

Envigado, 18 de marzo de 2026.

**ACUERDO VINCULANTE LIBERTAD S.A.
("OTROS EVENTOS")**

Almacenes Éxito S.A. (la "Compañía" o "Éxito") informa a sus accionistas y al mercado en general que ayer 17 de marzo de 2026 la sociedad Libertad S.A. ("Libertad"), subsidiaria de Éxito con operación en Argentina, suscribió un acuerdo vinculante con Sociedad Anónima Importadora y Exportadora de la Patagonia ("La Anónima") para la cesión de 12 almacenes y un centro de distribución, con lo cual la Compañía considera que sus tiendas quedan en las mejores manos y que se generarán nuevas oportunidades para colaboradores, proveedores y clientes.

En el marco de dicha transacción, La Anónima se ha comprometido a incorporar la totalidad del personal vinculado a los almacenes y el centro de distribución objeto de esta transacción, así como a ocupar los inmuebles en calidad de locatario.

Por su parte, Grupo Libertad fortalecerá su negocio inmobiliario y conserva la propiedad de todos sus inmuebles, que alcanzan un total 300.000 mts² de área comercial arrendable y continuará operando en Argentina a través de sus centros comerciales Paseo Libertad, reafirmando su compromiso con la generación de valor para sus grupos de interés, su participación activa en el desarrollo regional y el cumplimiento de sus obligaciones comerciales.

Aviso importante sobre las declaraciones prospectivas:

Este comunicado contiene declaraciones futuras. Estas declaraciones no son hechos históricos y se basan en la visión actual de la gerencia y en las estimaciones de las circunstancias económicas futuras, las condiciones de la industria, el desempeño de la empresa y los resultados financieros. Las palabras "anticipa", "cree", "estima", "espera", "planea" y expresiones similares, en lo que respecta a la Compañía, tienen como objetivo identificar declaraciones futuras. Las declaraciones sobre decreto o el pago de dividendos, la implementación de las principales estrategias operativas y financieras y los planes de gastos de capital, la dirección de las operaciones futuras y los factores o tendencias que afectan la situación financiera, la liquidez o los resultados de las operaciones son ejemplos de declaraciones futuras. Dichas declaraciones reflejan las opiniones actuales de la gerencia y están sujetas a una serie de riesgos e incertidumbres. No hay garantía de que los eventos, tendencias o resultados esperados realmente ocurran. Las declaraciones se basan en muchos supuestos y factores, incluidas las condiciones económicas y de mercado generales, las condiciones de la industria y los factores operativos. Cualquier cambio en dichos supuestos o factores podría hacer que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales.