,189,296	22,000	1,419	-	-	1,220,572	63,486	1,576,747	(1,012)	7,705,007
Dividendo en efectivo declarado												(260,022)		(260,022)
Ganancia neta del año												378,137		378,137
Otro resultado integral											(251,697)			(251,697)
Apropiaciones para reservas					168,844		30,000			198,844		(198,844)		-
Otra (disminución) en el patrimonio, neto												(399)		(399)
Ajustes por combinación de negocios											2,677	(2,119)		558
Disminuciones por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control													(35,042)	(35,042)
Incremento por pagos basados en acciones									347	347				347
Saldo al 30 de septiembre de 2015	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,358,140	22,000	31,419	-	347	1,419,763	(185,534)	1,493,500	(36,054)	7,536,889
Saldo al 31 de diciembre de 2015	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,358,140	22,000	31,419	-	-	1,419,416	(385,303)	1,690,171	(41,016)	7,528,482
Dividendo en efectivo declarado							(15,709)			(15,709)		(286,748)		(302,457)
(Pérdida) neta del año												(147,971)		(147,971)
Otro resultado integral											347,379			(13,785)
Apropiaciones para reservas					279,937			6,810		286,747		(286,747)		-
Otro incremento (decremento) en el patrimonio, neto									3,980	3,980		(15,612)	(8,089)	(19,721)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	4,482	4,843,466	(2,734)	7,857	1,638,077	22,000	15,710	6,810	3,980	1,694,434	(37,924)	953,093	(49,105)	7,405,712

Nota 1. Información general

Almacenes Éxito S.A. fue constituida, de acuerdo con las leyes colombianas, el 24 de marzo de 1950; su domicilio principal se encuentra en la carrera 48 No 32 B Sur - 139, en el municipio de Envigado, en el departamento de Antioquia. El término de duración de la Compañía expira el 31 de diciembre de 2050.

Almacenes Éxito S.A., cotiza en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) desde 1994. La Compañía se encuentra bajo control de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Su objeto social consiste principalmente en:

- Adquirir, almacenar, transformar y, en general, distribuir y vender bajo cualquier modalidad comercial, incluyendo la financiación de la misma, toda clase de mercancías y productos nacionales y extranjeros, al por mayor y al detal por medios físicos o virtuales.
- La prestación de servicios complementarios tales como el otorgamiento de créditos para la adquisición de mercancías, el otorgamiento de seguros, la realización de giros y remesas, la prestación de servicios de telefonía móvil, la comercialización de viajes y paquetes turísticos, la reparación y mantenimiento de bienes muebles, la realización de trámites.
- Dar o tomar en arrendamiento locales comerciales, recibir o dar en arrendamiento o a otro título de mera tenencia, espacios o puestos de venta o de comercio dentro de sus establecimientos mercantiles destinados a la explotación de negocios de distribución de mercancías o productos y a la prestación de servicios complementarios.
- Constituir, financiar o promover con otras personas naturales o jurídicas, empresas o negocios que tengan como finalidad la producción de objetos, mercancías, artículos o la prestación de servicios relacionados con la explotación de los establecimientos comerciales.
- Adquirir bienes raíces, edificar locales comerciales con destino al establecimiento de almacenes, centros comerciales u otros sitios adecuados para la distribución de mercancías sin perjuicio de que, con criterio de aprovechamientos racional de la tierra, pueda enajenar pisos o locales, darlos en arrendamiento o explotarlos en otra forma conveniente, así como invertir en inmuebles, promover y ejecutar proyectos inmobiliarios de cualquier tipo y de finca raíz.
- Aplicar recursos con fines de inversión para la adquisición de acciones, bonos, papeles comerciales y otros valores de libre circulación en el mercado para el aprovechamiento de incentivos fiscales establecidos por la ley, así como efectuar inversiones transitorias en valores de pronta liquidez con fines de utilización productiva temporal, celebrar operaciones de *factoring* en firme con recursos propios, constituir garantías sobre sus bienes muebles o inmuebles y celebrar operaciones financieras que le permitan adquirir fondos u otros activos.
- Distribuir como mayorista y minorista combustibles líquidos derivados del petróleo a través de estaciones de servicio automotriz, alcoholes, biocombustibles, gas natural vehicular y cualquier otro combustible aplicado el sector automotor, industrial, fluvial, marítimo y aéreo en todas sus clases.

La controladora última de la Compañía es Casino Guichard Perrachon S.A. (Francia). La situación de control aparece registrada en la Cámara de Comercio Aburrá Sur. Al 30 de septiembre de 2016, la controladora tenía una participación del 55.30% en el capital accionario de la Compañía.

En la Cámara de Comercio de Aburrá Sur se encuentra registrada una situación de Grupo empresarial, por parte de la sociedad matriz, Almacenes Éxito S.A., respecto a sus sociedades subordinadas.

Nota 2. Bases de preparación

Los estados financieros por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 han sido preparados de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Los Decretos Reglamentarios 2420 y 2496 de 2015, reglamentan la preparación de estados financieros con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF/NIC), Interpretaciones (CINIIF y SIC) y el Marco Conceptual emitidas hasta el 31 de diciembre de 2014, publicados por el *International Accounting Standards Board – IASB* en 2015. Este marco normativo es de obligatorio cumplimiento en Colombia a partir del 1 de enero de 2017, no obstante el marco conceptual para la información financiera es de obligatorio cumplimiento a partir del 1 de enero de 2016; para ambos está permitida su aplicación anticipada. La Compañía ha decidido adoptar de forma anticipada estas disposiciones con el propósito de presentar información financiera que incorpore las modificaciones normativas que reflejan las necesidades de los diferentes usuarios de la información.

Estados financieros presentados

Los presentes estados financieros separados de periodos intermedios de la Compañía comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, los estados de resultados por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015.

Estos estados financieros son presentados con base en el contenido de información financiera intermedia requerido por la NIC 34 y no contienen todas las revelaciones de información requeridas en los estados financieros anuales presentados bajo NIC 1.

Declaración de responsabilidad

La Administración de la Compañía es responsable de la información contenida en estos estados financieros. La preparación de los mismos, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean, requiere la utilización del juicio de la gerencia para la aplicación de las políticas contables.

Estimaciones y juicios contables

En la preparación de los estados financieros adjuntos se han utilizado estimaciones realizadas por la Compañía para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros,
- La valoración de los activos financieros para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos,
- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles,
- Variables usadas en la evaluación y determinación del deterioro de valor de los activos no financieros,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial del pasivo de pensiones de jubilación y de los beneficios a empleados a largo plazo, tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios,
- La probabilidad de ocurrencia y el valor de los pasivos que determinan el monto a reconocer como provisiones relacionadas con litigios y reestructuraciones,
- Los supuestos empleados en el reconocimiento del pasivo por el programa de fidelización de clientes,
- La evaluación de la probabilidad de tener utilidades futuras para el reconocimiento de los activos por impuesto diferido,
- La técnica de valoración utilizada para determinar los valores razonables de los elementos de las combinaciones de negocios.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados en la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos, la cual puede dar lugar a modificaciones futuras en virtud de posibles situaciones que puedan ocurrir y que obligarían a su reconocimiento en forma prospectiva, lo cual se trataría como un cambio en una estimación contable en los estados financieros futuros.

Distinción entre partidas corrientes y no corrientes

La Compañía presenta sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera. Para el efecto se entiende como activos corrientes aquellas sumas que serán realizadas o estarán disponibles en un plazo no mayor a un año y, como pasivos corrientes, aquellas sumas que serán exigibles o liquidables también en un plazo no mayor a un año.

Moneda funcional

Los estados financieros separados se presentan en la moneda peso colombiano, la moneda funcional de la Compañía. Las cifras que se presentan han sido ajustadas a millones de pesos colombianos.

La moneda funcional de la Compañía se encuentra en una economía que no es hiperinflacionaria, razón por la cual estos estados financieros no incluyen ajustes por inflación.

Transacciones en moneda extranjera

Se consideran operaciones en monedas extranjeras aquellas denominadas en una moneda diferente de la moneda funcional. Durante el año o el período presentado, las diferencias cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones generadas entre el tipo de cambio histórico contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registra como ganancia o pérdida por diferencia en cambio y se presentan en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto.

Los saldos monetarios a la fecha de cierre del período que se encuentran expresados en una moneda diferente a la moneda funcional, se actualizan con base en el tipo de cambio de cierre del año o del período presentado y las diferencias cambiarias resultantes de esa actualización se reconocen en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto. Para esta actualización los saldos monetarios se convierten a la moneda funcional utilizando la tasa representativa de mercado (*).

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del año o del período y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable, tales como los instrumentos financieros "forwards" y "swaps", los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha de la valoración de su valor razonable.

(*) Tasa Representativa de Mercado se entiende como el promedio de todas las tasas negociadas en el mercado durante el día de cierre (tasa de cierre), equivalente al término internacional tasa de cambio de contado "spot", término definido igualmente en la NIC 21 – Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera, como la tasa de cambio de contado existente al final del periodo sobre el que se informa.

Base contable de acumulación

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base contable de acumulación o devengo, excepto en lo relacionado con la información de los flujos de efectivo.

Importancia relativa y materialidad

El reconocimiento y la presentación de los hechos económicos se determinan de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico se considera material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Al preparar los estados financieros, incluidas sus notas, la importancia relativa para propósitos de presentación se determinó sobre una base del 5% aplicada al activo corriente y no corriente, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio, a los resultados del ejercicio, y a cada cuenta a nivel de mayor general individualmente considerada del periodo de reporte.

Compensación de saldos y transacciones

Los activos y pasivos se presentan compensados en los estados financieros, si y solo si, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

Medición del valor razonable

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o el precio pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

Las mediciones del valor razonable se realizan utilizando una jerarquía de valor razonable que refleja la importancia de los insumos utilizados en la determinación de las mediciones:

- Con base en precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Con base en modelos de valoración comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en modelos de valoración internos de la Compañía utilizando variables estimadas no observables para el activo o pasivo (nivel 3).

Nota 3. Principales políticas de contabilidad

Los estados financieros separados de periodos intermedios adjuntos han sido preparados usando las mismas políticas contables, mediciones y bases utilizadas para la presentación de los estados financieros separados correspondientes al periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2015, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Las principales políticas utilizadas para la preparación de los estados financieros adjuntos fueron las siguientes, y sobre las mismas se presentó un resumen en los estados financieros correspondientes al cierre del periodo terminado el 31 de diciembre de 2015:

- Inversiones en subsidiarias, asociadas y acuerdos conjuntos
- Partes relacionadas
- Combinaciones de negocios y plusvalía
- Opciones de venta ("put option") concedidas a los propietarios de participaciones no controladoras
- Activos intangibles
- Costos de investigación y desarrollo
- Propiedades, planta y equipo
- Propiedades de inversión
- Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas
- Arrendamientos
- Arrendamientos financieros
 - * Cuando la Compañía actúa como arrendatario
 - * Cuando la Compañía actúa como arrendador
- Arrendamientos operativos
- Costos por préstamos

- Deterioro de valor de activos no financieros
- Inventarios
- Activos financieros
 - * Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados
 - * Activos financieros medidos a costo amortizado
 - * Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales
 - * Baja en cuentas
 - * Método de la tasa de interés efectiva
 - * Deterioro de activos financieros
 - * Préstamos y cuentas por cobrar
 - * Efectivo y equivalentes de efectivo
- Pasivos financieros
 - * Pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados
 - * Pasivos financieros medidos a costo amortizado
 - * Baja en cuentas
 - * Método de tasa de interés efectiva
- Derivados implícitos
- Instrumentos financieros derivados
- Contabilidad de cobertura
 - * Coberturas de flujos de efectivo
 - * Coberturas del valor razonable
 - * Coberturas de una inversión neta en el extranjero
- Beneficios a empleados
 - * Planes de aportaciones definidas
 - * Planes de beneficios definidos post-empleo
 - * Beneficios a los empleados a largo plazo
 - * Beneficios a los empleados a corto plazo
 - * Beneficios a los empleados por terminación
- Provisiones, pasivos y activos contingentes
- Impuestos
 - * Impuesto sobre la renta corriente
 - * Impuesto de renta diferido
- Capital social
- Ingresos ordinarios
- Programas de fidelización
- Costos y gastos
- Ganancias por acción

Nota 4. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas

Nota 4.1. Normas aún no vigentes emitidas durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de nuevas Normas Internacionales de Información Financiera autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas, las cuales no están vigentes al 30 de septiembre de 2016:

- NIIF 16 - Arrendamientos, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Enmienda a la NIC 12, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.
- Enmienda a la NIC 7, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.
- Enmienda a la NIIF 2, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 4, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.

NIIF 16 - Arrendamientos (enero de 2016)

La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos para arrendatarios y arrendadores. Elimina el modelo de contabilidad dual para arrendatarios que distingue entre los contratos de arrendamiento financiero que se registran dentro del balance y los arrendamientos operativos para los que no se exige el reconocimiento de las cuotas de arrendamiento futuras. En su lugar, se desarrolla un modelo único, dentro del balance, que es similar al de arrendamiento financiero actual.

La NIIF 16 sustituye a la NIC 17 "Arrendamientos" y a las interpretaciones correspondientes siendo efectiva su aplicación para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2019, permitiéndose su adopción anticipada si también se ha aplicado la NIIF 15 "Ingreso de contratos con clientes".

Enmienda a la NIC 12 "Impuesto a las ganancias" (enero de 2016)

La enmienda aclara cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos relacionados con los instrumentos de deuda medidos a su valor razonable.

La NIC 12 establece los requisitos para el reconocimiento y medición de los activos o pasivos por impuesto corriente o diferido. Las modificaciones emitidas clarifican los requisitos para el reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas, para tratar la diversidad en la práctica.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

Enmienda a la NIC 7 "Iniciativa sobre información a revelar" (enero de 2016)

La enmienda clarifica la NIC 7 para mejorar la información proporcionada a los usuarios de los estados financieros sobre las actividades de financiación de la entidad.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

Enmienda a la NIIF 2 "Pagos basados en acciones" (junio de 2016)

La enmienda se relaciona con las siguientes áreas:

- Aborda el impacto que las condiciones de consolidación de la concesión y las condiciones de no consolidación de la concesión tienen en la medición del valor razonable del pasivo incurrido en un pago basado en acciones liquidado en efectivo.
- Clasifica los pagos basados en acciones que incluyen características de liquidación neta para propósitos tributarios.
- Establece la contabilización de un pago basado en acciones cuando se modifica la transacción desde liquidada en efectivo hacia liquidada en patrimonio.

Las modificaciones son efectivas para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

Enmienda a la NIIF 4 "Contratos de seguros" (septiembre 2016)

La enmienda otorga a las entidades que satisfacen el criterio de participar predominantemente en actividades de seguros, la opción para continuar la contabilidad bajo NIIF actual y aplazar la aplicación de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" hasta el primero entre la aplicación del nuevo estándar de seguros o los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2021. Adicionalmente, la enmienda otorga a todas las entidades con contratos de seguro la opción, luego de la adopción plena de la NIIF 9, de presentar, los cambios en el valor razonable de los activos financieros designados que calificquen, en otros resultado integral en lugar de en utilidad o pérdida.

Las modificaciones son efectivas para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018.

Nota 4.2. Normas aún no vigentes emitidas al 31 de diciembre de 2015

NIIF 15 - Ingreso de contratos con clientes (mayo de 2014)

La norma establece un modelo comprensivo único en la contabilidad para los ingresos ordinarios que surjan de los contratos con los clientes. La NIIF 15 reemplazará los lineamientos sobre el reconocimiento de los ingresos ordinarios incluidos en la NIC 18 - Ingresos, NIC 11 - Contratos de construcción y las interpretaciones relacionadas cuando llegue a ser efectiva.

El principio central de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias para describir la transferencia de los bienes o servicios prometidos a los clientes, a cambio de un valor que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho en el intercambio por estos bienes o servicios.

Una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

- Etapa 1: Identificar el contrato con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño del contrato.
- Etapa 5: Reconocer el ingresos ordinarios cuando (o a medida que) que la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando una obligación de desempeño es satisfecha. La norma incluye además orientación sobre temas específicos relacionados con el reconocimiento de ingresos y requiere un mayor nivel de revelaciones.

La norma es efectiva para los periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. La Administración está evaluando los impactos cuantitativos, en los sistemas de información, procesos y controles internos debido a los nuevos requerimientos de la norma.

La Compañía no considera su aplicación anticipada dado que está expresamente prohibida su aplicación anticipada para este año en el Decreto 2496 del 23 de diciembre de 2015.

Nota 4.3. Normas adoptadas anticipadamente al 30 de septiembre de 2016

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 y con base en lo mencionado en el numeral 4.1, la Compañía no ha adoptado Normas anticipadamente.

Nota 4.4. Normas adoptadas anticipadamente al 31 de diciembre de 2015

CINIIF 21 - Gravámenes (mayo de 2013)

La interpretación incluye la contabilización de salidas de recursos impuestas por el Gobierno (agencias gubernamentales y organismos similares) según las leyes y/o reglamentos, diferentes del impuesto a las ganancias, multas y sanciones por infracciones de la legislación e importes reunidos por las entidades en nombre de los gobiernos.

Establece que el suceso que genera la obligación es la actividad que produce el pago del gravamen, indicando que la fecha de pago del mismo no afecta el momento del reconocimiento del pasivo.

La Compañía inició la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante 2015, el impacto por su aplicación en el estado de resultados separado, en la línea de otros ingresos y gastos operativos y otras ganancias, ascendió a \$57,772 por el reconocimiento del gasto por el impuesto a la riqueza establecido por el Gobierno Nacional mediante Ley 1739 del 23 de diciembre de 2014.

Así mismo, esta interpretación se aplicó en el reconocimiento del impuesto predial vigente en Colombia, presentándose un impacto en los periodos intermedios, más no para el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2015.

Enmienda a la NIC 27 "Método de la participación en los Estados Financieros Separados" (agosto 2014)

La enmienda permite a las entidades elegir contabilizar sus inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas al costo, de acuerdo con la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" o usando el método de la participación como se describe en la NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos".

La Compañía decidió aplicar esta enmienda de forma anticipada, incorporando sus efectos desde la elaboración de su estado de situación financiera de apertura el 1 de enero de 2014. El ingreso por método de la participación reconocido sobre inversiones, asociadas y negocios conjuntos para el periodo finalizado en 2015 ascendió a \$144,415.

NIIF 9 - Instrumentos Financieros (julio de 2014)

La NIIF 9 introdujo nuevos requerimientos para la clasificación, medición y desreconocimiento de activos y pasivos financieros, al igual que nuevos requerimientos para la contabilidad de coberturas y deterioro de activos financieros.

La Compañía inició la aplicación de esta norma desde el 1 de enero de 2014, no presentándose efectos significativos en su implementación.

Enmienda NIC 36 Información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros (mayo de 2013)

Esta modificación contempla los requerimientos de información a revelar sobre el valor recuperable de activos no monetarios para los cuales se hubiera constituido o revertido una pérdida por deterioro. En esos casos se pide revelar si el valor recuperable de los activos se estableció a partir de su valor razonable menos los costos de disposición o su valor de uso. En caso de utilizar valores razonables se exige la revelación de la jerarquía de valor utilizado según lo establecido en la NIIF 13 - Mediciones del valor razonable.

La Compañía inició la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Enmienda NIIF 11 Acuerdos Conjuntos - Contabilización de adquisiciones de participaciones en Operaciones Conjuntas (mayo de 2014)

La enmienda establece que un operador conjunto debe contabilizar la adquisición de una participación conjunta, en donde la actividad asociada a la operación conjunta constituye un negocio, usando los principios relacionados con las combinaciones de negocios contenidos en la NIIF 3 "Combinaciones de negocio" y otros estándares.

La Compañía inició la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Enmienda a la NIC 16 y NIC 38 Métodos aceptables de depreciación y amortización (mayo de 2014)

Las enmiendas clarifican que los métodos de amortización basados en ingresos no se permiten, pues no reflejan el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros de un activo. Para los activos intangibles podría ser refutada esta regla general si, el activo intangible está expresado como una medida de ingresos, y se puede demostrar que los ingresos y el consumo de los beneficios económicos de activos intangibles están altamente correlacionados.

La Compañía inició la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Enmienda a las NIIF 10 y a la NIC 28 y NIC 27 Venta o Aportación de activos entre un inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (septiembre de 2014)

Las enmiendas abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 (2011), en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

La Compañía inició la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Mejoras anuales a las NIIF ciclo 2012 - 2014 (septiembre de 2014)

Las mejoras anuales a las NIIF para el ciclo 2012 – 2014 incluyen:

- La NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas", en la cual se aclara que, cuando un activo (o grupo para su disposición) se reclasifica de "mantenido para la venta" a "mantenidos para distribuir", o viceversa, esto no constituye un cambio al plan de venta o distribución. Esto significa que el activo (o grupo para su disposición) no necesita ser reintegrado como si nunca hubiese sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribución".
- La NIIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar", incluye dos modificaciones para efectos de análisis de requerimientos de información a revelar sobre instrumentos financieros: (a) Especifica la orientación para ayudar a la gerencia a determinar si los términos de un acuerdo para brindar un servicio de administración de activos financieros constituye una implicación continuada, y (b) Aclara que la información a revelar adicional sobre la compensación de activos financieros y pasivos financieros no lo es de forma específica para todos los periodos intermedios.
- La NIC 19 "Beneficios a los empleados", aclara que para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo que es importante es la moneda de los pasivos y no el país donde se generan. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente.
- La NIC 34 "Información financiera intermedia", requiere una referencia cruzada de los estados financieros interinos a la ubicación de dicha información.

La Compañía inició la aplicación de esta interpretación a partir del 1 de enero de 2014, no presentándose efectos en su implementación.

Enmienda a las NIIF 10, NIIF 12 y la NIC 28 Excepción de consolidación para las entidades de inversión y sus subsidiarias (diciembre de 2014)

Las modificaciones a la NIIF 10 aclaran que una entidad de inversión debe consolidar una subsidiaria que no es una entidad de inversión y que preste servicios en apoyo de las actividades de inversión de la entidad, de tal forma que actúa como una extensión de la entidad de inversión.

La Compañía inició su aplicación a partir del 1 de enero de 2014. Durante el periodo de reporte no se realizaron transacciones impactadas por esta enmienda, no presentándose efectos en su implementación.

Nota 5. Combinaciones de negocios

Nota 5.1. Combinaciones de negocios realizadas durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, no se realizaron combinaciones de negocios.

Nota 5.2. Combinaciones de negocios realizadas durante 2015

Acuerdo entre la Compañía y la Caja de Compensación Familiar – CAFAM

La Compañía celebró un acuerdo con la Caja de Compensación Familiar - CAFAM en septiembre de 2010, lo que le permitía operar las tiendas de propiedad de Cafam, y a Cafam operar las farmacias propiedad de la Compañía.

El 23 de febrero de 2015, se firmó un acuerdo entre las partes, cuyo principal propósito fue:

- La adquisición por parte de la Compañía de las tiendas de propiedad de Cafam las cuales estaban siendo operadas por ella desde septiembre de 2010, fecha en la cual fueron comprados los inventarios por \$33,506 y las propiedades, planta y equipo asociados a estas tiendas por \$21,200.
- Al considerarse una combinación de negocios llevada por etapas, la contraprestación transferida de \$127,267 incluye \$5,048 por concepto de la medición a valor razonable en la fecha de la combinación de negocios, de la propiedad, planta y equipo adquirida previamente por la Compañía. El valor reconocido como plusvalía asciende a \$122,219 determinados con base en el estudio de precio de compra asignado, la cual se espera que sea deducible para efectos fiscales.
- La venta a Cafam de las farmacias propiedad de la Compañía, algunas de las cuales habían sido operadas por Cafam desde septiembre de 2010, generó una ganancia neta de \$74,515, valor reconocido en el resultado del periodo en la línea de "Otros ingresos";
- La terminación del contrato de colaboración firmado en septiembre de 2010 entre las partes.

Las condiciones suspensivas del acuerdo, incluida la aprobación de la autoridad competente, fueron finalizadas el 27 de mayo de 2015.

Los gastos asociados a la adquisición de estas tiendas no fueron significativos.

Ejercicio de la opción de compra de los establecimientos de Super Inter

El 15 de abril de 2015, la Compañía ejerció la opción de compra que tenía con Comercializadora Giraldo y Cía. S.A. otorgada para la adquisición de 29 establecimientos de comercio, los cuales se venían operando desde octubre de 2014, y para la marca Super Inter. Previamente, la Compañía había adquirido los inventarios asociados a estos establecimientos en una transacción separada por \$29,833.

El precio de adquisición ascendió a \$343,920, de los cuales \$284,173 fueron desembolsados al corte del 31 de diciembre de 2015.

Los valores razonables de los activos y pasivos identificables del negocio adquirido a la fecha de adquisición y al cierre del periodo de medición determinados con base en el estudio de precio de compra asignado, se resumen a continuación:

	Valores razonables provisionales al 1 de abril de 2015	Ajustes del periodo de medición (1)	Valores razonables definitivos al 1 de abril de 2015
Marca Super Inter	95,121	(31,417)	63,704
Propiedades, planta y equipo	18,169	-	18,169
Total activos identificables	113,290	(31,417)	81,873
Activos netos medidos a su valor razonable	113,290	(31,417)	81,873

El valor de la plusvalía en la operación asciende a:

	Valores razonables provisionales al 1 de abril de 2015	Ajustes del periodo de medición (1)	Valores razonables definitivos al 1 de abril de 2015
Contraprestación transferida	343,920	-	343,920
Menos valor razonable de activos netos identificables	(113,290)	31,417	(81,873)
Plusvalía generada en la adquisición	230,630	31,417	262,047

La plusvalía de \$262,047 es atribuible a las economías de escala que se esperan de la integración de las operaciones de las tiendas adquiridas con las tiendas de la Compañía, la cual se espera sea deducible para efectos fiscales.

Los gastos asociados a la adquisición de estas tiendas no fueron significativos.

- (1) Corresponde al ajuste por medición a valor razonable de la marca Super Inter por revisiones en las variables utilizadas en la valoración provisional inicial.

Nota 6. Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo del efectivo y los equivalentes de efectivo es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Moneda local		
Efectivo en caja	323,613	301,286
Bancos	112,383	467,112
Derechos fiduciarios (1)	17,634	35,636
Total moneda local	453,630	804,034
Moneda extranjera		
Bancos	203	5,602
Efectivo en caja	83	1,011
Total moneda extranjera	286	6,613
Total efectivo y equivalentes de efectivo	453,916	810,647

- (1) Para 2015, la Compañía presentaba un equivalente de efectivo restringido en moneda nacional, registrado dentro de la cuenta de derechos fiduciarios, por valor de \$3,907, correspondiente a las ganancias recibidas por la película "Colombia Magia Salvaje" la cual tenía como destinación específica ser donados a la Fundación Éxito.

El 4 de mayo de 2016, la Compañía pagó a la Fundación Éxito \$4,032 por concepto de donación de las ganancias recibidas por la película "Colombia Magia Salvaje", pago aprobado en la Asamblea General de Accionistas celebrada el 30 de marzo de 2016.

Al 30 de septiembre de 2016, el efectivo y equivalentes no presentan restricciones o gravámenes que limiten su disposición. Al 31 de diciembre de 2015, excepto por los recursos destinados a la Fundación Éxito, el efectivo y equivalentes no presentaban restricciones o gravámenes que limitaran su disposición.

Nota 7. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Cuentas comerciales por cobrar (7.1)	109,511	103,178
Otras cuentas por cobrar (7.2)	113,301	134,273
Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	222,812	237,451
Corriente	204,836	217,742
No corriente	17,976	19,709

Nota 7.1. Cuentas comerciales por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Cientes nacionales	59,065	82,218
Compañía de Financiamiento Tuya S.A. (1)	51,759	19,212
Alquileres y concesionarios	9,254	8,362
Fondos de empleados	2,020	4,777
Pérdida por deterioro de valor (2)	(12,587)	(11,391)
Total cuentas comerciales por cobrar	109,511	103,178

- (1) Comprende conceptos asociados a la operación de la Tarjeta Éxito como regalías, reembolso de gastos compartidos y cobro por recaudo de cupones, que se cancelarán en el corto plazo.
- (2) El deterioro de cartera se calcula de manera individual y se reconoce como un gasto neto en los resultados del período, con base en las deudas con vencimiento superior al comportamiento de pagos históricos; sin embargo, aún deterioradas, la Compañía considera estos montos recuperables, debido a los extensos análisis de riesgo crediticio sobre clientes, incluidas las calificaciones de crédito, cuando están disponibles en bases crediticias con reconocimiento en el mercado. Al 30 de septiembre de 2016 el gasto neto corresponde a \$1,196 (Al 30 de septiembre de 2015 - \$641; al 31 de diciembre de 2015 - \$1,295). El movimiento del deterioro de cartera durante el período fue:

Al 31 de diciembre de 2015	11,391
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	5,149
Reversiones de pérdida por deterioro de valor	(2,265)
Castigo de cartera	(1,688)
Al 30 de septiembre de 2016	12,587

La Nota 34, Políticas de gestión de los riesgos financieros, incluye las consideraciones sobre el riesgo de crédito de los deudores comerciales.

Nota 7.2. Otras cuentas por cobrar

El saldo de las otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Fondo empleados	61,180	47,939
Convenios empresariales	25,587	44,436
Ventas de activos fijos, intangibles y otros	10,611	246
Servicios movilización de giros	1,495	26,587
Reclamación de impuestos	1,405	2,442
Remesas	1,177	6,283
Otras	11,846	6,340
Total otras cuentas por cobrar	113,301	134,273

Nota 7.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Corriente		
Cientes nacionales	59,065	82,218
Compañía de Financiamiento Tuya S.A.	51,759	19,212
Fondos de empleados	46,462	34,214
Convenios empresariales	25,587	44,436
Ventas de activos fijos, intangibles y otros	10,611	246
Alquileres y concesionarios	9,254	8,362
Servicios movilización de giros	1,495	26,587
Reclamación de impuestos	1,405	2,442
Remesas	1,177	6,283
Otras	10,608	5,133
Pérdida por deterioro de valor	(12,587)	(11,391)
Total cuentas por cobrar corriente	204,836	217,742
No corriente		
Fondos de empleados	16,738	18,502
Otras	1,238	1,207
Total cuentas por cobrar no corriente	17,976	19,709

Nota 7.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades

El detalle por edades de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, sin considerar el deterioro, para cada período presentado es el siguiente:

Periodo	Total	No vencida	Vencida			
			< 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	> 90 días
30 de septiembre de 2016	235,399	70,378	100,968	4,963	15,622	43,468
31 de diciembre de 2015	248,842	140,380	38,820	2,799	15,966	50,877

Nota 8. Gastos pagados por anticipado

El saldo de los gastos pagados por anticipado es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Seguros	15,481	12,245
Arrendamientos	13,619	13,562
Mantenimiento	5,988	3,390
Publicidad	-	1,335
Otros	873	472
Total gastos pagados por anticipado	35,961	31,004
Corriente	23,457	18,008
No corriente	12,504	12,996

Nota 9. Cuentas por cobrar y cuentas por pagar a partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a venta de mercancía, préstamos y compra de mercancías para la venta. El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas es el siguiente:

	Cuentas por cobrar		Cuentas por pagar	
	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Controladora (1)	-	204	90,042	61,477
Subsidiarias (2)	62,241	66,665	90,890	89,441
Personal clave de la Gerencia (3)	31	78	-	-
Miembros de Junta Directiva	-	-	24	1
Compañías del Grupo Casino (4)	370	4,842	7,089	4,839
Otras partes relacionadas (5)	-	98	179	1,861
Total	62,642	71,887	188,224	157,619

- (1) Las cuentas por pagar con la controladora corresponden a servicios de consultoría y asistencia técnica prestados por Casino Guichard-Perrachon S.A. y Geant International B.V. Incluye también cuentas por pagar correspondientes a dividendos, los cuales ascienden a \$83,636 (2015 - \$50,398).
- (2) El saldo de las cuentas por cobrar a subsidiarias corresponde a los siguientes conceptos: operaciones directas de la compañía Almacenes Éxito Inversiones S.A.S. en donde Almacenes Éxito S.A. actúa como pagador a terceros en virtud de un contrato de mandato, por valor de \$12,906 (2015 - \$25,319); venta de mercancía a Cdiscount Colombia S.A.S. (2015 - \$19,007); cobro de utilidades decretadas a Patrimonios Autónomos por \$29,416 (2015 - \$12,406); venta de mercancía, prestación de servicios administrativos y préstamos a Gemex O&W S.A.S. por \$14,138 (2015 - \$8,147); transferencia del contrato de opción de venta ("put option") a Spice Investments Mercosur S.A. por \$3,460 (2015 - \$0), y otros cobros a las demás subsidiarias por \$2,321 (2015 - \$1,786).

Las cuentas por pagar con subsidiarias incluyen los siguientes conceptos: compra de mercancía y arrendamiento de inmuebles a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A. por \$65,776 (2015 - \$71,462); compra de mercancía Gemex O&W S.A.S. por \$2,534 (2015 - \$0); planes corporativos y recargas de Almacenes Éxito Inversiones S.A.S. (2015 - \$7,046); anticipo de dividendos por parte de Carulla Vivero Holding Inc. por \$4,368 (2015 - \$4,778); servicios de transporte recibidos de Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S. por \$2,113 (2015 - \$3,178); compra de mercancías al Patrimonio Autónomo Villavicencio y Patrimonio Autónomo centro Comercial por \$3,637 (2015 - \$0); arrendamientos, servicios administrativos y retención en la fuente por utilidades decretadas de Patrimonios Autónomos por \$1,519 (2015 - \$1,452); servicios recibidos de Éxito Viajes y Turismo S.A.S. por \$2,074 (2015 - \$0) y compra de mercancía, activos fijos y saldo pendiente por capitalizar a Cdiscount Colombia S.A.S. por \$8,869 (2015 - arrendamiento por \$1,525).
- (3) Las transacciones entre Almacenes Éxito S.A. y el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponde principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes. El personal clave de la gerencia incluye presidente, vicepresidentes, gerentes corporativos de negocios, directores y los miembros de sus familias.
- (4) Las cuentas por cobrar y por pagar con compañías del Grupo Casino corresponden principalmente a servicios recibidos de eficiencia energética e intermediación en la importación de mercancía.
- (5) El importe de otras partes relacionadas corresponde a transacciones que se presentan con sociedades en donde los accionistas que sean beneficiarios reales del 10% o más del total de acciones en circulación, miembros de Junta Directiva, representantes legales y/o administradores tengan participación directa e indirecta igual o superior al 10% de sus acciones en circulación.

Nota 10. Inventarios

El saldo de los inventarios es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Inventario disponible para la venta	1,115,908	1,120,201
Inventario en tránsito	33,366	24,266
Materiales, repuestos menores, accesorios y empaques consumibles	13,546	14,736
Materias primas	2,835	3,281
Producto en proceso	2,689	2,832
Inventario de inmuebles en construcción (1)	1,897	1,897
Deterioro de inventarios (2)	(39,126)	(23,096)
Total inventarios	1,131,115	1,144,117

- (1) Corresponden a inmuebles que están en proceso de construcción para la venta a través de proyectos inmobiliarios.
- (2) El movimiento de la provisión durante el periodo es el siguiente:

Saldo al 31 de diciembre de 2015	23,096
Gasto por pérdidas del periodo	9,611
Reclasificaciones	6,419
Saldo al 30 de septiembre de 2016	39,126

Los inventarios no tienen restricciones o gravámenes que limiten su negociabilidad o realización y se encuentran debidamente asegurados contra todo riesgo.

La información relacionada con el costo de ventas, deterioro y reversiones de deterioro reconocidos en los inventarios se presentan a continuación:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Costo de la mercancía vendida	6,703,592	6,199,049	2,308,438	2,035,426
Descuentos y rebajas en compras	(838,900)	(753,379)	(316,717)	(252,535)
Costos de logística	187,862	174,015	63,082	56,311
Avería y merma desconocida	104,174	107,736	26,330	34,158
Pérdida por deterioro reconocida durante el período	9,611	2,043	3,782	2,043
Total costo de la mercancía vendida	6,166,339	5,729,464	2,084,915	1,875,403

A continuación se detallan los gastos incluidos dentro de los costos de logística:

Concepto	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Servicios	83,530	79,052	28,082	24,802
Beneficios a los empleados	41,170	37,795	13,960	12,319
Arrendamientos	39,291	36,025	13,403	11,844
Depreciaciones y amortizaciones	9,335	9,042	3,250	3,186
Mantenimiento y reparación	5,896	4,803	1,548	1,616
Material de empaque y marcada	2,607	2,670	871	885
Escolta de camiones	1,070	-	379	-
Otros gastos	4,963	4,628	1,589	1,659
Total	187,862	174,015	63,082	56,311

Nota 11. Otros activos financieros

El saldo de los otros activos financieros es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Activos financieros medidos al costo amortizado (1)	145,713	136,166
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados (2)	1,054	965
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral (3)	1,046	1,046
Instrumentos financieros derivados (4)	-	67,027
Total otros activos financieros	147,813	205,204
Corriente	31,725	67,027
No corriente	116,088	138,177

- (1) Los activos financieros medidos al costo amortizado son inversiones en bonos emitidos por la Compañía de Financiamiento Tuya S.A. y sobre los cuales la Compañía tiene la intención y capacidad de mantenerlos hasta el vencimiento. Estas inversiones hacen parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito, por un valor nominal de \$139,000, a un plazo de 10 años con un rendimiento del IPC + 2% más el porcentaje de utilidad del acuerdo.
- (2) Los activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados comprenden las inversiones en títulos de participación del Fondo Valorar Futuro para administrar la liquidez, las cuales se miden a su valor razonable mediante el valor de la unidad del Fondo. Los cambios en el valor razonable se reconocen como ingreso o gasto en los resultados del período.
- (3) Los activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral son inversiones patrimoniales que no se mantienen para negociar. El valor razonable a cada fecha de presentación es:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Fogansa S.A. (en liquidación)	798	798
Otras inversiones patrimoniales menores	248	248
Total	1,046	1,046

- (4) Los instrumentos financieros derivados a 2015 reflejan el valor razonable de los contratos forward, para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Compañía mide en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. La variación que se presenta entre el 31 de diciembre de 2015 y el 30 de septiembre de 2016 corresponde a la baja en las tasas de cierre de valoración de los *forwards* y *swaps*, las cuales se situaron por debajo del promedio de las tasas pactadas con los diferentes actores financieros, generando una obligación (pasivo) mas no un derecho (activo).

El saldo de los otros activos financieros clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Corriente		
Activos financieros medidos al costo amortizado	31,725	-
Instrumentos financieros derivados	-	67,027
Total corriente	31,725	67,027
No corriente		
Activos financieros medidos al costo amortizado	113,988	136,166
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	1,054	965
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	1,046	1,046
Total no corriente	116,088	138,177

Los otros activos financieros no tienen restricciones ni gravámenes que limiten su negociabilidad o realización, excepto por la inversión que tiene la Compañía en los bonos de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., los cuales fueron emitidos como parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito. Adicionalmente, durante estos periodos ninguna de las inversiones presentó deterioro de valor.

Nota 12. Propiedades, planta y equipo, neto

El saldo de las propiedades, planta y equipo, neto es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Terrenos	683,916	830,245
Edificios	1,048,871	1,151,186
Maquinaria y equipo	577,113	508,451
Muebles y enseres	338,415	300,164
Activos en construcción	145,268	168,934
Mejoras a propiedades ajenas	247,834	222,654
Flota y equipo de transporte	5,176	4,524
Equipo de cómputo	122,633	109,774
Otras propiedades, plantas y equipos	16,050	16,050
Total costo propiedades, planta y equipo	3,185,276	3,311,982
Depreciación acumulada	(480,212)	(350,930)
Total propiedades, planta y equipo, neto	2,705,064	2,961,052

Los movimientos en el costo de las propiedades, planta y equipo y en su depreciación, durante los períodos presentados son como se muestra a continuación:

Costo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipo	Muebles y enseres	Activos en construcción	Mejoras a propiedades ajenas	Flota y equipo de transporte	Equipo de cómputo	Otros	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	830,245	1,151,186	508,451	300,164	168,934	222,654	4,524	109,774	16,050	3,311,982
Adiciones	8,394	1,187	25,058	7,299	280,535	46	652	6,402	-	329,573
(Disminuciones) por transferencias (hacia) Propiedades de inversión (Nota 13).	(45,722)	(6,342)	-	-	-	-	-	-	-	(52,064)
Incrementos (disminuciones) por movimientos entre las cuentas de propiedades, planta y equipos.	(54)	53,293	44,241	32,390	(304,201)	167,455	-	6,876	-	-
(Disminuciones) por transferencias (hacia) otras cuentas de balance (1)	(101,876)	(143,397)	-	-	-	(122,107)	-	-	-	(367,380)
Disposiciones de propiedades, planta y equipo	(2,055)	(4,292)	(41)	(4)	-	(10,469)	-	-	-	(16,861)
Retiros de propiedades, planta y equipo	-	-	(427)	(1,441)	-	(9,148)	-	(386)	-	(11,402)
Otros cambios (2)	(5,016)	(2,764)	(169)	7	-	(597)	-	(33)	-	(8,572)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	683,916	1,048,871	577,113	338,415	145,268	247,834	5,176	122,633	16,050	3,185,276
Depreciación acumulada										
Saldo al 31 de diciembre de 2015	-	68,715	111,945	69,997	-	62,368	1,772	35,276	857	350,930
Gasto/costo de depreciación	-	25,478	49,004	29,759	-	26,638	551	18,446	591	150,467
(Disminuciones) por transferencias (hacia) otras cuentas de balance (1)	-	(11,119)	-	-	-	-	-	-	-	(11,119)
(Disminuciones) por transferencias (hacia) Propiedades de inversión (Nota 13)	-	(351)	-	-	-	-	-	-	-	(351)
Retiros de depreciación	-	-	(425)	(1,440)	-	(6,958)	-	(385)	-	(9,208)
Otros cambios	-	(296)	(105)	31	-	(135)	-	(2)	-	(507)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	-	82,427	160,419	98,347	-	81,913	2,323	53,335	1,448	480,212

(1) Corresponde principalmente:

- i) Aportes de terrenos realizados al Patrimonio Autónomo Viva Malls por \$101,876;
- ii) Aportes de construcciones realizados al Patrimonio Autónomo Viva Malls por un valor neto en libros de \$132,278;
- iii) Aportes de mejoras en propiedades ajenas realizados al Patrimonio Autónomo Viva Malls y al Patrimonio Autónomo Viva Barranquilla por un valor neto en libros de \$27,882 y \$ 94,225 respectivamente.

(2) Incluye traslado de terrenos y edificios del inmueble "Éxito Itagüí" por \$7,609 a la cuenta de Inventarios de proyectos inmobiliarios, el cual posteriormente fue vendido.

Los activos en construcción están representados en aquellos bienes que aún no están en las condiciones de uso esperadas por la administración de la Compañía, y sobre los cuales siguen capitalizándose los costos directamente atribuibles al proceso de construcción de los mismos.

El valor en libros de las propiedades, planta y equipo bajo arrendamientos financieros para los períodos presentados corresponde a:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Maquinaria y equipo	639	707
Otras propiedades, plantas y equipos	14,316	14,907
Total activos en arrendamiento financiero	14,955	15,614

Dentro del costo de las propiedades, plantas y equipos presentados no se incluyen costos por provisiones para desmantelamiento o similares, pues la evaluación de la Compañía determinó que no existen obligaciones contractuales ni legales que requieran de estimaciones en el momento de adquisición de los mismos.

Las propiedades, plantas y equipo no tienen restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados, la Compañía no posee compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades, plantas y equipo.

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, no se han recibido compensaciones relacionados con activos siniestrados.

Durante los períodos presentados en estos estados financieros no se observó deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

Nota 13. Propiedades de inversión, neto

Las propiedades de inversión de la Compañía corresponden a locales comerciales y lotes que se mantienen para generar renta producto de contratos de arrendamiento operativo o apreciación futura de su precio. El saldo de las propiedades de inversión, neto, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Terrenos	65,370	32,996
Edificios	40,658	66,850
Total costo de propiedades de inversión	106,028	99,846
Depreciación acumulada	(2,696)	(3,404)
Total propiedades de inversión, neto	103,332	96,442

Los movimientos presentados durante el ejercicio en las propiedades de inversión son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	32,996	66,850	99,846
(Disminuciones) por transferencias (hacia) otras cuentas de balance (1)	(13,943)	(32,534)	(46,477)
Traspos desde propiedades, planta y equipo (Nota 12)	45,722	6,342	52,064
Otros cambios	595	-	595
Saldo al 30 de septiembre de 2016	65,370	40,658	106,028

Depreciación acumulada	Edificios
Saldo al 31 de diciembre de 2015	3,404
Gasto de depreciación	1,337
(Disminuciones) por transferencias (hacia) otras cuentas de balance (1)	(2,396)
Traspos desde propiedades, planta y equipo (Nota 12)	351
Saldo al 30 de septiembre de 2016	2,696

Las propiedades de inversión no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados en estos estados financieros la Compañía no posee compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión, o reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas. Así mismo no presenta compensaciones de terceros por propiedades de inversión siniestradas o pérdidas, ni pérdidas por deterioro.

(1) Corresponden a los aportes de terrenos y de construcciones realizados al Patrimonio Autónomo Viva Malls por \$13,943 y por \$30,138, neto en libros, respectivamente.

Nota 14. Plusvalía y Activos intangibles distintos de la plusvalía

Plusvalía

El saldo de la plusvalía al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 corresponde a las siguientes combinaciones de negocios:

Carulla Vivero S.A. (1)	827,420
Super Inter (2)	453,649
Cafam (3)	122,219
Otras (4)	49,789
Total	1,453,077

- (1) Corresponde a la combinación de negocios realizada en 2007 en la fusión de Carulla Vivero S.A. El valor fue determinado mediante el costo atribuido en el balance inicial de acuerdo con el uso de la exención de no reexpresar combinaciones de negocios.
- (2) Corresponde a la adquisición de 46 establecimientos de comercio de la marca Super Inter, de los cuales 19 fueron adquiridos a finales del 2014 y los restantes 29, en abril de 2015. Adicionalmente, incluye la adquisición de 7 establecimientos de comercio entre el 23 de febrero de 2015 y el 24 de junio de 2015, y la pérdida en la venta de dos activos condicionados adquiridos en la combinación de negocios por valor de \$1,714.
- (3) Corresponde al acuerdo firmado el 23 de febrero de 2015, mediante el cual se adquieren las tiendas de Cafam, las cuales habían sido operadas por la Compañía desde el año 2010. Los establecimientos de comercio adquiridos fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax, por lo cual para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó al 31 de diciembre de 2015 así: \$80,134 a Éxito, \$29,075 a Carulla y \$13,010 a Surtimax.
- (4) Corresponde a compras de establecimientos de comercio no significativas que fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax, por lo cual para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó a 31 de diciembre de 2015 así: \$10,540 a Éxito, \$28,566 a Surtimax y a \$10,683 Súper Inter.

Activos intangibles distintos de la plusvalía

El saldo de los activos intangibles distintos de la plusvalía es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Marcas	81,131	81,131
Programas de computador	130,685	94,631
Derechos	17,737	4,499
Otros	1,522	1,522
Total costo de activos intangibles distintos de la plusvalía	231,075	181,783
Amortización acumulada	(65,505)	(41,668)
Total activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	165,570	140,115

Los movimientos en los activos intangibles distintos a la plusvalía, durante los periodos presentados son como se muestran a continuación:

Costo	Marcas (1)	Programas de computador (2)	Derechos (3)	Otros	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	81,131	94,631	4,499	1,522	181,783
Adquisiciones a través de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-
Adiciones	-	35,993	13,238	-	49,231
Transferencias	-	60	-	-	60
Disposiciones y retiros	-	1	-	-	1
Saldo al 30 de septiembre de 2016	81,131	130,685	17,737	1,522	231,075

Amortización acumulada

Saldo al 31 de diciembre de 2015	-	35,678	4,499	1,491	41,668
Gasto/costo de amortización	-	23,835	-	-	23,835
Transferencias	-	3	-	-	3
Disposiciones y retiros	-	(1)	-	-	(1)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	-	59,515	4,499	1,491	65,505

- (1) Corresponde a la marca Surtimax recibida de la fusión con Carulla Vivero S.A. por \$17,427 y a la marca Super Inter adquirida en la combinación de negocios realizada con Comercializadora Giraldo Gómez y Cía. S.A. por \$63,704 (Ver nota 5 combinaciones de negocios). Estas marcas tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que la Compañía tiene sobre ellas.

- (2) Incluye el valor neto de, entre otros, los siguientes software: sistema de información comercial (Sinco) por \$18,290 (2015 - \$7,474), system application and products (SAP) por \$17,958 (2015 - \$18,981), cliente único por \$4,384 (2015 - \$3,035), pricing por \$3,235 (2015 - \$4,089), bases de datos por \$2,848 (2015 - \$2,384), impresión por \$2,389 (2015 - \$ 2,458), pronóstico de demanda por \$2,304 (2015 - \$0), surtido y espacio por \$2,270 (2015 - \$ 3,218), pos y pin pads por \$2,110 (2015 - \$ 2,404), sinemax por \$1,643 (2015 - \$1,946), seguridad informática por \$1,555 (2015 - \$1,131), estaciones pc por \$1,393 (2015 - \$1,585), slotting por \$1,129 (2015 - \$1,098), licencias C&C por \$1,094 (2015 - \$830), punto com por \$813 (2015 - \$1,667), catálogos digitales por \$400 (2015 - \$640) y mesa de ayuda por \$454 (2015 - \$581). Incluye además un arrendamiento financiero con Leasing Bancolombia S.A. de la licencia del software para planta telefónica, cuyo valor en libros al 30 de septiembre de 2016 es de \$328 (2015 - \$441).
- (3) Corresponde a:
- \$13,238 por el reconocimiento del contrato celebrado por la adquisición de derechos de explotación de locales comerciales adquiridos durante septiembre de 2016.
 - \$4,499 por el reconocimiento del contrato celebrado con Comercializadora Giraldo y Cía. S.A., por el uso gratuito de la marca Súper Inter desde octubre de 2014 hasta el 1 de abril de 2015; fecha en la cual se perfecciona la combinación de negocios de 29 establecimientos de comercio y de la marca Super Inter con esta entidad (Ver nota 5 Combinaciones de negocios). El activo intangible se encuentra totalmente amortizado.

Los activos intangibles distintos a la plusvalía no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Para los períodos presentados en estos estados financieros la Compañía no posee compromisos de adquisición o desarrollo de activos intangibles; ni pérdidas por deterioro.

Nota 15. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El saldo de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación es el siguiente:

Compañías	Clasificación	Porcentaje de participación	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Onper Investments 2015 S.L.	Subsidiaria	100.00%	5,349,756	5,031,931
Spice Investment Mercosur S.A. (1)	Subsidiaria	100.00%	1,760,839	2,199,763
Patrimonio Autónomo Viva Barranquilla	Subsidiaria	91.27%	195,107	99,857
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.	Subsidiaria	97.75%	156,067	152,409
Patrimonio Autónomo Viva Malls (2)	Subsidiaria	100.00%	152,259	-
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	Subsidiaria	51.00%	112,292	111,121
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	Subsidiaria	80.00%	92,194	93,667
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	Subsidiaria	51.00%	57,701	59,403
Patrimonio Autónomo Viva Wajjira	Subsidiaria	100.00%	54,050	53,337
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	Subsidiaria	51.00%	42,989	43,857
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	Subsidiaria	51.00%	18,034	18,375
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	Subsidiaria	51.00%	13,209	12,989
Cdiscount Colombia S.A.S. (3)	Subsidiaria	49.00%	10,641	-
Cnova N.V.	Subsidiaria	6.92%	9,222	9,222
Carulla Vivero Holding Inc.	Subsidiaria	100.00%	4,284	4,685
Fideicomiso lote Girardot	Subsidiaria	100.00%	3,850	3,850
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	Subsidiaria	51.00%	3,572	2,223
Patrimonio Autónomo Iwana	Subsidiaria	51.00%	3,288	3,348
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	Subsidiaria	100.00%	848	-
Patrimonio Autónomo Local 108 (Vizcaya)	Subsidiaria	100.00%	-	614
Total			8,040,202	7,900,651

- (1) La Compañía era parte de un contrato de opción de venta ("put option") con los propietarios de las participaciones no controladoras de la subsidiaria Grupo Disco de Uruguay. El precio de ejercicio de esa opción se basaba en una fórmula predeterminada, la cual podía ser ejercida en cualquier momento. Esta opción se medía al valor razonable y tenía un valor de \$310,323. El 30 de junio de 2016, la Compañía transfirió este contrato de opción de venta a la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. (Nota 17).
- (2) Patrimonio autónomo creado el 15 de julio de 2016.
- (3) El 7 de abril de 2016 se realizó una capitalización por \$24,990.

Nota 16. Cambios en la clasificación de activos financieros

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 no se presentaron cambios en la clasificación de los activos financieros como resultado de un cambio en el propósito o uso de estos activos.

Nota 17. Pasivos financieros

El saldo de los pasivos financieros es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Moneda local		
Corriente		
Préstamos bancarios (1)	998,338	216,197
Arrendamientos financieros	141	41
Total pasivos financieros en moneda local, corriente	998,479	216,238
No corriente		
Préstamos bancarios (1)	2,170,867	2,486,352
Arrendamientos financieros	232	1,149
Total pasivos financieros en moneda local, no corriente	2,171,099	2,487,501
Total pasivos financieros en moneda local	3,169,578	2,703,739
Moneda extranjera		
Corriente		
Opción de venta ("PUT option") (2)	-	310,323
Arrendamientos financieros	4,163	2,200
Préstamos bancarios (1)	30,713	949
Total pasivos financieros en moneda extranjera, corriente	34,876	313,472
No corriente		
Arrendamientos financieros	14,107	20,056
Préstamos bancarios (1)	1,257,143	1,404,190
Total pasivos financieros en moneda extranjera, no corriente	1,271,250	1,424,246
Total pasivos financieros en moneda extranjera	1,306,126	1,737,718
Total pasivos financieros	4,475,704	4,441,457
Corriente	1,033,355	529,710
No corriente	3,442,349	3,911,747

- (1) En agosto de 2015 la Compañía suscribió créditos con bancos nacionales por valor de \$3.25 billones y con bancos del exterior por \$1.21 billones (USD 400 millones a una tasa de cambio de \$3,027.20 pesos colombianos) para la adquisición de las operaciones en Brasil y Argentina, a través de la sociedad española Onper Investment 2015 S.L. Estos créditos se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva; en la medición se incluyen los costos de transacción por valor de \$14,332.

En ambos contratos la Compañía se compromete a solicitar aprobación a los bancos si requiere realizar las siguientes transacciones: constitución de gravámenes sobre los activos, celebrar transacciones extraordinarias con cualquier afiliada, incurrir en deuda adicional cuando este ocasione un incumplimiento con el crédito y/o sin previa autorización de los acreedores; los acreedores otorgarán automáticamente la autorización si se cumple con el indicador de incurrencia, medido con los últimos estados financieros separados publicados por la Compañía, entre otras.

En enero y en abril de 2016, la Compañía solicitó desembolsos por \$400,000 y por \$100,000, respectivamente, del tramo rotativo del contrato de crédito suscrito en julio de 2015. En agosto de 2016, se realizó una reperfilación del crédito rotativo por \$500,000 por un plazo de 2 años y el crédito de tesorería rotativo con un plazo de 1 año.

- (2) La Compañía era parte de un contrato de opción de venta ("put option") con los propietarios de las participaciones no controladoras de la subsidiaria Grupo Disco de Uruguay. El precio de ejercicio de esa opción se basaba en una fórmula predeterminada, la cual podía ser ejercida en cualquier momento. Esta opción se medía al valor razonable y tenía un valor de \$310,323. El 30 de junio de 2016, la Compañía transfirió este contrato de opción de venta a la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. Esta transacción generó un ingreso por \$3,460 (USD \$1,2 millones), el cual se registró en el rubro de otros ingresos no operacionales. (Nota 30).

A continuación se presentan los vencimientos anuales de los préstamos bancarios y arrendamientos financieros no corrientes vigentes para el periodo terminado el 30 de septiembre de 2016, descontados a valor presente:

Año	Total
2017	69,235
2018	1,789,646
2019	524,792
>2020	1,058,676
	3,442,349

Nota 17.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

El objetivo de los compromisos adquiridos en los contratos de crédito es asegurar que se cumplan las cláusulas financieras correspondientes a las deudas y préstamos obtenidos en agosto de 2015 en donde se definieron requerimientos de estructura de capital (covenants) y otras obligaciones por parte del deudor. El incumplimiento de estas cláusulas financieras permitiría que el banco reclame de manera inmediata el pago de las deudas y préstamos. No se han registrado incumplimientos de las cláusulas financieras de ninguna deuda o préstamo que devengan interés en el período corriente.

La Compañía está obligada a realizar prepagos de las obligaciones relacionadas sin que se genere ninguna comisión de prepagos o penalidad, en los siguientes eventos:

- (a) Venta de activos: Cuando en cualquier momento durante el plazo la Compañía enajene activos de su propiedad, en una o varias operaciones, y que de manera agregada excedan del 20% de los activos relacionados en: (i) los estados financieros del 2014 o (ii) los últimos estados financieros anuales disponibles, lo que resulte mayor, prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos por dichas ventas, salvo (i) por enajenaciones realizadas como parte del giro ordinario de su negocio, o (ii) cuando los ingresos netos en efectivo recibidos por la venta sean reinvertidos dentro de los 12 meses siguientes a la recepción, en otros activos.
- (b) Indemnizaciones de seguros: Cuando en cualquier momento, durante el plazo la Compañía reciba una o varias indemnizaciones de seguros como consecuencia del pago de uno o varios siniestros consistentes en la pérdida o daño de uno o varios activos de su propiedad que en el agregado excedan del 20% de los activos relacionados en los últimos estados financieros anuales disponibles, la Compañía prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos, según el momento en que se vaya a realizar el prepagos, salvo cuando dentro de los 18 meses siguientes a la recepción de los ingresos netos en efectivo recibidos por la indemnización se empiece a realizar la reinversión de dichos recursos.
- (c) Prepagos bajo el contrato de crédito puente: Cuando la Compañía vaya a realizar cualquier prepagos al crédito con bancos en moneda extranjera, la Compañía deberá prepagos el tramo de corto plazo a prorrata de la cantidad prepagada al crédito con bancos en moneda extranjera y a prorrata de la proporción de cada acreedor.

Nota 17.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

- (a) Financieras: La Compañía se compromete a mantener un indicador financiero de apalancamiento máximo de 3.5x. Este indicador será medido anualmente el 30 de abril con base en los estados financieros consolidados y auditados de cada ejercicio.
- (b) Endeudamiento: Abstenerse de: (i) incurrir en nuevo endeudamiento en caso de encontrarse en incumplimiento de la obligación financiera y/o en el evento en que la incurrencia en nuevo endeudamiento tenga como efecto el incumplimiento de la obligación financiera actual y (ii) incurrir en deuda adicional sin la autorización de los acreedores.

En el evento en que la Compañía tenga la intención de incurrir en deuda adicional requerirá la autorización previa de los acreedores, la cual se entenderá otorgada automáticamente si la Compañía cumple con el indicador de incurrencia el cual debe ser medido con base en los últimos estados financieros separados que hayan sido revelados en el Registro Nacional de Valores y Emisores.

Nota 18. Provisiones por beneficios a empleados

El saldo de las provisiones por beneficios a empleados es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Planes de beneficios definidos (18.1)	26,945	25,259
Beneficios largo plazo (18.2)	2,651	11,101
Total	29,596	36,360
Corriente	4,431	4,103
No corriente	25,165	32,257

Nota 18.1. Planes de beneficios definidos y aportaciones definidas

Para el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre del 2016, no se presentaron cambios significativos en los planes de beneficios definidos.

Nota 18.2. Beneficios largo plazo

El plan de beneficios de largo plazo corresponde a la prima de antigüedad que consiste en otorgar a los empleados, beneficios asociados a su tiempo de servicio.

Estos beneficios se valoran anualmente mediante la unidad de crédito proyectada o cuando se presenten cambios significativos. No se presentaron cambios en los métodos y presunciones usadas al preparar el análisis de sensibilidad de años anteriores.

Durante 2015 y los primeros nueve meses de 2016 la Compañía acordó con algunos empleados la eliminación del beneficio de prima de antigüedad, concediendo una bonificación única y especial a quienes expresaron la voluntad de acogerse a dicha eliminación.

A continuación se incluyen los principales supuestos actuariales incluidos en la última valoración así como la conciliación de los movimientos presentados:

Saldo al 31 de diciembre de 2015	11,101
Costo del servicio presente	306
Gasto por intereses	442
Pérdidas actuariales por cambios en la experiencia	495
Pérdidas actuariales por supuestos financieros	23
Ganancias que surgen de liquidaciones	(9,161)
Beneficios pagados directamente por la compañía	(555)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	2,651

Los principales supuestos empleados en la valoración de los planes de beneficios de largo plazo son:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Tasa de descuento	7.40%	7.30%
Tasa de incremento salarial anual	3.50%	3.25%
Tasa de incremento futuros en pensión anual	0%	0%
Tasa de inflación anual	3.50%	3.25%
Tasa de mortalidad - hombre	0.001117% - 0.034032%	0.001117% - 0.034032%
Tasa de mortalidad - mujer	0.000627% - 0.019177%	0.000627% - 0.019177%

Las siguientes son las tasas de rotación entre empleados, incapacidad y retiros prematuros:

Servicio en años	Tasas	
	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Entre 0 y menos de 5	29.98%	29.98%
Entre 5 y menos de 10	14.60%	14.60%
Entre 10 y menos de 15	8.59%	8.59%
Entre 15 y menos de 20	6.41%	6.41%
Entre 20 y menos de 25	4.92%	4.92%
25 y mayores	3.71%	3.71%

Un análisis de sensibilidad cuantitativo frente a un cambio en un supuesto clave significativo generaría la siguiente variación sobre la obligación neta por beneficios largo plazo:

Variación expresada en puntos básicos	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Tasa de descuento +25	(35)	(144)
Tasa de descuento -25	36	148
Tasa de descuento +50	(69)	(285)
Tasa de descuento -50	72	299
Tasa de descuento +100	(134)	(556)
Tasa de descuento -100	148	614
Tasa de incremento salarial anual +25	37	153
Tasa de incremento salarial anual -25	(36)	(150)
Tasa de incremento salarial anual +50	75	310
Tasa de incremento salarial anual -50	(72)	(297)
Tasa de incremento salarial anual +100	153	634
Tasa de incremento salarial anual -100	(141)	(583)

Los aportes previstos por la Compañía para los próximos años financiados con recursos propios corresponderán:

Año	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
2016	144	1,581
2017	296	1,605
2018	332	1,362
2019	429	1,367
> 2019	2,990	11,704
Total	4,191	17,619

La duración promedio de la obligación por beneficios a largo plazo al 30 de septiembre de 2016 es de 5.9 años (al 31 de diciembre de 2015 era de 5.6 años).

La Compañía no tiene activos específicos destinados a respaldar la prima de antigüedad.

Nota 19. Otras provisiones

El saldo de las otras provisiones es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Procesos legales (1)	17,661	26,853
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias (2)	11,068	8,812
Reestructuración (3)	5,910	8,295
Otras (4)	17,703	36,063
Total otras provisiones	52,342	80,023
Corriente	27,605	71,503
No corriente	24,737	8,520

La Compañía no registró provisiones de contratos onerosos en los períodos presentados.

El detalle de las provisiones es el siguiente:

- (1) Las provisiones por procesos legales se reconocen para atender las pérdidas probables estimadas en contra de la Compañía por litigios laborales y civiles, las cuales se calculan sobre la base de la mejor estimación del desembolso requerido para cancelar la obligación a la fecha de preparación de los estados financieros. El saldo se compone de \$11,653 (2015 - \$19,211) para procesos laborales y de \$6,008 (2015 - \$7,642) para procesos civiles.
- (2) Las provisiones por impuestos diferentes a los impuestos a las ganancias corresponden al impuesto de Industria y Comercio y su complementario de avisos y tableros por \$4,963 (2015 - \$3,256), impuesto predial por \$5,571 (2015 - \$5,556) e impuesto al Valor Agregado por \$534 (2015 - \$0).
- (3) La provisión por reestructuración corresponde a los procesos de reorganización anunciados a los empleados de los almacenes y los centros de distribución que tendrá un impacto en las actividades de la Compañía. El valor de la provisión se calcula sobre la base de los desembolsos necesarios a realizar y que están directamente asociados al plan de reestructuración. El desembolso y la fecha de la implementación del plan se espera se realice durante 2016. La provisión de reestructuración se reconoció en el resultado del periodo en la línea de otros gastos.
- (4) El saldo de otras provisiones corresponde a:
 - Obligaciones registradas para reconocer las pérdidas adicionales de las subsidiarias que superan el valor de la inversión que la Compañía posee en ellas. La administración de la Compañía ha decidido registrar este pasivo para reconocer los desembolsos que probablemente tendría que incurrir para liquidar los pasivos de estas subsidiarias. El detalle de esta provisión es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	9,054	12,055
Gemex O&W S.A.S.	4,708	1,813
Cdiscount Colombia S.A.S.	-	4,939
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	-	1,653
Total	13,762	20,460

- Otras provisiones:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Provisión de merma para mercancía "VMF"	3,941	2,311
Costos relacionados con combinación de negocios	-	5,827
Donación por la película "Colombia Magia Salvaje" (a)	-	3,907
Provisión por impuesto a las ganancias	-	2,203
Otros	-	1,355
Total	3,941	15,603

- (a) En la Asamblea General de Accionistas celebrada el 30 de marzo de 2016, se aprobó el pago a la Fundación Éxito por \$4,001 por concepto de donación de las ganancias recibidas por la película "Colombia Magia Salvaje". Al 31 de diciembre de 2015 se había reconocido una provisión por este concepto de \$3,907.

Los movimientos presentados durante el ejercicio en las provisiones son los siguientes:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	26,853	8,812	8,295	36,063	80,023
Incrementos	5,490	15	8,891	12,081	26,477
Utilización	(11)	-	-	(82)	(93)
Pagos	(4,082)	-	(11,276)	(15,468)	(30,826)
Reversiones (no utilizados)	(10,605)	-	-	(14,371)	(24,976)
Reclasificaciones	-	2,241	-	(534)	1,707
Otros cambios	16	-	-	14	30
Saldo al 30 de septiembre de 2016	17,661	11,068	5,910	17,703	52,342

Nota 19.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente

El saldo de las otras provisiones clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Corriente		
Reestructuración	5,910	8,295
Procesos legales	3,992	18,333
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	-	8,812
Otras	17,703	36,063
Total otras provisiones corriente	27,605	71,503
No corriente		
Procesos legales	13,669	8,520
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	11,068	-
Total otras provisiones no corriente	24,737	8,520
Total otras provisiones	52,342	80,023

Nota 19.2. Pagos estimados de otras provisiones

Los pagos estimados de las otras provisiones que se encuentran a cargo de la Compañía con corte al 30 de septiembre de 2016 corresponderán:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las Ganancias	Reestructuración	Otras	Total
Menos de 12 meses	3,992	-	5,910	17,703	27,605
Mayor a un año	13,669	11,068	-	-	24,737
Total pagos estimados	17,661	11,068	5,910	17,703	52,342

Nota 20. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El saldo de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2016 es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Proveedores nacionales	1,343,497	1,786,962
Costos y gastos por pagar (1)	330,493	329,192
Proveedores del exterior	144,848	189,001
Beneficios a empleados	142,000	90,330
Dividendos por pagar	68,887	15,777
Otros (1)	31,324	93,617
Total	2,061,049	2,504,879

(1) Algunas reclasificaciones menores en costos y gastos y en otras cuentas por pagar fueron efectuadas para efectos de comparabilidad con 2016.

Nota 21. Otros pasivos financieros

El saldo de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Instrumentos financieros derivados (1)	59,700	2,351
Recaudos recibidos para terceros (2)	26,170	45,674
Total	85,870	48,025
Corriente	76,481	48,025
No corriente	9,389	-

- (1) Los instrumentos financieros derivados reflejan el valor razonable de los contratos *forward*, para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Compañía mide en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. La variación que se presenta entre el 31 de diciembre de 2015 y el 30 de septiembre de 2016 corresponde a la baja en las tasas de cierre de valoración de los *forwards* y *swaps*, las cuales se situaron por debajo del promedio de las tasas pactadas con los diferentes actores financieros.

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de septiembre de 2016 es el siguiente:

	<i>Forward</i>		
	Menor a 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Total
<i>Forward</i>	26,210	14,280	40,490
	26,210	14,280	40,490

	<i>Swap</i>		
	Menor a 1 año	Mayor a 1 año	Total
<i>Swap</i>	9,389	9,821	19,210
	9,389	9,821	19,210

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	<i>Forward</i>		
	Menor a 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Total
<i>Forward</i>	2,154	197	2,351
	2,154	197	2,351

- (2) El saldo de los recaudos recibido para terceros es el siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Recaudos Tarjeta Éxito	12,264	17,390
Corresponsal no bancario	7,627	23,373
Comercio directo (Market place)	2,651	762
Servicio movilización de giros	1,002	925
Otros recaudos	2,626	3,224
	26,170	45,674

Algunas reclasificaciones menores fueron incluidas en estas cuentas para efectos de comparabilidad con 2016

Nota 22. Transacciones con partes relacionadas

Nota 22.1. Remuneración al personal clave de la gerencia

Las transacciones entre la Compañía y el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes.

La compensación al personal clave de la gerencia reconocida durante los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016 y el 30 de septiembre de 2015, corresponden a:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Beneficios a los empleados a corto plazo	31,330	23,935	10,151	7,449
Beneficios post-empleo	1,077	921	374	297
Beneficios por terminación	438	24	438	0
Total	32,845	24,880	10,963	7,746

Nota 22.2. Transacciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a ingresos por venta de bienes y otros servicios así como los costos y gastos relacionados la asesoría en gestión de riesgos y asistencia técnica, compra de bienes y servicios recibidos. El valor de los ingresos, costos y gastos con partes relacionadas es el siguiente:

	Ingresos		Costos y gastos	
	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015
Controladora (1)	3,631	-	20,009	15,373
Subsidiarias (2)	12,504	30,971	241,174	109,303
Compañías del Grupo Casino (3)	411	391	20,671	20,407
Asociadas	-	-	-	-
Miembros de Junta Directiva	-	-	1,051	753
Otras partes relacionadas (4)	-	149	12,089	7,144
Total	16,546	31,511	294,994	152,980

	Ingresos		Costos y gastos	
	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Controladora (1)	-	-	6,841	5,831
Subsidiarias (2)	1,825	29,288	82,000	40,361
Asociadas	-	(24,642)	-	-
Miembros de Junta Directiva	-	-	416	350
Compañías del Grupo Casino (3)	(1,191)	(554)	5,941	6,788
Otras partes relacionadas (4)	-	59	7,216	2,300
Total	634	4,151	102,414	55,630

(1) Los costos y gastos con la controladora corresponden a servicios de consultoría y asistencia técnica prestados por Casino Guichard-Perrachon S.A. y Geant International B.V. Los ingresos con la controladora corresponden al acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico celebrado con Casino Guichard Perrachon S.A.

(2) Los ingresos generados con compañías subsidiarias corresponden a la venta de mercancías a Cdiscount Colombia S.A.S. y Gemex O&W S.A.S.; a prestación de servicios administrativos a Almacenes Éxito Inversiones S.A.S., Gemex O&W S.A.S., Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S. y Patrimonios Autónomos, y a arrendamientos de inmuebles a los Patrimonios Autónomos y a Éxito Viajes y Turismo S.A.S. Adicionalmente incluye el ingreso generado por la transferencia a Spice Investments Mercosur S.A. del contrato de opción de venta ("put option") con los propietarios de las participaciones no controladoras de la subsidiaria Grupo Disco del Uruguay.

Los costos y gastos generados con compañías subsidiarias corresponden básicamente a compras de mercancía a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.; a la prestación de servicios de Logística y Transporte S.A.S. y a arrendamientos y administración de inmuebles a las demás subsidiarias. Los costos incurridos con la subsidiaria Cdiscount Colombia S.A.S. corresponden a la compra de bienes para comercialización por la Compañía.

Hasta el 30 de agosto de 2015, Cdiscount Colombia S.A.S. se clasificó como una inversión en asociada. A partir del 31 de agosto de 2015 con la combinación de negocios de las operaciones de Brasil y Argentina a través de la subsidiaria Onper Investments 2015 S.L. se obtiene el control de esta inversión y se clasifica como subsidiaria. Para los periodos finalizados el 30 de septiembre de 2015 y 2016, los ingresos por venta de mercancías a esta Compañía se presentan en la línea de subsidiarias.

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.	178,469	90,882	59,684	29,696
Logística y Transporte S.A.S.	38,846	9,067	13,897	7,605
Patrimonios Autónomos	11,988	9,385	4,384	3,046
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	7,920	(59)	3,421	(14)
Cdiscount Colombia S.A.S.	3,880	-	547	-
Viajes y Turismo S.A.S.	41	1	41	1
Companhia Brasileira de Distribuição – CBD	4	-	-	-
Otros	26	27	26	27
Total	241,174	109,303	82,200	40,361

- (3) Los costos y gastos generados con compañías del Grupo Casino corresponden principalmente a servicios recibidos de eficiencia energética e intermediación en la importación de mercancía.
- (4) El importe de otras partes relacionadas corresponde a transacciones que se presentan con sociedades en donde los accionistas que sean beneficiarios reales del 10% o más del total de acciones en circulación, miembros de Junta Directiva, Representantes Legales y/o administradores tengan participación directa e indirecta igual o superior al 10% de sus acciones en circulación.

Nota 23. Deterioro del valor de los activos

Nota 23.1. Activos financieros

Durante el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016, no se presentaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos financieros. En la Nota 7 se presenta la información relacionada con el deterioro de la cartera de deudores comerciales de la Compañía.

Notas 23.2. Activos no financieros

Al 30 de septiembre de 2016 no tenemos conocimiento de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, una parte o la totalidad del valor en libros de los activos no financieros pueda no ser recuperable. No se reconocieron pérdidas por deterioro del valor de los activos por el período de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2016. El análisis de la existencia de pérdidas por deterioro de valor de los activos se realizará para el período finalizado el 31 de diciembre de 2016.

Nota 24. Medición del valor razonable

A continuación se incluye una comparación de los valores en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros y de los activos no financieros de la Compañía al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 sobre una base periódica exigida o permitida por una política contable; se excluyen aquellos activos y pasivos financieros cuyos valores en libros son una aproximación de sus valores razonables considerando que sus vencimientos son a corto plazo (menores o iguales a un año), entre ellos se encuentran: las cuentas comerciales por cobrar y otros deudores, las cuentas comerciales por pagar y otros acreedores y las obligaciones financieras de corto plazo.

	30 de septiembre de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Activos financieros				
Préstamos a costo amortizado	21,099	18,206	22,091	19,359
Inversiones en fondo de capital privado	1,054	1,054	966	966
Inversiones patrimoniales	1,046	1,046	1,046	1,046
Contratos forward medidos al valor razonable con cambios en resultados	-	-	66,271	66,271
Contratos swaps medidos al valor razonable con cambios en resultados	-	-	756	756
Total	23,199	20,306	91,130	88,398
Pasivos financieros				
Obligaciones financieras a costo amortizado	4,457,061	4,410,484	4,107,637	4,042,279
Arrendamientos financieros a costo amortizado	18,643	18,633	23,445	22,191
Contratos forward medidos al valor razonable con cambios en resultados	40,490	40,490	2,351	2,351
Contratos swaps medidos al valor razonable con cambios en resultados	19,210	19,210	-	-
Opción de venta ("PUT option") (1)	-	-	310,323	310,323
Total	4,535,404	4,488,817	4,443,756	4,377,144

Para estimar los valores razonables, se utilizaron los métodos y supuestos detallados a continuación:

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
Activos				
Préstamos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Tasa comercial de establecimientos bancarios para cartera de consumo sin tarjeta de crédito para plazos similares. Tasa comercial para créditos de vivienda VIS para plazos similares.
Inversiones en fondo de capital privado	Nivel 1	Valor de la unidad	El valor de la unidad del fondo está dado por el valor de precierre para el día dividido entre el número total de unidades del fondo al cierre de operaciones del día. La valoración de los activos se efectúa diariamente por el administrador del fondo.	No aplica
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	<i>Forward</i> Peso-Dólar Americano	Se establece la diferencia entre la tasa ' <i>forward</i> ' pactada y la tasa ' <i>forward</i> ' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa ' <i>forward</i> ' se emplea el promedio de cierre de las cotizaciones de compra ('bid') y de venta ('ask').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato ' <i>forward</i> '. Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos ' <i>forward</i> ' del mercado ' <i>forward</i> ' peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos <i>swaps</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del <i>swap</i> proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para <i>swaps</i> reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del <i>swap</i> al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR <i>swap</i> . Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Inversiones patrimoniales	Nivel 1	Precios de cotización de mercado	Los valores razonables de estas inversiones se determinan por referencia a los precios de cotización publicados en mercados activos en los casos en que las Compañías se transen en este mercado; en los demás casos, las inversiones se miden al costo atribuido determinado en el balance de apertura considerando que el efecto no es material y que realizar una medición mediante una técnica de valoración usada comúnmente por participantes del mercado puede generar mayores costos que los beneficios en sí mismos.	No aplica

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
Pasivos				
Opción de venta ("PUT option") (1)	Nivel 3	Fórmula determinada	Se mide al valor razonable mediante una fórmula predeterminada según contrato firmado con las participaciones no controladoras de Grupo Disco, utilizando datos de entrada de nivel 3. La Compañía aplica periódicamente tres fórmulas distintas que han sido acordadas contractualmente por las partes. El resultado final de la valoración se obtiene del mayor valor calculado entre las tres metodologías utilizadas.	Utilidad Neta de Supermercados Disco del Uruguay S.A. para 31 de diciembre de 2014 y 2015. EBITDA de Supermercados Disco del Uruguay S.A. consolidado de 24 meses Índice de precios de consumo Uruguay Deuda financiera neta de Supermercados Disco del Uruguay consolidado de 6 meses Valor fijo del contrato Tasa de cambio dólar-peso uruguayo a la fecha de la valoración. Tasa de cambio dólar-peso colombiano a la fecha de valoración. Total acciones Supermercados Disco del Uruguay S.A.
Obligaciones financieras y arrendamientos financieros medidos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Índice Bancario de Referencia (IBR) + Puntos básicos negociados. Tasa LIBOR + Puntos básicos negociados.
Bonos emitidos	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para bonos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	IPC 12 meses.
Contratos swaps medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del swap proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para swaps reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del swap al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR swap. Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Derivados medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Forward Peso-Dólar Americano	Se establece la diferencia entre la tasa 'forward' pactada y la tasa 'forward' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa "forward" se emplea el promedio de cierre de las cotizaciones de compra ('bid') y de venta ('ask').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato "forward". Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos "forward" del mercado "forward" peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.

(1) Los movimientos presentados en la medición de la opción de venta ("Put option") durante el período correspondieron:

	Opción de venta ("PUT option")
Saldo al 31 de diciembre de 2015	310,323
Cesión de la opción de venta	(293,329)
Cambios de valor razonable reconocidos en Inversiones (a)	(16,994)
Saldo al 30 de septiembre de 2016	-

La Compañía era parte de un contrato de opción de venta ("put option") con los propietarios de las participaciones no controladoras de la subsidiaria Grupo Disco de Uruguay. El precio de ejercicio de esa opción se basaba en una fórmula predeterminada, la cual podía ser ejercida en cualquier momento. Esta opción se medía al valor razonable. El 30 de junio de 2016, la Compañía transfirió este contrato de opción de venta a la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. Esta transacción generó un ingreso por \$3,460 (USD \$1,2 millones), el cual se registró en el rubro de otros ingresos operativos.

(a) Cambios generados principalmente por las variaciones en las tasas de cambio dólar - peso uruguayo y dólar - peso colombiano entre las fechas de valoración.

No se presentaron transferencias entre las jerarquías de nivel 1 y nivel 2 durante el período.

La Compañía determina si han ocurrido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable, a través de la realización de un cambio en las técnicas de valoración, de tal forma que la nueva medición sea la más fiel representación del nuevo valor razonable del activo o pasivo valorado.

Los cambios en las jerarquías pueden suceder si se detecta información nueva disponible, alguna información que dejó de estar disponible y era usada para la valoración, cambios que generen mejoras en las técnicas de valoración o cambios en las condiciones de mercado

Nota 25. Activos y pasivos contingentes

Nota 25.1. Activos contingentes

La Compañía no tiene activos contingentes significativos al 30 de septiembre de 2016.

Nota 25.2. Pasivos contingentes

Al 30 de septiembre de 2016, la Compañía está adelantando el proceso por nulidad de resolución por modificación de las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 4, 5 y 6 de 2011, por \$11,830 (2015 - \$0). El objetivo de las acciones de nulidad y restablecimiento del derecho buscan que la Compañía no cancele los valores que pretende la entidad demandante. Adicionalmente, también está adelantando un proceso por liquidación de la valorización de inmuebles por \$1,163 (2015 - \$1,163), un proceso por el Impuesto de Industria y Comercio del año 2005 por \$1,010 (2015 - \$1,010) y un proceso por nulidad de resoluciones por compensación improcedente de impuesto a la renta de 2008 en Carulla Vivero S.A. por \$1,088 (2015 - \$1,088). Finalmente, también adelanta un proceso por nulidad de resoluciones proferidas por la Secretaría de Hacienda de Bogotá mediante las cuales modificaron las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 2, 3, 4, 5 y 6 de 2012 por \$5,000 (2015 - \$0); el objetivo de esta acción de nulidad y restablecimiento del derecho es buscar que la Compañía no cancele los valores que pretende la entidad demandante.

El 18 de diciembre de 2015 se notificó la cesión de créditos en propiedad a favor del BBVA por \$18,001. El 8 de abril de 2016, Cdiscount Colombia S.A.S. realizó el pago al BBVA de las facturas que había cedido y sobre las cuales la Compañía era garante.

Adicionalmente el 13 de julio de 2015, la Compañía otorgó a Cdiscount Colombia S.A.S. una garantía por \$5,000 para cubrir posibles incumplimientos de sus obligaciones por compras de mercancía con uno de sus principales proveedores; el 12 de julio de 2016 expiró el término de la garantía.

Estos pasivos contingentes, por ser de naturaleza posible, no se reconocen en el estado de situación financiera; solo se revelan en las notas a los estados financieros.

Nota 26. Impuesto a las ganancias

Durante el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 no se han presentado cambios en relación con las disposiciones fiscales que aplicaban al cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2015.

Nota 26.1. Activo y pasivo por impuestos corrientes

Los saldos del activo y del pasivo por impuestos corrientes registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

Activo por impuestos corrientes

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Anticipos de impuesto de renta y CREE (1)	115,050	103,751
Anticipo de impuesto de renta para la equidad – CREE	22,701	18,817
Sobrantes en liquidación privada de impuesto de renta de 2015	13,285	-
Anticipo y retenciones en la fuente de Impuesto de industria y comercio	2,565	10,640
Impuesto a las ventas a favor por importaciones	165	165
Total activo por impuestos corrientes	153,766	133,373

(1) El saldo se compone de lo siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Retenciones de impuesto de renta	108,555	132,254
Retenciones de impuesto de renta para la equidad – CREE	34,454	-
Descuento tributario por solicitar	17,450	7,654
Subtotal	160,459	139,908
Menos gasto de impuesto a la renta	(20,700)	(36,157)
Menos gasto de impuesto de renta para la equidad – CREE	(24,709)	-
Total anticipos de impuesto de renta	115,050	103,751

Pasivo por impuestos corrientes

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Impuesto de industria y comercio por pagar	32,124	42,167
Otros impuestos por pagar	382	221
Impuesto de renta para la equidad CREE por pagar (1)	-	6,600
Total pasivo por impuestos corrientes	32,506	48,988

(1) El saldo se compone de lo siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Impuesto de renta para la equidad CREE por pagar	-	52,275
Menos retenciones de impuesto de renta para la equidad – CREE	-	(45,675)
Total Impuesto de renta para la equidad CREE por pagar	-	6,600

Nota 26.2. Impuesto a las ganancias

La conciliación entre la ganancia contable y la ganancia fiscal y el cálculo del gasto por impuestos, son los siguientes:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
(Pérdida) Ganancia antes del impuesto a las ganancias	(76,627)	543,650	(36,408)	243,496
Mas				
Castigos de cartera	2,206	5,761	948	(166)
Gastos no deducibles	26	14	26	10
Impuestos no deducibles	19	45	-	-
Impuestos asumidos y valorización	4,828	10,336	2,416	(15)
Multas, sanciones y litigios	2,646	1,747	1,366	108
Renta líquida - recuperación depreciación activos fijos vendidos	8,901	-	-	-
Reintegro deducción activos fijos productores de renta por venta	4,624	-	-	-
Gravamen a los movimientos financieros	6,434	5,365	1,813	1,694
Intereses presuntivos	55	5	18	2
Impuesto al patrimonio	51,083	57,772	-	-
Menos				
Deducción fiscal de crédito mercantil adicional al contable	(14,214)	(75,269)	-	(55,266)
Deducción 40% de la inversión en activos productores de renta	(129,757)	(73,818)	(52,141)	(46,863)
Retiro utilidad venta de activos fijos declarada ganancia ocasional	(19,711)	(86,546)	-	(1,821)
Ajustes NIIF sin incidencia fiscal	103,027	(127,703)	46,222	31,957
Impuesto Industria y comercio de 2015 pagado en 2016	(10,966)	-	3,426	-
Recuperación de provisiones	(1,852)	(1,179)	(1)	(136)
Deducción por discapacitados	(629)	(404)	(210)	(151)
Provisión de cartera	(6,281)	(6,877)	361	(6,877)
(Pérdida) Renta líquida gravable	(76,188)	252,899	(32,164)	165,972
Tarifa del impuesto a las ganancias	25%	25%	25%	25%
Subtotal impuesto de renta	-	63,225	-	41,493
Ajuste a la tasa efectiva	23,365	25,843	10,456	14,022
Impuesto a las ganancias ocasionales	888	6,258	-	-
Descuentos tributarios	(3,553)	(26,387)	-	(26,387)
Total gasto impuesto de renta y complementarios	20,700	68,939	10,456	29,128
Gasto impuesto de renta para la equidad - CREE	15,479	30,217	7,286	17,173
Gasto impuesto sobre tasa para la equidad - CREE	9,230	18,134	3,896	9,530
Gasto (recuperación) impuesto año anterior	1,714	(1,631)	-	-
Total gasto impuesto de renta y complementarios corriente	47,123	115,659	21,638	55,831

Los componentes del ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias registrado en el estado de resultados son los siguientes:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
(Gasto) impuesto a las ganancias, corriente	(47,123)	(115,659)	(21,638)	(55,831)
(Gasto) impuesto a las ganancias, diferido	(24,221)	(49,854)	(45,237)	(39,284)
Total (gasto) impuesto a las ganancias	(71,344)	(165,513)	(66,875)	(95,115)

Nota 26.3. Impuesto diferido

La Compañía reconoce el impuesto diferido por cobrar o por pagar derivado del efecto de las diferencias temporarias que impliquen el pago de un menor o mayor valor del impuesto de renta en el año corriente, calculado a las tasas vigentes a las que se espera recuperar (tasas vigentes 2016 - 40%; 2017 - 42%; 2018 - 43%; a partir de 2019 - 34%), siempre que exista una expectativa razonable de que tales diferencias se revertirán en el futuro. En caso de generarse un impuesto diferido activo, se analiza si la Compañía generará suficiente renta gravable en el futuro que permita imputar contra la misma la totalidad o una parte del activo.

El impuesto diferido registrado en el estado de situación financiera corresponde a las siguientes partidas:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Inversiones a costo amortizado	(1,083)	(75)
Inversiones patrimoniales	(95,463)	(50,065)
Cuentas por cobrar	312	(19,307)
Inventarios	42,546	38,569
Bienes inmuebles para la venta	(83)	-
Terrenos	(38,218)	(38,704)
Saneamientos y reajustes fiscales	19,733	19,926
Edificios	(96,978)	(98,570)
Locales no operativos	103	40
Propiedades de inversión	(2,967)	(8,261)
Construcciones en curso	(16,142)	(16,940)
Otros activos fijos	(26,876)	(21,415)
Intangibles	(83,444)	(52,625)
Diferidos	11,968	12,089
Pasivos financieros	2,163	2,664
Otros pasivos	69,431	41,898
Total impuesto diferido (pasivo) neto	(214,998)	(190,776)

La composición del impuesto diferido activo y pasivo es la siguiente:

	30 de septiembre de 2016	31 de diciembre de 2015
Activo por impuesto diferido	1,335,980	1,729,704
Pasivo por impuesto diferido	(1,550,978)	(1,920,480)
Total impuesto diferido (pasivo) neto	(214,998)	(190,776)

El efecto en el estado de resultados del impuesto diferido es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Impuesto de renta diferido 25%	(35,326)	(48,641)	(42,613)	(26,645)
Impuesto CREE diferido 9%	(12,717)	(26,630)	(15,341)	(9,592)
Sobretasa CREE diferido 5%	8,173	8,639	702	(2,137)
Ganancia ocasional diferido 10%	11,614	19,337	12,015	(46)
Utilidades retenidas Uruguay diferido 7%	4,035	(2,559)	-	(864)
Total ingreso (gasto) impuesto diferido	(24,221)	(49,854)	(45,237)	(39,284)

Nota 27. Ingresos de actividades ordinarias

El saldo de los ingresos de actividades ordinarias generados durante el período es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Venta de bienes (1)	7,880,451	7,316,800	2,663,460	2,412,625
Otros ingresos ordinarios (2)	208,284	188,014	67,624	65,018
Ingresos de actividades ordinarias	8,088,735	7,504,814	2,731,084	2,477,643

(1) Incluye el siguiente detalle:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Venta de mercancías neto devoluciones y rebajas en ventas	7,850,928	7,298,800	2,663,460	2,412,625
Ingresos por la venta de proyectos inmobiliarios (a)	29,523	18,000	-	-
Total venta de bienes	7,880,451	7,316,800	2,663,460	2,412,625

(a) Para 2016, corresponde al ingreso generado por la venta del proyecto inmobiliario Éxito Itagüí.
Para 2015, corresponde al ingreso generado por la venta del proyecto inmobiliario Éxito La Caracas (Avenida Chile) en Bogotá.

(2) Corresponde a los siguientes conceptos:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Ingreso por servicios (a)	130,644	115,998	45,680	39,906
Ingresos por regalías	54,553	67,429	17,633	23,587
Otros ingresos (b)	23,087	4,587	4,311	1,525
Total otros ingresos ordinarios	208,284	188,014	67,624	65,018

(a) Corresponde principalmente a los ingresos por arrendamientos de inmuebles y de espacios físicos en los almacenes (concesionario) y a los ingresos por corresponsal no bancario.

(b) Corresponde a:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Recuperación de ingresos por comisión "corresponsal no bancario"	7,933	-	-	-
Otros aprovechamientos	4,432	2,566	2,596	995
Otros ingresos operacionales	3,827	599	868	132
Otros ingresos por direccionamiento estratégico Latam	3,631	-	-	-
Ingreso por vencimiento de tarjetas propias	1,298	1,206	295	298
Otros varios	1,966	216	552	100
Total otros ingresos	23,087	4,587	4,311	1,525

Nota 28. Gastos de distribución y Gastos de administración y venta

El saldo de los gastos de distribución generados durante el período es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Arrendamientos	159,201	150,045	53,915	52,116
Depreciación y amortización	131,610	123,904	42,570	41,182
Combustibles y energía	126,766	110,960	41,960	37,233
Impuestos distintos al impuesto de renta	118,731	83,299	33,617	20,584
Publicidad	85,077	84,083	28,414	26,873
Reparación y mantenimiento	58,112	50,140	17,412	16,763
Administración de locales	23,601	20,837	7,799	6,701
Material de empaque y marcada	21,001	20,272	7,163	7,006
Comisiones de tarjetas débito y crédito	19,956	18,404	6,836	6,164
Transporte	17,265	18,827	6,205	6,647
Honorarios	14,379	14,719	6,173	3,881
Seguros	13,658	13,379	4,651	4,198
Gastos de viaje	4,462	3,151	1,681	1,226
Gastos legales	2,385	2,377	579	836
Contribuciones y afiliaciones	910	822	293	270
Otros	55,390	47,494	19,709	17,803
	852,504	762,713	278,977	249,483

El saldo de los gastos de administración y venta generados durante el período es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Honorarios	32,852	23,835	9,880	9,080
Depreciación y amortización	32,433	18,016	8,958	6,439
Impuestos distintos al impuesto de renta	16,041	45,787	5,328	14,340
Arrendamientos	13,472	1,294	4,616	403
Reparación y mantenimiento	5,925	2,574	1,304	618
Gastos de viaje	5,832	4,205	1,746	1,397
Transporte	2,398	1,684	448	553
Seguros	2,117	1,234	793	-
Combustibles y energía	1,744	1,804	596	628
Contribuciones y afiliaciones	1,304	1,068	1,001	801
Gastos legales	1,198	180	883	-
Material de empaque y marcada	55	48	33	33
Administración de locales	14	3	5	-
Publicidad	-	1	-	1
Otros	16,254	19,913	7,487	4,815
	131,639	121,646	43,078	39,108

Nota 29. Gasto por beneficios a empleados

El saldo de los gastos por beneficios a empleados generados durante los períodos por cada categoría significativa es el siguiente:

Clases de gasto de beneficios a los empleados	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Sueldos y salarios (1)	564,258	497,650	192,320	162,759
Aportaciones a la seguridad social	7,677	6,953	2,576	2,303
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	33,830	31,254	11,409	10,487
Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo	605,765	535,857	206,305	175,549
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	51,220	44,606	17,851	14,840
Gastos por beneficios post-empleo, planes de beneficios definidos	2,016	2,492	611	495
Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo	53,236	47,098	18,462	15,335
Gastos por beneficios de terminación	1,869	3,500	1,018	1,853
Otros beneficios a los empleados a largo plazo (2)	(8,458)	(11,448)	85	630
Otros gastos de personal	8,961	7,874	3,582	3,200
Total de gastos por beneficios a empleados	661,373	582,881	229,452	196,567

(1) Al 30 de septiembre de 2016, dentro del rubro de sueldos y salarios se incluye el gasto correspondiente a la nueva estructura organizativa de la cual forman parte la administración y la gestión de las compañías ubicadas en Brasil, Argentina y Uruguay. Adicionalmente, dentro del gasto del período se incluye el promedio de incremento salarial a todo el personal del 6.96% (2015 4.61%) y el incremento promedio al personal clave de la gerencia en el mes de julio 2016 del 5% (2015 3% a partir de abril), el cual generó un efecto directamente proporcional en los rubros de aportaciones a la seguridad social, de otros beneficios a los empleados a corto plazo, de gastos por beneficios post-empleo y de planes de aportaciones definidas.

(2) Desde el año 2015 la Compañía acordó con algunos empleados la eliminación del beneficio de prima de antigüedad, concediendo una bonificación única y especial a quienes expresaron la voluntad de acogerse a dicha eliminación; este acuerdo generó un cambio significativo en el plan de beneficios a largo plazo, lo cual ocasionó que se realizara una valoración actuarial al 30 de junio de 2016, la cual dio como resultado un ahorro por valor de \$8,542 (2015 - \$12,077).

Nota 30. Otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas

Las líneas de otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas incluyen los efectos de los principales acontecimientos ocurridos durante el período que distorsionaría el análisis de la rentabilidad recurrente de la Compañía; estos se definen como elementos significativos de ingresos inusuales cuya ocurrencia es excepcional y los efectos de aquellas partidas que por su naturaleza no están incluidas en una evaluación de desempeño operativo recurrente de la Compañía, tales como las pérdidas por deterioro, enajenaciones de activos no corrientes y el impacto por combinaciones de negocios, entre otros.

El saldo de los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y las otras ganancias, netas, es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Otros ingresos operativos				
Recuperación de otras provisiones procesos laborales	4,428	-	(192)	-
Recuperación de otras provisiones	3,905	2,375	-	1,358
Reintegro de costos y gastos por ICA	1,774	384	-	31
Recuperación de otras provisiones procesos civiles	1,634	-	93	-
Reintegro de costos y gastos por impuesto predial y otros impuestos	1,052	-	1,011	-
Otros ingresos operativos recurrentes (1)	12,793	2,759	912	1,389
Otros ingresos (2)	4,227	11,893	768	11,893
Ingreso por medición a valor razonable de participaciones en compañías (3)	-	29,681	-	-
Otros ingresos operativos no recurrentes	4,227	41,574	768	11,893
Total otros ingresos operativos	17,020	44,333	1,680	13,282
Otros gastos operativos				
Gasto por impuesto a la riqueza (4)	(51,083)	(57,772)	-	-
Gasto por reestructuración (5)	(8,891)	(10,485)	5	(7,985)
Otros gastos (6)	(1,350)	(55,255)	453	(45,118)
Total otros gastos operativos	(61,324)	(123,512)	458	(53,103)
Otras ganancias, netas				
Ganancia en venta de activos de propiedades, planta y equipo (7)	3,277	-	-	-
Ganancia en venta de activos intangibles (8)	-	75,397	-	-
Retiro de propiedades, plantas y equipos (9)	(2,192)	(11,851)	(267)	(8,175)
Gastos en disposición de activos	(45)	-	-	-
Total otras ganancias, netas	1,040	63,546	(267)	(8,175)

- (1) Los otros ingresos operativos recurrentes corresponden a ingresos que se clasificaban como otros ingresos ordinarios. A partir del 30 de junio de 2016 se clasifican como otros ingresos operativos. Para efectos de comparación, esta nueva clasificación se realizó retroactivamente al 1 de enero de 2015.
- (2) Para 2016, corresponde a \$3,460 por el valor cobrado a Spice Investment Mercosur S.A. por la cesión del contrato de opción de venta ("put option"), de la cual hacía parte la Compañía, tal como se menciona en la Nota 17; y a \$767 de ingreso por recuperación de provisiones de proceso laborales.
- Para 2015, corresponde al ingreso por la reclamación a Compañía de Seguros Generales Suramericana S.A. por la indemnización del daño emergente de la propiedad, planta y equipo e inventario del siniestro ocurrido en el almacén Éxito Valledupar Las Flores.
- (3) Corresponde a la ganancia como resultado de la medición al valor razonable de la participación de la Compañía en el 62.49% que mantenía en Grupo Disco Uruguay S.A. antes de la combinación de negocios realizada el 1 de enero de 2015.
- (4) Corresponde al impuesto a la riqueza establecido por el Gobierno Nacional mediante la Ley 1739 del 23 de diciembre de 2014.
- (5) Para 2016, corresponde a los gastos provenientes del plan de reestructuración de la Compañía, que incluyen los conceptos de compra de prima por antigüedad y plan de excelencia operacional.
- Para 2015, corresponden a un gasto por compra de prima por antigüedad, dentro del plan de reestructuración de la Compañía.
- (6) Para 2016, corresponde a gastos de (\$317) incurridos en creación de vehículos inmobiliarios; gastos de (\$1,016) por cierre de almacenes y tiendas; otros gastos menores de (\$118); ingreso de \$227 por recuperación de gastos de proyectos de años anteriores.
- Para 2015, corresponde a gastos provenientes de la combinación de negocios por \$2,546; a gastos incurridos por la compra establecimientos de comercio por \$1,349; a gasto por la valoración de litigios civiles y comerciales por \$7,530, y a costos de transacción relacionados con la adquisición de las operaciones de Brasil y Argentina por \$43,830.
- (7) El saldo incluye la ganancia por \$3,222 de la venta de inmueble Éxito Belén.
- (8) El saldo comprende ganancias de \$74,515 por la venta a Cafam de las farmacias de propiedad de la Compañía, algunas de las cuales habían sido operadas por Cafam desde septiembre de 2010 y ganancias de \$882 por la venta del derecho de uso en construcción del Patrimonio Autónomo Villavicencio
- (9) Para 2016, el saldo incluye principalmente la pérdida de (\$1,791) por el retiro de las mejora en propiedades ajenas, correspondientes a los almacenes cerrados durante el primer semestre de 2016, entre los cuales se incluyen Carulla Express Avenida 15, Éxito Express Malecón, Éxito Express Kennedy, Éxito Express Avenida del Ferrocarril, Surtimax Paraíso, Éxito Express Colores CI 53, Éxito Express Exposiciones, Éxito Express Estadio Norte, Bodega.Surtimax Calatrava, Éxito Express Universidad Nacional; y la pérdida de (\$134) por el siniestro del almacén Éxito Santa Marta.

Para 2015, incluye la pérdida de \$3,742 por el aporte del inmueble Éxito Barranquilla al Patrimonio Autónomo Barranquilla y la pérdida por \$8,175 de la propiedad, planta y equipo y muebles ocasionada en el siniestro ocurrido en el almacén Éxito Valledupar Las Flores.

Nota 31. Ingresos y gastos financieros

El saldo de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Ganancias por diferencia en cambio	241,430	500,986	22,006	476,965
Ganancias por instrumentos financieros derivados	19,549	-	18	-
Otros ingresos financieros	18,488	15,945	6,372	5,100
Ingresos por intereses, efectivo y equivalentes del efectivo	4,051	36,464	1,490	4,741
Total ingresos financieros	283,518	553,395	29,886	486,806
Gasto por intereses, préstamos y arrendamientos financieros	(259,904)	(29,048)	(94,030)	(30,693)
Pérdidas por instrumentos financieros derivados	(198,804)	-	(27,579)	-
Pérdida por diferencia en cambio	(138,004)	(341,342)	(25,064)	(315,392)
Gastos intereses <i>factoring</i> proveedores	(6,590)	(1,083)	(3,576)	(174)
Gastos por comisiones	(1,821)	(1,555)	(399)	(526)
Gastos por intereses, bonos	-	(5,596)	-	-
Otros gastos financieros	(16,217)	(18,362)	(5,481)	(5,239)
Total gastos financieros	(621,340)	(396,986)	(156,129)	(352,024)

Nota 32. Participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación

El resultado de la participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2016	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2016	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Spice Investments Mercosur S.A.	72,910	78,026	10,149	21,391
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	9,110	5,521	2,140	2,218
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	5,238	3,419	777	1,105
Patrimonio Autónomo Viva Wajira	4,472	-	1,771	-
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	4,253	3,781	1,664	1,459
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.	3,658	1,113	2,843	69
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	3,000	(5,607)	1,672	(1,356)
Patrimonio Autónomo Viva Sincelajo	2,308	2,024	855	774
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	1,350	(344)	1,047	(68)
Patrimonio Autónomo Fideicomiso San Pedro Etapa I	1,014	1,000	318	388
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	744	-	323	-
Patrimonio Autónomo Iwana	46	73	17	30
Patrimonio Autónomo del Este	-	(2)	-	-
Patrimonio Autónomo Local 108 (Vizcaya)	(2)	(14)	-	(9)
Patrimonio Autónomo Viva Barranquilla	(258)	(18)	302	(83)
Patrimonio Autónomo Viva Malls	(586)	-	(586)	-
Logística, Transportes y Servicios Asociados S.A.S.	(1,421)	(772)	110	(583)
Gemex O&W S.A.S.	(3,820)	(1,194)	(1,429)	(357)
Cdiscount Colombia S.A.S.	(9,410)	(8,871)	(3,376)	(1,980)
Onper Investments 2015 S.L.	(65,027)	16,629	(25,295)	16,629
	27,579	94,764	(6,698)	39,627

Nota 33. Estacionalidad de las transacciones

Los ciclos de operación de la Compañía denotan estacionalidad en los resultados operativos y financieros, con concentración durante el último trimestre del año, principalmente por la temporada navideña y de aguinaldos y por el segundo evento promocional más importante del año "Días de Precios Especiales".

Nota 34. Políticas de gestión de los riesgos financieros

Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 no se han presentado cambios significativos en las políticas de gestión de riesgos de la Compañía, ni en las consideraciones de los factores de riesgo que puedan afectar a la Compañía, tales como el marco general para la administración del riesgo, la administración del riesgo financiero, el riesgo de crédito, el riesgo de mercado, el riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda, el riesgo de precio de acciones y el riesgo de liquidez.

Nota 35. Dividendos pagados y decretados

Al 30 de septiembre de 2016

En la Asamblea General de Accionistas de la Compañía celebrada el 30 de marzo de 2016, se decretó un dividendo por \$302,457, equivalente a un dividendo anual de \$675.72 por acción (*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2016 y enero de 2017.

Los dividendos pagados durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 ascendieron a \$216,109.

(*) Expresado en pesos colombianos.

Al 31 de diciembre de 2015

En la Asamblea General de Accionistas de la Compañía celebrada el 17 de marzo de 2015, se decretó un dividendo por \$260,022, equivalente a un dividendo anual por acción de \$580.92 por acción (*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2015 y enero de 2016.

Los dividendos pagados durante el año terminado el 31 de diciembre de 2015 ascendieron a \$254,297.

Los dividendos pagados durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2015 ascendieron a \$189,328.

(*) Expresado en pesos colombianos.

Nota 36. Hechos relevantes

Al 30 de septiembre de 2016

Suscripción de memorando de entendimiento con el FIC

El 23 de septiembre de 2016 la Compañía firmó un memorando de entendimiento con el Fondo Inmobiliario Colombia ("FIC") para capitalizar el negocio inmobiliario, en especial el Patrimonio Autónomo Viva Malls, vehículo inmobiliario constituido por la Compañía el 15 de julio de 2016. A esta fecha la Compañía ha aportado al vehículo los centros comerciales correspondientes a Puerta del Norte y Viva La Ceja y a las galerías comerciales correspondientes a los almacenes Éxito Colombia, Éxito San Antonio, Éxito La 33, Éxito Country y Éxito Occidente.

Desembolso tramo rotativo

En abril de 2016 se realizó un desembolso por \$110,000 del tramo rotativo de crédito en pesos suscrito en julio de 2015.

Terminación de acuerdo de accionistas

El 7 de abril de 2016 se dio por terminado un "Acuerdo de accionistas" que había sido suscrito el 29 de noviembre de 2010 entre Casino Guichard Perrachon S.A. y los algunos accionistas colombianos, con lo cual se extinguen a satisfacción de las partes la totalidad de las obligaciones, compromisos, cargas y cualesquiera otras relaciones derivadas de dicho Acuerdo.

Nombramiento de Revisor Fiscal

El 30 de marzo de 2016, la Asamblea General de Accionistas aprobó la propuesta de contratación de la firma Ernst & Young Audit S.A.S. para actuar como Revisor Fiscal de la Compañía para el periodo 2016 a 2018.

Nombramiento de miembros de Junta Directiva.

El 30 de marzo de 2016, la Asamblea General de Accionistas eligió la siguiente Junta Directiva:

- c) Miembros Independientes:
 - 5. Luis Fernando Alarcón Mantilla
 - 6. Daniel Cortés McAllister
 - 7. Felipe Ayerbe Muñoz
 - 8. Ana María Ibáñez Londoño

- d) Miembros Patrimoniales:
 - 6. Yves Desjacques
 - 7. Philippe Alarcon
 - 8. Bernard Petit
 - 9. Hervé Daudin
 - 10. Matthieu Santon

Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Compañía se reunió el 30 de marzo de 2016, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2015 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

Desembolso tramo rotativo

El 5 de enero de 2016 se realizó un desembolso por \$400,000 del tramo rotativo del contrato de crédito en pesos suscrito en julio de 2015.

Al 31 de diciembre de 2015

Acción de tutela como consecuencia de la inversión realizada en las sociedades Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A.

El 10 de diciembre de 2015 fue notificado el fallo de segunda instancia a favor de la Compañía, dentro del proceso de acción de tutela iniciado por un accionista minoritario de la Compañía, al encontrarse que no existió vulneración alguna de los derechos fundamentales de dicho accionista.

Cambios en la estructura administrativa

El 1 de septiembre de 2015, la Junta Directiva decidió el nombramiento del doctor Carlos Mario Díez Gómez, quien se venía desempeñando en el cargo de Vicepresidente del Retail, como Presidente Operativo del Retail en Colombia, así como la creación de la Vicepresidencia de Negocios Internacionales, que estará a cargo del doctor José Gabriel Loiza Herrera, quien se venía desempeñando en el cargo de Vicepresidente Comercial y de Abastecimiento; y finalmente, el nombramiento de los siguientes Vicepresidentes: Jacky Yanovich Mizrachí, como Vicepresidente de Ventas y Operaciones, y Carlos Ariel Gómez Gutierrez, como Vicepresidente Comercial.

Inversiones en las sociedades Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A.

En cumplimiento de los contratos de compraventa de acciones celebrados con Casino Guichard Perrachon el 29 de julio de 2015, la Compañía adquirió el 100% de la sociedad Onper Investments 2015 S.L., la cual es propietaria indirecta del 18,76% del capital y del 49,97%, de los derechos de voto de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, sociedad domiciliada en Brasil, por un valor de USD 1.536 y el 100% de las acciones de Libertad S.A., sociedad domiciliada en Argentina, por un valor de USD 293.

Financiamiento de las inversiones en Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A.

a. Contrato de crédito en pesos.

El 29 de julio de 2015 se celebró un contrato de crédito en pesos colombianos, mediante el cual algunas instituciones financieras colombianas otorgaron a la Compañía un cupo de endeudamiento hasta por un valor de \$3.500,000 (Tres billones quinientos mil millones de pesos), Fiduciaria Bancolombia S.A. fue designada como agente administrativo del contrato.

El 21 de diciembre de 2015 se suscribió una modificación a dicho contrato, cuyos cambios principales en las condiciones del endeudamiento corresponden a:

(iii) La modificación a los montos de la deuda de conformidad con el siguiente detalle:

	Monto total del contrato	Monto desembolsado bajo las condiciones iniciales	Monto desembolsado bajo las condiciones actuales
Crédito largo plazo en millones de pesos a 10 años	\$2,000,000	\$1,850,000	\$1,850,000
Crédito corto plazo en millones de pesos a 18 meses	\$1,000,000	\$1,000,000	-
Crédito mediano plazo en millones de pesos a 5 años	-	-	\$838,000
Crédito rotativo en millones de pesos con plazo a 12 meses renovables	\$500,000	\$400,000	\$400,000
Total	\$3,500,000	\$3,250,000	\$3,088,000
Crédito puente en USD millones (18 meses)	USD400	USD400	-
Crédito sindicado en USD millones (3 años)	-	-	USD450
Total en USD	USD400	USD400	USD450

(iv) La ampliación del plazo promedio ponderado de pago de la deuda de 3.4 a 4.3 años, como consecuencia de:

- El pago parcial del Tramo de Corto Plazo a 18 meses del Contrato de Crédito en Pesos.
- La ampliación del plazo de la porción restante del Tramo de Corto Plazo del Contrato de Crédito en Pesos de 18 meses a 5 años (ahora el "Tramo de Mediano Plazo").

Las obligaciones pactadas en estos contratos incluyen entre otras el cumplimiento de un indicador financiero de apalancamiento máximo de 4.5x hasta el 30 de septiembre de 2016, 4.x hasta el 30 de septiembre de 2018 y 3.x a partir del primero de octubre de 2018, en los estados financieros separados, y máximo de 3.x en los estados financieros consolidados. Ni el contrato de crédito inicial, ni las modificaciones del mismo establecen la constitución por parte de la Compañía de garantías a favor de los acreedores.

b. Contrato de crédito en dólares

El 29 de julio de 2015 se celebró un contrato de crédito puente en dólares, con Citibank N.A., otorgando un cupo de endeudamiento disponible de USD 400.000.000 el cual fue desembolsado en su totalidad el 20 de agosto de 2015.

El 21 de diciembre de 2015 se pagó y se terminó el contrato de crédito puente, y en su lugar se celebró un contrato de crédito sindicado en dólares, con Citigroup Global Markets INC., Banco Santander S.A., BNP Paribas Securities Corp., Credit Agricole Corporate and Investment Bank, J.P. Morgan Securities LLC., The Bank of Nova Scotia, The Bank of Tokio-Mitsubishi UFJ, LTD., con un plazo de 3 años, otorgando un cupo de endeudamiento disponible de USD 450.000.000 el cual fue desembolsado en su totalidad. Citibank N.A. fue designado como agente administrativo de este contrato.

Las obligaciones pactadas en estos contratos incluyen entre otras el cumplimiento de un indicador financiero de apalancamiento máximo de 4.5x hasta el 30 de septiembre de 2016, 4.x hasta el 30 de septiembre de 2018 y 3.x a partir del primero de octubre de 2018, en los estados financieros separados, y máximo de 3.x en los estados financieros consolidados. Ni el contrato de crédito inicial, ni las modificaciones del mismo establecen la constitución por parte de la Compañía de garantías a favor de los acreedores.

Aprobación de la adquisición de acciones de la Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

El 1 de julio de 2015 la Compañía y su subsidiaria Almacenes Éxito Inversiones S.A.S., suscribieron un contrato de compraventa de acciones con Bancolombia S.A., la Fundación Bancolombia y el Fondo de Empleados del Grupo Bancolombia, por medio del cual adquirirán el 50% de las acciones en circulación de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. ("Tuya"), compañía a través de la cual se ha desarrollado desde hace una década la alianza entre Bancolombia y la compañía para la promoción del crédito de consumo con productos como la Tarjeta Éxito, entre otros.

El perfeccionamiento del contrato se encontraba sujeto, entre otros, a la aprobación por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia, aprobación que fue emitida el 30 de diciembre de 2015. Una vez se obtengan las restantes autorizaciones y se cumplan los trámites pertinentes las partes procederán a su ejecución.

Afectación de almacén Éxito Las Flores de la ciudad de Valledupar

El 23 de junio de 2015, como consecuencia de un fenómeno natural, el almacén Éxito Las Flores de la ciudad de Valledupar sufrió afectaciones en su estructura, y los estudios técnicos concluyeron que era necesaria la reconstrucción del almacén.

Actualmente la Compañía se encuentra en el proceso de presentar ante la aseguradora el soporte de los rubros afectados.

La apertura de este almacén se tiene proyectada para el primer semestre del 2016.

Nombramiento de miembros de Junta Directiva.

En razón al fallecimiento del señor Nicanor Restrepo Santamaría, la Junta Directiva y el Presidente de la Compañía convocaron a una reunión extraordinaria de la Asamblea General de Accionistas con la finalidad de llevar a cabo una nueva elección de Junta Directiva por el término restante del periodo a 2016.

El 11 de junio de 2015, la Asamblea de Accionistas reeligió a 8 de los 9 miembros de Junta Directiva que habían sido elegidos en la reunión ordinaria de marzo de 2014 y como nuevo integrante se eligió a Luis Fernando Alarcón Mantilla, quien además fue elegido Presidente de dicho órgano de gobierno.

Obtención del control de Grupo Disco del Uruguay S.A., a través de la sociedad Spice Investments Mercosur S.A.

El 27 de abril de 2015 la Compañía suscribió un Acuerdo de Accionistas de Grupo Disco Uruguay S.A. (GDU), con una vigencia de dos años, que le otorgó los derechos de voto de más del 75% del capital de dicha sociedad e implicó el control efectivo y la consolidación global en los estados financieros.

Previamente, en septiembre de 2011, la Compañía había adquirido una participación accionaria del 62.49% de esta sociedad, bajo una situación de control conjunto originada en la estructura del capital y los diferentes tipos de acciones, que fue contabilizada utilizando el método de la participación hasta el 31 de diciembre de 2014.

El método de valoración utilizado para la medición del valor razonable de la participación previa que se tenía en GDU se basó principalmente en el método de flujo de caja descontado.

La Compañía reconoció una ganancia de \$29,681, como resultado de la medición a valor razonable de la participación del 62,49% que se mantenía en GDU antes de la combinación de negocios, para el período finalizado el 31 de diciembre de 2015.

La participación no controladora en GDU fue medida a su valor razonable.

Opción de compra de los establecimientos de la marca Super Inter

El 15 de abril de 2015 la Compañía ejerció la opción otorgada a su favor para la adquisición de 29 establecimientos de comercio identificados con la marca Súper Inter y de la propiedad intelectual asociados a la marca Súper Inter, de la que era titular Comercializadora Giraldo Gómez ("Comercializadora"), de conformidad con lo dispuesto en el contrato de opción de compra suscrito el 8 de febrero de 2014.

De esta manera, la Compañía adquirió la propiedad de los establecimientos de comercio que venía operando desde octubre de 2014, como consecuencia de la suscripción de un contrato de operación, así como del nombre comercial, las marcas, lemas y demás elementos de propiedad intelectual asociados a la marca Súper Inter, cuyo uso le había sido concedido mediante un contrato de licencia. Y en consecuencia, se terminaron los contratos de operación y licencia de marca, cesando las obligaciones a cargo de cada una de las partes en virtud de los mismos.

Esta operación, se perfecciona una vez cumplidos los condicionamientos de la Superintendencia de Industria y Comercio para llevarse a cabo la operación de integración, entre los que se encontraba la obligación de venta a favor de un competidor de 4 de los 50 establecimientos de comercio inicialmente considerados en la transacción, es decir, la venta de 2 de los 19 establecimientos objeto del contrato de compraventa y de 2 de los 31 establecimientos objeto del contrato de operación.

Adquisición del 100% de la sociedad Lanin S.A.

El 26 de febrero de 2015 se llevó a cabo la adquisición por parte de la sociedad Larenco S.A. subsidiaria domiciliada en Uruguay, de una participación accionaria adicional correspondiente al 3,18%, representado en 98.287 acciones del capital de la sociedad Lanin S.A., propietaria de las tiendas Devoto en ese país.

Esta transacción fue consecuencia del ejercicio del derecho de venta que tenían los accionistas vendedores, e implicó para la Compañía consolidar una participación accionaria del 100% del capital de la sociedad Lanin S.A., a través de las sociedades Spice Investment Mercosur S.A., propietaria del 7,37% y de Larenco S.A. que consolida una participación del 92,63%.

Acuerdo de enajenación de establecimientos de comercio entre Almacenes Exito S.A. y la Caja de Compensación Familiar - CAFAM

El 23 de febrero de 2015 la Compañía celebró un acuerdo de enajenación de establecimientos de comercio con la Caja de Compensación Familiar - CAFAM, cuyo objeto principal consistía en: (i) la enajenación por parte de Cafam y a favor de la Compañía de los almacenes de propiedad de Cafam, operados por la Compañía; (ii) la enajenación por parte de la Compañía y a favor de Cafam de las droguerías de propiedad de la Compañía, operadas por Cafam; (iii) la enajenación por parte de la Compañía y a favor de Cafam de las droguerías Carulla de propiedad de la Compañía, , y (iv) la terminación del Contrato de Colaboración suscrito el 23 de septiembre de 2010 que establecía, entre otros, la obligación de cada una de las partes de pagar a la otra una participación de las ventas netas mensuales de los almacenes y las droguerías.

Nota 37. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Adquisición de acciones de la Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

El 31 de octubre de 2016 se adquirieron 4.124.061.482 acciones de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., equivalentes al 50% de las acciones en circulación de esa compañía, por un precio de \$79,037.

Con esta adquisición se cumplió con lo estipulado en el contrato de compraventa de acciones suscrito el 1 de julio de 2015 con Bancolombia S.A., el Fondo de Empleados del Grupo Bancolombia y la Fundación Bancolombia.

Esta adquisición se hizo en conjunto con la subsidiaria Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.

Almacenes Éxito S.A.

**Estados de resultados consolidados
de periodos intermedios “Proforma”.**

Al 30 de septiembre de 2015

Almacenes Éxito S.A.**Estados de resultados consolidados de periodos intermedios "Proforma"**

Por los periodos de tres y nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2015

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Operaciones continuadas		
Ingresos de actividades ordinarias	47,982,155	15,501,951
Costo de ventas	(35,714,488)	(11,536,975)
Ganancia bruta	12,267,667	3,964,976
Gastos de distribución	(7,745,406)	(2,548,609)
Gastos de administración y venta	(1,638,733)	(558,274)
Gastos por beneficios a los empleados	(992,688)	(349,050)
Otros ingresos operativos	44,348	13,279
Otros gastos operativos	(334,030)	(196,005)
Otras (pérdidas) ganancias, netas	33,062	(23,436)
Ganancia por actividades de operación	1,634,220	302,876
Ingresos financieros	1,109,188	658,778
Gastos financieros	(2,071,747)	(891,074)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	70,172	18,163
(Pérdida) ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas	741,833	88,743
(Gasto) por impuestos	(282,385)	(64,342)
(Pérdida) ganancia del ejercicio por operaciones continuadas	459,448	24,401
(Pérdida) ganancia del ejercicio por operaciones discontinuadas	(160,259)	(30,702)
(Pérdida) ganancia neta	299,189	(6,301)
Ganancia atribuible a:		
(Pérdida) ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	170,526	58,141
(Pérdida) ganancia atribuible a participaciones no controladoras	128,663	(64,442)

Estos estados de resultados consolidados "Proforma", han sido preparados para ilustrar el efecto que se hubiera presentado si las operaciones con Companhia Brasileira de Distribuição – CBD y Libertad S.A, las cuales se registraron al 31 de agosto de 2015 y se empezaron a consolidar desde el 1 de septiembre de 2015, se hubieran registrado y empezado a consolidar desde el 1 de enero de 2015. Esta ilustración busca crear una base comparable con el estado de resultados al 30 de setiembre de 2016.

Por su naturaleza, la información financiera "Proforma" no representa la realidad de Almacenes Éxito S.A. y sus compañías subsidiarias por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2015. La administración de Almacenes Éxito S.A. es responsable de la validación de las fuentes de información, la definición de los criterios usados en la consolidación y las eliminaciones efectuadas para la preparación de esta información financiera "Proforma".

Nuestros auditores, Ernst & Young Audit Ltda., en una comunicación del 29 de noviembre de 2016, han concluido que, de acuerdo con la Norma Internacional sobre Compromisos de Aseguramiento 3420 (ISAE 3420, por su sigla en inglés) "Informes de garantía sobre el proceso de compilación de información financiera pro forma", publicada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría, el proceso de preparación de estos estados de resultados ha sido aplicado de acuerdo con los criterios definidos.

Companhia Brasileira de Distribuição – CBD, Onper Investment 2015 S.L y compañías Holdings del segmento Brasil
Estados de resultados consolidados de periodos intermedios “Proforma”
 Por los periodos de tres y nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2015
 (Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Operaciones continuadas		
Ingresos de actividades ordinarias	37,767,203	12,011,695
Costo de ventas	(28,250,340)	(9,016,655)
Ganancia bruta	9,516,863	2,995,039
Gastos de distribución	(6,597,527)	(2,157,063)
Gastos de administración y venta	(1,486,339)	(501,473)
Gastos por beneficios a los empleados	(3,356)	(1,099)
Otros ingresos operativos	-	-
Otros gastos operativos	(190,558)	(135,934)
Otras (pérdidas) ganancias, netas	(30,537)	(15,314)
Ganancia por actividades de operación	1,208,546	184,157
Ingresos financieros	492,096	144,813
Gastos financieros	(1,395,404)	(439,242)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	70,172	18,164
(Pérdida) ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas	375,410	(92,108)
(Gasto) por impuestos	(82,789)	46,196
(Pérdida) ganancia del ejercicio por operaciones continuadas	292,621	(45,912)
(Pérdida) ganancia del ejercicio por operaciones discontinuadas	(168,814)	(31,492)
(Pérdida) ganancia neta	123,807	(77,404)
Ganancia atribuible a:		
(Pérdida) ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	226,276	7,943
(Pérdida) ganancia atribuible a participaciones no controladoras	(102,469)	(85,347)

Estos estados de resultados “Proforma” han sido preparados para ilustrar el efecto que se hubiera presentado en ellos si la operación en Brasil se hubiera adquirido desde el 1 de enero de 2015. Los efectos incluidos en estos estados financieros comprenden, entre otros, reclasificaciones por homologación de políticas contables, ajustes por *Price Purchase Allocation*, los movimientos de la operación desde el 1 de enero al 31 de agosto de 2015, la reclasificación de una operación discontinua y ajustes por la finalización del proceso de auditoría realizado en Cnova N.V.

Libertad S.A. y compañías Holdings del segmento Argentina
Estados de resultados consolidados de periodos intermedios "Proforma"
 Por los periodos de tres y nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2015
 (Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de septiembre de 2015	1 de julio al 30 de septiembre de 2015
Operaciones continuadas		
Ingresos de actividades ordinarias	1,114,427	426,024
Costo de ventas	(715,388)	(270,701)
Ganancia bruta	399,039	155,323
Gastos de distribución	(179,952)	(67,392)
Gastos de administración y venta	(18,404)	(6,641)
Gastos por beneficios a los empleados	(158,994)	(59,399)
Otros ingresos operativos	-	-
Otros gastos operativos	(12,646)	(1,218)
Otras (pérdidas) ganancias, netas	73	60
Ganancia por actividades de operación	29,116	20,733
Ingresos financieros	13,814	4,652
Gastos financieros	(21,890)	(10,723)
(Pérdida) ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas	21,040	14,662
(Gasto) por impuestos	(8,014)	(5,309)
(Pérdida) ganancia del ejercicio por operaciones continuadas	13,026	9,353
(Pérdida) ganancia neta	13,026	9,353
Ganancia atribuible a:		
(Pérdida) ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	13,026	9,353

Estos estados de resultados "Proforma" han sido preparados para ilustrar el efecto que se hubiera presentado en ellos si la operación en Argentina se hubiera adquirido desde el 1 de enero de 2015. Los efectos incluidos en estos estados financieros comprenden, entre otros, reclasificaciones por homologación de políticas contables, ajustes por *Price Purchase Allocation* y los movimientos de la operación desde el 1 de enero al 31 de agosto de 2015.